



WZÓR UMOWY nr .....

W dniu..... 2024 roku w Warszawie, pomiędzy:

**Politechniką Warszawską -  
Wydziałem Mechanicznym Technologicznym  
02-254 Warszawa, Narbutta 85,  
NIP 525-000-58-34, Regon 000001554**

reprezentowaną przez:

**Prof. dr hab. inż. Tomasza Chmielewskiego**

Dziekana Wydziału Mechanicznego Technologicznego

na podstawie pełnomocnictwa Rektora PW nr BR-P – 864/2023 z dnia 25 września 2023 r.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w ....., wpisaną do  
..... pod numerem ....., prowadzonego przez  
....., NIP: ....., Regon .....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi w dalszej treści umowy łącznie „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - zgodnie z art. 275 pkt 1 w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm.) Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **usługa hotelarska dla zagranicznych nauczycieli akademickich w dniach 21 – 25 września 2024 r.** zgodnie z złożoną ofertą z dnia ....., stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy będzie zrealizowany zgodnie z opisem przedmiotu umowy stanowiącym integralną część niniejszej umowy oraz zgodnie z zasadami wiedzy i obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 112, Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio po stronie Zamawiającego, wynikłe z tytułu nieprawdziwości powyższego oświadczenia.

### § 3

Umowa zostanie zawarta na czas wykonania przez Wykonawcę czynności o których mowa w § 1 tj. **do dnia 25.09.2024 r.**

### § 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, przysługujące Wykonawcy stanowi kwotę,
  - 1) netto ..... zł (słownie: .....)
  - 2) podatek VAT .....% , ..... zł (słownie: .....)
  - 3) brutto ..... zł (słownie:..... złotych.), zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust 1. jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy, i jest stałe w całym okresie obowiązywania umowy.
3. Strony zgodnie stwierdzają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyczerpuje całkowicie zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy zostanie wypłacone jednorazowo na podstawie osobnej faktury VAT po protokolarnym odbiorze usługi bez zastrzeżeń.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 za wykonany przedmiot umowy, przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 21 dni od dostarczenia zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej o faktury VAT.
6. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest data złożenia polecenia przelewu bankowego przez Zamawiającego.
7. Faktura za wykonany przedmiot umowy będzie wystawiona i dostarczona na adres: Instytut Organizacji Systemów Produkcyjnych Wydział Mechaniczny Technologiczny Politechnika Warszawska, ul. Narbutta 85, 02-524 Warszawa.
8. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
9. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi protokół, o którym mowa w § 5 ust 2. Faktura VAT zostanie wystawiona niezwłocznie po otrzymaniu podpisanego bez uwag protokołu odbioru.
10. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
11. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury w formie elektronicznej i dostarczenie jej za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej przesłanej z adresu e-mail Wykonawcy ..... , na adres e-mail Zamawiającego: marta.sikora@pw.edu.pl.
12. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 14 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń związanych z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą. W przypadku, gdy Wykonawcą jest osoba prawną postanowienie niniejszego ustępu zostanie usunięte.
13. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
14. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych ( Dz. U. z 2023 r. poz. 1790 z późn. zm.).
15. Do celów wystawienia faktur Strony ustalają, co następuje:

- 1) Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) posługującym się numerem identyfikacji podatkowej (NIP) 5250005834 i jest uprawniony do otrzymania faktury,
- 2) Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) posługującym się numerem identyfikacji podatkowej (NIP) ..... i jest uprawniony do wystawienia faktury.

#### § 5

1. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony i podpisany protokół odbioru usługi.
2. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać w szczególności: dzień i miejsce odbioru przedmiotu umowy, oświadczenie Zamawiającego o braku albo o istnieniu wad w realizacji usługi.
3. Odbiór, o którym mowa w ust. 1, zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego nie wcześniej niż w ostatnim dniu świadczenia usługi.
4. Za datę wykonania zamówienia uważa się datę podpisania protokołu odbioru usługi przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego bez zastrzeżeń. Odbiór bez zastrzeżeń jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole.
5. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy wymienieni w § 6.

#### § 6

1. Osobami uprawnionymi do uzgodnień i dokonania odbioru przedmiotu zamówienia są:
  - 1) ze strony Zamawiającego Krzysztof Ejsmont.
  - 2) ze strony Wykonawcy .....
2. Osoby wymienione w ust. 1 są upoważnione w imieniu Stron do sporządzenia i zatwierdzenia protokołu odbioru umowy, potwierdzających wykonanie zamówienia.
3. Wykonawca i Zamawiający może wskazać inne osoby nadzorujące realizację zamówienia lub odpowiedzialne za wykonywanie zamówienia. O takiej zmianie, pod rygorem nieważności, Strony informują na piśmie, co nie wymaga formy aneksu do umowy.

#### § 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie w formie kar umownych
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę w udostępnieniu pokoju hotelowego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3, za każdą godzinę zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad w wykonaniu przedmiotu umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3, za każdą godzinę zwłoki od momentu telefonicznego zgłoszenia wady recepcji. Za wady rozumie się: brak klimatyzacji, brak telefonu z wyjściem na miasto, brak Internetu itp. zamieszczone w Opisie Przedmiotu Zamówienia;

- 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż nie wywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3;
- 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3;
3. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego i odpowiedzialności majątkowej na zasadach ogólnych, gdy szkoda przekracza wartość kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia z faktur naliczonych Wykonawcy kar umownych.
5. Kary za nienależyte i nieterminowe wykonanie zamówienia sumują się.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych z wszystkich tytułów nie przekroczy 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia.

