

AB.640.756.2020

BPA FORMAT

egz. 1

architekt
ul. Nad Kanią 20, 63-800 Gostyń
mob.+48 601 55 00 34
bpa_format@wp.pl

Inwestor : **Gmina Piaski**
ul.6-go stycznia 1, 63-820 Piaski

Załącznik do decyzji - pisma
Nr 171/2021 z dnia 5.02.2021 r.

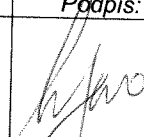
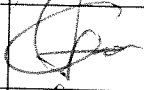
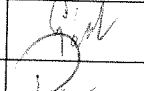

Temat: **ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZACĄ NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH**
Kategoria XV

Adres inwestycji: **dz. nr ewid. 895, część 50143/4**
obręb: 0008 PIASKI, jedn.eiwd. 300405_2

Branża / stadium dokumentacji: **projekt budowlany**

Wykonawca: **Biuro Projektów Architektonicznych FORMAT**
63-800 Gostyń, ul. Nad Kanią 20

Zespół projektowy:

Branża:	Projektanci:	Nr uprawnień:	Zakres uprawnień:	Data:	Podpis:
ARCHITEKTURA PROJEKTANT Asystent konstruktora	mgr inż. arch. Joanna Włodarz- Jakubowska	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008	UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEN W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	12.2019	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka	7131/11/P/2003	UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEN W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	12.2019	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż Łukasz Górczak	WKP/0263/POOK/13	UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEN W SPECJALNOŚCI konstr.-budowlanej	12.2019	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż Paweł Pospieszynski	LBS/0011/PBKb/16	UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEN W SPECJALNOŚCI konstr.-budowlanej	12.2019	

GRUDZIEŃ 2019



SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	16
1. <i>Przedmiot inwestycji</i>	16
2. <i>Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu</i>	16
3. <i>Projektowane zagospodarowania działki lub terenu</i>	16
4. <i>Zestawienie powierzchni</i>	16
5. <i>Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu</i>	17
6. <i>Dane określające wpływ eksploatacji górniczej</i>	17
7. <i>Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia</i>	17
8. <i>Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu</i>	17
9. <i>W przypadku budynków – powierzchnię zabudowy</i>	17
10. <i>Określenie obszaru oddziaływania obiektu</i>	17
12. <i>Utwardzenie terenu – ścieżki, placówki oraz chodników</i>	19
13. <i>Opis techniczny projektu zieleni. Dobór materiału roślinnego</i>	21
14. <i>Mała architektura</i>	23
OPIS TECHNICZNY	27
15. <i>Przeznaczenie i program użytkowy obiektu</i>	27
1.1. <i>Podstawa opracowania</i>	27
Dokumentacja formalno-prawna	27
1.2. <i>Lokalizacja inwestycji</i>	27
Przedmiot opracowania. Program użytkowy	27
1.3. <i>Ekspertyza techniczna istniejącego budynku szkolnego</i>	27
1.5. <i>Planowane prace budowlane</i>	28
16. <i>Formę architektoniczną i funkcję obiektu</i>	29
17. <i>Układ konstrukcyjny obiektu</i>	29
Zastosować szkło refleksyjne, dzięki któremu światło na zewnątrz budynku odbija się, dając „efekt lustra”. Właściwie dobrana grubość szkła pozwoliła zachować konstrukcji odpowiednią izolację termiczną – zapewniając przebywającym wewnątrz komfort przez cały rok.	36
4.17 <i>Obróbki blacharskie</i>	36
4.18 <i>Posadzki</i>	36
4.19. <i>Wykończenia ścian</i>	37
4.21 <i>ścianki systemowe sanitarne w toaletach</i>	37
4.22 <i>Kurtyny powietrza</i>	38
5.25 <i>Izolacje przeciwwilgociowe poziome</i>	38
5.26 <i>Izolacje przeciwwilgociowe pionowe</i>	38
6. <i>Opis rozwiązań materiałowych dla zagospodarowania terenu</i>	38
6.1. <i>Zastosowane technologie i zakres prac projektowych w ramach zadania inwestycyjnego</i>	38
6.2 <i>Droga ppoż i miejsca parkingowe</i>	38
7. <i>W stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego</i>	39



8.	<i>W stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego</i>	39
9.	<i>W stosunku do obiektu liniowego</i>	43
10.	<i>Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego</i> ..	44
11.	<i>Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych</i>	44
12.	<i>Charakterystykę energetyczną budynku</i>	44
13.	<i>Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie</i>	46
14.	<i>W stosunku do budynku - analizę możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło</i> ...	47
15.	<i>Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach</i>	47
	Dane o obiekcie.	47
	Usytuowanie.	48
	Parametry pożarowe występujących substancji palnych.	48
	Gęstość obciążenia ogniowego.	48
	Klasyfikacja pożarowa.	48
	Ocena zagrożenia wybuchem.	48
	Strefy pożarowe.	48
	Odporność pożarowa i ogniowa.	48
	Wykończenie wewnątrz.	48
	Warunki ewakuacji.	49
	Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych.	49
	Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.	49
	Drogi pożarowe.	49
	Wyposażenie w gaśnice.	49
1.	<i>Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego</i>	51
1.1.	<i>Zakres robót</i>	51
1.1.	<i>Kolejność realizacji obiektów</i>	51
2.	<i>Wykaz istniejących obiektów</i>	51
3.	<i>Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń</i>	52
	Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce wykonywania stwarzają szczególnie wysokie ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:	52
4.	<i>Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników</i>	52
5.	<i>Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom</i>	53
	Plan BIOZ.	53
	Organizacja pierwszej pomocy w nagłych wypadkach.....	53
	Odzież robocza, ochronna i sprzęt ochrony osobistej.....	53
	Składowiska materiałów.	54
	Ochrona przeciwpożarowa na placu budowy.	54
	UWAGI OGÓLNE.....	55
	PODSTAWA PRAWNA	56

**1. OŚWIADCZENIA, DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENIŃ PROJEKTOWYCH,
ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ZAWODOWEJ,
DOKUMENTY, UZGODNIENIA.**

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
(Dz.U z 29 listopada 2013 roku, poz. 1409, zmiany: z 2014, poz. 40, DzU z 2014, poz.768, DzU z
2014, poz.822, DzU z 2014, poz.1133, DzU z 2014, poz.1200, DzU z 2015, poz.200 z
poz.zmianami.)

OŚWIADCZAM, że:

PROJEKT BUDOWLANY

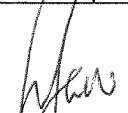
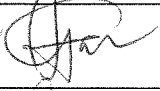


temat : **ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA
SZATNIOWO-SANITARNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH
Kategoria XV**




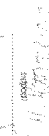





adres inwestycji: **dz. nr ewid. 895, część 50143/4
obręb: 0008 PIASKI, jedn.eiwd. 300405_2**

Inwestor: **Biuro Projektów Architektonicznych FORMAT
63-800 Gostyń, ul. Nad Kanią 20**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy:

<i>Branża:</i>	<i>Projektanci:</i>	<i>Nr uprawnień:</i>	<i>Zakres uprawnień:</i>	<i>Data:</i>	<i>Podpis:</i>
ARCHITEKTURA PROJEKTANT Asystent konstruktora	mgr inż. arch. Joanna Włodarz- Jakubowska	WP- OIA/OKK/UpB/59/2008	UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	12.2019	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka	7131/11/P/2003	UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	12.2019	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż Łukasz Górczak	WKP/0263/POOK/13	UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI konstr.-budowlanej	12.2019	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż Paweł Pospieszynski	LBS/0011/PBKb/16	UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI konstr.-budowlanej	12.2019	

- | | | | |
|----------------------------------|------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji | mgr inż. arch. | Andrzej Nowak |  |
| 2. Sekretarz Komisji | mgr inż. arch. | Ewa Pawlicka-Ganus |  |
| 3. Z-ca przewodniczącego komisji | mgr inż. arch. | Jacek Buszkiewicz |  |
| 4. Członek Komisji | mgr inż. arch. | Sierżan Bajer |  |
| 5. Członek Komisji | mgr inż. arch. | Małgorzata Matulewicz |  |
| 6. Członek Komisji | mgr inż. arch. | Anna Pielichowska |  |
| 7. Członek Komisji | mgr inż. arch. | Erk Siemski |  |
| 8. Członek Komisji | mgr inż. arch. | Szymon Weyna |  |
| 9. Doradca prawny | mgr Bartosz Guss | |  |

CHCZYNNI

- 1) Strona i wnioskodawca: arch. Joanna Katarzyna Włodarz Jakubowska 63-800 Gostyni ul. Nałk Kania 20/2
- 2) Główny inspektor Naczelna Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Kołczaka 39/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów 61-772 Poznań, Stary Rynek 36
- 4) **BLP**

Strona 1 z 2
61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 36, 103 008 (0041) 855 08 46, 852 00 201 E-mail: wielkopolska@okraib.pl
http://wielkopolska.okraib.pl/ NIP: 796-13-06-181 Regon: 1476454520074 Kmita: PKCIPIS.A, Nr 73 1603 4027 0001 292 0013 5033



IZBA ARCHITEKTÓW

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA ADMINISTRACJA KWALIFIKACYJNA

1.02.120WP-01A/OKK/2008
Poznań, dnia 15 grudnia 2008 r.

sygnatura akt: WOJA-OKK/70/2008

DECYZJA nr WP-01A/OKK/UpB/ 59 / 2008

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, dalej zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41; Nr 92, poz. 881; Nr 93, poz. 888; Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Nr 163, poz. 1362; 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z 2002 r. Nr 23, poz. 221; Nr 153, poz. 1271; Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152; Nr 190, poz. 1864 z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1671, dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 94, poz. 565; Nr 78, poz. 587).

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Joanna Katarzyna Włodarz Jakubowska

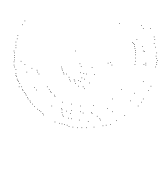
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Okwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2
61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 36, 103 008 (0041) 855 08 46, 852 00 201 E-mail: wielkopolska@okraib.pl
http://wielkopolska.okraib.pl/ NIP: 796-13-06-181 Regon: 1476454520074 Kmita: PKCIPIS.A, Nr 73 1603 4027 0001 292 0013 5033



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Katarzyna Włodarz-Jakubowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/59/2008**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0687**.

Członek czynny od: 01-05-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-10-2019 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-03-2020 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figuelek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0687-5B7D-1A5C-DC42-9336

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1234567890
WIELKOPOLSKA OFICJNA IZBA ARCHITEKTÓW



ul. 7130 WOLNA-OKRĘTOWA 3
Gostyni, dnia 17 lipca 2018 roku

DECYZJA
w sprawie badania sprawozdań badawczych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 2 ust. 2, art. 3 pkt 1, pkt 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2014 r. - Prawo budowlane (Dziennik Urzędowy Rzeczypospolitej Polskiej - Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z 2014 r., poz. 1172, Nr 130, poz. 1258 z 2014 r., Nr 6, poz. 42, P. 10, poz. 1258 z 2014 r., Nr 139, poz. 1419, Nr 154, poz. 1803 z 2012 r., Nr 74, poz. 6621 z 2011 r., Nr 10, poz. 1190, Nr 18, poz. 1228 z 2007 r., Nr 1, poz. 42 oraz z 2012 r., Nr 24, poz. 2211, Nr 153, poz. 1217) oraz art. 104 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dziennik Urzędowy Rzeczypospolitej Polskiej - Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z 2004 r., poz. 107) i, dalej: ustawy: Dz. U. z 2001 r., Nr 48, poz. 899, oraz z 2002 r., Nr 113, poz. 944 i z 1998 r., poz. 1387).

SKRZYDŁOWA KOMISJA EKSPERTYZY
WIELKOPOLSKIEGO ZWIĄZKU ARCHITEKTÓW
GOSTYŃ, 20

Pan **GREGORZ TATARSKA**
magister inżynier architekt

urodzony 14 września 1957 r. w Gostyniu

ożenek 1

Uprawnienia budowlane nr ew. 7131/11/PZ/18/1
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektura

TOŻSAMOŚCIENIE

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 2 ust. 2, art. 3 pkt 1, pkt 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2014 r. - Prawo budowlane (Dziennik Urzędowy Rzeczypospolitej Polskiej - Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z 2014 r., poz. 1172, Nr 130, poz. 1258 z 2014 r., Nr 6, poz. 42, P. 10, poz. 1258 z 2014 r., Nr 139, poz. 1419, Nr 154, poz. 1803 z 2012 r., Nr 74, poz. 6621 z 2011 r., Nr 10, poz. 1190, Nr 18, poz. 1228 z 2007 r., Nr 1, poz. 42 oraz z 2012 r., Nr 24, poz. 2211, Nr 153, poz. 1217) oraz art. 104 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dziennik Urzędowy Rzeczypospolitej Polskiej - Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z 2004 r., poz. 107) i, dalej: ustawy: Dz. U. z 2001 r., Nr 48, poz. 899, oraz z 2002 r., Nr 113, poz. 944 i z 1998 r., poz. 1387).



Andrzej J. Rywik
Przewodniczący Komisji

Wielkopolska Izba Architektów
Pracowniowa Komisja

strona 1 z 2

Sędzi Ordynariusz
1. mgr inż. arch. Andrzej Rywik
2. mgr inż. arch. Andrzej Rywik
3. mgr inż. arch. Andrzej Rywik
4. mgr inż. arch. Andrzej Rywik
5. mgr inż. arch. Andrzej Rywik

- Skład Komisji**
1. Pan Grzegorz Tatarska
ul. Piłsudskiego 216, Wroclaw 52-222
 2. Pani Anna Krawiec, Komisja Ekspertyzowa
ul. Piłsudskiego 216, Wroclaw 52-222
 3. Grzegorz Rywik, Komisja Ekspertyzowa
ul. Piłsudskiego 216, Wroclaw 52-222
 4. mgr inż. arch. Andrzej Rywik
ul. Piłsudskiego 216, Wroclaw 52-222

strona 2 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/11/P/2003**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0468**.

Członek czynny od: 01-11-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-08-2019 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2020 r.

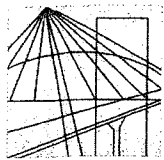
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karol Fiedor, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0468-7A19-97BY-229F-C58A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
w Gostyniu
ul. Wrocławska 256
63-800 Gostyń

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-196/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Łukasz Bartłomiej Górczak

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 19 lipca 1981 r. w Kościanie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0263/POOK/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Łukasz Bartłomiej Górczak jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

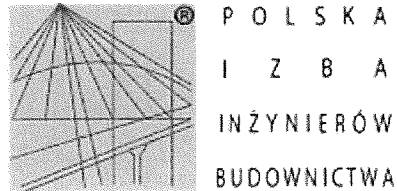
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Bartłomiej Górczak
64-000 Kościan, Widziszewo ul. Polna 3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-PTY-UN4-TU3 *

Pan Łukasz Bartłomiej Górczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0384/08
adres zamieszkania Bruszczewo ul. Przysiecka 18, 64-030 Śmigiel
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-11 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Gorzów Wlkp., dnia 25-05-2016r.

Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0033/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2014. 1946 j.t.) i art.12 ust.2 i ust. 3, ust. 4c pkt 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 j.t.) oraz § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014.1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan **PAWEŁ FILIP POSPIESZYŃSKI**
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 27-06-1986r. w Gostyniu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0011/PBKb/16

do projektowania w specjalności
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Józef Krzyżanowski
2. inż. Andrzej Wesoly
3. mgr Emilia Kucharczyk

[Handwritten signatures of the members of the Regional Qualification Commission]

Otrzymują:

1. **Pan PAWEŁ POSPIESZYŃSKI**
Zam. Ul. Kilińskiego 14/7; 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Uprawnienia budowlane nadane

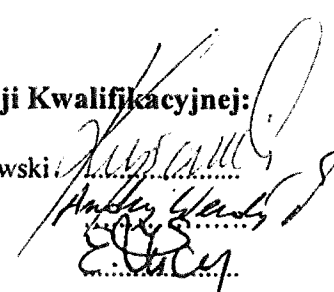
Panu PAWŁOWI FILIPOWI POSPIESZYŃSKIEMU
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. 27-06-1986r. w Gostyniu

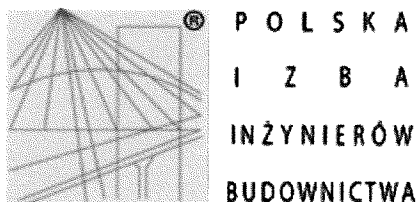
numer ewidencyjny LBS/0011/PBKb/16
do projektowania
w specjalności KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
bez ograniczeń

upoważniają do:

1. do projektowania konstrukcji obiektu,
2. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Józef Krzyżanowski 
2. inż. Andrzej Wesoły
3. mgr Emilia Kucharczyk



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-PMJ-R6T-DNK *

Pan Paweł Filip Pospieszynski o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0034/13

adres zamieszkania ul. Wiśniowa 19A, 63-800 Gostyń

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-10-01 do 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-10-01 roku przez:

Ewa Bosa, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Dokumenty formalne dotyczące projektu

1.1. Dokumenty formalno prawne

- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego 16/2019 z dnia 11.12.2019 wydana przez Wójta Gminy Piaski
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- inwentaryzacja budowlana

1.2. Przedmiot opracowania

Celem projektu jest wykonanie projektu przebudowy rozbudowy i nadbudowy budynku zaplecza szatniowo – sanitarnego wraz z infrastrukturą techniczną

1.3. Stan formao-prawny

Działki nr 895, część działki nr 50143/4 w Piaskach ma uregulowany stan formalno – prawny.

1.4. Podstawa opracowania

W trakcie prac projektowych prowadzone były konsultacje z Inwestorem mające na celu uzgodnienie rozwiązań projektowych. Materiały wyjściowe do projektowania składają się z:

1. Uzgodnień z inwestorem
2. Zaakceptowanej przez Inwestora koncepcji architektonicznej oraz koncepcji branżowych
3. Mapa do celów projektowych
4. Planu zagospodarowania terenu

1.5. Lokalizacja

Przedmiot inwestycji zlokalizowany jest na terenie usług sportowych.



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

zgodny z §8 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2015r., poz.1554).

1. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego, pełniącego funkcję zaplecza dla obiektów, terenów sportowych w Piaskach zlokalizowanego na działce 895 obręb 008 Piaski.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórce obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.

Działki 895, część 50143/4 zlokalizowane są w Piaskach. Działki zabudowane parterowym budynkiem zaplecza sanitarno-szatniowego, budynkiem gospodarczym oraz obiektami sportowymi.

Na działce zlokalizowane są media: sieć wodociągowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna.

3. Projektowane zagospodarowania działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Projektowana jest rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku sanitarno-szatniowego. Elementy zagospodarowania terenu, takie jak wjazd na działkę, teren zielony, boisko pozostają bez zmian. Poziom budynku +/-0,00 = 95,0 m n.p.m. przebudowywanego obiektu. Zasilanie budynku w energię elektryczną z istniejącego przyłącza, zasilanie w wodę z sieci wodociągowej na podstawie istniejącego przyłącza, odprowadzenie nieczystości ciekłych do sieci kanalizacyjnej.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Pow. działki nr 895	13662 m ²	(100%)
Pow. działki nr 50143/4	10308 m ²	(100%)
Pow. zabudowy istniejącego budynku szatniowo-socjalnego	128,30m ²	
Pow. zabudowy budynku szatniowo-socjalnego po rozbudowie	149,65m²	
Pow. zabudowy budynku magazynowego	16,50m²	
Szerokość elewacji frontowej po rozbudowie	7,15m	
Wysokość projektowanego budynku	7,60m	
Powierzchnia chodników	162,0m ²	
Powierzchnia utwardzonej drogi dojazdowej i parkingu	630,0m ²	

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka, ani obiekty znajdujące się na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piaskach jest położona na obszarze historycznego zespołu budowlanego i założenia urbanistycznego miejscowości Piaski, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1325/A na podstawie decyzji z dnia 09.07.1992r.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Teren nie znajduje się w granicach wpływu eksploatacji górniczej.

7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Zamierzenie inwestycyjne projektowane jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym w zakresie ochrony środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie dotyczy przedmiotowego opracowania - zamierzenie inwestycyjne projektowane jest zgodnie powszechnie stosowanymi rozwiązaniami technicznymi.

9. W przypadku budynków – powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.

Nie dotyczy

10. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

A. Analizę projektowanego obiektu kubaturowego i niekubaturowego.

1. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne, itd.

Lp.	Przepisy	Przepis / ograniczenia	Uwagi
1	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)	Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – należy badać, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych	Dotyczy

2. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy), które dotyczy:

przesłaniania. Zjawisko przesłaniania analizuje się na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania, jest niezbędna zarówno w odniesieniu do terenów zabudowanych jak i niezabudowanych.

zacieniania. Zjawisko zacieniania reguluje §60 oraz §40 (dla placów zabudowie wielorodzinnej) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacieniania, jest niezbędna w odniesieniu do terenów zabudowanych. Analiza zacieniania w odniesieniu do terenów niezabudowanych jest uzależniona od szczególnych, indywidualnych uwarunkowań lokalizacji.

Analiza przesłaniania i zacieniania obejmuje dwie grupy uwarunkowań:

a) uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji (§13.1, §60 oraz §40).

• Dla terenów **niezabudowanych**, analiza powinna rozstrzygnąć czy następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Nie następuje wykluczenie w zakresie lokalizacji planowanej inwestycji

• Dla terenów **zabudowanych**, analiza powinna rozstrzygnąć czy w zakresie istniejącego zainwestowania, następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy (w okresie przeprowadzania analizy).

W wyniku planowanej inwestycji nie nastąpi zjawisko przesłaniania projektowanym budynkiem, jak również zjawisko zacienienia istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w granicy z działką sąsiednią, która zabudowana jest w granicy budynkiem gospodarczo- garazowym.

b) uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego lub możliwości uzyskania Warunków Zabudowy (kontynuacja funkcji i formy). Czy po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe:

- uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcję zabudowy określoną w MPZP,
- uzyskanie Warunków zabudowy o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji, itp.

Planowana inwestycja jest zgodna z zapisami decyzji o lokalizacji celu publicznego.

B. Analizę innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania.

1. Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

• Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. *Naturalne oświetlenie - przesłanianie*

Nie dotyczy

• Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.

miejsce postojowe – zapewnione na terenie własnym Inwestora.

• Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. *Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT czyli 3 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 10 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi może powodować ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki;*

Miejsce usytuowania kontenerów na odpady komunalne na terenie działki jak dotychczas.

• Rozdział 6, Studnie § 31. *Usytuowanie studni zgodne z WT czyli 5 m od granicy działki (co do zasady – z zastrzeżeniem § 31 ust. 2) przy jednoczesnym warunkach odległości studni od:*

a) osi rowu przydrożnego – 7.5 m

b) budynków inwentarskich, silosów, zbiorników szczelnych itd. - 15 m

c) do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków wstępnie oczyszczonych biologicznie – 30 m

d) do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych, do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków bez biologicznego oczyszczania, do granicy pola filtracyjnego – 70 m, powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki jak również sytuowanie na działce obiektów budowlanych jak budynki inwentarskie, silosy, zbiorniki szczelne, kanalizacja rozsączająca itd. jak wyżej – limituje odległość studni na sąsiedniej działce,

Nie dotyczy – istniejące przyłącze wodociągowe.

• Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1.

Odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, dołów ustępów nieskanalizowanych o liczbie miejsc nie większej niż 4 i podobnych urządzeń sanitarno-gospodarczych o pojemności do 10 m3 zgodnie z WT czyli 7,5 m od granicy działki sąsiedniej przy jednoczesnym warunku odległości od okien i drzwi

zewnątrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz do magazynów produktów spożywczych - 15 metrów , powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki . Strefę oddziaływania wyznaczamy w odległości 15 metrów od zbiornika. W zabudowie jednorodzinnej , zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m3 od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi 5 metrów, przy jednoczesnym warunku odległości takich urządzeń sanitarno-gospodarczych 2 metry od granicy działki sąsiedniej. Z analizy tego zapisu wynika, że usytuowanie zgodne z WT zbiornika bezodpływowego do 10 m3 na nieczystości ciekłe w zabudowie jednorodzinnej nie ogranicza możliwości zabudowy działki sąsiedniej. Ograniczenie takie wprowadzić może określona w § 36.4. możliwość zmniejszenia tych odległości w porozumieniu z państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym. Przy ilości pokryw i wylotów większej niż 4 oraz zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe i kompostowników o pojemności powyżej 10m3 do 50m3 strefa oddziaływania wynosi 30 metrów

Nie dotyczy – realizacja przyłącza sieci sanitarnej według odrębnego opracowania

- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §38 .

Nie dotyczy

- Rozdział 8, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40. Usytuowanie placu zabaw dla dzieci zgodne z WT czyli co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów przy braku warunku odnośnie odległości od granicy działki może powodować ograniczenia w zakresie zabudowy sąsiedniej działki.

Nie dotyczy

Dział III. Budynki i pomieszczenia

- Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie

W wyniku planowanej inwestycji nie nastąpi zjawisko przesłaniania projektowanym budynkiem, jak również zjawisko zacienienia istniejącej zabudowy zlokalizowanej na wschód od przedmiotowej nieruchomości.

Projektowany i istniejący budynek zlokalizowany jest w granicy z działką sąsiednią nr 893.

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

- Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271. Rodzaj projektowanego budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM przy usytuowaniu w sąsiedztwie działek niezabudowanych może powodować ograniczenie zabudowy sąsiedniej działki, strefę oddziaływania wyznaczamy zgodnie z § 271 oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zawartymi w § 272 i § 273.

Klasa zagrożenia ludzi – ZL – III– wg Ustawa z dnia 15 maja 2015 r. o zmianie ustawy o ochronie przeciwpożarowej Dz.U. 2015 poz. 867

Klasa odporności przeciwpożarowej obiektu „D”.

Tak zaprojektowany budynek wpływa na nieruchomości sąsiednie.

11. Roboty rozbiórkowe.

Należy rozebrać:

- stare nawierzchnie z betonu
- obrzeża chodnikowe,
- stare słupki stalowe
- kosze na śmieci
- wiatę magazynową

12. Utwardzenie terenu – ścieżki, placiki oraz chodników

Zaprojektowane zostały miejsca parkingowe, droga dojazdowa i chodniki. .

Przyjęto szerokość chodników do 1,50- 2,0m,

Uwaga, w projekcie przyjęto dobre warunki gruntowe oraz niski poziom wód gruntowych. W razie wystąpienia gruntów słabonośnych, wysadzinowych lub innych nieprzewidzianych, należy skontaktować się z projektantem.

Zaprojektowana została przebiegi dróg, chodników i miejsc postojowych wg rysunku nawierzchni.



Prace należy rozpocząć od robót geodezyjno-pomiarowych, wytyczając w terenie usytuowanie i wysokość konstrukcji nawierzchni, wyznaczając górny poziom nawierzchni. Określone w projekcie punkty muszą być oznaczone poprzez wbicie w teren kołków lub metalowych szpilek, na których zaznacza się poziom, na jakim ma znajdować się nawierzchnia. Przez punkty zaznaczone na kołkach lub szpilkach metalowych przeciąga się żyłkę lub linkę, która wyznacza górną krawędź oporników lub kostki brukowej

Na powierzchni wytyczonej wg projektu wykopuje się ziemię – usunięcie humusu i gruntu rodzimego powinno nastąpić do głębokości określonej ilością i grubością warstw podbudowy drogi od 20 cm do 40 cm podłoża. Warstwę gruntu należy dokładnie oczyścić z korzeni rosnących tam roślin.

Należy zdemontować istniejące nawierzchnie – płyty chodnikowe, beton wraz z podbudową.

Wyrównanie i wyprofilowanie terenu.

Po procesie korytowania oraz ukształtowaniu powierzchni zgodnie z niweletą przyszłego drogi i chodnika, należy wyrównać powierzchnię gruntu rodzimego stosując pospółkę lub gruboziarnisty piasek - gr. warstwy 5cm – warstwę zagęścić. Wykonać w gruncie naturalnym docelowe spadki odpowiednim wyprofilowaniu spadku poprzecznego 2-3%, spadku podłużnego 0,5% oraz przechytki na łukach i linie odwadniającej nawierzchni.

Warstwa podbudowy - konstrukcyjno-odsączająca składająca się z tłuczni o uziarnieniu: od 0 do 40 mm i grubości warstwy do 15 cm (po zagęszczeniu). Należy użyć mrozoodpornego materiału o uziarnieniu do 40 mm jak żwiru, tłuczni itp. Materiał ten na całej grubości wstępnie ubić i na końcu zagęścić.

Podbudowa jest najważniejsza i od jej jakości zależy jakość całej nawierzchni. Do wykonania prawidłowej podbudowy należy użyć kruszyw mrozoodpornych o frakcji 0÷60 mm, np. pospółki, żwiry, grysy, tłucznie. Kruszywa do podbudowy należy nanosić warstwowo, zgodnie z uziarnieniem, od najgrubszych do najmniejszych, jednocześnie zagęszczając każdą warstwę oddzielnie. Można również stosować podbudowy z kruszywa naturalnego stabilizowanego spoiwem hydraulicznym. Bardzo ważne jest mocne ubicie podbudowy i odpowiednie jej wyprofilowanie by w czasie deszczu nie tworzyły się kałuże.

Wykonanie obramowania nawierzchni z betonowych obrzeży o gr. 15x30x100, układane w poziomie posadzki. Betonowe elementy obrzegowujące zabudowuje się na fundamencie z półsuchego betonu.

