

Zapytanie ofertowe

Postępowanie w sprawie udzielania zamówienia przez Gminę Tuchów o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych

Znak sprawy:	IID.271.6.2022.MM
Data dokumentu:	29.04.2022 r.
Nazwa i adres zamawiającego:	Gmina Tuchów, ul. Rynek 1, 33-170 Tuchów
Nazwa zamówienia:	Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy, rozbudowy i modernizacji istniejącego budynku "Ośrodka Zdrowia" wraz zagospodarowaniem działki nr 804 i 805 w Siedliskach

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przez Wykonawcę projektu architektoniczno budowlanego, projektu budowlano-technicznego i projektu wykonawczego przebudowy obiektu obejmującego przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku w zakresie przebudowy, rozbudowy i zabudowy istniejącego strychu na cele mieszkalne, obejmującego również przebudowę pomieszczeń wewnętrznych pomieszczeń piwnicznych i części parteru, a także modernizację istniejącej kotłowni gazowej (ewentualna możliwa zmiana lokalizacji), modernizację (wymianę wszystkich instalacji wewnętrznych), a także zagospodarowanie terenu wokół obiektu, na podstawie jednej koncepcji obejmującej powyższe, wybranej i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

Przedmiot Umowy obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę koncepcji obiektu w co najmniej dwóch różnych wariantach, do wyboru przez Zamawiającego. Komisja Oceny Projektu powołana przez burmistrza Tuchowa po zaprezentowaniu proponowanych rozwiązań/koncepcji wybierze jeden z przedłożonych wariantów koncepcji lub poleci jeszcze jej poprawę/zmianę/uszczegółowienie.

Po zaakceptowaniu jednego z przedłożonych wariantów koncepcji, Wykonawca przystąpi do opracowania ostatecznej wersji koncepcji o której mowa powyżej, na podstawie której – po jej zatwierdzeniu przez Zamawiającego, Wykonawca opracuje projekt budowlano - wykonawczy obejmujący elementy o których mowa powyżej, a także zagospodarowanie terenów działki na której posadowiony jest obiekt.

Koncepcja obiektu powinna zostać opracowana na podkładzie mapy do celów projektowych w skali 1:500, winna być zgodna z zapisami MPZP gminy Tuchów, obejmującego miejscowość Siedliska.

Na Wykonawcy opracowującym dokumentację projektową spoczywać będzie w szczególności:

- przygotowanie map do celów projektowych i podkładów geodezyjnych niezbędnych do wykonania prac projektowych,
- wykonanie badania podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną obiektu,
- wykonanie ekspertyzy technicznej, w tym uzyskanie niezbędnych warunków, decyzji, pozwoleń w zakresie wykonywanych robót budowlanych na obiekcie,
- wykonanie projektu zagospodarowania terenu (mała architektura, zieleń - inwentaryzacja z natury uwzględnieniem ewentualnej wycinki drzew, budowa ogrodzenia, parkingi, podjazd i dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych itp),
- wykonanie projektu budowlano – technicznego, architektonicznego i projektów wszystkich branż w oparciu o zaakceptowaną koncepcję przez Zamawiającego.

Wykonawca realizując przedmiot Umowy winien w szczególności:

- opracować projekt zagospodarowania działki uwzględniając drogę dojazdową i pożarową, a także miejsca parkingowe, w tym miejsca dla osób niepełnosprawnych, tereny zieleni, i inne elementy małej architektury,
- przygotować układ funkcjonalno-użytkowy obiektu,
- przedłożyć rzuty, przekroje, rysunki elewacji wraz z kolorystyką,
- przedstawić podstawowe dane techniczne w kontekście zastosowanych dyspozycji architektonicznych, funkcjonalnych i materiałowych,
- wykonać wizualizację bryły obiektu w 3D (wraz z kolorystyką elewacji),
- przedłożyć szacunkowe koszty realizacji inwestycji w zaproponowanych wariantach.

Zamawiający wymaga wykonania koncepcji obiektu i jego zagospodarowania w ciągu 2 miesięcy od daty zawarcia Umowy, w tym wykonania projektu zagospodarowania działki w skali 1:500, natomiast pozostałych wszystkich projektów w skali 1:50 (po zatwierdzeniu koncepcji) wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem niezbędnymi uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami (bez pozwolenia na budowę) w terminie **5 miesięcy** od daty podpisania umowy, obejmujące wszystkie niezbędne elementy zagospodarowania terenu w tym projekty budowlane, techniczne, projekty wykonawcze architektoniczne, konstrukcyjne i projekty wykonawcze wszystkich branż, informacje BIOZ, po 4 egzemplarze, specyfikacje techniczne, kosztorys inwestorski i przedmiary robót w 2 egz.

Wizualizację koncepcji obiektu należy przedstawić również w programie edytowalnym.

