



NZ.261.40.2024

Kraków, dnia 04.04.2024 r.

Wg rozdzielnika

Dotyczy: Krowodrza zrywa z betonem – opracowanie dokumentacji projektowych wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji administracyjnych warunkujących możliwość wykonania robót budowlanych lub zaświadczeń o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych. Znak sprawy: 17/III/2024

Zarząd Dróg Miasta Krakowa zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Prawa zamówień publicznych przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1

Stan prawny działki nr 405 przy ul. Lubelskiej oraz działki nr 413 przy ul. Mazowieckiej jest nieuregulowany. Czy Zamawiający wyda oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na w/w działki oraz jakim trybem ma być procedowana inwestycja skoro właścicielami są osoby prywatne, uzyskanie zgody od nich będzie skomplikowane lub czasami niemożliwe? Czy przewidziany jest tryb ZRID?

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, iż wymienione w zapytaniu działki:

- nr 405 obr. 46-Krowodrza (ul. Lubelska),
- nr 413 obr. 46-Krowodrza (ul. Mazowiecka),

znajdują się w liniach rozgraniczających pas drogowy drogi publicznej. W związku z tym będzie możliwe wydanie, przez ZDMK, oświadczenia o posiadanym tytule prawnym władania ww. nieruchomościami na cele budowlane.

Dodatkowo informujemy, że zgodnie z zakresem rzeczowym (np. pkt I) przedmiotem zamówienia jest uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz innych ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji inwestycji (w razie konieczności ich uzyskania), ewentualnie uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych. Z powyższego wynika, iż dopuszcza się także uzyskanie decyzji ZRID, jeśli zaistnieją ku temu przewidziane w specustawie drogowej okoliczności.

Otrzymują:

- strona internetowa prowadzonego postępowania
- NZ aa