W następnej kolejności należy wykonać warstwę podsypki gr 5cm z piasku płukanego o frakcji do 2 mm. Jeśli przewidujemy nawierzchnię z możliwością wjazdu pojazdów podsypkę należy wykonać z jako podsypkę cementowo-piaskową gr.5cm. Grubość podłoża kostki w stanie zagęszczonym powinna wynosić 5 cm. Podsypkę piaskową wykonuje się pod każdy rodzaj kostki i każdego rodzaju obciążenie. Podłoże kostki należy wyrównać listwą niwelującą tak, aby kostka przed zawibrowaniem była o 1 cm wyżej od planowanego poziomu. Przed ułożeniem kostki podsypkę piaskową należy zwilżyć i wstępnie zagęścić lekkim wibratorem lub walcem ręcznym. Temperatura powietrza w trakcie wykonywania robót nie powinna spadać w ciągu doby poniżej 0°C.

UWAGA:

niedopuszczalne jest wykonanie podsypki z kruszyw sztucznych np. hutniczych, kopalnianych, szczególnie przy układaniu kostki kolorowej.

Układając kostkę brukową należy pamiętać, aby pomiędzy sąsiadującymi elementami powstawały fugi (odległości pomiędzy sąsiadującymi kostkami), które wypełniamy drobnym piaskiem płukanym. Granulacja piasku nie powinna być większa niż 0-2 mm.

Materiał do fugowania winien być wmiatany w spoiny zgodnie z postępowaniem prac. Powinien on być suchy i pozbawiony domieszek gliny.

Nadmiar materiału należy usunąć w całości przed wibrowaniem, a po zagęszczeniu powtórzyć spoinowanie.

Właściwie ułożoną nawierzchnię z kostki brukowej zagęszczamy za pomocą odpowiedniego wibratora płytowego.

Prawidłowo ułożona nawierzchnia powinna stanowić jednolitą płaszczyznę bez wybrzuszeń, występow i szpar większych niż spoiny między kostkami.

Na ciągi piesze zaprojektowano betonową kostkę brukową gr. 6cm w trzech odcieniach szarości, o kształcie trapezowym .

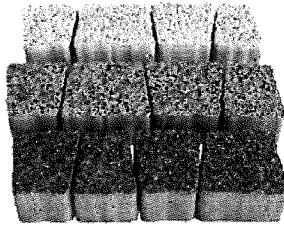
Proponuje się zastosowanie kostki brukowej firmy Libet Drcco ELEGANTE/ Piccola w kolorach: Bianco Carrara, granito, nero.

Możliwy jest również wybór kostki brukowej firmy ZPB Kaczmarek, kostka serii DILOS w kolorach: czarnym, szarym i białym młoteczkowanym oraz kostki serii Rodos lub kostki innej firmy o podobnych parametrach technicznych utrzymanej w zaprojektowanej kolorystyce.

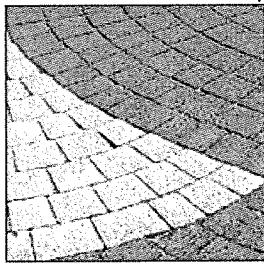
Dopuszcza się również wybór kostki brukowej innych firm pod warunkiem wysokiej jakości produktu, utrzymania kolorystyki. oraz

Układ posadzki wg rysunków.

PRZYKŁAD:



Kostka brukowa Dilos zpb Kaczmarek



kostka brukowa firmy Libet Decco Elegante

i. Chodniki , droga, parkingi

kostka brukowa – wg rysunków	6,00 cm
piasek płukany o frakcji do 2 mm	5,00cm
ubity tłuczeń o frakcji do 31,5 mm	15, 00cm
piasek filtracyjny	5, 00cm

Bardzo ważne jest właściwe wykonanie podbudowy, aby zapobiec zapadaniu się nawierzchni czy powstawaniu nierówności.

Dane techniczne utwardzeń

Powierzchnia utwardzeń w sumie 782,50 m² w tym:

Długość obrzeża w sumie - 1150,0mb

Kostka betonowa w kolorze szarym około 80% powierzchni, 20% kostka w kolorze ciemno szarym, układana w formie pasów wzdłuż brzegów ścieżki.

13. Opis techniczny projektu zieleni. Dobór materiału roślinnego

Przedmiotem opracowania jest projekt zieleni dla obszaru planowanej rewitalizacji terenu, obejmujący część działki przy budynku szatni.

Przygotowanie projektu zieleni poprzedzone zostało wizją lokalną i inwentaryzacją istniejącej zieleni. W istniejącym stanie na działce brak nasadzeń ozdobnych. Część terenu porośnięta trawą i roślinnością bylinową.

Rewitalizacja zakłada przebudowę i przekształcenie w atrakcyjnie zagospodarowaną przestrzeń podwórka służącą mieszkańcom.

Materiały wyjściowe

Niniejsze opracowanie wykonano w oparciu o następujące materiały wyjściowe:

- mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500
- Wizje lokalną i dokumentację fotograficzną

Kompozycja przestrzenna projektowanego założenia, wprowadzone zmiany, mają na celu podniesienie estetyki terenu otaczającego. Zmiany dotyczą głównie wzbogacenia nasadzeń roślinnych o wysokich walorach dekoracyjnych, wykonaniu nawierzchni oraz wprowadzeniu małej architektury.

Zgodnie z założeniami projektowane nasadzenia powinny tworzyć kompozycje przestrzenne zróżnicowane pod względem pokroju, koloru ulistnienia, charakteryzujące się znaczną zmiennością w ciągu okresu wegetacyjnego. Doboru roślin dokonano przy uwzględnieniu naturalnej odporności zastosowanych gatunków na zanieczyszczenia komunikacyjne i niewielkich wymagań siedliskowych.

Do projektowanych nasadzeń wybrano gatunki odporne na warunki środowiskowe w naszej strefie klimatycznej i warunki miejskie, ceniolubne, niezbyt wymagające i łatwe w utrzymaniu, jak również łatwo dostępne na rynku.

Przy doborze gatunków uwzględniono również zróżnicowane nasłonecznienie poszczególnych stanowisk. Komponując zestawienia różnych roślin zadbane o urozmaicenie gatunków. Dobrano roślinność o zróżnicowanej wysokości, kolorze i fakturze ulistnienia. Nasadzenia zaplanowano tak, aby rabaty zmieniały się wraz z porami roku, aby od wiosny do jesieni zawsze kwitł któryś z gatunków.

Wymaganie odnośnie jakości materiału roślinnego

Materiał roślinny sadzeniowy powinien być zgodny z normą PN-R-67023. Do nasadzeń należy zastosować materiał pierwszej jakości: drzewa o dobrze ukształtowanych koronach, prostych pniach i dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym (uprawiane swobodnie, min. 3x przesadzone w szkółce w terminie).

Krzewy powinny posiadać przynajmniej 3-5 prawidłowo wykształconych pędów, głównie z typowymi dla gatunku rozgałęzieniami, wysokość krzewów 20 – 40 cm, bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana i nie uszkodzona.

Trawnik

Po ręcznym przekopaniu, oczyszczeniu podłoża z zanieczyszczeń i ukształtowaniu terenu nawieść warstwę ziemi urodzajnej i wykonać trawniki dywanowe z siewem i nawożeniem.

Powierzchnia trawnika wynosi 220,0m²

Powierzchnia nowych nasadzeń rabat wynosi 75,0m²

Rabaty

Nasadzenia zaproponowano w częściach wejściowej na stadion oraz od strony nieruchomości sąsiedniej.. Zaprojektowano obsadzenie rabat gatunkami o charakterze ozdobnym: krzewami zimozielonymi, krzewami kwitnącymi i bylinami wieloletnimi charakteryzującymi się ozdobnym pokrojem, ulistnieniem, kwiatami i owocostanami. Przed wykonaniem nasadzeń obszar rabaty należy wyłożyć folią ogrodniczą. Rabaty wokół nasadzeń należy wysypać drobnymi kamykami w kolorze białym lub korą.

Krzewy

Krzewy liściaste i iglaste - sadzić do dołów Ø30 cm, teren wokół skupin krzewów przykryć 5 cm warstwą kory.

Uwaga

Nawożenie roślin należy rozpocząć w następnym (po posadzeniu) sezonie wegetacyjnym, aby mogły wzmocnić system korzeniowy;

Zestawienie roślin

Do projektowanych nasadzeń wybrano gatunki odporne na warunki środowiskowe w naszej strefie klimatycznej i warunki miejskie, ceniolubne, niezbyt wymagające i łatwe w utrzymaniu, jak również łatwo dostępne na rynku.

Proponowane gatunki roślin:

ŻYWOTNIK ZACHODNI 'DANICA' 8 sztuk - niska, karłowata odmiana żywotnika, o niemal idealnym, symetrycznie kulistym pokroju, osiągająca zwykle do 0,5 m średnicy. Spłaszczone gałązki ułożone pionowo, w dużym zagęszczeniu. Zabarwienie łusek jasnozielone, zimą nieco brunatnieje. Odmiana ta jest odporna na

niskie temperatury, natomiast wymaga żyznej i wilgotnej gleby. Najlepiej rośnie na stanowisku słonecznym, ale znosi również częściowe zacienienie. Szpalery stworzone z tej odmiany mogą akcentować alejki, wjazdy, chodniki. Wyróżnia się także charakterystyczną barwą, dlatego może stanowić ciekawy punkt kolorystyczny.

KRZEWUSZKA CUDOWNA 6 sztuk - krzew liściasty, ozdobny. Jeden z najpiękniejszych krzewów kwitnących. Barwa kwiatów w zależności od odmiany różowa, karminowa lub czerwona. Ciemnozielone liście stanowią doskonałe tło dla innych roślin i pozostają długo zielone - żółkną dopiero przed opadnięciem. Roślina dość łatwa w uprawie. Dobrze znosi zanieczyszczenie powietrza. Krzew można sadzić pojedynczo na trawniku, tworzyć grupy lub żywopłoty.

ŻYWOTNIK ZACHODNI szmaragdowy 12 sztuk - (*Thuja occidentalis*). Odmiana charakteryzuje się zwartym, regularnym i nieco stożkowym pokrojem oraz piękną, intensywnie zieloną barwą łusek. Pędy w młodym wieku mają rdzawo-pomarańczowe zabarwienie, poczym brązowieją. Jak wszystkie **tuje**, również odmiana „Smaragd” jest krzewem zimozielonym, jednak w przeciwieństwie do wielu innych żywotników jej łuski przed nastaniem zimy nie brązowieją.

Dodatkową zaletą tej odmiany jest wytwarzanie bardzo niewielkiej ilości małych, prawie niewidocznych szyszek, które w przypadku innych tui mogą pojawiać się na krzewie bardzo licznie, przez co obniżają ich walory dekoracyjne. **Tuja „Smaragd”** jest krzewem szybko rosnącym, którego przyrosty roczne dochodzą nawet do ok. 25-35 cm., dlatego już po kilku latach uprawy (8-10), może osiągać wysokość ok. 2 m.. Roślina dobrze znosi cięcie, jednak nieumiejętnie wykonany zabieg łatwo może zdeformować naturalnie piękny, regularny kształt korony.

Zgodnie z założeniami projektowane nasadzenia powinny tworzyć kompozycje przestrzenne zróżnicowane pod względem pokroju, koloru ulistnienia, charakteryzujące się znaczną zmiennością w ciągu okresu wegetacyjnego. Doboru roślin dokonano przy uwzględnieniu naturalnej odporności zastosowanych gatunków na zanieczyszczenia komunikacyjne i niewielkich wymagań siedliskowych.

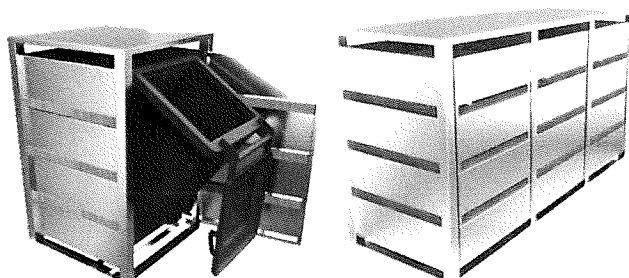
Komponując zestawienia różnych roślin zadbano o urozmaicenie gatunków. Dobrano roślinność o zróżnicowanej wysokości, kolorze i fakturze ulistnienia.

Uwaga,

Nawożenie roślin należy rozpocząć w następnym (po posadzeniu) sezonie wegetacyjnym, aby mogły wzmocnić system korzeniowy;

14. Mała architektura

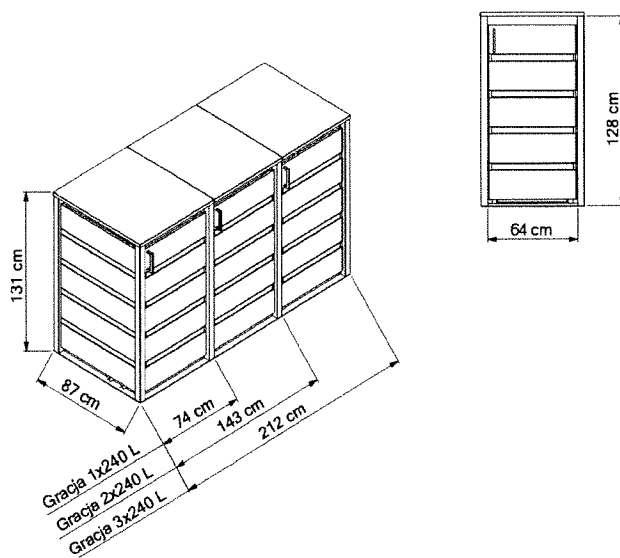
Boksy śmietnikowe



Jest to obudowa śmietnika, której konstrukcja wykonana ze stali nierdzewnej oraz wstawionych poprzeczek drewnianych zakonserwowane preparatami najwyższej jakości. Boks jest tak skonstruowany aby po otwarciu drzwi można było wychylić kosz w celu wyrzucenia śmieci. Te same drzwi służą do wyjmowania pojemnika.

Wewnątrz mieszczą się standardowe pojemniki na śmieci o pojemności do 240 litrów. Zaprojektowano dwa boksy o pojemności trzech pojemników.

Każdy boks posiada możliwość zakotwienia w podłożu. Dostarczane są one do klienta w stanie całkowicie zmontowanym. Najwyższa jakość wykonania oraz zastosowanie stali nierdzewnej gwarantują wieloletnie użytkowanie i całkowitą odporność na warunki atmosferyczne.



Kolor: ciemny szary lub antracyt

Ogrodzenie terenu

Zaprojektowano ogrodzenie panelowe o wysokości około 173 cm z cokołem o wysokości 25 cm. Ogrodzenie należy wykonać zgodnie ze spadkiem terenu. Wysokość może być zmienna ze względu na ukształtowanie terenu, którą należy regulować wysokością cokołu. Kolor ogrodzenia antracyt. Długość ogrodzenia około 400,0 mb.

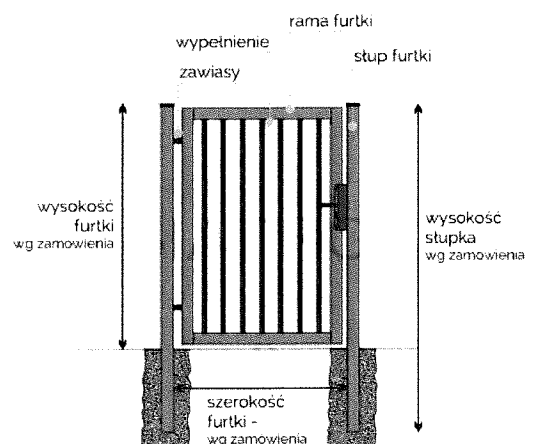
Przęsła, bramę i furtki wykonano z profili stalowych. Brama rozwieranaa wypełniona panelem, otwierana ręcznie wzdłuż ogrodzenia po wtopionej w nawierzchnię prowadnicy. Furtki wejściowe otwierane ręcznie z zamkami mechanicznymi.

Projektowane furtki wejściowe:

Bramka wejściowa o szer. 1,20 mb - projektowane 3 szt. Kolor antracyt

Elementy składowe furtki:

- słupy furtki profil 80×80 mm
- rama furtki: profil 40×40 mm
- zawiasy regulowane: 16
- zamek na klucz, klamka
- wypełnienie: profil 20×20 mm
rozstaw pomiędzy szczebelkami: 8 cm



Brama wjazdowa:

Brama wjazdowa i wyjazdowa o szerokości 3,0 m. Kolor antracyt. Elementy składowe bramy:

- słup najazdowy podwójny: 80×80 mm
- uchwyt do otwierania bramy
- zamek na klucz
- rama bramy: profil 60×60 mm
- wypełnienie bramy: profil 25×25 mm
- wymiary: wg zamówienia (powyżej 7mb)

Kontener magazynowy

Istniejący magazyn o konstrukcji stalowej zastąpić nowym o tożsamych wymiarach. Projektuje się wymiary na obiekt typu kontenerowego

Projektowany obiekt budowlany to pawilon kontenerowy- magazyn

Parametry techniczne budynku

- **powierzchnia zabudowy** - 16,5 m²
- długość obiektu - 5,50 m
- szerokość obiektu - 3,06m
- ilość kondygnacji nadziemnych - 1 kondygnacja
- wysokość pawilonu - 2,80m
- **kubatura** - 46,20 m²

Układ konstrukcyjny

Pawilon kontenerowy to budynek niepodpiwniczony, parterowy posadowiony bezpośrednio na stopach fundamentowych, z dachem płaskim w przekryciu warstwowym.

Konstrukcja budynku systemowa w postaci szkieletu stalowego wg rozwiązania producenta. Wypełnienie szkieletu stalowego stanowią przegrody warstwowe wg rozwiązania producenta.

Założenia przyjęte do obliczeń statycznych i wymiarowania konstrukcji

Wymagane bezpieczeństwo konstrukcji (dział V warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; Dz. U. Nr 75, poz. 690) zapewniono przez spełnienie wymagań zawartych w Polskich Normach zgodnie z par 204 ust 4 wyżej wymienionych warunków.

Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

- PN-82/B-02000;/B-02001;/B-02003 Obciążenia budowli
- PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem (ze zmianą PN-80/B-02010/Az1) – I strefa obciążenia śniegiem ($q_k = 0,70 \text{ kN/m}^2$);
- PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem (ze zmianą PN-77/B-02011 /Az1) – I strefa obciążenia wiatrem ($q_k = 0,30 \text{ kN/m}^2$);
- PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone
- PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-B-03150:2000 Konstrukcje drewniane
- PN-76/B-03001 Konstrukcje i podłoża budowli.
- PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli

Przyjęto założenia:

- I strefa wiatrowa – charakterystyczne ciśnienie prędkości wiatru $q_k = 0,30 \text{ kPa}$
- I strefa śniegowa – obciążenie charakterystyczne śniegiem gruntu $Q_k = 0,70 \text{ kPa}$
- obciążenie użytkowe konstrukcji stropu parteru (sklepy) = $5,0 \text{ kN/m}^2$, wsp. = 1,3
- umowna głębokość przemarzania $h_z = 0,80 \text{ m}$

Przyjęto materiały konstrukcyjne:



- beton klasy C 20/25 (B25)
- stal zbrojeniowa konstrukcyjna klasy A-III gatunku 34GS (zalecana AIIIIN ze znakiem EPSTAL)
- stal strzemion klasy A-0 gatunku St0S
- zaprawa cementowa marki 5 MPa /ściany fundamentowe/
- stal profilowa szkieletu stalowego kontenera - profile stalowe, zimnogięte, stal klasy St3S (St 37-2) 240MPa
- drewno konstrukcyjne klasy C24 (drewno sosnowe lub świerkowe gorszej klasy sortowniczej (KG wg PN-82/D-94021),

Uwaga!

Dokumentacja wykonawcza konstrukcji systemowej sporządzona przez Projektanta wybranego producenta/dostawcy pawilonu handlowego typu kontenerowego powinna być sporządzona w oparciu o wyżej wymienione założenia obciążeń budynku.

Geotechniczne warunki posadowienia budynku, kategoria geotechniczna budynku

Na podstawie wizji lokalnych miejsca projektowanej budowy i oględzin sąsiednich budynków stwierdzono:

- występowanie niskiego poziomu wód gruntowych nie utrudniającego posadowienia budynków niepodpiwniczonych – poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia fundamentów,
- brak widocznych oznak nierównomiernego osiadania budynków spowodowanych słabą nośnością gruntu,
- brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Na tej podstawie stwierdzono, że istnieją proste warunki gruntowe.

Projektowany budynek jest parterowy, niepodpiwniczony i zawiera proste rozwiązania konstrukcyjne, o konstrukcji statycznie wyznaczalnej.

Uwzględniając parametry budynku i proste warunki gruntowe, budynek można zaliczyć do **pierwszej kategorii geotechnicznej** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r. Poz.463.).

Fundamenty

Fundamenty zaprojektowano jako stopy betonowe 50x50cm oraz 60x60cm wysokości 100cm, wykonane z betonu C20/25 (B25) dla prostych warunków gruntowych.

Głębokość posadowienia minimalnie 0,90 metra poniżej poziomu terenu.

Uwaga!

W stopach fundamentowych należy zakotwić śrubami fundamentowymi konstrukcję szkieletową stalową pawilonu kontenerowego.

Uwaga!

Istnieje możliwość rezygnacji z wykonania stóp fundamentowych, pod warunkiem iż producent kontenerów wyrazi zgodę na posadowienie na gruncie.

Należy wówczas ściągnąć humus, pod całą powierzchnią obiektu. Wyknać podsypkę z piasku gr. 5cm, a następnie warstwą ubitego tłucznia o frakcji do 31,5mm o grubości 10cm. Następnie podbudowa pod kostkę betonową lub płyty betonowe to warstwa gr.5cm podsypki cementowo-piaskowej 1:4.

Bardzo ważne jest właściwe wykonanie podbudowy, aby zapobiec zapadaniu się nawierzchni czy powstawaniu nierówności.

Opracowała:

mgr inż. arch. Joanna Włodarz-Jakubowska
upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdził:

mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka
upr. bud. 7131/11/P/2003
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

OPIS TECHNICZNY

zgodny z §11 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2015r., poz.1554).

15. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji.

1.1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Zamawiającym.
- Materiały i informacje uzyskane od Zamawiającego:
- Założenia i wytyczne Zamawiającego
- Wizja lokalna i dokumentacja fotograficzna, wykonana przez autorów projektu
- Inwentaryzacja budowlana
- Ekspertyzy techniczne
- Uzgodnienie koncepcji z Zamawiającym
- Konsultacje i uzgodnienia z rzeczoznawcami sanepid, PHP i ds. zabezpieczeń pożarowych.
- Obowiązujące normy i przepisy.

Dokumentacja formalno-prawna.

1.2. Lokalizacja inwestycji.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w Piaskach na działce nr 895 oraz części dz nr 50143/4. Administracyjnie teren inwestycji leży w obrębie 0008 Piaski w powiecie gostyńskim, w województwie wielkopolskim. Działka znajdują się w terenie ogrodzonym, stanowią własność Inwestora.

Przedmiot opracowania. Program użytkowy

Celem opracowania jest koncepcja rozbudowy budynku szatniowo-socjalnego. Na piętrze powstanie dodatkowe pomieszczenie przy jako sala spotkań.

1.3. Ekspertyza techniczna istniejącego budynku szkolnego

Konieczność sporządzenia ekspertyzy wynika z § 206 ust. 1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. Dz. U. nr 75/2002 poz. 690, z późniejszymi zmianami.

Podstawę ekspertyzy stanowi projekt rozbudowy budynku w Piaskach oraz wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana wykonana we wrześniu 2019 roku.

1.4. Ocena stanu technicznego elementów budynku.

Budynek szatniowo-socjalnego w Piaskach powstał w latach 80-tych XX-wieku. Pełni swoją funkcję nieprzerwanie od momentu powstania. Jego stan techniczny jest dostateczny.

Budynek zrealizowany w technologii tradycyjnej, ławy fundamentowe żelbetowe, ściany murowane z bloczków ceramicznych, stropy monolityczne. Dach płaski kryty papą. Stolarka w obiekcie z profili PCV.

Budynek nie był poddawany modernizacją (instalacje wewnętrzne) i remontom.

Stan techniczny głównych elementów konstrukcji budynku nie budzi zastrzeżenia. Nie widać pęknięcia nadproży, gzymsów, pęknięcia ścian nośnych. Fundamenty w dobrym stanie technicznym nie wymagają napraw.

Stolarka okienna w dostatecznym stanie technicznym. Drzwiowa w złym stanie technicznym.

Elewacja budynku w złym stanie technicznym.

Projektowane prace budowlane nie spowodują pogorszenia warunków wytrzymałościowych poszczególnych elementów konstrukcyjnych, jak również całego obiektu. Po przeprowadzeniu projektowanych prac budynek może nadal być użytkowany, będą spełnione normy wytrzymałościowo – użytkowe.

Jeżeli nie wystąpi pogorszenie stanu bezpieczeństwa ani przydatności do użytkowania istniejącego budynku, ekspertyza jest ważna przez rok od daty wykonania.



1.5. Planowane prace budowlane

- roboty przygotowawcze placu budowy
- wykonanie prac zabezpieczających przy budynku na czas prac remontowych, tj. budowa balustrad, umieszczenie napisów ostrzegawczych itp. patrz opis do wytycznych planu BIOZ
- demontaż urządzeń i instalacji
- prace rozbiórkowe i demontażowe
 - demontaż stoarki
 - demontaż pokrycia dachu
 - demontaż stropu i ścian
- roboty ziemne i fundamentowe
- murowanie ścian nośnych rozbudowy,
- wykonanie posadzek na gruncie,
- montaż nadproży,
- montaż konstrukcji stropu i dachu,
- wykonanie pokrycia dachu,
- wykonanie ocieplenia ścian budynku,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej, montaż elewacji szklanej – ściany osłonowej
- montaż instalacji wewnętrznych,
- wykonanie posadzek i tynków,
- montaż urządzeń
- malowanie ścian i sufitów,
- montaż osprzętu elektrycznego,
- montaż urządzeń sanitarnych,
- wykonanie nowych tynków,
- malowanie elewacji,
- usunięcie zabezpieczeń,
- uporządkowanie placu budowy

Z uwagi na specyfikę budynku, jego strukturę podczas prac budowlanych po odkryciu elementów niewidocznych mogą wystąpić dodatkowe roboty budowlane nieprzewidziane projektem. W każdym przypadku należy wstrzymać prace w tym obszarze i zgłosić to bezzwłocznie projektantowi a następnie uzgodnić dalszy tok postępowania.

Ponadto każdy wykonawca zobowiązany jest zgłaszać swoje uwagi i wątpliwości projektantowi lub Inwestorowi przed rozpoczęciem wykonywania planowanego zakresu prac.

1.6. Zestawienie parametrów technicznych :

1.	Pow. po rozbudowie	149,65 m ²
2.	Powierzchnia użytkowa rozbudowanego budynku	172,19 m ²
3.	Powierzchnia całkowita rozbudowy	191,28 m ²
4.	Kubatura budynku po rozbudowie	800,23 m ³
5.	Wysokość budynku	~7,60 m

a)

1.7 Parametry techniczne - Zestawienie pomieszczeń

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA(netto) PARTERU

Parter			
Nr	Pomieszczenie	A [m ²]	posadzka
1.1	Toaleta dla kibiców	5,16	granitogres

1.2	Toaleta dla kibiców	7,38	granitogres
1.3	szatnia	23,36	granitogres
1.4	łazienka	14,96	granitogres
1.5	łazienka	15,24	granitogres
1.6	szatnia	23,36	granitogres
1.7	Szatnia dla sędziów	12,10	granitogres
1.8	łazienka	6,45	granitogres
1.9	Pom.techniczne	12,76	granitogres
	RAZEM	120,56	

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA(netto) PIĘTRA

I Piętro			
Nr	Pomieszczenie	A [m ²]	posadzka
2.1	Sala narad z aneksem	44,11	granitogres
2.2	toaleta	3,80	granitogres
2.3	Pom.magazynowe	3,72	granitogres
	RAZEM	51,63	

16. Formę architektoniczną i funkcję obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy.

Projekt rozbudowa budynku szatniowo - sanitarnego, zaproponowano w formie pawilonu z przeszkloną fasadą o rzucie prostokąta.

Projektowana rozbudowa jest dwukondygnacyjna z dachem płaskim. Budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej murowanej ze stropem żelbetowym nad parterem. Posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych żelbetowych. Fasada- fasada szklana podstrukturalna ze szkła nieprzeziernego na podkonstrukcji.

Na parterze projektowanego budynku zaprojektowano szatnię wraz z zapleczem sanitarnym. Na piętrze powstanie sala spotkań wraz z zapleczem sanitarnym.

17. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce - wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w przypadku projektowania rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy, w razie potrzeby, do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu.

Obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej, murowej. Fundament żelbetowy, ścianki fundamentowe z pustaków betonowych. Ściany zewnętrzne wykonane z elementów ceramicznych porotherm gr. 25.

Porcie dachowa stanowić będzie papa termozgrzewalna na warstwie izolacji i stropie typu SMART.

Uwaga! W trakcie robót odkrywkowych, konieczne wykonanie dalszych badań architektoniczno-historycznych oraz analizy konstrukcyjnej w celu weryfikacji przyjętych rozwiązań projektowych.

Projektowany jest systemowe zastosowanie materiałów, podane w opracowaniu materiały są materiałami przykładowymi, dopuszcza się zastosowanie innych systemów pod warunkiem spełnienia parametrów takich samych lub wyższych niż przykładowe materiały.

