

Postępowanie nr: WZP.271.4.2024

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) w związku ze złożonymi przez Wykonawcę pytaniami udziela wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający zgodnie z przepisami ustawy Pzp poda wysokość kwoty jaką zamierza przeznaczyć na realizację zadania po upływie terminu na składanie ofert tuż przed ich otwarciem.

Pytanie nr 2

Umowa określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie będzie korygował zapisów. W umowie wskazany został termin wykonania zadania, wskazany jest również termin przekazania placu budowy. Zamawiający przekaże plac budowy najpóźniej w ciągu 7 dni roboczych od podpisania umowy. Zamawiający wyjaśnia, że praktykuje przekazanie placu budowy tego samego dnia co zawarcie umowy.

Pytanie nr 3

Umowa określa termin realizacji na 7 miesięcy od podpisania umowy. Czy jest możliwe zakończenie i rozliczenie całego zadania w br.?

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zakończenie i rozliczenie całego zadania w roku 2024 uzależnione jest od terminu zamknięcia procedury przetargowej.

Pytanie nr 4

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

Pytanie nr 5

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami projektu umowy dopuszczalne jest przeniesienie wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania jedynie po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Pytanie nr 6

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż zasady płatności nie podlegają modyfikacji. Warunki płatności wynikają z zapisów Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że udostępniony przedmiar robót ma charakter wyłącznie pomocniczy przy wycenie prac.

Pytanie nr 8

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż udostępnił posiadaną dokumentację projektową w całości. W skład dokumentacji projektowej wchodzi: przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, opis zadania – charakterystyka inwestycji do zgłoszenia oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Pytanie nr 9

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, iż dokonał stosownego zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. W załączeniu Zamawiający udostępnia zaświadczenie znak: Boś.6743.1.513.2023.JA z dnia 12 marca 2024 r. że organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu do zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu boiska sportowego (...).

Pytanie nr 10

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami robót w formacie ath w związku z czym nie może ich udostępnić.

Pytanie nr 11

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający w Uwagach w SWZ w pkt 8 oraz 9 (Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia) wskazał możliwe istniejące kolizje oraz w związku z nimi prace do wykonania, które należy dodatkowo uwzględnić przy wycenie.

Pytanie nr 12

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że dojazd do placu budowy możliwy jest drogami jednokierunkowymi gminnymi bez ograniczenia tonażowego.

Pytanie nr 13

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym (EPDM RAL 3016) oraz zielonym (EPDM RAL 6011)

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zgodnie z pkt 1 Uwag w SWZ (Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia) należy zastosować kolorystykę nawierzchni boiska zgodnie z grafiką (niebiesko-czerwony). Zamawiający udostępni wspomnianą grafikę. Dokładne kolory RAL do uzgodnienia z Zamawiającym.

Pytanie nr 14

Proszę o informację czy podmiotowe środki dowodowe, tj. wykaz osób oraz wykaz robót, muszą być złożone Zamawiającemu wraz z ofertą, ponieważ w związku z koniecznością złożenia oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – podmiotowe środki dowodowe mogłyby być wymagane na wezwanie.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, iż w przypadku złożenia oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu Zamawiające wezwie Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Pytanie nr 15

Proszę o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie jest po stronie Zamawiającego.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż w tym przypadku nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania ofert przesunięty zostaje na dzień 23 kwietnia 2024 r. (tj. wtorek).

Powyższe wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część do SWZ i są wiążące dla wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego przy składaniu ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Burmistrz Dziwnowa