**Załącznik nr 1a do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

|  |
| --- |
| **INFORMACJE PODSTAWOWE**  |

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa odśnieżania i usuwanie śniegu z siedzisk i trybun, ciągów pieszych, parkingów i dróg dojazdowych oraz posypywanie śliskich powierzchni Stadionu Miejskiego przy ul. Słonecznej 1 w Białymstoku, zwana dalej usługą.
2. Umowa obowiązywać będzie w okresie 4 miesięcy od daty zawarcia umowy. Orientacyjna data zawarcia umowy: 15.11.2024 r.
3. Opis obiektu: Stadion Miejski w Białymstoku jest to zespół różnych obiektów, o zróżnicowanej strukturze. Posesje stadionu dzielimy na budynek stadionu, część biurową, boisko treningowe wraz zapleczem, promenadę, parkingi wraz z chodnikami oraz trawniki. Budynek stadionu dzieli się na 5 poziomów:
4. poziom 0 – Poziom przeznaczony dla zawodników, mediów, osób o statusie VIP, obsługi technicznej imprez;
5. poziom 1 – Poziom przeznaczony dla osób o statusie VIP oraz widzów pozostałych sektorów. Od strony ul. Słonecznej/ Wiosennej/ Ciołkowskiego ciągnie się komunikacja zewnętrzna widzów, do której przylegają liczne toalety, bufety, punkty pierwszej pomocy oraz womitoria. Komunikacja zewnętrzna widzów to powierzchnia betonowa z powłoką poliuretanową,
6. poziom 2 – Poziom przeznaczony dla osób o statusie VIP oraz widzów pozostałych sektorów. Wejście na poziom możliwy jest poprzez windy lub klatki schodowe zewnętrzne. Od strony ul. Słonecznej/ Wiosennej/ Ciołkowskiego ciągnie się komunikacja zewnętrzna widzów do której przylegają liczne toalety, bufety, punkty pierwszej pomocy oraz womitoria. Komunikacja zewnętrzna widzów to powierzchnia betonowa z powłoką poliuretanową,
7. poziom 3 – Na poziomie znajdują się pomieszczenia typu Skybox, pomieszczenia techniczne mediów oraz dowodzenia, jak również dwie klatki schodowe, które prowadzą na poziom 4,
8. poziom 4 – to poziom techniczny, na który mają dostęp tylko uprawnione osoby. Na poziomie 4 mieszczą się kabiny komentatorskie, platformy kamer oraz urządzenia techniczne,
9. od strony ul. Słonecznej znajduje się główny parking (A/B), promenada, boisko treningowe, zaplecze boiska treningowego oraz część biurowa zajmowana przez Spółkę „Stadion Miejski” Sp. z o.o.
10. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszelkie prace pomocnicze i towarzyszące, które są niezbędne do prawidłowego wykonania usług będących przedmiotem zamówienia,
a w szczególności zabezpieczyć odpowiednio teren, na którym wykonywana jest usługa, przed zagrożeniem życia lub uszkodzeniem ciała osób postronnych lub ich mienia.
11. Wykonawca będzie zobowiązany do ciągłego monitorowania opadów śniegu w okresie obowiązywania umowy, a w przypadku ich wystąpienia lub nasilenia się będzie zobowiązany do niezwłocznego podjęcia się odśnieżania, uprzednio powiadamiając o tym Zamawiającego, który ostatecznie dokonuje oceny zasadności podjęcia się przez Wykonawcę odśnieżania, wydając mu dyspozycję w tym zakresie.

|  |
| --- |
| **Świadczenie usługi odśnieżania terenu Stadionu Miejskiego w Białymstoku** |

**ROZDZIAŁ I - OGÓLNY OPIS ZAMÓWIENIA.**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa odśnieżania i usuwania śniegu z trybun, ciągów pieszych, parkingów i dróg dojazdowych oraz posypywanie śliskich powierzchni Stadionu Miejskiego w Białymstoku.
2. Zakres usługi obejmuje:
3. tabela nr 1 - powierzchnie te będą rozliczane na zasadzie opłaty za m2, można je odśnieżać z użyciem maszyn. Zamawiający przyjmuje formę rozliczania za faktycznie odśnieżoną powierzchnię. Zamawiający przewiduje max. **4** pełne cykle odśnieżania wskazanej powierzchni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia** | **Ilość m2 powierzchni** |
| 1. | Parking A/B | 24 490 m2 |

1. tabela nr 2 – powierzchnie te będą rozliczane na zasadzie opłaty za m2, można je odśnieżać z użyciem maszyn. Zamawiający przyjmuje formę rozliczania za faktycznie odśnieżoną powierzchnię. Zamawiający przewiduje max. **4** pełne cykle odśnieżania wskazanej powierzchni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia** | **Ilość m2 powierzchni** |
| 1. | Promenada z rampami  | 9 029,50 m2 |
| 2. | Parking dla mediów H (nawierzchnia kostka brukowa) | 1 515 m2 |
| 3. | Nawierzchnie z kostki brukowej od strony ul. Ciołkowskiego  | 4 116 m2 |
| 4. | Nawierzchnie z kostki nie osłonięte stropem przy parkingu VIP | 1 295 m2 |
| **Razem:** | **15 955,50 m2** |