Roboty budowlane i montażowe, jak i ich odbiór wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" MGPIB wydanych przez ITB

W trakcie ich wykonywania zapewnić nadzór osób do tego uprawnionych.

Wszystkie materiały budowlane użyte w robotach budowlano-wykończeniowych winny posiadać atesty.

3.1 Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji:

Do obliczeń konstrukcji przyjęto założenie wynikające z obowiązujących przepisów i Polskich norm.

Przyjęte materiały konstrukcyjne:

Beton klasy C20/25

Stal zbrojeniowa konstrukcyjna klasy A-III gatunku 35G2Y

Stal strzemion A-0 gatunku St0S

Pustaki Ytong i Silka

Cegła ceramiczna pełna 20 MPa

Wszelkie inne przyjęte materiały konstrukcyjne zostały opisane w dalszej części projektu.

3.2. Kategoria geotechniczna:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, projektowany budynek zaliczono do I kategorii geotechnicznej. W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy innych niż proste warunki gruntowe (np. występowanie gruntów słabonośnych lub występowanie wody gruntowej powyżej projektowanego poziomu posadowienia obiektu) niezbędne jest przeprowadzenie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu i ewentualne przeprojektowanie fundamentów (rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – Dz.U.Nr 126 poz. 839).

3.3 Zabezpieczenie przed wpływami eksploatacji górniczej

Budynek nie jest posadowiony na terenie szkód górniczych.

3.4 Zestawienie obciążeń

1.1. Obciążenia stałe dachu domu części użytkowej

L.p.	Rodzaj obciążenia	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	Współczynnik obciążenia γ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
1.	Konstrukcja stropodachu wraz z dociepleniem	3,0	1,2	3,6
RAZEM (1 – 4 + 7)		3,0	1,2	3,6

2. Obciążenie wiatrem dachu głównego - wg PN ze zmianą Az1:2009

L.p.	Rodzaj obciążenia	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	Współczynnik obciążenia γ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
1.	Parcie wiatru:			
Ia	C dla dachu dwuspadowego	-0,109	1,5	-0,163
IIa	C dla dachu dwuspadowego	0,157	1,5	0,235
2.	Ssanie wiatru:			

Ia	C dla dachu dwuspadowego	-0,193	1,5	-0,289
Ila	C dla dachu dwuspadowego	-0,193	1,5	-0,289

3.1. Obciążenie śniegiem

L.p.	Rodzaj obciążenia	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	Współczynnik obciążenia ψ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
1	C ₁ dla dachu	0,467	1,5	0,700
2.	C ₂ dla dachu	0,700	1,5	1,050

4. Obciążenia zmienne - użytkowe strychu (obciążenie przyłożone w strefie sufitów podwieszanych)

L.p.	Rodzaj obciążenia	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	Współczynnik obciążenia ψ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
1.	Obciążenie technologiczne	0,10	1,3	0,13

Tablica 3. obciążenie ścian:

1. Obciążenia stałe ściany zewnętrznej fundamentowej (poniżej terenu)

L.p.	Rodzaj obciążenia	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	Współczynnik obciążenia ψ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
1.	Izolacja przeciwwodna np. folia kubełkowa	0,020	1,2	0,024
2.	Styropian gr. 2,0cm	0,007	1,2	0,008
3.	Bloczek betonowy gr. 25,0cm	5,500	1,1	6,050
4.	Tynk cementowo-wapienny gr. 2,0cm	0,380	1,3	0,494
RAZEM		5,970	1,114	6,576

2. Obciążenia stałe ściany zewnętrznej fundamentowej (powyżej terenu)

L.p.	Rodzaj obciążenia	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	Współczynnik obciążenia ψ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
1.	Warstwa wykończeniowa gr. 2,0cm	0,380	1,3	0,494
2.	Styropian gr. 15,0cm	0,054	1,2	0,065



3.	Bloczek betonowy gr. 25,0cm	5,500	1,1	6,050
4.	Tynk cementowo-wapienny gr. 2,0cm	0,380	1,3	0,494
RAZEM		6,314	1,125	7,103

3. Obciążenia stałe ściany wewnętrznej fundamentowej

L.p.	Rodzaj obciążenia	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	Współczynnik obciążenia γ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
1.	Tynk cementowo-wapienny gr. 2,0cm	0,380	1,3	0,494
2.	Bloczek betonowy gr. 25,0cm	5,500	1,1	6,050
3.	Tynk cementowo-wapienny gr. 2,0cm	0,380	1,3	0,494
RAZEM		6,260	1,124	7,038

4. Obciążenia stałe ściany zewnętrznej

L.p.	Rodzaj obciążenia	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	Współczynnik obciążenia γ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
1.	Warstwa wykończeniowa gr. 2,0cm	0,380	1,3	0,494
2.	Izolacja termiczna, gr. 15,0cm	0,180	1,2	0,216
3.	Pustak ceramiczny, np. ROBEN Poroton T25 gr. 25,0cm	3,125	1,1	3,438
4.	Tynk cementowo-wapienny gr. 2,0cm	0,380	1,3	0,494
RAZEM		4,065	1,142	4,642

5. Obciążenia stałe ściany wewnętrznej

L.p.	Rodzaj obciążenia	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	Współczynnik obciążenia γ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
1.	Warstwa wykończeniowa gr. 2,0cm	0,380	1,3	0,494
2.	Pustak ceramiczny, np. ROBEN Poroton T25 gr. 25,0cm	3,125	1,1	3,438

3.	Tynk cementowo-wapienny gr. 2,0cm	0,380	1,3	0,494
RAZEM		3,885	1,139	4,426

Wyniki obliczeń podano jako rozwiązania konstrukcyjne na poszczególnych rysunkach.

18: OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

Wszystkie materiały budowlane zastosowane do realizacji projektowanej inwestycji powinny posiadać certyfikat lub aprobatę techniczną, a urządzenia certyfikat na znak bezpieczeństwa.

4.1 Ławy fundamentowe

Projektowane ławy fundamentowe pod projektowane ściany zewnętrzne pawilonu - należy posadzić 120 cm poniżej poziomu terenu na poduszce z betonu chudego o grubości 10 cm (poziom dna wykopu -130 cm poniżej poziomu terenu).

- dla ścian zewnętrznych żelbetowa z betonu klasy min. C20/25 o szerokości 60 cm i wysokości 40 cm,
- posadowienie w wykopie wąsko-przestrzennym,
- zbrojona podłużnie czterema prętami żebrowanymi ze stali A-III 35G2Y \varnothing 12 mm i strzemionami ze stalowego pręta A-0 St0S-b \varnothing 6 mm o długości 164 cm, co 25 cm,
- pod ławami fundamentowymi wykonać poduszkę z warstwy chudego betonu klasy C8/10 o miąższości 10 cm.

Dozbrajanie ław fundamentowych:

W czasie robót ziemnych i wykonywania wykopów można natrafić na nieprzewidziane okoliczności takie jak występujące w gruncie kurzawki, grunty niejednorodne, lub nasypowe. W takim wypadku należy zwiększyć stopień zbrojenia ław. Należy dozbroić ławę dołem trzema prętami żebrowanymi ze stali klasy A-III 35G2Y \varnothing 12 mm na zasadzie 1 pręt w osi ławy i dwa pręty na dwóch skrajach ławy (przy zachowaniu odpowiedniej otuliny). Dodatkowe pręty należy odgiąć w górę do poziomu górnych prętów zbrojenia ławy. Odgięte górne odcinki prętów powinny mieć długość 1 metra i znajdować się poza miejscami o mniejszej nośności. Ponadto w miejscach wzmocnionych należy zagęścić rozstaw strzemion do 12 cm.

Mury fundamentowe należy wykonać z bloczków betonowych M6 na zaprawie cementowo-wapiennej. Projektuje się ocieplenie murów fundamentowych poprzez 3 cm warstwę styropianu EPS 100-038 przeznaczonego do fundamentów. Projektuje się ochronę przeciwwilgociową murów fundamentowych poprzez nałożenie 2 warstw masy asfaltowo-kauczukowej DISPROBIT, który nie posiada rozpuszczalników uszkadzających styropian, na rapowane powierzchnie murów. Jako ochronę przeciwwodną projektuje się ułożoną na warstwie styropianu warstwę folii kubełkowej układanej na zakład. Górną krawędź folii kubełkowej należy przymocować do ściany za pomocą listwy zakończeniowej do folii kubełkowej. Ponadto pomiędzy murami fundamentowymi, a ścianą przyziemia należy wykonać izolację poziomą w formie 2 warstw papy termozgrzewalnej, które należy połączyć z warstwami papy w posadzce. Powyżej poziomu terenu mury fundamentowe należy obłożyć, np. płytkami klinkierowymi w kolorach wybranych przez Inwestora lub tynkiem mozaikowym.

4.2 Ściany fundamentowe

Z bloczków betonowych marki M6 na zaprawie 8MPa cementowej. Izolację przeciwwilgociową wykonać na ścianach fundamentowych jako ciężką. Zastosować masy bitumiczne zgodnie z instrukcją producenta. Jako izolację termiczną zastosować płyty izolacyjno-drenażowe z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr.10 cm.

a.) Nadbudowa i rozbudowa, kolejno od zewnątrz:

- tynk wodoodporny,
- szpachla na siatce
- termoizolacja – styropian wodoodporny gr. 15 cm klejony, w granicy- wełna mineralna 15cm.
- hydroizolacja
- bloczki betonowe M-6 gr. 25 cm

4.3 Posadzki na gruncie

Na podsypce piaskowej stabilizowanej, zagęszczonej mechanicznie gr. 30cm, na warstwi betonu gr.10 cm wykonać izolację przeciwwilgociową 2xpapa termozgrzewalna. Dalej ułożyć styropian EPS 100 gr. 15 cm, na to folię budowlaną. Na koniec wykonać wylewkę cementową 4cm zbrojoną siatką z prętów $\varnothing 4,5$ mm o oczkach 15x15cm. A następnie wykonać warstwę wierzchnią posadzki np. płytki granitogresowe, wykładzina.

4.4 Ściany zewnętrzne murowane

Ściany zewnętrzne wykonać z bloczków. Ocieplenie przegrody wełna mineralna.

Nadbudowa i rozbudowa, kolejno:

- tynk mineralny cienkowarstwowy na siatce 0,5 cm
- izolacja termiczna- 15 cm styropianu EPS 70-040
- konstrukcja – ściana typu PhoroTherm P+W klasy 150, gr. 25 cm
- tynk mineralny cem.-wap. 1,5 cm + gładź gipsowa

W ścianach wykonane trzpienie żelbetowe. Zbrojenie trzpieni 4 prętami $\varnothing 12$ ze stali A-III (34GS) i strzemionami $\varnothing 6$ ze stali A-0 (St0S) co 20 cm.. Trzpienie wyprowadzić z ław fundamentowych.

4.5 Ściany wewnętrzne konstrukcyjne

Ściany wykonać z bloczków typu SILKA gr. 24 cm. Tynkowanie tynkiem cementowo-wapiennym.

4.6 Ściany działowe

Ściany wykonać z bloczków typu SILKA gr. 24 cm na zaprawie cementowo -wapiennej. Tynkowanie tynkiem cementowo-wapiennym.

4.7 Sufity

Sufity tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym. Na piętrze sufit podwieszany z płyt GK na ruszcie systemowym.

4.9 Strop

Wykonać stropy nad parterem oraz Piętrem jako prefabrykowany typu SMART.

Nadproża– w budynku zaprojektowano nadproża prefabrykowane typu L19. Możliwość zastosowania innych np.strunobetonowe SBN. Podciągi żelbetowe, rodzaj i długość nadproży zamieszczono na rysunkach.

Nadproża monolityczne należy wykonać z betonu C20/25 (B25), stali zbrojeniowej A-III (34GS).

Pod oparcie nadproży wykonać minimum trzy warstwy z cegły ceramicznej kl. 15 na zaprawie cem.-wap. M5. Wykończenie nadproży należy ujednoczyć z rodzajem wykończenia w całym budynku (tynk na siatce lub lekka gipsowa obudowa).

4.10 Dach

Dach nad rozbudową:

- pokrycie dachowe papa termozgrzewalna na warstwie papy podkładowej
- mata oddzielająca
- termoizolacja – wełna mineralna twarda, gr. 30 cm,
- paroizolacja – folia PE
- strop prefabrykowany typu SMART
- tynk maszynowy

Taras na dachu:

- płytki tarasowe na dystansach
- podsypka piaskowa
- warstwa drenażowa
- pokrycie dachowe papa termozgrzewalna na warstwie papy podkładowej
- mata oddzielająca
- termoizolacja – wełna mineralna twarda, gr. 30 cm,
- paroizolacja – folia PE
- strop prefabrykowany typu SMART
- tynk maszynowy



4.11 Tynki wewnętrzne

Tynki wewnętrzne w pomieszczeniach należy wykonać przy użyciu tynków cementowo-wapiennych kategorii III (zaprawa klasy M12). Całość tynków wewnętrznych należy malować farbami akrylowymi przeznaczonymi do wnętrza budynków - kolorystyka zostanie uzgodniona w ramach nadzoru autorskiego przy akceptacji Inwestora.

4.12 Tynki zewnętrzne – kolorystyka elewacji

Nałożyć tynk cienkowarstwowy silikatowy o uziarnieniu 1,5 mm i gładkiej fakturze, barwionego w masie. W przypadku zastosowania białego tynku- dwukrotne malowanie ścian farbą elewacyjną. Sugerowany kolor jasno szary. Na wybranej przez Inwestora ścianie malowane logo drużyny „Korona Piaski”.

4.13 Stolarka okienna

Stolarka aluminiowa. Kwatery okien uchylno-rozwieralne. Wyposażone w okucia obwiedniowe i mikrowentylację.

4.14 Schody zewnętrzne

Projektowane schody na piętro wykonane jako stalowe prefabrykowane. Belki policzkowe wykonane jako stalowe z kształtownika C 140. Do schodów dospawane podstawy - stopy jako blachy gr. 20 mm. Połączenia wykonywane jako spoiny pachwinowe szerokości 10 mm.

Schody mocowane do stóp fundamentowych za pomocą 4 śrub fajkowych M 20.

Stopnie wykonane z blachy ryflowanej. Szerokość w świetle poręczy musi wynosić min. 120 cm - przejście techniczne.

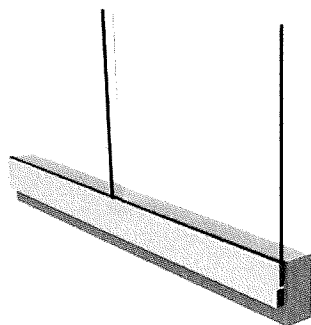
Stopnie prefabrykowane, mocowane do belek policzkowych za pomocą śrub M 16 lub dospawane - spoiny pachwinowe gr. 10 mm.

Balustrady wykonane z rur okrągłych Ø 50. Wypełnienie balustrad ze szkła bezpiecznego.

Wszystkie elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie i farbami wierzchniego krycia odpornymi na warunki atmosferyczne.

4.15 Balustrada całoszklana

Przy tarasie i schodach zamontować balustradę całoszklaną na profilu aluminiowym bocznym. Zastosować szkło laminowane jasne. Pochyt aluminiowy.



4.16 ELEWACJA – SYSTEMOWA FASADA POLSTRUKTURALNA – szklana elewacja (ściana)

Zaprojektowano system MC Glas firmy Aliplast. System ten jest wykorzystywany do projektowania konstrukcji fasadowych tworzących od zewnątrz płaską powierzchnię bez widocznych profili aluminiowych.

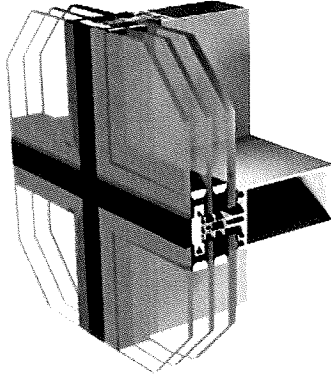
Od zewnątrz widoczne są jedynie wypełnienia szklane oddzielone od siebie szczelinami silikonu konstrukcyjnego.

W pakietach szklanych wyprofilowane są specjalne kieszenie i rynny, w które trafiają płytki montażowe za pomocą których wypełnienia mocowane są do szkieletu ściany osłonowej.

system charakteryzuje się bardzo dobrymi parametrami izolacyjności termicznej (UF od 0,66 W/2k) – wynik ten uzyskano dzięki zastosowaniu innowacyjnych materiałów izolacyjnych.

szerokość wizualna słup-rygiel: 55 mm

Nie przewiduje się możliwości otwierania elementów fasady szklanej (okien). Jedyni e na elewacji południowej zaprojektowano drzwi wejściowe.



Zastosować szkło refleksyjne, dzięki któremu światło na zewnątrz budynku odbija się, dając „efekt lustra”. Właściwie dobrana grubość szkła pozwoliła zachować konstrukcji odpowiednią izolację termiczną – zapewniając przebywającym wewnątrz komfort przez cały rok.

Uwaga na elewacji przy Sali narad zastosować system rolet fasadowych, wyposażonych e w system samonośny SSS (Self-Supporting System). To idealne rozwiązanie tam, gdzie nie jest możliwe zainstalowanie szyny górnej rolety. Rolety z systemem SSS instalujemy za pomocą specjalnych, mocnych uchwytów prowadnicy A-SS utrzymujących całą ciężar rolety. kształtach listew 90 mm (kształt litery Z). Kolor dopasowany do elewacji.

4.17 Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie dachu obejmują wykonanie opierzeń kominów, wsporników antenowych, pasów nadrynnowych, rynny i rury spustowe, opierzenie gzymsów.

Zastosować należy obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualnie z blachy stalowej powlekanej, lub tytanowo-cynkowej.

Rynny i rury spustowe :

- rynny o średnicy \varnothing 150, rury spustowe o średnicy \varnothing 120. z blachy tytan-cynk ,
- obróbki blacharskie z blachy grubości 0,5 mm w kolorze pokrycia dachu
- wpusty dachowe o średnicy 150 mm podgrzewane ,
- rynna leżąca wykonana z blachy tytan- cynk o grubości 0,7 mm , w której umieszczono przewód grzewczy.
- w celu zabezpieczenia przed zalaniem zaprojektowano awaryjne spusty wody ,

Parapety.

- parapety wewnętrzne drewniane wykonane indywidualnie
- parapety zewnętrzne z blachy tytanowo-cynkowej

4.18 Posadzki

wykończenie posadzek zgodnie z oznaczeniami na rzucie, przyjęta grubość warstwa posadzkowych na warstwie suchego jastrychu.

• Płytki podłogowe gresowe

Projektowane płytki podłogowe gresowe zgodnie ze swoim przeznaczeniem

Specyfikacja techniczna wybranych płytek podłogowych gresowych w łazienkach i pomieszczeniach mokrych:

-Klasa ścieralności IV

- Antypoślizgowość: R12 ABC
- Mrozoodporność: Tak
- Rektyfikacja: Nie
- Grubość: 10 mm
- Mrozoodporność: Tak

Na posadzki we wszystkich pomieszczeniach przewidziano zastosowanie płytek ceramicznych. W pomieszczeniach należy wykonać cokoliki przypodłogowe o wysokości 10 cm, z tego samego materiału, co posadzki. W pomieszczeniach „mokrych” (np. łazienki) pod posadzkami należy wykonać podpłytkową izolację przeciwwodną z masy izolacyjnej.

Wyszczególnienie robót – przygotowanie i wyrównanie podłoża np. w systemie Ceresit , kolejność prac:

- Oczyszczenie podłoża
- Przygotowanie warstwy kontaktowej np. Ceresit CC 81
- Narzucenie tynku i zatarcie np. Ceresit CN 87
- Ułożenie posadzki z ubiciem i wyrównaniem oraz zatarciem na gładko
- Oczyszczenie podłoża
- Szlifowanie podłoża
- Odtłuszczenie podłoża
- Jednokrotne gruntowanie podłoża np. Ceresit CT 7
- Przygotowanie płytek
- Sortowanie płytek
- Przygotowanie zaprawy klejowej do spoinowania np. Ceresit CM 11
- Nakładanie kleju na podłoża przy pomocy pacy
- Układanie płytek na zaprawie klejowej
- Spoinowanie zaprawą spoinującą np. Ceresit CE 33 SUPER
- Zmycie okładziny ceramicznej

4.19. Wykończenia ścian

Wykończenie ścian zgodnie z przeznaczeniem pomieszczeniem. W sanitariatach wykonać okładziny z płytek ceramicznych na pełną wysokość pomieszczenia, w łazienkach i sanitariatach do wysokości 2,10m,

ściany :

- we wszystkich pomieszczeniach – **tynki cementowo-wapienne , wykończenie ścian**
- w szatniach – **farby natryskowe lub akrylowe na całej wysokości**
- w łazienkach – **płytki na całej wysokości**

Specyfikacja techniczna wybranych płytek w łazienkach i pomieszczeniach mokrych:

- Klasa ścieralności IV
- Mrozoodporność: Tak
- Rektyfikacja: Tak
- Grubość: 10 mm

4.20 stolarka drzwiowa wewnętrzna

Wykonać zgodnie z wykazem stolarki oraz częścią rysunkową. Drzwi płycinowe w okleinie w ościeżnicach drewnianych regulowanych.

Stolarka okienna i drzwiowa:

- projektowana* - drzwi zewnętrzne i wewnętrzne– aluminiowe w kolorze antracytowym o współczynniku $U (max) W/(m^2K)=1,1$,
- *projektowana* - okna aluminiowe w kolorze Ral 7016 lub 7023 o współczynniku $U (max) W/(m^2K)= 1,1$,
- *projektowana* -stolarka w części wewnętrznej – systemowa typu POL-Skone ,

4.21 ścianki systemowe sanitarne w toaletach

Ścianki systemowe z płyt HPL 18mm, w kolorach wg wzornika producenta. Profil usztywniający przednią ścianę ukryty za drzwiami. Elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Ścianki działowe oraz przemyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili anodowanych. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach z tworzywa sztucznego. Wszystkie krawędzie płyt wiórowych oklejone obrzeżem PCV 2mm.

UWAGA, sanitariaty dla osób niepełnosprawnych należy wyposażyć w pochwyty umywalkowe oraz przy WC, stałe oraz uchylne. Należy również zamontować biały montaż dedykowany dla osób niepełnosprawnych

4.22 Kurtyny powietrza

Nad drzwiami wejściowymi do pomieszczeń szatniowych projektuje się kurtyny powietrzne.

Projektowane kurtyny powietrza np. WARMTEC WRM 08+ (2,7/5,3/8,0 kW) nad drzwiami o mocy grzewczej do 8 kW i szerokości 120 cm. Obudowa wykonana z lakierowanej proszkowo stali z dodatkowymi aluminiowymi nakładkami. Zalecane parametry techniczne kurtyny : zasilanie 230V/400V, moc grzewcza 2,7/5,3/8 kW, moc dmuchawy W, max. Prędkość powietrza 13,6 m/s, max. poziom hałasu 58 dB. Wyposażona w pilot sterowania. Wymiar 120 x 26 x 19 cm.

5.25 Izolacje przeciwwilgociowe poziome

Izolacje przeciwwilgociowe poziome:

- łąw fundamentowych i ścian – folia budowlana tzw. fundamentowa
- posadzek na gruncie (parter) - 2 x folia polietylenowa (budowlana) na sucho,
- posadzek w łazience - przed ułożeniem posadzki z płytek ceramicznych wykonać dodatkową izolację wodochronną z płynnej folii uszczelniającej,
- schodów zewnętrznych, tarasów - elastyczna zaprawa cementowa masy uszczelniającej do stosowania na zewnątrz

5.26 Izolacje przeciwwilgociowe pionowe

Izolacje przeciwwilgociowe pionowe :

- ścian fundamentowych części projektowanej rozbudowy niepodpiwniczonej oraz cokołu do wys. min. 30cm powyżej terenu- w przypadku źle wyspoinowanych ścian fundamentowych wykonać obrzutkę cementową, nałożyć grunt z rozcieńczonej emulsji a następnie wykonać hydroizolację ciężką

Zwrócić uwagę na dokładne połączenie izolacji poziomej i pionowej.

Uwaga! Ze względu na ocieplenie ścian fundamentowych styropianem, nie należy stosować żadnych roztworów asfaltowych na bazie rozpuszczalników.

6. Opis rozwiązań materiałowych dla zagospodarowania terenu

6.1. Zastosowane technologie i zakres prac projektowych w ramach zadania inwestycyjnego

Rozwiązania technologiczne i zakres prac do wykonania w ramach przedmiotowego zadania inwestycyjnego wynikają z wytycznych Inwestora oraz weryfikacji tych wytycznych przez projektanta podczas wizji lokalnych oraz późniejszych ich uzgodnień z Inwestorem.

Zaprojektowane materiały oraz technologie robót budowlanych spełniają wymogi Polskich Norm.

Projektowane prace mają na celu poprawę warunków użytkowania terenu parku oraz poprawę stanu technicznego i jego.

Zadanie inwestycyjne spełnia wymogi Dyrektywy 85/337/EEC - jego realizacja, zgodnie z polskim prawodawstwem, nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

6.2 Droga ppoż i miejsca parkingowe



Po rozebraniu starych nawierzchni, wyrównać powierzchnię gruntu, tak aby ostatecznie uzyskać żądany poziom utwardzenia. Ułożyć kostkę betonowa przed budynkiem, zgodnie ze sztuką budowlaną na podbudowie dostosowanej do ruchu pojazdów.

Na projektowanych miejscach parkingowych oraz chodnikach ułożyć kostkę betonową w kolorze grafitowym i jasno szarym na podbudowie piaskowo-cementowej.

7. *W stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego - sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.*

Zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, budynek dostosowany jest dla dostępności osób niepełnosprawnych ze szczególnym uwzględnieniem osób poruszających się na wózkach. Zaprojektowano dostęp szatni dla osób niepełnosprawnych oraz wyposażenie szatni sanitariat dostosowany dla osób niepełnosprawnych w tym poruszających się na wózkach.

Uwaga: **wyposażenie WC dla osób niepełnosprawnych dobierać systemowo, zgodnie z odrębnymi przepisami.**

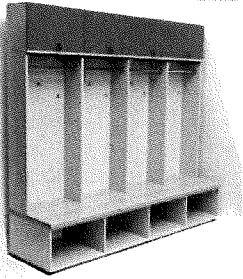
Ponadto zaleca się kolorystyczne rozróżnienie posadzki dróg poziomych i pionowych, zastosowanie wypukłych oznaczeń na drzwiach sal np. cyfry i symbole, dla łatwiejszej orientacji osób słabo widzących.

8. *W stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi.*

Przedmiotowy budynek to obiekt użyteczności publicznej – funkcjonująca zaplecza szatniowego dla terenu sportowego w Piaskach. Projektowana rozbudowa ma na celu poprawę warunków użytkowników boisk sportowych.

