

EUROPROJEKT
Kompleksowa Obsługa Inwestycji
WITOLD BARTYZEL
os. Beskidzkie 9 l. 40
34-200 Sucha Beskidzka

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA:

Przebudowa i rozbudowa dróg pożarowych wraz z przekładką istniejącej sieci gazowej i zabezpieczeniem sieci energetycznej Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego im. dr A. Szebesty w Rabce – Zdroju Sp. z o.o.

Kategoria Obiektu Budowlanego: IV (XXVI)

LOKALIZACJA:
RABKA-ZDRÓJ, Działki nr ewid.: 4322/3, 4322/31, 4390/1

JEDNOSTKA EWID.: 121112_4 RABKA-ZDRÓJ

OBR. B: 0001 - RABKA-ZDRÓJ

INWESTOR:

Śląskie Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowe
im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju Sp. z o.o.
34-700 Rabka-Zdrój, ul Dietla 5

Branża:	Projektant:	Podpis
drogowa:	mgr inż. Piotr Cieniawski upr. nr MAP/0007/POOK/04 specjalność konstrukcyjna i drogowa	
konstrukcyjna	Opracowujący: mgr inż. Witold Bartyzel upr. nr MAP/0132/POOK/05	
sanitarna	mgr inż. Marcin Jacyszyn upr. nr MAP/0567/PBS/17	

SUCHA BESKIDZKA

październik - grudzień 2021

Spis treści			Strona
Strona tytułowa			1
Spis treści			2
Informacja BIOZ.			3
Projekt zagospodarowania terenu			
Projekt zagospodarowania terenu - część opisowa			7
Projekt zagospodarowania terenu - część rysunkowa	Rys. 1	Skala 1:500	15

Dokumenty formalno-prawne i uzgodnienia			
Oświadczenia projektantów. Odpisy uprawnień i zaświadczenia			16
Polska Spółka Gazownictwa - pismo PZGKR.ZMSM.763.1127794.3.21 z dnia 17.12.2021r.			21
Polska Spółka Gazownictwa - pismo PZGKR.ZMSM.763.1127794.2.21 z dnia 14.12.2021r			24
Polska Spółka Gazownictwa - pismo PZGKR.ZMSM.763.1127794.1.21 z dnia 20.10.2021r.			26
Protokół z narady koordynacyjnej nr GK.6630.633.2021 z dnia 30.11.2021			31
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - pismo ZWK/22904/2021 z dnia 30.11.2021r.			35
ORANGE Polska - pismo TTISIKU-43162/21/RP z dnia 29.09.2021 r.			38
Tauron Dystrybucja -pismo TD/OKR/OMD/2021-09-29/0000006 z dnia 29.09.2021 r.			41
Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków - pismo DNT-1.5183.410.2021.GN z dnia 03.09.2021 r.			45
Małopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej - postanowienie WZ.5595.398.2021.MP z dnia 03.09.2021 r. z ekspertyzą techniczną			50

<u>EUROPROJEKT</u> Kompleksowa Obsługa Inwestycji WITOLD BARTYZEL os. Beskidzkie 9 l. 40 34-200 Sucha Beskidzka		INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIK PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO	
INWESTYCJA:	Przebudowa i rozbudowa dróg pożarowych wraz z przekładką istniejącej sieci gazowej i zabezpieczeniem sieci energetycznej Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowskiego im. dr A. Szembisty w Rabce – Zdroju Sp. z o.o.		
LOKALIZACJA:	RABKA ZDRÓJ, DZIAŁKA NR EWID. 4322/3, 4322/31, 4390/1		
INWESTOR:	ŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACYJNO-UZDROWISKOWE IM. DR. ADAMA SZEMBISTY W RABCE-ZDROJU SP. Z O.O. 34-700 Rabka-Zdrój ul. Dietla 5		
Branża:	Projektant:	Podpis:	
konstrukcyjna	mgr inż. Witold Bartyzel upr. nr MAP/0132/POOK/05 specjalność konstrukcyjna		
SUCHA BESKIDZKA		Październik 2021	

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 20003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

1. Informacja dot. BiOZ ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126). Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003r. poz. 401)

1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przedmiotem opracowania projektowego, którego dotyczy niniejsza informacja jest przebudowa dróg pożarowych Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju.

