



ABAK Sp. z o. o.

ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock
NIP 7743230333
tel. + 48 793 555 407
email: abak.pracownia@gmail.com

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
REGON 365373474
Urząd Administracji
Archiwizacja Budowlanej
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1
4

NIE WNIIESIONO SPRZECIWU
do dn. 1.12.2022
w sprawie zgłoszenia
znak: NSU-III.6743.1.245.2022.MW

Projekt zagospodarowania terenu

KIEROWNIK
Urząd Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
Karolina Pierzgałska

Zamierzenie budowlane:

Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby

Egzemplarz: 1 z 4
Inwestor: Gmina Płock
pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock
Zamawiający: Gmina Płock
pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock
Biuro projektowe: ABAK Sp. z o. o.
ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock
Adres obiektu: m. Płock, ul. Kleeberga, ul. Kutrzeby
Kategoria obiektu: XXVI – sieci elektroenergetyczne

Projekt zagospodarowania terenu zawiera 10 ponumerowanych stron

Identyfikatory działek ewidencyjnych przeznaczonych pod realizację inwestycji:

Jednostka ewidencyjna: 146201_1 Płock

Obręb: 0001 „Podolszyce-Borowiczki”

Działki: 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3744

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
-------------------	-----------------	--------------	-------------	--------

Projektant:	mgr inż. Jerzy Turkowski	68/91	elektryczna	<i>Jerzy Turkowski</i>
-------------	--------------------------	-------	-------------	------------------------

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 61/90
I upr. nr 68/91

Płock, 02.11.2022 r.

SPIS TREŚCI

Projekt zagospodarowania terenu	1
I. Spis treści	2
II. Kopia uprawnień i zaświadczenia z właściwej Izby inżynierów budownictwa	3
III. Oświadczenie o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami	5
IV. Część opisowa	6
1. (§ 14, pkt. 1, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Przedmiot zamierzenia budowlanego	6
2. (§ 14, pkt. 2, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Istniejący stan zagospodarowania terenu	6
3. (§ 14, pkt. 3, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Projektowane zagospodarowanie terenu	6
4. (§ 14, pkt. 4, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Zestawienie powierzchni	7
5. (§ 14, pkt. 5, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Informacje i dane o terenie	7
6. (§ 14, pkt. 6, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	8
7. (§ 14, pkt. 7, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Inne niezbędne dane	8
8. (§ 14, pkt. 8, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	8
V. Część rysunkowa	9
1. Projekt zagospodarowania terenu	10
Projekt architektoniczno-budowlany	11
I. Oświadczenie o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami	12
II. Część opisowa	13
1. (§ 20, ust. 1, pkt. 1, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	13
2. (§ 20, ust. 1, pkt. 2, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	13
3. (§ 20, ust. 1, pkt. 3, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	13
4. (§ 20, ust. 1, pkt. 4, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	13
5. (§ 20, ust. 1, pkt. 5, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Opinia geotechniczna	14
6. (§ 20, ust. 1, pkt. 8, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	14
7. (§ 20, ust. 1, pkt. 9, Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko	14
III. Część rysunkowa	15
1. Plan sytuacyjny	16
2. Schemat zasilania	17
3. Sylwetka latarni oświetleniowej	18
Załączniki projektu budowlanego	19
I. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	20
1. Zakres robót oraz kolejność realizacji	21
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	21
3. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	21
4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych	21
5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót	22
6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych	22
7. Informacja archeologiczna	22
II. Opinie, warunki, uzgodnienia, decyzje, inne	23
1. Wytyczne i zalecenia do projektowania Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku – MZD-DI.4202.11.2022.CP z dnia 02.06.2022 r.	24
2. Opinia Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku – pismo MZD-DI.4202.11.2022.CP z dnia 07.11.2022 r.	25
3. Warunki przyłączenia P/22/056119 z dnia 05.08.2022 r.	26
4. Umowa o przyłączenie P/22/056119 z dnia 23.08.2022 r.	29
5. Opinia Zespołu ds. Estetyki - pismo WSU-V.670.105.2022.AMI z dnia 20.06.2022 r.	32
6. Odpis Protokołu z Narady Koordynacyjnej WGD-I-ZK.6630.216.2022 z dnia 27.09.2022 r.	36
7. Pismo EI/04111/22 z dnia 26.09.2022 r. Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej	40
8. Pismo EI/04111/22 z dnia 03.11.2022 r. Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej	41

Nr ewid. 68/91

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-
nych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46 — z późniejszymi zmianami)

JERZY STEFAN TURKOWSKI

magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 21 maja 1948 r. w Śmiecinie Starym

otrzymuje

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, upoważniające do:

- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych -
obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe
linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.-



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
I upr. woj. 68/91



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-ZRS-4B9-937 *

Pan JERZY TURKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/7206/01
adres zamieszkania ul. JASTRZĘBIA 22, 09-408 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-06 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 61/90
I upr. proj. 68/91

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Oświadczenie o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2022 poz. 88),

OŚWIADCZAM

Projekt zagospodarowania terenu dla opracowania:

Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby

zlokalizowanego w Płocku w obrębie ewidencyjnym nr: **0001 „Podolszyce-Borowiczki”**

przy ulicy: **Kleeberga, Kutrzeby**

na działkach o nr ewidencyjnych gruntu: **2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3744**

na zlecenie inwestora: **Gmina Płock - pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami Prawa Budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt zagospodarowania terenu został wykonany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **Instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych - Nr upr. 68/91.**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

.....
(pieczęć i podpis)

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 61/90
upr. proj. 68/91

Płock, 02.11.2022 r.

Część opisowa

1. (§ 14, pkt. 1, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa kablowej sieci 0,4 kV oświetlenia planowanego ciągu pieszego wraz z otoczeniem, pomiędzy ulicami Kleeberga i Kutrzeby w Płocku, który stanowił będzie nowe zagospodarowanie terenu sąsiadującego z Parkiem Północnym. Nowe oświetlenie zostanie wykonane na długości około 550 m. Oświetlenie, jako element infrastruktury technicznej ciągu pieszego, w wersji kablowej, będzie rozwiązaniem docelowym. Istniejące uzbrojenie terenu nie koliduje z projektowanym zamierzeniem budowlanym. Projektowana budowa oświetlenia nie wymaga wyburzeń obiektów budowlanych, ani wycinki istniejącego drzewostanu.

Celem przedmiotowej budowy jest:

- zapewnienie właściwych parametrów świetlnych w obrębie ciągu pieszego,
- zapewnienie odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa korzystających z ciągu pieszego osób,
- możliwość komfortowego poruszania się na terenie osiedla po zmroku,
- walory estetyczne nowego zagospodarowania terenu.

2. (§ 14, pkt. 2, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w Płocku, pomiędzy ul. gen. Franciszka Kleeberga i ul. gen. Tadeusza Kutrzeby. Stanowi on bezpośrednie otoczenie Parku Północnego od strony południowej i wschodniej, a także istniejącego oraz realizowanego aktualnie nowego budynku kościoła Parafii Rzymskokatolickiej Świętego Krzyża od strony wschodniej, a następnie prowadzi w kierunku głównego wejścia Zespołu Szkół nr 5 w Płocku. Aktualnie teren jest w większości niezagospodarowany, nieurządzony z nawierzchnią naturalną trawiastą. Na terenie znajduje się również kilka drzew o dużym pokroju korony i wysokich walorach estetycznych oraz wartości biologicznej, a także skupiska mniejszych drzew. W chwili obecnej na terenie na którym planowane jest nowe zagospodarowanie, nie istnieje sieć oświetleniowa. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej budowy znajduje się osiedle mieszkaniowe, istniejąca ulica, istniejąca elektroenergetyczna sieć kablowa 0,4 kV, sieć teletechniczna, wodociąg.

3. (§ 14, pkt. 3, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Projektowane zagospodarowanie terenu.

Zgodnie z wytycznymi inwestora dla celów oświetlenia, projektowana jest kablowa sieć oświetleniowa z wykorzystaniem latarni parkowych w postaci słupów aluminiowych z oprawami oświetleniowymi wyposażonymi w źródła światła typu LED. Nowa kablowa sieć oświetleniowa zasilona zostanie z istniejącej stacji transformatorowej, poprzez szafę oświetleniową pomiarowo-rozdzielczą. Drugostronnie nowe obwody oświetleniowe zostaną połączone z istniejącą elektroenergetyczną, kablową siecią oświetleniową 0,4 kV na terenie Parku Północnego. Zasilanie odbywać się będzie w ramach przydziału mocy przyłączeniowej, na podstawie wydanych przez przedsiębiorstwo energetyczne - warunków przyłączenia. Do zasilania sieci oświetleniowej zastosowany zostanie kabel YAKxS 5x25 mm², a do sterowania kabel YAKxS 4x25 mm², które ułożone zostaną na głębokości ≤ 60 cm, według zasad układania kabli do 1 kV, przewidzianych normami. W miejscach o zwiększonym zagrożeniu i na skrzyżowaniu z istniejącym uzbrojeniem, pod drogami i zjazdami, kable ułożone zostaną w rurach ochronnych winidurowych o przekroju \varnothing 110 mm. Dla oświetlenia ciągu pieszego przewidziano aluminiowe słupy parkowe w kolorze czarnym z dodatkowym zabezpieczeniem dolnej części słupa (do wys. 350 mm) elastomerem poliuretanowym. Słupy zapewniają zawieszenie oprawy oświetleniowej na wysokości 4,5-5 m. Montowane będą na prefabrykowanych fundamentach betonowych. We wnękach słupów oświetleniowych, dla połączenia kabli i przewodów zasilających, należy umieścić izolacyjne złącza kablowe typu IZK z bezpiecznikami topikowymi gG 16 A dla każdej oprawy. Wskazane w schemacie zasilania słupy należy uziemić – wykonać uziomy taśmowo-prętowe. Jako uziemienie zastosować pręty Galwara, połączone ze słupami bednarką ocynkowaną FeZn 25x4 mm. Wartość oporności uziemienia: $R \leq 10 \Omega$. Dla oświetlenia terenu należy zastosować parkowe oprawy oświetleniowe ze źródłem światła typu LED, montowane na nowych słupach oświetleniowych aluminiowych. Przewidziano oprawy oświetleniowe z autonomiczną redukcją mocy. Korpus opraw oświetleniowych

wykonany ze stopu aluminium. Temperatura barwowa 4000K, moc opraw 41 W / 19,6 W, strumień świetlny minimum 4200 / 2200 lm, a efektywność świetlna minimum 120 lm/W. Źródła światła wyposażone w soczewki PMMA. Utrzymanie strumienia świetlnego 100.000 h. Po uruchomieniu należy dokonać ostatecznej regulacji ustawienia opraw, dla uzyskania najbardziej optymalnego efektu świetlnego. Zastosowanie opraw oświetleniowych LED, zapewni optymalizację zużycia energii elektrycznej.

Geometria ustawienia opraw oświetleniowych:

- wysokość zawieszenia oprawy / źródła światła 4,5 / 5 m,
- wysunięcie oprawy od słupa 0 m,
- kąt ustawienia oprawy 0°.

Celem doświetlenia skrzyżowania ulicy Kutrzeby i ulicy Ofiar Katynia oraz znajdujących się tam przejść dla pieszych, projektowana jest dodatkowo latarnia uliczna nr 12 – zlokalizowana zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Należy zastosować słup aluminiowy z wysięgnikiem łukowym w kolorze naturalnym z uliczną oprawą oświetleniową typu LED zawieszoną na wysokości 9 m. Przedmiotowa latarnia stanowić będzie kontynuację sieci oświetleniowej ul. Kutrzeby. Moc oprawy 45,5 W / 4000K. Montaż latarni ma na celu podniesienie poziomu bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego. Szczegóły rozwiązania technicznego przedstawione zostaną w Projekcie technicznym.

4. (§ 14, pkt. 4, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Zestawienie powierzchni.

Nie dotyczy – obiekt budowlany liniowy.

5. (§ 14, pkt. 5, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Informacje i dane.

- 1) Budowana kablowa sieć oświetleniowa, znajduje się na osiedlu Podolszyce Północ w Płocku.
- 2) Lokalizacja urządzeń uzyskała pozytywną opinię Narady Koordynacyjnej.
- 3) Projekt budowlany zostanie zatwierdzony na mocy zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych.
- 4) Dla obszaru projektowanej inwestycji Miasto Płock posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Sikorskiego-Kutrzeby" – Uchwała nr 42/III/2018 Rady Miasta Płocka z dnia 28 grudnia 2018 r.
- 5) Obszar, na którym projektowana jest sieć oświetleniowa, nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz położony jest poza strefą ochrony konserwatorskiej.
- 6) Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego, nie jest narażone na osuwanie się mas ziemnych.
- 7) Inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.
- 8) Brak jest i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.
- 9) Nie występuje oddziaływanie inwestycji na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839).
- 10) Lokalizacja projektowanego obiektu budowlanego nie wymaga ingerencji w zieleń wysoką.
- 11) Projektowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami Natura 2000 lub innymi formami ochrony wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
- 12) Budowa sieci winna być prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska.

