



**Realizacja inwestycji finansowana będzie ze środków
Programu Rządowego Funduszu POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych**

Gmina Zawonia

ul. Trzebnicka 11, 55-106

Zawonia

NIP: 915 16 03 787

REGON: 931934905

Platforma: <https://platformazakupowa.pl/pn/zawonia>

Strona internetowa postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zawonia>

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego: RGK.271.3.2024

Zawonia, 14.06.2024r.

INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO NR 1

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.),

na zaprojektowanie oraz realizację robót budowlanych pn.

Budowa stacji uzdatniania wody wraz z budową systemu wodociągowego i zarządzania gospodarką wodną w Gminie Zawonia

Zamawiający - Gmina Zawonia z siedzibą w Zawoni ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia, działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Pzp, przekazuje treść pytań, które wpłynęły w przedmiotowym postępowaniu wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 1:

Inwestycja będąca przedmiotem niniejszego postępowania realizowana jest w modelu zaprojektuj i wybuduj. Wykonanie projektu budowlanego, technicznego, wykonawczego oraz innych opracowań technicznych jest elementem przedmiotu zamówienia, za które odpowiada Wykonawca i na podstawie których zrealizuje roboty budowlane.

Zamawiający udostępnił Opis Przedmiotu Zamówienia, którego elementem jest Program Funkcjonalno – Użytkowy określający:

- charakterystyczne parametry obiektu,
- zakresu dokumentacji projektowej i robót budowlanych;
- aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;
- właściwości funkcjonalno-użytkowe

W modelu zaprojektuj i wybuduj ryzyka projektowe są ryzykami Wykonawcy. Wykonawca odpowiada za rezultat opisany i oczekiwany w Programie Funkcjonalno – Użytkowym.

Pytanie nr 2:

Zgodnie z pkt. VIII.2.4)a1 i a2 str. 8/26 SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, wykazał się w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

- Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał (ukończył):

a.1: co najmniej 1 zadanie polegające na realizacji robót budowlanych - obejmujących budowę (w rozumieniu art. 3 pkt. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) lub przebudowę (w rozumieniu art. 3 pkt. 7a ustawy Prawo budowlane) lub rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody o wydajności średniodobowej nie mniejszej jak 250 m³/d,

a.2: co najmniej jedną dostawę lub montaż minimum 800 szt. wodomierzy ultradźwiękowych z funkcją akustycznego wykrywania wycieków wraz z systemem automatycznych odczytów i wykrywania wycieków.

Jako Wykonawca posiadający doświadczenie zawodowe przy wykonywaniu robót branży budowlanej (sieci wod-kan, przepompownie ścieków, oczyszczalnie ścieków, SUW-y, w tym również w formule zaprojektuj - wybuduj) zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę warunku udziału w postępowaniu, tak aby Wykonawca w zakresie wiedzy i doświadczenia, wykazał się wykonaniem następujących robót: Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał (ukończył):

a.1: co najmniej 1 zadanie polegające na realizacji robót budowlanych - obejmujących budowę (w rozumieniu art. 3 pkt. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) lub przebudowę (w rozumieniu art. 3 pkt. 7a ustawy Prawo budowlane) lub rozbudowę lub modernizację lub remont Stacji Uzdatniania Wody o wydajności średniodobowej nie mniejszej jak 250 m³/d lub innego obiektu z obszaru gospodarki wodno-ściekowej w tym obiekcie oczyszczalni ścieków o wydajności średniodobowej nie mniejszej jak 250 m³/d, O analogiczną zmianę prosimy również w zakresie opisu doświadczenia zawodowego kadry projektowej i kierowniczej.

a.2: co najmniej jedną dostawę lub montaż minimum 800 szt. wodomierzy z systemem radiowego odczytu wodomierzy wraz z wyposażeniem i oprzyrządowaniem (Wodomierz jednostrumieniowy z zamontowanym i zaprogramowanym modułem radiowym).

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w postępowaniu.

Pytanie nr 3:

W związku z zamiarem złożenia oferty w/w postępowaniu przetargowym, aby prawidłowo i rzetelnie przygotować ofertę zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert co najmniej o 7

dni. Zaangażowany w stworzenie koncepcji niezawodnych rozwiązań technicznych i przygotowanie oferty Zespół pracowników naszej Spółki analizuje udostępnioną przez Państwa dokumentację w celu zoptymalizowania i przyjęcia jak najkorzystniejszych rozwiązań dla wszystkich stron postępowania. Aktualny termin składania ofert, jest niewystarczający z uwagi na szereg działań, jakie musi podjąć oferent, z uwagi na zakres jaki i specyfikę zadania, m.in. takich jak:

- szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją przetargową oraz wymaganiami Zamawiającego,
- wykonanie wstępnych koncepcji rozwiązań technicznych niezbędnych do wykonania rzetelnej wyceny,
- analiza założeń i terminu realizacji,
- kalkulacja kosztów wykonania aktualnego zakresu inwestycji we wszystkich branżach budowlanych, kosztów robót tymczasowych i towarzyszących oraz przygotowanie oferty handlowej.

Dodatkowo Czas oczekiwania na oferty od dostawców specjalistycznych urządzeń oraz materiałów niezbędnych do realizacji zadania znacznie się wydłużył co wydłuża czas przygotowania i prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej.

Nadmieniamy, że zmiana terminu składania ofert w efekcie jest korzystna dla Zamawiającego, w zakresie konkurencyjności i rzetelności złożonych ofert, co przełoży się na efektywne wykorzystanie nakładów finansowych przeznaczonych na realizację przedmiotu zamówienia. Prosimy o pozytywne odniesienie się do naszej prośby jak na wstępie i umożliwienie oferentom opracowania dla Państwa profesjonalnej oraz konkurencyjnej oferty.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wydłużenie terminu składania ofert.

/-/ Magdalena Szczuplak