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren jest zabudowany pawilonami centrum i posiada istniejące dojazdy dla poszczególnych budynków

1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy teren budowy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy. Działki inwestycyjne posiadają gęste uzbrojenie podziemne, w tym sieci energetyczną i gazową. W związku z powyższym należy zachować szczególną ostrożność podczas realizacji robót ziemnych związanych z przebudową dróg.

1.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót .

prace demontażowe i rozbiórkowe - należy zachować szczególną ostrożność podczas demontażu warstw podbudowy drogi oraz demontażu korytek ściekowych wzdłuż południowej granicy działki 4322/31, w tym na lokalizację niezidentyfikowanych elementów sieci energetycznej.

roboty betonowe - należy wykonywać zgodnie z ogólnymi wytycznymi BHP. Chodzenie po świeżo wykonanych płytach jest zabronione. Należy przestrzegać temperatur min. oraz maks., poniżej i powyżej których nie wolno wykonywać robót. Przestrzegać instrukcji podanych przez producentów zapraw.

rusztowania i ruchome podesty robocze - nie występują

roboty na wysokości -nie występują.

prace związane z zabezpieczeniem kolizji - Przed rozpoczęciem prac należy przeszkolić wszystkich pracowników pod kątem niebezpieczeństw, pojawiających się podczas pracy z urządzeniami elektrycznymi i gazowymi. Pracownicy dopuszczeni do wykonywania prac instalacyjnych muszą

posiadać odpowiednie do danej pracy kwalifikacje zawodowe i uprawnienia, - posiadać niezbędną wiedzę i umiejętności w zakresie bezpiecznego i sprawnego wykonywania danej pracy oraz posługiwania się przewidzianymi dla tej pracy narzędziami i sprzętem, - mieć właściwy stan zdrowia oraz aktualne orzeczenia lekarza medycyny pracy, posiadać niezbędną znajomość przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz poświadczenie przeszkolenia w tym zakresie.

Bezpieczeństwo pożarowe

Bezwzględnie należy ocenić ryzyko powstania pożaru w rejonie wykonania zabezpieczeń kolizji z sieciami elektroenergetycznymi i gazowymi.

Bezpieczeństwo przy szlifowaniu – należy bezwzględnie stosować ochronę słuchu i wzroku przed hałasem i iskrami pochodzącymi z procesu szlifowania.

1.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych.

Kierownik prac jest zobowiązany w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników. Wykonawca prac ma obowiązek zapewnienia swoim pracownikom niezbędny sprzęt ochrony osobistej jak: - rękawice ochronne - okulary ochronne - gogle lub przyłbice ochronne, - ochronniki słuchu, - odzież i obuwie robocze.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana: - organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, - dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, - organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy, - dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem. Teren budowy oznakować tablicami informacyjnymi o wykonywanych pracach. W miejscach składowania materiałów łatwopalnych ustawić sprzęt przeciwpożarowy (beczki z wodą, skrzynie z piaskiem, gaśnice, sprzęt pomocniczy p.poż.). W czasie prowadzenia robót stosować się do ogólnych warunków wynikających z przepisów BHP.

Kolejność wykonywania robót:

- roboty rozbiórkowe i demontazowe
- korytowanie terenu pod warstwy nośne i odwodnieniowe dróg
- prace instalacyjne związane z zabezpieczeniem kolizji sieci
- wykonanie warstw podbudowy dróg pożarowych

- wykonanie robót związanych z montażem krawężników i elementów odwodnienia
- wykonanie warstw wiążących i ścieralnych dróg
- prace porządkowe

1.6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

1.7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia nie występują.

Kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem.

Opracował.....

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy i rozbudowy dróg pożarowych wraz z przekładką istniejącej sieci gazowej i zabezpieczeniem sieci energetycznej Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego im. dr A. Szebesty w Rabce – Zdroju Sp. z o.o.

Obiekt (drogę pożarową) projektuje się jako drogę dojazdową wewnętrzną dla potrzeb zabezpieczenia przeciwpożarowego służb straży pożarnej oraz jako dojazd do projektowanych miejsc postojowych będących przedmiotem odrębnego opracowania. Zakres zamierzenia budowlanego jest określony w części graficznej *Projektu zagospodarowania terenu* i dotyczy robót związanych z prawidłowym funkcjonowaniem drogi, tj. przebudowy na odcinku 337m i jej rozbudowy na odcinku 60m – łącznie 397m, budową placu manewrowego i wykonaniu poszerzeń istniejącej drogi do szerokości min. 5,0m wraz z poszerzeniem ronda.