#### § 8

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy w całości lub w części, (a w zakresie, w jakim niniejsza umowa jest umową o świadczenie usług, wypowiedzieć ją), gdy:
  - 1) Wykonawca wykonuje umowę w sposób sprzeczny z umową, nienależyte lub w realizowanych pracach nie stosuje się do zapisów umowy i nie zmienia sposobu wykonania umowy lub nie usunie stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danego uchybienia nie można go już usunąć lub wymagane było jego natychmiastowe usunięcie.
  - 2) jeżeli suma kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 6 przekroczy 20% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 – w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
2. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy (lub jej wypowiedzeniu) może zostać złożone natychmiast od dnia powzięcia wiedzy o zaistnieniu przesłanki (chyba, że w umowie przewidziano inny termin) i zostanie sporządzone w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, będzie wywierać skutki na przyszłość i zostanie przesłane Wykonawcy na adres wskazany w nagłówku umowy.
3. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty kar umownych zastrzeżonych w Umowie.
4. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę wyłącznie z ważnych powodów, przez które należy rozumieć rażące naruszenie postanowień umowy przez Zamawiającego.

#### § 9

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP), w szczególności w przypadku:

- 1) zmiany powszechnie obowiązującego prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług, przy czym zmianie ulegnie kwota podatku i kwota brutto;
  - 2) wystąpienia siły wyższej.
2. Siła wyższa jest to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani nie mogą przeciwdziałać, a które umożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
- 1) wojnę, działania wojenne, inne działania militarne wpływające na bezpieczeństwo państwa;
  - 2) terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa;
  - 3) skutki zastosowania amunicji, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę;
  - 4) klęski żywiołowe: huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, epidemii;
  - 5) bunt, zakłócenia porządku publicznego, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców;
  - 6) inne wydarzenia losowe.
3. Strona dotknięta czynnikami losowymi powinna niezwłocznie poinformować drugą Stronę pocztą elektroniczną lub w innej formie pisemnej o zaistnieniu tych okoliczności lub o ich ustąpieniu. Wystąpienie wyżej opisanych okoliczności, jak również czas ich trwania potwierdzone jest przez właściwą Izbę Gospodarczą Kraju Wykonawcy.
4. Zmiana treści niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.

## § 10

1. Współpraca w zakresie ochrony danych osobowych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy podlega powszechnie obowiązującym przepisom prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. W przypadku udostępnienia danych osobowych, związanych z realizacją niniejszej Umowy, Strona, której udostępniono przedmiotowe dane osobowe staje się ich Administratorem (danych osobowych) i jest zobowiązana do samodzielnego przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie ochrony danych osobowych oraz ponosi odpowiedzialność za udostępnione dane osobowe (od momentu ich otrzymania).
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Strony niniejszej Umowy, w związku z jej realizacją, zobowiązują się do wzajemnego wypełnienia obowiązku informacyjnego (względem swoich pracowników realizujących niniejszą Umowę). Brzmienie klauzuli informacyjnej stosowanej przez Zamawiającego określa załącznik nr 3 do

niniejszej Umowy, natomiast brzmienie klauzuli informacyjnej stosowanej przez Wykonawcę określa załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.

#### § 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązany jest do wyczerpania postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi w terminie 21 od daty zgłoszenia roszczeń, Zamawiający może zwrócić się do sądu.
4. Strony powinny dążyć do polubownego rozwiązywania sporów, we szczególności do zavezwania do próby ugody określonej przepisami art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego.
5. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygnięte przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### Załączniki:

1. Kserokopia oferty wykonawcy z dnia .....
2. Opis przedmiotu umowy.
3. Wydruk CEDIG/ KRS
4. Klauzula informacyjna Zamawiającego.
5. Klauzula informacyjna Wykonawcy.
6. Protokół odbioru.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Zaopiniowano . Radca prawny Andrzej Karczewski (WA-3948). BOP PW 4276 02.09.2024r.

**Protokół odbioru usługi**

**Dnia [tutaj wpisz datę] w Warszawie odbył się odbiór usługi hotelarskiej dla zagranicznych nauczycieli akademickich w dniach 21 – 25 września 2024 r.** (zgodnie z §1 umowy nr [tutaj wpisz nr umowy] z dnia [tutaj wpisz datę] zawartej pomiędzy spółką [tutaj wpisz nazwę] z siedzibą w [tutaj wpisz adres], a Politechniką Warszawską Wydział Mechaniczny Technologiczny, ul Narbutta 85, 02-524 Warszawa)

Odbioru dokonali:

1. .... – przedstawiciel Wykonawcy
2. .... – przedstawiciel Zamawiającego

Wykonawca wykonał

Lp.	Przedmiot zamówienia	Uwagi
1.	usługa hotelarska w dniach 21 – 25 września 2024 r.	

Stwierdzono, że przedmiot dostawy jest zgodny z ww. Umową

**Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron Umowy.**

**Wartość dostarczonego sprzętu wynosi [tutaj wpisz kwotę] zł netto (słownie złotych: [tutaj wpisz])**

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....