

## UMOWA

zawarta w Sosnowcu dnia ..... pomiędzy:

**SP ZOZ Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu, 41-200 Sosnowiec, ul. Plac Medyków 1, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego, którego akta rejestrowe prowadzone są przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000003544, NIP 644-287-67-26, REGON: 000296495,**  
reprezentowanym przez

**Dyrektora Naczelnego mgr. Krzysztof Kowalik**  
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą  
..... z siedzibą w ....., NIP ....., REGON .....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”

Na podstawie przeprowadzonego postępowania zgodnie z obowiązującym *Regulaminem postępowania w sprawach udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty \ złotych netto Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 5 w Sosnowcu*, zgodnie z przepisem art. 2 ust. 1 pkt 1 *a contrario* ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zawarta została umowa o następującej treści:

### § 1.

#### Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie rzeczowym opisanym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres wykonywanych czynności, w tym częstotliwość ich wykonywania wraz z wykazem zainstalowanych w budynkach Zamawiającego urządzeń dźwigowych stanowi załącznik nr 2 i 2a do niniejszej umowy.

## § 2.

### Okres obowiązywania umowy

**1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 9.01.2024 r. do dnia 8.01.2025 r.**

Umowa niniejsza ulega rozwiązaniu z upływem terminu określonego w ust. 1 lub w przypadku, gdy łączna wartość brutto umowy określona w § 6 ust. 2 niniejszej umowy zostanie wyczerpana, w zależności od tego, który z tych przypadków nastąpi wcześniej.

## § 3.

### Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający, niezależnie od pozostałych postanowień niniejszej umowy, zobowiązany jest:

- 1) unieruchomić dźwig i zabezpieczyć przed dostępem postronnych osób w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi lub mienia oraz powiadomić o powyższym fakcie Wykonawcę,
- 2) zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do dźwigu,
- 3) informować Wykonawcę o dostrzeżonym braku w wyposażeniu dźwigu,
- 4) potwierdzać wykonanie usług konserwacyjnych w dzienniku ruchu dźwigu najpóźniej do 2-go dnia po upływie miesiąca,
- 5) potwierdzać na bieżąco fakt zdania zdemontowanych przez Wykonawcę części,
- 6) powiadamiać Wykonawcę o każdorazowym unieruchomieniu dźwigu.

## § 4.

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca, niezależnie od pozostałych postanowień niniejszej umowy, zobowiązany jest:
  - 1) utrzymywać dźwigi w stałym ruchu z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonywania czynności konserwacyjnych (przeглядów),
  - 2) informować Zamawiającego o wyłączeniu dźwigu z eksploatacji oraz o konieczności wykonania napraw, remontów, poleceń Urzędu Dozoru Technicznego (UDT),
  - 3) przygotować dźwigi do badań okresowych prowadzonych przez UDT i uczestniczyć w tych badaniach,
  - 4) przygotować – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami – protokół z przeglądu Resurs,
  - 5) ponosić pełną odpowiedzialność za utrzymanie w należyтым porządku maszynowni oraz jej zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
  - 6) organizować i wykonywać wszelkie czynności konserwacyjne i naprawcze zgodnie z obowiązującymi przy montażu i konserwacji dźwigów zasadami bhp i ppoż.,
  - 7) na bieżąco dokonywać zapisów w wymaganej przepisami dokumentacji technicznej,
  - 8) zdawać Zamawiającemu wszystkie zdemontowane i wymienione części,
  - 9) wykonywać wszystkie czynności konserwacyjne i naprawcze ze szczególną starannością i dokładnością, wynikającą z zawodowego charakteru swojej działalności,
  - 10) wykonywać terminowo, na swój koszt, wszystkie wymagane przepisami pomiary elektryczne dźwigów,
  - 11) na bieżąco współpracować w zakresie własnych obowiązków z UDT,
  - 12) w przypadku konieczności zastosowania jakichkolwiek blokad, kodów dostępu i innych zabezpieczeń uzgadniać z Zamawiającym ich treści i sposób zastosowań,

- 13) zgłaszać przedstawicielowi Zamawiającego każdorazowy przyjazd i wyjazd związany z naprawami urządzeń dźwigowych u Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania konserwacji i przeglądów w terminach określonych w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia każdej awarii na podstawie zgłoszeń
4. W przypadku awarii wymagającej zakupu i wymiany części o wartości powyżej 1000 zł Wykonawca zobowiązany jest do: określenia kosztów części zamiennych, czasu oczekiwania na materiał, czasu naprawy. Wykonawca otrzyma zlecenie na jej usunięcie. Szpital pokryje koszty materiałowe oraz zapłaci za robociznę zgodnie z ceną rbg – przedstawionej w ofercie

## § 5.

### Diżury pogotowia dźwigowego, reakcja na zgłoszoną awarie

1. Wykonawca będzie pełnił diżury pogotowia dźwigowego:
  - 1) od poniedziałku do soboty w godz. 6.00-22.00 pod nr **telefonu**:....., .....
  - określone w **§ 5 pkt 2** - uwolnienie osób oraz usunięcie awarii
  - 2) w dni wolne od pracy, tj.: niedziele i święta w godz. 6.00-22.00 pod nr **telefonu**:....., .....
  - 3) codziennie, w godzinach nocnych, tj. od godz.22.00 do 6.00, w formie diżurów domowych z informacją pod **tel.** ..... (pogotowie dźwigowe nocne).
2. Strony ustalają, iż reakcja Wykonawcy na zgłoszoną przez Zamawiającego usterkę dźwigu wymagającą uwolnienia osób uwięzionych wewnątrz dźwigu nastąpi w ciągu 0,5 godziny, natomiast w pozostałych przypadkach w ciągu 2 godzin.
3. W przypadku nie spełnienia wymagań z punktu 2 **zgodnie z §10 pkt 1 ust 3**
4. Usunięcie awarii związanej z postojem wyłączzonego z ruchu dźwigu zostanie dokonane niezwłocznie z maksymalnym skróceniem czasu postoju, chyba że uzasadnione przez Wykonawcę wpłynie na piśmie na adres [Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu, 41-200 Sosnowiec, ul. Plac Medyków 1](#) lub pocztą elektroniczną [jorzadala@wss5.pl](mailto:jorzadala@wss5.pl) w ciągu 1 godziny od awarii i uzgodnione z Zamawiającym obiektywne powody np. brak dostępu do części zamiennych – uniemożliwią natychmiastową naprawę i włączenie dźwigu do ruchu.

**Z komentarzem [DK1]:** Ze względu na charakter obowiązków wykonawcy sugeruje usprawnienie komunikacji

## § 6.

### Wynagrodzenie Wykonawcy i fakturowanie

1. Za realizację przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodne z ofertą, która stanowi podstawę do rozliczeń finansowych między stronami.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami realizacji umowy i nie może przekroczyć kwoty:
  - 1) **wartość netto**: ..... (słownie: ..... 00/100)
  - 2) **podatek VAT**: ..... (słownie: ..... 00/100)
  - 3) **wartość brutto**: ..... (słownie: .....00/100)
3. Rozliczenie za wykonaną usługę odbywać się będzie fakturami miesięcznymi. Podstawą do wystawienia faktury miesięcznej będzie protokół odbioru usługi potwierdzony przez Zamawiającego.

4. Wartość miesięcznego wynagrodzenia ustalana będzie każdorazowo z przedstawicielem Zamawiającego i wyliczona będzie w oparciu o rzeczywisty zakres zrealizowanej usługi i cenę jednostkową wynikającą z oferty Wykonawcy.

## § 7.

### Płatności

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności wynikającej z faktury w terminie 60 dni od daty jej otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
2. Płatność nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: ..... Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Z uwagi na objęcie Zamawiającego dyscypliną finansów publicznych, Strony uzgadniają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie wyłącznie na podstawie prawidłowo wystawionej noty odsetkowej doręczonej Zamawiającemu.
4. Za prawidłowo wystawioną fakturę uważa się fakturę, w której wynagrodzenie będzie wyliczone według cen jednostkowych brutto, chyba, że inny sposób wyliczenia wynagrodzenia jest nakazany w ogólnie obowiązujących przepisach prawa oraz zawierającą adnotację o mechanizmie podzielonej płatności, jeśli właściwe przepisy prawa wymagają takiej adnotacji.
5. W przypadku niezastosowania przez Wykonawcę adnotacji o mechanizmie podzielonej płatności, wskutek czego zapłata przez Zamawiającego zostanie dokonana z pominięciem tego mechanizmu, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należnego podatku VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 2 jest zbieżny z rachunkiem bankowym zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług lub będzie zbieżny z rachunkiem bankowym zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku braku zbieżności, o której mowa w ust. 6 i dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rachunek bankowy wskazany w ust. 2 Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należności publicznoprawnych.
8. Pozycje wyszczególnione na fakturach VAT wraz z kodami, będą zgodne z nazewnictwem określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

## § 8.

### Kontrola wykonania przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający powierza funkcje kontroli nad wykonywaniem przedmiotu umowy Panu Januszowi Orządała. tel. 516008922
2. Wykonawca powierza funkcje kontroli nad wykonywaniem przedmiotu umowy Panu .....
3. Każdorazowe podejście Wykonawcy do urzędnika dźwigowego związane z koniecznością wymiany jakiegokolwiek części lub podzespołu nie może być dokonane bez wiedzy i potwierdzenia osoby wskazanej w § 8 ust. 1.
4. Wszelkie prace związane z wykonywaniem przedmiotu umowy będą potwierdzane pisemnym

protokołem, podpisanym przez upoważnione przez Strony osoby.

## § 9.

### Gwarancja na wykonanie przedmiotu umowy

1. Konserwacje i przeglądy wykonywane będą na bieżąco, a wszelkie zauważone i niewidoczne z zewnątrz usterki zgłaszane natychmiast Zamawiającemu.
- ~~2.~~ Wykonawca udziela Zamawiającemu na wszelkie prace objęte przedmiotem umowy -12-miesięcy gwarancji liczonych od daty odbioru, zgodnie z § 8 ust. 4.

## § 10.

### Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - 1) 10 % maksymalnej wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 3, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
  - 2) 0,5 % maksymalnej wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 3 – za każdy dzień postoju dźwigu, przy czym za dzień postoju dźwigu uważa się przerwę w ruchu powyżej 6 godz. liczoną od czasu zgłoszenia (z wyjątkiem godzin nocnych tj. od godz. 22.00 – 6.00) z równoczesnym wykazaniem każdego postoju dźwigu miarodajnym dokumentem w postaci kontrolki ruchu dźwigu.  
Czasookres pomiędzy godz. 22.00 – 6.00 nie wpływa na ustanie biegu 6 godzin określonych w niniejszym ustępie.
  - 3) 0,2% maksymalnej wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 3 za każde 0,5 godziny opóźnienia przy uwalnianiu pasażerów i za każde rozpoczęte 2 godziny opóźnienia przyjazdu do usunięcia uszkodzonej windy
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. W przypadku niewywiązania się z postanowień umowy, nierzetelnego wykonywania przedmiotu umowy lub naruszania norm prawnych Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym.
4. W przypadku wystąpienia uzasadnionego i umotywowanego na piśmie [lub pocztą elektroniczną](#) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy nowy termin wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem prawa do kary umownej.
5. W przypadku opóźnienia wykonania prac lub zrealizowania reklamacji ponad 7 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania zlecenia prac naprawczych innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości wykonanych usług określonych w opisie

przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zgodnie ze swoimi potrzebami, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu roszczenie odszkodowawcze.

## § 11

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2022 r. poz. 633 z późn. zm.), że czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Czynność prawna dokonana bez zgody, o której mowa powyżej, jest nieważna.
2. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności:
  - 1) jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
  - 2) nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
  - 3) nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej;
  - 4) celem dochodzenia jakichkolwiek praw z Umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (Dz. U. Nr 251 poz. 1885 z późn. zm.), tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że złożenie oświadczenia woli obejmującego treść umowy o cechach poręczenia zobowiązania Zamawiającego, stanowi naruszenie przez Wykonawcę zakazu umownego, bez względu na skuteczność prawną składanego oświadczenia woli.
3. Wykonawca zobowiązuje się i przyjmuje do wiadomości, co następuje:
  - 1) zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z Umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy lub też gotówką bezpośrednio do Wykonawcy;
  - 2) umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ust. 2 lub 3, Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu.
5. Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze porozumienia. W razie braku możliwości załatwienia sporów w drodze porozumienia, spory związane z realizacją niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy, jak również do zapewnienia bezpieczeństwa elektronicznych

kanałów komunikacji z Zamawiającym. W takim samym zakresie Zamawiający jest zobowiązany zapewnić zachowanie tajemnicy przez jego pracowników i osoby współpracujące.

8. Umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**