

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
NAZWA INWESTYCJI:	Remont i konserwacja zabytkowego budynku Domu Pomocy Społecznej
ADRES INWESTYCJI:	49-200 Grodkow, ul. Mickiewicza 15
NAZWA INWESTORA:	Powiat Brzeski
ADRES INWESTORA:	49-300 Brzeg, ul. Robotnicza 20

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Patryk Ciemięga

DATA OPRACOWANIA:

2024-06-18

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2024-06-18

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>ZAKRES OGÓLNOBUDOWLANY</b>			
1.1		<b>Poz. +4,90 - łazienki pom. nr 68a i 68b</b>			
1.1.1		<b>Wybicie otworu drzwiowego 101 x 208 cm i montaż drzwi</b>			
1 d.1.1. 1	KNR 4-01 0329-04	Wykucie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych	m2		
		1,01 * 2,08 * 0,45	m2	0,945	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,945</b>
2 d.1.1. 1	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie bruzd w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg.	m3		
		0,22 * 0,25 * 0,1 * 2	m3	0,011	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,011</b>
3 d.1.1. 1	ZKNR C-2 0801-01 analogia	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni otworów	szt		
		2	szt	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
4 d.1.1. 1	kalk. własna	Dostawa profili stalowych S235	kg		
		31,59	kg	31,590	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,590</b>
5 d.1.1. 1	KNR BC-01 0112-03 analogia	Nadproża stalowe - montaż	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6 d.1.1. 1	KNR 9-32 0305-01 analogia	Ręczne wypełnienie otworów zaprawą naprawczą	m3		
		poz.7 * 0,22 * 0,1	m3	0,033	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,033</b>
7 d.1.1. 1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej	m		
		1,5	m	1,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
8 d.1.1. 1	KNP 02 0912 -07.01 analogia	Ręczne tynkowanie nadproży o szer. do 50 cm	m2		
		poz.7 * (0,1 + 0,22 + 0,1)	m2	0,630	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,630</b>
9 d.1.1. 1	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe	szt		
		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.1.2		<b>Powiększenie otworu drzwiowego 101 x 208 cm i montaż drzwi</b>			
10 d.1.1. 2	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		0,21 * 2,08 * 0,1	m3	0,044	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,044</b>
11 d.1.1. 2	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe	szt		
		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.1.3		<b>Ścianka z płyt g-k wraz z naświetlem</b>			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.1. 3	KNR 0-14 2010-05	Ścianki działowe z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe	m2		
		1,79 * 3,2	m2	5,728	
				RAZEM	5,728
1.1.4		<b>Wykonanie wentylacji grawitacyjnej fi160 z wyprowadzeniem ponad dach</b>			
13 d.1.1. 4	KNP 05 0653 -02.01	Przewody wentylacyjne o przekroju kołowym o śr. przewodu do 200 mm	m		
		11,5	m	11,500	
				RAZEM	11,500
1.1.5		<b>Rozbiórka ścianek działowych</b>			
14 d.1.1. 5	KNR-W 4-01 0348-04	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowej	m3		
		0,8 * 3,2 * 0,16 * 2	m3	0,819	
				RAZEM	0,819
1.1.6		<b>Demontaż starej armatury ściennej i podłogowej</b>			
15 d.1.1. 6	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1.1. 6	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.7		<b>Skucie płytek</b>			
17 d.1.1. 7	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		9,75	m2	9,750	
				RAZEM	9,750
18 d.1.1. 7	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		(5,59 + 5,59 + 1,79 + 1,79) * 2,1	m2	30,996	
				RAZEM	30,996
1.1.8		<b>Usunięcie starych tynków i nałożenie nowych cem.-wap.</b>			
19 d.1.1. 8	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m2		
		(5,59 + 5,59 + 1,79 + 1,79) * 3,2	m2	47,232	
		5,59 * 1,79	m2	10,006	
				RAZEM	57,238
20 d.1.1. 8	KNR K-04 0303-02	Tynki cementowo-wapienne	m2		
		(5,59 + 5,59 + 1,79 + 1,79) * 3,2	m2	47,232	
		5,51 + 4,24	m2	9,750	
				RAZEM	56,982
1.1.9		<b>Montaż nowej armatury</b>			
21 d.1.1. 9	kalk. własna	Zakup i dostawa wyposażenia - Muszla ustępowa wisząca standardowa lub dostosowana do korzystania przez osoby niepełnosprawne z deską wolnoopadającą	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1.1. 9	kalk. własna	Zakup i dostawa wyposażenia - Przycisk chromowany splotczki dwufunkcyjny	kpl.		
		poz.21	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1.1. 9	kalk. własna	Zakup i dostawa wyposażenia - Umywalka ceramiczna biała	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.1.1. 9	kalk. własna	Zakup i dostawa wyposażenia - Bateria umywalkowa ze stali nierdzewnej standardowa lub z przedłużaną wylewką dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych	kpl.		
		poz.23	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.1.1. 9	kalk. własna	Zakup i dostawa wyposażenia - Odpływ liniowy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.1.1. 9	kalk. własna	Zakup i dostawa wyposażenia - Zabudowa brodzika szklana oraz słuchawka natryskowa z drążkiem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1.1. 9	kalk. własna	Zakup i dostawa wyposażenia - Zestaw poręczy systemowych do korzystania przez osoby niepełnosprawne	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
28 d.1.1. 9	kalk. własna	Zakup i dostawa wyposażenia - Siedzisko składane	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.1.1. 9	kalk. własna	Zakup i dostawa wyposażenia - Lustro uchylne	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.1.1 0		Ułożenie nowych płytek na podłogach i ścianach do wys. 2.1 m			
30 d.1.1. 10	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek, układanych metodą zwykłą	m2		
		5,51 + 4,24	m2	9,75	
				RAZEM	9,75
31 d.1.1. 10	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami na klej	m2		
		$(3,08 + 3,08 + 1,79 + 1,79) * 2,1$	m2	20,454	
		$(2,41 + 2,41 + 1,79 + 1,79) * 2,1$	m2	17,640	
				RAZEM	38,094
1.1.1 1		Malowanie ścian i sufitów			
32 d.1.1. 11	KNR BC-02 0620-03 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą podkładową jednokrotne- ściany i sufit	m2		
		poz.33 + poz.34	m2	29,704	
				RAZEM	29,704
33 d.1.1. 11	KNKRB 3 0605-01 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą lateksową lub ceramiczną dwukrotnie ścian	m2		
		$(3,08 + 3,08 + 1,79 + 1,79) * 1,1$	m2	10,714	
		$(2,41 + 2,41 + 1,79 + 1,79) * 1,1$	m2	9,240	
				RAZEM	19,954

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.1. 11	KNKRB 3 0605-01 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą do sufitów dwukrotnie sufitów	m2		
		5,51 + 4,24	m2	9,750	
				RAZEM	9,750
1.2		<b>Poz. +11,34</b>			
1.2.1		<b>Wymiana pionu wentylacyjnego i wyprowadzenie wentylacji ponad dach z wywiewnikiem PCV fi160</b>			
35 d.1.2. 1	KNR-W 4-02 40201-01	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
36 d.1.2. 1	KNP 05 0653 -02.01	Przewody wentylacyjne o przekroju kołowym o śr. przewodu do 200 mm	m		
		poz.35	m	4,500	
				RAZEM	4,500
1.3		<b>Dach</b>			
1.3.1		<b>Wymiana okna w bawolim oku z drewnianego na drewniane</b>			
37 d.1.3. 1	KNR-W 2-02 1019-04	Wymiana okien drewnianych na okna drewniane	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
1.3.2		<b>Wymiana pokrycia dachowego wraz z termoizolacją z wełny</b>			
38 d.1.3. 2	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsiory	m		
		7,46 + 7,92 + (3,67 * 4) + 23	m	53,060	
				RAZEM	53,060
39 d.1.3. 2	KNR 4-04 0507-01	Rozebranie pojedynczego pokrycia dachowego z dachówki karpíówki w koronkę	m2		
		((7,46 + 2,58) * 7,15) / 2 * 2	m2	71,786	
		6,58 * 7,92 * 2	m2	104,227	
		5,05 * 2,46	m2	12,423	
		(27,95 * 11,33 * 2) - 71,786 - 12,423	m2	549,138	
		-1 * 57	m2	-57,000	
				RAZEM	680,574
40 d.1.3. 2	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m2		
		poz.39	m2	680,574	
				RAZEM	680,574
41 d.1.3. 2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho gr. 25 cm	m2		
		poz.39	m2	680,574	
				RAZEM	680,574
42 d.1.3. 2	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
		poz.39	m2	680,574	
				RAZEM	680,574
43 d.1.3. 2	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz.39	m2	680,57	
				RAZEM	680,57
44 d.1.3. 2	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.39	m2	680,574	
				RAZEM	680,574
45 d.1.3. 2	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę wraz z gąsiorami	m2		
		poz.39	m2	680,574	
				RAZEM	680,574
46 d.1.3. 2	KNR K-06 0103-05	Rozebranie istniejących pokryć dachowych płaskich i cienkich - z blachy płaskiej	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
47 d.1.3. 2	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m2		
		poz.46	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
48 d.1.3. 2	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz.46	m2	80,00	
				RAZEM	80,00
49 d.1.3. 2	KNR 0-15II 0519-05	Pokrycie dachów blachą na rąbek stojący	m2		
		poz.46	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
<b>1.3.3</b>		<b>Naprawa i wyrównanie skosów ścian szczytowych zaprawą naprawczą wraz z obróbkami blacharskimi</b>			
50 d.1.3. 3	KNR AT-40 0105-04	Wyrównanie podłóży pionowych - warstwa zaprawy grubości 1 cm na podłożach pionowych murowych	m2		
		7,1 * 2 * 0,65	m2	9,230	
		6,05 * 2 * 0,65	m2	7,865	
		2,75 * 2 * 0,65	m2	3,575	
		(7,1 + 4,7 + 3,6) * 0,65	m2	10,010	
		7,2 * 2 * 0,65	m2	9,360	
		4,9 * 0,65	m2	3,185	
				RAZEM	43,225
<b>1.3.4</b>		<b>Wymiana wszystkich obróbek blacharskich dachu</b>			
51 d.1.3. 4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich	m2		
		7,1 * 2 * 0,3	m2	4,3	
		6,05 * 2 * 0,3	m2	3,6	
		2,75 * 2 * 0,3	m2	1,7	
		(7,1 + 4,7 + 3,6) * 0,3	m2	4,6	
		7,2 * 2 * 0,3	m2	4,3	
		4,9 * 0,3	m2	1,5	
		7,3 * 2 * 0,3	m2	4,4	
		2,58 * 2 * 0,3	m2	1,5	
		3,35 * 2 * 0,3	m2	2,0	
		7,34 * 2 * 0,3	m2	4,4	
		(1,4 + 1,4 + 0,63 + 0,63) * 0,3	m2	1,2	
		(1,24 + 1,24 + 0,63 + 0,63) * 0,3	m2	1,1	
		(1,5 + 1,5 + 0,4 + 0,4) * 0,3	m2	1,1	
		(0,62 + 0,62 + 0,56 + 0,56) * 0,3	m2	0,7	
				RAZEM	36,4
52 d.1.3. 4	KSNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie	m2		
		poz.51	m2	36,400	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	36,400
<b>1.3.5</b>		<b>Przemurowanie kominów wraz z wykonaniem obróbek</b>			
53 d.1.3. 5	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m3		
		1,44 * 0,39 * 2,1 1,8 * 0,6 * 1,8 1,14 * 0,63 * 1	m3 m3 m3	1,179 1,944 0,718	
				RAZEM	3,841
54 d.1.3. 5	KNR 2-22 0101-05	Trzony kominów prostokątnych murowanych	m3		
		poz.53	m3	3,841	
				RAZEM	3,841
55 d.1.3. 5	KNR 2-22 0101-09	Trzony kominów prostokątnych murowanych - spoinowanie	m2		
		(1,44 + 1,44 + 0,39 + 0,39) * 2,1 (1,8 + 1,8 + 0,6 + 0,6) * 1,8 (1,14 + 1,14 + 0,63 + 0,63) * 1	m2 m2 m2	7,686 8,640 3,540	
				RAZEM	19,866
56 d.1.3. 5	KSNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie	m2		
		(1,44 + 0,39) * 2 * 0,3 (1,8 + 0,6) * 2 * 0,3 (1,14 + 0,63) * 2 * 0,3	m2 m2 m2	1,098 1,440 1,062	
				RAZEM	3,600
<b>1.3.6</b>		<b>Montaż wyłazłów dachowych</b>			
57 d.1.3. 6	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe 80 x80 fabrycznie wykończone	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>1.4</b>		<b>Elewacja</b>			
<b>1.4.1</b>		<b>Tynki płaskie</b>			
1.4.1. 1		Oslonięcie stolarki			
58 d.1.4. 1.1	KNR 19-01 0832-03	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową.	m2		
		1,25 * 2 * 10 1,35 * 2,15 * 3 1,9 * 2 * 2 1,85 * 1,65 1,15 * 1,65 * 2 1,55 * 1,55 1,1 * 0,7 * 2 1,25 * 2 * 3 1,05 * 0,85 * 2 1,25 * 2 * 2 0,95 * 1,6 * 4 1,25 * 2 * 4 1 * 1,65 * 2 1,45 * 1,65 0,65 * 1,65 * 2 1,25 * 2 * 3 0,7 * 1,5 1,75 * 0,5 1,1 * 1,3 * 3 1,15 * 1,6 * 3	m2 m2	25,000 8,708 7,600 3,053 3,795 2,403 1,540 7,500 1,785 5,000 6,080 10,000 3,300 2,393 2,145 7,500 1,050 0,875 4,290 5,520	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,25 * 2 * 11	m2	27,500	