- 13) Brak jest i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego oraz jego otoczenia.
- 14) Projekt nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozumieniu przepisów z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 15) Wszystkie zastosowane materiały i technologie posiadać będą odpowiednie dopuszczenie do stosowania w budownictwie, w zakresie zgodności ze świadectwami, aprobatami, certyfikatami i atestami technicznymi dopuszczającymi do stosowania w budownictwie.
- 16) Prace przy budowie będą wykonywane z zachowaniem wszystkich obowiązujących przepisów oraz ze szczególnym zabezpieczeniem istniejącego drzewostanu.

6. (§ 14, pkt. 6, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Projektowane zagospodarowanie terenu spełnia warunki Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 nr 124 poz. 1030) w zakresie wymaganej szerokości przejazdowej dróg dojazdowych. W obszarze inwestycji zlokalizowany jest istniejący wodociąg.

7. (§ 14, pkt. 7, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Inne niezbędne dane.

Przedmiotowa inwestycja jest obiektem liniowym o długości około 550 m. Projektowany obiekt budowlany w postaci elektroenergetycznej, kablowej sieci 0,4 kV oświetleniowej stanowi standardowe i powtarzalne rozwiązanie projektowe. Planowane uzbrojenie terenu zostało zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Inwestycja będzie realizowana z podziałem na dwa etapy: ETAP I i ETAP II – co zostało zaznaczone na Projekcie zagospodarowania terenu. Etap pierwszy obejmuje realizację ciągu pieszego na odcinku od ul. Gen. Franciszka Kleeberga, wzdłuż południowej granicy Parku Północnego do ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby. Etap drugi natomiast, obejmuje budowę ciągu pieszego w kierunku północ – południe, równoległe do ul. gen. Tadeusza Kutrzeby, prowadzącego obok kościoła Parafii Rzymskokatolickiej Świętego Krzyża, w kierunku Zespołu Szkół nr 5 w Płocku. Szczegóły zakresu rzeczowego poszczególnych etapów zostaną przedstawione w Projekcie technicznym.

8. (§ 14, pkt. 8, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Zgodnie z art. 34 ust. 3, pkt 1e) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i § 18 pkt 2) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego, tj.:

Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby,

jednostka ewidencyjna nr: 146201_1 Płock,

obręb ewidencyjny nr: 0001 „Podolszyce-Borowiczki”,

działki ewid. nr: 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3744,

uwzględniając przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, instalacyjno-budowlane i technologiczne oraz jego uciążliwości, stwierdza się, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, tj.:

jednostka ewidencyjna nr: 146201_1 Płock,

obręb ewidencyjny nr: 0001 „Podolszyce-Borowiczki”,

działki ewid. nr: 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3744.

W świetle obowiązujących przepisów nie ma podstaw prawnych, które nakazywałyby objęcie obszarem oddziaływania nieruchomości innych, niż te wymienione powyżej. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego mieści się w całości w granicach działek ewidencyjnych, dla których Inwestor uzyskał tytuły prawne do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Część rysunkowa

Projekt zagospodarowania terenu

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1
4

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej: VGD-16648.078.2022	
Nazwa miejscowości: M. PŁOCK	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator: 146201.1
	Nazwa: PŁOCK
Dobór ewidencyjny	Identyfikator: 146201.1.0001
	Nazwa: PÓDŁSZYCE - BORDWICZKI
	Skala mapy: 1 : 500
Arkusz mapy: 7.180.10.08.1.3; 7.180.10.08.1.4	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich: 2000/7
	Układu wysokości: EVRF-2007 NH
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji: Nie badano działu III KW	
Oznaczenie i symbol użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków: brak	
Data opracowania mapy: 13.08.2022	
Nie wlicza się terenów o terenie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Inwentaryzacji Geodezyjnej przed założeniem i nie są naliczane na opłaty za mapę.	
USŁUGI GEODEZYJNE I INFORMATYCZNE inż. Tomasz Wilanowicz ul. Kopernika 19 09-407 PŁOCK nr uprawnień 11526	Wykonał: Geodeta uprawniony Tomasz Wilanowicz Nr upr. 11526

Potwierdzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i inżynierskich, których rezultatem jest opracowanie technicznej sytuacji ewidencyjnej. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: VGD-16648.078.2022	Przełożony: Przewodniczący Rady Miejskiej
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Urząd Geodezyjny i Informatyczny	inż. Tomasz Wilanowicz
Wykonawca prac geodezyjnych: inż. Tomasz Wilanowicz	Protokół weryfikacji: VGD-16648.078.2022.2022 z dnia 22.08.2022 r.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki powyższej weryfikacji: z dnia 22.08.2022 r.	Tomasz Wilanowicz
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień specjalnych kierownika prac: Tomasz Wilanowicz	Nr uprawnień 11526

Legenda:

- 1/8 granice i numery działek ewidencyjnych
- - - zakres inwestycji Etap 1 = obszar oddziaływania
- - - zakres inwestycji Etap 2 = obszar oddziaływania
- (1045/1) numer działki w obszarze inwestycji
- projektowana szafa oświetleniowa SOT
- ✕ projektowane latarnie oświetleniowe
- projektowany kabel oświetleniowy
- - - projektowane rury ochronne - przepustowe
- ✕ elementy do demontażu
- słup dla monitoringu wizyjnego nie objęty przedmiotowym postępowaniem

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Potwierdzam za zgodność z oryginałem treść mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych

Jerzy Turkowski
mgr inż. geod. 5190
I upr. geod. 68/91

Wykonawca:	ABAK Sp. z o.o.			
	ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock			
Zamawiający:	Gmina Płock			
	pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock			
Inwestor:	Gmina Płock			
	pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock			
Adres inwestycji:	Płock - ul. gen. Franciszka Kleeberga, ul. gen. Tadeusza Kutrzeby			
Nazwa inwestycji:	Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby			
Tytuł projektu:	Projekt zagospodarowania terenu			
Opracował:	Opracował:	Wpł. nazwisko, nr uprawnień:	Przebieg:	Data:
Projektant:	elektryczny	Jerzy Turkowski mgr inż. geod. 5190 I upr. geod. 68/91	02.08.2022 r.	
Skala:	1:500			Str. nr
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY			2



ABAK Sp. z o. o.

ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock

NIP 7743230333

tel. + 48 793 555 407

email: abak.pracownia@gmail.com

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki

Referat Administracji

Architektoniczno-budowlany

09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

REGON 365373474

KRS 0000635763

4

Projekt architektoniczno-budowlany

Zamierzenie budowlane:

Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby

Egzemplarz: 1 z 4

Inwestor: Gmina Płock
pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Zamawiający: Gmina Płock
pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Biuro projektowe: ABAK Sp. z o. o.
ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock

Adres obiektu: m. Płock, ul. Kleeberga, ul. Kutrzeby

Kategoria obiektu: XXVI – sieci elektroenergetyczne

Projekt architektoniczno-budowlany zawiera 8 ponumerowanych stron

Identyfikatory działek ewidencyjnych przeznaczonych pod realizację inwestycji:

Jednostka ewidencyjna: 146201_1 Płock

Obręb: 0001 „Podolszyce-Borowiczki”

Działki: 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3744

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
-------------------	-----------------	--------------	-------------	--------

Projektant: mgr inż. Jerzy Turkowski 68/91

elektryczna

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
I upr. bud. 68/91

Płock, 02.11.2022 r.

Oświadczenie o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2022 poz. 88),

OŚWIADCZAM

Projekt architektoniczno-budowlany dla opracowania:

Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby

zlokalizowanego w Płocku w obrębie ewidencyjnym nr: **0001 „Podolszyce-Borowiczki”**

przy ulicy: **Kleeberga, Kutrzeby**

na działkach o nr ewidencyjnych gruntu: **2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3744**

na zlecenie inwestora: **Gmina Płock - pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami Prawa Budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt architektoniczno-budowlany został wykonany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **Instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych - Nr upr. 68/91.**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
I upr. inż. 68/91

.....
(pieczęć i podpis)

Płock, 02.11.2022 r.

Część opisowa

1. (§ 20, ust. 1, pkt. 1, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne stanowi budowę sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ul. Kleeberga i ul. Kutrzeby i zaliczone zostało do kategorii XXVI – sieć elektroenergetyczna.

2. (§ 20, ust. 1, pkt. 2, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zmianami) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Projektowany obiekt budowlany składa się z parkowych latarni oświetleniowych wyposażonych w oprawy oświetleniowe typu LED oraz kablowej sieci zasilającej, pograżonej w gruncie. Obiekt będzie ogólnodostępny zarówno dla mieszkańców, jak i innych osób poruszających się po tym terenie. Projektowany obiekt, wyposażono we wszystkie urządzenia i rozwiązania techniczno - technologiczne zapewniające jego użytkowanie w sposób bezpieczny i w odpowiednim standardzie.

3. (§ 20, ust. 1, pkt. 3, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zmianami) Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Projektowany odcinek sieci oświetleniowej, nawiązuje swoją formą do oświetlenia na terenie Parku Północnego - sytuacyjnie, funkcjonalnie, wysokościowo oraz pod względem przyjętych standardów technicznych. Projekt pod względem przyjętych rozwiązań w zakresie zasilania i sterowania uzyskał akceptację Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku, a pod względem rozwiązań materiałowych - Zespołu ds. Estetyki Miasta UMP. Projektowane latarnie zostaną ustawione w takich miejscach, aby jak najmniej ingerowały w istniejące i planowane zagospodarowanie. Inwestycja będzie właściwie wpisana w istniejący krajobraz i nie będzie zakłócała estetyki otoczenia. Parametry techniczno-użytkowe i minimalne wymagane standardy techniczno - ruchowe zostały tak dobrane, aby zapewnić komfort pieszym uczestnikom ruchu drogowego. Projekt nawiązuje do istniejącego i planowanego zagospodarowania terenu i otoczenia oraz sposobu zainwestowania. Przede wszystkim dotyczy to dostosowania lokalizacji punktów świetlnych, geometrii ustawienia opraw oświetleniowych do właściwych użytkowo parametrów i potrzeb użytkowników. Elementami obecnego zagospodarowania terenu, które uwzględnił projekt i które miały wpływ na rozwiązania projektowe było istniejące i projektowane uzbrojenie terenu. Elementy uzbrojenia terenu znajdujące się w tym rejonie – nie kolidują z projektowaną siecią oświetleniową.

4. (§ 20, ust. 1, pkt. 4, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zmianami) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

Szafa oświetleniowa SOT (9 obwodowa) – 1 szt.
Linia kablowa zasilająca 0,4 kV: YAKxS 4x70 mm² – 65 m,
Linia kablowa oświetleniowa 0,4 kV: YAKxS 5x25 mm² – 1.167 m,
Linia kablowa sterownicza 0,4 kV: YAKxS 4x25 mm² – 228 m,
Słup oświetleniowy: aluminiowy, uliczny, wysokości 9 m – 1 szt.,
Słupy oświetleniowe: aluminiowe, parkowe, wysokości 4,5 m – 27 szt.,
Oprawa oświetleniowa: uliczna typu LED o mocy 45,5 W – 1 szt.,
Oprawy oświetleniowe: parkowe typu LED o mocy 41 W – 7 szt.,
Oprawy oświetleniowe: parkowe typu LED o mocy 19,6 W – 20 szt.,
Moc przyłączeniowa: 0,8 kW,
Napięcie zasilania: 230/400 V,
Układ pomiarowy: w projektowanej szafie oświetleniowej SOT.
Źródło zasilania: stacja transformatorowa T711581

5. (§ 20, ust. 1, pkt. 5, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zmianami) Opinia geotechniczna

Na podstawie dokumentacji badań podłoża gruntowego opracowanej przez pracownię geologiczną GEO-MI stwierdzono, że podłoże gruntowe charakteryzuje proste warunki gruntowo-wodne. Z uwagi na płytkie posadowienie sieci oświetleniowej nie przewiduje się wykonywanie wykopów na głębokości powyżej 1,2 m. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowane obiekty zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Dokumentacja badań podłoża gruntowego stanowi załącznik do projektu technicznego branży drogowej.

6. (§ 20, ust. 1, pkt. 8, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zmianami) Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

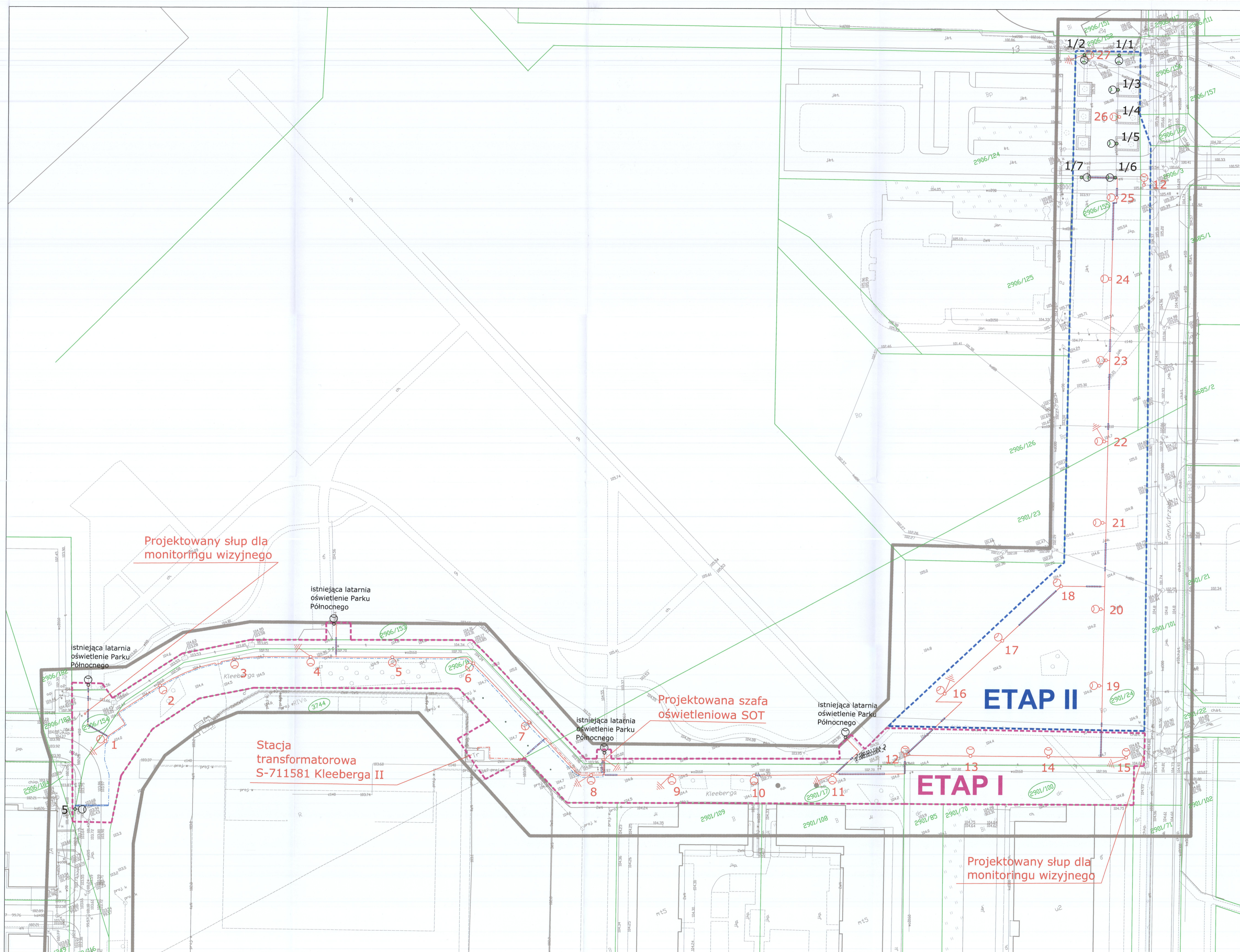
Spełnienie tego wymogu w stosunku do obiektu użyteczności publicznej jakim jest ciąg pieszy i jego wyposażenie w postaci infrastruktury technicznej, polegać będzie na usunięciu barier jakim przy przemieszczaniu się w szczególności osób niepełnosprawnych jest brak oświetlenia w okresie nocnym oraz po zmroku. Usunięcie takiej bariery polega na budowie latarni oświetleniowych wzdłuż ciągu pieszego, zapewniających uzyskanie normatywnych parametrów strumienia świetlnego w obrębie ciągu komunikacyjnego. Ustawienie latarni oświetleniowych poza przekrojem chodnika, uniemożliwia uderzenie w nie osób niewidomych i niedowidzących. Podniesiony zostanie zatem poziom bezpieczeństwa pieszych uczestników ruchu drogowego.

7. (§ 20, ust. 1, pkt. 9, Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zmianami) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko.

Zamierzenie budowlane nie oddziałuje w sposób znaczący na środowisko, nie wymaga także wycinki istniejącego drzewostanu. Funkcjonowanie oświetlenia nie powoduje emisji hałasu, drgań oraz pyłów do atmosfery. Roboty budowlano-montażowe nie spowodują także żadnych ubytków w zieleni.

Część rysunkowa

1. Plan sytuacyjny.
2. Schemat zasilania.
3. Sylwetka latarni oświetleniowej.



Legenda:

- 1/8 granice i numery działek ewidencyjnych
- - - zakres inwestycji Etap 1 = obszar oddziaływania
- - - zakres inwestycji Etap 2 = obszar oddziaływania
- 1045/1 numer działki w obszarze inwestycji
- projektowana szafa oświetleniowa SOT
- projektowana latarnia oświetleniowa parkowa
- istniejąca latarnia oświetleniowa parkowa
- projektowana latarnia oświetleniowa uliczna
- istniejąca latarnia oświetleniowa uliczna
- projektowany kabel zasilający szafę SOT
- projektowany kabel oświetleniowy
- projektowany kabel sterowniczy
- projektowane rury ochronne - przepustowe
- + projektowane uzziemie
- x elementy do demontażu
- o słup dla monitoringu wizyjnego nie objęty przedmiotowym postępowaniem

Projektowany słup dla monitoringu wizyjnego

istniejąca latarnia oświetlenie Parku Północnego

istniejąca latarnia oświetlenie Parku Północnego

Projektowana szafa oświetleniowa SOT

istniejąca latarnia oświetlenie Parku Północnego

Stacja transformatorowa S-711581 Kleeberga II

istniejąca latarnia oświetlenie Parku Północnego

ETAP I

ETAP II

Projektowany słup dla monitoringu wizyjnego

Potwierdzam za zgodności z oryginałem treść mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
ul. ...
t. ...

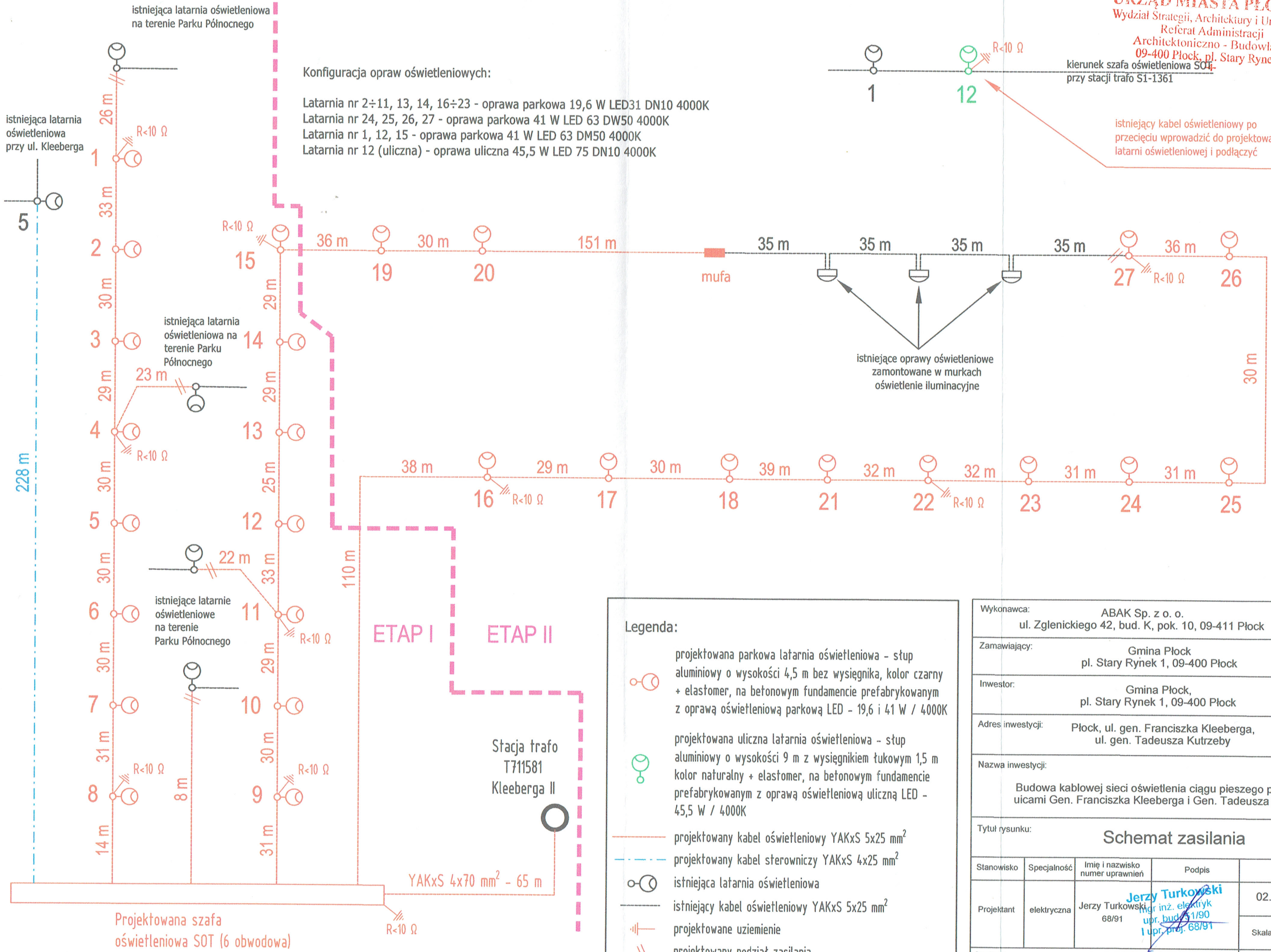
Wykonawca: ABAK Sp. z o.o. ul. Zglenieckiego 42, bud. K, pok. 10, 08-411 Płock			
Zamawiający: Gmina Płock pl. Stary Rynek 1, 08-400 Płock			
Inwestor: Gmina Płock pl. Stary Rynek 1, 08-400 Płock			
Adres inwestycji: Płock - ul. gen. Franciszka Kleeberga, ul. gen. Tadeusza Kutrzeby			
Nazwa inwestycji: Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby			
Typ projektu: Plan sytuacyjny			
Dzielnica:	Spisano:	Wzrost, data:	Podpis:
Projektant:	elektryk	Jerzy Turkowski 6891	Jerzy Turkowski mgr inż. elektryk ul. ... t. ...
Data: 02.09.2022 r.			Skala: 1:500
Status: PROJEKT BUDOWLANY			3

kierunek szafa oświetleniowa SOT przy stacji trafo S1-1361

istniejący kabel oświetleniowy po przecięciu wprowadzić do projektowanej latarni oświetleniowej i podłączyć

Konfiguracja opraw oświetleniowych:

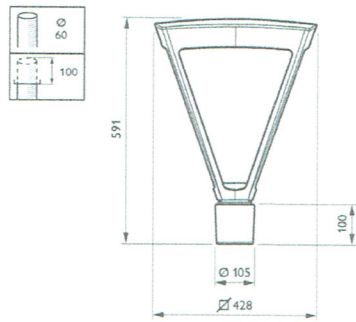
- Latarnia nr 2÷11, 13, 14, 16÷23 - oprawa parkowa 19,6 W LED31 DN10 4000K
- Latarnia nr 24, 25, 26, 27 - oprawa parkowa 41 W LED 63 DW50 4000K
- Latarnia nr 1, 12, 15 - oprawa parkowa 41 W LED 63 DM50 4000K
- Latarnia nr 12 (uliczna) - oprawa uliczna 45,5 W LED 75 DN10 4000K



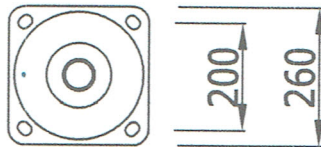
Legenda:

- projektowana parkowa latarnia oświetleniowa - słup aluminiowy o wysokości 4,5 m bez wysięgnika, kolor czarny + elastomer, na betonowym fundamencie prefabrykowanym z oprawą oświetleniową parkową LED - 19,6 i 41 W / 4000K
- projektowana uliczna latarnia oświetleniowa - słup aluminiowy o wysokości 9 m z wysięgnikiem tukulowym 1,5 m kolor naturalny + elastomer, na betonowym fundamencie prefabrykowanym z oprawą oświetleniową uliczną LED - 45,5 W / 4000K
- projektowany kabel oświetleniowy YAKxS 5x25 mm²
- projektowany kabel sterowniczy YAKxS 4x25 mm²
- istniejąca latarnia oświetleniowa
- istniejący kabel oświetleniowy YAKxS 5x25 mm²
- projektowane uziemienie
- projektowany podział zasilania

