

*podpisał elektronicznie:*

**MAŁOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
/-/**

*bryg. mgr inż. Przemysław Przęczek*

WZP.2370.7.4.2024



**Zamawiający: Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie**

# **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

**Na pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP**

**Kraków, dnia 19 marca 2024 r.**

## **Rozdział I Zamawiający**

Zamawiającym jest

**Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie  
ul. Zarzecze 106, 30-134 Kraków**

**tel. 47 835 91 50**

**www: <https://www.gov.pl/web/kwpsp-krakow>**

**e-mail: [przetargi@malopolskie.straz.gov.pl](mailto:przetargi@malopolskie.straz.gov.pl)**

**NIP 675-00-07-386**

**REGON 350132584**

**www: [https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska\\_straz](https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska_straz)**

(ogólny platformy zakupowej Małopolskiej Państwowej Straży Pożarnej)

**[https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska\\_straz/proceedings?input\\_proceedings\\_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding\\_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784](https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska_straz/proceedings?input_proceedings_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784)**

(adres strony internetowej na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia)

## **Rozdział II Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) - zwanej dalej także ustawą PZP.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie będzie stosował tzw. „uprzedniej oceny ofert” zgodnie z dyspozycją z art. 139 PZP.

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w niniejszym postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP.

Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia stosuje się przepisy przywołanej ustawy PZP oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie. W sprawach nieuregulowanych ustawą PZP zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

## Rozdział III Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji inspektora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. Budowa budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej Szkoły Aspirantów wraz z instalacjami wewnętrznymi, masztem radiowym na działkach nr 18/68, 18/69, 116/1, 116/3 oraz budowa infrastruktury zewnętrznej: instalacji kanalizacji odpadowej i sanitarnej, instalacji elektrycznej, teletechnicznej, oświetlenia, utwardzanych placów, dojazdów i dojść, kontenerowej stacji transformatorowej, wiat śmietnikowych, agregatu prądotwórczego, murów oporowych, schodów terenowych, skarp, połączeń komunikacyjnych z istniejącym układem dróg wewnętrznych wraz z ich częściową przebudową, przebudowa infrastruktury na zewnątrz: wodociągu w250, kanalizacji odpadowej i sanitarnej, linii kablowych energii elektrycznej, teletechniki – wszystko na działkach nr 18/68, 18/69, 116/1, 116/3, 18/50, 18/120 obręb 111 przy ul. Węgierskiej w Nowym Sączu.

Wartość inwestycji wynosi 29 401 397,21 zł. Zgodnie z przyjętym harmonogramem rzeczowo-finansowym planowana wartość robót budowlanych objętych nadzorem inwestora zastępczego w okresie 01.06.2024 – 04.11.2025 r. wyniesie 21 742 654,18 zł.

Dane techniczne projektowanego budynku:

- a) powierzchnia zabudowy: 1 880,00 m<sup>2</sup>, w tym:
  - budynek JRG 2: 1 089,20 m<sup>2</sup>,
  - budynek WSSGR: 760,80 m<sup>2</sup>,
  - wiata śmietnikowa JRG 2: 15,00 m<sup>2</sup>,
  - wiata śmietnikowa WSSGR: 15,00 m<sup>2</sup>,
  
- b) powierzchnia użytkowa: 3 492,90 m<sup>2</sup>, w tym:
  - budynek JRG 2: 1 699,90 m<sup>2</sup>,
  - budynek WSSGR: 1 793,00 m<sup>2</sup>,
  
- c) kubatura: 25 790,00 m<sup>3</sup>, w tym:
  - budynek JRG 2: 13 800,00 m<sup>3</sup>,
  - budynek WSSGR: 11 900,00 m<sup>3</sup>,
  - wiata śmietnikowa JRG 2: 45,00 m<sup>3</sup>,
  - wiata śmietnikowa WSSGR: 45,00 m<sup>3</sup>.

Zadanie obejmuje w szczególności:

- a) wyburzenie istniejących obiektów wraz z likwidacją istniejących przyłączy.
- b) budowę budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 2 wraz z masztem antenowym oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów; placów manewrowych; parkingów; utwardzonych dojazdów i dojść; murów oporowych; terenów zielonych, dwóch wiat śmietnikowych, ogrodzeń wraz z bramami i furtkami,
- c) budowę przyłącza wodociągowego; kanalizacji sanitarnej; ciepłowniczego elektroenergetycznego; teletechnicznego (dla każdego budynku),
- d) budowę kanalizacji deszczowej; wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej poza budynkiem i instalacji oświetlenia zewnętrznego,

- e) wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej; c.o; wentylacji mechanicznej i klimatyzacji; elektrycznej; sprężonego powietrza; odgromowej; teletechnicznej; słaboprądowej,
- f) przebudowa i zabezpieczenie istniejących instalacji w terenie: wodociągowej, elektroenergetycznych, teletechnicznych,
- g) zagospodarowanie terenu (mała architektura i nasadzenia).

Zamawiający posiada następujące dokumenty:

- 1) Decyzję nr 78/2023 Prezydenta Miasta Nowego Sącza z dnia 16.03.2023 r. - pozwolenie na rozbiórkę.
- 2) Decyzję nr 215/2023 Prezydenta Miasta Nowego Sącza z dnia 16.06.2023 r. – zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego oraz udzielenie pozwolenie na budowę.
- 3) Koncepcji projektowej nr 935.4.
- 4) Projekcie budowlanym nr 935 zawierającym:
  - 935.10 - Projekt zagospodarowania terenu
  - 935.11 – Projekt architektoniczny
  - 935.8 – Projekt rozbiórki
- 5) Projekcie technicznym nr 935 zawierającym:
  - 935.16.2A – Projekt techniczny instalacji zewnętrznej ciepłowniczej bud. JRG 2
  - 935.16.2B – Projekt techniczny instalacji zewnętrznej ciepłowniczej bud. WSSGR
  - 935.20 – Projekt techniczny instalacji zewnętrznej wody
  - 935.21 – Projekt techniczny instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej
  - 935.22 – Projekt techniczny instalacji zewnętrznej kanalizacji opadowej
  - 935.27 – Projekt techniczny drogowy
  - 935.11/T – Projekt techniczny architektura
  - 935.12 – Projekt techniczny posadowienia i konstrukcji nośnej
  - 935.15 – Projekt techniczny instalacji wody zimnej, ciepłej oraz hydrantów p.poż.
  - 935.16.2 – Projekt techniczny instalacji grzewczej
  - 935.16.5 – Projekt techniczny instalacji wentylacji i klimatyzacji
  - 935.18 – Projekt techniczny instalacje elektryczne
  - 935.19 – Projekt techniczny instalacji teletechnicznych i słaboprądowych
- 6) Charakterystyce energetycznej budynku.
- 7) Projekcie wykonawczym nr 935 zawierającym:
  - 935.51 – Projekt wykonawczy – Architektura (Tom 1 i 2)
  - 935.52 – Posadowienie i konstrukcja nośna
  - 935.15W – Projekt instalacji wody zimnej, ciepłej, hydrantów ppoż. oraz kanalizacji sanitarnej i opadowej
  - 935.16.2W – Projekt wykonawczy instalacji grzewczej
  - 935.16.4W – Projekt instalacji sprężonego powietrza
  - 935.16.5W – Projekt wykonawczy instalacji wentylacji i klimatyzacji
  - 935.55 – Projekt wykonawczy – instalacje elektryczne
  - 935.55.1 – Projekt wykonawczy instalacji teletechnicznych i słaboprądowych
  - 935.55.2 – Projekt wykonawczy. Projekt systemu łączności radiowej - trasy kablowe
  - 935.16.2A – Projekt wykonawczy instalacji zewnętrznej ciepłowniczej bud. JRG 2
  - 935.16.2B – Projekt wykonawczy instalacji zewnętrznej ciepłowniczej bud. WSSGR
  - 935.20W – Projekt wykonawczy instalacji zewnętrznej wodociągowej
  - 935.21W – Projekt wykonawczy instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej

- 935.22W – Projekt wykonawczy instalacji zewnętrznej kanalizacji opadowej
  - 935.27W – Projekt wykonawczy drogowy
- 8) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- 9) Warunkach technicznych przyłączenia:
- warunki przyłączenia energii elektrycznej nr WP/128907/2022/O09R08 dla obiektu JRG 2 (Tauron Dystrybucja S.A.),
  - warunki przyłączenia energii elektrycznej nr WP/128967/2022/O09R08 dla obiektu WSSGR (Tauron Dystrybucja S.A.),
  - warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nr 5/2023 dla obiektu JRG 2 (TOKAI COBEX Polska Sp. z o.o.),
  - warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nr 6/2023 dla obiektu WSSGR (TOKAI COBEX Polska Sp. z o.o.),
  - warunki techniczne przebudowy sieci wodociągowej w250 nr 7/2023 dla obiektów JRG 2 i WSSGR (TOKAI COBEX Polska Sp. z o.o.),
  - warunki techniczne przyłączenia kanalizacji deszczowej nr 8/2023 dla obiektów JRG 2 i WSSGR (TOKAI COBEX Polska Sp. z o.o.),
  - warunki techniczne zabezpieczenia i przebudowy instalacji teletechnicznej nr 9/2023 dla obiektów JRG 2 i WSSGR (TOKAI COBEX Polska Sp. z o.o.),
  - warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłowniczej nr 10/2023 dla obiektu WSSGR (TOKAI COBEX Polska Sp. z o.o.),
  - warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłowniczej nr 11/2023 dla obiektu JRG 2 (TOKAI COBEX Polska Sp. z o.o.),

Inwestor zastępczy dla wypełnienia swoich zobowiązań winien zapewnić doświadczonych, wysoko wykwalifikowanych specjalistów - inżynierów branżowych zdolnych do prowadzenia wszelkich powierzonych zadań, uprawnionych do prowadzenia nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego Prawa budowlanego i w zgodzie z postanowieniami decyzji o pozwoleniu na budowę oraz uzgodnieniami, opiniami, postanowieniami i decyzjami warunkującymi prawidłową realizację zamierzenia.

Podczas nieobecności jakiegokolwiek z pracowników oddelegowanych do realizacji umowy, wynikającej z choroby lub żądania urlopu, Inwestor Zastępczy ma obowiązek zapewnić natychmiastowe zastępstwo krótkoterminowe, na okres założonej nieobecności specjalisty, dla uniknięcia opóźnień w realizacji robót budowlanych. Takie zastępstwo będzie każdorazowo zaproponowane na piśmie do akceptacji przez Zamawiającego.

Osoby, którymi Inwestor Zastępczy będzie się posługiwał w czasie realizacji umowy muszą posiadać bardzo dobrą znajomość języka polskiego, aby mogły wykonywać swoje obowiązki bez trudności. W przypadku, gdy dana osoba nie włada biegle językiem polskim Inwestor Zastępczy zapewni we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia wskazanego w ofercie potrzebne tłumaczenie na język polski.

Kody CPV:

71 52 00 00-9            Usługi nadzoru budowlanego

Dokumentacja projektowa w oryginale znajduje się w siedzibie Zamawiającego i zostanie okazana do wglądu na wniosek uczestnika postępowania.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.  
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących realizacji niniejszego zamówienia (zgodnie z art. 60 ustawy PZP).

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa załącznik do SWZ – projekt umowy.

Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia z uwagi na jego specyfikę. Zamówienie obejmuje nadzorowanie robót budowlanych oraz instalacyjnych przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP. Z punktu widzenia ekonomicznego, a przede wszystkim organizacyjnym nie zasadnym byłoby dzielenie zamówienia na odrębne branże, które wzajemnie się przenikają na etapie realizacji całej inwestycji. Koordynacja robót i ludzi na placu budowy była bardzo utrudniona. A dzieląc inwestycje na etapy wiązałyby się to z przeprowadzaniem przetargów na poszczególne etapy co byłoby czasochłonnym procesem i obciążonym ryzykiem braku możliwości wydatkowania środków zabezpieczonych na realizację przedmiotowej inwestycji. Ponadto zadanie obejmuje pełnienie funkcji inwestora zastępczego, który w pełni będzie nadzorował całość wykonywanych robót w imieniu Zamawiającego. Powierzenie takiej funkcji większej ilości osób mogłoby doprowadzić do niepotrzebnych konfliktów.

## **Rozdział IV Termin wykonania zamówienia**

Zamówienie należy zrealizować w terminie od dnia podpisania umowy (nie wcześniej niż 1 czerwca 2024 r.) do dnia zakończenia robót budowlanych. Planowany termin – 4 listopada 2025 r.

Za spełnienie terminu wykonania zamówienia uznaje się dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru.

## **Rozdział V Podstawy wykluczenia**

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie:

- art. 108 ust. 1 ustawy PZP.
- art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP:
- art. 109 ust. 1 pkt 7) ustawy PZP:
- art. 109 ust. 1 pkt 8) ustawy PZP:
- art. 109 ust. 1 pkt 9) ustawy PZP:
- art. 109 ust. 1 pkt 10) ustawy PZP:
- art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1497)
- rozporządzenia Rady Unii Europejskiej (UE) nr 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z

działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1):

1. *Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:*
  - a) *obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;*
  - b) *osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub*
  - c) *osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,*
  - d) *w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.*
2. *Na zasadzie odstępstwa od lit. a) właściwe organy mogą zezwolić na udzielenie i dalsze wykonywanie zamówień, których przedmiotem jest:*
  - a) *eksploatacja, utrzymanie, likwidacja potencjału jądrowego do zastosowań cywilnych, i gospodarowanie odpadami promieniotwórczymi pochodzącymi z tego potencjału, zaopatrzenie go w paliwo, ponowne przetwarzanie paliwa i zapewnienie jego bezpieczeństwa, oraz kontynuacja projektowania, budowy i oddania do eksploatacji potrzebne do ukończenia cywilnych obiektów jądrowych, a także dostawa prekursorów do wytwarzania medycznych radioizotopów i na potrzeby podobnych zastosowań medycznych, technologii krytycznych na potrzeby monitorowania promieniowania środowiskowego, jak również współpraca w dziedzinie cywilnego wykorzystania energii jądrowej, w szczególności w dziedzinie badań i rozwoju;*
  - b) *współpraca międzyrządowa w ramach programów kosmicznych;*
  - c) *dostarczanie absolutnie niezbędnych towarów lub świadczenie absolutnie niezbędnych usług, które mogą być dostarczane lub świadczone wyłącznie przez osoby, o których mowa w lit. a), lub których dostarczenie lub świadczenie w wystarczającej ilości lub w wystarczającym wymiarze mogą zapewnić wyłącznie osoby, o których mowa w ust. a);*
  - d) *funkcjonowanie przedstawicielstw dyplomatycznych i konsularnych Unii i państw członkowskich w Rosji, w tym delegatur, ambasad i misji, lub organizacji międzynarodowych w Rosji korzystających z immunitetów zgodnie z prawem międzynarodowym,*
  - e) *zakup, przywóz lub transport gazu ziemnego i ropy naftowej, w tym produktów rafinacji ropy naftowej, a także tytanu, aluminium, miedzi, niklu, palladu i rudy żelaza z Rosji lub przez Rosję do Unii; lub*
  - f) *zakup, przywóz lub transport do Unii węgla oraz innych stałych paliw kopalnych, wymienionych w załączniku XXII, do dnia 10 sierpnia 2022 r. ”.*

Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 110 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## Rozdział VI Warunki udziału w postępowaniu

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 112 ustawy PZP, dotyczące:

1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie ustanowił wymagań w tym zakresie.

2. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie ustanowił wymagań w tym zakresie.

3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie ustanowił wymagań w tym zakresie.

4. Zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) zrealizowali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 usługi inwestora zastępczego lub inżyniera kontraktu wraz z zapewnieniem pełno branżowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji polegającej na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku o kubaturze co najmniej 8 000 m<sup>3</sup> i wartości nadzorowanych robót co najmniej 10 000 000,00 zł brutto (każda usługa).
- b) Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji zamówienia osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1682 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i osoby te spełniają następujące minimalne wymagania:
  - pracownika do nadzorowania robót budowlanych - musi posiadać: uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, określone przepisami Prawa budowlanego, ponadto musi być aktualnym członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa,
  - pracownika do nadzorowania robót elektrycznych bez ograniczeń - musi posiadać: stosowne uprawnienia, ponadto musi być aktualnym członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa,
  - pracownika do nadzorowania robót sanitarnych bez ograniczeń - musi posiadać: stosowne uprawnienia, ponadto musi być aktualnym członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa,
  - pracownika do nadzorowania robót drogowych m.in. w ograniczonym zakresie - musi posiadać: stosowne uprawnienia, ponadto musi być aktualnym członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa.



Zgodnie z art. 12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Zamawiający dopuszcza również możliwość uznania uprawnień budowlanych nabytych poza granicami Polski na podstawie przepisów odrębnych z zastrzeżeniem, że zakres posiadanych uprawnień odpowiada zakresowi określonemu w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych powyżej uprawnień budowlanych oraz wymaganych kwalifikacji i doświadczenia.