		0,65 * 1,5 * 4	m2	3,900	
		0,8 * 1,2	m2	0,960	
		1,25 * 1,95 * 3	m2	7,313	
		0,45 * 0,85	m2	0,383	
		1,3 * 2,05 * 4	m2	10,660	
		1,1 * 1,7 * 3	m2	5,610	
		1,1 * 0,9 * 3	m2	2,970	
				RAZEM	168,833
59 d.1.4. 1.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową.	m2		
		poz.58	m2	168,833	
				RAZEM	168,833
1.4.1. 2		Skucie tynku			
60 d.1.4. 1.2	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - przyjęto 10% powierzchni	m2		
		poz.67 * 10%	m2	72,179	
				RAZEM	72,179
1.4.1. 3		Rozkucie spoin			
61 d.1.4. 1.3	KNR 19-01 0706-02	Wykucie spoin z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej - przyjęto 10% powierzchni	m2		
		poz.67 * 10%	m2	72,18	
				RAZEM	72,18
62 d.1.4. 1.3	KNR 19-01 0706-01	Oczyszczenie spoin	m2		
		poz.61	m2	72,18	
				RAZEM	72,18
1.4.1. 4		Rozkucie rys i pęknięć			
63 d.1.4. 1.4	KNR AT-27 0105-03	Ręczne rozkucie rys i pęknięć	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
1.4.1. 5		Przemurowanie ubytków muru			
64 d.1.4. 1.5	TZKNBK IV - 64	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów cegłą budowlaną z wykuciem strzępi na zaprawie cem.-wap. o powierzchni do 3 m2 i grubości 1/2 ceg. - przyjęto 5% powierzchni	m2		
		poz.67 * 5%	m2	36,090	
				RAZEM	36,090
1.4.1. 6		Wzmocnienie rys i pęknięć			
65 d.1.4. 1.6	KNR 4-01 0303-05 analogia	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ścianach - zbrojenie prętami śr. 6 mm	m2		
		poz.63 * 0,25	m2	6,250	
				RAZEM	6,250
1.4.1. 7		Oczyszczenie powierzchni muru			
66 d.1.4. 1.7	KNR 19-01 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - przyjęto 5% powierzchni	m2		
		poz.67 * 5%	m2	36,090	
				RAZEM	36,090



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.1.4. 1.7	KNR 0-23 2611-01	Zmycie ścian urządzeniem mikromgławicowym pod ciśnieniem	m2		
		-1 * poz.58	m2	-168,83	
		6,75 * 27,34	m2	184,55	
		0,78 * 7,23	m2	5,64	
		9,15 * 3,2	m2	29,28	
		9,15 * 4,65 * 0,5	m2	21,27	
		7,45 * 7,08	m2	52,75	
		7,45 * 4,9 * 0,5	m2	18,25	
		3,25 * 8,8	m2	28,60	
		16,35 * 7,45	m2	121,81	
		5,65 * 6,25	m2	35,31	
		5,65 * 0,85 * 0,5	m2	2,40	
		12,45 * 7,85	m2	97,73	
		(14,5 * 7,6 * 0,5) - (5,05 * 2,55 * 0,5)	m2	48,66	
		2,45 * 2,45 * 0,5 * 2	m2	6,00	
		6,85 * 3	m2	20,55	
		7,85 * 6,3	m2	49,46	
		2,25 * 2,35 * 2	m2	10,58	
		5,15 * 6,6	m2	33,99	
		15 * 6,8	m2	102,00	
		5,25 * 5,2 * 0,5	m2	13,65	
		5,25 * 1,55	m2	8,14	
				RAZEM	721,79
1.4.1. 8		Wzmocnienie ścian murowanych			
68 d.1.4. 1.8	KNR 19-01 0645-03	Wzmocnienie muru z cegły środkiem do utwardzania powierzchni	m2		
		poz.67	m2	721,79	
				RAZEM	721,79
1.4.1. 9		Wykonanie obrzutki			
69 d.1.4. 1.9	ZKNR C-2 0408-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki	m2		
		poz.60	m2	72,179	
				RAZEM	72,179
1.4.1. 10		Uzupełnienie tynków			
70 d.1.4. 1.10	KNR 4-01 0726-03 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zaprawą piaskowo-wapienną o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu )	m2		
		poz.69	m2	72,179	
				RAZEM	72,179
1.4.1. 11		Grunтовanie ścian			
71 d.1.4. 1.11	TZKNBK VII -251 analogia	Grunтовanie ścian przez dwukrotne powlekanie preparatem - powierzchnia ponad 5 m2	m2		
		poz.67	m2	721,790	
				RAZEM	721,790
1.4.1. 12		Laserowanie ścian			
72 d.1.4. 1.12	TZKNBK XV 0106-01 analogia	Laserowanie ścian	m2		
		poz.67	m2	721,790	
				RAZEM	721,790

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.1.4. 1.12	TZKNBK XV 0107-03 analogia	Laserowanie obramowań okien	m2		
		(1,25 + 1,25 + 2 + 2) * 10 * 0,1	m2	6,500	
		(1,35 + 1,35 + 2,15 + 2,15) * 3 * 0,1	m2	2,100	
		(1,9 + 1,9 + 2 + 2) * 2 * 0,1	m2	1,560	
		(1,85 + 1,85 + 1,65 + 1,65) * 0,1	m2	0,700	
		(1,15 + 1,15 + 1,65 + 1,65) * 2 * 0,1	m2	1,120	
		(1,55 * 4) * 0,1	m2	0,620	
		(1,1 + 1,1 + 0,7 + 0,7) * 2 * 0,1	m2	0,720	
		(1,25 + 1,25 + 2 + 2) * 3 * 0,1	m2	1,950	
		(1,05 + 1,05 + 0,85 + 0,85) * 2 * 0,1	m2	0,760	
		(1,25 + 1,25 + 2 + 2) * 2 * 0,1	m2	1,300	
		(0,95 + 0,95 + 1,6 + 1,6) * 4 * 0,1	m2	2,040	
		(1,25 + 1,25 + 2 + 2) * 4 * 0,1	m2	2,600	
		(1 + 1 + 1,65 + 1,65) * 2 * 0,1	m2	1,060	
		(1,45 + 1,45 + 1,65 + 1,65) * 0,1	m2	0,620	
		(0,65 + 0,65 + 1,65 + 1,65) * 2 * 0,1	m2	0,920	
		(1,25 + 1,25 + 2 + 2) * 3 * 0,1	m2	1,950	
		(0,7 + 0,7 + 1,5 + 1,5) * 0,1	m2	0,440	
		(1,75 + 1,75 + 0,5 + 0,5) * 0,1	m2	0,450	
		(1,1 + 1,1 + 1,3 + 1,3) * 3 * 0,1	m2	1,440	
		(1,15 + 1,15 + 1,6 + 1,6) * 3 * 0,1	m2	1,650	
		(1,25 + 1,25 + 2 + 2) * 11 * 0,1	m2	7,150	
		(0,65 + 0,65 + 1,5 + 1,5) * 4 * 0,1	m2	1,720	
		(0,8 + 0,8 + 1,2 + 1,2) * 0,1	m2	0,400	
		(1,25 + 1,25 + 1,95 + 1,95) * 3 * 0,1	m2	1,920	
		(0,45 + 0,45 + 0,85 + 0,85) * 0,1	m2	0,260	
		(1,3 + 1,3 + 2,05 + 2,05) * 4 * 0,1	m2	2,680	
		(1,1 + 1,1 + 1,7 + 1,7) * 3 * 0,1	m2	1,680	
		(1,1 + 1,1 + 0,9 + 0,9) * 3 * 0,1	m2	1,200	
				RAZEM	47,510
1.4.2		<b>Wymiana obróbek blacharskich gzymsów</b>			
74 d.1.4. 2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich	m2		
		(10,65 + 9 + 1,05 + 1,05 + 0,8 + 0,8 + 6,1 + 4,6 + 10,75 + 1,2 + 0,7 + 16,05) * 0,25	m2	15,7	
				RAZEM	15,7
75 d.1.4. 2	TZKNBK XXIII 0107- 02	Obróbki pasów elewacyjnych i podokienników z blachy aluminiowej gr. 0,60 mm w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		poz. 74	m2	15,70	
				RAZEM	15,70
1.4.3		<b>Remont i renowacja ścian cokołowych</b>			
76 d.1.4. 3	KNR AT-27 0101-01	Skucie nienośnych fragmentów starych luźnych zapraw i izolacji	m2		
		20 * 1,56	m2	31,200	
		7,25 * 0,78	m2	5,655	
		7,8 * 0,31	m2	2,418	
		16 * 1,4	m2	22,400	
		23,2 * 0,57	m2	13,224	
		0,18 * 8,3	m2	1,494	
		15 * 1,6	m2	24,000	
				RAZEM	100,391
77 d.1.4. 3	KNR 2-04 0907-01	Oczyszczenie i uzupełnienie spoin	m2		
		poz. 76	m2	100,391	
				RAZEM	100,391

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78 d.1.4. 3	KNR 19-01 0645-03	Wzmocnienie muru z cegły środkiem do utwardzania powierzchni	m2		
		poz.77	m2	100,39	
				RAZEM	100,39
79 d.1.4. 3	TZKNBK XV 0106-01 analogia	Laserowanie ścian	m2		
		poz.78	m2	100,390	
				RAZEM	100,390
<b>1.4.4</b>		<b>Remont i renowacja gzymsów podokiennych</b>			
1.4.4. 1		Oczyszczenie powierzchni gzymsów i poodkienników			
80 d.1.4. 4.1	KNR 19-01 0639-03	Oczyszczenie powierzchni gzymsów i poodkienników w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - przyjęto 5% powierzchni	m2		
		poz.81 * 5%	m2	1,590	
				RAZEM	1,590
81 d.1.4. 4.1	KNR 0-23 2611-01	Zmycie gzymsów i poodkienników urządzeniem mikromgławicowym pod ciśnieniem	m2		
		1,25 * 10 * 1,1 * 0,3	m2	4,13	
		1,35 * 3 * 1,1 * 0,3	m2	1,34	
		1,9 * 2 * 1,1 * 0,3	m2	1,25	
		1,85 * 1,1 * 0,3	m2	0,61	
		1,15 * 2 * 1,1 * 0,3	m2	0,76	
		1,55 * 1,1 * 0,3	m2	0,51	
		1,1 * 2 * 1,1 * 0,3	m2	0,73	
		1,25 * 3 * 1,1 * 0,3	m2	1,24	
		1,05 * 2 * 1,1 * 0,3	m2	0,69	
		1,25 * 2 * 1,1 * 0,3	m2	0,83	
		0,95 * 4 * 1,1 * 0,3	m2	1,25	
		1,25 * 4 * 1,1 * 0,3	m2	1,65	
		1 * 2 * 1,1 * 0,3	m2	0,66	
		1,45 * 1,1 * 0,3	m2	0,48	
		0,65 * 2 * 1,1 * 0,3	m2	0,43	
		1,25 * 3 * 1,1 * 0,3	m2	1,24	
		0,7 * 1,1 * 0,3	m2	0,23	
		1,75 * 1,1 * 0,3	m2	0,58	
		1,1 * 3 * 1,1 * 0,3	m2	1,09	
		1,15 * 3 * 1,1 * 0,3	m2	1,14	
		1,25 * 11 * 1,1 * 0,3	m2	4,54	