Budynek zaplecza szatniowego dla boiska sportowego należy wyposażać

LP.	Nazwa	Opis	Ilość	Uwagi
Pomieszczenia szatniowe				

1.	 <p>Moduł szatniowy</p>	<p>-obrzeża okleina PCV 1mm -3x wieszaki -drążek chromowany -siedzisko blat(kuchenny) 38mm jednostronnie profilowany -skrzynia płyta meblowa 18 mm -stopki 25mm z możliwością regulacji poziomu -zamykana szafka Uwaga, fronty szafek granatowe do szatni 1 i czerwone w szatni 2 oraz szatnia 3- antracyt</p>	32 sztuki	
2.	ławka szatniowa	<p>-Konstrukcja stalowa spawana profil 40x40 -siedzisko drewniane 3 krotnie lakierowane, bądź płyta meblowa -Wysoka jakość drewna wysokościach(400x460) - długość ławki 225cm -Barwienie drewna -Siedzisko drewniane frezowane -Płyta meblowa 18mm KRONO okleina pcv 2mm do wyboru ze wzornika -kolor konstrukcji – granatowy i czerwony</p>	2 sztuki	
3.	Panel z wieszkami	<p>Płyta meblowa 18mm w kolorze szafek szatniowych z wieszkami - długość 225cm x 150cm</p>	2 sztuki	
4	Stół		1 sztuka	
5	Krzeseła	<p>Ergonomiczne krzesła biurowe, tapicerowane, Wyposażone w zaawansowany system ruchowy ERGO z mechanizmem Epron Synchro pozwala na dynamiczne siedzenie, ogranicza zmęczenie. - szerokie, komfortowe siedzisko i ergonomicznie wyprofilowane oparcie - dynamiczne oparcie odchylające się synchronicznie z ruchomym siedziskiem w stosunku 2:1 - możliwość blokady siedziska i oparcia w pięciu pozycjach - regulowana siła oporu oparcia - funkcja Up & Down –</p>	4 sztuki	

		<p>płynnie regulowana wysokość oparcia</p> <ul style="list-style-type: none"> - funkcja Anti-Shock – zabezpieczenie przed uderzeniem oparcia w plecy użytkownika po zwolnieniu blokady ruchu - regulowane podłokietniki z miękkimi poliuretanowymi nakładkami - regulowana głębokość siedziska - płynnie regulowana wysokość siedziska - nowoczesna i stabilna pięcioramienna podstawa wykonana z chromowanego metalu, polerowanego aluminium - samohamowne kółka do powierzchni do powierzchni twardych (pokryte cienką oponką) <p>Kolorystyka wybrana przez Inwestora</p>		
6	Tablica taktyczna	<p>-Konstrukcja stalowa</p> <p>-kółka obrotowe z hamulcem</p> <p>-tablica magnetyczna,suchościeralna</p>	2 sztuki	
7.	tablica magnetyczna	tablica magnetyczna do mocowania elementów magnetycznych	3 sztuki	
8.	Kosz na śmieci	Poj.60 litrów	3 sztuki	
Sanitariaty przy szatniach – wyposażenie wg proj. Branzy sanitarnej oraz dodatkowo				
9.	lustro		5 sztuki	
10.	Podajniki do mydła		10 sztuk	
11.	Podajniki do ręczników papierowych		3 szt.	
12.	Podajniki do papieru toaletowego		3 szt.	
13.	Kosz na śmieci	Poj.60 litrów	3 szt.	
14.	Szczotka do wc z pojemnikiem wisząca		3 szt.	
uwaga	W szatni 3 – uzupełnić o wyposażenie wspomagające osobę niepełnosprawną np. uchwyty przy wc i pod natryskiem oraz umywalce, lustro uchylne itp.			
Sanitariat ogólnodostępny				
9.	lustro		2 sztuki	
10.	Podajniki do mydła		2 sztuk	
11.	Podajniki do ręczników papierowych		2 szt.	
12.	Podajniki do papieru toaletowego		2 szt.	
13.	Kosz na śmieci	Poj.60 litrów	2 szt.	
14.	Szczotka do wc z pojemnikiem wisząca		2 szt.	
uwaga	W szatni 3 – uzupełnić o wyposażenie wspomagające osobę niepełnosprawną np. uchwyty przy wc oraz umywalce, lustro uchylne itp. Drzwi do sanitariatów oznaczyć symbolem			
Kotłownia, pom. porządkowe				
15.	Szafka na sprzęt porządkowy	Szafka porządkowa z umywalką i drzwiami na	1 sztuki	

		zawiasach 1000x500x1800 mm		
16.	Regały magazynowe	<p>Regał metalowy magazynowy do magazynowania ciężkich przedmiotów Montaż regału: skręcany Profil półki: 3cm Półka metalowa montowana bezpośrednio do nogi regału Noga falcowana - brak ostrych krawędzi Wymiary 40x100x200 Kolor antracyt</p>	8 sztuk	
Uwaga		W kotłowni na ścianach płytki ceramiczne do wysokości 2,05m		
Sala narad				
17	Stół konferencyjny modułowy	<p>Moduły standardowe mają wymiary 100x100cm + 40x100cm wstawki innego koloru (antracyt). Stół wyposażony w mediaporty.</p> <p>Stół składa się z metalowych nóg malowanych proszkowo na kolor metalik lub inny. Błat stołu wyprodukowany z płyty melaminowej o grubości 25 mm.</p>	3 modułu + 2 wstawki	
18	Krzeseła	<p>Ergonomiczne krzesła biurowe, tapicerowane, Wyposażone w zaawansowany system ruchowy ERGO z mechanizmem Epron Synchro pozwala na dynamiczne siedzenie, ogranicza zmęczenie.</p> <ul style="list-style-type: none"> - szerokie, komfortowe siedzisko i ergonomicznie wyprofilowane oparcie - dynamiczne oparcie odchylające się synchronicznie z ruchomym siedziskiem w stosunku 2:1 - możliwość blokady siedziska i oparcia w pięciu pozycjach - regulowana siła oporu oparcia - funkcja Up & Down – płynnie regulowana wysokość oparcia - funkcja Anti-Shock – zabezpieczenie przed uderzeniem oparcia w plecy użytkownika po zwolnieniu blokady ruchu - regulowane podłokietniki z miękkimi poliuretanowymi nakładkami - regulowana głębokość 	14 sztuk	



		siedziska - płynnie regulowana wysokość siedziska - nowoczesna i stabilna pięcioramienna podstawa wykonana z chromowanego metalu, polerowanego aluminium - samohamowne kółka do powierzchni do powierzchni twardych (pokryte cienką oponką) Kolorystyka wybrana przez Inwestora		
19	Zestaw wypoczynkowy	Wg wytycznych Inwestora Min. Kanapa 3 osobowa+2 fotele		
20	Szafa ubraniowa	Wykonana indywidualnie na pełną wysokość pomieszczenia	2 sztuki	
21	Regały z półkami	Wykonany z płyty w okleinie ja stół Wymiary 100x40x200	2 sztuki	
22	Regał zamykany na akta	Wykonany z płyty w okleinie ja stół wyposażony w zamek na klucz Wymiary 100x40x200	1 sztuka	
23	Mable kuchenne	Wykonane indywidualnie		
24	Tablica taktczna		1 sztuka	
25	Kosz na śmieci zamykany	Poj. 60 litrów	2 sztuki	
26	Rolety fasadowe			
Pomieszczenie magazynowe				
24	Regał magazynowy metalowy		1 sztuka	
Sanitariat przy Sali narad				
9.	lustro		1 sztuki	
10.	Podajniki do mydła		1 sztuk	
11.	Podajniki do ręczników papierowych		1 szt.	
12.	Podajniki do papiru toaletowego		1 szt.	
13.	Kosz na śmieci	Poj.60 litrów	1 szt.	
14.	Szczotka do wc z pojemnikiem wisząca		1 szt.	

9. W stosunku do obiektu liniowego - rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych.

Nie dotyczy przedmiotowego opracowania.



10. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych i kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomagananej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:

- a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych - założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,
 - b) dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami.
-

Według opracowań branżowych

11. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji Nie dotyczy przedmiotowego opracowania.

Wg opracowań branżowych

12. Charakterystykę energetyczną budynku, opracowaną zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz. 1200 oraz z 2015 r. poz. 151), określającą w zależności od potrzeb:

- a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku,
 - b) w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze - właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych,
 - c) parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarke energetyczną budynku,
 - d) dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych.
-

Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia obliczono zgodnie z poniższym wzorem:

$$EP = EP_{H+W} + \Delta EP_C + \Delta EP_L; [kWh/(m^2 \cdot rok)]$$



$$EP_{H+W} = 120 \text{ [kWh/(m}^2 \cdot \text{rok)]}$$

$$\Delta EP_C = 0 \text{ – brak chłodzenia}$$

$$\Delta EP_L = 0$$

$$EP = 110 \text{ [kWh/(m}^2 \cdot \text{rok)]}$$

Maksymalne wartości EP rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej: $EP = 60 \text{ [kWh/(m}^2 \cdot \text{rok)]}$

Maksymalne wartości współczynnika przenikania ciepła $U \text{ (W/m}^2\text{K)}$

	Obliczeniowe	Norma
ściana zewnętrzna	$U = 0,23$	$U = 0,23$
dach	$U = 0,18$	$U = 0,18$
ściana wewnętrzna	$U = 1,00$	$U = 1,00$
drzwi zewnętrzne	$U = 1,5$	$U = 1,5$
okna	$U = 1,1$	$U = 1,1$

1. OGRZEWANIE

- temperatura projektowa wody w instalacji c.o.	70/50°C
- zapotrzebowanie na ciepło do ogrzania pomieszczeń socjal	7,31kW
- zapotrzebowanie na ciepło do ogrzania pomieszczeń hala	114,00kW
- wytwarzanie ciepła socjal:	kocioł kondensacyjny
- wytwarzanie ciepła hala:	nagrzewnice gazowe
- średnia sezonowa sprawność wytwarzania ciepła kocioł:	$\eta_{Hg} = 0,95$
- średnia sezonowa sprawność wytwarzania ciepła nagrzewnice:	$\eta_{Hg} = 0,95$
- średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła (brak zasobnika):	$\eta_{Hs} = 1,00$
- średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła:	$\eta_{Hd} = 1,0$
- średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w budynku:	$\eta_{He} = 0,98$
- izolacja termiczna przewodów DN10-DN15	$q_i = 4,70 \text{ W/m}$
- współczynnik przewodzenia ciepła izolacji termicznej przewodów:	$\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$
- pobór mocy elektrycznej przez system grzewczy:	$Q_{el,H} = 200 \text{ W}$
- czas użytkowania systemu grzewczego:	$t_{el,H} = 5840 \text{ h/rok}$

2. CIEPŁA WODA UŻYTKOWA

- parametry obliczeniowe instalacji c.w.u.:	55°C
- zakładane zużycie ciepłej wody na użytkownika:	$V_{c.w.u.} = 48 \text{ dm}^3/\text{osobę}/\text{dobę}$
- czas użytkowania:	311 dni/rok
- średnia sezonowa sprawność wytwarzania ciepłej wody:	$\eta_{Hg} = 0,98$
- średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła:	$\eta_{Hd} = 1,0$
- średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepłej wody:	$\eta_{Hs} = 0,80$
- przewody c.w.u., izolowane otulinami o współczynniku przewodzenia	$\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$
- izolacja termiczna przewodów PE-Xc/Al/PE fi 16	$q_i = 4,10 \text{ W/m}$
- pobór mocy elektrycznej przez podgrzewacz	$Q_{el.} = 1,5 \text{ kW}$



13. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,
- d) właściwości akustycznych oraz emisji dźwięków, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym a
- mając na uwadze, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

Zamierzenie inwestycyjne projektowane jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym w zakresie ochrony środowiska.

Spełnienie wymagań, o których mowa w Ustawie Prawo Budowlane art 5 ust.1 w zakresie opracowanej dokumentacji projektowej.

WYMAGANIA

Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu w szczególności w zakresie:

- Zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz odpowiednio do potrzeb w energię cieplną i paliwa przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,
- Usuwanie ścieków, wody opadowej i odpadów.

SPOSÓB SPEŁNIENIA

- *Projektowane rozwiązania nie wprowadzają zmian w stosunku do istniejących spełnień warunków.*

Projektowana inwestycja nie stwarza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Budynek z projektowanym wyposażeniem i oraz przewidywanym sposobie użytkowania nie emituje hałasów, wibracji i zanieczyszczeń wymagających stosowania środków ochronnych.

14. W stosunku do budynku - analizę możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoelektrywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła, określając:

- a) roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków,
- b) dostępne nośniki energii,
- d) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
 - systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego lub
 - systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,
- e) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,
- f) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.

Przeprowadzono kompleksową analizę możliwości wykorzystania alternatywnych źródeł energii do ogrzewania budynku usługowo-szkolnego oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej. Z przeprowadzonej analizy wybrano wariant najbardziej korzystny ekonomicznie.

Dla potrzeb ogrzewania projektowanego obiektu rozważono wykorzystanie energii odnawialnej.

Rozważono zastosowanie kolektorów słonecznych do podgrzewu ciepłej wody użytkowej. Z uwagi na wysoki koszt inwestycyjny takiej instalacji (ok. 2500zł/1kW) oraz konieczność zaprojektowania innego źródła ciepła do podgrzania wody w dni bez nasłonecznienia, nie zastosowano takiego rozwiązania.

Do ogrzewania obiektu oraz podgrzewu ciepłej wody użytkowej zastosowano kocioł kondensacyjny na paliwo gazowe. Do w/w kotła dostarczane jest powietrze (poprzez wentylator) i paliwo. Do spalania paliwa dochodzi po jego zmieszaniu z powietrzem, w wyniku czego powstają gorące gazy spalinowe (zawierające m.in. N, CO₂, parę wodną oraz niewielka ilość O₂ przepływając przez kocioł oddając ciepło kolejnym partiom wymiennika. Do części wymiennika, zwanej skraplaczem trafia zimna woda powracająca z instalacji c.o., która jest tym zimniejsza, im większą powierzchnię mają grzejniki w domu. Jej temperatura jest niższa od temp. tzw. punktu rosy, czyli temperatura, przy której zaczyna się skraplać para wodna w spalinach. Dzięki wystąpieniu tego zjawiska, energia utajona pod postacią ciepła parowania jest ze spalin wydobywana i trafia do czynnika grzewczego.

Inwestor zdecydował się na to rozwiązanie z powodu niskiej ceny kosztów budowy instalacji, dobrze rozwiniętej sieci gazowniczej oraz niezawodności działania układu. Regulacja automatyczna w tym systemie ogrzewania polega na odczycie temperatury w poszczególnych pomieszczeniach i uruchomieniu kotła przy spadku zaprogramowanej temperatury.

15. Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

Dane o obiekcie.

Powierzchnia całkowita zabudowy po rozbudowie

235,5 m²

Wysokość:

- budynek istniejący **N**
- pawilon projektowany **N**

Ilość kondygnacji:

- istniejący budynek **1**
- projektowana rozbudowa **2**

Usytuowanie.

Według mapy. Budynek w granicy ścianą ognową.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W obiekcie występować będą materiały palne stanowiące jego wyposażenie i wystrój. Znajdują się w nich takie materiały, jak:

- drewno i drewnopochodne,
- pianka poliuretanowa,
- plastik.

W/w materiały nie stwarzają przestrzeni kwalifikowanych do kategorii zagrożonych wybuchem.

Gęstość obciążenia ogniowego.

Klasa odporności pożarowej:

- budynek biurowo-szatniowy **„D”**

Gęstości obciążenia ogniowego w pomieszczeniach nie przekroczy 500MJ/m^2 . Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

Klasyfikacja pożarowa.

Obiekt kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III**

Ocena zagrożenia wybuchem.

W projektowanym obiekcie nie będą występowały pomieszczenia i strefy kwalifikowane do zagrożonych wybuchem.

Strefy pożarowe.

W budynku w jednej strefie pożarowej :

- budynek istniejący wraz z rozbudową pow. ok $600,0\text{ m}^2$,
- dopuszczalne powierzchnie strefy:
do 8000 m^2

Odporność pożarowa i ogniowa.

a.) Odporność pożarowa budynku.

Klasa odporności pożarowej:

budynek biurowo-szatniowy **„D”**

b.) Odporność ogniowa elementów budowlanych.

Poszczególne elementy budowlane w budynku zaprojektowano w następujących klasach odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna – R30,
- konstrukcja dachu –
- strop – REI30,
- ściany wewnętrzne –,
- ściany zewnętrzne (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem) – EI30,
- przekrycie dachu –,
- drzwi w ścianach oddzielenia p-poż – EI15
- przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia ppoż. – EI30,
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych – EI15.

Wszystkie elementy budowlane zaprojektowano z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

Wykończenie wnętrz.

W projektowanym obiekcie uwzględniono następujące wymagania w zakresie elementów wykończenia wnętrz:

- nie zastosowano materiałów, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące,
- nie zastosowano materiałów łatwo zapalnych na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji,



- w pomieszczeniu sali gimnastycznej nie zastosowano łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych,
- nie zaprojektowano okładzin sufitów oraz sufitów podwieszonych z materiałów palnych, kapiących i odpadających pod wpływem ognia.

Warunki ewakuacji.

W projektowanym obiekcie zapewniono następujące parametry pożarowe:

- Wszystkie drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne zaprojektowano jako otwierane na zewnątrz, rozwierne (nie planuje się drzwi przesuwanych oraz obrotowych)
- długość przejść w pomieszczeniach <40m oraz nie prowadzą łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia
- szerokość przejścia w pomieszczeniu spełniono uwzględniając co najmniej 0,6m na 100 osób lecz nie mniej niż 0,9m,
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń zaprojektowano uwzględniając wymagania co najmniej 0,6m szerokości na każde 100 osób lecz nie mniejsza niż 0,9m
- w każdych drzwiach zaprojektowano przynajmniej jedno skrzydło, które po otwarciu zapewnia min 90cm przejścia,
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych zaprojektowano jako szersze niż 140cm, projektując uwzględniono warunek co najmniej 0,6m szerokości na każde 100 osób
- projektuje się kolorystyczne w posadzce oznaczenie pochylni i schodów

Obiekt (klatki schodowe i korytarze) wymagają wyposażenia w światła ewakuacyjne, działające przez co najmniej 2 godziny od zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie to powinno załączać się samoczynnie w ciągu 2s. Natężenie oświetlenia co najmniej 1Lx.

Cały budynek – przed oddaniem do użytkowania – wymaga wyposażenia w znaki ewakuacyjne i ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z Polskimi Normami.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych.

Instalacje użytkowe (wentylacyjna, ogrzewcza, elektroenergetyczna, wod. kan.) zaprojektowane zostaną wg projektów branżowych. Muszą one spełniać wymogi przewidziane dla środowiska, w którym będą użytkowane.

Przejścia instalacyjne przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowego należy uszczelnić technologią zapewniającą odporność ogniową EI 60 (np. system HILTI, PROMAT ...) oraz zamontować klapy odcinające.

Przewody wentylacyjne z materiałów niepalnych.

Każdą strefę pożarową w budynku należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany w pobliżu głównego wejścia lub złącza.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi $10\text{dm}^3/\text{s}$.

Powyższą ilość wody powinna zapewnić sieć wodociągowa przeciwpożarowa z co najmniej dwoma hydrantami zewnętrznymi o średnicy 80mm lub zapas wody 200m^3 w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Drogi pożarowe.

Do obiektu oraz hydrantów zewnętrznych prowadzi istniejąca droga pożarowa umożliwiająca dostęp do przedmiotowego obiektu od strony terenu wewnętrznego.

Wyposażenie w gaśnice.

Wszystkie strefy pożarowe budynku wyposażone będą w gaśnice proszkowe, przeznaczone do gaszenia grup pożarów ABC, umieszczone w miejscach ogólnodostępnych, w ilości przyjętej wg wskaźnika 2kg środka zawartego w gaśnicy na 100m^2 powierzchni, przy zachowaniu wymagań w zakresie długości dojścia do sprzętu nie większej niż 30m. Miejsca lokalizacji gaśnic oznakowane będą znakami bezpieczeństwa wg PN-92/N-01256/01 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa.

Opracowała:

mgr inż. arch. Joanna Włodarz-Jakubowska
upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdził:

mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka
upr. bud. 7131/11/P/2003
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu: **ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA
BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZACĄ
NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH
Kategoria XV**

Adres inwestycji: **dz. nr ewid. 895, część 50143/4
obręb: 0008 PIASKI, jedn.eiwd. 300405_2**

Inwestor: **Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gostyniu
ul.Starogostyńska 9a, 63-800 Gostyń**

Projektant: **mgr inż. arch.
JOANNA WŁODARZ-JAKUBOWSKA
ul. Nad Kanią 20
63-800 Gostyń**



1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

1.1. Zakres robót.

W zakres robót wchodzi wykonanie rozbudowy budynku w Gostyniu przy ul. Starogostyńskiej w szczególności:

- Przygotowanie placu budowy.
- Prace rozbiórkowe
- Prace demontażowe i wyburzeniowe
- Wykonanie wykopów.
- Wykonanie fundamentów
- Murowanie ścian, wykonanie konstrukcji
- Montaż konstrukcji dachu.
- Montaż stolarki zewnętrznej, fasady szklanej
- Prace wewnątrz budynku
- Prace na elewacji obiektu.
- Prace wykończeniowe
- Odbiory robót montażowych.
- Uporządkowanie placu budowy.

1.2. Kolejność realizacji obiektów.

Wg pkt. 1.1.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W bezpośredniej bliskości z projektowaną inwestycją są obiekty sportowe: boisko piłkarskie, bieżnia lekkoatletyczna, trybuny, infrastruktura techniczna, a w granicy z sąsiednią nieruchomością i projektowanym budynkiem jest budynek gospodarczy. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Planowana inwestycja będzie realizowana w terenie zagospodarowanym.

Podczas wykonywania robót budowlanych szczególną uwagę należy zwrócić na zapewnienie odpowiedniej organizacji prac, zabezpieczeń, czasowych organizacji ruchu w trakcie budowy.

3. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce wykonywania stwarzają szczególnie wysokie ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- transport i wyładunek materiałów budowlanych
- zagrożenia związane z transportem wewnętrznym materiałów z miejsca składowania do miejsca montażu
- upadki osób z wysokości
- upadki elementów z wysokości (opuszczenie materiałów i narzędzi z wysokości)
- zetknięcie z ostrymi i wystającymi częściami maszyn, narzędzi i materiałów
- prace w wymuszonej pozycji
- wykonywanie robót z użyciem elektronarzędzi
- wykonywanie robót z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy muszą być przeszkoleni w ogólnych zasadach BHP przy robotach budowlanych przez służby BHP oraz muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do pracy na swoich stanowiskach wydane przez lekarza medycyny pracy.

Operatorzy sprzętu budowlanego powinni posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacji i uprawnienia do obsługi sprzętu, na którym pracują.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych, pracownicy powinni przejść przeszkolenie stanowiskowe BHP realizowane przez wyznaczone w tym celu osoby lub bezpośrednich przełożonych, szczególnie w zakresie.

- zasad postępowania w przypadku wystąpienia w/w zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi.

Kierownik Budowy obiektu na bieżąco precyzuje zagrożenia, jakie mogą wynikać z prac wykonywanych w danym dniu roboczym i przekazuje je podległym pracownikom w ramach stanowiskowego szkolenia BHP.



5. *Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.*

Plan BIOZ.

Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia, a także sposoby zapobiegania tym zagrożeniom opracuje kierownik budowy w Planie BIOZ.

Należy w nim zwrócić szczególną uwagę na:

- ustalenia sprawnej struktury bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi,
- prawidłową organizację budowy z zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji (w tym poprzez urządzenia łączności) umożliwiającej szybkie powiadomienie odpowiednich służb oraz sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy, oświetlenia terenu, wydzielenia i oznakowania stref zagrożenia itp.
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego.

Organizacja pierwszej pomocy w nagłych wypadkach.

- Na każdym placu budowy muszą być osoby przeszkolone w zakresie udzielania pierwszej pomocy ofiarom wypadków;
- Na placu budowy należy urządzić w miejscu oznaczonym punkt pierwszej pomocy przed lekarskiej wyposażony w apteczkę;
- Do obsługi w/w punktu wyznaczyć przeszkolonych pracowników;
- Jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się apteczka przenośna;
- W przypadkach nie cierpiących zwłoki - o ile stan poszkodowanego na to pozwala zapewnić szybki przewóz chorego do szpitala lub pogotowia (kierownictwo budowy dostarcza dostępne środki lokomocji);
- Na budowie wywiesić w widocznych miejscach wykazy zawierające adresy i numery telefoniczne: najbliższego punktu lekarskiego i pogotowia ratunkowego, najbliższej straży pożarnej, komisariatu policji;
- Powyższe dane powinien znać każdy pracownik nadzoru technicznego.

Odzież robocza, ochronna i sprzęt ochrony osobistej.

- Wszyscy pracownicy zatrudnieni na placu budowy wykonują pracę w wydanej im odzieży roboczej, kamizelkach odblaskowych i kaskach ochronnych z wykorzystaniem środków ochrony indywidualnej;
- Pracownicy zatrudnieni przy pracach w warunkach szkodliwych lub uciążliwych wyposażeni są dodatkowo w sprzęt ochrony osobistej tj. ochraniacze słuchu, rękawice antywibracyjne.

Składowiska materiałów.

- Na placu budowy wyznaczyć miejsca do składowania materiałów zgodnie z projektem organizacji budowy;
- Teren składowiska utwardzić i odwodnić;
- Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonać w sposób wykluczający możliwość wyrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń;
- Substancje i preparaty niebezpieczne należy przechowywać i użytkować zgodnie z instrukcjami producenta;
- Przechowywanie i składowanie materiałów na budowie winno się odbywać w taki sposób, aby zapewnić pełne bezpieczeństwo pracownikom, którzy ich będą używać.

Ochrona przeciwpożarowa na placu budowy.

Należy postępować zgodnie z:

- Instrukcją na wypadek miejscowego zagrożenia, awarii, pożaru mającego wpływ na środowisko naturalne,
- Instrukcją przeciwpożarową dla zaplecza budowy.

Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych. Drogi i wyjścia ewakuacyjne, wymagające oświetlenia, zaopatrzyć, w przypadku awarii oświetlenia ogólnego (podstawowego), w oświetlenie awaryjne zapewniające dostateczne natężenie oświetlenia.

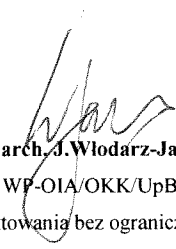
Teren budowy wyposażać w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.

W przypadku stwierdzenia podczas wykonywania robót budowlanych istotnych rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym a dokumentacją projektową, należy o tym fakcie poinformować projektanta.

UWAGI OGÓLNE

1. Roboty budowlane powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej.
2. Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z placem budowy i jego otoczeniem. Znaczące różnice pomiędzy stanem obiektów z dnia wizji lokalnej, a stanem faktycznym na dzień przystąpienia do robót budowlanych należy zgłosić do jednostki projektowej.
3. Roboty budowlane muszą być prowadzone pod nadzorem osób wykwalifikowanych i doświadczonych, posiadających odpowiednie uprawnienia oraz wiedzę z zakresu BHP.
4. Teren, na którym prowadzone są roboty budowlane należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
5. Roboty ziemne należy bezwzględnie poprzedzić odkrywkami ze wskazaniem prowadzenia prac ręcznie. Oprócz naniesionej infrastruktury istnieje możliwość wystąpienia niezinventaryzowanego uzbrojenia terenu. Wszystkie napotkane urządzenia należy traktować jako czynne.
6. Elementy i materiały z demontażu powinny być usunięte z terenu budowy w sposób i terminie nie kolidującym z wykonaniem innych robót. Materiały z rozbiórek zostaną usunięte poza plac budowy zgodnie z zapisami Ustawy o odpadach z 14 grudnia 2012r. (Dz.U. 2013r. poz.21). Określenie rzeczywistego miejsca odwozu materiałów przeznaczonych do utylizacji należy do wykonawcy. Gdy wynika to z warunków i uzgodnień, materiały z rozbiórek stanowiące własność Zamawiającego albo właściciela przebudowywanych urządzeń obcych, zostaną przetransportowane w miejsce wskazane pisemnie przez odpowiedniego właściciela.

Opracowała:


mgr inż. arch. J. Włodarz-Jakubowska
upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej



PODSTAWA PRAWNA

1. USTAWA z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414, Dz.U. 2016 poz. 290 z późniejszymi zmianami).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz.1125 i 1126).
5. USTAWA z dnia 14 grudnia 2012r. Ustawa o odpadach (Dz. U. 2013r. poz.21)
6. Polskie Normy oraz zasady wiedzy technicznej.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Piaski, ul. Sportowa
działka nr geod. 895, 50143/4
skala 1:500

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

Inż. ANDRZEJ SUSEŁ
rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych
nr uprawnień 49-BP/OI/93 w zakresie
budowlanych prac przytłoczeniowych bez służby zdrowia
tel. 605 366 815
64-100 Leszno, ul. Makarska 4

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. J. Włodarz-Jakubowska
upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

BILANS TERENU:

powierzchnia działki nr 895	~13662,0m ² - 100%
pow.zab.budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego	149,65m ² - 1,09%
pow.zab.bud.magazynowego	16,50m ² - 0,12%
pow.trenu utwardzonego (droga, parking)	630,0m ² - 4,61%
pow.trenu utwardzonego (chodnik)	162,0m ² - 1,18%
pow.trenu biologicznie czynnego	12704,0m ² - 92,98%

Plan realizacyjny - projekt techniczny stanowi integralną część decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 117/2019 z dnia 25 lutego 2019 r.

a) Z up. STAROSTY
Beata Szymonowska

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA GOSTYŃSKI

P.3004.2019.2055
(identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

2019.10.13
(data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Mapa do celów projektowych skala 1 : 500

województwo:
powiat:
gmina:
obręb:
działka:
arkusz mapy:
oznaczenie zakresu
ID Pracy
Stan na dzień:

wielkopolskie
gostyński
300405_2 Piaski
0008 Piaski
895
6.166.12.25.44
GN.GK.6640.2006.2019
09.10.2019 r.

układ współrzędnych - „2000”
układ wysokości - Kronsztadt „60”

LEGENDA: STAROSTWO POWIATOWE

- A-D Granica działki
- a) istniejące boisko piłkarskie wraz trybunami
- b) istniejący budynek magazynowy - do remontu
- c) projektowana przebudowa i nadbudowa budynku zaplecza socjalno-sanitarnego
- ▲ Wejścia główne do budynku
- ▽ Istniejący wjazd na działkę
- ŚM Miejsce gromadzenia odpadów stałych
- ▽ Nieprzekraczalna linia zabudowy
- utwardzenie terenu z kostki betonowej
- ▨ utwardzenie terenu z kostki betonowej
- Projektowana zewnętrzna inst. kanalizacji sanitarnej
- Projektowana zewnętrzna inst. elektrycznej
- Projektowana zewnętrzna inst. wodna
- HP hydrant zewnętrzny
- P-2 miejsca parkingowe

Oprawa uliczna LED 70W IP66 IK10 montowana na słupie oświetleniowym h=6,0m

- OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
- NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć
- ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM
- WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

nr.rys. **1** **FORMAT...**
biuro projektów architektonicznych

ul. Nad Kanią 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax: (+48-65) 572-62-71

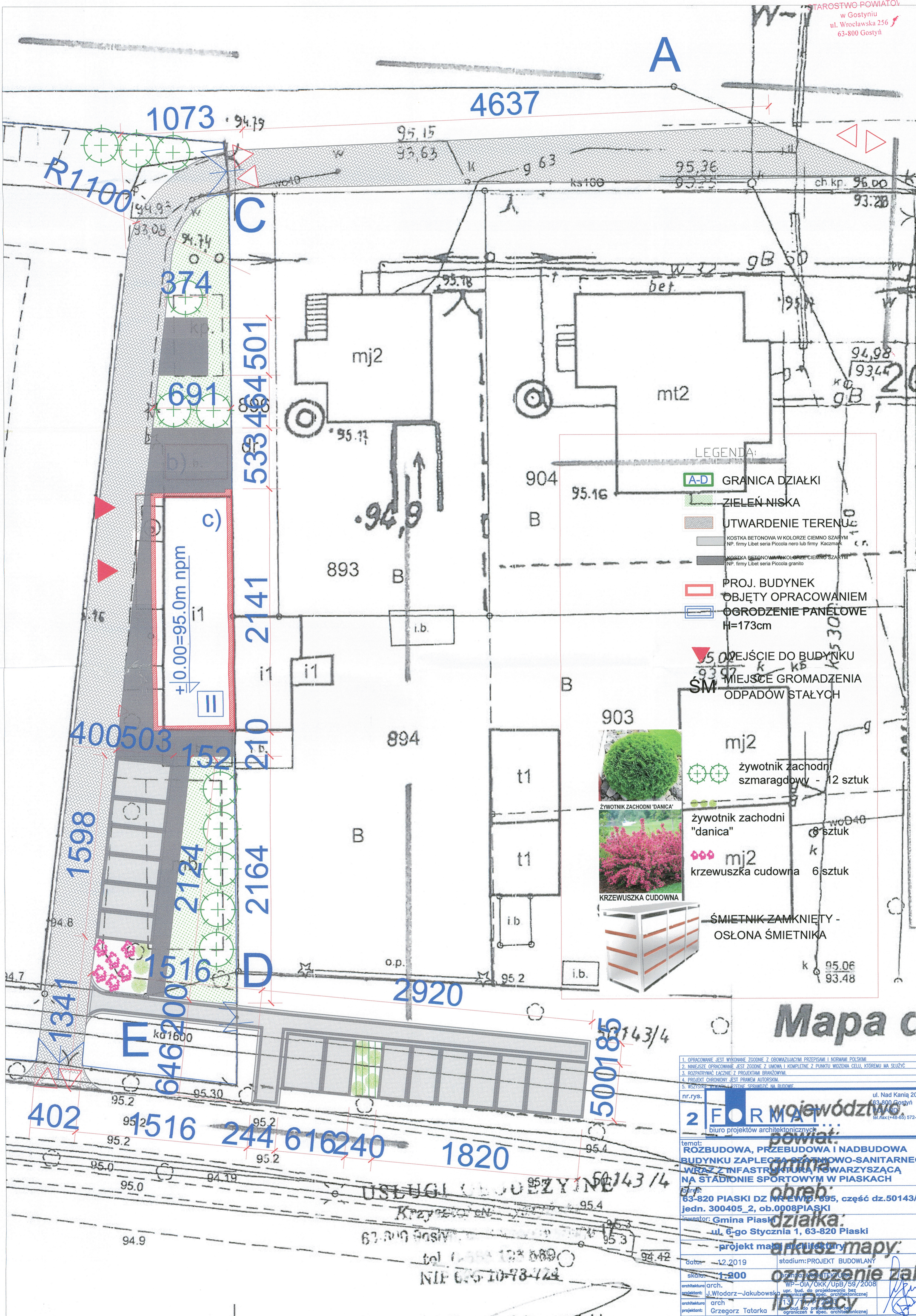
temat:
ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH

adres:
63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4 Jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI

inwestor: **Gmina Piaski**
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

projekt zagospodarowania terenu

data:	12.2019	stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
skala:	1:500	branża:	ARCHITEKTURA
architektura arch.	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008	projektant:	J. Włodarz-Jakubowska
architektura arch.	7131/11/P/2003	projektant:	Grzegorz Tatarka



LEGENDA:

- A-D GRANICA DZIAŁKI
- ZIELEŃ NISKA
- UTWARDZENIE TERENU
- KOSTKA BETONOWA W KOLORZE CIEMNO SZARYM
NP. firmy Libet seria Piccola nero lub firmy Kaczmarek
- KOSTKA BETONOWA W KOLORZE CIEMNO SZARYM
NP. firmy Libet seria Piccola granito
- PROJ. BUDYNEK
OBJĘTY OPRACOWANIEM
- OGRODZENIE PANELOWE
H=173cm
- ▼ MIEJSCE DO BUDYNKU
- ▼ MIEJSCE GROMADZENIA
ODPADÓW STAŁYCH
- ⊕ żywotnik zachodni
szmaragdowy - 12 sztuk
- ⊕ żywotnik zachodni
"danica" 8 sztuk
- ⊕ krzewuszką cudowna 6 sztuk
- ŚMIETNIK ZAMKNIĘTY -
OSŁONA ŚMIETNIKA



Mapa d

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBRZĘDZAJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENA CELU, KTEREMU MA SŁUżyć
3. ROZPRZYMCIAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
4. PROJEKT OBRONOWY JEST PRACĄ AUTORSKĄ
5. WSZYSTKIE WYKAZANE WZGLĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

nr.rys. **2** **FORMA** **1** województwo
biuro projektów architektonicznych

temat: **powiat:**
ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA
BUDYNKU ZAPLECZA STADIONOWO-SANITARNEGO
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH

adres: **obwód:**
63-820 PIASKI DZ NR EWID. 695, część dz.50143/4
jedn. 300405 2, ob.0008PIASKI

inwestor: **dziółka:**
Gmina Piaski
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

projektant: **arkusz mapy:**
Grzegorz Tataraka

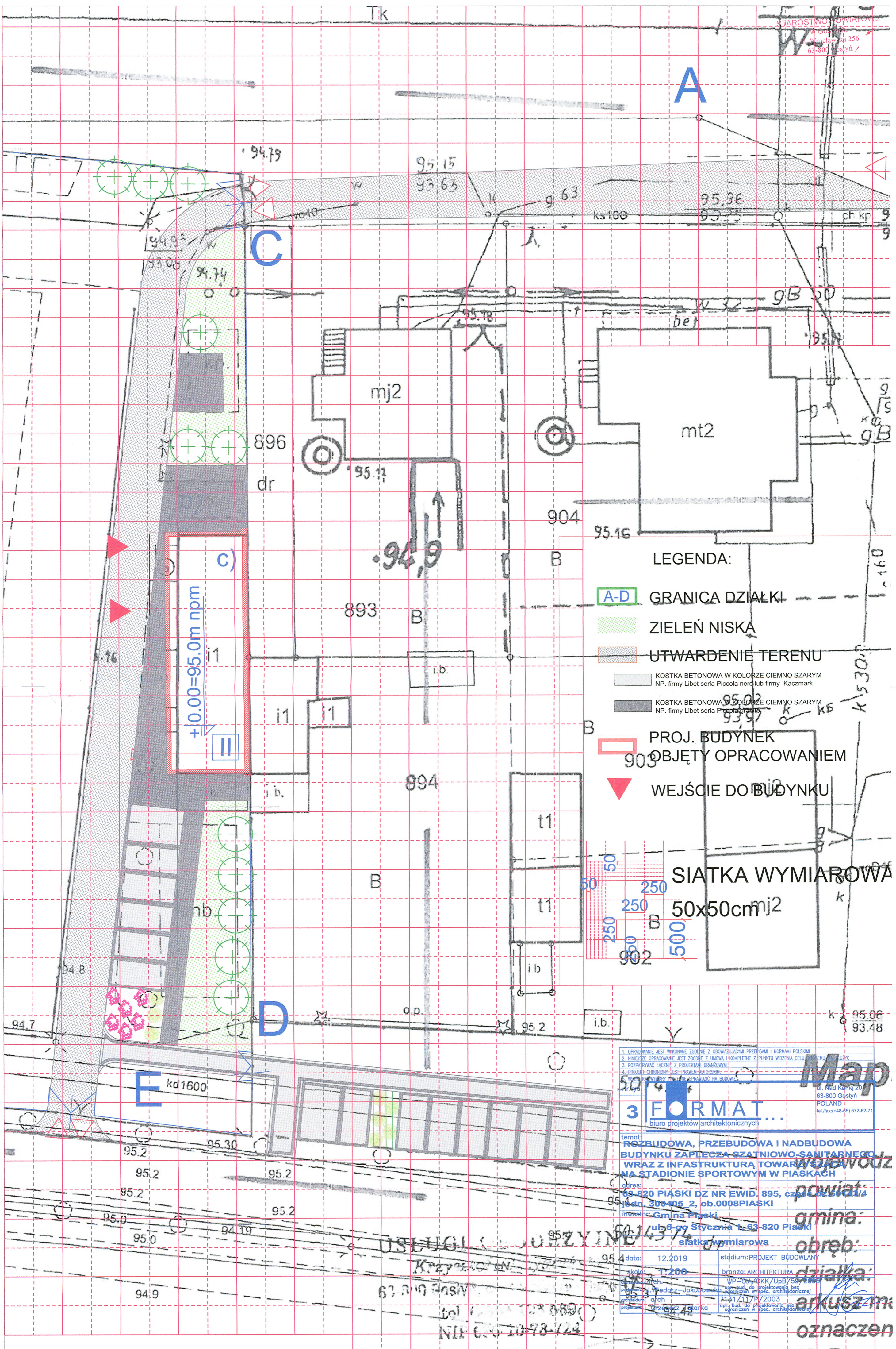
data: **12.2019** stadium: **PROJEKT BUDOWLANY**

skala: **1:200** **oznaczenie zakładu pracy**

architektura arch. J. Włodarczyk-Jakubowska upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

projektant: arch. Grzegorz Tataraka upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

USŁUGI OGRODZAJNE
Krzysztof...
63-800 Gostyń
tel. 1234 123 456
NIP 630-10-78-424



LEGENDA:

- A-D GRANICA DZIAŁKI
- ZIELEŃ NISKA
- UTWARDZENIE TERENU
- KOSTKA BETONOWA W KOLORZE CIEMNO SZARYM
NP. firmy Libet seria Piccola nero lub firmy Kaczmarek
- KOSTKA BETONOWA W KOLORZE CIEMNO SZARYM
NP. firmy Libet seria Piccola granit
- PROJ. BUDYNEK
903 OBJĘTY OPRACOWANIEM
- WEJŚCIE DO BUDYNKU

SIATKA WYMIAROWA
50x50cm

3 F O R M A T
biuro projektów architektonicznych

temat:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWAROWO-ENERGETYCZNĄ NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH
adres:	63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, cz. 1/531/14 Jedn. 306/405 2, ob.0008PIASKI
inwestor:	Gmina Piaski
ul.:	ul. 6-go Stycznia 1 63-820 Piaski
data:	12.2019
skala:	1:200
branża:	ARCHITEKTURA
projektant:	WP-ONK/UpB/59/2009
projektant architektury:	Włodarczyk-Jakubowska
projektant inżynierii:	2431/117P/2003
projektant konstrukcji:	upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

Map

powiat:

gmina:

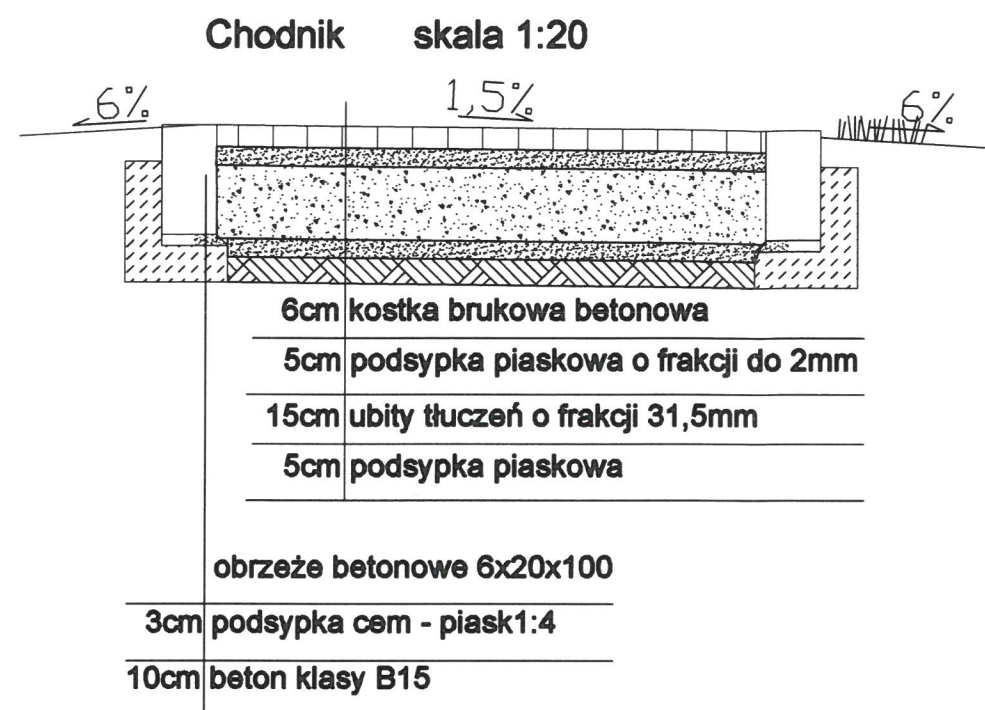
obręb:

działka:

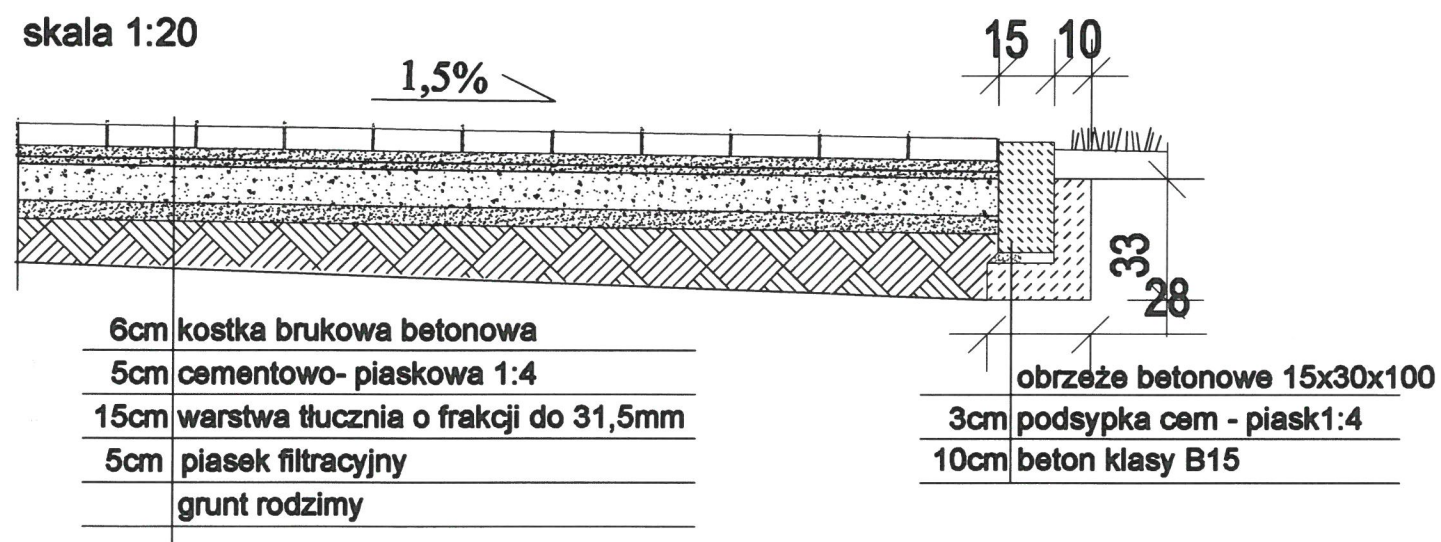
arkusz m:

oznaczen

USŁUGI ARCHYTEKTURALNE
Krzysztof Jędrzejewski
ul. Rybnicka 256
63-800 Gostyń
tel. 71 73 10 93 72



**PRZEKRÓJ KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI Z
KOSTKI BETONOWEJ NAJAZDOWEJ
skala 1:20**



1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
5. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

nr.rys. **4** **FORMAT...** biuro projektów architektonicznych

ul. Nad Kanłą 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax: (+48-66) 672-62-71

temat:
**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA
BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH**

adres:
**63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4
Jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI**

inwestor: **Gmina Piaski**
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

przekrój przez warstwy nawierzchni

data: 12.2019 stadium: PROJEKT BUDOWLANY

skala: **1:20** branża: ARCHITEKTURA

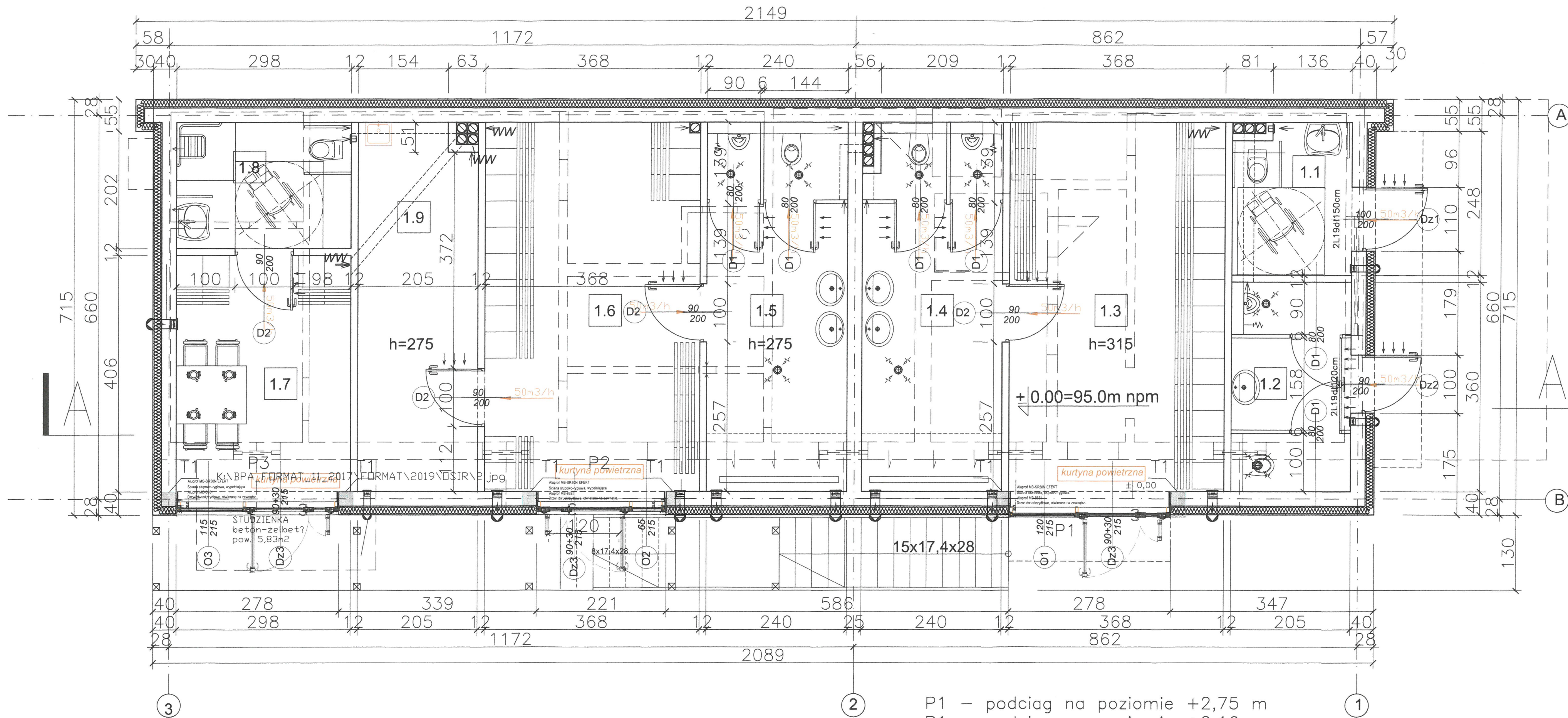
architektura arch. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
projektant: J.Włodarz-Jakubowska upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

architektura arch. 7131/11/P/2003
projektant: Grzegorz Tatarka upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

RZUT PARTERU skala 1:50

STAROSTWO POWI.
w Gostyniu
ul. Wrocławska 25,
63-800 Gostyń

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami.....
Inż. ANDRZEJ SUSEŁ
rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych
nr uprawnień 44-BP/093 w zakresie
budowlanego przem. i górnictwa był sędzią z zaw.
tel. 605 366 645
64-100 Leszno, ul. Maltańska 4
Data: 19.06.2020
Lp. 37/20



zestawienie powierzchni

Lp	NAZWA POMIESZCZENIA	RADZAJ POSADZKI	WYKOŃCZENIE SUFITU	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	POW. [m ²]
1.1	TOALETA	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	M	5,16m ²
1.2	TOALETA	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	M	7,38m ²
1.3	SZATNIA	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	M	23,36m ²
1.4	ŁAZIENKA	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	M	14,96m ²
1.5	ŁAZIENKA	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	M	15,24m ²
1.6	SZATNIA	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	M	23,36m ²
1.7	SZATNIA dla sędziów	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	SPC	12,10m ²
1.8	ŁAZIENKA	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	SPC	6,45m ²
1.9	POM. TECHNICZNE	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	SPC	12,55m ²
RAZEM POW. OGÓLNA					120,56m ²

- ściany do rozbiórki
- ściany projektowane
- termoizolacja
- anemostat wywiewny
- anemostat nawiewny
- wentylator łazienkowy
- nawietznik ścienny z grzałką elektryczną

- P1 - podciąg na poziomie +2,75 m
- P1 - podciąg na poziomie +2,16 m
- P1 - podciąg na poziomie +2,16 m
- T1 - trzpień żelbetowy

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI.
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTOREMU MA SŁUżyć.
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
5. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

nr.rys. **5** **FORMAT...** biuro projektów architektonicznych

ul. Nad Kanią 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax: (+48-65) 572-62-71

temat:
ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH

adres:
63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz. 50143/4 jedn. 300405_2, ob. 0008PIASKI

inwestor: **Gmina Piaski**
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

rzut parteru

data: 12.2019	stadium: PROJEKT BUDOWLANY
skala: 1:50	branża: ARCHITEKTURA
architektura arch. J. Włodarz-Jakubowski	WP-01A/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
architektura arch. Grzegorz Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
konstrukcja mgr inż. L. Gorczak	WKP/0263/POOK/13 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.
konstrukcja mgr inż. P. Pospieszynski	LBS/0011/PBkb/16 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami




inż. ANDRZEJ SUSEŁ
specjalista ds. sanitarno-higienicznych
nr uprawnień 43491/063 w zakresie
budownictwa przemysłowego, ogólnego i służby zdrowia
tel. 606 866 316
64-100 Leszno, ul. Małkowska 4


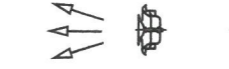


Data: 29.06.2020
Lp. 1/2020

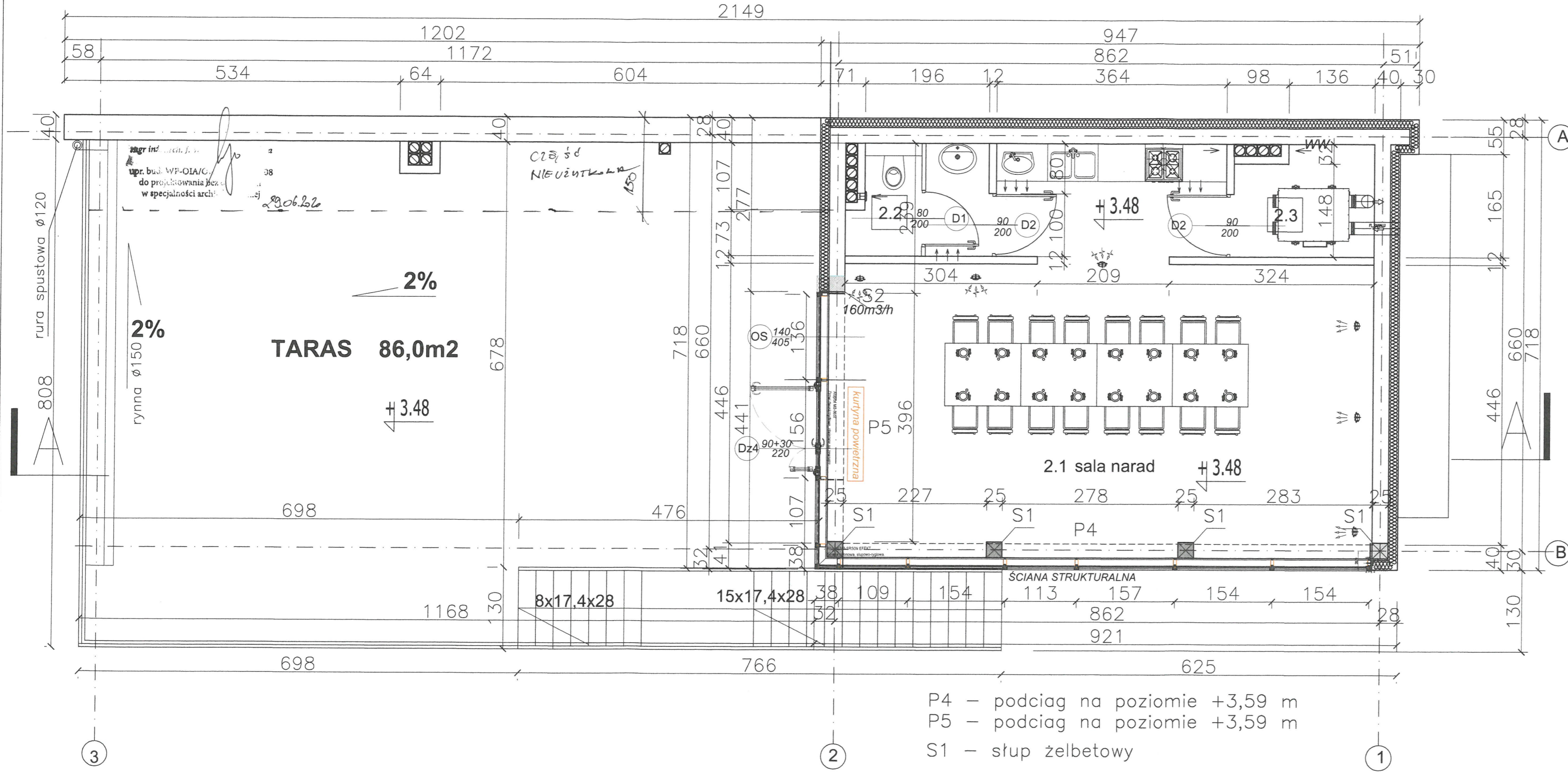
RZUT PIĘTRA skala 1:50

zestawienie powierzchni

Lp	NAZWA POMIESZCZENIA	RADZAJ POSADZKI	WYKOŃCZENIE SUFITU	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	POW. [m ²]
2.1	SALA NARAD Z ANEKSEM	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	M	44,11m ²
1.2	TOALETA	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	M	3,80m ²
1.3	POM. MAGAZYNU	PLYTKI GRESOWE	TYNK/M	M	3,72m ²
RAZEM POW. OGÓLNA					51,63m ²

-  ściany do rozbiórki
-  ściany projektowane
-  termoizolacja

-  - anemostat wywiewny
-  - anemostat nawiewny
-  - wentylator łazienkowy
-  - nawietrzak ścienny z grzałką elektryczną



1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTOREMU MA SŁUżyć
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM
5. WSZYSTKIE WYMAGANIA I RZECNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

nr.rys. **6** **FORMAT...** biuro projektów architektonicznych

ul. Nad Kanią 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax: (+48-65) 572-62-71

temat:
**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA
BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH**

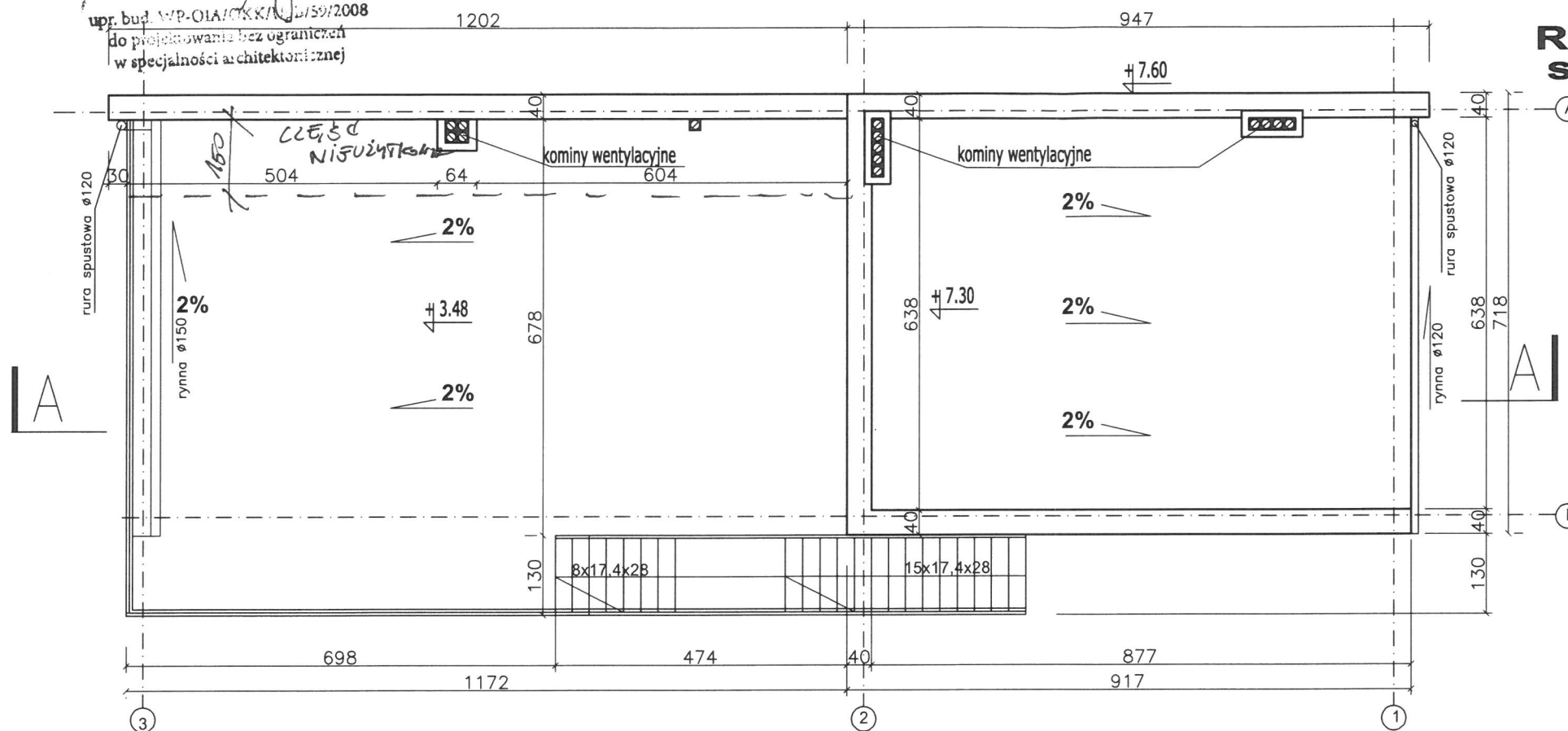
adres:
**63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4
jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI**

inwestor: **Gmina Piaski
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski**

rzut piętra

data:	12.2019	stadium:PROJEKT BUDOWLANY
skala:	1:50	branża: ARCHITEKTURA
architektura arch.	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008	
projektant:	J.Włodarz-Jakubowski	upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
architektura arch.	7131/11/P/2003	
projektant:	Grzegorz Tatarka	upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
konstrukcja projektant:	mgr inż. L.Gorczak	WKP/0263/P0OK/13 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.
konstrukcja spr.	mgr inż. P.Pospieszynski	LBS/0011/PBkb/16 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.

