



PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zadania:

ALTANA EDUKACYJNA PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W MARKLOWICACH GÓRNYCH - PROJEKT WRAZ Z BUDOWĄ

Adres obiektu budowlanego:

**ul. Szkolna 25
43-410 Marklowice Górne**

Nazwy i kody CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;
34928210-3 Wiaty drewniane;
45000000-7 Roboty budowlane;
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania;
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

Zamawiający:

**Gmina Zebrzydowice
ul. ks. A. Janusza 6
43-410 Zebrzydowice**

Opracowanie:

Referat Komunalno-Drogowy

Zebrzydowice, dnia 07.05.2024 r.

Spis treści:

Część opisowa:

1. Przedmiot zamówienia;
2. Ogólna charakterystyka;
3. Konstrukcja;
4. Lokalizacja;
5. Zestawienie powierzchni;
6. Instalacje użytkowe;
7. Cel i zakres opracowania;
8. Wymagania dotyczące dokumentacji wykonawczej;
9. Wykonanie robót opracowanych w dokumentacji.

Część graficzna:

1. Mapa pogładowa 1:500;
2. Przykładowe urządzenie;
3. Wrys z MPZP.

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa wraz z robotami ziemnymi i fundamentami, altany edukacyjnej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub prawomocnego zgłoszenia oraz pozytywnej decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Cieszynie (w przypadku wydania decyzji o pozwoleniu na budowę) dla w/w urządzenia. Miejsce montażu wskazano na załączniku mapowym: Gmina Zebrzydowice, Marklowice Górne, ul. Szkolna 25 (działka nr 386/1).

2. Ogólna charakterystyka.

Altana edukacyjna o wymiarach (w osi słupów) 4,00 m x 6,00 m wysokość do 4,00 m.

Wybrukowanie z kostki brukowej gr. 4 cm z obrzeżami o powierzchni 5,00 m x 7,00 m.

Wyposażenie:

Ławki metalowe z wypełnieniem drewnianym, kolor drewnopodobny np. sosna, tik, dąb - 6 szt.

Stół drewniany ogrodowy, kolor drewnopodobny np. sosna, tik, dąb - 3 szt.

(zgodnie z rysunkiem poglądowym stanowiącym załącznik).

3. Konstrukcja urządzenia.

Konstrukcja drewniana z drewna sosnowego lub świerkowego zaimpregnowanego na kolor drewnopodobny np. sosna, tik, dąb jasny.

Ilość słupów wraz z fundamentem 6 szt.

Dach dwu spadowy, deskowanie pełne, długość okapu 0,50 m, kolor drewnopodobny np. sosna, tik, dąb jasny, pokrycie gont papowy kolor np. ciemno czerwony, ceglasty.

Orynnowanie po obu stronach okapu wraz z rurami spustowymi kolor brązowy.

4. Lokalizacja.

Nowo projektowana altana edukacyjna zlokalizowana będzie na działce nr 386/1 w sołectwie Marklowice Górne, gmina Zebrzydowice.

5. Zestawienie powierzchni.

Podstawowe dane dotyczące altany :

- Wymiary wiaty 4,00 m x 6,00 m
- Wymiary wybrukowania 5,00 m x 6,00 m

6. Instalacje użytkowe.

Brak instalacji.

7. Cel i zakres opracowania.

Dokumentacja projektowa musi zostać opracowana dla następującego zakresu robót:

- budowa wraz z montażem altany edukacyjnej (roboty ziemne, fundamenty, konstrukcja);
- Wytyczenie oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej.

8. Wymagania dotyczące dokumentacji wykonawczej

Zakres opracowań obejmuje:

- Projekt budowlany, projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny oraz plan BIOZ łącznie z uzgodnieniami branżowymi i zgodami;
- charakterystykę obiektu;
- przygotowanie podkładów mapowych na potrzeby w/w projektów;
- wszelkie uzgodnienia potrzebne do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zgodnie z prawem budowlanym.

Zamawiający oczekuje wykonania dokumentacji wykonawczej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- Ustawa Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, Dz. U. z 2022. poz. 88)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 31 stycznia 2022 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 2 lutego 2022 r. poz. 248).

Przed złożeniem dokumentacji do zatwierdzenia w Starostwie Powiatowym należy uzyskać **pozytywna opinie Zamawiającego** poprzedzoną konsultacjami na etapie realizacji projektu, po to aby sprawdzić czy dokumentacja odpowiadała wymogom zawartym w opisie przedmiotu zamówienia.

Całość należy opracować w wersji papierowej oraz na nośniku CD (wersja CD musi być tożsama z wersją papierową). Dodatkowo należy umieścić na nośniku CD rysunki w wersji edytowalnej w formacie *.dwg a kosztorysy w formacie *.ath.

9. Wykonanie robót opracowanych w dokumentacji

Zakres robót przeznaczonych do wykonania obejmuje realizację pełnego zakresu prac uzgodnionych i zatwierdzonych w prawomocnych projektach oraz wytyczenie i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej. Zgłoszenie zakończenia robót w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego jeżeli będzie to wymagane na podstawie decyzji Starostwa Powiatowego, a co za tym idzie otrzymanie potwierdzenia na kopii zgłoszenia o braku sprzeciwu z jego strony.