

Projekt umowy

W dniu _____ pomiędzy Gminą Elbląg, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Wójta Gminy Elbląg - _____

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Elbląg – _____

a

_____, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: _____

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbieraniu odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych z nieruchomości zamieszkałych, w granicach administracyjnych Gminy Elbląg, a także usługi dostawy i dystrybucji worków do zbiórki selektywnej odpadów oraz utrzymania pojemników w należytym stanie technicznym.
2. Przedmiot zamówienia określono szczegółowo w załączniku nr 1 „Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia”, dalej OPZ.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

1. Strony ustalają, że umowa na odbieranie odpadów komunalnych, na terenie Gminy Elbląg będzie realizowana przez czas określony.
2. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data zawarcia umowy w przedmiocie wyposażenia w worki do zbierania odpadów komunalnych, natomiast terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w zakresie odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości jest dzień 1 października 2024r.
3. Planowanym terminem zakończenia usług jest okres 48 miesięcy licząc od daty rozpoczęcia odbierania odpadów komunalnych tj. 30 września 2028r. Termin określono datami z uwagi na ciągłość świadczenia usług. Aktualna umowa na odbieranie odpadów kończy się w dniu 30.09.2024r., a termin realizacji nowej umowy określono na 4 lata (dotyczy czynności odbierania odpadów).

§ 3

Oświadczenia stron umowy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Spełnia warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013r. poz. 122).
 - 2) Jest wpisany do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Elbląg.
 - 3) Jest wpisany do Rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (tzw. „BDO”), o którym mowa w art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach w zakresie odbierania odpadów.
 - 4) Posiada umowę z instalacją komunalną w Elblągu lub oświadczenie, że akceptuje Regulamin usług - Zakładu Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. w Elblągu.
 - 5) Zebrane odpady komunalne zmieszane i selektywnie zebrane dostarczy do instalacji

komunalnej w Elblągu.

2. W przypadku, gdy którykolwiek z wyżej wymienionych dokumentów w ust 1 pkt 1-4 utraci ważność, Wykonawca natychmiast (najpóźniej następnego dnia) poinformuje o tym Zamawiającego.
3. Utrata lub wygaśnięcie zezwoleń lub wpisów bez uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń z zachowaniem ich ciągłości, może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy umowy wygasną Wykonawca, zobowiązuje się do zawarcia nowych umów i przedłożenia ich kopii Zamawiającemu.
5. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) Udostępni Wykonawcy bazę danych nieruchomości, wraz z liczbą deklaracji złożonych w danej nieruchomości oraz wykaz nieruchomości deklarujących kompostowanie przydomowe.
 - 2) Baza danych jest sporządzana według deklaracji składanych przez właścicieli nieruchomości. Baza danych będzie przekazywana drogą elektroniczną (e-mail).
 - 3) Będzie współpracował z Wykonawcą w zakresie ustalenia nieruchomości działających niezgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie oraz działających niezgodnie ze złożonymi deklaracjami.
- 4) Zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na warunkach i w terminach opisanych w § 8 .

§ 4

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

Wykonawca:

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług, które opisano w załączniku nr 1 „Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia”, profesjonalnie, z należytą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pojazdami spełniającymi wymagania opisanymi w ofercie w zakresie realizacji aspektu środowiskowego.
3. Wykonawca zobowiązuje do realizacji zamówienia pojazdami spełniającymi wymagania w zakresie elektromobilności jak opisano w OPZ.
4. Wykonawca, oświadcza że zatrudnił na umowę o pracę personel wykonawczy tj. kierowców pojazdów odbierających odpady komunalne w ramach przedmiotowej umowy.
5. Zamawiający wymaga, aby osoby faktycznie związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj.: kierowcy pojazdów odbierających odpady komunalne były zatrudnione na podstawie umowy o pracę:
 - 1) Wykonawca lub podwykonawca będzie zatrudniał wyżej wymienione osoby co najmniej w okresie realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
 - 2) Na każde pisemne żądanie Zamawiającego w okresie realizacji zamówienia, w terminie do 5 dni roboczych Wykonawca przedkładał będzie Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę.
 - 3) Zamawiający wskazuje następujące dowody, jakich może żądać w celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, w szczególności:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie

- umowy o pracę,
- c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów
 - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest krótkotrwałe zastąpienie ww. osób innymi pracownikami pod warunkiem, że w najkrótszym możliwym terminie zostaną dopełnione wszelkie czynności mające na celu osiągnięcie wymagań Zamawiającego, co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
7. Wykonawca zachowa uzyskane dane w poufności, a w szczególności dane osobowe, w tym dane z systemu kamer. Wykonawca będzie przestrzegał zasad wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych i nie wykorzysta ich do innych celów niż tylko wykonywanie umowy. Pomiędzy stronami zostanie zawarta umowa o przetwarzanie danych osobowych.
8. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego udostępni niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania żądania, wszelkie dane związane z realizacją umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia od odpowiedzialności cywilnej w wysokości: minimum tys. zł.
10. Ubezpieczenie będzie odnawiane przez cały okres trwania umowy, z zachowaniem jego ciągłości.
11. Wykonawca dostarczy kopię umowy lub polisę Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty jej zawarcia i będzie, bez wezwania, przedkładał dokumenty potwierdzające jej ciągłość (np. dowody zapłaty).
12. Do momentu rozpoczęcia świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych zgodnie z zawartą umową, Wykonawca ma obowiązek wyposażenia nieruchomości w worki do zbierania odpadów komunalnych.
13. Pojemniki do zbierania odpadów są własnością Gminy Elbląg i są rozstawione na terenie istniejących nieruchomości. Dla nowych nieruchomości pojemniki dostarczy Gmina.
14. Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 1 % kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8, które służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności:
- a) o zwrot wynagrodzenia uiszczanego przez Zamawiającego na rzecz innych Wykonawców z tytułu prac, które zgodnie z Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami Zamawiający uprawniony był powierzyć osobom trzecim na koszt Wykonawcy;
 - b) o zwrot innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego, a które zgodnie z Umową obciążają Wykonawcę;
 - c) o zapłatę kar umownych.
15. Przed dniem zawarcia Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy od wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust 14 niniejszego paragrafu w wysokości zł.
16. W przypadku uzgodnionego przez strony wydłużenia terminu wykonania Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany odpowiednio przedłużyć istniejące zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Dokument potwierdzający ustanowienie zabezpieczenia na pokrycie wydłużonego terminu wykonania Umowy lub zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania odpowiedniego aneksu do Umowy.
17. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną

lub kilka form dopuszczonych przepisami.

18. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
19. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 52 1160 2202 0000 0005 9347 6132.
20. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
21. Zamawiający zwraca 100% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od zakończenia umowy, o ile nie zostało wykorzystane zgodnie z ust.14 niniejszego paragrafu oraz uznania przez Zamawiającego, że usługi zostały należycie wykonane.

Zamawiający:

22. Zamawiający zobowiązuje się do bieżącej i stałej współpracy z Wykonawcą w celu zapewnienia wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami w szczególności do:
 - 1) przekazania Wykonawcy w dniu podpisania umowy szczegółowego wykazu nieruchomości, z których odbierane będą odpady komunalne,
 - 2) zatwierdzenia harmonogramu odbioru odpadów komunalnych oraz jego ewentualnych zmian,
 - 3) aktualizowania na bieżąco wykazu adresów nieruchomości objętych systemem odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Elbląg,
 - 4) niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich wydarzeniach i okolicznościach mogących mieć znaczenie dla prawidłowego wykonania umowy,
 - 5) terminowej zapłaty wynagrodzenia określonego w § 8 umowy.
23. Zamawiający uprawniony jest przez okres realizacji niniejszej umowy do:
 - 1) nadzoru oraz dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy,
 - 2) żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów lub informacji związanych z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym dokumentów potwierdzających ważenie odebranych przez Wykonawcę odpadów,
 - 3) posiadania bieżącego dostępu do systemu monitorowania lokalizacji i pracy pojazdów, przy pomocy, których wykonywany jest przedmiot niniejszej umowy, oraz bieżącego dostępu do bazy danych identyfikacji worków, a także na wezwanie, dostępu do systemu monitoringu wizyjnego.
24. W przypadku wykonywania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę z udziałem Podwykonawców informacje lub dane opisane w ust. 8, odnoszące się do usług świadczonych przez Podwykonawców Zamawiający może żądać od Wykonawcy lub od Podwykonawców.
25. Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę lub Podwykonawców przedmiotu umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy lub Podwykonawców o zamiarze, czasie i miejscu jej przeprowadzenia. Zamawiający zobowiązany jest do przeprowadzania kontroli w sposób nieutrudniający wykonywanie przez Wykonawcę lub Podwykonawców przedmiotu umowy.
26. Wykonawca w terminie 7 dni od podpisania umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu Szczegółową kalkulację kosztów zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr do SWZ. Kalkulacja posłuży do kalkulacji zmiany wynagrodzenia.

§ 5

Sprawozdania

1. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie do 7 dni od zakończenia miesiąca, złożyć sprawozdanie miesięczne wraz z dowodami ważenia w ZUO w Elblągu.
2. Zakres sprawozdania opisano w załączniku nr 1 do umowy.
3. Zamawiający zaakceptuje sprawozdanie miesięczne lub zgłosi do niego uwagi w ciągu 7 dni od jego otrzymania.
4. Zaakceptowane sprawozdanie miesięczne jest podstawą do wystawienia faktury.

§ 6

Podwykonawcy

1. W celu sprawnego wykonania usług i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca może zlecić część usług do wykonania Podwykonawcom. Wykonanie usług przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługi w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.
2. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji usług realizowanych przez Podwykonawców.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą musi być zawarta zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku zamiaru zawarcia umowy z Podwykonawcą, w zakresie innym niż wskazano w ofercie, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w następującym trybie:
 - 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek wraz z projektem umowy z Podwykonawcą;
 - 2) w terminie do 14 dni od dnia przedstawienia wniosku Wykonawcy, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo podając uzasadnienie – zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia do umowy;
 - 3) zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody;
 - 4) w przypadku odmowy określonej w ppkt 3, Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z Podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaże Zamawiającemu kopię każdej umowy z Podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do 7 dni przed datą świadczenia usług przez Podwykonawcę.
6. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcami powinna zawierać postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie umowy przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami.
7. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z Podwykonawcami.
8. Zlecenie wykonania części usług Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

9. Każdy projekt umowy musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu prac przewidzianego do wykonania,
 - 2) terminów realizacji,
 - 3) wynagrodzenia i terminów płatności,
 - 4) rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
10. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje oraz dysponują sprzętem do ich wykonania, umożliwiającym wykonywanie postanowień niniejszej umowy w sposób zgodny z jej treścią i odpowiednimi przepisami prawa.
11. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
13. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 12, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy lub ewentualnego aneksu pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia zastrzeżeń co do powierzenia przez Wykonawcę wykonywania usług objętych umową przez wskazanego w niej Podwykonawcę, w sytuacji gdy Podwykonawca nie posiada stosownych zezwoleń i wpisów do właściwych rejestrów umożliwiających wykonywanie postanowień umowy w sposób zgodny z jej treścią i odpowiednimi przepisami prawa, a w przypadku braku uwzględnienia zastrzeżeń, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym.
15. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 14 do przedłożonej kopii umowy i zezwoleń, a także kopii ewentualnych aneksów do umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą, w terminie 7 dni, uważa się za ich akceptację.
16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16 dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej ewentualnych aneksów, której przedmiotem są usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 23, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
 23. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zmiany każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
 24. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą
 25. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 11 ust.11-16 jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy.

§ 7

Konsorcjum (jeśli ma zastosowanie)

1. Partnerzy konsorcjum odpowiadają solidarnie, niepodzielnie i wspólnie za wykonanie przedmiotu umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Uczestnicy konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
3. Partnerem odpowiedzialnym, stosownie do umowy konsorcjum z dnia 2024 r. i pełnomocnikiem upoważnionym do reprezentowania partnerów konsorcjum wobec Zamawiającego – działającym w imieniu i na rzecz dowolnego bądź wszystkich partnerów konsorcjum oraz do prowadzenia całokształtu spraw związanych z realizacją niniejszej umowy jest

§ 8

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, w okresie umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, ustala się na _____(brutto) co stanowi netto _____oraz podatek VAT_____. Jest to wynagrodzenie szacunkowe.
2. Faktyczne wynagrodzenie i rozliczenie usług stanowiących przedmiot zamówienia wyliczone będzie na podstawie comiesięcznych sprawozdań, wraz z kalkulacją należnego wynagrodzenia, gdzie wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie ustalane i płatne miesięcznie, jako suma należności za:

- a) Iloczyn masy odebranych odpadów i stawki jednostkowej wskazanej w wykazie cen, oraz
 - b) Iloczyn dostarczonych i dystrybuowanych worków i stawki jednostkowej wskazanej w wykazie cen, oraz
 - c) Iloczyn kosztów przeglądu, konserwacji i naprawy pojemników i stawki jednostkowej wskazanej w wykazie cen,
3. Maksymalne zobowiązanie budżetowe obejmuje kwoty wynikające z obmiaru usług i może przekraczać kwoty ofertowe.
 4. W przypadku rozbieżności danych wynikających z wystawionej faktury miesięcznej z danymi sprawozdania miesięcznego oraz danymi dotyczącymi ilości odpadów z instalacji komunalnej w Elblągu, Wykonawca wystawi fakturę korygującą przed terminem płatności faktury podstawowej.
 5. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek wykonawcy, w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 6. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy będzie wystawiana dla płatnika: Gmina Elbląg ul. Browarna 85 82-300 Elbląg
 7. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy określone w fakturze.
 8. W przypadku, jeżeli Wykonawca będzie realizował umowę przy udziale Podwykonawców, do faktury doręczonej Zamawiającemu dołącza dowody, potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, potwierdzającym otrzymanie terminowej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia lub cesję przelewu wierzytelności dokonaną po uprzedniej zgodzie Zamawiającego, przez Wykonawcę na Podwykonawcę usługi.
 9. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są zatrudnione zgodnie z określonymi w SWZ wymogami.
 10. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 11. Wykonawca nie może przelewać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 500 zł za każdy przypadek nieodebrania odpadów z nieruchomości, a ujętych w przekazanej Wykonawcy bazie danych (wykazie nieruchomości).
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 2000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów z nieruchomości nieuprawnionych tj. nieujętych w przekazanej Wykonawcy bazie danych (wykazie nieruchomości).
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 1000 zł za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 5 umowy - w wysokości 1 000,00 zł, za każdego pracownika objętego przedmiotowym obowiązkiem, który nie będzie zatrudniony przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, za każdy stwierdzony przypadek. Karę można naliczać, co miesiąc.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek, każdorazowo, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca przy realizacji umowy nie korzysta z samochodów przystosowanych do odbierania odpadów komunalnych z terenu gminy spełniających normę emisji spalin zgodnie z ofertą. Karę można naliczać, co miesiąc, za każdy pojazd oddzielnie.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek, każdorazowo, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca przy realizacji umowy, w zabudowie rozproszonej (wybudowania) w szczególności w rejonach, w których drogi są nieutwardzone (gruntowe) nie stosuje pojazdów o mniejszej ładowności i masie własnej, tak by nie dochodziło do uszkodzania dróg.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia harmonogramu odbierania odpadów, za wyjątkiem sytuacji, gdy zmiana harmonogramu była uzgodniona z Zamawiającym, oraz za wyjątkiem sytuacji, gdy wykonanie usługi było niemożliwe. Jeśli wykonanie usługi było niemożliwe Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu brak możliwości wykonania usługi w terminie określonym w harmonogramie (zdjęcia, filmy, itp.), oraz udokumentować wykonanie usługi w innym terminie wg zasad opisanych w OPZ.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 500 zł za każdy przypadek uzasadnionej reklamacji.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 1000 zł za każdy przypadek zależnego od Wykonawcy, braku bieżącego dostępu do systemu monitorowania lokalizacji i pracy pojazdów, przy pomocy, których wykonywany jest przedmiot niniejszej umowy oraz bieżącego dostępu do bazy danych identyfikacji worków (opcja).
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek, każdorazowo, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca przy realizacji umowy nie korzysta z samochodów wyposażonych w system wizyjny (kamery, zgodnie z wymaganiami Opisu Przedmiotu Zmówienia). Karę można naliczać, co miesiąc, za każdy pojazd oddzielnie.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek, każdorazowo, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca nie gromadzi i nie przechowuje danych z systemu wizyjnego zgodnie z wymaganiami Opisu Przedmiotu Zmówienia. Karę można naliczać, co miesiąc, za każdy pojazd oddzielnie.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10000 zł za każdy przypadek braku przekazania w terminach i na warunkach opisanych w załączniku nr 1 numerów rejestracyjnych samochodów odbierających odpady w ramach niniejszej umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10000 zł za każdy przypadek odmowy kontroli pojazdów, którymi wykonywany jest przedmiot niniejszej umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10000 zł za każdy przypadek nieselektywnego odbierania odpadów tj. mieszania odpadów komunalnych zmieszanych z odpadami selektywnie zebranymi lub mieszania odpadów selektywnie zebranych ze sobą.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów zmieszanych i selektywnie zebranych z innej gminy i wskazania w instalacji komunalnej, w Elblągu, że odebrano je z gminy Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 500 zł za każdy przypadek braku wymiany pojemników znacząco uszkodzonych, których użytkowanie jest utrudnione lub niemożliwe lub za brak wymiany pojemników zgłoszonych przez Zamawiającego do wymiany, w terminach ustalonych w zał. Nr 1, dla poszczególnych czynności.
16. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu naruszenia § 6 ust 12 w kwocie 2000 zł, za każdy przypadek.
17. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez

Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10%, która byłaby należna do zapłaty do końca obowiązywania umowy gdyby od umowy nie odstąpiono, wyliczona na podstawie danych z Wykazu cen.

18. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 nowej ustawy Pzp - tj. wystąpienia sytuacji, w której wynagrodzenie Wykonawcy zostało zwaloryzowane, podczas gdy Wykonawca nie zwaloryzował wynagrodzenia Podwykonawcy- w wysokości 10% wynagrodzenia należnego Podwykonawcy po jego rewaloryzacji.
19. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1. Po przekroczeniu tego limitu Zamawiający może od umowy odstąpić.
20. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych, do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
21. Zapłata kar umownych nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty określającego ich wysokość.
22. Zamawiający może dokonać potrącenia kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie zrealizowanej części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 2 miesięcy, od dnia wyznaczenia Wykonawcy terminu, od umowy odstąpić.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w zakresie świadczenia usług (m.in. usługi odbierania odpadów) w sytuacji istotnych zmian przepisów prawa lub zmiany sytuacji gospodarczej i organizacyjnej Zamawiającego. Powiadomienie o rozwiązaniu umowy musi nastąpić za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia.
4. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny i/lub powtarzający się postanowienia umowy.
5. Do istotnych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął usług w terminie wyznaczonym w umowie, bez uzasadnionych przyczyn,
 - 2) Wykonawca wstrzymał świadczenie usług na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych,
 - 3) Wykonawca nie zrealizował wyposażenia nieruchomości w worki w terminach ustalonych w OPZ,
 - 4) Wykonawca nie przedłuży ważności ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
 - 5) Wykonawca popada w stan likwidacji lub zaprzestaje spłacania swoich długów,

