

POZWOLENIE NR 562 /2022/A

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 840), art. 83a ust. 1, art. 83 c ust. 1, ust. 3, ust. 4, art. 83d ust. 1, art. 84, art. 85, art. 87 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), § 1 i § 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 03 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021, poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu podania: Gmina Środa Wielkopolska - Zakład Gospodarki Komunalnej –, ul. Daszyńskiego 5, 63-000 Środa Wielkopolska dotyczącego wydania zgody na usunięcie krzewów rosnących na terenie działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1814 i 1813 w miejscowości Środa Wielkopolska przy ul. Limanowskiego

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu

1. **Zezwala wnioskodawcy tj. Gminie Środa Wielkopolska - Zakładowi Gospodarki Komunalnej, ul. Daszyńskiego 5, 63-000 Środa Wielkopolska** na usunięcie 176, 5 m² krzewów rosnących na terenie działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 1814 i 1813 w miejscowości Środa Wielkopolska przy ul. Limanowskiego, ujętych w poniższej tabeli oraz zgodnie z załącznikiem graficznym z zaznaczoną ich lokalizacją, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, uzależniając zezwolenie od częściowego zastąpienia usuwanych krzewów innymi krzewami, zgodnie z dyspozycją punktu 2 niniejszego pozwolenia

Nr krzewu na mapie	Nazwa gatunku krzewów	Pow. m ²	Stawka jednostk. (zł/cm)	Opłata odroczone (zł)	Opłata nieodr. oczona (zł)	Pow. m ² nowych krzewów
1	Róża rabatowa	67	40	2 680	-	67
2	Jałowiec Pfitzera	35,5	40	1 420	-	35,5
3	Bukszpan wieczniezielony	56	40	2 240	-	56
4	Ognik szkarłatny	18	40	-	720	-
SUMA:				6 340	720	

termin usunięcia krzewów do: 31 grudnia 2022r.

Przed przystąpieniem do wycinki należy bezwzględnie raz jeszcze dokonać przeglądu zieleni pod kątem obecności czynnych gniazd na ww. krzewach oraz w bezpośrednim ich sąsiedztwie. W przypadku występowania takowych, usunięcie krzewów może nastąpić z zastrzeżeniem przepisów art. 52 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. jw.) w powiązaniu z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 2183) w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt i wynikających z tego tytułu zakazów m.in. niszczenia jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych; niszczenia siedlisk lub ostoj oraz usuwania, uszkodzenia gniazd; przemieszczania z miejsc regularnego przebywania na inne miejsce; umyślnego płoszenia lub niepokojenia, itp. Zakazy, o których wyżej mowa nie dotyczą usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd z budków dla ptaków oraz gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne.

2. Zobowiązuje wnioskodawcę, w terminie do 30 czerwca 2024r. do posadzenia nowych 158,5 m² krzewów na terenie działek 1813 i 1814 w miejscowości Środa Wielkopolska przy ul. Limanowskiego, zgodnie z planem nasadzeń stanowiącym załącznik do wniosku z dnia 26.08.2022r :

- 1) posadzenia w zamian za krzew oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 1: 14 m² – grab pospolity (żywopłót), 24 m² tawuła 'Golden Princess', 29 m² berberys 'Green Carpet' opisanych na planie nasadzeń
- 2) posadzenia w zamian za krzew oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 2: 21,5 m² – tawuła 'Magic Carpet' , 14 m² – perowskia łobodolistna opisanych na planie nasadzeń,
- 3) posadzenia w zamian za krzew oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 3: 25 m² – sosna górska 'Mops', 31 m² – hortensja ogrodowa opisanych na planie nasadzeń,

- a) **do nasadzeń należy zastosować prawidłowo ukształtowane egzemplarze:**
 - w przypadku grabu pospolitego – forma pienna o wysokości 100 cm,
 - pozostałe krzewy w wieku 3 lat i o min. 5 pędach szkieletowych

- b) **dostarczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków dokumentacji fotograficznej oraz pisemnej informacji o wykonaniu tego zobowiązania w ciągu 14 dni od daty nasadzeń.**

3. Ustala wnioskodawcy opłatę w łącznej wysokości 7 060 zł., siedem tysięcy sześćdziesiąt złotych 00/100 z tytułu:

usunięcia krzewów z gatunku Róża rabatowa oznaczona numerem inwentaryzacyjnym 1, Jałowiec Pfizera oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 2, Bukszpan wieczniezielony oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 3, ognik szkarłatny oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 4 wymienionych w punkcie 1 niniejszego pozwolenia

