

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.  
ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST-5 POŁOŻENIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANACH, PODŁOGACH I SCHODACH

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**SST – 5 POŁOŻENIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANACH,  
PODŁOGACH I SCHODACH**

**KOD CPV:45431000-7**

**KOD CPV:45431100-8**

**KOD CPV:45432112-2**

**KOD CPV:45431200-9**

**KOD CPV:45430000-0**

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.  
ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST-5 POŁOŻENIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANACH, PODŁOGACH I SCHODACH

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z położeniem płytek ceramicznych na posadzce, ścianach i schodach dla zadania: Połączenie funkcjonalne dwóch budynków usługowo-biurowych ul. Lenartowicza 4 i 6, 35-051 Rzeszów.

### **1.2. Zakres stosowania ST**

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych ST**

Specyfikacja obejmuje wykonanie robót związanych z położeniem płytek ceramicznych na posadzce, ścianach i schodach z godnie z dokumentacją projektową.

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST- 0.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi SST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

Zgodnie z art. 31.1 oraz art. 29.1 ustawy z dnia 14.07.1994r. Prawo budowlane, wykonanie w/w robót budowlanych nie wymaga pozwolenia na budowę.

## **2. Materiały**

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami

Materiały:

- gotowa zaprawa klejowa
- zaprawa do fugowania
- zaprawa wyrównująca
- płytki ceramiczne
- listwy aluminiowe wykończeniowe
- preparat gruntujący

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.  
ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST-5 POŁOŻENIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANACH, PODŁOGACH I SCHODACH

### **3. Sprzęt**

Do wykonywania robót należy stosować następujące narzędzia:

- liniał
- poziomica
- sznurek
- kielnia
- młotek gumowy
- przyrząd do cięcia płytek
- obcęgi
- szpachla gumowa
- szpachla zębata
- wiadro
- mieszadło
- wiertarka
- wiertło z węglików wolframu
- okrągły pilnik
- pion
- nożyk do cięcia kafli
- szczotka druciana

### **4. Transport**

Transport zgodnie z warunkami ogólnymi ST 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Proponuje się użyć następujących środków transportu:

- samochód dostawczy
- samochód skrzyniowy

### **5. Wykonanie robót**

**5.1. Ogólne warunki wykonania robót podano w ST- 0 Ogólna specyfikacja techniczna i w dokumentacji projektowej,**  
ponadto:

- Jeśli wysokość glazury w pomieszczeniu jest ściśle określona i nie jest wielokrotnością całej płytki, układanie należy zacząć od góry, a przycięte płytki kłaść tuż przy podłodze. Tak samo należy postępować obudowując np. wannę. Jeśli wysokość glazury na ścianie może być dowolna, wtedy można rozpocząć układanie od dołu.
- Układając płytki na załamaniach ścian i słupach, należy je tak rozmieścić, aby całe płytki wypadały na narożnikach zewnętrznych, zaś docięte - w narożnikach wewnętrznych.
- Jeśli płytki ścienne i podłogowe mają ten sam wymiar lub jego wielokrotność, to ich spoiny powinny się spotykać.

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.  
ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

#### SST-5 POŁOŻENIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANACH, PODŁOGACH I SCHODACH

- Jeśli płytki będą układane na powierzchniach maskujących przyłącza sanitarne czy liczniki wody, trzeba pamiętać o zostawieniu dostępu do obsługi i naprawy tych urządzeń; podobnie rzecz ma się z zabudową wanny, gdzie powinien być taki otwór, aby można było swobodnie stanąć przy wannie i jednocześnie pozostawić dostęp do rur.

5.2. Podłoże oczyścić wypełnić zaprawą wyrównującą. Należy sprawdzić czy ściana "trzyma pion" - w tym celu przykłada się do niej łatę o długości dwóch metrów i poziomice. Jeśli jest krzywa, a odchylenia są większe niż 5 mm - trzeba je zniwelować (służą do tego specjalne zaprawy wyrównujące). Jeśli ściany są pyłące albo bardzo chłonne, trzeba je zagruntować. Służą do tego specjalne, gotowe preparaty, które nanosi się pędzlem lub wałkiem.

Wykreślić osie rozkładu płytek, nanieść zaprawę klejową szpachlą zębatą, na grubość 5-10 mm/ 4-5 mm ściany/; pokrywać jednorazowo maksymalnie 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

Układać płytki rzędami, dociskać delikatnymi uderzeniami gumowego młotka. Płytką powinna spoczywać na zaprawie całą swoją powierzchnią. Sprawdzić wypoziomowanie płytki. Po co najmniej 12 godzinach przygotować zaprawę do fugowania, rozprowadzić szpachlą kauczukową aż do całkowitego wypełnienia szczelin. Przetrzeć płytki wilgotną gąbką, usunąć ślady zaprawy na płytkach. Po 1-2 godzinach wytrzeć posadzkę suchą szmatką.

5.3. Aby położyć płytki ceramiczne na posadzce, ścianach i schodach, należy wykonać następujące prace:

- oczyszczenie i wyrównanie podłoża [m<sup>2</sup>]
- położenie płytek ceramicznych na ścianach [m<sup>2</sup>]
- położenie płytek ceramicznych na posadzce [m<sup>2</sup>]
- położenie płytek ceramicznych na schodach [m<sup>2</sup>]
- położenie płytek ceramicznych na ścianach [m<sup>2</sup>]

## **6. Kontrola jakości robót**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST –0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

### **6.2. Kontrola jakości materiałów.**

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

### **6.3. Kontrola jakości robót.**

Kontrola jakości wykonania robót , polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości , podano w ST – 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Kontroli podlega wykonanie:

- przygotowanie podłoża
- poziomowość i liniowość położonych płytek
- stopień odchylenia powierzchni i krawędzi od pionu
- wykonanie fug

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.  
ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST-5 POŁOŻENIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANACH, PODŁOGACH I SCHODACH

## **7.Obmiar robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST –0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Jednostką obmiaru jest :

- m<sup>2</sup> położonych płytek ceramicznych.

## **8.Odbiór robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega położenie płytek ceramicznych na ścianach , posadzce i na schodach.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę a także nadzór inwestorski i autorski. Częściowe odbiory robót polegają na sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego.

Odbioru robót powinien dokonać inspektor nadzoru inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

## **9.Podstawa płatności**

**9.1. Ogólne zasady płatności, podano w ST- 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.**

Zgodnie z dokumentacją należy wykonać zakres robót wymieniony w pkt 1.3. niniejszej specyfikacji technicznej. Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót , w oparciu o wyniki pomiarów. Cena robót obejmuje:

- prace pomiarowe
- zakup i załadunek materiałów
- rozładunek materiałów
- transport materiałów na poszczególne kondygnacje budynku
- oczyszczenie podłoża
- rozrobienie zaprawy
- położenie płytek
- wykonanie fug
- oczyszczenie fug z nadmiaru zaprawy
- uprządkowanie miejsca prowadzonych prac

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.

ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST-5 POŁOŻENIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NA ŚCIANACH, PODŁOGACH I SCHODACH

## **10. Przepisy związane**

### **10.1 Normy budowlane:**

PN – 75/B-10121	Okładziny z płytek ściennych ceramicznych szklonych . Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-ISO 13006:2001 91.100.25	Płytki i płyty ceramiczne Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie
PN-EN 12808-2:2003 83.180 91.100.10	Zaprawy do spoinowania płytek Część 2: Oznaczanie odporności na ścieranie
PN-EN 12808-3:2003 83.180 91.100.10	Zaprawy do spoinowania płytek Część 3: Oznaczanie wytrzymałości na zginanie i ściskanie
PN-EN 12004:2002/A1:2003 83.180 91.100.10	Kleje do płytek Definicje i wymagania techniczne

Warunkitechnicznewykonaniai odbioru robót budowlano – montażowych, Tom I - Budownictwo ogólne, Arkady Warszawa, 1990