

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Centrum Kultury Dawnej w m. Wysokie – II etap (młyn, plac zabaw, Zagospodarowanie terenu)**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zamość

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368724

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Peowiaków 92

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 84 639-29-59

1.5.8.) Numer faksu: 84 639-23-64

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@zamosc.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugzamosc.bip.lubelskie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminazamosc>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa Centrum Kultury Dawnej w m. Wysokie – II etap (młyn, plac zabaw, Zagospodarowanie terenu)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a31275a0-58a8-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00477765

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-11-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2023/BZP 00053106/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.1 Budowa Centrum Kultury Dawnej w m. Wysokie - II etap (młyn, plac zabaw, zagospodarowanie terenu)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie jest dofinansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00408393

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.33.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 415004,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie budowy budynku młyna, placu zabaw oraz zagospodarowanie terenu w ramach II etapu realizacji inwestycji pn. „Budowa Centrum Kultury Dawnej w m. Wysokie”.

Miejsce realizacji inwestycji: działka nr 1571, 253 miejscowość Wysokie, obręb 0028 Wysokie, Gmina Zamość.

Niniejsze zadanie obejmuje swoim zakresem:

- 1). Budowę budynku młyna,
- 2). Budowę placu zabaw,
- 3). Zagospodarowanie terenu (w tym budowa oświetlenia zewnętrznego oraz utwardzenie terenu).

Szczegółowy zakres poszczególnych elementów zadania:

1). Budowa budynku młyna (wymiary 4,9 m x 6,4 m, wysokość 5,1 m)

- a) Wykonanie płyty fundamentowej żelbetowej, pod płytą wykonanie wymiany gruntu w postaci stabilizacji piaskowo-cementowej,
- b) Wykonanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych, zabezpieczonych obustronnie izolacją przeciwwilgociową,
- c) Wykonanie ścian z bali drewnianych i słupów drewnianych,
- d) Wykonanie ściany szczytowej z desek drewnianych,
- e) Wykonanie więźby dachowej drewnianej wraz z pokryciem z blachy płaskiej na rąbek na pełnym deskowaniu z warstwą papy podkładowej,
- f) Wykonanie podłogi z cegły klinkierowej,
- g) Wykonanie drzwi drewnianych dwuskrzydłowych,
- h) Wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej.

2). Budowa placu zabaw

- a) Wykonanie fundamentów betonowych pod urządzenia placu zabaw i elementy małej architektury,
- b) Wykonanie według dokumentacji projektowej indywidualnych urządzeń placu zabaw oraz ich montaż:
 - krowa,
 - owca,
 - mostek,
 - zjeżdżalnia - młyńskie koło,
 - zestaw małpi gaj w dwóch wersjach (dla młodszych i starszych dzieci),
 - stoliki kwiaty i pieńki do siedzenia: trzy zestawy z trzema siedziskami, jeden zestaw z czterema siedziskami,
- c) Wykonanie nawierzchni bezpiecznej placu zabaw z piasku
- d) Wykonanie tablicy z regulaminem.

Treść regulaminu zgodna z Załącznikiem nr 1 do Uchwały Rady Gminy Zamość nr XXVI/249/21 z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie regulaminów korzystania z gminnych placów zabaw, siłowni zewnętrznych, boisk sportowych oraz miejsc rekreacji będących własnością Gminy Zamość,

- e) Wykonanie według dokumentacji projektowej oraz montaż ławek - 4 szt.,
- f) Wykonanie wraz z montażem kosza na śmieci z półwałków o wymiarach: wys. 1,0 m, średnica 0,47 m (\pm 3 cm), konstrukcja stalowa, ocynkowana.

3). Zagospodarowanie terenu

- a) Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm,
- b) Wykonanie chodników i opaski wokół budynku młyna z kostki betonowej gr. 6 cm,
- c) Wykonanie oświetlenia zewnętrznego terenu:
 - budowa linii kablowej, budowa słupów drewnianych prefabrykowanych z wbudowanymi oprawami oświetleniowymi w ilości 4 szt. (słupy oznaczone numerami: 3, 4, 14, 15), budowa słupa stalowego w ilości 1 szt. (słup nr 5) z oprawą parkową 3-modułową,

- d) Wykonanie zewnętrznej instalacji elektrycznej nn celem zasilenia budynku młyna,
 e) Wykonanie nasadzeń drzew: klon w ilości 5 sztuk, tuja w ilości 10 sztuk.

Zakres inwestycji został zaznaczony na mapie zagospodarowania terenu stanowiącej załącznik do niniejszego postępowania przetargowego - „Mapa zagospodarowania Nr 1”.

Kompletny projekt budowlany swoim zakresem obejmuje także budynek kuźni, stodołę, świetlicę, salę ekspozycyjną, staw rekreacyjny. W pierwszym etapie realizacji inwestycji Budowy Centrum Kultury Dawnej został wybudowany budynek kuźni, stodoła oraz wykonano częściowe zagospodarowanie terenu. Pozostałe elementy w chwili obecnej nie są planowane do realizacji, tym samym nie są objęte zakresem niniejszego zamówienia.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi, normami, instrukcjami producentów stosowanych urządzeń i materiałów, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Materiały dostarczone i użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).

Wykonanie przedmiotu zamówienia dodatkowo musi być zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i wytycznymi.

Szczegółowy rodzaj robót budowlanych oraz zakres prac został określony w dokumentacji dołączonej do postępowania, w skład której wchodzi:

- Projekt budowlany Projekt zagospodarowania terenu,
- Projekt budowlany Młyn,
- Projekt budowlany Plac zabaw mała architektura
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- Przedmiary robót dołączono jako POMOCNICZE

Zadanie jest dofinansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Wykonawca zobowiązany jest samodzielnie sporządzić kosztorys ofertowy UPROSZCZONY (na podstawie załączonej do postępowania dokumentacji i przedmiaru robót) i załączyć go do oferty jako ZAŁĄCZNIK. Brak kosztorysu ofertowego skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Długość okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały stanowi kryterium oceny ofert.

Zamawiający określa minimalny okres gwarancji wynoszący 36-miesięcy a maksymalny 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca poda dłuższy niż 60-miesięczny okres gwarancji, ocenie będzie podlegał okres 60-miesięczny.

Bieg gwarancji liczony będzie od daty protokołu odbioru końcowego.

Zamawiający wymaga bezpłatnego serwisu gwarancyjnego przez cały okres trwania gwarancji.

Zamawiający wymaga, aby okres udzielonej rękojmi był równy okresowi gwarancji.

Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach w nim określonych – niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 564346,67 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 575813,82 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 564346,67 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Andrzej Wróbel
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 50580010368
- 7.3.3) Ulica: Jaszczów 238
- 7.3.4) Miejscowość: Milejów
- 7.3.5) Kod pocztowy: 21-020
- 7.3.6.) Województwo: lubelskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Budowa budynku młyna - podmiot udostępniający zasoby, Przedsiębiorstwo Inwestycyjne Bursztyn Ewa Wróbel, ul. Wincentego Pola 10, 21-040 Świdnik

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-31
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 564346,67 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy