



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

ROZDZIAŁ III SWZ

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (dalej SOPZ)

DO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ NEGOCJACJI NA:

**Zagospodarowanie części działki 2-137/5 w Ornece na potrzeby infrastruktury rekreacyjnej -
budowa kortu tenisa ziemnego oraz boiska do koszykówki o nawierzchni
poliuretanowej**

Orneta, dnia 27.05.2021r.

1. Wspólny słownik zamówień CPV:

- 1) 45.00.00.00 - 7 Roboty budowlane
- 2) 45.21.22.20 - 4 Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi
- 3) 37.40.00.00 - 2 Artykuły i sprzęt sportowy

2. Przedmiotem zamówienia jest: Zagospodarowanie części działki 2-137/5 w Orniecie na potrzeby infrastruktury rekreacyjnej - budowa kortu tenisa ziemnego oraz boiska do koszykówki o nawierzchni poliuretanowej

Przedmiot zamówienia otrzymał pomoc finansową w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności :

- 1) wykonanie podłoża elastycznego ET oraz wykonanie nawierzchni poliuretanowej wraz z obrzeżem chodnikowym na istniejącej nawierzchni asfaltowej;
- 2) wykonanie fundamentów wraz z osadzeniem tulei do słupków kortu tenisowego oraz boiska do koszykówki;
- 3) dostawa i montaż osprzętu do gry tj dostawa i montaż słupków z naciągami oraz siatki do tenisa ziemnego, montaż 2 stojaków na kosze do koszykówki z tablicą pełnowymiarową (materiał Zamawiającego);
- 4) wykonanie ogrodzenia wysokości 4m z siatki stalowej na słupkach stalowych wykończone podporą górną z dwoma furtkami
- 5) dostarczenie i montaż trybuny przENOŚNEJ 2 rzędowej na 50 miejsc siedzących;
- 6) dostarczenie 2 kpl. koszy do segregacji śmieci (1 komplet składa się z trzech pojemników 240l do segregacji odpadów).

Uwaga:

Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wykonania nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej pod trybunami, opisanej na rzucie sytuacyjnym (rys nr 1) projektu technicznego.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto wykonanie w ramach ceny za całość zamówienia wszelkich robót budowlanych, usług, prac pomocniczych i towarzyszących, badań niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia w okresie jego realizacji oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, a w szczególności:

- 1) Wykonanie we własnym zakresie n/w opracowań, prac i badań oraz poniesienie kosztów z tym związanych:
 - a) planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia
 - b) dokumentacji powykonawczej obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy potwierdzonymi przez kierownika robót i inspektora nadzoru i ew. przez projektanta
 - c) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 3 egz. potwierdzonej przez PODGiK w Lidzbarku Warmińskim.
 - d) wszystkich pomiarów, prób, badań i sprawdzeń, które są niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, koniecznych zarówno dla realizacji robót jak i czynności odbiorowych, wraz z przekazaniem Zamawiającemu stosownych protokołów, dokumentów
 - g) innych opracowań, prac i badań wymaganych dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia a oraz warunkami umowy
- 2) Obsługę geodezyjną, przez uprawnione służby geodezyjne obejmującą m.in. wytyczenie, pomiary oraz bieżącą inwentaryzację powykonawczą przedmiotu zamówienia,
- 3) Organizację, zagospodarowanie, utrzymanie i likwidację placu budowy, wykonanie dróg technologicznych, dróg dojazdowych do miejsc prowadzenia robót oraz poniesienie kosztów z tym związanych
- 4) Doprowadzenie wody oraz zasilania placu budowy w energię elektryczną wraz z zamontowaniem liczników zużycia wody i energii elektrycznej oraz poniesienie kosztów z tym związanych wraz z zapłatą za energię, wodę i inne media zużyte w trakcie budowy oraz wykonywania prób i prób końcowych

- 5) Zawiadomienie właścicieli lub zarządców mediów, dróg, właścicieli nieruchomości o planowanym terminie rozpoczęcia robót oraz o planowanym terminie ich zakończenia w celu dokonania ich odbioru;
- 6) Odtworzenie stanu pierwotnego dróg, chodników, placów itp. uszkodzonych lub zniszczonych w trakcie realizacji robót z winy Wykonawcy oraz poniesienie kosztów z tym związanych
- 7) Demontaż, naprawa i ponowny montaż istniejących elementów zagospodarowania terenu kolidujących z prowadzonymi robotami oraz poniesienie kosztów z tym związanych
- 8) Naprawa i doprowadzenie do stanu poprzedniego uszkodzeń lub zniszczeń istniejących obiektów i elementów zagospodarowania terenu powstałych z winy Wykonawcy oraz poniesienie kosztów z tym związanych
- 9) Założenie i odtworzenie zdewastowanych terenów zielonych po pracach budowlanych
- 10) Wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki wraz z ich gospodarowaniem (zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie) zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa

Uwaga :

Materiały pochodzące z rozbiórek, które można w jakikolwiek sposób odzyskać, wykorzystać lub zbyć stanowią będącą własnością Zamawiającego i od jego decyzji zależy, czy te materiały zatrzyma. Wykonawca zobowiązany jest do przechowywania tych materiałów i w razie dyspozycji o nie zatrzymywaniu ich przez Zamawiającego do ich wywieżenia i utylizacji na własny koszt .

- 11) Uporządkowanie po zakończeniu robót terenu budowy, naprawa zniszczonych dróg dojazdowych do miejsca budowy po zakończeniu robót i przekazanie Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego robót. Odpowiedzialność Wykonawcy za teren budowy i drogi dojazdowe do miejsca budowy rozpoczyna się z dniem przekazania placu budowy i dróg dojazdowych przez Zamawiającego i trwa do dnia odbioru końcowego robót.,
- 12) Ubezpieczenie w pełnym zakresie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości brutto Umowy określonej w § 6 ust.1 niniejszej Umowy i deliktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości brutto Umowy określonej w § 6 ust.1 niniejszej Umowy na cały okres trwania Umowy tj nie później niż od daty przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego (bez uwag) przedmiotu Umowy wraz z poniesieniem kosztów z tym związanych.
- 13) Zorganizowanie i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym niezbędnych prób, badań, sprawdzeń i odbiorów oraz poniesienie kosztów z tym związanych.
- 14) Opracowanie instrukcji obsługi i eksploatacji obiektu,
- 15) Wykonanie dokumentacji fotograficznej placu budowy i nieruchomości sąsiadujących (wszystkich posesji) przed przystąpieniem do robót budowlanych, w trakcie ich realizacji oraz po zakończeniu robót.
- 16) Wykonanie przeglądów gwarancyjnych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady i poniesienie kosztów z tym związanych,
- 17) Inne: roboty, prace, badania i opracowania wymienione w SWZ w szczególności: w § 5 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ, w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia Rozdziału III SWZ i w § 14 IDW Rozdziału I SWZ oraz nie wymienione w SWZ a które zdaniem Wykonawcy są niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia w okresie jego realizacji oraz gwarancji i rękojmi wraz z poniesieniem kosztów z tym związanych

5. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia został przedstawiony za pomocą :

- 1) Dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do SOPZ Rozdziału III SWZ
- 2) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącej załącznik nr 2 do SOPZ Rozdziału III SWZ
- 3) Przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 3 do SOPZ Rozdziału III SWZ

Uwaga:

Przedmiar robót stanowi element pomocniczy, poglądowy, informacyjny, wspomagający wycenę robót budowlanych i obliczenie ceny ryczałtowej.

Przedmiar robót służy tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie stanowi podstawy do wyliczenia ceny ryczałtowej i późniejszego rozliczania Umowy.

Podstawą do ustalenia ceny ryczałtowej jest dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Zgodnie z istotą wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót do wyliczenia ceny oferty winien sporządzić Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowej lub pomiarów z natury.

W/w dokumenty opisujące przedmiot zamówienia należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności wykonania, Wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania ani zakresu należytej staranności

6. Wymagania Zamawiającego:

6.1. Wymagania stawiane Wykonawcy:

- a) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, ustaleń specyfikacji warunków zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i sztuką budowlaną wraz z okresem gwarancji i rękojmi za wady.
- b) Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami STW i OR, warunkami technicznymi i jakościowymi oraz poleceniami inspektora nadzoru
- c) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy,
- d) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- e) Wykonawca zapewni nadzór techniczny (kierownika robót) zgodnie z paragrafem 3 ust. 1 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ oraz obsługę geodezyjną przy wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji projektowej lub przekazanych na piśmie przez inspektora nadzoru, nadzór nad pracownikami w zakresie porządku i dyscypliny pracy, koordynację działań ewentualnych podwykonawców; zapewni pracownikom warunki socjalne; zabezpieczy zaplecze budowy; oznakuje i zabezpieczy teren budowy; usuwać będzie ewentualne awarie powstałe w okresie i w związku z prowadzoną budową.
- f) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia w okresie trwania Umowy.
- g) Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia zgodnie z opracowanym przez siebie i zatwierdzonym przez Zamawiającego Programem Zapewnienia Jakości i harmonogramem terminowo-rzeczowo – finansowym wykonania umowy.
- h) Zamówienie będzie realizowane zgodnie z prawem polskim, w szczególności z ustawą Prawo budowlane. Wykonawca robót musi zapewnić wykonanie robót zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, przepisami dotyczącymi wyrobów budowlanych, przepisami ochrony środowiska itp.
- i) Wykonawca przed dokonaniem zamówienia materiałów, urządzeń i wyposażenia przedstawi Zamawiającemu do akceptacji dokument, „Zatwierdzenie materiałowe” Zatwierdzenie to musi zawierać propozycję materiałów, urządzeń i wyposażenia do wbudowania wraz z wszelkimi niezbędnymi dokumentami w postaci atestów, krajowych ocen technicznych, deklaracji zgodności (deklaracji właściwości użytkowych, krajowych deklaracji właściwości użytkowych), certyfikatów bezpieczeństwa itp.
Wykonawca zobowiązuje się dokonać zamówienia i wbudowania materiałów, urządzeń i wyposażenia dopiero po uzyskaniu pisemnej akceptacji Inspektora nadzoru i zatwierdzeniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

6.2. Wymagania Zamawiającego w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych:

- 1) nowa infrastruktura wytworzona w ramach zamówienia powinna być zgodna z koncepcją uniwersalnego projektowania, bez możliwości odstępstw od stosowania wymagań prawnych w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnością wynikających z obowiązujących przepisów budowlanych.
- 2) przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych, w szczególności wszystkie elementy przedmiotu zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie stanowiąc barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.
- 3) w celu spełnienia wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych, przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) tzn. w sposób zapewniający niezbędne warunki do korzystania z obiektu objętego przedmiotem zamówienia przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

6.3. Wymagania w zakresie materiałów, urządzeń:

- 1) Zamawiający wymaga, aby zastosowane do budowy materiały, urządzenia odpowiadały co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2020r.poz. 1333 ze zm.) oraz wymaganiom specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych..

- 2) Zamawiający wymaga aby wszystkie wyroby, materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia dostarczył Wykonawca **z wyłączeniem dostawy 2 stojaków na kosze do koszykówki z tablicą pełnowymiarową na podstawie podwójnej, które dostarczy Zamawiający**.
- 3) Wszystkie wyroby, materiały i urządzenia, które zastosuje Wykonawca muszą :
 - a) odpowiadać wymaganiom Zamawiającego określonym w Rozdziale III SWZ tj. w dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w niniejszym Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia
 - b) być dopuszczone do użytku na terenie kraju na podstawie odrębnych przepisów w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 305/2011 z 3 marca 2011 ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EEG (Dz. U. UE.L.2011.88.5 z dnia 4 kwietnia 2011 r.) i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 215 ze zm.) oraz odpowiednich norm technicznych i przepisów BHP,
 - c) nadawać się do zastosowania i gwarantować odpowiednią jakość robót budowlanych będących przedmiotem umowy a także bezpieczeństwo prowadzenia robót i użytkowania obiektu budowlanego,
 - d) zapewniać spełnienie przez obiekt budowlany wymogów podstawowych, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 1 lit a-f ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.).
 - e) być fabrycznie nowe, nieużywane wcześniej, z terminem ważności do wbudowania.
 - f) zakupione w oficjalnym kanale sprzedaży producenta na rynek polski,
- 4) Zamawiający dopuszcza przy realizacji zamówienia zastosowanie urządzeń, wyposażenia i materiałów równoważnych co do jakości i surowców użytych do ich wykonania, do materiałów, wyposażenia i urządzeń podanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wniosek o użycie urządzenia lub materiału równoważnego Wykonawca jest zobowiązany złożyć przed wbudowaniem i uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na jego zastosowanie.
Wniosek musi zawierać parametry proponowanego materiału, wyposażenia lub urządzenia umożliwiające ocenę czy jest to materiał równoważny pod względem jakości do pierwotnie przyjętego do realizacji zadania.
Wykonawca zapewni uzyskanie na własny koszt wszelkich ewentualnych uzgodnień dotyczących rozwiązań równoważnych, w tym w razie potrzeby autora dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

