

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej doposażenia miejskiego terenu rekreacji realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn:
„Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej”

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej doposażenia miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku wraz z uzyskaniem właściwej decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej zatwierdzającej projekty budowlane i zezwalającej na wykonanie robót budowlanych i/lub skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

II. Lokalizacja projektowanego zamierzenia budowlanego

Przewidywane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w Płocku przy ulicy Parkowej, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów 337/7 oraz 337/18, obręb 14 – Góry.

Jednocześnie projektant weźmie pod uwagę, że inwestycja może wymagać ingerencji również w inne działki, co może wynikać z konieczności prawidłowego wykonania zamówienia, z warunków technicznych od gestorów infrastruktury technicznej, uzgodnień powstałych w trakcie projektowania inwestycji.

Przedmiotowe działki stanowią własność Gminy Płock. Działki są zagospodarowane, znajdują się tam istniejący ogrodzony plac zabaw z nawierzchnią piaskową, jedna huśtawka podwójna, zjeżdżalnia, zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią, bujak, karuzela, piaskownica, huśtawka wagowa oraz ławki, drzewa i krzewy. Część terenu została utwardzona – kostka betonowa. Na terenie objętym opracowaniem znajdują się także 3 urządzenia siłowe oraz stół tenisowy.

Na obszarze planowanej inwestycji występują sieci infrastruktury technicznej podziemnej – kanalizacja deszczowa i sieć telekomunikacyjna.

Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji innych urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji. Istniejący teren rekreacji przy ul. Parkowej nie jest ogrodzony. Na sąsiednich działkach znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Powierzchnia działek jest wystarczająca do zrealizowania projektowanego terenu rekreacji.

Ukształtowanie terenu inwestycji – na obszarze inwestycji nie występują większe spadki terenu.

W związku z tym nie przewiduje się większych prac ziemnych, a jedynie ewentualne nieznaczne korekty istniejącego terenu.

Teren jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

III. OPIS OGÓLNY

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej (na terenie wskazanym na załączniku nr 1) dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego wraz z uzyskaniem właściwych decyzji organu administracji architektoniczno-

budowlanej zatwierdzających projekty budowlane i zezwalających na wykonanie robót budowlanych i/lub skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Projekt zakłada usunięcie istniejących urządzeń zabawowych dla dzieci, rozebranie istniejącej kostki betonowej oraz zaprojektowanie nowego placu zabaw wyposażonego w bezpieczne i trwałe metalowe urządzenia zabawowe, urządzenia siłowni zewnętrznej oraz zaprojektowanie nowego terenu utwardzonego w nowej lokalizacji wraz z zagospodarowaniem terenu (proponycja zagospodarowania terenu załącznik nr 2).

Propozycja wyposażenia placu zabaw, przedstawia się następująco:

URZĄDZENIA ZABAWOWE:

1. Urządzenie zabawowe piaskownica z domkiem – 1 szt.
2. Urządzenie zabawowe bujak auto – 1 szt.
3. Urządzenie zabawowe bujak motor – 1 szt.
4. Urządzenie zabawowe karuzela – 1 szt.
5. Urządzenie zabawowe huśtawka „bocianie gniazdo” – 1 szt.
6. Urządzenie zabawowe huśtawka wagowa – 1 szt.
7. Urządzenie zabawowe huśtawka wahadłowa (jedno siodełko dla dzieci mniejszych) – 1 szt.
8. Urządzenie zabawowe bujak kompas – 1 szt.
9. Urządzenie zabawowe linarium – 1 szt.
10. Gra integracyjna kółko i krzyżyk (stacjonarnie lub w zestawie zabawowym) – 1 szt.
11. Zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią – 1 szt.

(zestaw zabawowy powinien być wyposażony w minimum dwie zjeżdżalnie- większa i mniejszą, ściankę wspinaczkową, ruchomy mostek, tunel, drążek strażak, dwa zadaszania)

oraz nie ujęte w zagospodarowaniu terenu (załącznik nr 2):

12. Stół do tenisa stołowego
13. Zjazd linowy tzw. tyrolka
14. Drabinka gimnastyczna
15. Zestaw do koszykówki i piłki nożnej – bramko-kosz – 1 szt.

URZĄDZENIA SIŁOWE:

1. Ławka z pedałami – 1 szt.
2. 3 w 1 – twister, wahadło, biegacz – 1 szt.

W związku ze znajdującym się w sąsiedztwie zbiornikiem wodnym, dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom, należy zaprojektować ogrodzenie przedmiotowego terenu.

Dla zapewnienia bezpieczeństwa najmłodszym użytkownikom tego terenu, pod urządzeniami zabawowymi przewidziano wykonanie nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej. Pod urządzeniami siłowni zewnętrznej przewidziano nawierzchnię z kruszywa odpowiedniej frakcji.

Projekt należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Dla terenu objętego opracowaniem należy zaprojektować doświetlenie oraz przyłącze energetyczne w celu podłączenia urządzeń elektrycznych używanych na piknikach osiedlowych. Teren utwardzony przeznaczony na pikniki należy zaprojektować z kostki betonowej bezfazowej. Dodatkowo należy przeanalizować możliwość wykonania dodatkowych nasadzeń, od strony południowej, dla zapewnienia większego zacielenia terenu.

Przy sporządzaniu projektu doposażenia miejskiego terenu sportu i rekreacji należy kierować się następującymi wytycznymi:

- w granicach placu powinny zostać wydzielone odrębne obszary dla dzieci z różnych grup wiekowych co jest bardzo istotne z punktu widzenia najmłodszej grupy, w centralnej części powinien się znaleźć obszar wspólny dla wszystkich grup;
- przy doborze ostatecznej ilości urządzeń należy kierować się zasadami ekonomiki wykorzystania terenu.
- przy projektowaniu placu zabaw należy bezwzględnie zachowywać strefy bezpieczeństwa z nawierzchnią bezpieczną dla poszczególnych urządzeń. Dobór nawierzchni bezpiecznej zostanie ostatecznie ustalony na spotkaniach z Zamawiającym.
- w obrębie placu należy zlokalizować ławki lub inne siedziska a ich lokalizację należy dobrać tak, aby siedząc można było objąć wzrokiem maksymalnie duży obszar placu;
- przemyślana lokalizacja śmietniczek to niezbędny wymóg do zachowania miejsca zabaw oraz terenu rekreacji w ładzie i porządku;
- jednocześnie należy unikać chaosu estetycznego wynikającego z natłoku kolorystyki zastosowanych materiałów wykonania zabawek oraz nawierzchni;
- elementy małej architektury stanowiące wyposażenie zarówno pod względem formy, użytych materiałów, wykończenia, jak i kolorystyki powinny charakteryzować się wysokimi walorami estetycznymi.
- konstrukcja elementów wyposażenia placu zabaw powinna być ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo oraz zgodna z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i budowlanej; przenosić obciążenia pionowe, poziome i dynamiczne oraz zapewniać trwałość urządzeń.
- **konstrukcja elementów małej architektury musi spełniać wymogi skuteczności, ergonomii, bhp, odporności ogniowej oraz inne stawiane tego typu obiektom.**
- teren rekreacji należy wyposażyć w elementy dodatkowe w postaci: ławek z oparciem 10 szt, koszy na śmieci 10 szt, stojaka na rowery 3 szt zgodnie z tablic regulaminowych, których treść należy uzgodnić z Wydziałem Kształtowania Środowiska/ MOSiR oraz z Grafikiem Miasta.
- wszystkie urządzenia wraz z ich montażem powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa wydane przez akredytowane jednostki do spraw certyfikacji, odpowiednie aprobaty techniczne oraz atesty dopuszczające do użytkowania, oznaczać się wysoką odpornością na uszkodzenia mechaniczne oraz odpornością na warunki atmosferyczne.
- **Projektant zobowiązany jest do przeprowadzenia kontroli zaprojektowanego placu zabaw oraz uzyskania pozytywnej opinii jednostki inspekcyjnej funkcjonującej na podstawie norm PN-EN 1176, PN-EN 1177 dla placów zabaw – zatwierdzającej dokumentację przed wystąpieniem o uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt.**

Wykonawca w ciągu **7 dni** od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu uzupełnioną przez siebie i wypełnioną tabelę elementów scalonych – załącznik nr 3 do OPZ.

IV. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Zakres podstawowy (minimalny):

- 1) opracowanie dokumentacji technicznej – dokumentacja niezbędna do uzyskania Pozwolenia na budowę lub materiały niezbędne do uzyskania Zgłoszenia sporządzone zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) – **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (kolorowy skan dokumentacji w zapisie PDF i dwg),

- 2) opracowanie projektu koncepcyjnego wraz ze wstępnym zestawieniem kosztów inwestycji – w ilości **2 egz.**, w kolorze wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (kolorowy skan dokumentacji w zapisie PDF z podpisami i pieczętkami i dwg);
- 3) projekty wykonawcze (PW) po **4 egz.** dla każdej branży oddzielnie wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF i dwg),
- 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż oddzielnie po **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (kolorowy skan dokumentacji w zapisie PDF),
- 5) opracowanie przedmiarów robót – **2 egz.** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (w oryginalnym opracowaniu, w pliku z rozszerzeniem .ath oraz skan 1 egzemplarza w zapisie PDF).
- 6) opracowanie kosztorysów inwestorskich wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji – metodą kalkulacji uproszczonej. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego w każdym przypadku musi być poprzedzone opracowaniem przedmiaru robót. Kosztorys inwestorski należy przekazać Zamawiającemu – **2 egz.** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (w pliku z rozszerzeniem .ath oraz skan 1 egzemplarza w zapisie PDF),
- 7) uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień, decyzji, pozwoleń, zgłoszeń itp.
- 8) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF).
- 9) uzyskanie w imieniu Zamawiającego właściwej zgody organu administracji architektoniczno-budowlanej na budowę, a jeżeli będzie taka konieczność lub potrzeba, uzyskanie więcej niż jednej takiej zgody.

Zakres opcjonalny (opcja):

Sprawowanie czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową.

U W A G A: Zamawiana ilość opracowań nie uwzględnia egzemplarzy niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, zgód, zatwierdzeń, decyzji, w tym stosownych pozwoleń lub skutecznych zgłoszeń organu administracji architektoniczno-budowlanej na prowadzenie robót budowlanych. Ponadto każdy następny domawiany egzemplarz będzie wykonany odpłatnie w cenie kosztów powielenia.

2. W celu zrealizowania zadania niezbędne jest:

- 1) **uproszczonej inwentaryzacji dendrologicznej**, (zestawienie tabelaryczne zinwentaryzowanych roślin, które obejmuje: nr inwentaryzowanej rośliny zgodny z załącznikiem mapowym, określenie gatunku, ewentualnie odmiany, dla drzew: obwód pnia, średnica rzutu korony, dla krzewów: powierzchnie w m²), w części graficznej wskazać: 1. lokalizacje roślin, zgodnie z zestawieniem tabelarycznym, 2. strefy ochronne drzew oraz opracować **projekt ochrony zieleni** który będzie zawierał wykaz działań zabezpieczających przed uszkodzeniem lub zniszczeniem roślin rosnących na terenie przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania, analizę czy przedmiotowe drzewa nie stanowią rekompensat za usunięte drzewa – w ilości 4 egz., w kolorze wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (kolorowy skan dokumentacji w zapisie PDF z podpisami i pieczętkami i dwg);
- 2) opracowanie aktualnej mapy do celów projektowych;
- 3) dokonywanie wszelkich uzgodnień wraz z zatwierdzeniem lub zaopiniowaniem projektów budowlanych i wykonawczych,

- 4) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich warunków, zezwoleń, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, opinii, których uzyskanie okaże się niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem rzeczowym inwestycji,
- 5) wykonanie badań geotechnicznych pozwalających na zakwalifikowanie podłoża do właściwej grupy nośności, określenie warunków gruntowo - wodnych z oceną stanu technicznego tego podłoża i zachowania stosunków wodnych, spełniające wymagania rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. z 2012 roku, poz. 463) w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF),

3. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa stanowiąca przedmiot zamówienia ma posłużyć Zamawiającemu do należytej realizacji inwestycji, począwszy od przygotowania procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót poprzez realizację robót budowlanych.
- 2) W ramach zamówienia konieczne będzie opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej składającej się z zagospodarowania terenu wraz z niezbędną infrastrukturą oraz z usunięciem napotkanych kolizji, a także uzyskaniem właściwej zgody/zgód organu administracji architektoniczno - budowlanej zezwalającej na wykonanie robót budowlanych.
- 3) Wykonawca **w ciągu 3 tygodni od dnia podpisania umowy** na spotkaniu u Zamawiającego przedstawi propozycję zagospodarowania terenu (wstępną koncepcję) wraz z uproszczoną inwentaryzacją dendrologiczną (zestawienie tabelaryczne zinwentaryzowanych roślin, które obejmuje: nr inwentaryzowanej rośliny zgodny z załącznikiem mapowym, określenie gatunku, ewentualnie odmiany, dla drzew: obwód pnia, średnica rzutu korony, dla krzewów: powierzchnie w m²), w części graficznej wskazać: 1. lokalizację roślin, zgodnie z zestawieniem tabelarycznym, 2. strefy ochronne drzew oraz opracować **projekt ochrony zieleni** który będzie zawierał wykaz działań zabezpieczających przed uszkodzeniem lub zniszczeniem roślin rosnących na terenie przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania, analizę czy przedmiotowe drzewa nie stanowią rekompensat za usunięte drzewa)
- 4) Uzyskana akceptacja wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu będzie podstawą do dalszej realizacji projektu. Wykonawca po wykonaniu dokumentacji projektowej zobowiązany jest do uzyskania pisemnej akceptacji projektu przez Zamawiającego.
- 5) Ponadto należy wykonać badania geotechniczne niezbędne do oceny stanu gruntu pod inwestycję, wykonać pomiary geodezyjne oraz inwentaryzację obiektów, urządzeń podziemnych i nadziemnych na terenie objętym zadaniem inwestycyjnym.
- 6) W stosunku do zastosowanych materiałów i urządzeń w dokumentacji powinny zostać zamieszczone ich opisy zawierające parametry użytkowe, sposób montażu, rodzaj i typ maszyn do zastosowania, parametry zagęszczenia nawierzchni i składników podbudów, rzędne wysokościowe, spadki oraz domiary w terenie do istniejącego zagospodarowania, sposób konserwacji i eksploatacji.
- 7) Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne. Ponadto materiały przewidziane do wbudowania powinny być wskazane jako pierwszej jakości, posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami. Przy doborze rozwiązań technologicznych, konstrukcyjnych, materiałowych i funkcjonalnych należy kierować się zasadami ekonomiki.
- 8) **Wykonawca przedstawi przyjęte rozwiązania projektowe do akceptacji Zamawiającemu przed złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenia zamiaru budowy. Brak powyższej akceptacji może stanowić podstawę do braku odbioru dokumentacji przez Zamawiającego.**
- 9) **Ponadto przed złożeniem dokumentacji projektowej do organu administracji architektoniczno-budowlanego w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia zamiaru budowy, Wykonawca wykona tyczenie geodezyjne projektowanych obiektów (w części naziemnej) w terenie, przez uprawnionego**

geodetę oraz przedstawi Zamawiającemu stosowne szkice tyczenia (w 2 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną na płycie CD). W przypadku ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą Wykonawca odpowiednio dostosuje dokumentację projektową.

- 10) Ustalenie z Zamawiającym danych wyjściowych do kosztorysowania (przed przystąpieniem do wykonania przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich należy ustalić dane techniczne, technologiczne, organizacyjne oraz inne niezbędne do kalkulacji kosztorysowej),
- 11) Wykonawca prześle Zamawiającemu wraz z końcowym protokołem zdawczo-odbiorczym dokumentacji projektowo-kosztorysowej również:
 - wykaz opracowań,
 - oświadczenia projektanta, że dokumentacja została opracowana zgodnie z wymaganiami i zaleceniami określonymi na etapie realizacji prac projektowych,
 - oświadczenia projektanta, że dokumentacja została opracowana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że została ona wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - oświadczenie o zgodności i kompletności dokumentacji w wersji papierowej z wersją elektroniczną.
- 12) **Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia na realizację projektowanego zadania, odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, informacji odnośnie wykonanego przedmiotu umowy.**
- 13) Usuwanie wynikłych w trakcie realizacji inwestycji ewentualnych wad i braków dokumentacji technicznej z inicjatywy własnej bądź na żądanie Zamawiającego, uzupełnienie i modyfikacja dokumentacji technicznej - w terminie ustalonym przez strony.
- 14) W związku z prowadzoną przez Gminę Miasto Płock polityką ochrony przyrody Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania:

Zarządzenia **Nr 4268/2023** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30.05.2023 r. w sprawie: zmiany Zarządzenia Nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14.10.2021 roku w sprawie ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym oraz wprowadzenia tekstu jednolitego (zwane: „**Zarządzenie ws. zieleni**”), Oznacza to, że Wykonawca uwzględni w dokumentacji zieleni ww. Zarządzenie i opracuje oraz opisz sposob zabezpieczenia zieleni na czas prowadzenia robót budowlanych. Tak opracowaną dokumentację należy uzgodnić z Wydziałem Kształtowania Środowiska UMP.