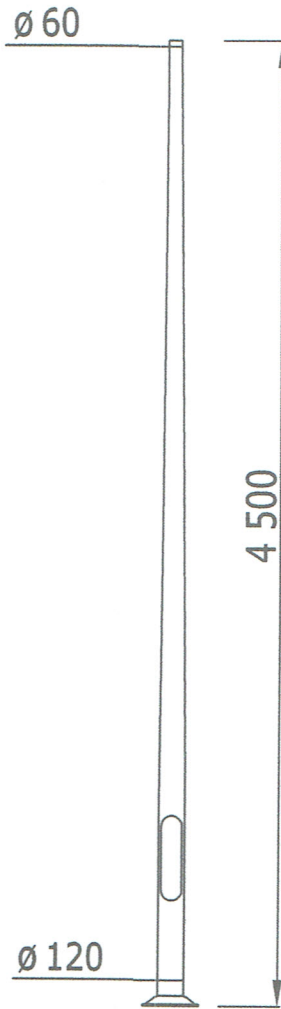
Wykonawca:		ABAK Sp. z o. o. ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock		
Zamawiający:		Gmina Płock pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock		
Inwestor:		Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock		
Adres inwestycji:		Płock, ul. gen. Franciszka Kleeberga, ul. gen. Tadeusza Kutrzeby		
Nazwa inwestycji:		Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy uicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby		
Tytuł rysunku:		Schemat zasilania		
Stanowisko	Specjalność	Imię i nazwisko numer uprawnień	Podpis	Data:
Projektant	elektryczna	Jerzy Turkowski 68/91		02.11.2022 r.
Stadium:		Projekt budowlany		Skala Rys. nr
				-- 4



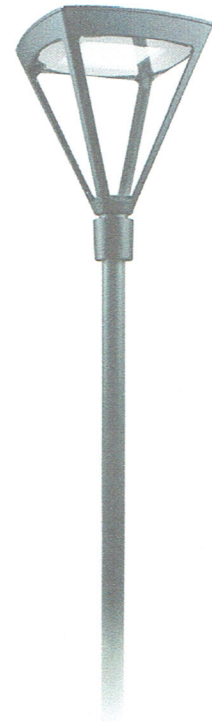
Oprawa oświetleniowa



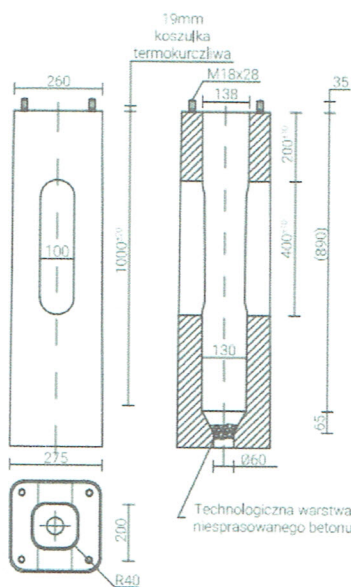
Podstawa słupa





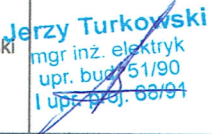
Słup



Wygląd latarni



Fundament

Wykonawca:		ABAK Sp. z o. o. ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock		
Zamawiający:		Gmina Płock pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock		
Inwestor:		Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock		
Adres inwestycji:		Płock, ul. gen. Franciszka Kleeberga, ul. gen. Tadeusza Kutrzeby		
Nazwa inwestycji:		Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby		
Tytuł rysunku: Sylwetka parkowej latarni oświetleniowej				
Stanowisko	Specjalność	Imię i nazwisko numer uprawnień	Podpis	Data:
Projektant	elektryczna	Jerzy Turkowski 68/91	 mgr inż. elektryk upr. bud. 51/90 I upr. proj. 68/94	02.11.2022 r.
Stadium:		Projekt budowlany		Skala
				Rys. nr
				--
				5



ABAK Sp. z o. o.
ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock
NIP 7743230333
tel. + 48 793 555 407
email: abak.pracownia@gmail.com

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
REGON 365373474
Referat Administracji
KRS 0000685761
Architektura i Budowlanej
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1
-4-

Załączniki projektu budowlanego

Zamierzenie budowlane:

Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby

Egzemplarz: 1 z 4

Inwestor: **Gmina Płock**
pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Zamawiający: **Gmina Płock**
pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Biuro projektowe: **ABAK Sp. z o. o.**
ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock

Adres obiektu: **m. Płock, ul. Kleeberga, ul. Kutrzeby**

Kategoria obiektu: **XXVI – sieci elektroenergetyczne**

Załączniki projektu budowlanego zawierają **25** ponumerowanych stron

Identyfikatory działek ewidencyjnych przeznaczonych pod realizację inwestycji:

Jednostka ewidencyjna: 146201_1 Płock

Obręb: 0001 „Podolszyce-Borowiczki”

Działki: 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3744

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant:	mgr inż. Jerzy Turkowski	68/91	elektryczna	Jerzy Turkowski mgr inż. elektryk upr. bud. 51/90 LUBP. Proj. 68/91

Płock, 02.11.2022 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby		
Adres obiektu budowlanego	Płock, ul. Powiśle, Rostocze		
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI – sieć elektroenergetyczna		
Identyfikatory działek ewidencyjnych	Jednostka ewidencyjna: 146201_1 Płock Obręb: 0001 „Podolszyce-Borowiczki” Działki: 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3744		
Inwestor	Gmina Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock		
Nazwa i adres jednostki projektowej	ABAK Sp. z o. o. ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10 09-411 Płock		
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Jerzy Turkowski uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	68/91	Jerzy Turkowski mgr inż. elektryk upr. byd 151/06 I upr. proj. 68/91

Płock – 02.11.2022 r.

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji.

Zakres rzeczowy robót realizowany z zachowaniem następującej kolejności.

- tyczenie geodezyjne projektowanych urządzeń elektroenergetycznych,
- wykop ziemny dla kabli i fundamentów,
- ułożenie kabli zasilających i sterujących w wykopie,
- pograżenie fundamentów w wykopie,
- zasypanie wykopu i zagęszczenie gruntu,
- montaż aluminiowych słupów oświetleniowych,
- montaż opraw oświetleniowych,
- montaż szafy oświetleniowej pomiarowo-zasilającej,
- montaż uziemień,
- podłączenie zasilania i uruchomienie nowego oświetlenia,
- regulacja ustawienia opraw oświetleniowych,
- inwentaryzacja geodezyjna zabudowanych obiektów,
- wykonanie wymaganych pomiarów i sporządzenie stosownych protokołów,
- uporządkowanie i uprzątnięcie terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W chwili obecnej teren w tej części osiedla jest nieurządzony i nie posiada w ogóle sieci oświetleniowej. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej budowy znajdują się istniejące ulice, istniejąca elektroenergetyczna sieć kablowa 15 i 0,4 kV, sieć teletechniczna, wodociąg.

3. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Podstawowym zagrożeniem jest konieczność wykonywania prac budowlanych w miejscach sąsiadujących z ulicami, na których odbywa się ruch kołowy. Szczególną uwagę należy zwrócić na realizację prac przez pracowników w zakresie BHP oraz na proces rozładunku, a także odpowiedni, bezpieczny transport materiałów stosowanych na budowie, a także prace wykonywane z wykorzystaniem elektronarzędzi, typu wiertarka, szlifierka, spawarka. Zagrożenie stanowią również występujące na tym terenie sieci elektroenergetyczne kablowe SN i nn. Dlatego należy zachować szczególne środki ostrożności w trakcie wykonywania prac w pobliżu urządzeń będących pod napięciem.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Ze względu na występujące zagrożenia, wykonawca musi odpowiednio dostosować organizację robót. W szczególności muszą być zabezpieczone wykopy, żeby nie stanowiły zagrożenia dla istniejącego ruchu pieszych. Teren prowadzonych prac należy właściwie oznakować. Budowę należy prowadzić z zachowaniem rygorów bezpieczeństwa i dyscypliny. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy dokładnie zapoznać się z projektem budowlanym, przeszkolić pracowników z zakresu BHP oraz udzielać codziennie instruktażu. Wszystkich pracowników wyposażyć w kamizelki ostrzegawcze, rękawice robocze i dbać o stan używalności środków ochrony osobistej. Każdą grupę pracowników wyposażyć w telefon komórkowy oraz apteczkę ze środkami do udzielania pierwszej pomocy. Prace ziemne w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia podziemnego, wykonywać ręcznie pod nadzorem właścicieli / gestorów poszczególnych urządzeń. Po zakończeniu robót wykonać inwentaryzację geodezyjną oraz badania i próby pomontażowe, a także sporządzić wymagane protokoły pomiarów. Ustalić należy także rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Pracownicy zatrudnieni na budowie winni posiadać aktualne badania lekarskie i być wyposażeni w niezbędną odzież ochronną oraz zabezpieczenie (np. kaski, okulary, maski, okulary przyciemniające, fartuchy spawalnicze, rękawice, szelki itp.). Przewidywane zagrożenia:

- prace w wykopie ziemnym-pracownik może zostać przysypany obsypującą się ziemią,
- prace wykonywane pod / i w pobliżu urządzeń będących pod napięciem – porażenie prądem elektrycznym,
- prace wykonywane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego typu koparka, zagęszczarka oraz elektronarzędzi typu wiertarka, szlifierka, urządzenie do zagłębiania rowów – urazy mechaniczne typu otarcia, skaleczenia, zmiżdżenia, złamania itp.,
- prace wykonywane w pasie drogowym ulicy – kolizja drogowa z innymi użytkownikami drogi.

5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Pracownicy muszą znać zalecenia dotyczące utrzymania placu budowy, magazynowania materiałów, sprzętu i technologii wykonania robót określonych w szczegółowych specyfikacjach technicznych. Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przewidzieć przeprowadzenie udokumentowanego szkolenia wstępnego na stanowiskach pracy. W trakcie szkolenia wstępnego należy omówić zasady postępowania obowiązujące przy realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi (awarie, katastrofy),
- konieczności oraz zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zapoznanie szkolonych z zagrożeniami oraz obowiązującymi środkami profilaktycznymi,
- ocena ryzyka zawodowego,
- wykaz osób przeszkolonych do udzielania pomocy przed lekarskiej.

6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych.

Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego, warunki prowadzenia robót budowlanych i przepisy BHP, zawierający wszystkie wymagane elementy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Kierownik Budowy ponadto winien zapewnić:

- wyposażenie pracowników w odpowiednie środki techniczno – ochronne,
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych,
- zabezpieczenie placu budowy w niezbędne środki łączności,
- wyposażenie budowy w podstawowe środki pierwszej pomocy,
- składowanie materiałów budowlanych w odpowiednich miejscach, aby nie tarasowały i nie utrudniały dojazdu i dojścia,
- wyposażenie placu budowy w niezbędne środki p. poż.

Wszystkie prace związane z realizacją zadania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz uwagami instytucji uzgadniającymi projekt. Należy zwrócić uwagę, że niektóre prace winny być wykonywane pod nadzorem użytkowników istniejącego uzbrojenia. Podczas prowadzenia robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP oraz w wypadku robót prowadzonych w obrębie pasa drogowego przepisów o ruchu drogowym.

7. Informacja archeologiczna.

W trakcie robót Kierownik Budowy w przypadku natrafienia na wykopaliska mogące mieć charakter wiekowy i zabytkowy ma obowiązek:

- wstrzymać prace budowlane (z odnotowaniem w Dzienniku Budowy),
- powiadomić Inwestora lub Inspektora nadzoru inwestorskiego,
- zawiadomić nadzór archeologiczny oraz miejskiego konserwatora zabytków,
- wznowić prace po decyzji nadzoru archeologicznego po stosownym wpisie do Dziennika Budowy.

Opinie, warunki, uzgodnienia, decyzje, inne

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1
4

MZD-DI.4202.11.2022.CP

Płock, 02.06.2022 r.

ABAK Sp. z o.o.

Ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10
09-411 Płock

Dotyczy: instalacji oświetlenia terenu w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa ciągu pieszego pomiędzy ulicami gen. Franciszka Kleeberga i gen. Tadeusza Kutrzeby w Płocku”.

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 27.05.2022 r., w przedmiotowej sprawie, informuję, co następuje.

Planowaną instalację oświetlenia, należy wykonać i zasilić w sposób **niezależny od miejskiej sieci oświetleniowej**. Ponieważ instalacja ta będzie funkcjonalnie wyodrębniona i nie będzie eksploatowana przez Miejski Zarząd Dróg w Płocku, który nie będzie ponosił również kosztów związanych z jej utrzymaniem (energia, konserwacja) – nie określamy warunków i wytycznych do jej projektowania, a jedynie zalecenia mające na celu optymalizację przyjętych rozwiązań technicznych.

W związku z tym zalecamy:

1. Projekt instalacji oświetlenia wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.
2. Uzyskać warunki przyłączenia ENERGA OPERATOR S.A.
3. Planowane zagospodarowanie terenu winno przewidywać budowę oświetlenia, w sposób zapewniający ciągłość infrastruktury oświetleniowej w ramach ciągu pieszego, a także docelowego układu komunikacyjnego na osiedlu.
4. Rozwiązania techniczne winny uwzględniać w szczególności:
 - a) wybudowanie elektroenergetycznego, zasilającego przyłącza kablowego 0,4 kV wraz z układem pomiarowym, od stacji transformatorowej T711993,
 - b) montaż szafy oświetleniowej SO zasilająco-sterującej z zegarem astronomicznym i optymalną ilością obwodów wyjściowych - zasilających, zlokalizowaną w dogodnym miejscu,
 - c) aluminiowe lub stalowe ocynkowane słupy parkowe o kolorystyce dobranej do charakteru otoczenia,
 - d) parkowe oprawy oświetleniowe typu LED o zoptymalizowanej mocy i optyce, z autonomiczną redukcją poboru mocy w godzinach pełno-nocnych,
 - e) zasilanie kablowe z zamkniętym układem połączeń (pętlowe),
 - f) wykorzystanie kabla zasilającego YAKxS 5x25 mm² i sterowniczego YAKxS 4x25 mm².
5. Zaleca się:
 - a) objęcie zakresem opracowania - odcinka ciągu pieszego przy szkole podstawowej nr 8, celem ujednoczenia przyjętych rozwiązań technicznych,
 - b) wyprowadzenie z szafy oświetleniowej SO obwodów kablowych (rezerwa), dla potrzeb zasilania istniejącej sieci oświetleniowej na terenie Parku Północnego (na podziale),
 - c) kablowe połączenie sterownicze od istniejącej latarni oświetleniowej do szafy oświetl. SO.
6. Ilość projektowanych punktów świetlnych ograniczyć do niezbędnego minimum, szczególny nacisk kładąc na równomierność strumienia świetlnego.
7. Układ latarni winien gwarantować uzyskanie normatywnych parametrów świetlnych - co potwierdzić należy stosownymi obliczeniami, a ich lokalizację dostosować do potrzeb, uwzględniając docelowe zagospodarowanie terenu.
8. Wybór producenta opraw oświetleniowych powinien być podyktowany w pierwszej kolejności możliwością zapewnienia wymaganych parametrów świetlnych, ale także względami ekonomicznymi oraz technicznymi dalszej eksploatacji, takimi jak: trwałość, bezpieczeństwo, niezawodność, odporność na wandalizm i koszty utrzymania.
9. Projekt nie podlega opiniowaniu przez MZD w Płocku.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
upr. proj. 68/91

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku

Tomasi Żulewski

Otrzymują:

1. Adresat.
2. MZD-DI - a/a.

MZD-DI.4202.11.2022.CP

ABAK Sp. z o.o.

Ul. Zglenickiego 42, bud. K, pok. 10
09-411 Płock

Dotyczy: opinii do projektu budowlanego sieci oświetleniowej.

Miejski Zarząd Dróg w Płocku, odpowiadając na pismo z dnia 03.11.2022 r., informuje, że przedstawiony projekt budowlany pn.:

„Budowa kablowej sieci oświetlenia ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby, na działkach nr 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3744, jednostka ewidencyjna 146201_1.M.Płock, obręb nr 0001 Podolszyce-Borowiczki”
– opracowanie z listopada 2022 r.,

opiniujemy **pozytywnie** w zakresie wytycznych do projektowania oświetlenia określonych w piśmie MZD-DI.4202.11.2022.CP z dnia 02.06.2022 r. oraz akceptujemy przyjęte rozwiązania techniczne.

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku

Tomasz Żulewski

Otrzymują:

1. Adresat.
2. MZD-DI – a/a.

Numer P/22/056119	Miejscowość Płock	Data 05-08-2022
-------------------	-------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:
 - Nazwa: oświetlenie terenu
 - Adres (Nr działki): Płock, ul. gen. Franciszka Kleeberga
gm. Płock, działki numer Płock-2906/8, 2901/17, 2901/100, 2901/24, 2906/155
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
 - GPZ - Podolszyce [0002]
 - Linia 15 kV S-1238 [0002/20]
 - Stacja SN/nN [SN] Płock Kleeberga II [T711581]
 - Rozłącznik listwowy (podstawy bezpiecznikowe) w rozdzielni nN
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
 - zaciski prądowe w rozłączniku listwowym zabudowanym w rozdzielni nN stacji transformatorowej T711581 Płock ul. Kleeberga II na wyjściu przewodów w kierunku instalacji odbiorcy
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
 - nie dotyczy.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
 - a) Zakres niezbędny do Rozbudowy Sieci:
 - po realizacji przyłączenia sprawdzić/dostosować wielkość zabezpieczeń w stacji na obwodzie,
 - b) Zakres niezbędny do realizacji Przyłącza:
 - brak.
 - 7.1.3. Urządzenia nN:
 - nie dotyczy.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
 - nie dotyczy.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
 - nie dotyczy.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
 - dla podmiotów grupy V zgodnie z instrukcją Przedsiębiorstwa Energetycznego.
 - 7.1.7. Demontaże:
 - brak.
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączający:
 - połączenie odbiorczych urządzeń z siecią elektroenergetyczną ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku należy wykonać poprzez przyłącze kablowe typu NA2XY (YAKXS) o przekroju min. 35 mm² z wydzielonego pola rozdzielni nN 0,4kV w stacji transformatorowej T711581 Płock ul. Kleeberga II do projektowanego złącza kablowo-pomiarowego - koniecznego do zabudowy w pobliżu ww. stacji transformatorowej,
 - należy przygotować miejsce do zainstalowania rozliczeniowego pomiaru energii elektrycznej w szafce pomiarowej z uwzględnieniem zapisów punktu 9,
 - zastosować zabezpieczenia przedlicznikowe (wyłączniki instalacyjne nadmiarowo-prądowe o charakterystyce typu B) jako zabezpieczenia główne dostosowane do wielkości mocy, o wielkości: 25A,
 - warunki bezpieczeństwa przeciwporażeniowego winny być zgodne z obowiązującymi przepisami,

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 1/90
I upr. prof. 66/91

- urządzenia energetyczne zasilające obiekt przyłączany od miejsca dostarczania energii elektrycznej, określonego w punkcie 5. budowane są na koszt i pozostają w eksploatacji oraz konserwacji użytkownika,
- odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron.

Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej" oraz opracowanym i uzgodnionym w Dziale Zarządzania Eksploatacją u pracownika w Rejonie Dystrybucji schematu jednokreskowego układu pomiarowego i przyłącza (tzn. od miejsca rozgraniczenia własności do układu pomiarowego włącznie).
UWAGA: na terenie planowanej inwestycji istnieje uzbrojenie elektroenergetyczne ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku mogące kolidować z planowaną budową i/lub zagospodarowaniem działki. W przypadku wystąpienia ww. kolizji przed rozpoczęciem inwestycji należy uzyskać od ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku warunki likwidacji kolizji oraz zawrzeć stosowną umowę na przebudowę kolizji. Koszt przebudowy ponosi Podmiot Przyłączany.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0,4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego zabudowanego w pobliżu stacji transformatorowej T711581 Płock ul. Kleberga II.
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłączniki instalacyjne nadmiarowo-prądowe o charakterystyce typu B o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- a) Układ pomiarowy 3-fazowy zainstalować na napięciu przyłączenia,
 - b) Licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać *jednokierunkowy* pomiar energii czynnej i *dwukierunkowy* pomiar energii biernej z rejestracją profili obciążenia,
 - c) Licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien mieć klasę dokładności nie gorszą niż 2 dla energii czynnej i nie gorszą niż 3 dla energii biernej,
 - d) Obwody napięciowe licznika powinny być zabezpieczone po stronie nN,
 - e) Wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania.
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
W przypadkach zbierania danych na potrzeby tworzenia standardowych profili zużycia, wymaganych względami technicznymi lub wymaganych względami ekonomicznymi, OSD może zdecydować o konieczności:
- a) Realizowania przez układ pomiarowy rejestracji i przechowywania w pamięci pomiarów mocy czynnej w okresach od 15 do 60 minut przez co najmniej 63 dni (nie dłużej jednak niż przez dwa okresy rozliczeniowe). Układy te powinny automatycznie zamykać okres rozliczeniowy,
 - b) Realizowania przez układ pomiarowy transmisji danych pomiarowych nie częściej niż raz na dobę (zaleca się raz na miesiąc). Nie wymaga się dostarczania danych o mocy pobieranej i energii biernej.
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- a) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania,
 - b) Wymagania dla układu pomiarowego reguluje IRIESD obowiązująca na terenie działania ENERGA -OPERATOR SA Oddział w Płocku,
 - c) Inne : na etapie projektowania szczegóły w zakresie układu pomiarowego oraz sposób transmisji danych pomiarowych można uzgodnić z ENERGA -OPERATOR SA Oddział w Płocku – Wydział Zarządzania Techniczną Obsługą Odbiorców.
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- | | | |
|--|------|----|
| a) Układ sieci | TN-C | |
| b) Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci | 26 | kA |
- Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
I upr. proj. 68/91

- 10.2. d) System ochrony od porażień Samoczynne wyłączenie zasilania
Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez rezystor pierwotny
- | | | |
|--|-----|-----|
| b) Napięcie znamionowe sieci | 15 | kV |
| c) Prąd zwarcia doziemnego | 336 | A |
| d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | 0.2 | s |
| e) Moc zwarciova na szynach 15 kV | 353 | MVA |
| f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | 0.2 | s |

w stacji 110/15 kV GPZ Podolszyce

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.

- 10.3. g) System ochrony od porażień uziemienie ochronne
Inne:

Moc transformatora obecnie zainstalowanego w stacji transformatorowej T711581 Płock ul. Kleeberga II - 630kVA

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego: -

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej: Nie jest wymagana;

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie: -

12.4. Inne wymagania: -

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączonego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Rybicki Michał
OPRACOWAŁ

ZATWIERDZIŁ

Kierownik
Dział Przyłączeń Płock
Wojciech Turko

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
Dział Przyłączeń Płock,
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
I upr. proj. 68/91

131 | WIR | Z | 1254 | 2022

UMOWA O PRZYŁĄCZENIE
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nr P/22/056119
(zwana dalej „umową”)

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
09-400 Płock, Stary Rynek 1
2024 00 29

zawarta w dniu 23.03.2022 * roku w Płocku, której Stronami są:
[* datę zawarcia umowy wpisuje Operator]

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku 80-557 przy ulicy Marynarki Polskiej 130, Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku przy ulicy Wyszogrodzkiej 106, 09-400 Płock, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), zwana dalej „Operatorem”, reprezentowana przez:

(1) Specjalista ds. Przyłączeń

(2) Elżbieta Chotomska

oraz

Gmina Płock, siedziba: ul. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, NIP 7743135712, zwana dalej "Podmiotem Przyłączanym", reprezentowana przez:

(1) ARTURA ZIELIŃSKIEGO - IZBA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA ds. ROZWOJU I INWESTYCYJ
NA PODSTAWIE UPWAŻNIENIA NR 135/2022 Z DNIA

(2)

o następującej treści:

14.03.2022 roku

§ 1. [Definicje]

1. Ilekroć w dalszych postanowieniach umowy używane będą następujące pojęcia należy je rozumieć jako:
 - 1). **Prawo Energetyczne** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz. 755 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
 - 2). **Sieć** – należące do Operatora instalacje, połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
 - 3). **Przyłącze** – odcinek lub element Sieci służący do połączenia Instalacji Przyłączanej, o wymaganej przez Podmiot Przyłączany mocy przyłączeniowej, z pozostałą częścią Sieci;
 - 4). **Instalacja Przyłączana** – instalacje, urządzenia lub sieci, które zgodnie z umową mają zostać przyłączone do Sieci;
 - 5). **Warunki Przyłączenia** – Warunki Przyłączenia określone Podmiotowi Przyłączanemu przez Operatora o nr P/22/056119 z dnia 05-08-2022 roku;
 - 6). **Miejsce Rozgraniczenia Własności** – miejsce rozgraniczenia własności Sieci i własności Instalacji Przyłączanej;
 - 7). **Miejsce Dostarczania Energii** – punkt w Sieci, do którego będzie dostarczana energia elektryczna, będący jednocześnie miejscem jej odbioru;
 - 8). **Taryfa Operatora** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich zastosowania, opracowany przez Operatora i wprowadzony, jako obowiązujący w trybie określonym w Prawie Energetycznym, aktualna Taryfa Operatora dostępna jest na jego stronie internetowej www.energa-operator.pl, a także w siedzibie Operatora;
 - 9). **Moc Przyłączeniowa** – moc czynną, planowaną do pobierania z Sieci, stanowiącą wartość maksymalną wyznaczaną w ciągu każdej godziny okresu rozliczeniowego ze średnich wartości tej mocy w okresach 15-minutowych, służącą do zaprojektowania Przyłącza;
 - 10). **Harmonogram** – określa Zadania obu Stron oraz terminy ich wykonania, wskazane w § 3 umowy;
 - 11). **Zadania** – określone w Harmonogramie obowiązki Operatora związane z Budową Przyłącza i/lub Rozbudową Sieci albo obowiązki Podmiotu Przyłączanego związane z wykonaniem Instalacji Przyłączanej;
2. Wszystkie inne pojęcia i zwroty użyte w Umowie, niezdefiniowane w ust. 1 powyżej, posiadają znaczenie określone w Prawie Energetycznym.

§ 2. [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Operatora oraz Podmiotu Przyłączanego w zakresie przyłączenia do Sieci Instalacji Przyłączanej znajdującej się w Obiekcie: **oświetlenie terenu**, zlokalizowanym w miejscowości Płock ul. gen. Franciszka Kleeberga dz. Płock-2906/8, 2901/17, 2901/100, 2901/24, 2906/155 gm. Płock miejska [Obiekt Przyłączany].
2. Tytułem umowy Operator zobowiązuje się do budowy Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia, zaś Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wykonania Instalacji Przyłączanej w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia oraz do zapłaty opłaty za przyłączenie, zgodnie z postanowieniami umowy.
3. Strony zgodnie oświadczają, że:
 - 1). Miejscem Rozgraniczenia Własności będą: **zaciski prądowe w rozłączniku listwowym zabudowanym w rozdzielni nN stacji transformatorowej T711581 Płock ul. Kleeberga II na wyjściu przewodów w kierunku instalacji odbiorcy**
 - 2). Miejscem Dostarczania Energii będą: **zaciski prądowe w rozłączniku listwowym zabudowanym w rozdzielni nN stacji transformatorowej T711581 Płock ul. Kleeberga II na wyjściu przewodów w kierunku instalacji odbiorcy**
 - 3). Moc Przyłączeniowa wyniesie **12,5 kW**;
 - 4). Podmiot Przyłączany zalicza się do **V grupy przyłączeniowej**.
4. Podmiot Przyłączany oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do Obiektu Przyłączanego.
5. Podmiot Przyłączany oświadcza, że ilość energii elektrycznej przewidywanej do odbioru przez Instalację Przyłączaną wynosi **4000 kWh rocznie**.
6. Strony przewidują, że zawarcie umowy, na podstawie której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej możliwe będzie w terminie **7 dni** od dnia doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu dokumentu pn. „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia”, o którym mowa w §4 ust. 4 poniżej.

Z A ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upc bud. 251/90

Ngula

§ 3. [Harmonogram prac przyłączeniowych]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do dostarczenia Operatorowi w terminie do dnia 31.12.2024 oświadczenia o stanie technicznym Instalacji Przyłączanej na formularzu oznaczonym, jako „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej”, stanowiącym załącznik do umowy, stwierdzającego jej wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jej gotowość do załączenia pod napięcie **[Oświadczenie o Gotowości Instalacji Przyłączanej]**.
2. Operator oświadcza, że poczynszy od dnia zawarcia niniejszej Umowy posiada warunki techniczne umożliwiające pobór przez Podmiot Przyłączany wnioskowanej Mocy Przyłączeniowej.

§ 4. [Prace Przyłączeniowe]

1. Przyłączenie Instalacji Przyłączanej do Sieci zostanie zrealizowane z zachowaniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów Prawa Energetycznego.
2. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest współdziałać z Operatorem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci. Podmiot Przyłączany jest w szczególności zobowiązany do:
 - 1). udostępnienia Operatorowi, we wskazanych przez niego terminach pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego spełniającego wymagania określone w Warunkach Przyłączenia;
 - 2). zawiadamiania Operatora, pisemnie pod rygorem nieważności, o każdej zmianie adresu do korespondencji;
 - 3). prowadzenia robót dotyczących Instalacji Przyłączanej z uwzględnieniem Warunków Przyłączenia i umowy.
3. Jeżeli Podmiot Przyłączany wbrew terminom określonym w §3 ust. 1, nie dostarczył Operatorowi „Oświadczenie o Gotowości Instalacji Przyłączanej”, Operator wezwie Podmiot Przyłączany – by w terminie 14 dni od dnia wezwania - zrealizował Zadanie, z zagrożeniem, że brak realizacji Zadania w tym terminie umożliwi Operatorowi odstąpienie od Umowy zgodnie z § 6 ust 1.
4. Operator wyda Podmiotowi Przyłączanemu „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” (tj. dokument stwierdzający możliwość przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci) po dokonaniu przez niego łącznie:
 - a) zapłaty opłaty za przyłączenie (§ 5 ust. 3) i
 - b) dostarczeniu Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej (§ 3 ust. 1).Wydanie „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” nastąpi w termin 7 dni roboczych liczonych od zrealizowania ostatniej z czynności.

§ 5. [Opłata za przyłączenie]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Operatora opłaty za przyłączenie w wysokości ustalonej według Taryfy Operatora oraz stawki podatku VAT obowiązujących na dzień zawarcia niniejszej umowy.
2. Operator informuje, że opłata za przyłączenie – ustalona na dzień **05-08-2022** – wynosi **720,94 złotych brutto** (słownie: siedemset dwadzieścia złotych i dziewięćdziesiąt cztery grosze), tj. **586,13 złotych netto** powiększone o kwotę podatku VAT **[Opłata za przyłączenie]**. W przypadku zmiany stawki podatku VAT cena brutto ulegnie odpowiednio zmianie. W przypadku, gdy przed zawarciem umowy nastąpi zmiana Taryfy Operatora wpływająca na wysokość Opłaty za przyłączenie, Operator opracuje i prześle Podmiotowi Przyłączanemu projekt umowy z Opłatą za przyłączenie według aktualnej Taryfy Operatora.
3. W terminie 7 dni od zawarcia umowy Operator wystawi fakturę VAT na opłatę za przyłączenie.
4. Faktura VAT, o której mowa w ust. 3, płatna będzie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu.
5. W przypadku opóźnienia przez Podmiot Przyłączany w dokonywaniu płatności, Operator będzie uprawniony do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.

§ 6. [Odstąpienie od umowy]

1. Operator może odstąpić od umowy, jeżeli Podmiot Przyłączany, pomimo wezwania, o którym mowa w §4 ust.3 nie realizuje Zadania w terminie tam określonym.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz zostać złożone w terminie 30 dni od powzięcia informacji nt. okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. W przypadku, gdy realizacja umowy stanie się niemożliwa z powodu okoliczności, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności (w tym z przyczyn technicznych, prawnych lub ekonomicznych), Strona ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony, zaistnieniu takiej okoliczności w formie pisemnej oraz prawo zwrócenia się o wszczęcie negocjacji, a druga strona zobowiązana jest je podjąć. Strony prowadzić będą negocjacje w dobrej wierze w celu zmiany warunków realizacji umowy albo jej zakończenia, stosownie do tych okoliczności.

§ 7. [Bezpieczeństwo i poufność danych]

1. Każda Strona zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie dotyczące drugiej strony informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, handlowe, prawne lub organizacyjne uzyskane w trakcie realizacji umowy lub z nią związane, nieujawnione do wiadomości publicznej, co do których strona, której informacje te dotyczą, podjęła niezbędne działania w celu zachowania ich poufności – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 należy traktować, jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.).
3. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie przedmiotowego obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz jakiegokolwiek osoby trzeciej, którymi posługują się przy wykonaniu umowy (podwykonawców), za których działania lub zaniechania odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
4. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych. Dopuszczalne jest przekazanie informacji, o których mowa w ust. 1 do podmiotów z Grupy Kapitałowej ENERGA.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wyników z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
6. Zobowiązanie wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. b. 51/90
1 upr. proj. 68/91

§ 8. [Postanowienia końcowe]

1. Strony wskazują adresy korespondencyjne oraz osoby do kontaktów we wszelkich sprawach związanych z realizacją umowy (do których kierowana będzie korespondencja):
 - 1). ze strony Podmiotu Przyłączanego - adres korespondencyjny: Gmina Płock, ul. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, osoba wyznaczona do kontaktu: **BOGDAN ZDAN**, tel. ~~243674647~~ **24 367 14 50**, *Zdan*
 - 2). ze strony Operatora - adres korespondencyjny: **ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Płocku, ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock; osoba wyznaczona do kontaktu: pracownicy ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku, Rejon Dystrybucji w Płocku, tel. 801 404 404;**
2. W sprawach nieunormowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Energetycznego.
3. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem elementów o których mowa w ust. 1 powyżej dla których zmiany wymagane jest poinformowanie drugiej strony w formie *pisemnej* pod rygorem nieważności.
4. Załącznikami do umowy są:
 - Załącznik nr 1 – „Warunki Przyłączenia”,
 - Załącznik nr 2 – „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej”.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Podmiot Przyłączany:

ZASTĘPCA PRYZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Artur Zieliński

Operator:

Specjalista ds. Przyłączeń

Elżbieta Chotomska

KONTRASYGNUJĘ ze środków:

Budżet Miasta Płocka 2022-720,94 zł
dział 600, rozdział 60016 § 6050
zadanie nr 39/WIR/1

17.08.22
data

SKARBNIK MIASTA PŁOCKA

Wojciech Gutrowski
Skarbnik

Wojciech Gutrowski

UMOWE ZAREGISTROWANO
W REJESTRZE UMÓW
URZĘDU MIASTA PŁOCKA
Nr *131/WIR/2/1254/2022*
Data *29.08.2022 r.*
Podpis *Jankowski*

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
I upr. proj. 68/91

Wprowadzono do systemu odpowiedzialny

INSPEKTOR

2022-08-16

Monika Nawosińska

Zobowiązanie wynikające z operacji A
mieszczą się w planie finansowym
i są zgodne z klasyfikacją budżetową

Joanna Rutkowska
data podpis



PŁOCK

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1
-4-

Płock, 20.06.2022

WSU-V.670.105.2022.AMi

Pan Tomasz Piłat
ABAK Sp. z o.o.
ul. W. Zglenickiego 42 bud. K pok. 10
09-411 Płock

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10 czerwca 2022 r., w sprawie zaopiniowania zamierzenia polegającego na budowie elektroenergetycznej kablowej instalacji oświetlenia terenu w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa ogólnodostępnego ciągu pieszego pomiędzy ul. gen. Franciszka Kleeberga i ul. gen. Tadeusza Kutrzeby w Płocku” informuję, że Zespół ds. Estetyki Miasta zaopiniował w/w zamierzenie **pozytywnie** w zakresie realizacji elektroenergetycznej kablowej instalacji oświetlenia terenu w ramach zadania jw., na działkach o nr ewid. gruntów 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/155, 293/116, 293/224, 293/225 z zastosowaniem przedstawionych we wniosku aluminiowych słupów oświetleniowych w kolorze ciemnoszarym, o wysokości 4,5 m oraz parkowych opraw oświetleniowych typu LED.

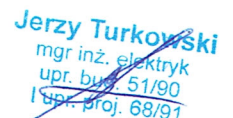
Załączniki stanowiący integralną część opinii:

1. Opis – propozycja urządzeń w zakresie oświetlenia terenu (materiały informacyjne producenta)

p.o. **DYREKTORA WYDZIAŁU**
Strategii, Architektury i Urbanistyki


Michał Balski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
upr. proj. 68/91

Otrzymują:

1. adresat
2. WSU-V -a/a

Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK
tel.: 24 364 55 55, faks: 24 367 15 98, info@plock.eu, www.plock.eu

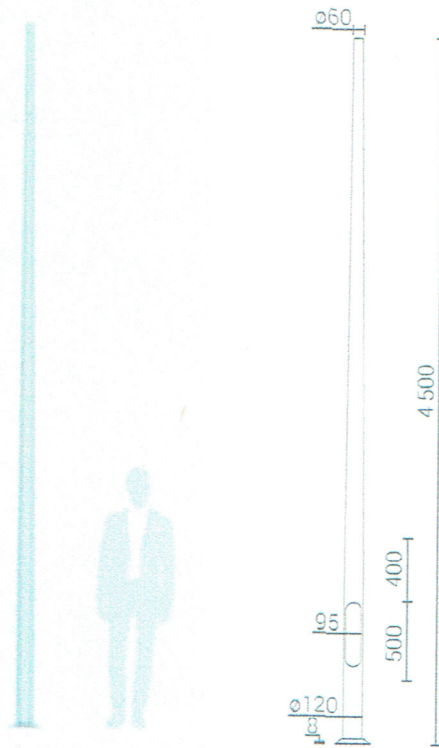


OPIS – PROPOZYCJA URZĄDZEŃ W ZAKRESIE OŚWIETLENIA TERENU

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

1. Słupy oświetleniowe.

Dla oświetlenia przedmiotowego terenu / ciągu pieszego, proponuje się wykorzystanie słupów parkowych bez wysięgników (montaż opraw oświetleniowych bezpośrednio na wierzchołku słupa). Słupy aluminiowe, stożkowe, bezszwowe w kolorze ciemnoszarym, z dodatkowym zabezpieczeniem dolnej części słupa (do wysokości 350 mm) elastomerem poliuretanowym. Wysokość słupów 4,5 m – po montażu oprawy oświetleniowej, źródło światła znajdzie się na wysokości 5 m, co zapewni optymalne wynikowe parametry świetlne z naciskiem na równomierność strumienia świetlnego. Średnica słupa przy podstawie $\phi 120$ mm, podstawa słupa o wymiarach 224x224 mm, rozstaw śrub 180 x 180 mm. Słupy montowane na gotowych, prefabrykowanych fundamentach betonowych Fundamenty posadowione zostaną tak, aby podstawa słupa (górną jej płaszczyznę), była na wysokości 2 cm nad poziomem terenu, jeśli słupy ustawione są na terenie zielonym lub żeby licowała z nawierzchnią (w przypadku montażu w chodniku/nawierzchni utwardzonej).



URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Załącznik nr 1 do opinii

Zespołu do spraw Estetyki Miasta

z dnia 20.06.2022

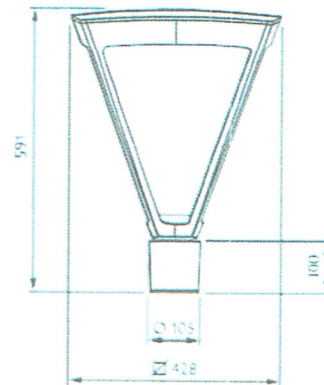
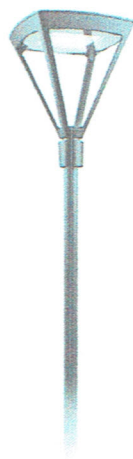
p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU
Strategii, Architektury i Urbanistyki

Michał Balski
Michał Balski



2. Oprawy oświetleniowe.

Proponuje się zastosowanie opraw oświetleniowych parkowych typu LED. Wygląd opraw poniżej. Moc opraw, a także najbardziej optymalna optyka, zostaną dobrane na kolejnym etapie projektowym, po wykonaniu obliczeń parametrów świetlnych, na podstawie docelowej lokalizacji / rozstawu latarni oświetleniowych.



PARAMETRY KONSTRUKCYJNE

- Wymiary: 591x428x428 mm,
- Korpus: tłoczone niekorodujące aluminium,
- Szyba płaska hartowana,
- Zintegrowany moduł LED,
- Optyka: tworzywo sztuczne PMMA,
- Kolor ciemnoszary,
- Montaż bezpośrednio na słupie: \varnothing 60-76 mm,
- Odporność na udary: do IK08,
- Szczelność komory optycznej – IP66,
- Szczelność komory elektrycznej – IP66,

PARAMETRY ELEKTRYCZNE I FUNKCJONALNOŚĆ

- Moc: 12 W – 82 W,
- Znamionowe napięcie pracy – 220-240 V / 50-60 Hz,
- Temperatura barwowa: 3000K / 4000K,
- Skuteczność świetlna oprawy: do 130 lm/W,
- Strumień świetlny: 1000 – 10000 lm
- Szczelność komory optycznej – IP66,
- Szczelność komory elektrycznej – IP66,
- Zakres temperatur otoczenia: -40 do +50 °C,
- Wygląd, styl i wielkość oprawy według karty katalogowej.

W załączeniu – karty katalogowe

G. P. G. d.

(podpis wnioskodawcy)

PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Znak sprawy: WGD-I-ZK.6630.216.2022

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 27.09.2022 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Sieć energetyczna w ramach projektu budowy ciągu pieszego pomiędzy ul. gen. Franciszką Kleeberga i ul. gen. Tadeusza Kutrzeby w Płocku.
Lokalizacja:	m.Płock ul. Kleeberga, ul. Kutrzeby, Podol-Borowiczki, dz.: 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2906/8,2906/153, 2906/154, 2906/155, 2906/160, 3740
Wnioskodawca:	PIŁAT TOMASZ ul. Juliusza Słowackiego 11, 09-213 Gozdowo
Inwestor:	GMINA MIASTO PŁOCK pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock
Projektant:	TOMASZ PIŁAT Inne upr.: budowlane: MAZ/0599/PWBD/18
Przewodniczący:	Ewa Piasecka Główny Specjalista- Koordynator Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	18.09.2022 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.
W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa Operator SA Oddział w Płocku ul.Wyszogrodzka 106 09-400 Płock elektroniczny	Stanowisko pozytywne Brak Uwag. Uzgodniono pozytywnie	Marcin Jaworski
2	Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul.Rzemielnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istn. kablami oświetlenia ulicznego, prace ziemne wykonywać ręcznie, kable zabezpieczyć rurami ochronnymi i przed zasypaniem wykopu zgłosić do odbioru i uzyskać stosowny protokół w Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Płock ul. Kostrogaj 24. Uzyskany protokół należy przedłożyć przy odbiorze końcowym.	Maciej Rzymkowski

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. brn. 51/90
Tup. brn. 68/01

Dokument wygenerował(a): Ewa Piasecka, dn. 27-09-2022 10:28:26
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

3	Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. Płock ul. Antoniego Słonimskiego 1a 50-304 Wrocław elektroniczny	Bez uwag.	Stanowisko pozytywne	Tomasz Sęczkowski
4	Orange Polska S.A. ul. Michała Bałuckiego 10/12 93-273 Łódź elektroniczny		Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Płocku ul. 1-go Maja 7c 09-400 Płock elektroniczny	Projektowana inwestycja nie koliduje z urządzeniami melioracyjnymi, brak uwag.	Stanowisko pozytywne	Urszula Cendlewska
6	Urząd Miasta Płocka Wydział Kształtowania Środowiska pl. Stary Rynek 1 09-400 Płock elektroniczny	Bez uwag.	Stanowisko pozytywne	Katarzyna Pernej-Marzewska
7	Urząd Miasta Płocka Wydział Spraw Komunalnych Pl. Stary Rynek 1 09-400 Płock elektroniczny	Bez uwag.	Stanowisko pozytywne	Emilia Mróz
8	Urząd Miasta Płocka Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej pl. Stary Rynek 1 09-400 Płock elektroniczny	Bez uwag.	Stanowisko pozytywne	Karolina Pierzgańska
9	Miejski Zarząd Dróg w Płocku ul. Bielska 9/1 09-400 Płock elektroniczny	Bez uwag.	Stanowisko pozytywne	Czesław Panek
10	Petrotel Sp. z o.o. Płock ul. Chemików 7 09-411 Płock elektroniczny	Bez uwag.	Stanowisko pozytywne	Marek Łakomy
11	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Gazownia w Płocku ul. Łukasiewicza 19 09-400 Płock elektroniczny	Bez uwag.	Stanowisko pozytywne	Bogusław Gajewski
12	Wodociągi Płockie Sp. z o.o. ul. Gradowskiego 11 09-402 Płock elektroniczny	Bez uwag.	Stanowisko pozytywne	Tomasz Strzałkowski
13	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej elektroniczny	Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn.zm.). Przy punktach osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktu geodezyjnego należy powiadomić Geodetę Miasta poprzez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, pl. Stary Rynek 1 09-400 Płock.	Stanowisko pozytywne	Ewa Piasecka ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM Jerzy Turkowski mgr inż. elektryk upr. bud. 51/90 Lube Proj. 08/91

Dokument wygenerował(a): Ewa Piasecka, dn. 27-09-2022 10:28:26

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Wnioskodawca	URZĄD MIASTA PŁOCKA Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki Referat Architektury Architektoniczno - Budowlanej 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1
--------------	--

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 7.180.10.1.1163, 7.180.10.1.1164, 7.180.10.1.1395, 718010.2-5045.

Z upoważnienia Prezydent Miasta Płocka

Ewa Piasecka

Główny Specjalista- Koordynator

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

dokument został podpisany elektronicznie

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1990 z późn.zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1990 z późn.zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1990 z późn.zm.).

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
I upr. kraj. 68/01

Dokument wygenerował(a): Ewa Piasecka, dn. 27-09-2022 10:28:26

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

MAPA DD CELOW PROJEKTOWYCH	
Dziennik Urzędowy Geodezyjny	VGD-166461078.2022
Nazwa niejawności	MPLDCK
Jednostka ewidencyjna	146201_1
	PLDCK
Dobry ewidencyjny	146201_10001
	PODOLSZYCE - BORDOWICZKI
	1 : 500
	Arkusz mapy 7180.10.08.1.3; 7180.10.08.1.4
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątny płaski
	układu wysokości
	2000/7
	EVRF-2007 NH
Dziennik Urzędowy Geodezyjny, który był przedmiotem aktualizacji	
Dziennik Urzędowy Geodezyjny, o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zaliczających w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano, działu III KW
Dziennik Urzędowy Geodezyjny, który nie jest ujemny w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Data opracowania mapy	13.08.2022
Nie wykonano dołączonych w terenie urządzeń pomiarowych, które nie zostały zgłoszone do Inspekcji Geodezyjnej przez asystentów i nie są uwzględnione na niniejszej mapie	
USŁUGI GEODEZYJNE I INFORMACYJNE Inż. Tomasz Wilmarowicz ul. Koperskiego 13 09-407 PŁOCK tel. 606 267 530 nr uprawnień 11526	Wykonali Geodeta uprawniony Tomasz Wilmarowicz Nr upr. 11526

Podkreślam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny przyjęty w zarysach, uwzględniając, że jest to jedynie opinia eksperta i nie stanowi gwarancji, że jest to kopiący obraz rzeczywistości. Nie gwarantuję, że jest to kopiący obraz rzeczywistości.

Identyfikator ogłoszenia prac geodezyjnych: VGD-166461078.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał ogłoszenie: Prezydent Miasta Płocka Wydział Geodezji

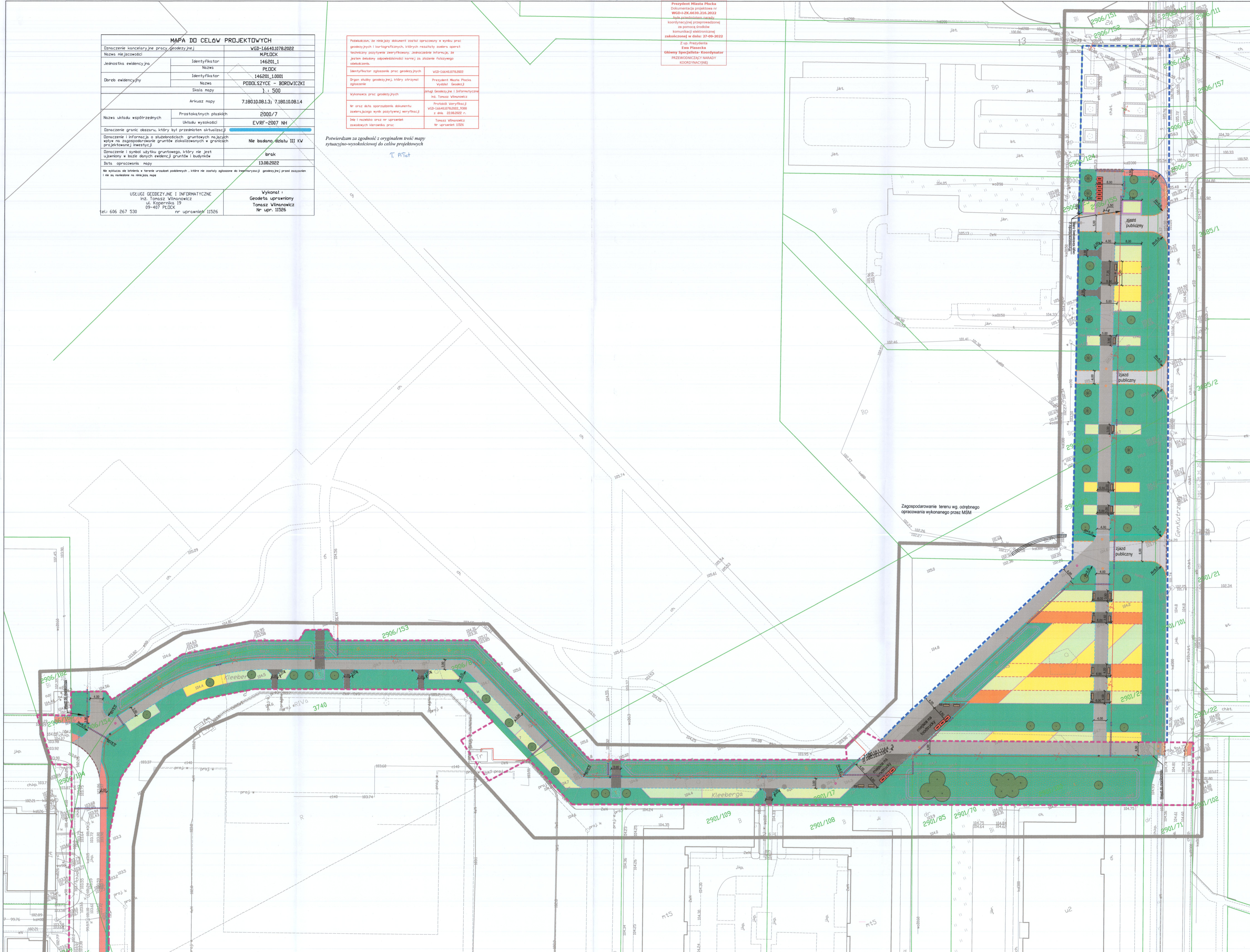
Wykonawca prac geodezyjnych: Usługa Geodezyjna i Informacyjna Inż. Tomasz Wilmarowicz
Nr uprawnień: 11526
Protokół Weryfikacji: VGD-166461078.2022, 508 z dnia 02.08.2022 r.
Tomasz Wilmarowicz Nr uprawnień: 11526

Potwierdzam za zgodność z oryginałem treści mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych

T. PiTet

Prezydent Miasta Płocka
Dokumentacja projektowa nr VGD-166461078.2022
tyle przedłożona zarządcy
koordynacji przebiegu linii komunikacji elektronicznej zakwaterowanej w dachu 27-09-2022

Z up. Prezydenta
Ewa Ptasiecka
Główny Specjalista-Koordynator
PRZEWOZOWICZKI NABARDY
KOORDYNACYJNE



- Legenda:**
- Etap I
 - Etap II
 - Projektowane krawężniki 15x30 uliczne
 - Projektowane krawężniki 15x22 najazdowe
 - Projektowane oporniki betonowe 12x25
 - Projektowana obrzeża betonowe 8x30
 - Projektowane ekrany korzeniowe
 - Linia zmiany rodzaju krzewów
 - Projektowane chodniki - kostka bet. szara w 3 wymiarach
 - Projektowane chodniki - kostka bet. grafiłowa w 3 wymiarach
 - Projektowane zjazdy - kostka bet. szara podwójne T
 - Projektowane chodniki - kostka bet. czerwona 10x20 cm
 - Projektowana nawierzchnia z płyt z wypustkami
 - Projektowane krzewy
 - Projektowane nawierzchnie trawiaste
 - Projektowane rabaty bylinowe
 - Projektowane rabaty kwiatowe
 - Projektowane rabaty trawiaste
 - Projektowane stajki na rowery
 - Projektowane ławki z oparciem
 - Projektowane śmietniki
 - Projektowane śmietniki z segregacją
 - Projektowane latarnie uliczne
 - Projektowane kabel oświetleniowy
 - Projektowane rury ochronne
 - × Elementy do demontażu

Zagospodarowanie terenu wg odrębnego opracowania wykonanego przez MSM

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

Jerzy Turkowski
mgr inż. architekt
upr. budowlanej
1 upr. 6891

Wykonawca:	ABAK Sp. z o.o.	ul. Zglenieckiego 42, bud. K, pok. 10, 09-411 Płock	
Zamawiający:	Urząd Miasta Płocka,	pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock	
Inwestor:	Gmina Płock,	pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock	
Adres inwestycji:	ul. gen. Franciszka Kleeberga, ul. gen. Tadeusza Kutrzeby, Płock		
Nazwa inwestycji:	Budowa ciągu pieszego pomiędzy ul. gen. Franciszka Kleeberga i ul. gen. Tadeusza Kutrzeby w Płocku		
Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu Planuza uzgodnień		
Stanowisko:	Specjalista	Imię, nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Projektant:	progowa	Tomasz PiTet, 11526	T. PiTet
Projektant:	ekspertyzyczna	Jerzy Turkowski, 6891	J. Turkowski
Projektant:			
Skala:	1:500		Str. nr
Strona:	ZUD		1



Strona:	1
---------	---



Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa
09-407 Płock, ul. Gierzyńskiego 17, centrala tel. (24) 263 60 70
Fax (24) 263 66 92, e-mail: sekretariat@msmplock.pl, http://www.msmplock.pl

Płock, 26.09.2022 r

EI/ 04111/22

ABAK SP. z o.o.

Ul. Zglenickiego 42 pok. 10

09-411 PŁOCK

Dotyczy: wydania zgody na wykonanie przyłącza zasilania oświetlenia do istniejącej stacji transformatorowej nr T711581 na działce 3740 w ramach zadania inwestycyjnego pn. „ Budowa ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby”.

Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa w odpowiedzi na pismo z dnia 15.09.2022r., informuje, że wyraża zgodę na udostępnienie nieruchomości położonej w Płocku na działce o numerze ewidencyjnym nr 3740 (obręb 1 Podolszyce - Borowiczki) w celu budowy przyłącza zasilania oświetlenia do istniejącej stacji transformatorowej nr T711581 zgodnie z przedstawionym załącznikiem mapowym.

Jednocześnie informujemy, że przed wejściem w teren należy:

- wnieść opłatę za czynności związane z wydaniem zgody w wysokości **150.00 zł + podatek VAT 23%**
- wnieść jednorazową opłatę za zajęcie gruntu pod budowę przyłącza zasilania oświetlenia o długości 18,50m na działce o nr 3740 w wysokości:

- $18,50m \times (2 \times 0,5)m \times 119,98zł/m^2 = 2.219,63 \text{ zł. netto plus należny VAT.}$

- wnieść kaucję zabezpieczającą za przywrócenie terenu do stanu pierwotnego w wysokości:

- trawnik - $18,50 \text{ m}^2 \times 45 \text{ zł} = 832,50 \text{ zł.}$

- spisać z przedstawicielem administracji osiedla MSM protokół wejścia w teren.

Opłaty dokonać przelewem na konto w banku PKO BP nr: **43 1020 3974 0000 5702 0080 7776.**

Dowód wpłaty przesłać na adres a.szapowska@msmplock.pl w celu wystawienia faktury.

Po wybudowaniu przyłącza telekomunikacyjnego teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Po zakończeniu robót należy udzielić rocznej gwarancji na roboty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.

Zwrot kaucji nastąpi po złożeniu wniosku przez wnoszącego kaucję, w okresie 14 dni od daty spisania z przedstawicielem administracji osiedla protokołu potwierdzającego właściwy stan terenu po upływie gwarancji.

Niniejsza zgoda upoważnia do dysponowania działką 3740 (obręb 1 Podolszyce - Borowiczki) na cele budowlane związane z budową przyłącza zasilania oświetlenia do istniejącej stacji transformatorowej nr T711581 przy ul. Gen. Franciszka Kleberga i Gen. Władysława Sikorskiego w Płocku.

Otrzymują:

1. Adresat
2. EAP w /m
3. EI a/

ZARZĄD MAZOWIECKIEJ
Spółdzielni Mieszkaniowej
ZASTĘPCA PREZESA PŁOCK ZASTĘPCA PREZESA
Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr inż. Artur Wiśniewski

mgr inż. Iwona Bielińska

Sporządził/a: MB

Strona 1 z 1



Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa

09-407 Płock, ul. Gierzyńskiego 17, centrala tel. (24) 263 60 70

Fax (24) 263 66 92, e-mail: sekretariat@msmplock.pl, http://www.msmplock.pl

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
09-407 Płock, ul. Stary Rynek 1

Płock, dnia 03.11.2022 r

EI/04111/22

ABAK SP. z o.o.

Ul. Zglenickiego 42 pok. 10

09-411 PŁOCK

Dotyczy: wydania zgody na wykonanie przyłącza zasilania oświetlenia do istniejącej stacji transformatorowej nr T711581 na działce 3740 - obecnie działka o nr. 3744 - w ramach zadania inwestycyjnego pn. „ Budowa ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby”.

Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa w nawiązaniu do pisma z dnia 15.09.2022r., w sprawie wyrażenia gody na udostępnienie nieruchomości położonej w Płocku na działce o numerze ewidencyjnym nr 3740 (obręb 1 Podolszyce - Borowiczki) w celu budowy przyłącza zasilania oświetlenia do istniejącej stacji transformatorowej nr T711581 informuje, że Decyzją Prezydenta Miasta Płocka z dnia 26.09.2022 r nr WGD-II-EG.6620.1.82.2022.MJ (data wpływu do MSM 28.09.2022r.) nastąpiło wprowadzenie zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Płocka, poprzez połączenie istniejących działek ewidencyjnych oznaczonych numerami 293/33 i 3740 w jedną działkę oznaczoną numerem 3744 (obręb 1 – Podolszyce-Borowiczki).

W związku z powyższym zgoda na wejście w teren wydana w dniu 26.09.2022r. zostaje podtrzymana i dotyczy działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 3744 (obręb 1 – Podolszyce-Borowiczki).

Pozostałe warunki zawarte w ww. piśmie pozostają bez zmian.

Otrzymują:

1. Adresat
2. EAP w /m
3. EI a/

ZASTĘPCA PREZESA
Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr inż. Artur Wiśniewski

ZARZĄD MAZOWIECKIEJ
Spółdzielni Mieszkaniowej
w PŁOCKU

PREZES Zarządu
Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr Lech Chojnacki

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

~~Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 31/90
I upr. elek. 68/91~~

Mazowiecka
Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Płocku

wpłynęło dnia l. dz.

28 WRZ. 2022



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
09-400 Płock, pl. Stary Rynek I
4

WGD-II-EG.6620.1.82.2022.MJ

Płock, dnia 26.09.2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), art. 24 ust. 2a pkt 1c, ust. 2b pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) - z urzędu

orzekam o wprowadzeniu zmian

w operacji ewidencji gruntów i budynków miasta Płocka, obręb nr 1 - „PODOLSZYCE-BOROWICZKI”, poprzez połączenie istniejących działek ewidencyjnych oznaczonych numerami **293/33** i **3740** o łącznej powierzchni **1,9180 ha** w jedną działkę oznaczoną numerem **3744** o powierzchni **1,9180 ha**

Stan dotychczasowy

Jednostka rejestrowa: **G5058**

Własność: udział 1/1 Gmina-Miasto Płock

Użytkownik wieczysty: udział 1/1 Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa

KW PL1P/00136553/8

- działka gruntu nr **293/33** o powierzchni **0,0495 ha**

w tym: RIVa - 0,0495 ha

- działka gruntu nr **3740** o powierzchni **1,8685 ha**

w tym: B - 1,8685 ha

Stan nowy

Jednostka rejestrowa: **G5058**

Własność: udział 1/1 Gmina-Miasto Płock

Użytkownik wieczysty: udział 1/1 Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa

KW PL1P/00136553/8

- działka gruntu nr **3744** o powierzchni **1,9180 ha**

w tym: B - 1,8685 ha

RIVa - 0,0495 ha

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 21/90
I sp. proj. 68/91

42

Uzasadnienie

W dniu 19.09.2022 r. pod numerem P.1462.2022.1157 do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego włączona została dokumentacja geodezyjno-prawna, sporządzona przez geodetę uprawnionego - Dorotę Nowakowską - nr upr. 16770 w zakresie zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków w stosunku do działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi **293/33 i 3740** o łącznej powierzchni **1,9180 ha** położonych w Płocku w Obrębie Nr 1 „**PODOLSZYCE-BOROWICZKI**”.

Dla terenu, na którym znajdują się działki nr 293/33 i 3740 jest obowiązujący Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Sikorskiego-Kutrzeby” w Płocku, zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Płocka z dnia 28 grudnia 2018 r. Nr 42/III/2018, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 22 stycznia 2019 r. poz. 1086. Przedmiotowe połączenie działek nie ma wpływu na ustalenia ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla powyższej nieruchomości prowadzona jest w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płocku księga wieczysta **PL1P/00136553/8**.

W wyniku badania stanu prawnego stwierdzono, iż zostały spełnione wymogi do połączenia działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi **293/33 i 3740** o łącznej powierzchni **1,9180 ha** w jedną działkę oznaczoną numerem **3744** o powierzchni **1,9180 ha**.

Z tych względów orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Płocka w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Ponadto stronom służy prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja niniejsza stanie się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Kamila Lewińska
Geodeta Miasta Płocka

Otrzymują:

1. Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa
09-407 Płock, ul. Gierzyńskiego 17
2. Gmina-Miasto Płock - WNG w/m
3. WGD-II-EG - a/a

Do wiadomości:

1. Referat Ewidencji Gruntów i Budynków - WGD-II w/m
2. Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej - WGD-I w/m
3. Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych
09-404 Płock, Pl. Narutowicza 6

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jerzy Turkowski
mgr inż. elektryk
upr. bud. 51/90
proj. 68/91