

Spis treści

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.	3
1.1 PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH.	3
1.2 WYSZCZEGÓLNIENIE I OPIS PRAC TOWARZYSZĄCYCH I ROBÓT TYMCZASOWYCH.	3
1.3 INFORMACJE O TERENIE BUDOWY.	3
1.3.1. <i>Organizacja robót budowlanych.</i>	3
1.3.2. <i>Zabezpieczenia interesów osób trzecich.</i>	3
1.3.3. <i>Ochrona środowiska.</i>	3
1.3.4. <i>Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.</i>	4
1.3.5. <i>Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.</i>	4
1.3.6. <i>Warunki dotyczące organizacji ruchu.</i>	4
1.3.7. <i>Ogrodzenie.</i>	4
1.3.8. <i>Zabezpieczenie chodników i jezdni.</i>	4
1.4 OKREŚLENIA PODSTAWOWE.	4
2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.	5
3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.	5
4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.	5
5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.	5
6. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADAŃMI ORAZ ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.	6
7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT;	6
8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.	6
9. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.	7
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.	7

1. Część ogólna.

1.1 Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Przedmiotem robót jest wykonanie instalacji technicznego zabezpieczenia:

- Systemu telewizji dozorowej (CCTV), w Sosnowcu przy ul. Ostrogórskiej 43 (Oczyszczalnia Ścieków Radocha II).

Szczegółowy zakres robót określa część III projektu - Przedmiar robót.

1.2 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

W czasie realizacji projektu roboty tymczasowe nie występują.

Do prac towarzyszących, jako niezbędnych do wykonania robót podstawowych należy zaliczyć m.in.:

- 1) prace związane z wykonaniem instalacji przewodowej i przepustów na przewody wg. przedmiaru,
- 2) inwentaryzację powykonawczą.

Prace wymienione w punkcie 1), co do sposobu i terminu wykonania należy uzgadniać z osobą zarządzającą obiektem oraz zgłaszać do odbioru w stanie odkrytym.

1.3 Informacje o terenie budowy.

Przedstawione poniżej informacje stanowią niezbędne dane do właściwej realizacji przedmiotu niniejszego projektu.

1.3.1. Organizacja robót budowlanych.

Roboty budowlane przewidziane niniejszym projektem należy zorganizować w sposób higieniczny i bezpieczny, nie narażający interesów osób trzecich.

W celu umożliwienia zamawiającemu wykonywania czynności nadzoru nad postępem robót należy opracować i przedstawić zamawiającemu harmonogram prac z datą rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych robót, najpóźniej w dniu ich rozpoczęcia.

1.3.2. Zabezpieczenia interesów osób trzecich.

Termin i sposób wykonania wszelkich prac związanych z realizacją projektu należy uzgadniać z osobą upoważnioną przez zarządzającego obiektem i ustalać harmonogram robót tak, aby nie powodować uszczerbku w funkcjonowaniu obiektu.

1.3.3. Ochrona środowiska.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów i zasad ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach, innych ustaw związanych, a także przepisów wykonawczych wydanych z mocy tych ustaw.

1.3.4. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów i zasad bhp zgodnie z Działem X ustawy Kodeks Pracy oraz przepisów innych ustaw związanych, a także przepisów wykonawczych wydanych z mocy tych ustaw.

Prace na wysokości związane z instalowaniem i konserwacją kamer należy przeprowadzać zgodnie z przepisami bhp, z zachowaniem szczególnej ostrożności, przy wykorzystaniu sprawnego sprzętu i narzędzi. Należy zwrócić szczególną uwagę na stabilność drabin, podnośników itp.

Elektronarzędziami należy posługiwać się z zachowaniem warunków ich bezpiecznej pracy podanej w stosownych instrukcjach producenta.

Podczas prac, które powodują powstawanie dużej ilości pyłu, zwłaszcza przy wierceniu otworów, należy używać okularów ochronnych i masek przeciwpyłowych.

1.3.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.

Dla potrzeb wykonawcy zamawiający zobowiązany jest udostępnić zaplecze, obejmujące:

- pomieszczenie o powierzchni minimalnej 6m²,
- umywalnię i WC,
- pomieszczenie na szatnię.

1.3.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Termin wykonania wszelkich prac związanych z koniecznością zmiany organizacji pracy w poszczególnych oddziałach (komórkach organizacyjnych) w granicach obiektu należy uzgodnić z osobą zarządzającą obiektem, uwzględniając przy tym wymogi odnośnie dróg ewakuacyjnych.

1.3.7. Ogrodzenie.

Wykonanie przedmiotu niniejszego projektu nie wymaga stosowania dodatkowego ogrodzenia.

1.3.8. Zabezpieczenie chodników i jezdni.

Wykonanie prac objętych niniejszym projektem wiąże się z ingerencją w chodniki i jezdnie. Rejon chodników i jezdni, na czas wykonania wykopu należy w sposób widoczny oznakować i zabezpieczyć stosownymi znakami.

Zamawiający wymaga zorganizowania prac ziemnych w taki sposób, aby niezbędne wykopy były wykonane i zasypane w ciągu jednej dniówki.

1.4 Określenia podstawowe.

Wszystkie określenia dotyczące parametrów funkcjonalnych CCTV zawarte są w części I, natomiast pojęcia z zakresu parametrów technicznych zawiera część II dokumentacji projektowej.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

Do **głównych wymagań** należą te, które dotyczą urządzeń systemów technicznego zabezpieczenia zastosowanych w projekcie, w szczególności:

- wszystkie urządzenia elektryczne muszą posiadać certyfikat CE.
- wymagania związane z przechowywaniem, transportem, składowaniem wyrobów określa ich producent/dystrybutor w instrukcjach instalatora/użytkownika.

Innych szczegółowych warunków dostawy nie określa się.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Narzędzia, sprzęt i maszyny stosowane w czasie wykonywania niniejszego projektu winny posiadać certyfikat CE i deklarację zgodności z przedmiotową normą.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca nie stosował innych narzędzi lub narzędzi niezgodnie z ich przeznaczeniem.

4. Wymagania dotyczące środków transportu.

Zakres wykorzystania niezbędnych środków transportu określono w części III projektu „Przedmiary”.

Wykonanie niniejszego projektu nie powoduje konieczności definiowania dodatkowych wymagań dotyczących środków transportu.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Wszelkie niezbędne informacje dotyczące robót budowlanych podano w części II projektu „Projekty wykonawcze”.

Dodatkowych wymagań odnośnie sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych, przerw i ograniczeń, a także wymagań specjalnych nie podaje się.

6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych.

Zamawiający ma prawo bieżącej kontroli postępu prac, zgodnie z punktem 1.3.1 niniejszego opracowania.

Zasady odbioru prac towarzyszących określono w punkcie 1.2 oraz 9 niniejszego opracowania.

Procedurę odbioru robót budowlanych określono w punkcie 8 niniejszego opracowania.

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót;

Wykonawca powinien wykonać roboty budowlane zgodnie z częścią III projektu - przedmiary robót. W odniesieniu do prac towarzyszących wykonawca winien przestrzegać procedur określonych w punkcie 1.2 oraz 9 niniejszego opracowania, gdyż prace te rozliczane są na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót.

8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

Gotowość do odbioru robót objętych przedmiotem zamówienia wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie zamawiającemu nie później niż 7 dni kalendarzowych przed planowanym terminem odbioru.

Do zgłoszenia o gotowości do odbioru należy załączyć:

- 1) protokoły pomiarów elektrycznych zgodnie z „Przedmiarem robót”, w tym pomiary przewodów wykonanych - przygotowanych do instalacji urządzeń CCTV (niezależnie od pomiarów należy w obecności osoby upoważnionej przez Inwestora wykonać testowanie sprawności torów transmisji poprzez włączenie po stronie nadawczej kamery serwisowej natomiast po stronie odbiorczej monitora serwisowego),
- 2) oświadczenie – deklarację zgodności wykonanego systemu z dokumentacją projektową, lub w razie wprowadzenia zmian - zgodności z projektem
powykonawczym sporządzonym przez wykonawcę systemu,
- 3) dokumentację techniczno – eksploatacyjną (instrukcje obsługi) zastosowanych urządzeń,
- 4) protokół przeszkolenia w zakresie obsługi systemów osób wskazanych przez zamawiającego.

W uzgodnionym terminie komisja wyznaczona przez zamawiającego dokona odbioru przedmiotu zamówienia dokonując kolejno:

- 1) sprawdzenia ilościowego zainstalowanych urządzeń wg dokumentacji projektowej lub powykonawczej,
- 2) sprawdzenia poprawności oprogramowania i działania systemów, w tym programowego opisu elementów systemów,
- 3) sprawdzenia funkcjonowaniaysterowań systemu.

9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Roboty tymczasowe nie występują. Prace towarzyszące rozliczane będą w odniesieniu do faktycznie wykonanego zakresu na podstawie protokołu odbioru tych prac. Wykonane prace ziemne należy zgłosić zamawiającemu do odbioru przed ich zakryciem.

10. Dokumenty odniesienia.

Podstawowym dokumentem będącym podstawą do wykonania robót budowlanych jest dokumentacja projektowa:

- część I Opis funkcjonalny
- część II Projekty wykonawcze
- część III Przedmiary
- część IV Kosztorys
- część V Specyfikacja wykonania i odbioru robót.

a także akty prawne wymienione w części I projektu oraz inne dokumenty, ustalenia funkcjonalne i techniczne uprawnionych osób i instytucji.