1. tabela nr 3 - powierzchnie te będą rozliczane na zasadzie opłaty za m2, powierzchni tych nie można odśnieżać przy użyciu ciężkich maszyn typu spychacz. Zamawiający przyjmuje formę rozliczania za faktycznie odśnieżoną powierzchnię. Zamawiający przewiduje max. **5** pełnych cykli odśnieżania wskazanej powierzchni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia** | **Ilość m2 powierzchni** |
| 1. | Schody od ul. Ciołkowskiego | 108 m2 |
| 2. | Schody od ul. Słonecznej,  | 187,5 m2  |
| 3. | Schody od ul. Wiosennej | 192 m2 |
| **Razem:** | **487,50 m2** |

1. tabela nr 4 - powierzchnie te będą rozliczane na zasadzie opłaty za m2, powierzchni tych nie można odśnieżać przy użyciu ciężkich maszyn typu spychacz. Zamawiający przyjmuje formę rozliczania za faktycznie odśnieżoną powierzchnię. Zamawiający przewiduje max. **2** pełne cykle odśnieżania wskazanej powierzchni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia** | **Ilość m2 powierzchni** |
| 1. | Komunikacja widzów 1 poziom (zadaszone przejście) | 7 813 m2 |
| 2. | Komunikacja widzów 2 poziom (zadaszone przejście) | 4 960 m2 |
| **Razem:** | **12 773 m2** |

1. tabela nr 5 - będzie rozliczana na zasadzie opłaty za m2, powierzchni tych nie można odśnieżać przy użyciu ciężkich maszyn typu spychacz. Zamawiający przyjmuje formę rozliczania za faktycznie odśnieżoną powierzchnię. Zamawiający przewiduje max. **1** pełen cykl odśnieżania wskazanej powierzchni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia** | **Ilość m2 powierzchni** |
| 1. | Poziom 4 techniczny | 1 066 m2 |

1. tabela nr 6 - powierzchnie te będą rozliczane na zasadzie opłaty za m2, można je odśnieżać z użyciem maszyn. Zamawiający przyjmuje formę rozliczania za faktycznie odśnieżoną powierzchnię. Zamawiający przewiduje max. **2** pełnych cykli odśnieżania wskazanej powierzchni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia** | **Ilość m2 powierzchni** |
| 1. | Nawierzchnie z kostki brukowej od strony ul. Wiosennej  | 4 384 m2 |

1. tabela nr 7 - powierzchnie te będą rozliczane na zasadzie opłaty za m2, można je odśnieżać z użyciem maszyn. Zamawiający przyjmuje formę rozliczania za faktycznie odśnieżoną powierzchnię. Zamawiający przewiduje max. **3** pełne cykle odśnieżania wskazanej powierzchni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia** | **Ilość m2 powierzchni** |
| 1. | Parking F1 i F2 od strony ul. Ciołkowskiego | 930 m2 |

1. tabela nr 8 – trybuny wraz z przestrzeniami pomiędzy nimi (schodami) będą rozliczana za 1000 siedzisk – jeden sektor. Powierzchni tych nie można odśnieżać przy użyciu ciężkich maszyn typu spychacz. Zamawiający przyjmuje formę rozliczania za faktycznie odśnieżoną powierzchnię. Zamawiający przewiduje max. **1** pełny cykl odśnieżania wskazanej powierzchni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia – trybuny wraz z przestrzeniami pomiędzy nimi** | **Ilość sektorów** |
| 1. | Powierzchnia liczona po 1000 siedzisk - jeden sektor – ok. 553 m2 | **15** |

1. tabela nr 9 – murawa boiska głównego wraz z przylegającym pasem asfaltu. Powierzchne te można odśnieżać wyłącznie ręcznie przy wykorzystaniu łopat lub innych narzędzi nie powodujących uszkodzenia murawy. Zamawiający przyjmie formę rozliczania za faktycznie odśnieżoną powierzchnię. Zamawiający przewiduje max. **1** pełny cykl odśnieżania wskazanej powierzchni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia – Stadion Miejski w Białymstoku**  | **Ilość m2 powierzchni** |
| 1. | Murawa płyty głównej stadionu wraz z przylegającym pasem asfaltu | **10 250 m2** |

 10) Tabela nr 10 – wywóz śniegu obiektu Stadionu Miejskiego w Białymstoku:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pozycja** | **Powierzchnia – Stadion Miejski w Białymstoku**  | **Ilość m3** |
| 1. | Wywóz śniegu w m3 | **3 300** |