Roboty budowlane towarzyszące przebudowie i rozbudowie:

- przebudowa odcinka sieci gazowej o dł. 9,0 m o średnicy DN150 na PE100 Ø180x10,3 SDR17 (SDR17,6) pod przebudowywaną drogą i odcięcie odcinka gazociągu DN150 wraz z przyłączem do budynku z5 i likwidacją przyłącza gazowego DN150 poprzez jego demontaż na etapie realizacji przebudowy drogi pożarowej na odcinku ok. 81 m,
- zabezpieczenie odcinków sieci elektroenergetycznej pod przebudowywaną drogą,
- rozbiórka 2 szt. podziemnych elementów betonowych wystających ponad teren, kolidujących z rozbudową drogi - prace nie objęte wnioskiem zostaną wykonane przed realizacją dróg i nie wymagają pozwolenia.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

2.1. Położenie i zagospodarowanie działek:

Rabka-Zdrój działki nr ewid. 4322/3, 4322/31, 4390/1 powiat nowotarski.

Śląskie Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowe im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju jest zlokalizowane min. na działkach nr ewid. 4322/3, 4322/31, 4390/1 i pełni funkcję zakładu leczenia uzdrowiskowego. Zabudowania Centrum są wpisane na listę gminnej ewidencji zabytków pod pozycją nr 10. Obiekt pełni funkcję zakładu leczniczo-uzdrowiskowego.

W chwili obecnej drogi pożarowe nie spełniają wymagań narzuconych przez obowiązujące przepisy przeciwpożarowe i niezbędną jest ich przebudowa. Inwestor wystąpił do Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP o zgodę na wykonanie rozwiązań zastępczych i dostosowanie dróg pożarowych w zakresie niezbędnym do uzyskania odstąpienia od obowiązujących przepisów i uzyskał wymagane odstąpienie - postanowienie nr WZ.5595.398.2021.MP z dnia 03.09.2021 r. Obiekt wymaga realizacji

miejsc postojowych dla pensjonariuszy - dokumentacja projektowa obejmuje lokalizację parkingów - projekt miejsc według odrębnego opracowania. Istniejąca infrastruktura techniczna: Przez działki przebiegają sieci uzbrojenia terenu - wewnętrzna sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna sanitarna i deszczowa, sieć teletechniczna, sieć gazowa i sieci energetyczne niskiego i średniego napięcia.

Istniejąca zieleń: Na terenie inwestycji znajduje się zieleń wysoka (drzewa) oraz zieleń niska - krzewy i trawniki.

3. OBIEKTY BUDOWLANE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

Przewiduje się rozbiórkę podziemnych elementów betonowych wystających ponad teren kolidujących z projektowanymi poszerzeniami drogi, placem manewrowym i nawrotką, likwidację odcinka sieci gazowej DN150 z przyłączem do budynku z5 kolidujących z projektowaną przebudową i rozbudową dróg.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rabka Zdrój obiekt zlokalizowany jest w terenach lecznictwa uzdrowiskowego 8.UL.

Teren przeznaczony dla zakładów lecznictwa uzdrowiskowego oraz obiektów i urządzeń o funkcji pomocniczej dla lecznictwa uzdrowiskowego z zakresu oświaty, kultury, sportu i rekreacji wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami.

Obiekt spełnia wymagania, o których mowa w art. 5, ust.1 Prawa Budowlanego, tj.: podstawowych wymagania obiektów budowlanych dotyczących:

a) nośności i stateczności konstrukcji: konstrukcję zaprojektowano w oparciu o obowiązujące przepisy, literaturę branżową z uwzględnieniem wskazanych przez przepisy współczynników bezpieczeństwa;

b) bezpieczeństwa pożarowego: zgodnie z załączoną ekspertyzą zatwierdzoną postanowieniem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP na wykonanie rozwiązań zastępczych i dostosowanie dróg pożarowych w zakresie niezbędnym do uzyskania odstępowstwa od obowiązujących przepisów i uzyskał wymagane odstępowstwo - postanowienie nr WZ.5595.398.2021.MP z dnia 03.09.2021 r. Działka posiada dostęp do drogi publicznej gminnej ul. Dietla - działka nr ewid. 4321 poprzez istniejący zjazd.