4. Odracza wnioskodawcy termin uiszczenia opłaty w wysokości 6 340 zł (słownie: sześć tysięcy trzysta czterdzieści złotych 00/100), z tytułu usunięcia krzewów z gatunku Róża rabatowa oznaczona numerem inwentaryzacyjnym 1, Jałowiec Pfizera oznaczony

numerem inwentaryzacyjnym 2, Bukszpan wieczniezielony oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 3: na okres trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, o czym jest mowa w punktach 1 i 2 pozwolenia, z następującymi zastrzeżeniami:

- Jeżeli posadzone krzewy zachowają żywotność po upływie tego okresu lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlegać będzie umorzeniu
- Jeżeli posadzone krzewy albo część z nich, nie zachowują żywotności po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w niniejszym zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata zostanie przeliczona w sposób proporcjonalny do powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności

5. Opłatę nieodroczoną, tj. 720 zł (słownie: siedemset dwadzieścia złotych 00/100) z tytułu usunięcia krzewów z gatunku ognik szkarłatny oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 4, należy przekazać na rachunek dochodów (nr. 88 9084 0003 2211 0000 5975 0001 Spółdzielczy Bank Ludowy) Gminy Środa Wielkopolska, w terminie 14 dni od dnia, w którym zezwolenie na usunięcie krzewów stało się ostateczne, zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Zgodnie z art. 87 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w razie nieterminowego uiszczenia opłaty pobiera się odsetki za zwłokę w wysokości odsetek pobieranych za nieterminowe regulowanie zobowiązań podatkowych. Przy dokonywaniu wpłaty na rachunku przelewu należy zamieścić znak niniejszej decyzji oraz przekazać kopię dowodu wpłaty do tut. Urzędu.

Uzasadnienie

Teren nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne numer 1814 i 1813 –przy ul. Limanowskiego w Środzie Wielkopolskiej objęte są ochroną konserwatorską, poprzez wpis do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego historycznego układu urbanistycznego miasta Środa Wielkopolska pod numerem rejestru 247/Wlkp/A, na podstawie prawomocnej decyzji z dnia 06.09.2005 r. Zgodnie z przepisem art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zezwolenie na usunięcie drzew, krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków.

Dnia 29 sierpnia 2022 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Gminy Środa Wielkopolska - Zakładu Gospodarki Komunalnej, ul. Daszyńskiego 5, 63-000 Środa Wielkopolska, dotyczący wydania pozwolenia na usunięcie 176, 5 m² krzewów rosnących na terenie działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerem 1814 i 1813 w miejscowości Środa Wielkopolska przy ul. Limanowskiego, wchodzących w skład historycznego układu urbanistycznego miasta Środa Wielkopolska.

Zgodnie z oświadczeniem wnioskodawcy, właścicielem działek ewidencyjnych numer 1814 (numer KW: PO1D/00017477/8) oraz numer 1813 (numer KW: PO1D/00021939/6), w Środzie Wielkopolskiej jest Gmina Środa Wielkopolska.

Pismem z dnia 14 września 2022r. znak PO-WN.5146.8540.2.2022, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków zawiadomił Stronę o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy w trybie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735) ze względu na konieczność przeprowadzenia oględzin krzewów.

Dnia 26 września 2022r. przeprowadzono oględziny krzewów ujętych we wniosku z dnia 26 sierpnia 2022r, stwierdzając, że krzewy z gatunku Róża rabatowa oznaczona numerem inwentaryzacyjnym 1, Jałowiec Pfizera oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 2, Bukszpan wieczniezielony oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 3, ognik szkarłatny oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 4 charakteryzuje dobry stan fitosanitarny (zdrowe korony, brak ubytków, uszkodzeń, ciągłość żywopłotów oraz grup zachowana). Krzewy roszą szansę na przeżycie, a przyczyną ich usunięcia podaną w uzasadnieniu wniosku jest kolizja z planowaną rozbudową i przebudową Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Limanowskiego. Nie stwierdzono wizualnie występowania gatunków chronionych, ani stanowisk lęgowych tj. gniazd z poziomu gruntu.

Zgodnie z art. 84 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie krzewów, jeżeli są to krzewy zdrowe, roszą szansę na przeżycie. Krzewy wymienione we wniosku w obecnych warunkach siedliskowych roszą szansę na przeżycie, a przyczyną ich usunięcia są planowane działania tj. rozbudowa i przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Limanowskiego w Środzie Wielkopolskiej, stąd zdaniem organu zachodzi przesłanka do naliczenia opłat za ich usunięcie.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, opłatę za usunięcie krzewu ustala się mnożąc liczbę metrów kwadratowych powierzchni gruntu pokrytej usuwanymi krzewami i stawkę opłaty.

Zgodnie z art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, wydanie zezwolenia na usunięcie krzewów może być uzależnione od wykonania nasadzeń kompensacyjnych lub przesadzenia. W myśl artykułu 83c ust. 3 i 4 cytowanej ustawy, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił uzależnić wydanie niniejszego pozwolenia od zastąpienia usuwanych krzewów oznaczonych numerami inwentaryzacyjnymi 1, 2, 3 nową zielenią. Biorąc pod uwagę wartość przyrodniczą oraz sposób zagospodarowania działki nałożono obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych o powierzchni 158,5 m². W przypadku krzewów oznaczonych numerem inwentaryzacyjnym 4 Strona postępowania oświadczyła, że odstępuje od wykonania nasadzeń zastępczych za krzewy z gatunku ognik szkarłatny oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 4, z uwagi na niewystarczającą powierzchnię do wykonania nasadzeń większej liczby krzewów.

W związku z powyższym, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża zgodę na usunięcie krzewów z gatunku Róża rabatowa oznaczona numerem inwentaryzacyjnym 1, Jałowiec Pfizera oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 2, Bukszpan wieczniezielony oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 3, ognik szkarłatny oznaczony numerem inwentaryzacyjnym 4 ze względu na kolizję z planowaną rozbudową i przebudową budynku użyteczności publicznej. Ponadto zakrzewienie nie stanowi historycznie komponowanego elementu zieleni działki 1813 i 1814 przy ul. Limanowskiego w Środzie Wielkopolskiej.

Wobec powyższego na podstawie:

- art. 83a ust. 1 i art. 83 c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
- zezwala się wnioskodawcy na usunięcie ww. krzewów oznaczonych numerami

inwentaryzacyjnymi 1, 2, 3, 4, uzależniając usunięcie krzewów oznaczonych numerem 1, 2, 3 od wykonania nasadzeń kompensujących, przy czym:

- art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, § 1 i § 2 powołanego rozporządzenia Ministra Środowiska nalicza się wnioskodawcy opłatę w kwocie **6 340 zł** (słownie: sześć tysięcy trzysta czterdzieści złotych 00/100) z tytułu usunięcia krzewów oznaczonych numerem 1, 2, 3;
- art. 84 ust. 3 ustawy termin uiszczenia opłaty w kwocie **6 340 zł** (słownie: sześć tysięcy trzysta czterdzieści złotych 00/100) z tytułu usunięcia krzewów oznaczonych numerem 1, 2, 3 odracza się na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pozwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych;
- art. 85 ust. 1 ustawy – ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, § 1 i § 2 powołanego rozporządzenia Ministra Środowiska nalicza się wnioskodawcy opłatę w kwocie **720 zł**. (słownie: siedemset dwadzieścia złotych 00/100) z tytułu usunięcia krzewów oznaczonych numerem 4.

Pozwolenia udziela się z warunkami:

1. Przy wykonywaniu prawa nabytego niniejszą decyzją należy stosować się do zakazów wynikających z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183). Zakazy, o których wyżej mowa nie dotyczą usuwania od 16 października gniazd ptasich z obiektów budowlanych lub terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne.
2. Jeżeli w trakcie wycinki zostaną stwierdzone gatunki chronione zwierząt, roślin lub grzybów albo gniazda ptasie należące do gatunków chronionych, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania zezwolenia na odstępstwa od zakazów, które wydaje odpowiednio Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.).

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie, które należy wnieść w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

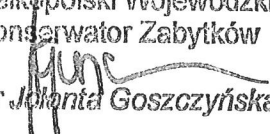
Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa)

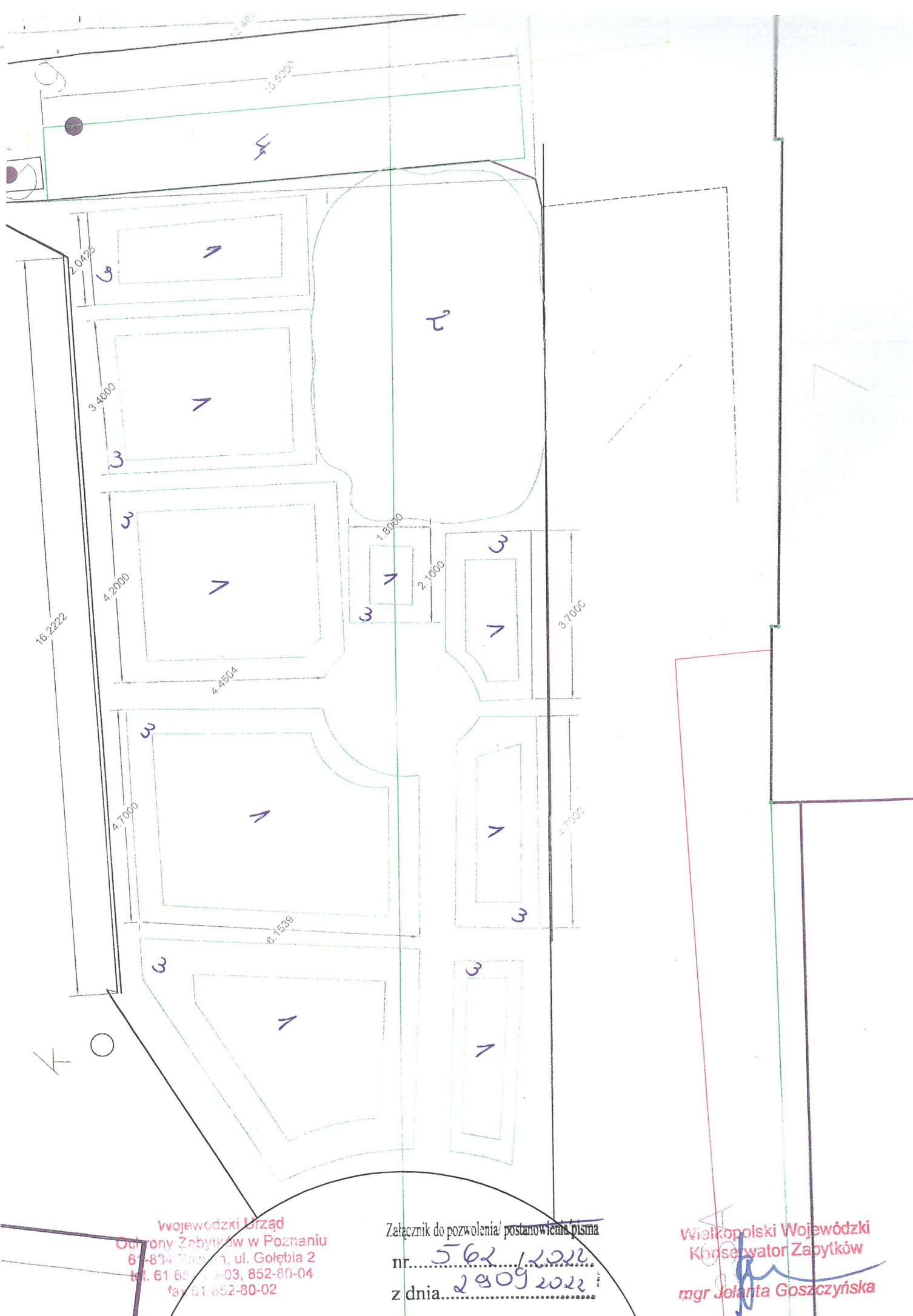
Załączniki:

1. plan sytuacyjny określający położenie krzewów do usunięcia
2. plan sytuacyjny określający położenie nasadzeń i wykaz krzewów do nasadzeń

Otrzymują (za potwierdzeniem odbioru):

- ① Gmina Środa Wielkopolska - Zakład Gospodarki Komunalnej, ul. Daszyńskiego 5, 63-000 Środa Wielkopolska
2. a/a JM
3. a/a AM
4. a/a LP

Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

mgr Jolanta Goszczyńska



Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
tel. 61 852-80-03, 852-80-04
fax 61 852-80-02

Załącznik do pozwolenia/ postanowienia pisma

nr 562/2022

z dnia 28092022

Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
mgr Jolanta Goszczyńska

mgr Jolanta Goszczyńska

ZESTAWIENIE NASADZEŃ ZASTĘPCZYCH				
krzewy do usunięcia	powierzchnia w m2	krzewy projektowane	powierzchnia w m2	uwagi
Róża rabatowa	67	grab pospolity (żywopłot) tawuła 'Golden Princess' Berberys 'Green Carpet'	14 24 29	
Jałowiec Pfitzera	35,5	tawuła 'Magic Carpet' perowska łobodolistna	21,5 14	
Bukszpan wieczniezielony	56	Sosna górska 'Mops' Hortensja bukietowa	25 31	
Ognik szkarłatny	18	BRAK		

Załącznik do pozwolenia/ postanowienia/ pisma

nr. 762 / 2012

z dnia 29.09.2012

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
tel. 61 852 80-03, 852-80-04
fax 61 852-80-02