3. Sposób wykonywania zamówienia:

1. Wykonawca do realizacji zamówienia skieruje każdorazowo taką ilość osób, która w możliwie jak najkrótszym czasie, ale nie dłuższym niż 24 godziny od chwili wydania dyspozycji przez Zamawiającego, wykona usługę odśnieżania z zastrzeżeniem pkt 2 i 3 lit. d i e, w których wskazane są sytuacje i powierzchnie z określonym z góry czasem realizacji;

**UWAGA: Czas realizacji odśnieżania terenu jest jednym z kryteriów oceny ofert** **i czas ten może być krótszy w zależności od wyboru Wykonawcy.**

1. w przypadku konieczności odśnieżenia danej powierzchni terenu w dniu imprezy lub meczu na stadionie, Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 12 godzin wraz z wywozem śniegu od chwili wydania dyspozycji przez Zamawiającego, w sposób pozwalający na przeprowadzenie imprezy lub meczu;
2. Wykonawca w czasie trwania umowy jest zobowiązany do utrzymywania stałej gotowości do działań prewencyjnych, w ramach których jest zobowiązany do wykonywania:
3. ciągłego monitorowania opadów śniegu, a w przypadku ich wystąpienia, będzie zobowiązany do podjęcia się odśnieżania, przez 7 dni w tygodniu, uprzednio powiadamiając o tym Zamawiającego,
4. zapobiegania powstawania oblodzeń, śliskości, nawisów śnieżnych i sopli, a w przypadku powstania niezwłocznego ich usuwania oraz posypywania śliskich nawierzchni nawet w przypadku niewielkich opadów aby zabezpieczyć je przed śliskością (nie można stosować soli),
5. Wykonawca oprócz czynności opisanych w pkt 1) i 2) będzie zobowiązany posypywać także wskazane przez Zamawiającego miejsca piaskiem, aby zabezpieczyć je przed śliskością (nie można stosować soli),
6. odśnieżania i posypywania piaskiem w ciągu 2 godzin od momentu zaprzestania opadów śniegu lub wystąpienia śliskości:

- powierzchni dróg i chodników prowadzących od strony ul. Słonecznej

 do pomieszczeń biurowych (oraz wzdłuż nich) przy boisku bocznym,

- ciągów komunikacyjnych od strony ul. Ciołkowskiego prowadzących do parkingu

 podziemnego „D”,

- chodnika i fragmentu powierzchni brukowej znajdujących się bezpośrednio przy

 budynku stadionu od strony ul. Wiosennej,

1. jeżeli 2-godziny okres, o którym mowa w lit. d) przypadnie w godzinach nocnych Zamawiający nie będzie traktował przesunięcia rozpoczęcia odśnieżania na godziny poranne jako niedotrzymanie warunków umowy o ile rozpoczęcie odśnieżania rozpocznie się nie później niż o godzinie 6.00 rano.
2. usuwanie śniegu z promenady oraz ciągów pieszych możliwe jest jedynie za pomocą narzędzi i urządzeń mechanicznych nie posiadających ostrych krawędzi mogących uszkodzić powierzchnię.
3. powierzchnie płyty boiska ze sztuczna murawą, Zamawiający odśnieża we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie do załadunku, a następnie wywozu śniegu usuniętego przez Zamawiającego z w/w powierzchni.
4. Zamawiający będzie określał ilość sektorów siedzisk i trybun stadionowych do odśnieżania przy każdym zleceniu oddzielnie. Zamawiający dopuszcza możliwość odśnieżania różnej ilości sektorów w zależności od zapotrzebowania. Zamawiający o terminie wykonania usług odśnieżania trybun będzie informował wykonawcę z 24 - godzinnym wyprzedzeniem telefonicznie bądź drogą elektroniczną.

4. Wytyczne co do osób wykonujących zamówienie:

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednią ilość osób do odśnieżania, w zależności od terminu i zakresu wykonania usługi;
2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia swoim pracownikom odzieży ochronnej i środków ochrony osobistej - zgodnie z przepisami i zasadami BHP;
3. pracownicy muszą posiadać wymagane przepisami badania lekarskie i uprawnienia (zapewnione przez Wykonawcę usługi);
4. pracownicy muszą przejść instruktaż stanowiskowy o adekwatnych do rodzaju prac zabezpieczeniach i występujących zagrożeniach (przeprowadzony przez Wykonawcę usługi);
5. Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć osobę do kontaktów z Zamawiającym, która będzie nadzorować realizacje usługi jak również wraz z Zamawiającym będzie dokonywać odbioru jakościowego prac, z których będzie spisywany protokół odbioru prac;
6. Zamawiający wymaga, aby osoba sprawująca nadzór nad wykonywaną usługą była dostępna w godzinach 6.00-24.00 pod wskazanym przez Wykonawcę numerem telefonu komórkowego.