29.06.2020
mgr inż. arch. J. Włodarz-Jakubowska
upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej



RZUT DACHU
skala 1:100

ściany projektowane
termoizolacja

- OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
- NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć
- ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
- WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

nr.rys. **7** **FORMAT**...
biuro projektów architektonicznych

ul. Nad Kanią 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax:(+48-65) 572-62-71

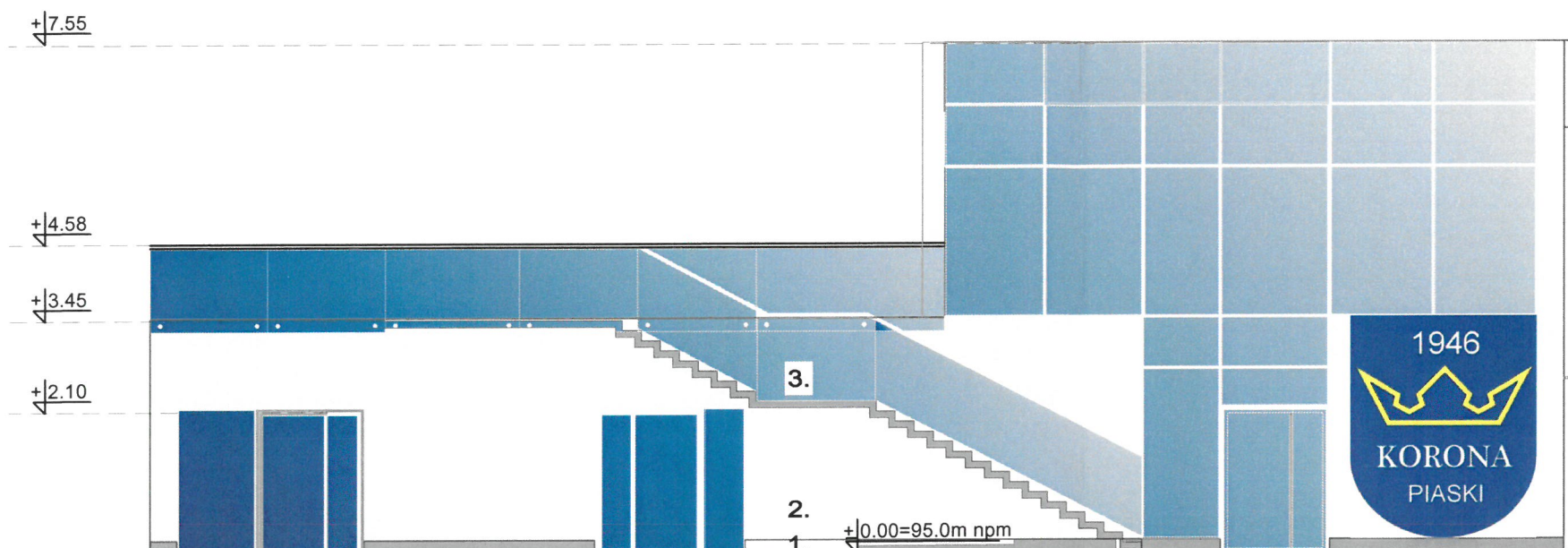
temat:
**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA
BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH**

adres:
**63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4
Jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI**

inwestor: **Gmina Piaski**
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

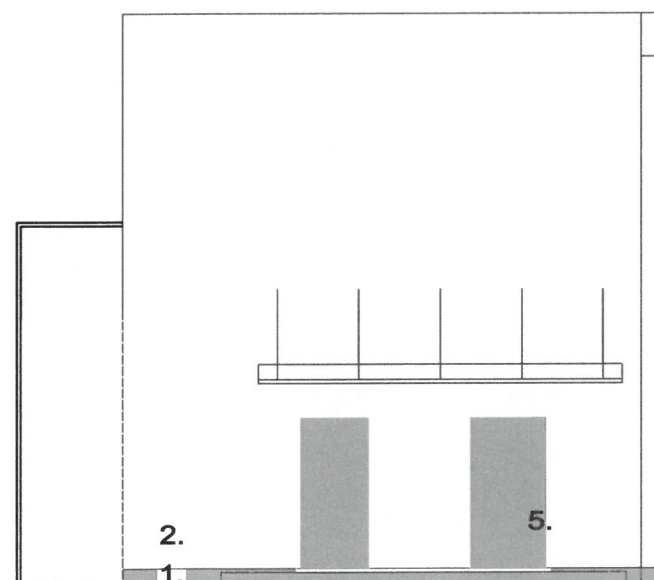
rzut dachu

data:	12.2019	stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
skala:	1:100	branża:	ARCHITEKTURA
architektura projektant:	arch. J.Włodarz-Jakubowska	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
architektura projektant:	arch. Grzegorz Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
konstrukcja projektant:	mgr inż. L.Gorczak	WKP/0263/POOK/13 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.	
konstrukcja spr	mgr inż. P.Pospieszynski	LBS/0011/PBkb/16 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.	

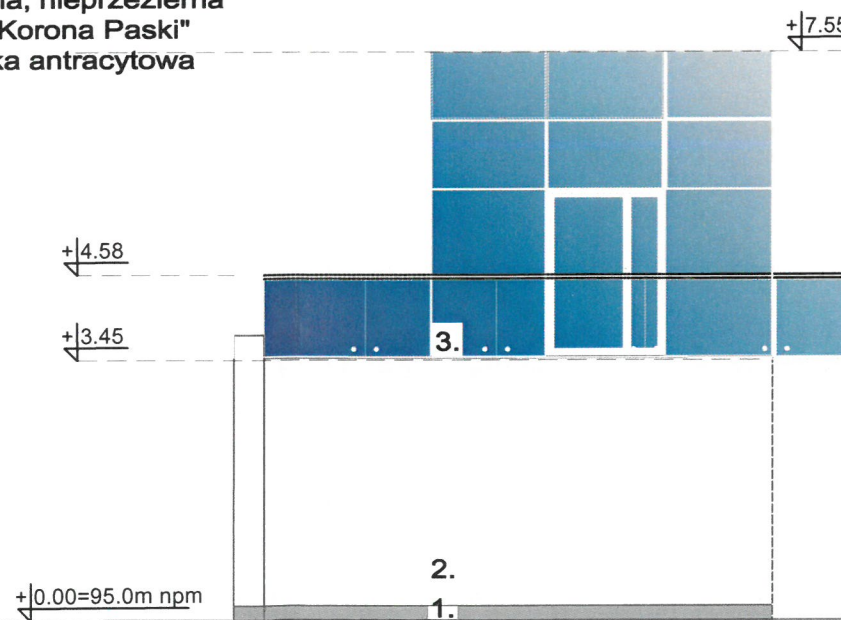


elewacja frontowa
skala 1:100

- KOLORYSTYKA:**
1. cokół - płytki klinkierowa w kolorze grafitowym
 2. tynk mineralny - w kolorze jasno szarym
 3. szyba hartowana mocowana punktowo przydymiona, nieprzezierna
 4. logo "Korona Paski"
 5. stolarka antracytowa



elewacja boczna
skala 1:100



elewacja boczna
skala 1:100

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
5. WSZYSTKIE WYMIARY I SZERDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

nr.rys. **8** **FORMAT**...
biuro projektów architektonicznych

ul. Nad Kanią 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax: (+48-65) 572-62-71

temat:
**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA
BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH**

adres:
**63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4
Jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI**

inwestor: **Gmina Piaski**
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

elewacje

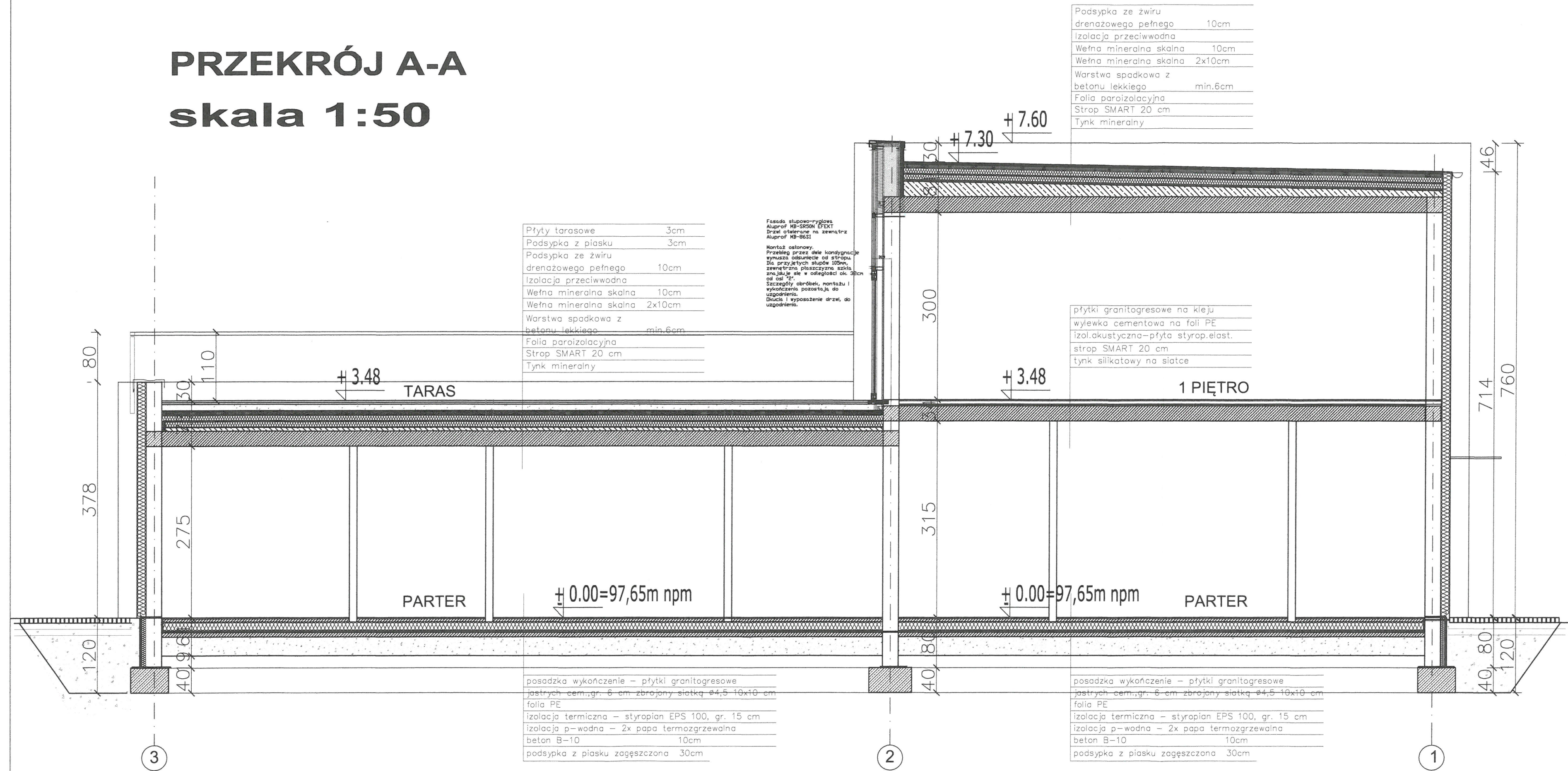
data: 12.2019 stadium: PROJEKT BUDOWLANY

skala: 1:100 branża: ARCHITEKTURA

architektura arch. WP-01A/OKK/UpB/59/2008
projektant: J.Włodarz-Jakubowska upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

architektura arch. 7131/11/P/2003
projektant: Grzegorz Tatarka upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

PRZEKRÓJ A-A skala 1:50



Płyty tarasowe	3cm
Podsypka z piasku	3cm
Podsypka ze żwiru drenażowego pełnego	10cm
Izolacja przeciwwodna	
Wetna mineralna skalna	10cm
Wetna mineralna skalna	2x10cm
Warstwa spadkowa z betonu lekkiego	min.6cm
Folia paroizolacyjna	
Strop SMART 20 cm	
Tynk mineralny	

Fasada słupowo-ryglowa Aluprof MB-SR50N EFEKT
Drzwi otwierane na zewnątrz Aluprof MB-86SI

Montaż ostonowy. Przebieg przez dwie kondygnacje wymaga odparcie od stropu. Dla przyjętych słupów 105mm, zewnętrzna płaszczyzna szkła znajduje się w odległości ok. 32cm od osi "B". Szczegóły obróbek, montażu i wykończenia pozostają do uzgodnienia. Okucia i wyposażenie drzwi, do uzgodnienia.

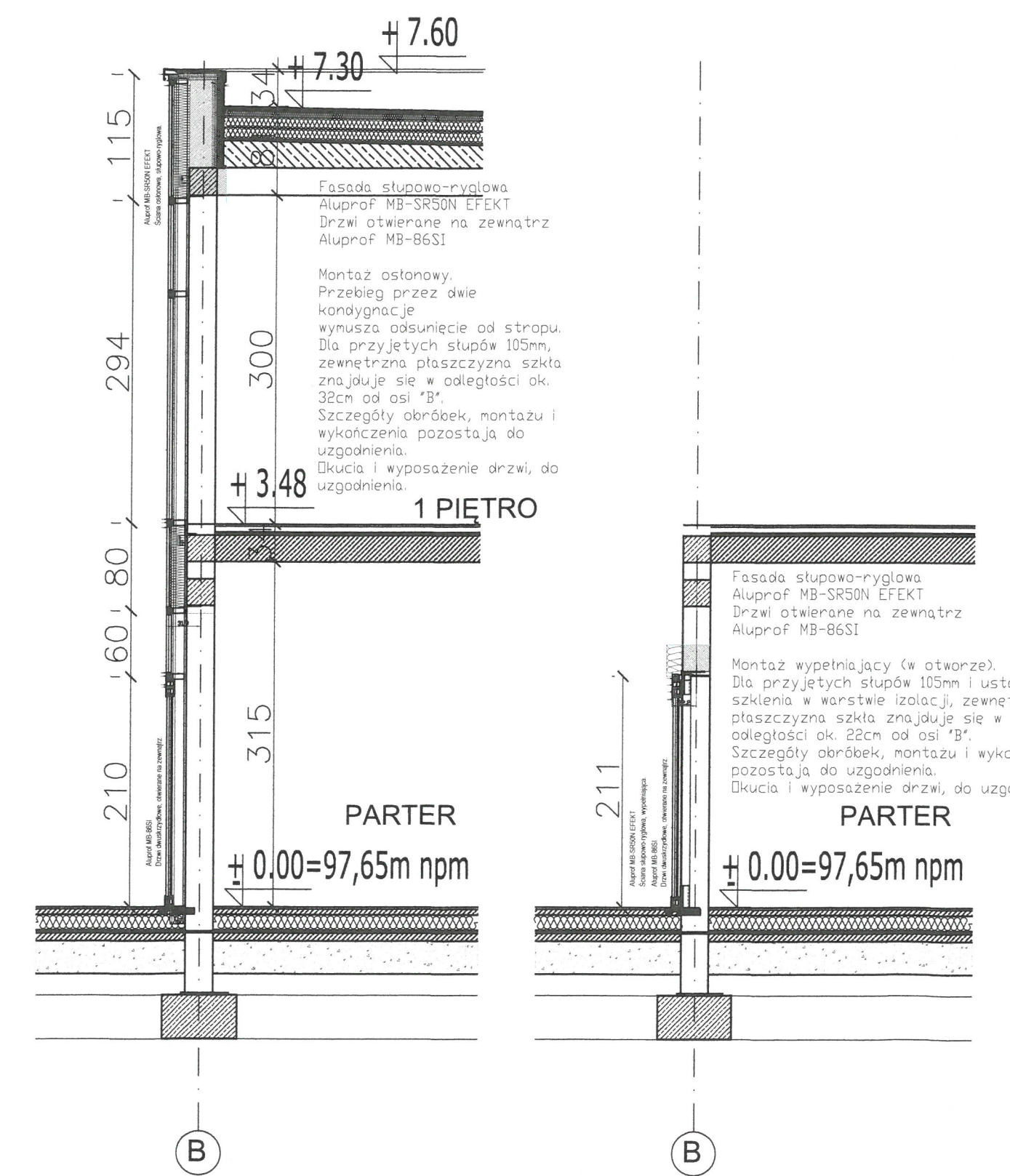
Podsypka ze żwiru drenażowego pełnego	10cm
Izolacja przeciwwodna	
Wetna mineralna skalna	10cm
Wetna mineralna skalna	2x10cm
Warstwa spadkowa z betonu lekkiego	min.6cm
Folia paroizolacyjna	
Strop SMART 20 cm	
Tynk mineralny	

płytki granitogresowe na kleju	
wylewka cementowa na folii PE	
izol. akustyczna - płyta styrop. elast.	
strop SMART 20 cm	
tynk siłkatowy na siatce	

posadzka wykończenie - płytki granitogresowe	
jastrych cem., gr. 6 cm zbrojony siatką #4,5 10x10 cm	
folia PE	
izolacja termiczna - styropian EPS 100, gr. 15 cm	
izolacja p-wodna - 2x papa termozgrzewalna	
beton B-10	10cm
podpaska z piasku zagęszczona	30cm

posadzka wykończenie - płytki granitogresowe	
jastrych cem., gr. 6 cm zbrojony siatką #4,5 10x10 cm	
folia PE	
izolacja termiczna - styropian EPS 100, gr. 15 cm	
izolacja p-wodna - 2x papa termozgrzewalna	
beton B-10	10cm
podpaska z piasku zagęszczona	30cm

PRZEKRÓJ B-B



Fasada słupowo-ryglowa Aluprof MB-SR50N EFEKT
Drzwi otwierane na zewnątrz Aluprof MB-86SI

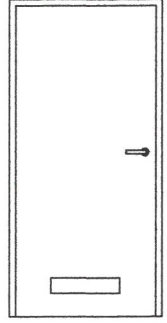
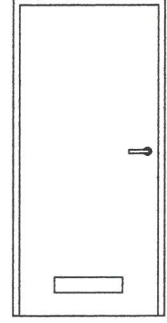
Montaż ostonowy. Przebieg przez dwie kondygnacje wymaga odparcie od stropu. Dla przyjętych słupów 105mm, zewnętrzna płaszczyzna szkła znajduje się w odległości ok. 32cm od osi "B". Szczegóły obróbek, montażu i wykończenia pozostają do uzgodnienia. Okucia i wyposażenie drzwi, do uzgodnienia.

Fasada słupowo-ryglowa Aluprof MB-SR50N EFEKT
Drzwi otwierane na zewnątrz Aluprof MB-86SI

Montaż wypełniający (w otworze). Dla przyjętych słupów 105mm i ustawieniu szklenia w warstwie izolacji, zewnętrzna płaszczyzna szkła znajduje się w odległości ok. 22cm od osi "B". Szczegóły obróbek, montażu i wykończenia pozostają do uzgodnienia. Okucia i wyposażenie drzwi, do uzgodnienia.

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI	
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTOREMU MA SŁUżyć	
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI	
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM	
5. WSZYSTKIE WYMAGANIA I RZECZNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE	
nr.rys.	ul. Nad Kanią 20 63-800 Gostyń POLAND tel./fax: (+48-65) 572-62-71
9 FORMAT... biuro projektów architektonicznych	
temat: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO WRĄZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH	
adres: 63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4 jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI	
inwestor: Gmina Piaski ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski	
przekrój A-A, przekrój B-B	
data: 12.2019	stadium: PROJEKT BUDOWLANY
skala: 1:50	branża: ARCHITEKTURA
architektura arch. projektant: J. Włodarz-Jakubowska	WP-01A/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
architektura arch. projektant: Grzegorz Tatarca	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
konstrukcja mgr inż. projektant: L. Gorczak	WKP/0263/P00K/13 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.
konstrukcja mgr inż. spr. P. Pospieszynski	LBS/0011/PBK/16 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.

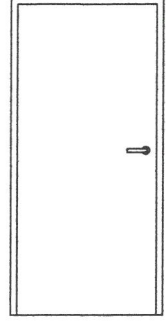
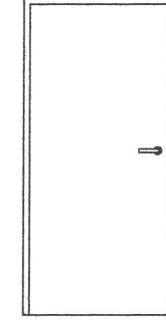
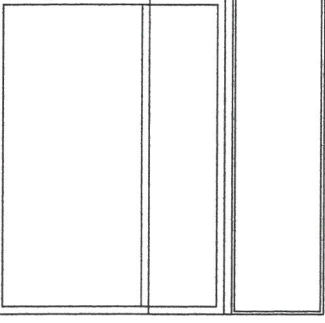
zestawienie stolarki drzwiowej drzwi wewnętrzne- drewniane

SYMBOL	D1	D2
WIDOK		
WYMIARY S x H	80x200	90x200
WYMIARY S ₀ x H ₀		98x204
LEWE/PRAWY	L P	L P
IL.SZTUK	4 3	5 1
MATERIAŁ	drzwi sanitarne WEWNĘTRZNE JEDNOSKRZYDŁOWE, PLYTOWE, z laminatu HPL typowe drzwi sanitarne wraz ze ściankami sanitarnymi na nóżkach stalowych egulowanych np.Sanipol ościeżnice drewniane z wyłogami Propozycja kolorystyki: szatnia 1 – granatowy, szatnia nr2 – czerwony, szatnia nr3 i sanariaty publiczne-antrayt	
UWAGI	z kratką wentylacyjną	z kratką wentylacyjną w drzwiach

UWAGA!

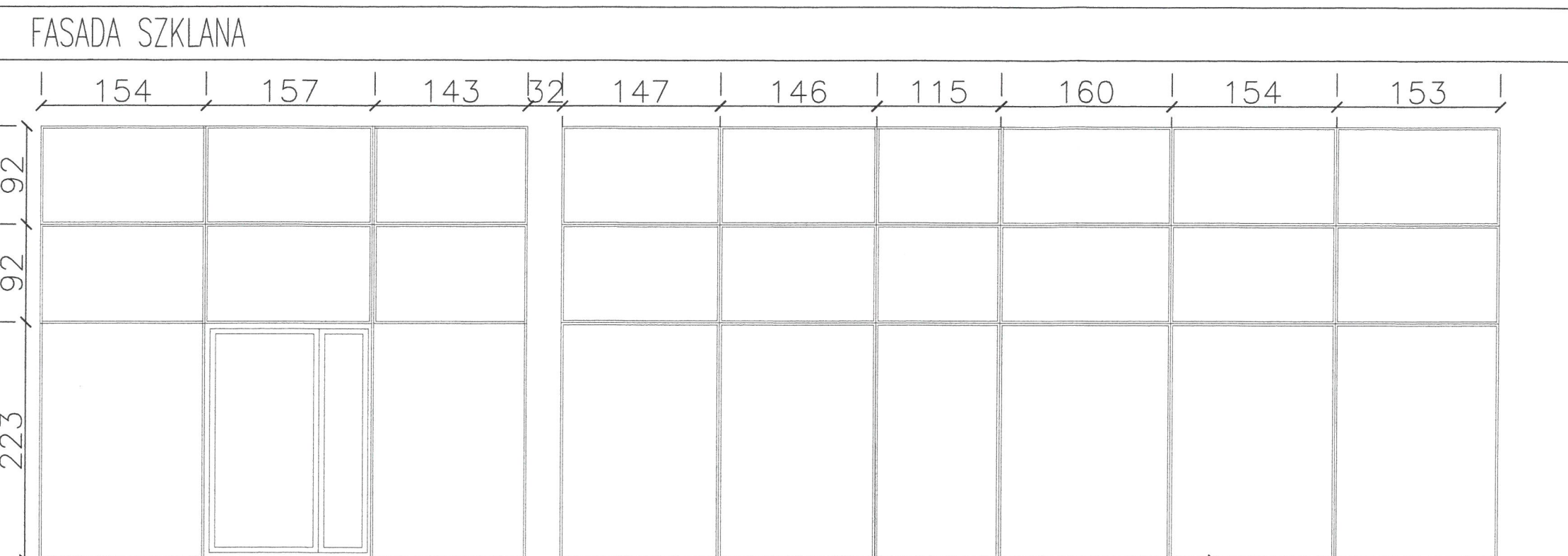
DOKŁADNE WYMIARY POSZCZEGÓLNYCH OKIEN I DRZWI NALEŻY OKREŚLIĆ NA PODSTAWIE POMIARÓW Z NATURY OTWORÓW PO WYKONANIU ROBÓT BUDOWLANYCH

zestawienie stolarki drzwiowej

Dz1	Dz2	Dz3
		
100x210	90x210	90+30x215
108x214	98x214	
		L P
1	3	3 1
ZEWN.DREWNIANE JEDNOSKRZYDŁOWE, PLYTOWE,		drzwi aluminiowe drzwi dwuskrzydłowe kolorystyka antracyt szkło przydymione nieprzeierne, bezpieczne szkło antywłamaniowe szkło izolacyjne U=1,1W/m2K
		NAŚWIECLE BOCZNE 01 120x215 1szt 02 65x215 1szt 03 115x215 1szt

UWAGA!

DOKŁADNE WYMIARY POSZCZEGÓLNYCH OKIEN I DRZWI NALEŻY OKREŚLIĆ NA PODSTAWIE POMIARÓW Z NATURY OTWORÓW PO WYKONANIU ROBÓT BUDOWLANYCH



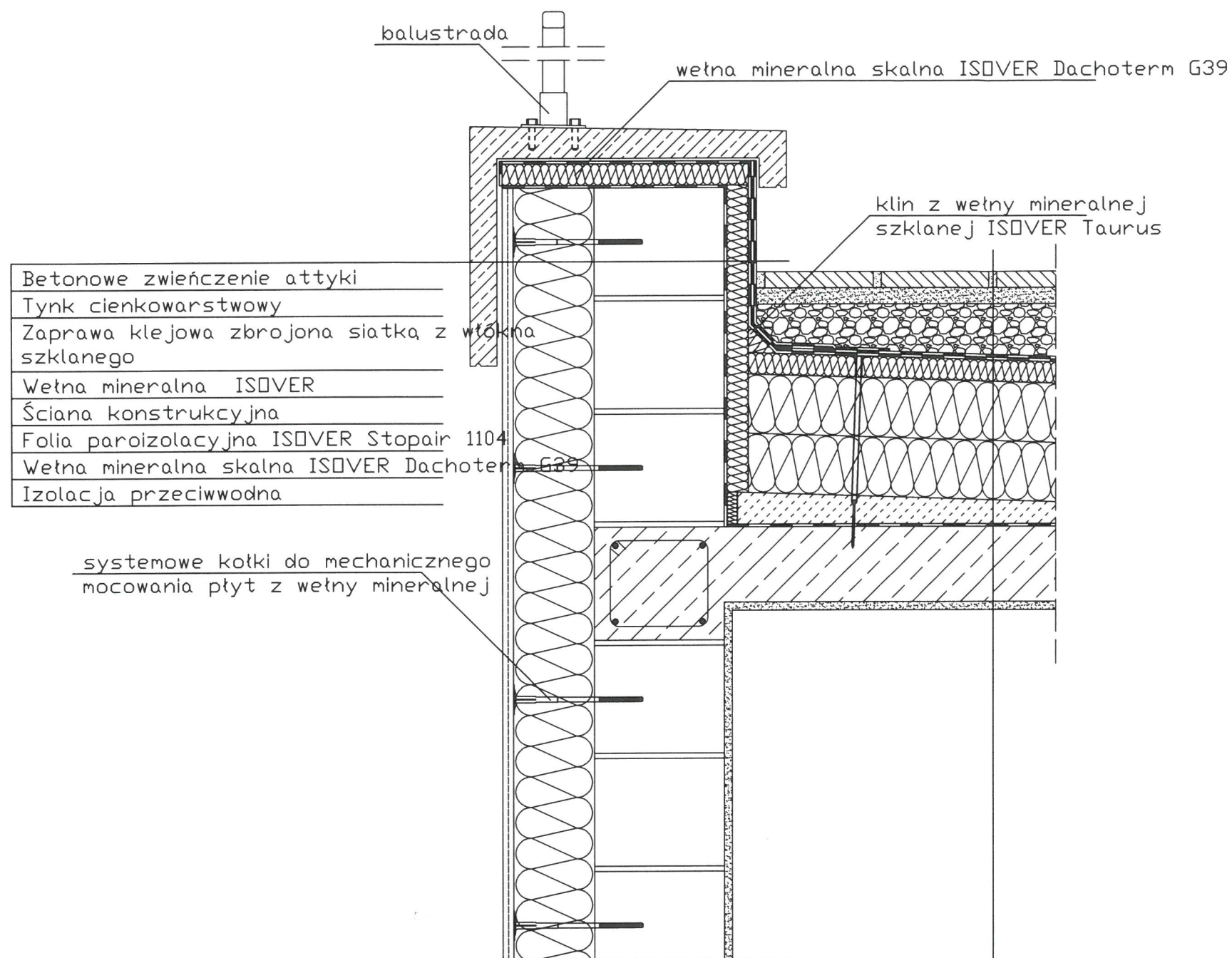
Fasada słupowo-ryglowa
Aluprof MB-SR50N EFEKT
Drzwi otwierane na zewnątrz
Aluprof MB-86SI

Montaż ostonowy.
Przebieg przez dwie kondygnacje
wymusza odsunięcie od stropu.