c) higieny, zdrowia i środowiska: nie przewiduje się powstawania zagrożeń dla środowiska przy użytkowaniu drogi zgodnie z jej przeznaczeniem;

d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów:

drogę pożarową zaprojektowano w oparciu o obowiązujące warunki techniczne, przy użytkowaniu drogi zgodnie z przepisami i jej przeznaczeniem przewiduje się jej bezkolizyjne użytkowanie;

e) ochrony przed hałasem: użytkowanie drogi w granicach dopuszczalnych norm;

f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej: nie dotyczy.

g) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych: nie dotyczy.

2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników; nie dotyczy

b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów;

Ścieki bytowe są odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji miejskiej - bez zmian. Wody opadowe terenu drogi pożarowej zostaną odprowadzone przez istniejący system odwodnienia liniowego - korytko ściekowe 50x15cm, odprowadzone do miejscowego rowu odwadniającego oraz poprzez istniejące wpusty uliczne podłączone do sieci kanalizacji burzowej - stan bez zmian. Odpady stałe są gromadzone w zamykanych pojemnikach plastikowych pojemności 1100L, a następnie odbierane przez służby komunalne - bez zmian;

2a) możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu; nie dotyczy

3) możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego; po wykonaniu przebudowy drogi, utrzymanie właściwego stanu technicznego należy do obowiązków właściciela lub zarządcy nieruchomości. Na etapie budowy nadzór nad utrzymaniem właściwego stanu technicznego sprawuje kierownik budowy;

5) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy; nie dotyczy;

6) ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej; nie dotyczy;

7) ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską – program prac budowlanych został uzgodniony przez Małopolskiego Wojewódzkiego konserwatora Zabytków w Krakowie - Delegatura w Nowym Targu pismem nr DNT-I.5183.410.2021.GN z dnia 03.09.2021 r.;

8) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej;

droga usytuowana w oparciu o warunki techniczne i przepisy p.poż.

9) poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;

obszar oddziaływania obiektów nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich, oraz nie ogranicza dostępu do drogi publicznej osobom trzecim;

10) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

dla projektowanej inwestycji została opracowana informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), w oparciu o którą kierownik budowy winien opracować plan BIOZ.

Wszelkie prace ziemne zaprojektowano w taki sposób aby nie ingerować w działki sąsiednie, nie wpływając na stosunki wodno-gruntowe działek sąsiednich. Planowana Inwestycja koliduje z sieciami uzbrojenia terenu i została uzgodniona z administratorami sieci.

4A. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

- Przyłącza: istniejące
- Odprowadzenie wód opadowych - do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej poprzez istniejące wpusty drogowe dopasowane do niwelety projektowanej jezdni drogi pożarowej oraz przez istniejący system odwodnienia liniowego - korytko ściekowe 50x15cm i odprowadzone do miejscowego rowu odwadniającego - stan bez zmian.
- Utwardzenia: projektuje się poszerzenia i przebudowę drogi pożarowej, zgodnie z częścią rysunkową projektu- rys. 1 PZT, tj. poszerzenia do szerokości 5,0 m wykonanie tzw. nawrotki T dla wozów bojowych i placu manewrowego dla mobilnego podnośnika strażackiego.

Ogrodzenia: działka inwestycyjna jest ogrodzona.

- Projektowane instalacje na zewnątrz: brak

4B. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Odprowadzenie ścieków odbywa się do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

4C. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Projektuje się poszerzenia drogi pożarowej do szerokości 5,0 m plac manewrowy dla podnośnika pożarowego oraz nawrotki dla wozów bojowych straży pożarnej. Pozostały układ komunikacyjny pozostaje bez zmian.

4D. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Droga pożarowa posiada dostęp do drogi publicznej gminnej - działka nr ewid. 4321 - ul. Dietla, poprzez istniejący zjazd.

- szerokość jezdni stanowiącej dojazd do nieruchomości wynosi 600 cm
- szerokość drogi pożarowej - zaprojektowano szerokość jezdni 5,00 m, projektowana nośność nawierzchni została dostosowana do wymaganych przepisami 100kN na oś.