W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub utrudniających wykonywanie zamówienia przez którąś ze wskazanych przez Wykonawcę osób, Wykonawca będzie mógł zmienić personel delegowany do wykonywania zamówienia z zastrzeżeniem art. 123 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. W przypadku zmiany personelu, Wykonawca wskaże osobę o takich samych lub wyższych kwalifikacjach, jak określone powyżej. Zmiana osoby pełniącej wyżej wymienioną funkcję w trakcie realizacji zamówienia, wymagać będzie powiadomienia Zamawiającego i jego akceptacji.

## **Rozdział VII Podmiotowe i przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego**

Wykonawca do oferty załącza:

1. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę w imieniu firmy składającej ofertę - powinno być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem (za wyjątkiem osób wpisanych w KRS) o ile ofertę składa pełnomocnik.
2. Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
3. Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom wraz z podaniem przez Wykonawcę firm podwykonawców, o ile są znani. Wykaz ten stanowi element formularza oferty, należy go wypełnić jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców w realizacji zamówienia. Brak wypełnienia stosownych pól formularza oferty w tym zakresie uznany będzie za informację, że Wykonawca nie zamierza powierzyć podwykonawcom żadnych części zamówienia.

Przedmiotowe środki dowodowe (składane wraz z ofertą):

1. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadających uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1682 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów potwierdzający spełnienie pozacenowych kryteriów oceny ofert, o których mowa w rozdziale XV SWZ w zakresie:
  - doświadczenia zawodowe osoby do nadzorowania robót budowlanych,
  - doświadczenia zawodowe osoby do nadzorowania robót elektrycznych,
  - doświadczenie zawodowe osoby do nadzorowania robót sanitarnych,
  - doświadczenie zawodowe osoby do nadzorowania instalacji łączności radiowej.

Przedmiotowy wykaz zgodnie z dyspozycją art. 107 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych nie podlega uzupełnieniom. W przypadku braku w ofercie ww. wykazu oferta taka podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 ppkt c ww. ustawy.

Podmiotowe środki dowodowe (składane wraz z ofertą):

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych

Podmiotowe środki dowodowe (składane na wezwanie)

1. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (*dotyczy również podwykonawcy i podmiotu udostępniającego zasoby*).
2. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w § 2 ust. 1 pkt. 1 lit. a) i b) Rozporządzenia z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem (*dotyczy również podwykonawcy i podmiotu udostępniającego zasoby*).
3. Aktualnego odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie w § 2 ust. 1 pkt. 6 Rozporządzenia z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (*dotyczy również podwykonawcy i podmiotu udostępniającego zasoby*).

4. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania (*dotyczy również podwykonawcy i podmiotu udostępniającego zasoby*).
5. Wykaz usług wykonywanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.
6. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub utrudniających wykonywanie zamówienia przez osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazach o których mowa w pkt. 6, Wykonawca będzie mógł zmienić personel delegowany do wykonywania zamówienia. W przypadku zmiany personelu, Wykonawca wskaże osoby o nie gorszych kwalifikacjach od osób zamienianych oraz dostarczy Zamawiającemu zaktualizowane wykazy o których mowa w pkt. 6.

Powyższe zmiany każdorazowo wymagają powiadomienia Zamawiającego i jego akceptacji.

#### Inne dokumenty (składane wraz z ofertą):

1. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w formie JEDZ opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym - wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu stanowi załącznik do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokument JEDZ składa każdy z Wykonawców, w zakresie jakim każdy z Wykonawców wskazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu (dotyczy również każdego wspólnika spółki cywilnej). Instrukcja wypełnienia JEDZ załączono do SWZ.
2. Oświadczenie Podwykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w formie JEDZ opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym - wzór stanowi załącznik do SWZ. (jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców w realizacji zamówienia).

3. Oświadczenie Podmiotu udostępniającego zasoby techniczne, zawodowe, finansowe lub ekonomiczne o braku istnienia wobec niego podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Podmiotów wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie w formie JEDZ opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym - wzór stanowi załącznik do SWZ. (jeżeli dotyczy).
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby o oddaniu ich do dyspozycji Wykonawcy. Oświadczenie musi zostać opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym - wzór oświadczenia stanowi załącznik do SWZ. Oświadczenie musi zawierać min. elementy wymienione w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych (jeżeli dotyczy).
5. Oświadczenia Wykonawcy, Podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli występuje) oraz Podwykonawcy (jeżeli występuje) o niepodleganiu wykluczenia z postępowania na podstawie rozporządzenia Rady Unii Europejskiej (UE) nr 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. (Wzór oświadczenia stanowi załącznik do SWZ).

Inne dokumenty (składane na wezwanie):

Przed podpisaniem umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza do dostarczenia dokumentacji potwierdzającej posiadane uprawnienia przez personel skierowany przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w rozdziale VI SWZ w części dotyczącej spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

**Każdy z podmiotów występujących wspólnie zobowiązany jest do złożenia JEDZ, oświadczeń i dokumentów określonych w rozdziale VII SWZ. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wskazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.**

Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (wspólnicy spółki cywilnej, konsorcja itp.) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie należytego wykonania umowy.

Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wszyscy Wykonawcy występujący wspólnie muszą upoważnić ustanowionego pełnomocnika na piśmie, jako przedstawiciela pozostałych Wykonawców, a pełnomocnictwo podpisane przez wszystkie strony należy dołączyć do składanej oferty.

Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie, tzn. musi być podpisana przez wszystkich Wykonawców bądź z treści upoważnienia musi wynikać iż wyznaczony lider ma prawo do

podpisywania oferty oraz innych dokumentów (w tym umowy) w imieniu wszystkich Wykonawców.

Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z przedsiębiorcą występującym jako pełnomocnik pozostałych (lider).

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usługi nadzoru wykonywanej wspólnie z innymi Wykonawcami, na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, to zobowiązany jest do ujęcia w wykazie wykonywanych usług o którym mowa w niniejszym rozdziale jedynie tych usług w realizacji których uczestniczył w sposób bezpośredni.

**Wykonawca, który przewiduje udział podwykonawców w celu w wskazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania każdego z podwykonawców oddzielnie w formie JEDZ. Oświadczenie musi zostać podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez właściwego podwykonawcę.**

**Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów w celu w wskazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie o braku podstaw wykluczenia i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu dla każdego z podmiotów w formie JEDZ podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez właściwy podmiot udostępniający swoje zasoby.**

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca zgodnie z art. 118 ustawy PZP może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia. W tym celu musi przedstawić Zamawiającemu:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

W przypadku, gdy ww. oświadczenia lub dokumenty są sporządzone w innym języku niż język polski Wykonawca przedstawi tłumaczenia na język polski wskazanych przez siebie i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 125 ust. 2 i art. 273 ustawy PZP, Zamawiający skorzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile będą one nadal aktualne.

Zamawiający może zażądać przedstawiania oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentów jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

**Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.**

Dokumenty i oświadczenia, o których mowa w niniejszym rozdziale składane są w formie przewidzianej w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy zmienionym rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 3 sierpnia 2023 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## **Rozdział VIII Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej**

1. W postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami (składanie ofert, oświadczeń, dokumentów, zawiadomień, pytań oraz przekazywanie informacji) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem:

**[https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska\\_straz/proceedings?input\\_proceedings\\_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding\\_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784](https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska_straz/proceedings?input_proceedings_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784)**

Za datę i godzinę wpływu dokumentu w przedmiotowym postępowaniu przyjmuje się termin złożenia dokumentu na platformie zakupowej.

2. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, oświadczeń itp. zostały opisane w regulaminie internetowej platformy zakupowej platformazakupowa.pl Open Nexus Sp. z o.o. dostępnym na

stronie platformy oraz instrukcji dla Wykonawców dostępnej na stronie przedmiotowego postępowania w pozycji: wymagania i specyfikacja. Ponadto wszystkie niezbędne instrukcje potrzebne do użytkowania przedmiotowej platformy znajdują się pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

3. W przypadku wpłynięcia pytań dotyczących SWZ (za pomocą ww. platformy) Zamawiający obowiązany jest udzielić odpowiedzi na ww. pytania, które zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy PZP wpłynęły do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania ofert to jest **10 kwietnia 2024 r.** Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie przedmiotowego postępowania pod adresem:

**[https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska\\_straz/proceedings?input\\_proceedings\\_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding\\_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784](https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska_straz/proceedings?input_proceedings_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784)**

4. Zamawiający udzielać będzie wyjaśnień treści SWZ na zasadach określonych w art. 135 ustawy PZP.
5. W sprawach technicznych związanych z obsługą platformy należy kontaktować się z Centrum Wsparcia Klienta nr tel. (22) 101 02 02, e-mail: [cwk@platformazakupowa.pl](mailto:cwk@platformazakupowa.pl), które udzieli wszelkich informacji związanych z procesem składania ofert, rejestracji oraz innych aspektów technicznych.
6. Zamawiający nie przewiduje innego sposobu komunikowania się z Wykonawcami, oprócz opisanego powyżej.
7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie danych kontaktowych przedstawionych w ofercie, w szczególności: zmiany adresu siedziby, nr telefonu, maila, nr konta bankowego.

