

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Realizując zamówienie publiczne, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), zapraszam do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania:

Prace geodezyjne związane z regulacją stanów prawnych dróg publicznych

1. Rozdzielenie pasów drogowych przebudowanych dróg publicznych w związku z budową ronda ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego.
2. Wyznaczenie i utrwalenie na gruncie punktów granicznych wyznaczających przebudowany pas drogowy al. Józefa Piłsudskiego i al. Ludwika Piechoczek.
3. Wyznaczenie i utrwalenie na gruncie punktów granicznych wyznaczających przebudowany pas drogowy ul. Wyzwolenia.
4. Opracowanie mapy do ustanowienia służebności drogowej do nieruchomości IDiD - łąźnia Moszczenica

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:
Miasto Jastrzębie-Zdrój
al. Józefa Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój
tel. kontaktowy: 32 4785319, e-mail: gn@um.jastrzebie.pl
2. Do postępowania nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oferty należy składać w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej – elektronicznego systemu Open Nexus w terminie **do dnia 27.09.2023 r. do godziny 11:00**. Adres strony internetowej platformy zakupowej: www.platformazakupowa.pl
4. Składając ofertę, Oferent potwierdzi, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
5. Oferty będą oceniane według kryterium najniższej ceny odnoszącego się do poszczególnych części 1-4 zadania. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji ceny ofertowej z oferentem/oferentami, który złożył/złożyli ofertę najkorzystniejszą.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Rozdzielenie pasów drogowych przebudowanych dróg publicznych w związku z budową ronda ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego.**

Na podstawie decyzji ZRID w 2022 roku zostało wybudowane rondo na skrzyżowaniu ulic: prof. R. Ranozka, Armii Krajowej i Wiejskiej z jednoczesną przebudową układu dróg publicznych w jego sąsiedztwie. W ramach zadania należy dokonać wyznaczenia i utrwalenia na gruncie nowo powstałych punktów granicznych (42 szt.) w wyniku podziałów ZRID. Ponadto w zakresie opracowania wyszczególniono 4 nieruchomości o jednorodnym stanie prawnym, które należy podzielić, wyodrębniając geodezyjnie poszczególne odcinki ulic: rondo, ul. Armii Krajowej, ul. prof. R. Ranozka, ul. Wiejska, ul. Kolejowa, ul. Pogodna, ul. ks. kard. Stefana Wyszyńskiego. W obszarze

poszczególnych nieruchomości podział nastąpi z jednoczesnym połączeniem działek ewidencyjnych w odpowiednich kompleksach.

Przyjęcie granic poszczególnych nieruchomości nastąpi w trybie „wg stanu prawnego” w zakresie niezbędnym do dokonania podziału. Nowo powstałe punkty graniczne (4 szt.) należy zamarkować palikami.

Wynikiem zadania będą uwierzytelnione mapy z projektem podziału sporządzone dla każdej z 4 nieruchomości odrębnie w 5 egzemplarzach w ramach jednego zgłoszenia pracy geodezyjnej.

Zakres opracowania z koncepcją podziału przedstawiono na **Załączniku nr 1 do OPZ**.

2. Wyznaczenie i utrwalenie na gruncie punktów granicznych wyznaczających przebudowany pas drogowy al. Józefa Piłsudskiego i al. Ludwika Piechoczka.

Na podstawie dwóch decyzji ZRID przebudowano wiadukt drogowy nad nieczynną linią kolejową oraz wybudowano rondo im. Powstań Śląskich na skrzyżowaniu al. Józefa Piłsudskiego, al. Ludwika Piechoczka, ul. Północnej i ul. Granicznej. Zadanie polega na utrwaleniu znakami granicznymi nowo powstałych punktów granicznych (13 szt.) w wyniku podziałów ZRID.

Zakres opracowania przedstawiono na **Załączniku nr 2 do OPZ**.

3. Wyznaczenie i utrwalenie na gruncie punktów granicznych wyznaczających przebudowany pas drogowy ul. Wyzwolenia.

Pas drogowy przebudowanej ulicy Wolności został ukształtowany w trybie ZRID, w ramach którego zostały opracowane mapy z projektem podziału nieruchomości w 2016 r. (P.2467.2016.194). Zadanie polega na wyznaczeniu i utrwaleniu na gruncie punktów granicznych (34 szt.) nowo powstałych w ramach tego postępowania na odcinku drogi, na którym zakończone zostały prace budowlane. Zakres opracowania obejmuje 4 odrębne kompleksy punktów, które wyznaczają odrębnie położone obszary podlegające odrębnym zgłoszeniom prac.

Zakres opracowania przedstawiono na **Załącznikach nr 3.1 – 3.3 do OPZ**.

4. Opracowanie mapy do ustanowienia służebności drogowej do nieruchomości IDiD - łąźnia Moszczenica

W związku z zamiarem reorganizacji wewnętrznego układu komunikacyjnego przez Zakład Wsparcia Produkcji JSW prowadzone są rozmowy w sprawie ustanowieniu nowego szlaku służebności drogowych, koniecznych do obsługi Instytutu Dziedzictwa i Dialogu – łąźnia Moszczenica. Dla nieruchomości obciążanej prowadzona jest KW nr GL1J/00024922/3, zaś dla władnącej nr GL1J/00029351/4. W wyniku negocjacji wstępnie ustalono, że służebność drogowa zostanie poprowadzona przez działki JSW SA o numerach 935/7, 958/7, 1052/7 i 779/7 w sposób przedstawiony kolorem czerwonym na **Załączniku nr 4 do OPZ**. Ostateczne, szczegółowe ustalenia zostaną podjęte na spotkaniu stron, zorganizowanym niezwłocznie po zawarciu umowy na realizację niniejszego zadania, w którym będzie zobowiązany uczestniczyć jego wykonawca. Wynikiem zadania będą uwierzytelnione mapy do ustanowienia służebności drogowej w skali 1 :1000 w 4 egzemplarzach.

UWAGI:

1. Przez zakończenie zadania 1 należy rozumieć dostarczenie Zamawiającemu kopii protokołów z czynności wyznaczenia i utrwalenia na gruncie punktów granicznych oraz uwierzytelnionych map z projektem podziału nieruchomości.
2. Przez zakończenie zadania 2 i 3 należy rozumieć dostarczenie Zamawiającemu kopii protokołów z czynności wyznaczenia i utrwalenia na gruncie punktów granicznych.
3. Przez zakończenie zadania 4 należy rozumieć dostarczenie Zamawiającemu uwierzytelnionych map do ustanowienia służebności drogowej.
4. Wznoszenia i utrwalenia należy wykonać z użyciem betonowych kamieni granicznych ze znakiem podziemnym, chyba że warunki terenowe to uniemożliwiają, a wtedy należy zastosować inne rodzaje znaków z trwałych materiałów.

III. TERMIN I INNE WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji:

- Zad. 1 10 tygodni od zawarcia umowy, przy czym w terminie 6 tygodni należy dostarczyć uwierzytelnione mapy z projektem podziału nieruchomości.
- Zad. 2 1 miesiąc od zawarcia umowy
- Zad. 3 2 miesiące od zawarcia umowy
- Zad. 4 3 tygodnie od zawarcia umowy

2. Inne istotne warunki realizacji zamówienia zostały zamieszczone we wzorze umowy, który stanowi **Załącznik nr 1 do Zaproszenia**.

Jacek Kmita
naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii

/podpisano elektronicznie/