Zarządzenia **Nr 4122/2023** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 15 marca 2023 roku w sprawie zmiany zarządzenia **Nr 2765/2021** dotyczącego nasadzeń zastępczych za usuwanie drzew z terenu Gminy Miasto Płock.
- 15) Na etapie projektowania konieczne jest opracowanie **uproszczonej inwentaryzacji dendrologicznej**, (zestawienie tabelaryczne zinwentaryzowanych roślin, które obejmuje: nr inwentaryzowanej rośliny zgodny z załącznikiem mapowym, określenie gatunku, ewentualnie odmiany, dla drzew: obwód pnia, średnica rzutu korony, dla krzewów: powierzchnie w m²), w części graficznej wskazać: 1. lokalizacje roślin, zgodnie z zestawieniem tabelarycznym, 2. strefy ochronne drzew oraz opracować **projekt ochrony zieleni** który będzie zawierał wykaz działań zabezpieczających przed uszkodzeniem lub zniszczeniem roślin rosnących na terenie przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania, analizę czy przedmiotowe drzewa nie stanowią rekompensat za usunięte drzewa, zgodnie Zarządzeniem **Nr 4268/2023** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30.05.2023 r. w sprawie: zmiany Zarządzenia Nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14.10.2021 roku w sprawie ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym oraz wprowadzenia tekstu jednolitego (zwane: „**Zarządzenie ws. zieleni**”). Przedmiotowy projekt winien być uzgodniony z Wydziałem Ochrony Środowiska Referatem Ochrony Przyrody. Wszelkie prace związane z branżą zieleni np. działania zabezpieczające przed uszkodzeniem lub zniszczeniem roślin rosnących na terenie przedsięwzięcia należy uwzględnić w kosztach przedsięwzięcia.

Inwentaryzacja dendrologiczna, operat dendrologiczny oraz projekt ochrony zieleni są najważniejszymi dokumentami, warunkującymi skuteczne gospodarowanie zielenią z uwzględnieniem wymogu jej ochrony. W praktyce opracowania te mogą być redagowane łącznie w ramach jednej dokumentacji.

Dokumentacja techniczna.

Dokumentacja techniczna stanowiąca przedmiot zamówienia musi być sporządzona z uwzględnieniem aktualnych niżej wymienionych ustaw, rozporządzeń i zarządzeń:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj: Dz. U. 2021, poz.2351 ze zm.);
- Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2001 poz. 1973 ze zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022, poz. 1679);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj: Dz. U.2021, poz. 2454);
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 poz. 463);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126);
- Zarządzeniem nr **3749/2022** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 21 października 2022 r. w sprawie powołania Zespołu do spraw Estetyki Miasta oraz ustalenia zasad uzgadniania opiniowania projektów pod względem plastycznym,
- Zarządzeniem Nr **665/2019** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 26 czerwca 2019r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania materiałem pochodzącym z rozbiórek dróg publicznych, dróg wewnętrznych, parkingów i placów będących własnością Gminy Płock,
- Zarządzeniem nr **1585/2020** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2020 roku w sprawie wytycznych do projektowania, realizacji i odbioru miejskiej sieci oraz przyłączy kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock.
- Zarządzeniem nr **1868/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie wprowadzenia instrukcji wykonania prac związanych z regulacją wysokościową urządzeń uzbrojenia podziemnego,
- Zarządzeniem nr **Nr 4268/2023** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30.05.2023 r. w sprawie:zmiany Zarządzenia Nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14.10.2021 roku w sprawie ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym oraz wprowadzenia tekstu jednolitego (zwane: „**Zarządzenie ws. zieleni**”)
- obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Treści zarządzeń dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka – <https://nowybiip.plock.eu>

- Obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Gdziekolwiek w specyfikacjach powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania

projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.

- Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji inwestycji oraz sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego.
- W rozwiązaniach projektowych będą wskazane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

V. Sposób wyliczenia oferty:

Wykonanie na podstawie: opisu przedmiotu zamówienia, zapisów umowy i przytoczonych ustaw, rozporządzeń i zarządzeń – szczegółowej i wnikliwej analizy w celu dokonania prawidłowej oceny do określenia wynagrodzenia zadowalającego Wykonawcę za wykonanie kompletnej i pełnobrażowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i uwzględniającego wszystkie potrzeby przedsięwzięcia, nawet te które z przyczyn niewiadomych nie zostały uwzględnione i opisane, a są istotne i konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia.

Opisane wyżej czynności Wykonawca dokona w ramach działań własnych.