## **Rozdział IX Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami**

Pracownikami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

- st. kpt. mgr Łukasz Buczek [przetargi@malopolskie.straz.gov.pl](mailto:przetargi@malopolskie.straz.gov.pl)
- mł. asp. mgr Renata Tekiela [przetargi@malopolskie.straz.gov.pl](mailto:przetargi@malopolskie.straz.gov.pl)

## **Rozdział X Wymagania dotyczące wadium**

1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości 5 000,00 zł brutto.
2. Wadium może być wniesione:
  - a) w pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
Nr NBP O/O Kraków nr 45 1010 1270 0024 2413 9120 0000;

- b) w gwarancjach bankowych;
  - c) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - d) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium winno zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert.
  4. Jeżeli wadium będzie wniesione w pieniądzu warunkiem uznania wpłaty wadium będzie wpływ przekazanych środków na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wadium będzie wniesione w innej formie niż w pieniądzu winno być wniesione w oryginale w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym gwaranta.
  5. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych zapisami ustawy PZP.
  6. W przypadku wniesienia wadium na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w taki sposób, aby umożliwiała to jego identyfikację (dało się utożsamić ze złożoną ofertą). Zamawiający rekomenduje, aby w tytule przelewu wskazać m.in nr postępowania oraz nazwę Wykonawcy, który składa ofertę w przypadku, gdy wadium wpłacane jest z innego konta niż konto firmowe Wykonawcy. Zamawiający zaleca dołączenie potwierdzenia wykonania przelewu do oferty).
  7. Wszystkie formy wadium powinny mieć określoną ważność zgodną z okresem związania ofertą. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
  8. Zasady zwrotu wadium określone są w art. 98 ustawy PZP

## **Rozdział XI Termin związania ofertą**

1. Okres związania ofertą wynosi **90 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i upływa w dniu **22 lipca 2024 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania oferta określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania oferta zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania oferta, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą i dopuszczalna jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium albo z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa wyżej nie powoduje utraty wadium.



## Rozdział XII Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oferta winna być sporządzona i podpisana, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
3. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, zgodnie z dyspozycją art. 63 ust. 1 ustawy PZP.
4. Oferta musi być podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez osobę umocowaną (na podstawie pełnomocnictwa) przez osoby uprawnione.
5. Jeżeli ofertę w imieniu Wykonawcy składa pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z pozostałych złożonych wraz z ofertą dokumentów. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest umocowany. W razie wątpliwości przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje umocowanie do poświadczania zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
6. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 z późn. zm.), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w module „NIEJAWNA CZĘŚĆ OFERTY”. Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy PZP.

Aby zastrzeżenie było skuteczne należy również dołączyć wykaz zastrzeżonych dokumentów wraz z uzasadnieniem, że spełniono łącznie następujące warunki:

- a) informacja ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub inny posiadający wartość gospodarczą,
- b) informacja nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
- c) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.

Brak takiej formy zastrzeżenia oznaczać będzie, że wszystkie złożone przez Wykonawcę dokumenty są jawne i mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.

7. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie formularza ofertowego, którego wzór stanowi załącznik do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w formularzu ofertowym.
8. W przypadku braku wskazania w formularzu oferty udziału podwykonawców i czynności jakie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcą, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie przewiduje udziału podwykonawców w realizacji zamówienia.
9. W przypadku braku wskazania w formularzu oferty obowiązku podatkowego wynikającego dla Zamawiającego, zgodnie z art. 225 ustawy PZP, Zamawiający przyjmie, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie skutkował powstaniem u Zamawiającego obowiązku podatkowego wynikającego z ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Powyższy zapis ma zastosowanie również w sytuacji w której Wykonawca w formularzu oferty wypełni następujący zapis „Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył ..... objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła ..... złotych. Stawka podatku wynosi.....%”, a nie zaznaczy jedno z poniższych opcji:
  - „wybór oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług\*\*
  - wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług\*\*\*”
10. Do oferty należy dołączyć oświadczenia i dokumenty, o których mowa w rozdziale VII SWZ.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, zgodnie z art. 93 ustawy PZP.
12. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta musi być złożone w oryginale. W przypadku złożenia przez Wykonawcę dwóch ofert (np. identycznych w swojej treści) Zamawiający odrzuci oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 3) w związku z art. 218 ust. 1 ustawy PZP.
13. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z wymaganiami SWZ.
14. Oferta alternatywna (wariantowa) nie będzie brana pod uwagę lecz zostanie odrzucona wraz z ofertą podstawową.
15. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów

elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## **Rozdział XIII Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej:

**[https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska\\_straz/proceedings?input\\_proceedings\\_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding\\_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784](https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska_straz/proceedings?input_proceedings_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784)**

2. Sposób złożenia oferty opisany został w instrukcji użytkownika dostępnej na ww. platformie.
3. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **24 kwietnia 2024 r. do godziny 10:00.**
4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
5. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej. Sposób wycofania oferty został opisany w instrukcji użytkownika dostępnej na ww. platformie.
6. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.
7. Za datę i godzinę wpływu dokumentu w przedmiotowym postępowaniu przyjmuje się termin złożenia dokumentu na platformie zakupowej.
8. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 24 kwietnia 2024 r. o godzinie 10:15.**
9. Otwarcie ofert jest niejawne.
10. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
11. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
12. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

13. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

## **Rozdział XIV Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i zawiera w sobie wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia. Za sposób przeprowadzenia kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
2. Wykonawca poda cenę oferty w formularzu ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego załącznik do SWZ, jako cenę brutto z wyszczególnieniem stawki podatku od towarów i usług (VAT). W przypadku wystąpienia różnic w formularzu oferty w wartości netto i brutto, Zamawiający przyjmie jako obowiązującą cenę brutto i odpowiednio (zgodnie z zasadami ustawy Prawo zamówień publicznych) skoryguje kwotę netto.
3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.
4. Wykonawca poda w formularzu ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy PZP w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP).
5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
6. Jeżeli Wykonawca złożył ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę informuje Zamawiającego czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, wskazuje ich wartość bez kwoty podatku oraz podaje stawkę podatku VAT, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy będzie miała zastosowanie.

## **Rozdział XV Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 pkt.

Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie (w %):

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| <b>cena</b>                   | <b>60 %</b> |
| <b>doświadczenie zawodowe</b> | <b>40%</b>  |

Ceny ofert porównane zostaną przy użyciu metody proporcjonalnej.

$$\text{Wskaźnik}_{\text{ceny}} = \text{Cena}_{\text{minimalna}} / \text{Cena}_{\text{badana}} * 100 * 60\%$$

gdzie:

**Cena** <sub>minimalna</sub> – najniższa cena spośród złożonych ofert

**Cena** <sub>badana</sub> – cena badanej oferty

W kryterium „cena” Wykonawca może uzyskać maksymalny wynik 60 pkt.

**UWAGA:**

Wynagrodzenie za wykonane czynności nastąpi sukcesywnie, proporcjonalnie do wartości wykonywanych robót budowlanych, które nadzorował Wykonawca. Wynagrodzenie wylicza się w ten sposób, że oblicza się procent jaki stanowi każda faktura brutto Wykonawcy robót budowlanych do jego wynagrodzenia brutto określonego w umowie o roboty budowlane, a następnie przez wyliczony procent mnoży się wynagrodzenie brutto.

Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone od faktycznego przerobu robót budowlanych, które nadzorował Wykonawca.

**Doświadczenie zawodowe** oceniane będzie zgodnie z poniższymi zasadami:

**Doświadczenie osoby do nadzorowania robót budowlanych** porównane zostanie przy użyciu poniższej metody:

pełnienie funkcji inwestora zastępczego lub pracownika do nadzorowania robót budowlanych o kubaturze nie mniejszej niż 8 000 m<sup>3</sup> i wartości brutto nie mniejszej niż 1 mln zł brutto każda dla:

- co najmniej 5 inwestycji ale nie więcej niż 10 inwestycji - 5 pkt,
- co najmniej 10 inwestycji - 10 pkt

W kryterium " doświadczenie osoby do nadzorowania robót budowlanych" Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 pkt.