Dla przyjętych słupów 105mm, zewnętrzna płaszczyzna szkła znajduje się w odległości ok. 32cm od osi "B".
Szczegóły obróbek, montażu i wykończenia pozostają do uzgodnienia.
Dkucia i wyposażenie drzwi, do uzgodnienia.

UWAGA! WYMIARY BRAĆ Z NATURY

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI	
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENA CELU, KTOREMU MA SŁUżyć	
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI	
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM	
5. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE	
nr.rys.	ul. Nad Kanią 20 63-800 Gostyń POLAND tel./fax:(+48-65) 572-62-71
10 FORMAT biuro projektów architektonicznych	
temat: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH	
adres: 63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4 jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI	
inwestor: Gmina Piaski ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski	
ZESTAWIENIE STOLARKI	
data: 12.2019	stadium:PROJEKT BUDOWLANY
skala:	branża:ARCHITEKTURA
architektura arch. projektant: J.Włodarz-Jakubowski	WP-OIA/DKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
architektura arch. projektant: Grzegorz Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
konstrukcja mgr inż. projektant: L.Gorczak	WKP/0263/P00K/13 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.
konstrukcja mgr inż. spr: P.Pospieszynski	LBS/0011/PBKb/16 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.



Betonowe zwieńczenie attyki
Tynk cienkowarstwowy
Zaprawa klejowa zbrojona siatką z włókna szklanego
Wełna mineralna ISOVER
Ściana konstrukcyjna
Folia paroizolacyjna ISOVER Stopair 1104
Wełna mineralna skalna ISOVER Dachoterm G39
Izolacja przeciwwodna

systemowe kotki do mechanicznego mocowania płyt z wełny mineralnej

Płyty chodnikowe
Podsypka z piasku
Podsypka ze żwiru drenażowego pełnego
Izolacja przeciwwodna
Wełna mineralna skalna ISOVER Dachoterm G 39
Wełna mineralna skalna ISOVER Dachoterm SL 37
Wełna mineralna skalna ISOVER Dachoterm SL 37
Warstwa spadkowa z betonu lekkiego
Folia paroizolacyjna ISOVER Stopair 1104
Strop
Tynk mineralny (lub okładzina z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych na klej gipsowy)

- OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
- NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć
- ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
- WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

nr.rys. **11** **FORMAT...** biuro projektów architektonicznych
ul. Nad Kanią 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax: (+48-65) 572-62-71

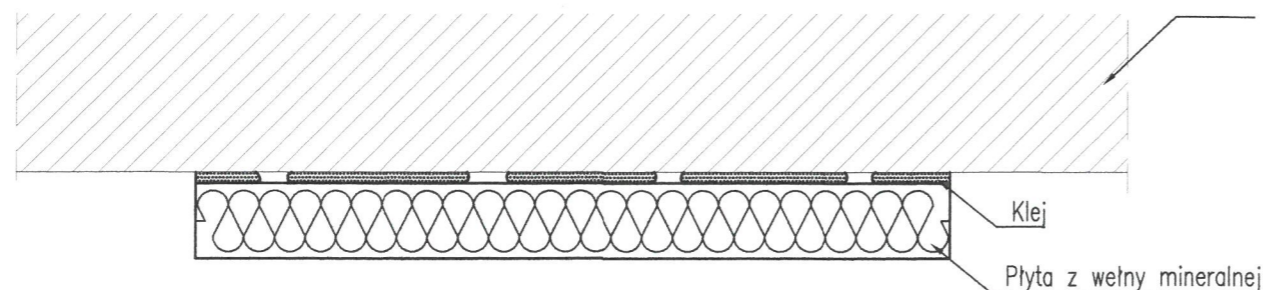
temat:
**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA
BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH**

adres:
**63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4
jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI**

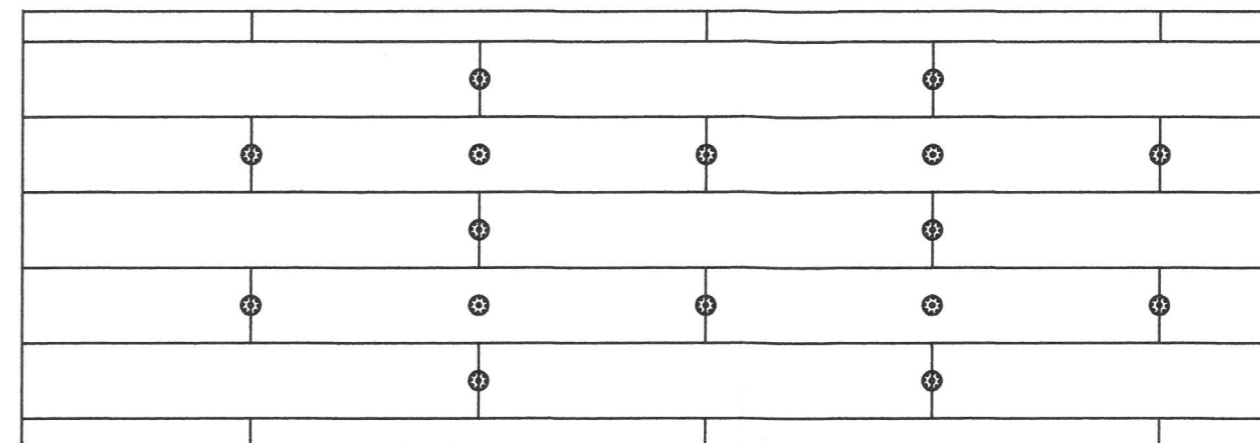
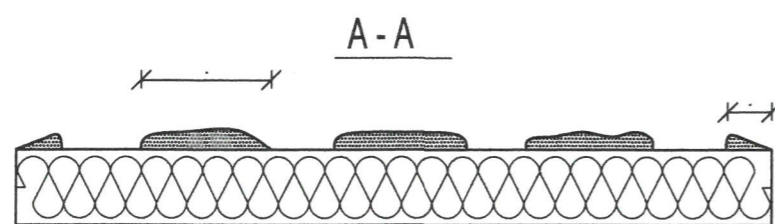
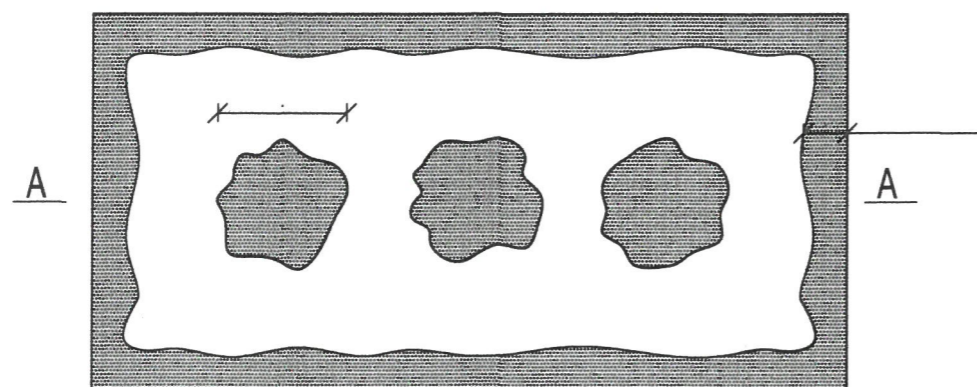
inwestor: **Gmina Piaski**
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

DETAL - TARAS

data:	12.2019	stadium:PROJEKT BUDOWLANY
skala:	1:10	branża: ARCHITEKTURA
architektura projektant:	arch. J.Włodarz-Jakubowska	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
architektura projektant:	arch. Grzegorz Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
konstrukcja projektant:	mgr inż. L.Gorczak	WKP/0263/P00K/13 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.
konstrukcja spr	mgr inż. P.Pospieszynski	LBS/0011/PBKb/16 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.



Wariant II – ilość łączników 6,3 szt./m



Rozmieszczenie łączników mocujących płyty lamelowe z wełny mineralnej (120 x 20 cm). Powierzchnia fasady. Wariant I, II.

$$\frac{P_e}{P} \times 100 \% / 40 \%$$

P_e – efektywna powierzchnia przyklejenia płyty termoizolacyjnej do podłoża

P – powierzchnia płyty termoizolacyjnej przylegająca do ściany

Do klejenia izolacji termicznej używa się fabrycznie przygotowanych dyspersyjnych mas klejowych w przypadku podłoża nienasiąkliwych i drewnopochodnych, lub cementowych zapraw klejowych do zmieszania z wodą na budowie w przypadku typowych podłoży budowlanych. Zaprawę klejową należy przygotowywać według zaleceń producenta (instrukcje i karty techniczne) również w przypadku fabrycznie przygotowanych klejów dyspersyjnych, które wymagają zmieszania z cementem celem przygotowania właściwej zaprawy klejowej. Klej należy nanosić na płyty izolacyjne według tzw. metody obwodowo-punktowej. Na płytę nanosić taką ilość zaprawy, aby uwzględniając nierówności podłoża i możliwą do położenia warstwę kleju (ok. 1 do 2 cm) zapewnić minimum 40% efektywnej powierzchni przyklejenia płyty do podłoża (przy większych nierównościach należy stosować zróżnicowanie grubości izolacji). Po obwodzie płyty wzdłuż jej krawędzi należy nanieść około 5 cm szerokości pasmo zaprawy i dodatkowo w środku płyty nałożyć minimum 3 placki zaprawy wielkości dłoni. Na równych podłożach można nakładać zaprawę na płytę termoizolacyjną całopowierzchniowo przy użyciu pacy zębatej (ok. 10 mm).

- OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
- NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA GŁĘBOKI KŁÓREMU NA SŁUŻYĆ
- ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
- WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

nr.rys. **12** **FORMAT** ...
biuro projektów architektonicznych

temat:
**ROZBUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZO -
-BIUROWEGO WRAZ ZE ZMIANĄ UŻYTKOWANIA
POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH NA SZATNIE**

adres:
**ul. Starogostyńska 9 , 63-800 Gostyń
DZ NR EWID. 8/4 ob. GOSTYŃ**

inwestor:
**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gostyniu
ul. Starogostyńska 9a, 63-800 Gostyń**

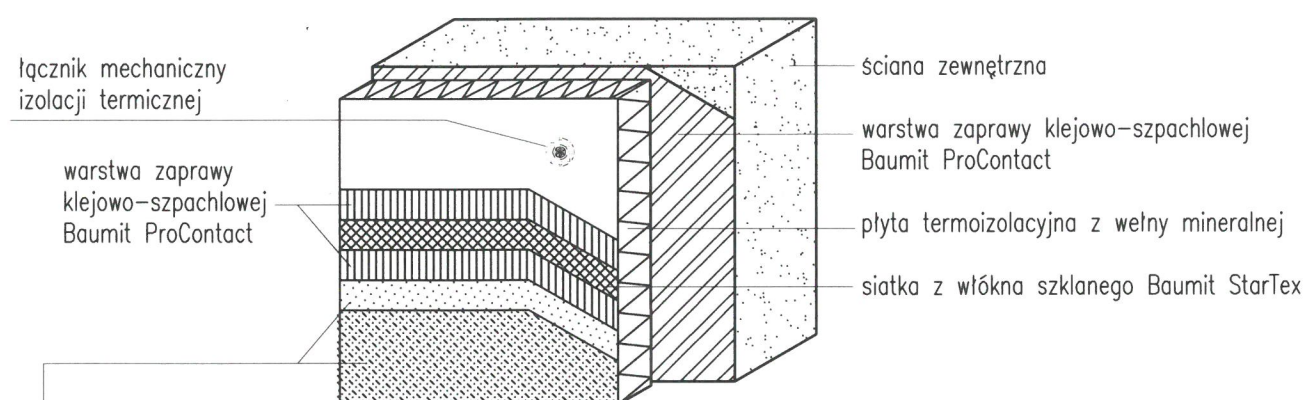
**Szczegół nakładania kleju
Szczegół rozmieszczenia łączników**

data:	12.2019	stadium:PROJEKT wykonawczy
skala:	1:10	branża: ARCHITEKTURA
architektura projektant:	J. Włodarz-Jakubowska	WP-01A/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
architektura projektant:	G. Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

Szczegół wykonania systemu BAUMIT SKALA 1:10

Przekrój przez system Baumit z wykorzystaniem płyt z wełny mineralnej.

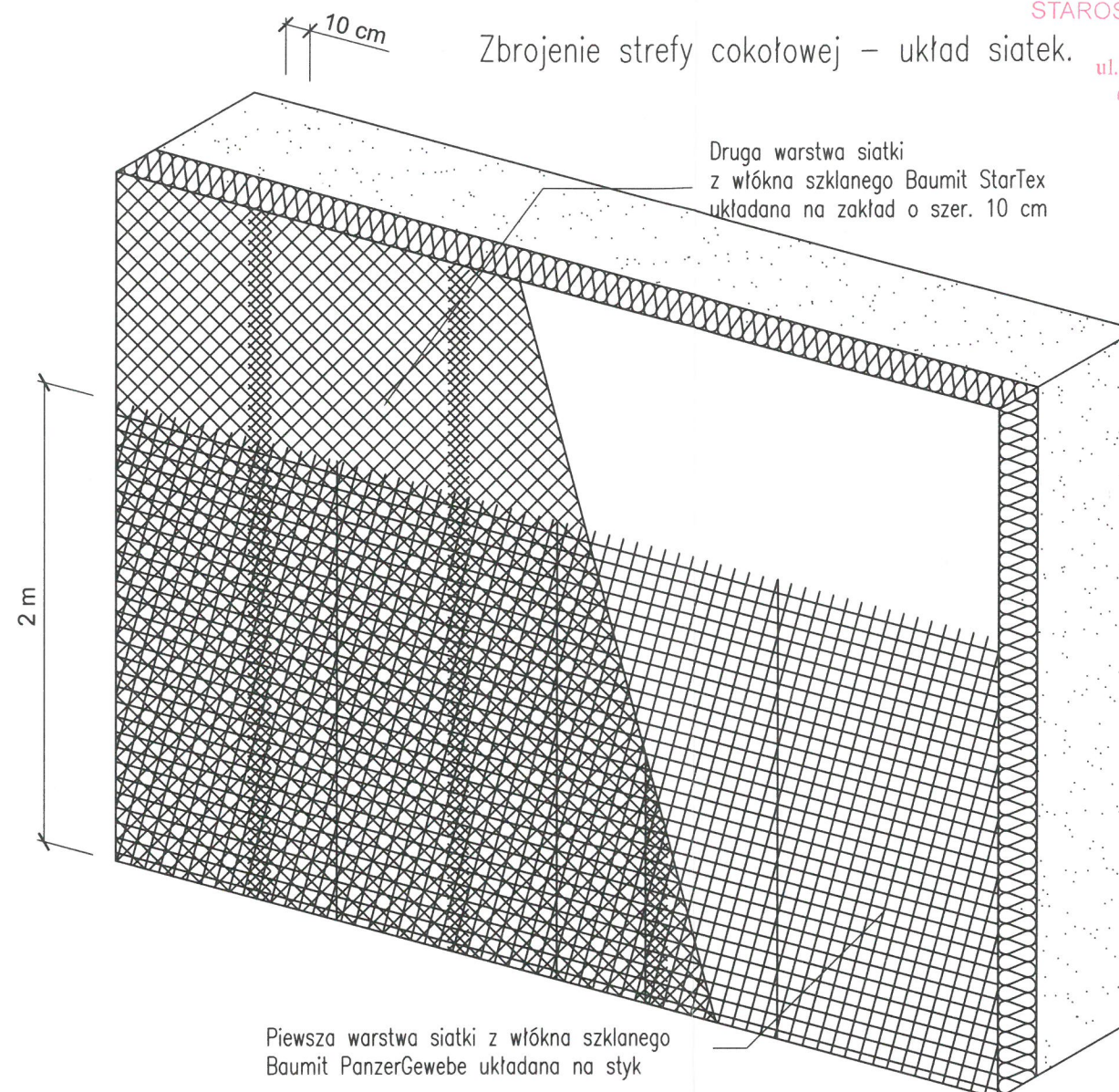
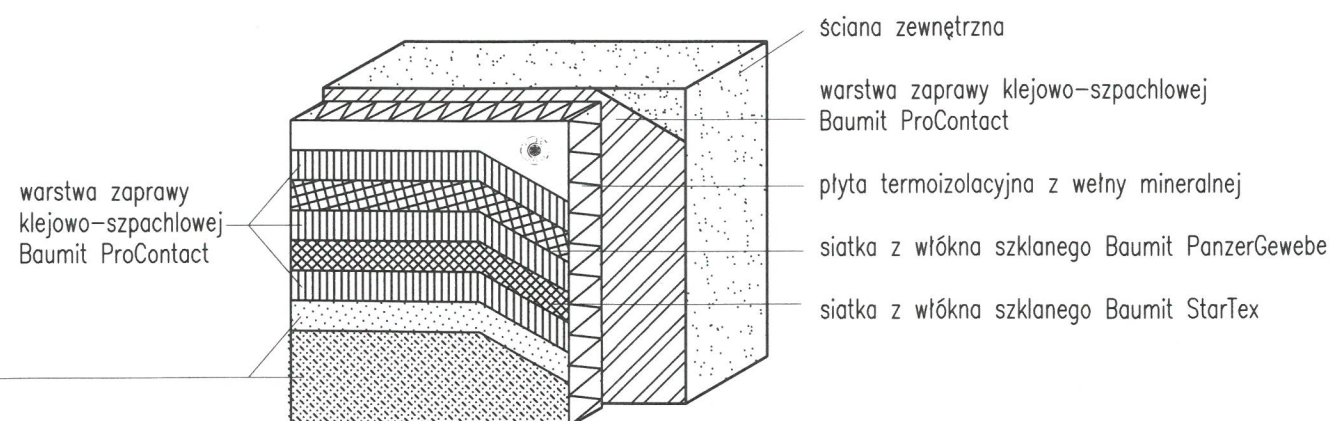
SYSTEM BAUMIT Z WARSTWĄ ZBROJĄCĄ STANDARDOWĄ
(W STREFIE POWYŻEJ 2 M MIERZĄC OD POZIOMU TERENU)



wyprawa z cienkowarstwowego tynku strukturalnego:

- a) mineralna (system Baumit Mineral M):
 - podkład uniwersalny Baumit UniPrimer
 - tynk mineralny Baumit Edel Putz Special
 - farba silikonowa Baumit SilikonColor
- b) silikatowa (system Baumit Silikat M):
 - podkład uniwersalny Baumit UniPrimer
 - tynk silikatowy Baumit SilikatTop
- c) silikonowa (system Baumit Silikon M):
 - podkład uniwersalny Baumit UniPrimer
 - tynk silikonowy Baumit SilikonTop

SYSTEM BAUMIT Z WARSTWĄ ZBROJĄCĄ WZMOCNIONĄ
(W STREFIE DO 2 M MIERZĄC OD POZIOMU TERENU)



Zbrojenie strefy cokołowej – układ siatek.

Druga warstwa siatki z włókna szklanego Baumit StarTex układana na zakład o szer. 10 cm

Pierwsza warstwa siatki z włókna szklanego Baumit PanzerGewebe układana na styk

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI	
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć	
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.	
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.	ul. Nad Kanią 20
5. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.	63-800 Gostyń
nr.rys.	POLAND
	tel./fax:(+48-65) 572-62-71

13 FORMAT...
biuro projektów architektonicznych

temat:
**ROZBUDOWA BUDYNKU GOSPODARczo -
-BIUROWEGO WRAZ ZE ZMIANĄ UŻYTKOWNIA
POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH NA SZATNIE**

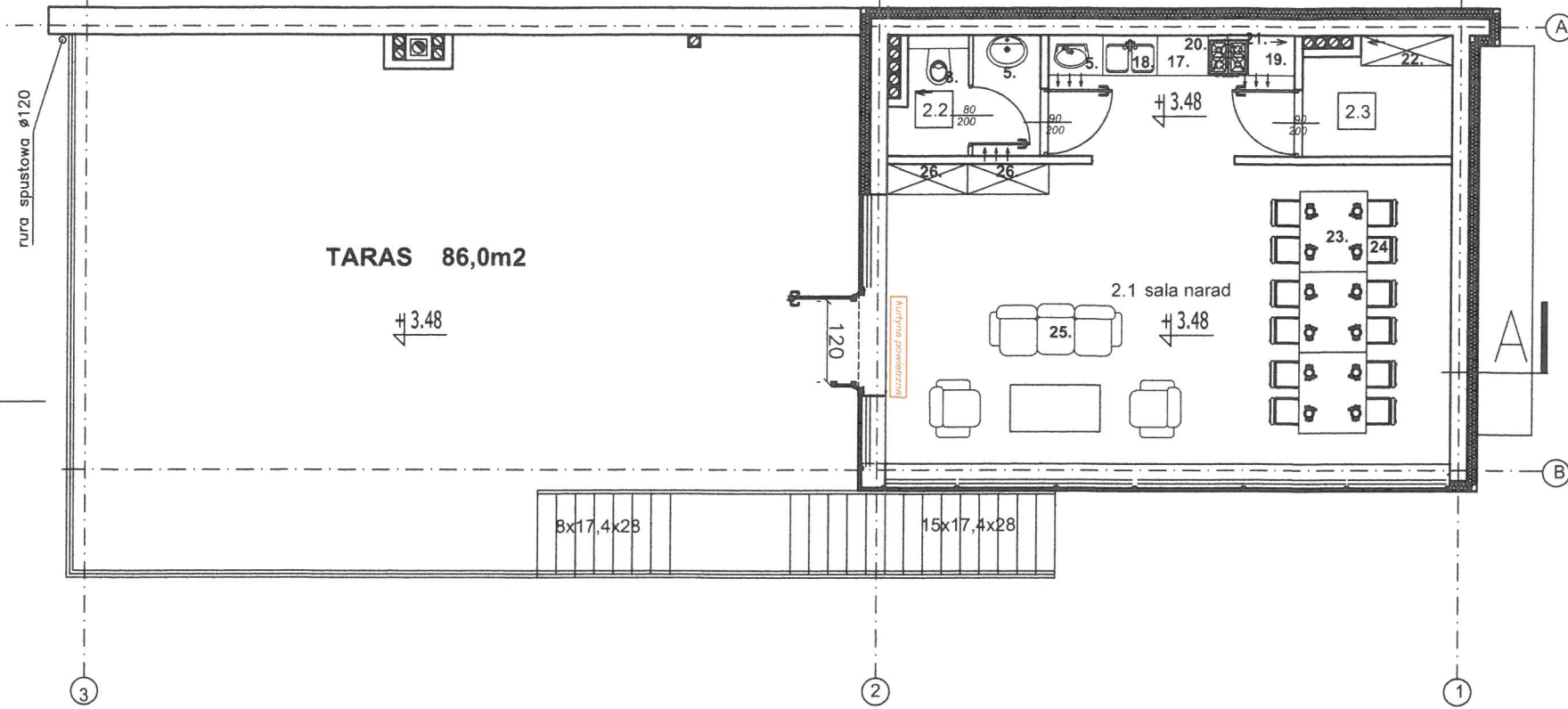
adres:
**ul. Starogostyńska 9 , 63-800 Gostyń
DZ NR EWID. 8/4 ob. GOSTYŃ**

inwestor:
**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gostyniu
ul. Starogostyńska 9a, 63-800 Gostyń**

Szczegół wykonania systemu BAUMIT

data:	12.2019	stadium:	PROJEKT wykonawczy
skala:	1:10	branża:	ARCHITEKTURA
architektura projektant:	arch. J. Włodarz-Jakubowska	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
architektura projektant:	arch. G. Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	

RZUT PIĘTRA - TECHNOLOGIA
skala 1:100



WYKAZ PODSTAWOWEGO WYPOSAŻENIA

Poz.	Nazwa urządzenia	Media, uwagi
ŁAZIENKI I TOALETY		
5.	Umywalka naścienna+pojemnik na mydło+pojemnik na ręczniki pap.+lustro	zimna i ciepła woda
8.	Miska ustępowa wisząca	

zestawienie powierzchni

Lp	NAZWA POMIESZCZENIA	RADZAJ POSADZKI	WYKOŃCZENIE SUFITU	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	POW. [m ²]
2.1	SALA NARAD Z ANEKSEM	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	M	44,11m ²
1.2	TOALETA	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	M	3,80m ²
1.3	POM.MAGAZYNOWY	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	M	3,72m ²
RAZEM POW. OGÓLNA					51,63m ²

POM.SOCJALNE

17.	Zestaw szafek kuchennych stojących i wiszących	
18.	Zlew jednokomorowy wpuszczany w blat z baterią stojącą	zimna i ciepła woda,
19.	Ładówka podblatowa lub do zabudowy	
20.	Czajnik elektryczny bezprzewodowy	
21.	Kuchenska elektryczna	
22.	Regał magazynowy	

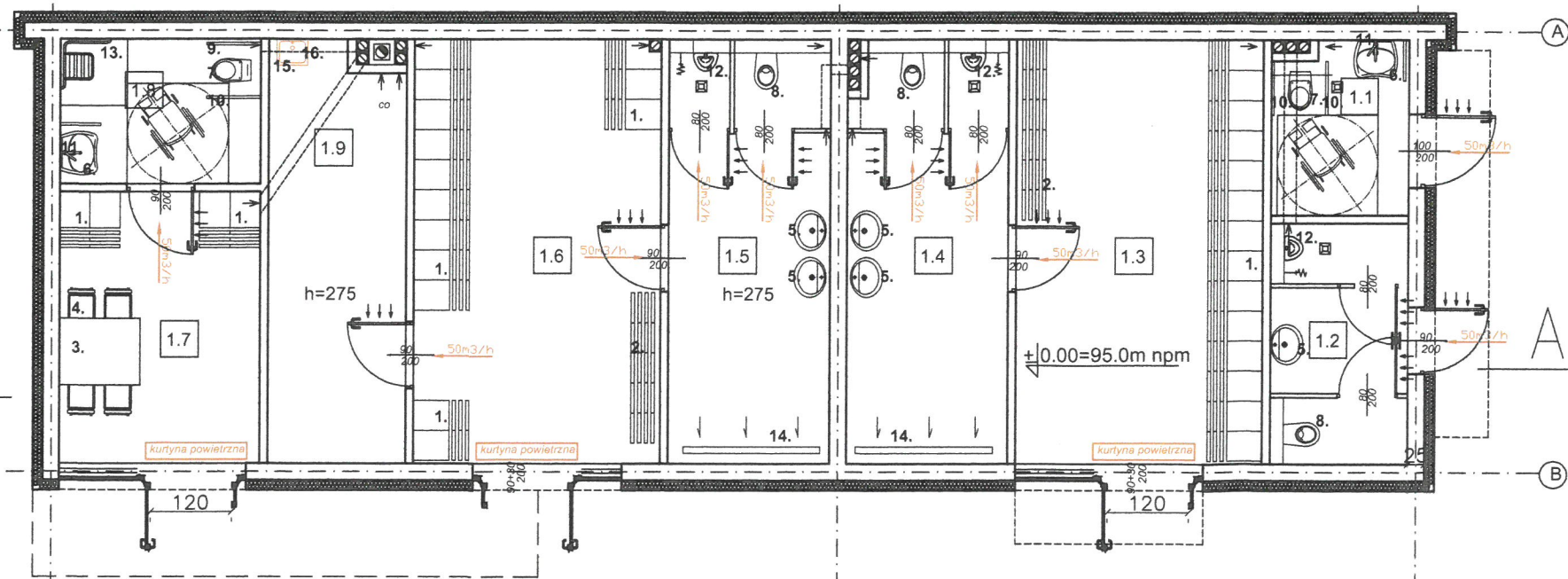
SALA SPOTKAŃ

23.	STÓŁ KONFERENCYJNY	
24.	krzesła	
25.	kanapa+fotel- zestaw wypoczynkowy	
26.	szafa ubraniowa	

U W A G A :

UMYWALKA WYPOSAŻONA W DOZOWNIK Z MYDŁEM W PŁYNIE
DOZOWNIK ZE ŚRODKIEM DEZYNFEKCYJNYM, URUCHAMIANYM BEZ KONTAKTU Z DŁONIĄ
POJEMNIK NA RĘCZNIKI JEDNORAZOWEGO UŻYCIA
POJEMNIK NA ZUŻYTE RĘCZNIKI

RZUT PARTERU - TECHNOLOGIA
skala 1:100



WYKAZ PODSTAWOWEGO WYPOSAŻENIA

Poz.	Nazwa urządzenia	Media, uwagi
SZATNIE		
1.	SZAFKA SZTNIOWA Z SIEDZISKIEM	
2.	ŁAWKA SZATNIOWA	
3.	Stół	
4.	krzesło tapicerowane	

zestawienie powierzchni

Lp	NAZWA POMIESZCZENIA	RADZAJ POSADZKI	WYKOŃCZENIE SUFITU	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	POW. [m ²]
1.1	TOALETA	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	M	5,16m ²
1.2	TOALETA	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	M	7,38m ²
1.3	SZATNIA	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	M	23,36m ²
1.4	ŁAZIENKA	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	M	14,96m ²
1.5	ŁAZIENKA	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	M	15,24m ²
1.6	SZATNIA	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	M	23,36m ²
1.7	SZATNIA dla sędziów	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	SPC	12,10m ²
1.8	ŁAZIENKA	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	SPC	6,45m ²
1.9	POM.TECHNICZNE	PLYTKI GRESOWE	TMN/W	SPC	12,55m ²
RAZEM POW. OGÓLNA					120,56m ²

ŁAZIENKI I TOALETY

5.	Umywalka naścienna+pojemnik na mydło+pojemnik na ręczniki pap.+lustro	zimna i ciepła woda
6.	Umywalka wyprofilowana dla niepełnosprawnych z pochwytyami bocznymi	
7.	Miska ustępowa wisząca dla niepełnosprawnych	
8.	Miska ustępowa wisząca	
9.	Poręcz wc łukowa ścienna	stal nierdzewna
10.	Poręcz wc uchylna	stal nierdzewna
11.	Lustro uchylne	stal nierdzewna
12.	Pisuar	
13.	kabina prysznicowa w posadzce z natryskiem, kotarą i pochwytem	
14.	prysznicze: odpływ liniowy, punkty prysznicowe naścienne, podtynkowe	
15.	Zlew na wysokości 50 cm nad posadzką	zimna i ciepła woda, stal nierdzewna
16.	Szafka na środki czystości	60x40x180

U W A G A :

UMYWALKA WYPOSAŻONA W DOZOWNIK Z MYDŁEM W PŁYNIE
DOZOWNIK ZE ŚRODKIEM DEZYNFEKCYJNYM, URUCHAMIANYM BEZ KONTAKTU Z DŁONIĄ
POJEMNIK NA RĘCZNIKI JEDNORAZOWEGO UŻYCIA
POJEMNIK NA ZUŻYTE RĘCZNIKI

- ściany do rozbiórki
- ściany projektowane
- termoizolacja

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM
5. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

nr.rys. **14** **FORMAT...**
biuro projektów architektonicznych

ul. Mod. Kocioł 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax: (+48-65) 572-62-71

temat:
ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH

adres:
63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4 jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI

inwestor: **Gmina Piaski**
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA	
data: 12.2019	stadium:PROJEKT BUDOWLANY
skala:	branża: ARCHITEKTURA
architektura arch.	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
projektant: J.Włodarz-Jakubowska	upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
architektura arch	7131/11/P/2003
projektant: Grzegorz Tatarka	upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

RZUT PIĘTRA - TECHNOLOGIA skala 1:100

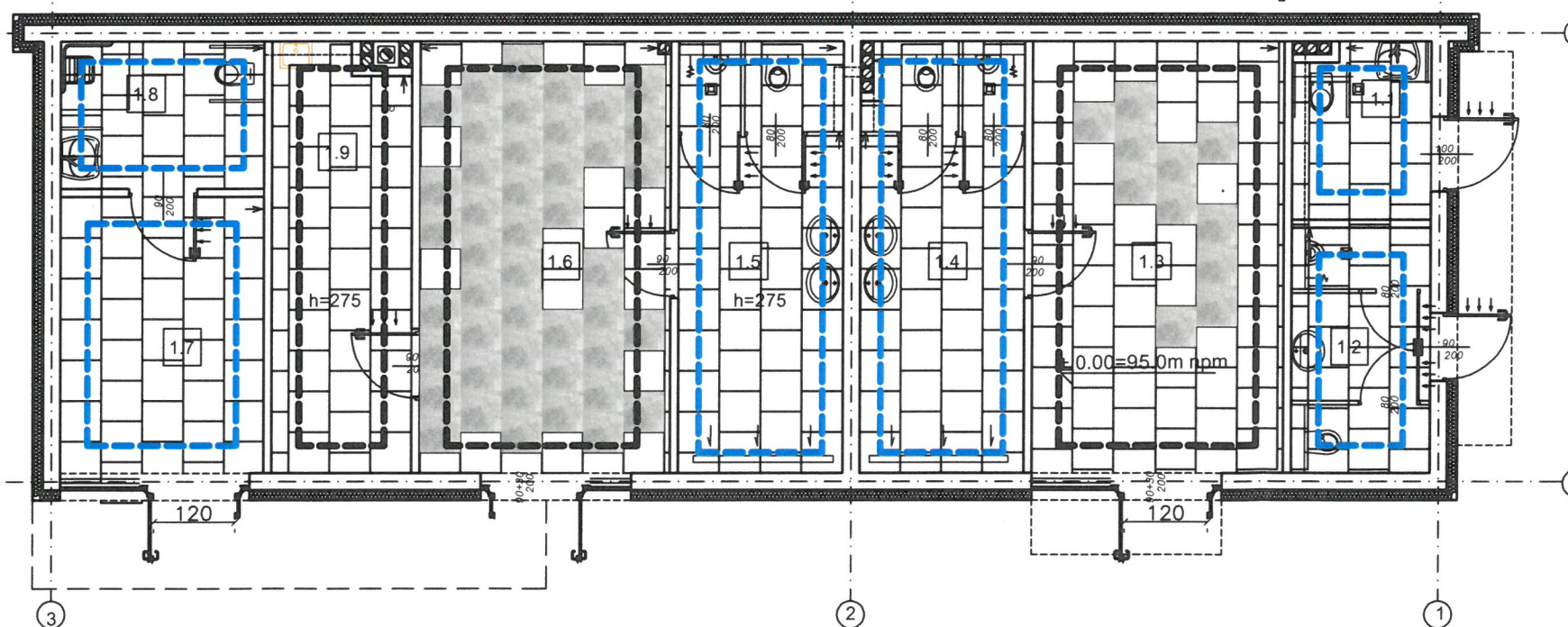
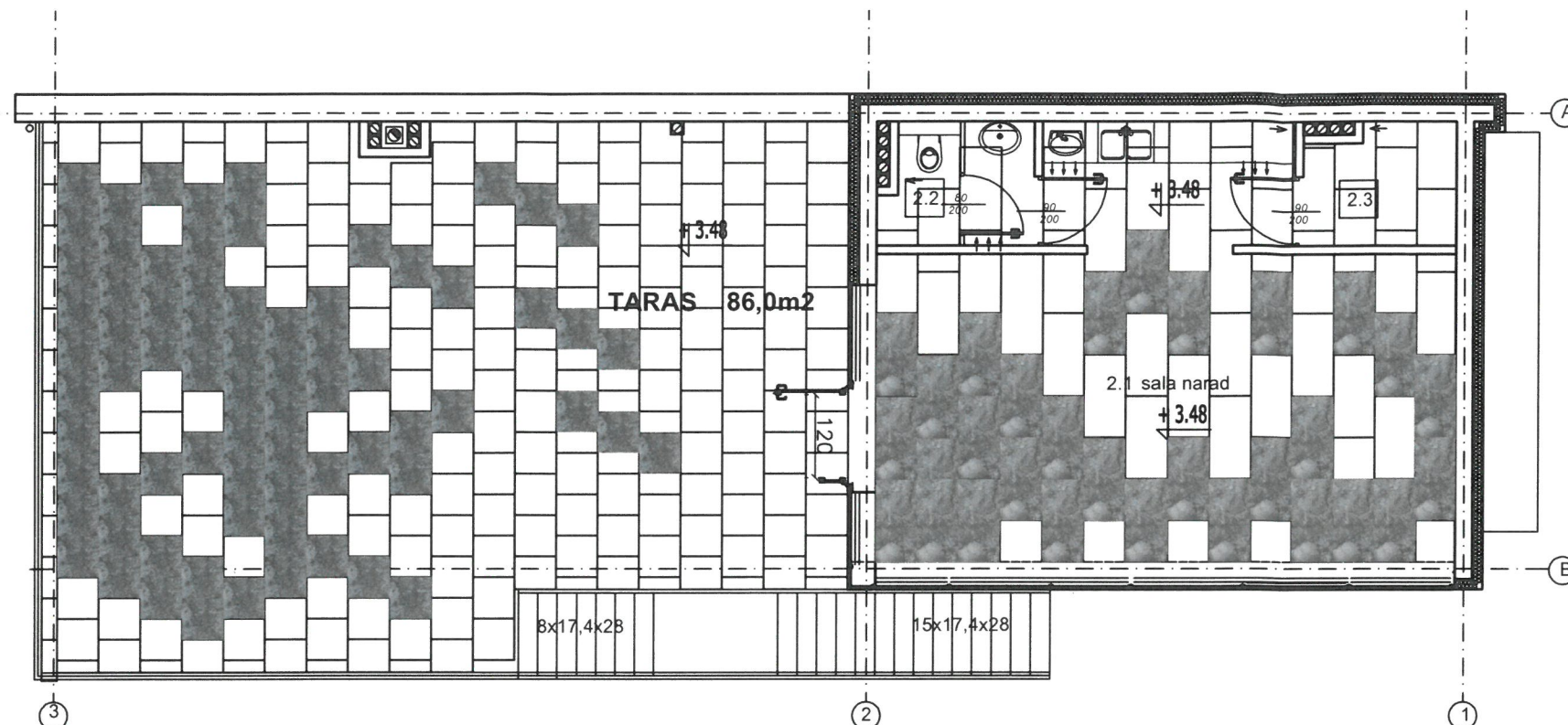
zestawienie powierzchni

Lp	NAZWA POMIESZCZENIA	RADZAJ POSADZKI	WYKOŃCZENIE SUFITU	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	POW. [m ²]
2.1	SALA NARAD Z ANEKSEM	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	M	44,11m ²
1.2	TOALETA	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	M	3,80m ²
1.3	POM.MAGAZYNU	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	M	3,72m ²
RAZEM POW. OGÓLNA					51,63m ²

RZUT PARTERU - TECHNOLOGIA skala 1:100

zestawienie powierzchni

Lp	NAZWA POMIESZCZENIA	RADZAJ POSADZKI	WYKOŃCZENIE SUFITU	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	POW. [m ²]
1.1	TOALETA	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	M	5,16m ²
1.2	TOALETA	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	M	7,38m ²
1.3	SZATNIA	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	M	23,36m ²
1.4	ŁAZIENKA	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	M	14,96m ²
1.5	ŁAZIENKA	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	M	15,24m ²
1.6	SZATNIA	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	M	23,36m ²
1.7	SZATNIA dla sędziów	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	SPC	12,10m ²
1.8	ŁAZIENKA	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	SPC	6,45m ²
1.9	POM.TECHNICZNE	PLYTKI GRESOWE	TKR/N	SPC	12,55m ²
RAZEM POW. OGÓLNA					120,56m ²



Burlington Blue Płyta Tarasowa
Wymiary 59,5 x 59,5 cm oraz 59,5 x 119,5 cm
Powierzchnia Gładka, Matowa
Grubość 20 mm Antypoślizgowość R11
Odporność na scieranie 3-1500
Gres szklony, Minimalna szerokość fugi od 1,5mm



Burlington Silver
Wymiary 59,5 x 59,5 cm oraz 59,5 x 119,5 cm
Powierzchnia Gładka, Matowa
Grubość 20 mm Antypoślizgowość R11
Odporność na scieranie 3-1500
Gres szklony, Minimalna szerokość fugi od 1,5mm



PLYTKI ŚCIENNE, SZKLIWIONE, KOLOR BIAŁY 25X60CM
DO WYS. 220cm, powyżej malowanie farbą lateksową w kolorze białym



MALOWANIE FARBĄ LATEKSOWĄ W KOLORZE BIAŁYM

- OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
- NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć
- ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
- WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

nr.rys.

15 FORMAT...
biuro projektów architektonicznych

ul. Nad Kanał 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax: (+48-65) 572-62-71

temat:
**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA
BUDYNKU ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
NA STADIONIE SPORTOWYM W PIASKACH**

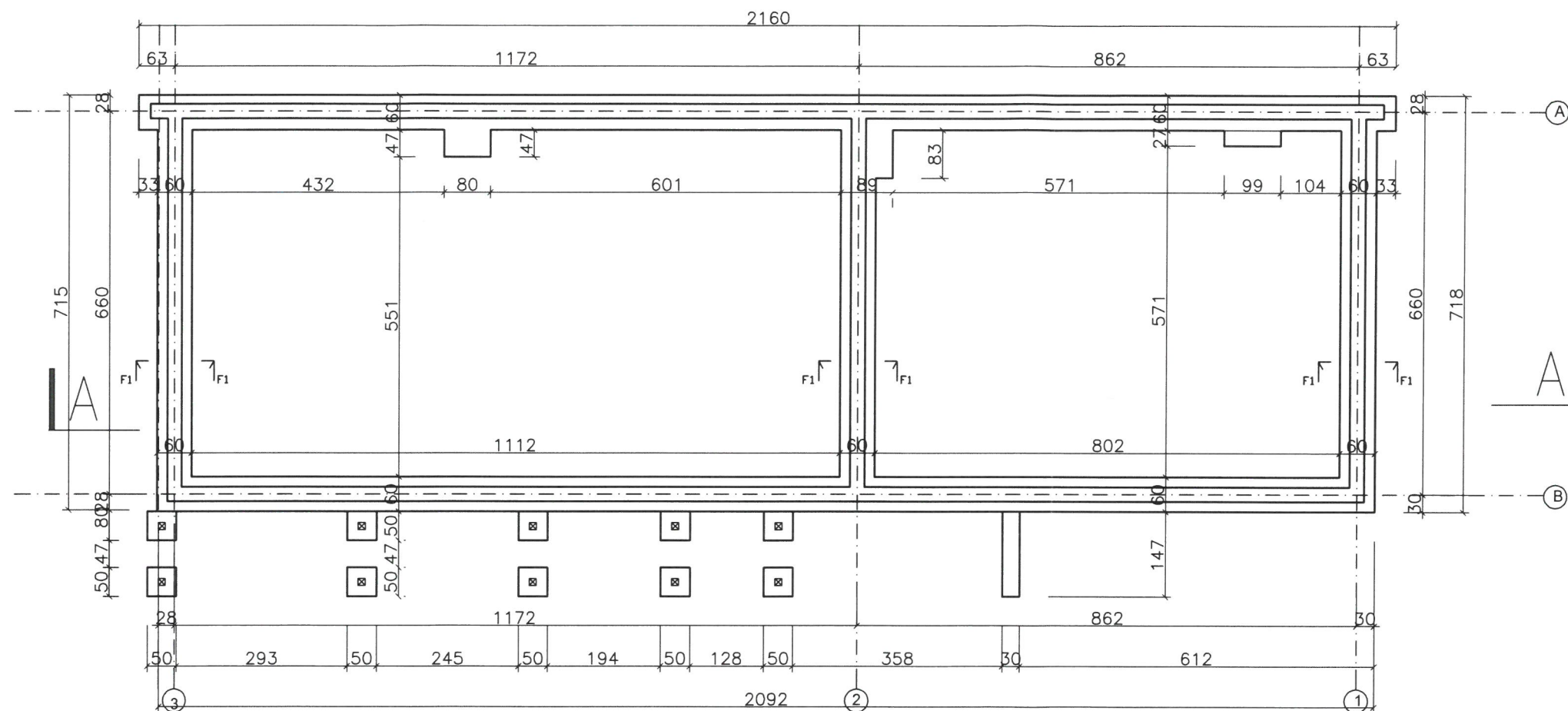
adres:
**63-820 PIASKI DZ NR EWID. 895, część dz.50143/4
jedn. 300405_2, ob.0008PIASKI**

inwestor: **Gmina Piaski**
ul. 6-go Stycznia 1, 63-820 Piaski

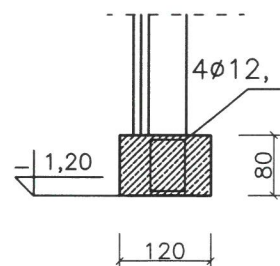
PROJEKT POSADZEK

data:	12.2019	stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
skala:		branża:	ARCHITEKTURA
architektura projektant:	arch. J.Włodarz-Jakubowska	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
architektura projektant:	arch. Grzegorz Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	

RZUT FUNDAMENTU
skala 1:100



F1 - F1



UWAGA !

Pod ścianki działowe wykonać podwaliny 30x30 cm.

Pod słupy stalowe fundamenty 50x50x90 cm.

Pod kominy fundamenty głębokości 120 cm.

Fundamenty wykonać z betonu C 20/25 i na podbudowie
GWABŁacm z podbetonu C 8/10

Rysunki rozpatrywać wraz z rysunkami branżowymi.

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
5. WSZYSTKIE WYMARY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

nr.rys.	1KFORMAT biuro projektów architektonicznych	ul. Nad Kanią 20
		63-800 Gostyń POLAND tel./fax: (+48-65) 572-62-71

temat:
**ROZBUDOWA BUDYNKU GOSPODARczo -
-BIUROWEGO WRAZ ZE ZMIANĄ UżyTKOWANIA
POMIESZCZEŃ GOSPODARczyCH NA SZATNIE**

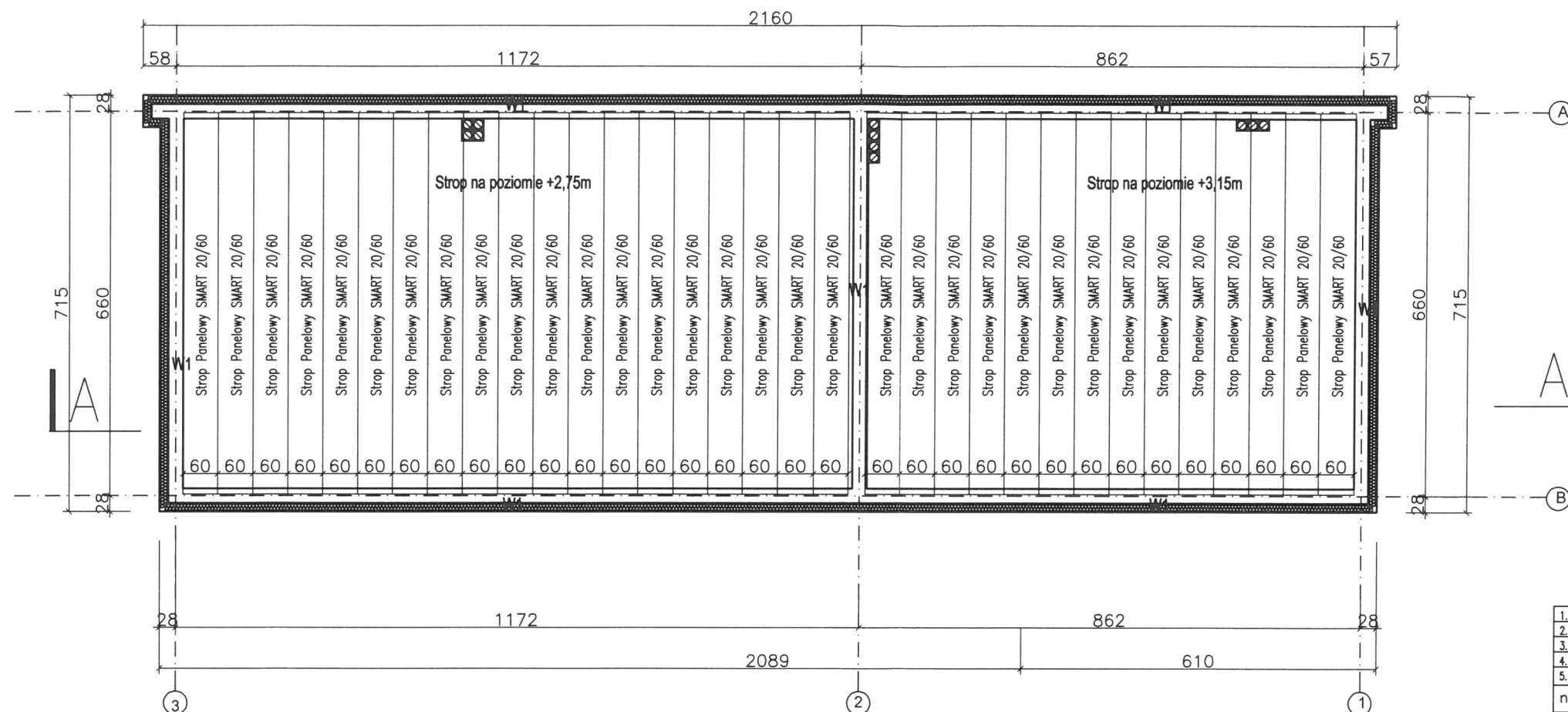
adres:
**ul. Starogostyńska 9 , 63-800 Gostyń
DZ NR EWID. 8/4 ob. GOSTYŃ**

inwestor:
**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gostyniu
ul. Starogostyńska 9a, 63-800 Gostyń**

rzut fundamentów

data:	12.2018	stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
skala:	1:100	branża:	ARCHITEKTURA
architektura projektant:	arch. J. Włodarz - Jakubowski	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
architektura spr.	arch. G. Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
konstrukcja projektant:	mgr inż. L. Gorczak	WKP/0263/P00K/13 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.	
konstrukcja spr.	mgr inż. P. Pospieszynski	LBS/0011/PBKb/16 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.	

RZUT STROPU PARTERU
skala 1:100



UWAGA !

Strop prefabrykowany typu SMART dostarczany wraz z dokumentacją wykonawczą stropu.

Uwzględnić należy zbrojeni podporowe dodatkowe oraz uwzględnić przejścia wentylacji oraz instalacji.

W1 - wieniec obwodowy zbrojony 4#12, strzemiona #6 co 20 cm

UKŁAD PŁYT STROPOWYCH W SYSTEMIE SMART FIRMY KONBET

Obciążenie charakterystyczne przyjęte na strop to:
Obciążenie użytkowe - 5,0 kN/m²
Ciężar własny stropu zgodnie z producentem

Dopuszczalne zastosowanie innego stropu o parametrach tożsamy lub lepszych.

UWAGA !

Rysunki rozpatrywać wraz z rysunkami branżowymi.

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI!
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTOREMU MA SŁUżyć
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
5. WSZYSTKIE WZMAMY I RZĘDNE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

nr.rys. **2K** **FORMAT** **...**
biuro projektów architektonicznych

ul. Nad Kanią 20
63-800 Gostyń
POLAND
tel./fax: (+48-65) 572-62-71

temat:
**ROZBUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZO -
BIUROWEGO WRAZ ZE ZMIANĄ UŻYTKOWANIA
POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH NA SZATNIE**

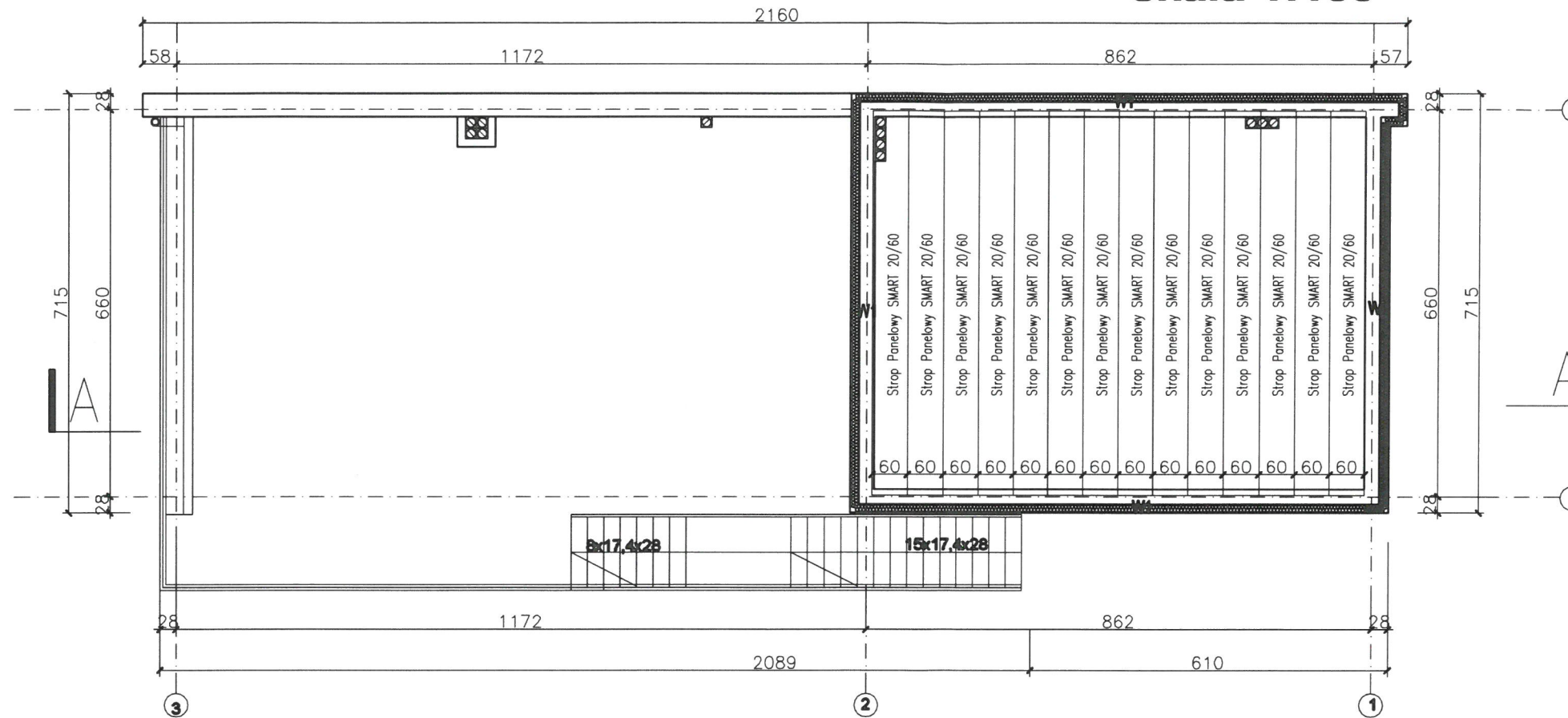
adres:
**ul. Starogostyńska 9 , 63-800 Gostyń
DZ NR EWID. 8/4 ob. GOSTYŃ**

inwestor:
**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gostyniu
ul. Starogostyńska 9a, 63-800 Gostyń**

rzut stropu parteru

data:	12.2018	stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
skala:	1:100	branża:	ARCHITEKTURA
architektura projektant:	arch. J. Włodarz - Jakubowski	WP - OIA/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
architektura spr:	arch. G. Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
konstrukcja projektant:	mgr inż. L. Gorczak	WKP/0263/P00K/13 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.	
konstrukcja spr:	mgr inż. P. Pospieszynski	LBS/0011/PBKb/16 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.	

RZUT STROPU PIĘTRA skala 1:100



UWAGA !

Strop prefabrykowany typu SMART dostarczany wraz z dokumentacją wykonawczą stropu.

Uwzględnić należy zbrojeni podparowe dodatkowe oraz uwzględnić przejścia wentylacji oraz instalacji.

W1 - wieniec obwodowy zbrojony 4φ12, strzemiona φ6 co 20 cm

UKŁAD PŁYT STROPOWYCH W SYSTEMIE SMART FIRMY KONBET

Obciążenie charakterystyczne przyjęte na strop to:
Obciążenie użytkowe - 5,0 kN/m²
Ciężar własny stropu zgodnie z producentem

Dopuszczalne zastosowanie innego stropu o parametrach tożsamyh lub lepszych.

UWAGA !

Rysunki rozpatrywać wraz z rysunkami branżowymi.

1. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POLSKIMI
2. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTOREMU MA SŁUżyć
3. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
4. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.
5. WSZYSTKIE WYMAGANIA I BĘDĄCE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

nr.rys.	ul. Nad Kanią 20 63-800 Gostyń POLAND tel./fax (+48-65) 672-62-71
3K FORMAT biuro projektów architektonicznych	

temat:
**ROZBUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZO -
-BIUROWEGO WRAZ ZE ZMIANĄ UŻYTKOWANIA
POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH NA SZATNIE**

adres:
**ul. Starogostyńska 9 , 63-800 Gostyń
DZ NR EWID. 8/4 ob. GOSTYŃ**

inwestor:
**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gostyniu
ul. Starogostyńska 9a, 63-800 Gostyń**

rzut stropu piętra

data: 12.2018	stadium: PROJEKT BUDOWLANY
skala: 1:100	branża: ARCHITEKTURA
architektura projektant: J. Włodarz - Jakubowska	WP-01A/OKK/UpB/59/2008 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
architektura spr: G. Tatarka	7131/11/P/2003 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
konstrukcja projektant: L. Gorczak	WKP/0263/P00K/13 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.
konstrukcja spr: P. Pospieszynski	LBS/0011/PBKb/16 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-bud.