4E. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Sieci uzbrojenia terenu zgodnie podkładem mapy do celów projektowych - kolizje zostały uzgodnione warunkami zarządców sieci. W ramach inwestycji nie przewiduje się nowych elementów odwodnienia - istniejące wpusty uliczne oraz pokrywy studzienek kanalizacyjnych zostaną dopasowane do projektowanej niwelety jezdni. Istniejące odwodnienie liniowe drogi w postaci korytka odwadniającego płytkiego 50x15cm o długości 130 m zostanie przesunięte o 0,50 m (poszerzenie jezdni), wymienione i odbudowane z nowych elementów betonowych.

4F. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Ziemia z wykopów oraz niwelacji terenu zostanie zagospodarowana zgodnie z ustawą o odpadach w obrębie działki inwestora i wykorzystana do uformowania elementów zagospodarowania terenu. Projektowane ukształtowanie terenu i zakres robót ziemnych uwzględnia wymagania Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* - w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Zakres projektowanych prac budowlanych nie powoduje przemieszczania lub osuwania mas ziemnych i skalnych oraz odpadów wydobywczych, wykopów, wyrobisk, nasypów i zwałowisk.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Powierzchnia terenów 8.UL (w ter. opracowania): 49 184 m² - 100%

Powierzchnia zabudowy obiektów kubaturowych: 4178,0 m² - 8,50%

Powierzchnia istniejącej drogi pożarowej wraz z placami manewrowymi:
4 852 m² - 9,86%

Powierzchnia projektowanych poszerzeń drogi pożarowej wraz z placem manewrowym i nawrotką: 1 168 m² - 2,37%

Powierzchnia ogółem istniejącej drogi pożarowej i projektowanych poszerzeń drogi pożarowej wraz z placami manewrowymi i nawrotką: **6 020 m² - 12,23%**

Powierzchnia ciągów pieszych: 2 358 m² - 4,80 %

Powierzchnia zieleni: 36 628 m² - 74,47%

6. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI SĄ WYMAGANE.

Inwestycja znajduje się w terenach lecznictwa uzdrowiskowego i jest zgodna z zapisami MPZP dla terenów oznaczonych w planie symbolem 8.UL .

7. INFORMACJA CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.

Teren na którym projektuje się w/w inwestycję jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków pod pozycją nr 10. Obiekt pełni funkcję zakładu leczniczo-uzdrowiskowego. Działki znajdują się poza obszarem NATURA 2000 tak więc nie mają wpływu na ten obszar.

8. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Tereny na których projektuje się w/w inwestycję nie leżą w strefie wpływu szkód górniczych jak również na terenie eksploatacji górniczej

9. INFORMACJE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI;

- Usuwanie odpadów stałych - nie dotyczy.
- Technologia wykonania robót - typowa sprawdzona.
- Przewidywana emisja zanieczyszczeń do środowiska - brak przekroczeń dopuszczalnych stężeń tych substancji możliwych do wprowadzenia do powietrza z procesów i operacji technicznych związanych z realizacją i użytkowaniem obiektu.
- Z przeprowadzonej analizy planowanego przedsięwzięcia wynika, iż nie stanowi ono bezpośredniego zagrożenia dla środowiska i ludzi oraz, że obiekt

nie narusza obowiązujących norm administracyjnych i interesów osób trzecich w zakresie ochrony środowiska.

- Dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją obiektu nadmierna emisja hałasu.
- Dla założonej przebudowy drogi pożarowej, nie występuje związana z eksploatacją emisja wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.
- Charakter drogi pożarowej nie oddziałuje uciążliwie na działki sąsiednie leżące poza obszarem wyznaczonym, oraz nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, oraz zdrowie i życie ludzi.

10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.

Rozwiązania projektowe będące przedmiotem niniejszego opracowania są zgodne z ekspertyzą zatwierdzoną przez Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP na wykonanie rozwiązań zastępczych i dostosowanie dróg pożarowych w zakresie niezbędnym do uzyskania odstąpienia od obowiązujących przepisów - postanowienie nr WZ.5595.398.2021.MP z dnia 03.09.2021 r.

11. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt spełnia wymagania, o których mowa w art. 5, ust.1 Prawa Budowlanego, tj.: wymagania dotyczące bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, warunków utrzymania właściwego stanu technicznego, odpowiedniego usytuowania na działce budowlanej, warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy. Projektowana przebudowa drogi nie posiada detali architektonicznych.

12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji:

Na podstawie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2019r., poz. 1065) dokonano analizy pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, Obszar oddziaływania, o którym mowa w art. 34 pkt 5 Prawa budowlanego obejmuje działki inwestycyjne tj. działki nr ewid.: 4322/3, 4322/31, 4390/1.

.....

O' wiadczenie

projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) niniejszym o' wiadczam, że projekt budowlany:

Przebudowa i rozbudowa dróg pożarowych wraz z przekładką istniejącej sieci gazowej i zabezpieczeniem sieci energetycznej Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego im. dr A. Szebesty w Rabce – Zdroju Sp. z o.o.

ADRES INWESTYCJI: ul. Dietla 5, 34-700 Rabka-Zdrój,
NR DZIAŁEK EWIDENCJI GR.: 4322/3, 4322/31, 4390/1
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: Rabka Zdrój miasto -121112_4.
OBRĘB EWIDENCYJNY: Rabka Zdrój 0001,
SPORZĄDZONY W DNIU: 29.05.2020.
DLA: Śląskie Centrum Rehabilitacyjno - Uzdrowiskowe
w Rabce Zdroju, ul. Dietla 5, 34-700 Rabka-Zdrój

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autorzy projektu:

*mgr in' . **Piotr Cieniawski** - specjalność konstrukcyjna i drogowa*
upr. nr MAP/0007/POOK/04 - projektant główny

*mgr in' . **Witold Bartyzel** – specjalność konstrukcyjno-budowlana*
upr. nr MAP/0132/POOK/05 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń

*mgr in' . **Marcin Jacyszyn** – specjalność sanitarna*
upr. nr MAP/05567/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<u>EUROPROJEKT</u> Kompleksowa Obsługa Inwestycji WITOLD BARTYZEL os. Beskidzkie 9 l. 40 34-200 Sucha Beskidzka	PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY DROGOWEJ
--	---

INWESTYCJA:

Przebudowa i rozbudowa dróg pożarowych wraz z przekładką istniejącej sieci gazowej i zabezpieczeniem sieci energetycznej Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego im. dr A. Szabest w Rabce – Zdroju Sp. z o.o.

Kategoria Obiektu Budowlanego: IV (XXVI)		
LOKALIZACJA: RABKA-ZDRÓJ, Działki nr ewid.: 4322/3, 4322/31, 4390/1		INWESTOR: Śląskie Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowe im. dr. Adama Szabest w Rabce-Zdroju Sp. z o.o. 34-700 Rabka-Zdrój, ul Dietla 5
JEDNOSTKA EWID.: 121112_4 RABKA-ZDRÓJ		
OBR. B:	0001 - RABKA-ZDRÓJ	
Branża:	Projektant:	Podpis
drogowa:	mgr inż. Piotr Cieniawski upr. nr MAP/0007/POOK/04 specjalność konstrukcyjna i drogowa	
konstrukcyjna	Opracowujący: mgr inż. Witold Bartyzel upr. nr MAP/0132/POOK/05	
SUCHA BESKIDZKA październik - grudzień 2021		

Spis treści			Strona
Strona tytułowa			1
Spis treści			2
Opis techniczny			3
Oświadczenie projektantów.			6
Odpisy uprawnień i zaświadczenia			7
Część rysunkowa			9
Projekt zagospodarowania terenu	Rys. 1	Skala 1:1000	10
Przekrój konstrukcyjny nr 1	Rys. 2	Skala 1:50	11
Przekrój konstrukcyjny nr 2	Rys. 3	Skala 1:50	12
Przekrój konstrukcyjny nr 3	Rys. 4	Skala 1:50	13
Przekrój konstrukcyjny nr 4	Rys. 5	Skala 1:50	14
Przekrój konstrukcyjny nr 5	Rys. 6	Skala 1:50	15
Opinia geotechniczna z elementami technicznych badań podłoża gruntowego jak dla obszarów stokowych			16

OPIS TECHNICZNY

PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa z inwestorem - Śląskie Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowe im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju
2. Mapa do celów projektowych
3. Uzgodnienie Małopolskiego Wojewódzkiego konserwatora Zabytków w Krakowie - Delegatura w Nowym Targu pismem nr DNT-I.5183.410.2021.GN z dnia 03.09.2021r
4. Postanowienie nr WZ.5595.398.2021.MP z dnia 03.09.2021 r. Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP o odstąpieniu od obowiązujących przepisów
5. Uzgodnienia z administratorami sieci
6. Wizja i pomiary w terenie

OBIEKT

Przebudowa i rozbudowa dróg pożarowych Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowe im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju.

