



Szamotuły, 8 lutego 2023 r.

WI.271.1.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający, tj. Miasto i Gmina Szamotuły ul. Dworcowa 26, 64 – 500 Szamotuły, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) w związku z art. 284 ust. 1 ustawy zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr 2023/BZP 00037973/01 z dnia 17 stycznia 2023 r. pn.: **„Budowa przedszkola integracyjnego przy ul. Zygmunta Szczęsnego Felińskiego w Szamotulach”** w związku z zapytaniem dotyczącym treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), udzielam następującej odpowiedzi:

Pytania i odpowiedzi:

1. W nawiązaniu do udzielonych w dniu wczorajszym odpowiedzi, niniejszym prosimy o informację o "wkładzie własnym" o którym jest mowa w umowie §12 ust. 2. Prosimy o potwierdzenie, że wkład własny to różnica pomiędzy szacunkowym wynagrodzeniem dla zamówienia podstawowego a kwotą dofinansowania.

Ad. 1

Zamawiający wskazuje, że Wkład własny zostanie obliczony w następujący sposób: „Wkład własny = wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa – kwota dofinansowania”.



2. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający na spełnienie warunku opisanego w SWZ Rozdziale V pkt 1 ppkt4) uzna budynek użyteczności publicznej zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

Ad. 2

Zamawiający potwierdza, że uzna za budynek użyteczności publicznej budynek zgodny z definicją zawartą w §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

3. Prosimy o potwierdzenie że nazwy firm podwykonawców w pkt 7 formularza ofertowego należy podać w przypadku znania ich na tym etapie postępowania.

Ad. 3

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca podaje nazwy podwykonawców, jeżeli są one jemu znane na etapie składania oferty.

4. W związku z dokonanymi w dniu wczorajszym tj. 6 lutego 2023r. zmianami dotyczącymi warunkami płatności na korzyść Oferentów (większa ilość faktur), niniejszym prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o okres co najmniej 10 dni. Umożliwi to złożenie ofert Oferentom, którzy po tej dokonanej zmianie są zainteresowani złożeniem oferty z uwagi na korzystniejsze finansowanie całego zadania.

Ad. 4

Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi wyjaśnieniami oraz dokonanymi modyfikacjami treści SWZ zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert na dzień 17.02.2023r.

5. Czy załączony projekt techniczny i budowlany został wykonany zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?



Ad. 5

Załączony projekt techniczny i budowlany został wykonany zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. W dokumentacji brak warunków przyłączenia do odpowiednich sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, deszczowych wydanych przez gestora sieci. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o warunki techniczne przyłączenia budynku do istniejących sieci.

Ad. 6

W załączeniu warunki przyłączeniowe do sieci wod-kan.

7. W dokumentacji przetargowej brak zakresu robót związanych z wykonaniem sieci sanitarnych zewnętrznych (przyłącza wodociągowe, przyłącza kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej). Prosimy o uzupełnienie brakującej dokumentacji.

Ad. 7

Należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu branży sanitarnej.

8. W dokumentacji brak warunków przyłączenia do sieci energetycznych gestora sieci. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o warunki techniczne przyłączenia budynku do istniejącej sieci.

Ad. 8

W załączeniu warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

9. Prosimy o uzupełnienie uzgodnień przeciwpożarowych przez odpowiednie służby ppoż.

Ad. 9

W załączeniu skan uzgodnień przeciwpożarowych.

10. W związku z wykonaniem zjazdu z posesji na drogę, prosimy o udostępnienie zezwolenia, decyzji oraz wytycznych zarządcy drogi dla nowej lokalizacji zjazdu.

Ad. 10

W załączeniu zgoda zarządcy drogi powiatowej. Ponadto zjazd z drogi należy wycenić w oparciu o załączony przedmiar robót do postępowania przetargowego.



11. Zgodnie z zapisem "Projekt przyłączy oraz zjazdu według odrębnego opracowania" na rysunku zagospodarowania terenu prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej dla:

- przyłączy
- zjazdu z drogi publicznej.

Ad. 11

Należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu branży sanitarnej. Przyłącza i zjazd z drogi publicznej wycenić w oparciu o załączone przedmiary robót do postępowania przetargowego.

12. Prosimy o informację, czy zakres robót związany z wykonaniem węzła cieplnego leży po stronie Zamawiającego? Jeżeli po stronie Wykonawcy, prosimy o udostępnienie dokumentacji dot. węzła cieplnego.

Ad. 12

Wykonanie węzła cieplnego jest po stronie dostarczającego ciepło czyli Kogeneracji Zachód S.A.

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust 1 ustawy Pzp, w związku z udzielonymi wyjaśnieniami oraz dokonanymi modyfikacjami treści SWZ zmianie ulega termin składania, otwarcia ofert, termin związania ofertą w następujący sposób:

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** tj. do dnia **11.03.2023 roku**.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Winno być:

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** tj. do dnia **18.03.2023 roku**.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.



Jest:

XVII. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: platformazakupowa.pl/pn/szamotuly w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 10.02.2023 r. do godz. 10:00.**

Winno być:

XVII. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: platformazakupowa.pl/pn/szamotuly w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 17.02.2023 r. do godz. 10:00.**

Jest:

XVIII. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIE OFERT

1. Termin składania ofert upływa w dniu **10.02.2023 r.**, o godzinie **10:00.**
2. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Planowany termin otwarcia w dniu **10.02.2023 r.** o godzinie **10:30.**

Winno być:

XVIII. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIE OFERT

1. Termin składania ofert upływa w dniu **17.02.2023 r.**, o godzinie **10:00.**
2. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Planowany termin otwarcia w dniu **17.02.2023 r.** o godzinie **10:30.**



Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienia i zmiany treści SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu i składaniu oferty. Termin składania ofert zostaje przedłużony do dnia 17 lutego 2023 r. , natomiast godzina składania ofert nie ulega zmianie. W wyniku dokonanych zmian treści SWZ Zamawiający zmieni treść ogłoszenia o zamówieniu. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostanie opublikowane w dniu dzisiejszym.

Załączniki:

1. Warunki techniczne wod-kan;
2. Warunki techniczne przyłączenia – elektroenergetyczne;
3. Warunki techniczne przyłączenia – ciepłe;
4. Uzgodnienie ppoż w dokumentacji;
5. Zgoda na zjazd ZDP w Szamotułach.