Zaprezentowanie koncepcji winno odbyć się na spotkaniu z Zamawiającym, które odbędzie się w miejscu i terminie wyznaczonych przez Zamawiającego.

W przedmiocie Umowy mieści się również dostarczenie Zamawiającemu w/w projektów budowlanych i wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, kosztorysów (inwestorskiego i nakładczego) także w wersji elektronicznej pdf, ath – na płycie CD.

Wykonawca realizując przedmiot Umowy winien w szczególności:

- przygotować układ funkcjonalno-użytkowy obiektu,
- przedłożyć rzuty, przekroje, rysunki elewacji wraz z kolorystyką,
- przedstawić podstawowe dane techniczne w kontekście zastosowanych dyspozycji architektonicznych, funkcjonalnych i materiałowych,
- wykonać wizualizację bryły obiektu w 3D (wraz z kolorystyką elewacji),
- przedłożyć szacunkowe koszty realizacji inwestycji w zaproponowanych wariantach.

Zamawiający wymaga wykonania koncepcji obiektu w ciągu 2 miesięcy od daty zawarcia Umowy, w tym wykonania projektów w skali 1:50 (po zatwierdzeniu koncepcji) wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem niezbędnymi uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami (bez pozwolenia na budowę) w terminie 7 miesięcy od daty podpisania umowy, obejmujące wszystkie projekty budowlane, techniczne, projekty wykonawcze architektoniczne, konstrukcyjne i projekty wykonawcze wszystkich branż, informacje BIOZ, po 4 egzemplarze, specyfikacje techniczne, kosztorys inwestorski i przedmiary robót w 2 egz.

Wizualizację koncepcji obiektu należy przedstawić również w programie edytowalnym, iluminację obiektu,

Zaprezentowanie koncepcji winno odbyć się na spotkaniu z Zamawiającym, które odbędzie się w miejscu i terminie wyznaczonych przez Zamawiającego.3

W przedmiocie umowy, ma się także dostarczenia Zamawiającemu, w/w projektów budowlanych i wykonawczych

Wymagania, które musi spełnić oferent:

1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie wystarczającym do należytego wykonania zamówienia;
3. Dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. Posiadać doświadczenie zawodowe potwierdzające uprawnienia do wykonywania prac projektowych w specjalności architektonicznej,
5. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej należyte wykonanie zamówienia.

Kryteria oceny ofert:

Cena ofertowa - 100 %

Wymagania formalne, które musi spełnić oferta:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca ubiegający się o przedmiot zamówienia posiadał co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji co najmniej dwóch projektów obejmujących obiekty mieszkalne z częścią usługową, w tym doświadczenie zawodowe projektantów opracowujących projekt architektoniczny, (budowlano-techniczny), konstrukcyjny i projekty wszystkich pozostałych branż wchodzących w skład całego projektu.

Wymagania dotyczące projektu zagospodarowania terenu:

Sposób i miejsce złożenia oferty:

Platforma zakupowa

Termin złożenia oferty:

09.05.2022 r.

Termin związania ofertą:

30 dni

Gmina Tuchów zastrzega, że może zakończyć postępowanie bez wyboru oferty bez podania przyczyn.

W takich przypadkach nie zwraca wykonawcom kosztów udziału w postępowaniu.

W załączeniu:

- 1) Formularz oferty,
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowania - załącznik nr 1,
- 3) Załącznik nr 2 – oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia,
- 4) Załącznik nr 3 – oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO,
- 5) Projekt umowy - załącznik nr 2,
- 6) Oświadczenie wykonawcy

29.04.2022 r.

BURMISTRZ

mgr **Magdalena Marszałek**

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych do zastosowania w celu związanym z zapytaniem ofertowym do 130 000 PLN prowadzonym zgodnie z Regulaminem obowiązującym w Urzędzie Miejskim w Tuchowie
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Tuchów.. Z Administratorem można się skontaktować poprzez: um@tuchow.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora: ul. Rynek 1 33-170 Tuchów.

2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e-mail: iod@tuchow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora, z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO - w oparciu przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych - w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130000 zł. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do celów innych niż te, dla których zostały pierwotnie zebrane.

4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą, zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6) Posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/ Pana danych osobowych*;

c) na podstawie art. 18 RODO ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;

d) na podstawie art. 20 ust. 1 lit a RODO prawo do przenoszenia danych osobowych;

e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7) Nie przysługuje Pani/Panu:

a) w zw. z art. 17 ust. 3 lit. d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

8) Pani Pana dane mogą być przekazane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

9) Posiada Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Organu Nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza RODO.

10) Nie podanie przez Panią/ Pana danych osobowych wyłącza możliwość udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia poniżej 130 000 zł.

11) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i profilowane.

** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku zapytania ofertowego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*