

ZP.271.35.2021

Dębica dnia 14.12.2021r.

## Wyjaśnienia treści SWZ

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1305R Machowa – Łęki Górne w km 0+019 – 4+319 w miejscowościach Machowa, Podlesie Machowskie i Łęki Górne”,** prowadzonego w trybie podstawowym Ogłoszenie nr 2021/BZP 00304131/01 z dnia 2021-12-08.*

Zarząd Dróg Powiatowych w Dębicy działając w oparciu o art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm. – dalej p.z.p) zamieszcza treść pytań otrzymanych od Wykonawcy wraz z wyjaśnieniami:

### Pytania od Wykonawcy A:

#### Pytanie nr 1:

*Firma \*\*\* wnosi do Zamawiającego o ustanowienie we wzorze umowy limitu kar w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.*

*Rażąco wygórowana kara umowna to zarówno sytuacja, gdy zachwiana zostanie relacja pomiędzy wysokością wynagrodzenia za wykonanie zobowiązania a wysokością kary umownej zastrzeżonej za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, z uwzględnieniem okresu opóźnienia, jak i wtedy (co jest zasadniczym kryterium miarkowania kary umownej z uwagi na jej rażąco wygórowanie), gdy zachwiany został stosunek wysokości zastrzeżonej kary umownej do wysokości doznawanej szkody (zob. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 21 września 2007 r., V CSK 139/07, LEX nr 341635, oraz uchwałę składu 7 sędziów Sądu Najwyższego z dnia 6 listopada 2003 r., III CZP 61/03, LEX nr 81615). Kara umowna jest bowiem surogatem odszkodowania, zastrzeżonym w określonej wysokości i nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia wierzyciela (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 28 września 2010 r., V ACA 267/10).*

*Takie wygórowane ukształtowanie zobowiązania zapłaty kary umownej, wskazuje na jednostronną ochronę Zamawiającego, natomiast przyszły Wykonawca znajduje się w słabszej pozycji, w przypadku naliczenia kar przez Zamawiającego skutkować będzie brakiem rentowności świadczonej Usługi. W konsekwencji powodując utratę całości zysku oraz narażając na stratę finansową przyszłego Wykonawcę.*

*Sposób formułowania warunków umowy przez Zamawiającego podlega ocenie w kontekście nadużycia prawa (art. 5 k.c.), ograniczeń swobody kontraktowania (3531k.c.), a wręcz nieważności czynności prawnej (art. 58 k.c.). Zamawiający nie może czynić ze swego prawa do ustalenia wzorca umownego użytku, który jest sprzeczny ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego (zwłaszcza w sytuacji, gdy zamawiający formułuje jednostronnie warunki umowy). W ramach pojęcia zasad współżycia społecznego na szczególną uwagę zasługują zasady sprawiedliwości kontraktowej, uczciwości kupieckiej, równej pozycji stron umowy.*

#### Odpowiedź:

**Zamawiający wyraża zgodę na ustalenie limitu kar umownych na 25 % wartości wynagrodzenia umownego.**

**Pytanie nr 2:**

*Firma \*\*\* wnosi do Zamawiającego o przedłużenie terminu realizacji zadania do 350 dni?*

*Wyjaśniamy, iż czas na uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia wodnoprawnego to około 4 miesiące. Ponadto, zadanie obejmuje sporządzenie i uzyskanie odstępstwa od obowiązku budowy kanału technologicznego, na które przewiduje się około 6 miesięcy. Wykonawca będzie mógł przygotować stosowne materiały i ubiegać się o powyższe decyzje najwcześniej po zaakceptowaniu projektu koncepcyjnego przez Zamawiającego. Przyjmując, iż uzgodnienie projektu koncepcyjnego zostanie wydane w 75 dniu od daty podpisania umowy, możliwe będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego i odstępstwa w 9 miesiącu od podpisania umowy, w związku z czym termin realizacji zadania podany przez Zamawiającego, tj. 200 dni, jest nierealny. Ponadto, należy uwzględnić ewentualną odmowę wydania odstępstwa od budowy kanału technologicznego, co będzie wiązało się koniecznością opracowania projektu budowy kanału technologicznego. W związku z tym wnosimy jak powyżej.*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu do 220 dni.**

**Pytanie nr 3:**

*Firma \*\*\* wnosi do Zamawiającego o podanie informacji czy projekt obejmować ma przejścia dla pieszych wraz z dedykowanym oświetleniem. Według SWZ nie przewiduje się projektu chodnika ani ciągu pieszko-rowerowego, jednak w wymaganiach formalno-prawnych mowa jest o zaprojektowaniu niezbędnych przejść dla pieszych.*

**Odpowiedź:**

**Projekt nie obejmuje przejścia dla pieszych wraz z dedykowanym oświetleniem. W SWZ wystąpił błąd, który zostanie odpowiednio skorygowany.**

**Pytanie nr 4:**

*Projekt Umowy § 4 stanowi: „Zamawiający realizując zapłatę w wysokości określonej w § 2 niniejszej umowy za projekt staje się właścicielem praw autorskich i majątkowych”.*

*Wnosimy do Zamawiającego o zmianę zapisów o poniższym brzmieniu:*

*„Zamawiający realizując zapłatę w wysokości określonej w § 2 niniejszej umowy za projekt staje się właścicielem praw autorskich i majątkowych w chwili uregulowania wszystkich płatności przez Zamawiającego”.?*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.**

**Pytanie nr 5:**

*Firma \*\*\* wnosi do Zamawiającego o podanie szacowanej kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację niniejszego zadania.?*

**Odpowiedź:**

**Informacja jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania zostanie podana w dniu otwarcia ofert.**

**Pytanie nr 6:**

*Firma \*\*\* prosi o informację, jaką formę odwodnienia Zamawiający planuje przyjąć (odwodnienie rowami otwartymi czy kanalizacja opadowa).?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje jednej, konkretnej formy odwodnienia drogi. Projektowany rodzaj bądź rodzaje odwodnienia (rowy przydrożne, kanalizacja deszczowa, studnie chłonne i in.) należy dostosować do warunków terenowych oraz stanu prawnego planowanej inwestycji.

**Pytanie nr 7:**

*Prosimy również o informację o szacowanej liczbie działek, które będą wymagały regulacji stanu prawnego.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający na chwilę obecną nie jest w stanie oszacować liczby działek, których stan prawny należy uregulować w trakcie niniejszej inwestycji. Regulacja stanu prawnego nie będzie jednak stanowić kosztu dla Wykonawcy – koszt poniesie Zamawiający. Wykonawca w ramach zadania powinien jedynie określić numer działki oraz powierzchnię zajęcia niezbędną do realizacji planowanej inwestycji oraz przekazać te informacje Zamawiającemu.

**Tomasz Pyzia**  
Dyrektor  
Zarządu Dróg Powiatowych  
w Dębicy  
/-podpisano elektronicznie/