

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane****Remont pomieszczeń budynków zlokalizowanych w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 2/9 oraz przy ul. Opolskiej 2/14****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI TARNOGÓRSKICH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 381486540**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Towarowa 1**1.5.2.) Miejscowość:** Tarnowskie Góry**1.5.3.) Kod pocztowy:** 42-600**1.5.4.) Województwo:** śląskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL228 - Bytomski**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@znt-tg.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.znt-tg.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**<https://platformazakupowa.pl/pn/znt/proceedings>**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont pomieszczeń budynków zlokalizowanych w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 2/9 oraz przy ul. Opolskiej 2/14

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-311a5c46-1016-11ee-9355-06954b8c6cb9**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00350996**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** 01-4/2023/ZNT**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 134444,98 PLN**

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

### **Część 1**

#### **4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 1: Remont pustostanu zlokalizowanego przy ul. Opolskiej 2/9 w Tarnowskich Górach

1. Przedmiotem robót jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego pozwalającego na wynajęcie go nowemu najemcy. Lokal znajduje się w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 2/9. Właścicielem budynku jest Gmina Tarnowskie Góry.

2. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji zamówienia zostały opisane w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w przedmiarach robót oraz w projektowanych postanowieniach umowy. Dokumenty te należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

#### **4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45262321-7 - Wyrównywanie podłóg

45432130-4 - Pokrywanie podłóg

45431200-9 - Kładzenie glazury

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

**4.5.5.) Wartość części:** 67398,30 PLN

### **Część 2**

#### **4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 2: Remont pustostanu zlokalizowanego przy ul. Opolskiej 2/14 w Tarnowskich Górach

1. Przedmiotem robót jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego pozwalającego na wynajęcie go nowemu najemcy. Lokal znajduje się w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 2/14. Właścicielem budynku jest Gmina Tarnowskie Góry.

2. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji zamówienia zostały opisane w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w przedmiarach robót oraz w projektowanych postanowieniach umowy. Dokumenty te należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

#### **4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45262321-7 - Wyrównywanie podłóg

45432130-4 - Pokrywanie podłóg

45431200-9 - Kładzenie glazury

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

**4.5.5.) Wartość części:** 67046,68 PLN

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)**

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 66095,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 89253,86 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 66095,88 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

**Wykonawca**

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MS BUD Mateusz Siudyka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6252385221

7.3.4) Miejscowość: Strzyżowice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

**SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 66095,88 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 49 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

**Część 2****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)**

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 66758,26 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 91042,03 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 66758,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

**Wykonawca**

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MS BUD Mateusz Siudyka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6252385221

7.3.4) Miejscowość: Strzyżowice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 66758,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 49 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**