LOKALIZACJA

Rabka-Zdrój działki nr ewid. 4322/3, 4322/31,4390/1 powiat nowotarski. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rabka Zdrój obiekt zlokalizowany jest w terenach lecznictwa uzdrowiskowego 8.UL.

Teren przeznaczony dla zakładów lecznictwa uzdrowiskowego oraz obiektów i urządzeń o funkcji pomocniczej dla lecznictwa uzdrowiskowego z zakresu oświaty, kultury, sportu i rekreacji wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany prac związanych z przebudową dróg pożarowych dla Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno–Uzdrowiskowego.

Elementami prac są:

- Przebudowa istniejących dróg pożarowych o nawierzchni asfaltowej i dostosowanie ich wymiarów i nośności do wymaganych przepisami, rozebranie sfałowanej nawierzchni, wymiana podbudowy wraz z poszerzeniem jezdni,
- wykonanie rozwiązań zamiennych dla spełnienia warunków ppoż., tj. nawrotki dla wozów strażackich i placu manewrowego dla podnośnika strażackiego.
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej i nawierzchni asfaltowej .

Opis stanu istniejącego

Śląskie Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowe im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju jest zlokalizowane na działkach nr ewid. 4322/3, 4322/31, 4390/1 i pełni funkcję zakładu leczenia uzdrowiskowego. Zabudowania Centrum są wpisane na listę gminnej ewidencji zabytków pod pozycją nr 10. Obiekt pełni funkcję zakładu leczniczo-uzdrowiskowego.

W chwili obecnej drogi pożarowe nie spełniają wymagań narzuconych przez obowiązujące przepisy przeciwpożarowe i niezbędna jest ich przebudowa i rozbudowa. Inwestor wystąpił do Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP o zgodę na wykonanie rozwiązań zastępczych i dostosowanie dróg pożarowych w zakresie niezbędnym do uzyskania odstępstwa od obowiązujących przepisów. Inwestor uzyskał niezbędne uzgodnienia, min. postanowienie Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej znak WZ.5595.398.2021.MP z dnia 03.09.2021 r. oraz pozytywną opinię Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie - pismo DNT-1.5183.410.2021.GN z dnia 03.09.2021 r. W związku z koniecznością przebudowy i częściowego unieczynnienia sieci gazowej kolidującej z planowaną inwestycją uzyskano warunki przebudowy i likwidacji sieci oraz uzgodnienie projektu branżowego z Polską Spółką Gazownictwa - pismo PZGKR.ZMSM.763.1127794.1.21 z dnia 20.10.2021r., PZGKR.ZMSM.763.1127794.2.21 z dnia 14.12.2021r. oraz PZGKR.ZMSM.763.1127794.3.21 z dnia 17.12.2021r.

Rozwiązania projektowe

Zaprojektowano przebudowę i rozbudowę dróg pożarowych zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz niezbędnymi przekrojami szczegółowymi. W celu spełnienia warunków narzuconych przepisami oraz uzyskanymi uzgodnieniami należy wykonać niezbędne prace budowlane. Elementami robót budowlanych do wykonania są:

- rozebranie sfalowanej nawierzchni asfaltowej i nawierzchni z kostki brukowej,
- korytowanie i zabezpieczenie istniejącej podziemnej infrastruktury elektroenergetycznej i gazowej,
- poszerzenie jezdni o nawierzchni asfaltowej oraz jezdni z kostki brukowej do szerokości 5,0 m i dostosowanie wymiarów i nośności do wartości wymaganych przepisami,
- poszerzenie jezdni do szerokości min. 5,0 m
- wymiana podbudowy zgodnie z przyjętymi warstwami podbudowy,