		0,65 * 4 * 1,1 * 0,3	m2	0,86	
		0,8 * 1,1 * 0,3	m2	0,26	
		1,25 * 3 * 1,1 * 0,3	m2	1,24	
		0,45 * 1,1 * 0,3	m2	0,15	
		1,3 * 4 * 1,1 * 0,3	m2	1,72	
		1,1 * 3 * 1,1 * 0,3	m2	1,09	
		1,1 * 3 * 1,1 * 0,3	m2	1,09	
				RAZEM	31,79
1.4.4. 2		Rozkucie rys i pęknięć			
82 d.1.4. 4.2	KNR AT-27 0105-03	Ręczne rozkucie rys i pęknięć	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
1.4.4. 3		Wzmocnienie rys i pęknięć			
83 d.1.4. 4.3	KNR 4-01 0303-05 analogia	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ścianach - zbrojenie prętami śr. 6 mm	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.82 * 0,25	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
84 d.1.4. 4.3	KNR-W 2-02 0832-02 analogia	Osiatkowanie powierzchni pęknięć	m2		
		poz.83	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
1.4.4. 4		Wzmocnienie gzymsów i poodkienników			
85 d.1.4. 4.4	KNR 19-01 0645-03	Wzmocnienie gzymsów i poodkienników z cegły środkiem do utwardzania powierzchni	m2		
		poz.81	m2	31,79	
				RAZEM	31,79
1.4.4. 5		Uzupełnienie tynków			
86 d.1.4. 4.5	KNR 4-01 0726-03 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych metodą ciągnioną - przyjęto 5% powierzchni	m2		
		poz.81 * 5%	m2	1,590	
				RAZEM	1,590
87 d.1.4. 4.5	TZKNBK VIII 03-83 analogia	Wykończenie droбноziarnistą zaprawą mineralną profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 35 cm z przygotowaniem zaprawy	m		
		poz.81 / 1,1 / 0,3	m	96,333	
				RAZEM	96,333
1.4.4. 6		Grunтовanie gzymsów i poodkienników			
88 d.1.4. 4.6	TZKNBK VII -251 analogia	Grunтовanie gzymsów i poodkienników przez dwukrotne powlekanie preparatem - powierzchnia ponad 5 m2	m2		
		poz.81	m2	31,790	
				RAZEM	31,790
1.4.4. 7		Malowanie gzymsów i poodkienników			
89 d.1.4. 4.7	TZKNBK XV 0106-01 analogia	Malowanie gzymsów i poodkienników farbą silikonową paroprzepuszczalną dwukrotnie	m2		
		poz.81	m2	31,790	
				RAZEM	31,790
1.4.5		Wymiana rynien i rur spustowych			
90 d.1.4. 5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku.	m		
		27,95 + 27,95 + 7,35 + 7,35 + 7,92 + 5,55 + 2,6 + 2,6	m	89,270	
				RAZEM	89,270
91 d.1.4. 5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku.	m		
		8,5 * 2	m	17,000	
		7	m	7,000	
		8,4 * 2	m	16,800	
		10,5	m	10,500	
		2,5	m	2,500	
		7	m	7,000	
		8,4	m	8,400	
				RAZEM	69,200
92 d.1.4. 5	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej w kolorze naturalnej stali	m		
		poz.90	m	89,270	
				RAZEM	89,270

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
93 d.1.4. 5	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej w kolorze naturalnej stali	m		
		poz.91	m	69,200	
				RAZEM	69,200
<b>1.4.6</b>		<b>Wymiana okna drewnianego na drewniane</b>			
94 d.1.4. 6	KNR-W 2-02 1019-04	Wymiana okien drewnianych na okna drewniane	m2		
		0,4 * 0,54	m2	0,216	
				RAZEM	0,216
<b>1.4.7</b>		<b>Montaż parapetów stalowych w kolorze brązowym</b>			
95 d.1.4. 7	KNNR 2 1802-01	Parapety z blachy powlekanej	m		
		0,43	m	0,430	
		2,47	m	2,470	
		2,72 * 2	m	5,440	
		1 * 2	m	2,000	
		1,45 * 2	m	2,900	
		1,25 * 2	m	2,500	
		1,3 * 2	m	2,600	
		1,1 * 3	m	3,300	
				RAZEM	21,640
<b>1.4.8</b>		<b>Wymiana pokrycia dachowego nad wejściem i części niższej z blachy płaskiej na blachę płaską na rąbek stojący</b>			
96 d.1.4. 8	KNR K-06 0103-05	Rozebranie istniejących pokryć dachowych płaskich i cienkich - z blachy płaskiej	m2		
		3,3 * 8,3 * 2	m2	54,780	
				RAZEM	54,780
97 d.1.4. 8	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m2		
		poz.96	m2	54,780	
				RAZEM	54,780
98 d.1.4. 8	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz.96	m2	54,78	
				RAZEM	54,78
99 d.1.4. 8	KNR 0-15II 0519-05	Pokrycie dachów blachą płaską na rąbek stojący	m2		
		poz.96	m2	54,780	
				RAZEM	54,780
100 d.1.4. 8	KNR 0-15II 0521-03	Ułożenie obróbek z blachy płaskiej na rąbek	mb		
		8,3	mb	8,300	
				RAZEM	8,300
<b>1.4.9</b>		<b>Wymiana dachówek na gzymsie</b>			
101 d.1.4. 9	KNR-W 4-01 0506-01 z.sz.2.3. 9909-01/4	Wymiana pokryć z dachówki karpiówki - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.4.10</b>		<b>Wymiana krutek wentylacyjnych</b>			
102 d.1.4. 10	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
103 d.1.4. 10	KNP 02 0111 -01.01	Obsadzanie krtek wentylacyjnych w gotowych otworach w ścianach z cegły	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
<b>1.4.1 1</b>		<b>Renowacja daszku nad obrazem</b>			
104 d.1.4. 11	KNR 0-22 0528-02 analogia	Renowacja daszku	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.4.1 2</b>		<b>Rusztowania</b>			
105 d.1.4. 12	KNR 2-02 1610-04	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, nakłady podstawowe	m2		
		poz.67	m2	721,79	
				RAZEM	721,79
106 d.1.4. 12	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.105	m2	721,79	
				RAZEM	721,79
107 d.1.4. 12	KNNR 2 1506-02	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 30·m	m2		
		poz.105	m2	721,79	
				RAZEM	721,79
<b>1.4.1 3</b>		<b>Praca rusztowań</b>			
108 d.1.4. r.16 z.sz.5.15 13	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań (pozycje: 37, 38, 39, 41, 42, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 99, 100, 101, 102, 103, 105, 106, 107, 109, 110)			
<b>1.4.1 4</b>		<b>Usunięcie odpadów</b>			
109 d.1.4. 14	KNR 4-04 0901-06 analogia	Ustawienie rynny do gruzu	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
110 d.1.4. 14	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny do gruzu	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
111 d.1.4. 14	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		50	m3	50,000	
				RAZEM	50,000
112 d.1.4. 14	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.111	m3	50,000	
				RAZEM	50,000
113 d.1.4. 14		Opłata utylizacyjna	m3		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.111	m3	50,000	
				RAZEM	50,000
<b>2</b>		<b>INSTALACJE SANITARNE</b>			
<b>2.1</b>		<b>Poz. +4,90 - Łazienki pom. nr 68a i 68b</b>			
<b>2.1.1</b>		<b>Instalacja wody zimnej i ciepłej</b>			
114 d.2.1. 1	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi z rur PE łączonych metodą mechaniczną, rurociągi o średnicy 20' mm, PE-RT/Al/PE-RT PN10 - woda zimna	m		
		$(0,34 + 5,09 + 0,1 + 0,16 + 0,11 + 1,91 + 0,47 + 0,23 + 0,15 + 0,15) * 1,15$	m	10,017	
				RAZEM	10,017
115 d.2.1. 1	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi z rur PE łączonych metodą mechaniczną, rurociągi o średnicy 20' mm, PE-RT/Al/PE-RT PN10 - woda ciepła	m		
		$(0,32 + 4,9 + 0,13 + 0,15 + 1,89 + 0,18 + 0,27 + 0,13) * 1,15$	m	9,166	
				RAZEM	9,166
116 d.2.1. 1	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów otulinami termicznymi PE, izolacja 6' mm, rurociąg Fi 22' mm	m		
		poz.115	m	9,166	
				RAZEM	9,166
<b>2.1.2</b>		<b>Kanalizacja sanitarna podposadzkowa</b>			
117 d.2.1. 2	KNNR 4 0111-06	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
		$(4,88 + 0,37 + 0,2 + 1,36) * 1,15$	m	7,832	
				RAZEM	7,832
118 d.2.1. 2	KNNR 4 0203-04	Rurociągi z PVC-U kanalizacyjne, na wcisk, Fi 110' mm	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>2.1.3</b>		<b>Instalacja ogrzewania</b>			
119 d.2.1. 3	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi z rur PE łączonych metodą mechaniczną, rurociągi o średnicy 20' mm, PE-RT/Al/PE-RT PN10	m		
		$(0,98 + 2,41 + 1,27 + 1,27 + 2,31 + 0,9) * 1,15$	m	10,511	
				RAZEM	10,511
120 d.2.1. 3	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów otulinami termicznymi PE, izolacja 6' mm, rurociąg Fi 22' mm	m		
		poz.119	m	10,511	
				RAZEM	10,511
121 d.2.1. 3	KNNR 4 0425-02	Grzejniki łazienkowe, elektryczne drabinkowe	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
122 d.2.1. 3	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900' mm, długość do 1600' mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>3</b>		<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>			
<b>3.1</b>		<b>Poz. +4,90 - Łazienki pom. nr 68a i 68b</b>			
<b>3.1.1</b>		<b>Ułożenie przewodów instalacji oświetlenia YDYżo 3/4x1,5 mm<sup>2</sup> 450/750V</b>			
123 d.3.1. 1	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup>	m		
		75	m	75,00	
				RAZEM	75,00
<b>3.1.2</b>		<b>Montaż gniazd, przycisków IP20 i IP44</b>			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
124 d.3.1. 2	E-0508 1300 -05	Montaż osprzętu z podłączeniem przewodów - Gniazdo 230V IP44	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
125 d.3.1. 2	E-0508 1300 -02	Montaż osprzętu z podłączeniem przewodów - Łącznik dzwinkowy IP44	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
126 d.3.1. 2	E-0508 1300 -02	Montaż osprzętu z podłączeniem przewodów - Łącznik dzwinkowy IP20	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
127 d.3.1. 2	E-0508 1300 -02	Montaż osprzętu z podłączeniem przewodów - Sygnalizator alarmu wraz z transformatorem i lampką sygnalizacyjną	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
3.1.3		<b>Demontaż i ponowny montaż piorunochronów</b>			
128 d.3.1. 3	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż piorunochronów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>			
4.1		<b>Wymiana nawierzchni utwardzonej z płyt betonowych</b>			
129 d.4.1	KNNR 6 0805-01	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych o spoinach wypełnionych piaskiem	m2		
		poz.130	m2	188,450	
				RAZEM	188,450
130 d.4.1	KNR 2-31 0114-07	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm	m2		
		188,45	m2	188,450	
				RAZEM	188,450
131 d.4.1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z płyt betonowych 50x75 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 4-5 cm	m2		
		poz.130	m2	188,450	
				RAZEM	188,450
4.2		<b>Remont części nadziemnej studni</b>			
132 d.4.2	KNR 5-01 0505-01 analogia	Remont pokryw studni	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.3		<b>Remont sklepień doświetleń piwnicznych</b>			
133 d.4.3	ZKNR C-2 0418-05	Uzupełnienie i naprawa sklepień cylindrycznych, łęków	m2		
		3 * 0,7 * 2	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
4.4		<b>Wymiana nawierzchni podjazdu dla os. niepełnosprawnych oraz remont balustrady</b>			
134 d.4.4	KNNR 6 0802-05	Rozebranie nawierzchni z betonu ręcznie	m2		
		1,75 * 5,85	m2	10,238	
				RAZEM	10,238
135 d.4.4	KNR-W 2-25 0409-04	Nawierzchnie grubości 6 cm z betonu na istniejącym podłożu - budowa	m2		
		1,75 * 5,85	m2	10,238	
				RAZEM	10,238



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
136 d.4.4	KNNR 3 0703-02 analogia	Naprawa balustrady	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>