- 6) Wykonawca przy realizacji umowy narusza obowiązujące przepisy lub jest zaangażowany w jakiegokolwiek praktyki korupcyjne,
 - 7) Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności objętej przedmiotem umowy,
 - 8) Wielokrotne (tj. co najmniej 3 krotne) dokonanie bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10% wartości umowy.
 - 9) Naliczenia kar w wysokości przekraczającej 20% wartości umowy.
 - 10) Brak spełniania warunków elektromobilności o których mowa w OPZ.
6. Odstąpienie od umowy o którym mowa w ust 5 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w ciągu 90 dni od powzięcia informacji o naruszeniu, powinno zawierać uzasadnienie.
 7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek zakończyć usługi odbierania odpadów – do końca miesiąca kalendarzowego wskazanego w wypowiedzeniu umowy, oraz złożyć wymagane sprawozdania z wykonania usług w terminie 3 dni od zakończenia świadczenia przedmiotu umowy.
 8. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zalega z płatnościami przez okres dłuższy niż 60 dni, przy czym Wykonawca uprzednio wezwie pisemnie Zamawiającego do dokonania płatności.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, zgodnie z art. 454-455 ustawy Pzp. oraz na podstawie art. 436 pkt. 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1, a w szczególności: :
 - 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 3) wprowadzenia lub zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 - 4) stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego.
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1 dopuszczalne jest zmniejszenie lub zwiększenie umówionego wynagrodzenia w każdym czasie.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1-3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących usługi, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. **Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie**

odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, że nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 4, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
5. W celu dokonania zmiany umowy, Wykonawca winien wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zmiany, zawierającym w szczególności: szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy, uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz załączyć dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników lub osób przyjmujących zlecenie lub świadczących Usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1,
 - lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników lub osób przyjmujących zlecenie lub świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2,
 - lub
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń osób, za które uiszczane są wpłaty na pracownicze plany kapitałowe wraz z określeniem zakresu (części etatu /liczby godzin), w jakim wykonują one prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – wraz z wysokością wpłaty podstawowej (i ewentualnie wpłaty dodatkowej) dokonywanej przez Wykonawcę na pracownicze plany kapitałowe – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
6. Wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy musi być złożony w terminie do 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmianę, o której mowa w ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4. Wniosek złożony po upływie terminu określonego w zdaniu poprzednim nie będzie rozpatrywany.

7. Zamawiający, w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, przekaże Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
8. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 5. W takim przypadku zapisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
9. Zatwierdzenie wniosku stanowi podstawę do zawarcia aneksu o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Wynagrodzenie będzie podlegało zmianie od daty, w której weszły w życie przepisy dokonujące te zmiany.
11. Przewiduje się zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie wynikającym ze zmiany ceny materiałów w tym paliw lub innych kosztów związanych z realizacją umowy, za wyjątkiem kosztów, o których mowa w ust 1 pkt 1-4.
12. Strony umowy mogą wnioskować o zmianę stawek jednostkowych, a w ślad za tym wysokości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów w tym paliw lub kosztów związanych z realizacją umowy, innych niż opisanych w ust.1 pkt 1-4,**po upływie 12 miesięcy** licząc od dnia zawarcia umowy oraz w przypadku, gdy zmiana cen materiałów w tym paliw lub kosztów związanych z realizacją umowy będzie miała, **co najmniej (+/-) 10% wpływ na średnie stawki jednostkowe** wskazane w Wykazie cen. Średnie stawki jednostkowe będą liczone, jako iloraz kosztu odbierania odpadów (bez kosztów worków i utrzymania pojemników)) i łącznej masy odbieranych odpadów.
13. Do wyliczenia zmian cen materiałów będą miały zastosowanie Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowane przez GUS, w dziale UŻYTKOWANIE MIESZKANIA LUB DOMU I NOŚNIKI ENERGII, w pozycji WYWÓZ ŚMIECI wyliczane za okres 12 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy.
14. Zmiana stawek jednostkowych obliczona zgodnie z zasadami ust. 12 i 13 będzie obowiązywać nie wcześniej jak **od 1 stycznia 2026r.** łączna maksymalna zmiana wartości zamówienia wynikająca ze zmiany stawek jednostkowych z tytułu zmian cen materiałów wykonawcy lub kosztów związanych z realizacją umowy może wynieść maksymalnie 30% średniej stawki z Wykazu Cen. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku przekroczenia tego limitu.
15. Warunkiem zmiany wynagrodzenia wykonawcy będzie wykazanie przez daną stronę umowy, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy ma faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy.
16. Zmiana stawek jednostkowych będzie następować od daty wprowadzenia zmiany w umowie (daty aneksu) i dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części umowy.
17. W celu dokonania zmiany umowy Wykonawca winien przedstawić uzasadnienie zmiany zawierające w szczególności: szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką stawka jednostkowa powinna ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca przedłoży także zaktualizowaną Szczegółową kalkulację kosztów - załącznik nr 3 do umowy.
18. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, z którym zawarł umowę w

zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

19. Zamawiający dopuszcza zmianę instalacji do przetwarzania odpadów względem wskazanych w § 3 umowy, z uwagi na warunki ekonomiczne lub z uwagi na oferowane przez te instalacje poziomy recyklingu, redukcji składowania odpadów ulegających biodegradacji, ograniczenia masy składowanych odpadów komunalnych. Zamawiający poinformuje wykonawcę o takiej zmianie, z co najmniej 3 miesięcznym wyprzedzeniem. Jeżeli odległość od instalacji będzie większa niż do ZUO w Elblągu, wykonawca ma prawo wnioskować o zwiększenie wynagrodzenia przedkładając Szczegółową kalkulację kosztów jak opisano w ust. 17 w zakresie kosztów transportu z Gminy Elbląg do Instalacji.
20. W przypadku zmiany przepisów prawa, zmiany organizacji systemu gospodarowania odpadami (np. system kaucyjny), zmiany przepisów prawa lokalnego (np. regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie) wpływających na sposób realizacji umowy, Zamawiający zastrzega zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji umowy w tym: sposobu zbierania odpadów, rodzaju odpadów zbieranych selektywnie, częstotliwości odbierania odpadów (np. włączenie nowych grup odpadów zbieranych selektywnie i/lub wyłączenie dotychczasowych grup odpadów zbieranych selektywnie, i/lub zmiany sposobu zbierania odpadów z systemu workowego na pojemnikowy itd., itp).
21. W przypadkach opisanych w ustępie 20 w zakresie zmniejszenia zakresu, wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmniejszone w oparciu o Wykaz Cen, przy czym obniżenie łącznej sumy wynagrodzenia o nie może być większe niż 30% kwoty opisanej w § 8 ust. 1.
22. W przypadku zwiększenia zakresu usług (np. nowe frakcje zbierane selektywnie, zmiana sposobu zbierania odpadów, większa odległość transportowa, zmiana częstotliwości odbierania odpadów itp) strony podejmą negocjacje odnośnie stawek jednostkowych w oparciu o Wykaz Cen i uzasadnione koszty. W przypadku pozytywnego uzgodnienia stawek jednostkowych, zostanie zawarty aneks do umowy. W przypadku braku porozumienia, odnośnie stawek jednostkowych, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. Odstąpienie od umowy nie może nastąpić wcześniej niż 2 miesiące od daty braku porozumienia.
23. Nadto zmiany mogą być wprowadzone przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika w szczególności ze zmiany prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego, a także prawa lokalnego, sytuacji gospodarczej lub organizacyjnej Gminy, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
24. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu– Prawo zamówień publicznych, zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.

§12

Komunikacja

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust. 1, dla swojej skuteczności, sporządzane będą i wysyłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:
 - 1) Dla Zamawiającego: _____

- 2) Dla Wykonawcy: _____
4. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przysyłać na pocztę elektroniczną:
- 1) Dla Zamawiającego: _____
- 2) Dla Wykonawcy: _____
5. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres i numery wskazany w ust. 3.
6. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów, a nie wykonanie tego obowiązku spowoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 będą skuteczne.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy, w szczególności prawa ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
3. Przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli niektóre postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która w sposób możliwie najbliższy będzie odpowiadać temu, co strony ustaliły lub temu, co ustaliłyby, gdyby zawarły takie postanowienie.
5. Ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy, będą w pierwszej kolejności rozstrzygane polubownie. W przypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie dojdzie do skutku, rozstrzygać będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2- Oferta Wykonawcy wraz z Wykazem Cen

Załącznik nr 3- Szczegółowa kalkulacja kosztów odbierania odpadów, ze szczegółowym rozbiem kosztów pracy i kosztów paliw