6.4. Wymagania w zakresie nawierzchni poliuretanowej boisk: do koszykówki oraz kortu tenisowego:

- 1) Proponowane przez Wykonawcę nawierzchnie poliuretanowe boisk do koszykówki oraz kortu tenisowego muszą spełniać co najmniej minimalne wymagania Zamawiającego określone w Dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik Nr 1 do SOPZ Rozdziału III SWZ i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Szczegółowej Specyfikacji Technicznej SST-01.00) stanowiącej załącznik Nr 2 do SOPZ Rozdziału III SWZ
- 2) W celu potwierdzenia, że nawierzchnie poliuretanowe proponowane przez Wykonawcę spełniają minimalne wymagania Zamawiającego określone w Dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik Nr 1 do SOPZ Rozdziału III SWZ i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (SST-01.00) stanowiącej załącznik Nr 2 do SOPZ Rozdziału III SWZ, Wykonawca na etapie realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania placu budowy, jednak nie później niż przed rozpoczęciem robót związanych z wykonaniem nawierzchni zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu n/w dokumenty
 - a. aktualne wyniki badań na zgodność z normą PN-EN 14 877:2014-02, potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni
 - b. aktualne wyniki badań na zgodność z normą DIN 18035/6 (bezpieczeństwo ekologiczne – zawartość substancji chemicznych)
 - c. atest Państwowego Zakładu Higieny lub równoważnej instytucji z państwa członkowskiego Unii Europejskiej + EFTA dla oferowanej nawierzchni
 - d. karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta, zawierająca parametry oferowanej nawierzchni (kopia potwierdzonej za zgodność z oryginałem)
 - e. autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię. Autoryzacja musi być przedłożona w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem
 - i. inne dokumenty wymagane Specyfikacją Warunków zamówienia (Rozdział III SWZ)

6.5. Wymagania w zakresie warunków płatności wynagrodzenia dla Wykonawcy:

zgodne z § 6 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ

6.6. Wymagania w zakresie warunków gwarancji jakości i rękojmi za wady:

zgodne z § 13 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ

6.7. Wymagania dotyczące warunków realizacji przedmiotu zamówienia:

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca, własnym staraniem i na swój koszt, zobowiązany jest wykonać niezbędne elementy zagospodarowania terenu budowy.

Prace te obejmują;

- a) wykonanie punktu poboru i rozliczeń wody, do celów technologicznych i socjalno- bytowych,
- b) wykonanie punktu poboru i rozliczeń energii elektrycznej,
- c) przygotowanie placów do czasowego składowania materiałów budowlanych i odpadów
- d) wykonanie węzła sanitarnego,
- e) wykonanie elementów zabezpieczających jak: przejścia tymczasowe, barierki itp.
- f) zabezpieczenia istniejącego mienia przed skutkami prowadzenia robót,
- g) ew. wykonanie ogrodzenia wokół wybranych elementów zagospodarowania terenu budowy,
- h) ew. wykonanie oświetlenia terenu budowy.

Koszt wykonania wymienionych prac tymczasowych powinien być uwzględniony w cenie przedmiotu zamówienia i nie podlega odrębnej zapłacie.

7. W przypadku gdy w Specyfikacji Warunków Zamówienia w szczególności w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia Rozdziału III SWZ, opisano wyroby budowlane lub materiały budowlane lub urządzenia lub rozwiązania techniczne (technologiczne)

- przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty, usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę o których mowa w art. 99 ust. 5 ustawy Pzp
- za pomocą odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp

to w odniesieniu do tych wyrobów budowlanych lub materiałów budowlanych lub urządzeń lub rozwiązań technicznych (technologicznych), Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie, innych równoważnych wyrobów budowlanych lub materiałów budowlanych lub urządzeń, lub rozwiązań technicznych (technologicznych) pod warunkiem:

- 1) zastosowania wyrobów budowlanych lub materiałów budowlanych lub urządzeń lub rozwiązań technicznych (technologicznych) o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż wyroby budowlane lub materiały budowlane lub urządzenia lub rozwiązania techniczne (technologiczne) wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia w szczególności w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia Rozdziału III SWZ
- 2) wykazania, że zastosowane wyroby budowlane lub materiały budowlane lub urządzenia lub rozwiązania techniczne (technologiczne) spełniają wymagania określone Specyfikacji Warunków Zamówienia w szczególności w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia Rozdziału III SWZ

W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te wyroby budowlane lub materiały budowlane lub urządzenia lub rozwiązania techniczne (technologiczne). Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanych wyrobów budowlanych lub materiałów budowlanych lub urządzeń lub rozwiązań technicznych (technologicznych), spoczywa na Wykonawcy.

Zgodnie z art. 101 ust. 5 i 6 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej SWZ. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SWZ, jest obowiązany w ofercie wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

8. Zamawiający nie stawia warunku odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp.

Zamawiający zaleca aby Wykonawca zapoznał się z lokalnymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty i prawidłowego wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia. Wszelkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić w cenie podanej w ofercie.

Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie przed przystąpieniem do przygotowania oferty celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego

skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Koszty odwiedzenia miejsca budowy poniesie Wykonawca.

Zamawiający informuje, iż dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę jest **dobrowolne** a jej **nie dokonanie** nie będzie skutkowało negatywnymi konsekwencjami dla Wykonawcy w postaci odrzucenia oferty z postępowania.

9. Załączniki nr 1, 2 i 3 do SOPZ stanowią jego integralną część

Zatwierdzam:
Orneta, dnia 27.05.2021r.

Ireneusz Popiel
Burmistrz Ornety
(podpis nieczytelny)