**Doświadczenie osoby do nadzorowania robót elektrycznych** porównane zostanie przy użyciu poniższej metody:

pełnienie funkcji inwestora zastępczego lub pracownika do nadzorowania robót elektrycznych związanych z budową obiektów o kubaturze nie mniejszej niż 8 000 m<sup>3</sup> i wartości brutto nie mniejszej niż 1 mln zł brutto każda dla:

- co najmniej 5 inwestycji ale nie więcej niż 10 inwestycji - 5 pkt,
- co najmniej 10 inwestycji - 10 pkt

W kryterium “doświadczenie osoby do nadzorowania robót elektrycznych” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 pkt.

**Doświadczenie osoby do nadzorowania robót sanitarnych** porównane zostanie przy użyciu poniższej metody:

pełnienie funkcji inwestora zastępczego lub pracownika do nadzorowania robót sanitarnych związanych z budową obiektów o kubaturze nie mniejszej niż 8 000 m<sup>3</sup> i wartości brutto nie mniejszej niż 1 mln zł brutto każda dla:

- co najmniej 5 inwestycji ale nie więcej niż 10 inwestycji - 5 pkt,
- co najmniej 10 inwestycji - 10 pkt

W kryterium “doświadczenie osoby do nadzorowania robót sanitarnych” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 pkt.

**Doświadczenie zawodowe osoby do nadzorowania instalacji łączności radiowej** porównanie zostanie przy użyciu poniższej metody:

pełnienie funkcji inwestora zastępczego lub pracownika do nadzorowania montażu i konfiguracji systemu łączności radiowej w cyfrowym standardzie TETRA w:

- 1 inwestycji - 5 pkt
- co najmniej 2 inwestycjach - 10 pkt

W kryterium „doświadczenie osoby do nadzorowania instalacji łączności radiowej” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 pkt.

**Wskaźnik** doświadczenie zawodowe = **liczba punktów** doświadczenie zawodowe osoby do nadzorowania robót budowlanych + **liczba punktów** doświadczenie zawodowe osoby do nadzorowania robót elektrycznych + **liczba punktów** doświadczenie zawodowe osoby do nadzorowania robót sanitarnych + **liczba punktów** doświadczenie zawodowe osoby do nadzorowania instalacji łączności radiowej

W kryterium „doświadczenie zawodowe” Wykonawca może uzyskać maksymalny wynik 40 pkt.

Uzyskane w powyższy sposób wskaźniki zostaną zsumowane dla każdego Wykonawcy dając w wyniku ocenę punktową oferty.

Zamówienie otrzyma Wykonawca, który uzyska największą ilość punktów.

## **Rozdział XVI Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - c) unieważnieniu postępowania.
2. Z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę (z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej SWZ), Zamawiający podpisze umowę. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
  3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 264 ust. 1 ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
  4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę
  5. Wykonawca, o którym mowa w ust. 2, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
  6. Zgodnie z art. 263 ustawy PZP, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

## **Rozdział XVII Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

## **Rozdział XVIII Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy**

1. Istotne dla stron postanowienia zawiera projekt umowy stanowiący załącznik do SWZ.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian treści umowy w zakresie wskazanym w rozdziale XXI SWZ.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej w niemiejszym postępowaniu.

## **Rozdział XIX Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP.
2. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej, w tym formy i terminu wnoszenia odwołania określone są w dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP.

## **Rozdział XX Informacja o zamówieniach dodatkowych**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia na dodatkowe usługi, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

## **Rozdział XXI Zmiany w umowie**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian w umowie (poza wskazanymi w art. 455 ustawy PZP) w zakresie:

1. Wystąpienia konieczności zmiany zakresu umowy o roboty budowlane np. rezygnacji z części prac (m.in. przez ograniczenie zasileń budżetowych lub ograniczenie przyznanego dofinansowania). Jeżeli zmiany te spowodują konieczność obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy – również obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, który świadczy usługę nadzoru inwestorskiego.
2. Wydłużenia terminu końcowego określonego w umowie w przypadku konieczności wydłużenia terminu końcowego umowy o roboty budowlane. Wydłużenie terminu końcowego bez zmiany zakresu rzeczowo – finansowego nie może powodować wzrostu wynagrodzenia wykonawcy.



3. Zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego poprzez zwiększenie lub zmniejszenie zakresu prac planowanych do zrealizowania w przyjętych okresach czasu oraz wynagrodzenia z tego tytułu w wyniku wystąpienia okoliczności mających wpływ na harmonogram rzeczowo-finansowy. Zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego bez zmiany wartości robót budowlanych, nie może powodować wzrostu wynagrodzenia wykonawcy.
4. Zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub innych nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, a których wykonanie jest konieczne. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy będzie proporcjonalna do zmiany wynagrodzenia wykonawcy realizującego roboty budowlane.
5. Zmiany zakresu obowiązków Wykonawcy w sytuacji konieczności powtórzenia usługi lub zwiększenia ich zakresu, w tym w szczególności:
  - 1) Jeżeli rozwiązana zostanie umowa z dotychczasowym wykonawcą robót budowlanych, co spowoduje konieczność ponownego wykonania poszczególnych usług przez Wykonawcę.
  - 2) Przeprowadzenia ponownego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót budowlanych w sytuacji gdy:
    - a) rozwiązana została umowa o roboty budowlane z dotychczasowym Wykonawcą
    - b) z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie doszło do zawarcia umowy o roboty budowlane.

Powyższe zmiany dopuszczalne są przy założeniu, iż wynagrodzenie Wykonawcy nie uleganie zwiększeniu.

6. Na żądanie Zamawiającego dopuszczalne jest ograniczenie obowiązków Wykonawcy ze względu na to, że ich wykonanie okazało się zbędne dla realizacji umowy. W takiej sytuacji zmianie ulega wynagrodzenie Wykonawcy poprzez jego zmniejszenie proporcjonalnie do zakresu ograniczonych obowiązków.
7. Zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Powyższa zmiana nie powoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Zmiany umowy są dopuszczalne, gdy konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.
9. Dopuszczalne są wszystkie zmiany nieistotne dla przedmiotu zamówienia tj. niemające wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy oraz nie zmieniające ogólnego charakteru umowy.
10. W przypadku propozycji zmiany umowy pochodzącej od Wykonawcy, Zamawiający podejmie decyzję o zakresie ewentualnej zmiany umowy pod warunkiem,

iż zaproponowana zmiana zmienia ogólnego charakteru umowy oraz nie narusza równowagi ekonomicznej zawartej umowy.

11. Każda ewentualna zmiana wymagać będzie odrębnego rozpatrzenia zasadności jej wprowadzenia oraz wymagać będzie formy aneksu do umowy.
12. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **Rozdział XXII Informacja o możliwości unieważnienia postępowania**

Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 257 ustawy PZP, to jest w przypadku jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinalizowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

## **Rozdział XXIII Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Małopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej;
  - 2) w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie, ul. Zarzecze 106, 30-134 Kraków, pocztą elektroniczną na adres e-mail: [daneosobowe@malopolskie.straz.gov.pl](mailto:daneosobowe@malopolskie.straz.gov.pl)
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym;
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP;
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 8) posiada Pan/Pani:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

## **Rozdział XXIV Załączniki**

- Nr 1. Formularz ofertowy.
- Nr 2. Projekt umowy.
- Nr 3. JEDZ.
- Nr 4. Instrukcja wypełnienia JEDZ.
- Nr 5. Wzór oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
- Nr 6. Wzór oświadczenia o aktualności informacji zawartych w JEDZ.
- Nr 7. Wzór oświadczenia o udostępnieniu zasobów.
- Nr 8. Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczenia z postępowania na podstawie rozporządzenia Rady Unii Europejskiej (UE) nr 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
- Nr 9. Wzór wykazu usług na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- Nr 10. Wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- Nr 11. Wzór wykazu skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego potwierdzający spełnienie pozacenowych kryteriów oceny ofert.

# Załącznik nr 1

....., dnia .....

.....  
.....  
.....

*/nazwa, adres Wykonawcy, NIP, REGON, telefon/*

## O F E R T A

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP”**

Przystępując do udziału w ww. postępowaniu

.....  
.....  
.....

*/nazwa i adres Wykonawcy, telefon, NIP, REGON, e-mail/*

Oferujemy pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP.

za kwotę złotych netto .....

stawka podatku VAT: .....

za kwotę złotych brutto .....

Doświadczenie osoby do nadzorowania robót budowlanych: .....

Doświadczenie osoby do nadzorowania robót elektrycznych: .....

Doświadczenie osoby do nadzorowania robót sanitarnych: .....

Doświadczenie osoby do nadzorowania robót instalacji łączności radiowej .....

Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się ze SWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
2. Składając ofertę w postępowaniu akceptujemy treść SWZ oraz wszystkich wyjaśnień złożonych podczas prowadzonego postępowania.
3. W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się zawrzeć umowę na warunkach zawartych w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SWZ oraz zgodnych z niniejszą ofertą.
4. Czujemy się związani ofertą przez 90 dni od dnia otwarcia ofert.
5. Zamówienie zrealizujemy w terminach przewidzianych w SWZ i ofercie.
6. W przypadku wniesienia wadium lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie wpłaty na rachunek bankowy Zamawiającego powyższe wadium lub zabezpieczenie należy zwrócić na konto nr .....  
(W przypadku, gdy Wykonawca nie poda numeru konta, o którym mowa powyżej wadium/ zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone na rachunek bankowy Wykonawcy z którego został zrealizowany przelew).
7. Wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*
8. Jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem/ małym / średnim przedsiębiorstwem./ dużym \*)
9. Przy realizacji zamówienia      nie przewidujemy udziału podwykonawców. \*)  
                                                                                                                         przewidujemy udział podwykonawców, którym  
                                                                                                                         powierzone zostaną następujące części zamówienia: \*)

| Rodzaj powierzonej części zamówienia | Nazwa i adres podwykonawcy |
|--------------------------------------|----------------------------|
|                                      |                            |
|                                      |                            |

\*) niepotrzebne skreślić

10. Na podstawie art. 225 ustawy PZP oświadczamy, że:
  - wybór oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług\*
  - wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług\*Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył .....<sup>1</sup> objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła .....<sup>2</sup> złotych. Stawka podatku wynosi.....%

\*) niepotrzebne skreślić

---

<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Do oferty załączamy:

1. JEDZ.
2. ....
3. ....



**Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie**

**U M O W A**

**Na pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP”**



## UMOWA – projekt

nr WZP.2372.....2024

zawarta w dniu pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie,**  
ul. Zarzecze 106, 30-134 Kraków, NIP 675-00-07-386, zwaną dalej Zamawiającym,  
reprezentowaną przez:

– .....

a

**Firmą** .....

Ul. ...., NIP ....., REGON ....., KRS.....

.....zwaną dalej Wykonawcą,

reprezentowaną przez:

– .....

W wyniku wyboru przez ZAMAWIAJĄCEGO oferty WYKONAWCY w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zawiera się umowę o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca, a Inwestor Zastępczy przyjmuje na siebie obowiązki w zakresie zastępstwa inwestorskiego, inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn.: „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP” w okresie realizacji i rękojmi (gwarancji) z tytułu realizacji i rękojmi (gwarancji) robót budowlanych.

### § 2

Strony ustalają, że do szczegółowych obowiązków Inwestora Zastępczego, należy wykonanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności:

1. Sprawowanie funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem nadzoru inwestorskiego w zakresie jaki wynika z obowiązujących przepisów, a określonych głównie przez ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
2. Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie i we wszystkich branżach w zakresie jaki wynika z obowiązujących przepisów, w tym w szczególności:
  - 1) ustanowienie inspektorów nadzoru we wszystkich branżach jakie są niezbędne do realizacji inwestycji;
  - 2) wskazanie inspektora- koordynatora, zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
  - 3) zaznajomienie się z dokumentacją projektową oraz umową o wykonanie robót budowlanych;

- 4) przejęcie od Wykonawcy robót budowlanych uzgodnionego z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego robót;
- 5) uzyskanie od Zamawiającego pozwolenia na budowę;
- 6) dokonanie wpisu do dziennika budowy stwierdzającego podjęcie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad określonymi robotami;
- 7) kontrola zapisów w dzienniku budowy w zakresie wytyczenia geodezyjnego oraz oświadczeń uprawnionych osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne;
- 8) kontrola zgodności realizacji inwestycji z pozwoleniem budowlanym, dokumentacją techniczną, warunkami technicznymi wykonania robót, obowiązującymi przepisami, prawem budowlanym oraz umową o realizację inwestycji;
- 9) informowanie Zamawiającego o możliwości zastosowania lepszych rozwiązań, materiałów i sprzętu o wyższej jakości lub opiniowanie propozycji zmian;
- 10) kontrola dokumentów potwierdzających dopuszczenie materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie;
- 11) sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów;
- 12) sprawdzanie i dokonywanie odbiorów robót zanikających i (lub) ulegających zakryciu;
- 13) opiniowanie i potwierdzanie prawidłowości wykonywanych przez projektanta opracowań projektowych, zamiennych, dodatkowych i rysunków oraz realizacji nadzoru autorskiego;
- 14) monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym przy realizacji zadania harmonogramem rzeczowo-finansowym;
- 15) opiniowanie wraz z uzasadnieniem i szacunkiem kosztów wniosków Wykonawcy robót budowlanych w sprawie zmian sposobu wykonania robót budowlanych w stosunku do dokumentacji projektowej lub wykonania robót dodatkowych, a po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego uzgadnianie tych zmian z projektantem;
- 16) współpraca z projektantem oraz zgłaszanie projektantowi zastrzeżeń do dokumentacji zarówno własnych jak i Wykonawcy robót budowlanych i wyegzekwowanie od projektanta stosownych poprawek;
- 17) nadzór nad tym, aby zmiany w dokumentacji nie spowodowałyby istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego oraz aby nie powodowałyby zmian w realizacji inwestycji na niekorzyść Zamawiającego;
- 18) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania nadzoru autorskiego. Wzywanie projektanta na budowę po akceptacji Zamawiającego oraz potwierdzenie wykonania nadzoru autorskiego;
- 19) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także tych wymagających odkrycia robót lub elementów;

- 20) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót, dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót i poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę robót budowlanych;
  - 21) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
  - 22) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych;
  - 23) potwierdzenie faktyczne wykonywanych robót, bądź ich elementów podlegających odbiorowi oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczeń umowy.
3. Sprawowanie funkcji Inwestora Zastępczego tj. profesjonalne wykonywanie za Zamawiającego w toku całego procesu inwestycyjnego wszystkich czynności jakie nakładają na Zamawiającego przepisy prawa budowlanego w tym wykonanie w szczególności:
- 1) organizowanie, prowadzenie narad koordynacyjnych w terminach uzgodnionych z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych oraz sporządzanie protokołów uzgodnień z tych narad i przekazywanie ich Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych- bezpośrednio po zakończeniu narady;
  - 2) udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg, interpelacji i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją inwestycji;
  - 3) prowadzenie stałej kontroli jakości wykonywanych robót oraz wbudowanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską, dokonywanie niezbędnych wpisów do dziennika budowy;
  - 4) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy, kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów, urządzeń technicznych i wyposażenia, wnioskowanie o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót budowlanych, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;
  - 5) zlecenie w uzgodnieniu z Zamawiającym Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości i informowanie Zamawiającego o rezultatach;
  - 6) przyjmowanie faktur i dokumentów rozliczeniowych od Wykonawcy robót budowlanych, bieżąca kontrola i zatwierdzanie faktur pod względem merytorycznym i rachunkowym oraz przekazywanie ich Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty otrzymania;
  - 7) przygotowanie całokształtu dokumentacji do odbioru inwestycji przez Zamawiającego w tym w szczególności do odbioru końcowego inwestycji lub odbioru poszczególnych części (etapów) inwestycji;

- 8) potwierdzenie zgłoszonej przez Wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru;
- 9) dokonanie odbioru końcowego robót lub odbioru poszczególnych części (etapów);
- 10) sprawdzenie i przekazanie Zamawiającemu niezbędnej dokumentacji odbiorowej (protokoły wraz z załącznikami i dokumentami koniecznymi celem uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) oraz dokumentacji powykonawczej;
- 11) przygotowanie książki obiektu i przekazanie jej Zamawiającemu wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą;
- 12) po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu, przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji związanej z inwestycją (protokoły, wnioski, sprawozdania itp.);
- 13) rozliczenie umowy o roboty budowlane.

### § 3

Do obowiązków Inwestora Zastępczego należy dodatkowo wykonywanie czynności odnoszących się do realizacji uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne inwestycji, w tym wykonywanie w szczególności:

1. udział w pracach komisji ustalającej występowanie wad i przyczyny ich powstawania;
2. egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych szybkiego i terminowego usuwania potwierdzonych wad;
3. udział w pracach komisji potwierdzającej usunięcie wad przez Wykonawcę robót budowlanych;
4. udział na wniosek Zamawiającego w dochodzeniu od Wykonawcy robót budowlanych i roszczeń dotyczących rękojmi za wady;
5. przygotowanie i dokonanie odbiorów gwarancyjnych i pogwarancyjnych.

### § 4

Zamawiający zastrzega sobie możliwość każdorazowego wejścia w teren budowy, w celu kontroli robót.

### § 5

1. Inwestor Zastępczy przez cały okres trwania umowy zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości minimum 50 000,00 zł.
2. W razie wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej w trakcie trwania niniejszej umowy Inwestor Zastępczy zobowiązuje się do dostarczenia nowej polisy w terminie 3 dni przed zakończeniem jej obowiązywania. W razie niewykonania tego obowiązku Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub Zamawiający uprawniony będzie do ubezpieczenia przedmiotu niniejszej umowy oraz potrącenia składki ubezpieczeniowej oraz innych kosztów z tym związanych z wynagrodzenia Inwestora Zastępczego, na co Inwestor Zastępczy wyraża zgodę.

## § 6

1. Inwestor Zastępczy pełniąc czynności określone w umowie działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
2. Inwestor Zastępczy ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.

## § 7

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Inwestorowi Zastępczemu kompletnej dokumentacji projektowej.
2. Terminowa zapłata wynagrodzenia Inwestorowi Zastępczemu na podstawie przedłożonych przez niego faktur.
3. Powiadomienie Inwestora Zastępczego z odpowiednim wyprzedzeniem o ewentualnym braku środków finansowych niezbędnych do terminowej realizacji inwestycji w celu dokonania stosownych uzgodnień z Wykonawcą robót budowlanych.
4. Udzielanie Inwestorowi Zastępczemu w terminie do 14 dni odpowiedzi na postawione przez niego wnioski, propozycje i zapytania dotyczące procesu inwestycyjnego, w tym w szczególności mające wpływ na zakres robót, koszty i terminy.
5. Udział w komisyjnym określeniu stanu zaawansowania robót w przypadku odstąpienia od umów o wykonanie tych prac.
6. Udział w komisji odbioru końcowego inwestycji.
7. Stałe współdziałanie z Inwestorem Zastępczym przy realizacji inwestycji, w szczególności przy ustaleniu ewentualnych zmian postanowień umowy z Wykonawcą robót budowlanych.

## § 8

1. Nadzór inwestorski w imieniu Inwestora Zastępczego pełnić będą:  
.....  
.....  
.....  
.....
2. Osoby, którymi Inwestor Zastępczy będzie się posługiwał w czasie realizacji umowy muszą posiadać bardzo dobrą znajomość języka polskiego, aby mogły wykonywać swoje obowiązki bez trudności. W przypadku, gdy dana osoba nie włada biegle językiem polskim Inwestor Zastępczy zapewni we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia wskazanego w ofercie potrzebne tłumaczenie na język polski.
3. Podczas nieobecności jakiegokolwiek z pracowników oddelegowanych do realizacji umowy, wynikającej z choroby lub żądania urlopu, Inwestor Zastępczy ma obowiązek zapewnić natychmiastowe zastępstwo krótkoterminowe, na okres założonej nieobecności specjalisty, dla uniknięcia opóźnień w realizacji robót budowlanych. Takie zastępstwo będzie każdorazowo zaproponowane na piśmie do akceptacji przez Zamawiającego.

4. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub utrudniających wykonywanie zamówienia przez osoby wskazane ust. 1 Inwestor Zastępczy będzie mógł zmienić personel delegowany do wykonywania zamówienia pod warunkiem, że wskaże osoby o nie gorszych kwalifikacjach i doświadczeniu jak osoby zastępowane i zaktualizuje załącznik, o którym mowa w rozdziale VII SWZ.
5. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach może nakazać Inwestorowi Zastępczemu zmianę osoby wskazanej w ust. 1, jeżeli dana osoba nie wykonuje swoich obowiązków w sposób należyty.

## **§ 9**

Umowa zawarta jest na czas określony od dnia podpisania umowy do daty zakończenia okresu rękojmi (gwarancji) za roboty budowlane, z zastrzeżeniem, że:

1. okres nadzoru nad robotami budowlanymi przewiduje się do dnia 4 listopada 2025 r.
2. okres nadzoru nad rękojmią (gwarancją) przewiduje się do dnia 4 listopada 2030 r.

## **§ 10**

1. Za wykonanie czynności określonych umową Zamawiający zapłaci Inwestorowi Zastępczemu wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie złotych: ...../100), wynikające z oferty.
2. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego wykonania dodatkowych robót budowlanych wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie zwiększone proporcjonalnie do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych.
3. W przypadku ograniczenia przez Zamawiającego wykonania części robót budowlanych, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie pomniejszone proporcjonalnie do pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych.
4. Wypłata wynagrodzenia za wykonane czynności nastąpi sukcesywnie, proporcjonalnie do wartości wykonywanych robót budowlanych. Wynagrodzenie wylicza się w ten sposób, że oblicza się procent jaki stanowi każda faktura brutto Wykonawcy robót budowlanych do jego wynagrodzenia brutto określonego w umowie o roboty budowlane, a następnie przez wyliczony procent mnoży się wynagrodzenie brutto ustalone w ust.1.
5. Podstawą do wystawienia faktur za czynności zastępstwa inwestorskiego, będą sprawdzone przez Wykonawcę robót budowlanych wystawione faktury za roboty budowlane.
6. Zasady określone w ust. 4 i 5 mają zastosowanie do 95 % kwoty określonej w ust.1.
7. Faktura końcowa w wysokości 5 % wartości określonej w ust. 1 może być wystawiona po rozliczeniu inwestycji, o którym mowa w § 9 lit. b.
8. Płatność odbędzie się przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury (w tym ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym przesyłanej za pośrednictwem systemu teleinformatycznego). Z zastrzeżeniem, iż faktura musi wpłynąć do Zamawiającego najpóźniej na 21 dni przed upływem terminu płatności.

9. Datą zapłaty jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
10. Inwestor Zastępczy oświadcza, że kwota wymieniona w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia inwestora z tytułu wykonania niniejszej umowy.
11. Szczegółowy harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia na rok 2024 uzgodniony pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych stanowi załącznik do niniejszej umowy.
12. Harmonogramy rzeczowo-finansowe na kolejne lata realizacji przedmiotu umowy określane będą każdorazowo przez Zamawiającego i Wykonawcę robót budowlanych w ciągu 10 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji o limicie środków finansowych przyznanych na dany rok.
13. W przypadku otrzymania w ciągu danego roku kalendarzowego dodatkowych środków finansowych na realizację przedmiotowej inwestycji, harmonogram rzeczowo-finansowy zostanie uaktualniony, wg. zasad określonych w ust. 12.
14. W przypadku stwierdzenia, że realizacja inwestycji następuje niezgodnie z postanowieniami umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych lub niezgodnie z wydanymi pozwoleniami, czy też w przypadku wstrzymania przez właściwy organ nadzoru budowlanego robót budowlanych wchodzących w zakres inwestycji, Zamawiający wstrzyma zapłatę za realizację zadania, do czasu złożenia przez Wykonawcę robót budowlanych odpowiednich wyjaśnień oraz usunięcia przyczyn wstrzymujących zapłatę. O wstrzymaniu zapłaty Zamawiający powiadomi Inwestora Zastępczego na piśmie.
15. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy z uwzględnieniem następujących okoliczności:
  - 1) Zmiana przepisów prawa dotyczących:
    - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
    - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
    - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowychjeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Waloryzacja wynagrodzenia może zostać przeprowadzona wyłącznie w sytuacji gdy Wykonawca lub Zamawiający dowiodą, że zmiana opisana w pkt. 1 ma wpływ na koszt realizacji umowy.
  - 2) Waloryzacja wynagrodzenia może zostać przeprowadzona nie wcześniej niż po upływie 6 pełnych miesięcy realizacji umowy.

## § 11

Inwestor Zastępczy nie może przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy (zakaz cesji), chyba że na powyższe wyrazi zgodę Zamawiający w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12

1. W przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Inwestorowi Zastępczemu kary umowne zgodnie z poniższymi zasadami.
  - 1) Inwestor Zastępczy zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 500 zł brutto za każdy przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy, jednak nie więcej niż 10% kwoty określonej w §10. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy rozumie się nie wykonywanie obowiązków określonych w §2 oraz §3.
  - 2) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, obowiązany jest on zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto, o której mowa w §10.
2. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Inwestor Zastępczy zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty otrzymania ww. dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej.
3. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Inwestora Zastępczego kary umownej nie zwalnia go z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
4. W przypadku gdy szkoda przekraczać będzie wartość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych.

## § 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie może być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia przyczyn odstąpienia.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku gdy nastąpi czasowe ograniczenie lub wstrzymanie zasileń budżetowych w finansowaniu przedmiotowej inwestycji.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy Inwestor Zastępczy:
  - a) zaprzestanie realizacji usług przewidzianych w poszczególnych harmonogramach rzeczowo finansowych tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez 60 dni,
  - b) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął usługi lub w przypadku wstrzymania prac budowlanych przez Zamawiającego nie podjął ich w ciągu 30 dni od otrzymania decyzji o wznowieniu realizacji od Zamawiającego,



- c) wykonuje usługę wadliwie lub niezgodnie z dokumentacją projektową, nie reaguje na wezwania Zamawiającego dotyczące zmiany sposobu wykonania usługi w wyznaczonym terminie,
  - d) ulega likwidacji, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia, przekształcenia lub reorganizacji,
  - e) wydano w stosunku do Inwestora Zastępczego nakaz zajęcia majątku w zakresie uniemożliwiającym mu wykonanie usługi,
  - f) złożono wnioski w przedmiocie ogłoszenia upadłości inwestora Zastępczego.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 2 – 3 może nastąpić w terminie 60 dni od dnia zaistnienia przyczyn odstąpienia.
  5. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego. Odstąpienie od umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej poprzez złożenie oświadczenia drugiej stronie. Za dopuszczalną formę złożenia oświadczenia uznaje się przesłanie na adres poczty email: .....
  6. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy zgodnie z postanowieniami ust. 1 i 2. Inwestor Zastępczy ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
  7. Poza przypadkami określonymi w powyższych ustępach niniejszego paragrafu. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.
  8. W wypadku odstąpienia od umowy Inwestora Zastępczego oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
    - a) Inwestor Zastępczy przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku według stanu na dzień odstąpienia,
    - b) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do przejścia od Inwestora Zastępczego pod swój dozór terenu inwestycji od dnia zakończenia inwentaryzacji.
  9. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Inwestor Zastępczy nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do:
    - a) dokonania odbioru usług oraz zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
    - b) przejścia od Inwestora Zastępczego protokolarnie pod swój dozór terenu budowy.
  10. W związku z odstąpieniem Zamawiającego od umowy z winy Inwestora Zastępczego, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania, o ile straty związane z nieterminowym lub niewłaściwym wykonywaniem prac, przewyższą kwotę złożoną przez Inwestora Zastępczego na zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

#### **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz inne właściwe przepisy łącznie z wykonawczymi wydanymi na ich podstawie.

2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez polski sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

### **§ 15**

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i sporządzona będzie w formie aneksu.
2. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.
3. Za datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia na niej ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

WYKONAWCA:

INWESTOR ZASTĘPCZY:

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy.

## INSTRUKCJA

### pobierania jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia

Na stronie

**[https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska\\_straz/proceedings?input\\_proceedings\\_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding\\_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784](https://platformazakupowa.pl/pn/malopolska_straz/proceedings?input_proceedings_search=&globalMode%5B%5D=all&proceeding_type%5B%5D=all&search-in%5B%5D=1&search-in%5B%5D=2&search-in%5B%5D=3&search-in%5B%5D=4&company-divisions%5B%5D=1784)**

znajduje się plik w formacie XML o nazwie „JEDZ”. Żeby móc go otworzyć i wypełnić należy: Ściągnąć i zapisać ww. plik na komputerze.

Wejść na stronę <https://espd.uzp.gov.pl/>

Zaznaczyć opcje „jestem wykonawcą” i chce „zaimportować ESPD”.

Następnie wybrać ikonkę „przełóżaj” i zaimportować ww. plik.

Otworzy się edytowalna wersja JEDZ, którą należy wypełnić.

## Załącznik nr 5

### **Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów o której mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres: .....

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

#### **pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP”**

w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że podmiot który reprezentuję należy/nie należy\* do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innymi Wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu.

Oświadczam, że w przypadku przynależenia do tej samej grupy kapitałowej, powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu oraz, że złożone oferty zostały przygotowane niezależnie od siebie.

Przedstawiam w załączeniu następujące dowody, że powiązania z Wykonawcą (nazwa adres)..... nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### **UWAGA!**

Jeśli zachodzą przesłanki określone w art. 108 ust. 1 pkt 5 lub 6 Wykonawca podlega wykluczeniu.

\*) niepotrzebne skreślić

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

### dotyczące aktualności informacji zawartych w JEDZ

Nazwa Wykonawcy .....

.....

Adres:

.....

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP”**

OŚWIADCZAM, że informacje zawarte w JEDZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazane przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust 1 oraz 109 ust. 1 pkt. 4), 7) – 10) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) są aktualne.

**OŚWIADCZENIE O UDOSTĘPNIENIU ZASOSÓB**

Nazwa Podmiotu udostępniającego zasoby .....

Adres: .....

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP”**

zobowiązuję się do udostępnienia następujących zasobów na zasadach określonych art. 118 ustawy Pzp:

.....  
.....

*(zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby – co zostaje konkretnie udostępnione np. osoba, środki finansowe itp.)*

.....  
.....

*(sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia - podać konkretnie np. czy została zawarta umowa o współpracy i na jaki czas)*

.....  
.....

*(czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą – podać konkretnie np. kto i jaki zakres zrealizuje)*

Data:.....

**Oświadczenie Wykonawcy/  
Podwykonawcy/ Podmiotu udostępniającego zasoby**

**dotyczące braku podstaw do wykluczenia z postępowania  
na podstawie rozporządzeniem Rady Unii Europejskiej (UE) nr 2022/576  
w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków  
ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację  
na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1)**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres: .....

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu prowadzonym na:

**pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP”**

OŚWIADCZAM, że:

- 1) Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie rozporządzeniem Rady Unii Europejskiej (UE) nr 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1)\*
- 2) Podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie rozporządzenia Rady Unii Europejskiej (UE) nr 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1)\*

W stosunku do mnie zachodzą odstępstwa wskazane w rozporządzeniu Rady Unii Europejskiej (UE) nr 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1):

.....  
.....  
.....

*\*Niepotrzebne skreślić*

**WYKAZ ZREALIZOWANYCH USŁUG**

**na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu na  
pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku  
JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia  
Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP”**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres: .....

| <b>Lp.</b> | <b>Inwestor –<br/>nazwa i adres</b> | <b>Przedmiot/ rodzaj<br/>zamówienia/</b> | <b>Całkowita<br/>wartość<br/>zamówienia<br/>brutto</b> | <b>Miejsce<br/>realizacji</b> | <b>Okres<br/>realizacji</b> | <b>Kubatura<br/>w m<sup>3</sup></b> |
|------------|-------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1          |                                     |                                          |                                                        |                               |                             |                                     |
| 2          |                                     |                                          |                                                        |                               |                             |                                     |
| 3          |                                     |                                          |                                                        |                               |                             |                                     |
| 4          |                                     |                                          |                                                        |                               |                             |                                     |



## Załącznik nr 10

### Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia

na pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP”

Nazwa wykonawcy: .....

Adres:.....

| Lp. | Imię i nazwisko | Kwalifikacje zawodowe | Zakres wykonywanych czynności | Podstawa do dysponowania |
|-----|-----------------|-----------------------|-------------------------------|--------------------------|
| 1   |                 |                       |                               |                          |
| 2   |                 |                       |                               |                          |
| 3   |                 |                       |                               |                          |
| 4   |                 |                       |                               |                          |

## Załącznik nr 11

### Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, potwierdzający spełnienie pozacenowych kryteriów oceny ofert,

na pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa  
budynku JRG nr 2 KM PSP w Nowym Sączu oraz budynku Wydziału Szkolenia  
Specjalistycznych Grup Ratowniczych Szkoły Aspirantów PSP”

Nazwa wykonawcy: .....

Adres:.....

| Lp. | Imię i nazwisko | Nadzorowana inwestycja (nazwa inwestora, nazwa inwestycji, okres realizacji, wartość inwestycji, kubatura) | Zakres wykonywanych czynności | Podstawa do dysponowania |
|-----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| 1   |                 |                                                                                                            |                               |                          |
| 2   |                 |                                                                                                            |                               |                          |
| 3   |                 |                                                                                                            |                               |                          |
| 4   |                 |                                                                                                            |                               |                          |
| 5   |                 |                                                                                                            |                               |                          |
| 6   |                 |                                                                                                            |                               |                          |
| 7   |                 |                                                                                                            |                               |                          |
| 8   |                 |                                                                                                            |                               |                          |
| 9   |                 |                                                                                                            |                               |                          |

|    |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|
| 10 |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|