- wykonanie rozwiązań zamiennych dla spełnienia warunków ppoż., tj. nawrotki dla wozów strażackich i placu manewrowego dla podnośnika strażackiego.
- Wykonanie krawężników i obrzeży na ławie betonowej z oporem,
- wykonanie przebudowy istniejącego odwodnienia liniowego jezdni w postaci ścieku z odwadniających korytek drogowych,
- Wykonanie wyrównania istniejących wpustów drogowych i pokryw studzienek i dopasowanie ich niwelety do niwelety nawierzchni drogowej.
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej dostosowanej wielkością i kolorystyką do wcześniej wykonanej istniejącej nawierzchni
- wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej,\
- wykonanie nawierzchni utwardzonej wzmocnionej teokratą wypełnioną żwirkiem,
- profilowanie i humusowanie z obsianiem trawą terenu bezpośrednio przylegającego do nowo wykonanych dróg pożarowych.

Zaproponowane rozwiązania projektowe pozwolą sprostać wymaganiom przepisów przeciwpożarowych, a ponadto w znacznym stopniu ułatwią funkcjonowanie Centrum podczas pobytu pensjonariuszy uzdrowiska.

Ze względu na fakt, że obiekt centrum został wpisany do gminnej ewidencji zabytków rozwiązania projektowe przewidują realizację prac budowlanych w niezbędnym zakresie. Ingerencja na zewnątrz sprowadza się do niezbędnego minimum zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu działek nr 4322/3, 4322/31, 4390/1. Dla spełnienia wymagań nośności drogi przyjęto warstwy dla podłoża G4 i kategorii ruchu KR-2

Zaprojektowano dwa rodzaje jezdni z następującymi warstwami konstrukcyjnymi:

1. JEZDNIA ASFALTOWA

warstwa ścieralna AC S8 gr. 4 cm

warstwa wiążąca AC W11 gr. 8 cm

podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 mm gr. 20 cm

warstwa gruntu niewysadzinowego o CBR \geq 35%, gr. 22 cm

podłoże stabilizowane spoiwem o Rm=2,5 MPa gr. 25 cm

2. JEZDNIA - WARSTWA ŚCIERALNA Z KOSTKI BRUKOWEJ

kostka brukowa betonowa gr. 8 cm

podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4 cm

podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr. 20 cm

warstwa gruntu niewysadzinowego o CBR \geq 35%, gr. 22 cm

podłoże stabilizowane spoiwem o Rm=2,5 MPa gr. 25 cm

UWAGA: Warstwę gruntu niewysadzinowego zaleca się odwieść poprzez drenaż i włączyć do przebudowanego ścieku z korytek odwadniających.

Powyższe warstwy spełniają warunek mrozoodporności dla miejscowości Rabka - Zdrój.

Szczegóły rozwiązań znajdują się w części graficznej opracowania.

Projektant:

mgr inż. Piotr Cieniawski

upr. nr MAP/0007/POOK/04 i nr 136/97

specjalność konstrukcyjna i drogowa

Opracował:

mgr inż. Witold Bartyzel

upr. nr MAP/0132/POOK/05

specjalność konstrukcyjno-budowlana

Oświadczenie

projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

Przebudowa i rozbudowa dróg pożarowych wraz z przekładką istniejącej sieci gazowej i zabezpieczeniem sieci energetycznej Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego im. dr A. Szebesty w Rabce – Zdroju Sp. z o.o.

ADRES INWESTYCJI:	ul. Dietla 5, 34-700 Rabka-Zdrój,
NR DZIAŁEK EWIDENCJI GR.:	4322/3, 4322/31, 4390/1
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	Rabka Zdrój miasto -121112_4.
OBRĘB EWIDENCYJNY:	Rabka Zdrój 0001,
SPORZĄDZONY W DNIU:	29.05.2020.
DLA:	Śląskie Centrum Rehabilitacyjno - Uzdrowiskowe w Rabce Zdroju, ul. Dietla 5, 34-700 Rabka-Zdrój

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autorzy projektu:

*mgr inż. **Piotr Cieniawski** - specjalność konstrukcyjna i drogowa*
upr. nr MAP/0007/POOK/04 - projektant główny

*mgr inż. **Witold Bartyzel** – specjalność konstrukcyjno-budowlana*
upr. nr MAP/0132/POOK/05 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń