



WPP.6727.1549.2017.BK

WYRYS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W związku z wystąpieniem Proj-Eko sp. z o.o. z dnia 06.11.2017r informuje: na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Chrzanów Duży zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr 66/03 z dnia 26.03.2003r. /publikacja : Dz. U. Woj. Mazowieckiego Nr 218 poz. 5615 z 12 sierpnia 2003 r/

Działka nr ew. 240/14 we wsi Chrzanów Duży, gmina Grodzisk Maz. stanowi częściowo teren strefy oznaczony na rysunku planu symbolem No oraz stanowi częściowo teren strefy oznaczony na rysunku planu symbolem 3ZU, O. Przez działkę przechodzi korytarz energetyczny linii EE 110 KV.

Grodzisk Mazowiecki, 2017.11.07

mgr inż. Andrzej Wójcik
mgr inż. Andrzej Wójcik
mgr inż. Andrzej Wójcik

LEGENDA

USTALENIA

OZNACZENIA LINIOWE

	GRANICA OBOWIĄZYWANIA USTALEŃ PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE ULIC USTALONE
	ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI
	GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
	GRANICA STREFY SZCZEGÓLNEJ OCHRONY EKOLOGICZNEJ WZDŁUŻ RZĘKI ROKITNICY
	ORIENTACYJNY ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA KOMUNIKACJI
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA NOWYCH OBIEKTÓW
	GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ
	KORYTARZ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV

TERENY

	TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ – USŁUGI, SKŁADY, BAZY, PRZEMYSŁ, USŁUGI RZEMIOSŁA
	USŁUGI Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TERENY MIESZKANIOWO – USŁUGOWE
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TERENY SZCZEGÓLNEJ OCHRONY EKOLOGICZNEJ
	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW I KOMPOSTOWNIA
	STREFA IZOLACYJNA OCZYSZCZALNI I KOMPOSTOWNI (USŁUGI TECHNICZNE)
	RZĘKA ROKITNICA
	DROGA GŁÓWNA
	DROGA ZBIORCZA PO ZMIANIE Z DROGI GŁÓWNEJ
	DROGI ZBIORCZE
	DROGI LOKALNE
	DROGI DOJAZDOWE
	WŁĄCZENIA DRÓG WEWNĘTRZNYCH
	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE SZCZEGÓLNEJ OCHRONY
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	KONSERWATORSKA STREFA OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
	TERENY ZMELIOROWANE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

	LINIE ELEKTRYCZNE WYSOKICH NAPIĘĆ
	LINIE ELEKTRYCZNE ŚREDNICH NAPIĘĆ 15 kV
	STACJE ELEKTROENERGETYCZNE 15/04 kV

INFORMACJE

GRANICE

	GRANICA GMINY
	GRANICA MIASTA GRODZISK
	GRANICA WSI
	GRANICE DZIAŁEK
	NR EW. DZIAŁEK

UŻYTKOWANIE TERENÓW

	ZADRZEWIENIA
	WODY OTWARTE
	ROWY MELIORACYJNE PODSTAWOWE
	UPRAWY ROLNE
	POJEDYNCZE DRZEWIA
	OBZAR NIEKORZYSTNYCH WARUNKÓW GEOLOGICZNO- INŻYNIERSKICH DOLNEGO POZIOMU WODY GRUNTOWEJ POWYŻEJ 4 m.p.p.t.

OBIEKTY

	BUDYNKI MIESZKALNE
	GARAŻE, BUDYNKI GOSPODARCZE
	BUDYNKI OCZYSZCZALNI I KOMPOSTOWNI
	RZEMIOSŁO – USŁUGI
	MAGAZYN
	BIURA, ADMINISTRACJA
	HANDEL
	KAPLICZKA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

	WODOCIĄGI
	KANALIZACJA SANITARNA – KOLEKTOR TŁOCZNY
	GŁÓWNE KOLEKTORY SANITARNE
	PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
	RUROCIĄGI MELIORACYJNE
	GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO I NISKIEGO CIŚNIENIA
	LINIE ELEKTRYCZNE N.N.
	LINIE TELEKOMUNIKACJI
	KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI