Ustrzyki Dolne, dnia 07.12.2022 r.

**Zamawiający:**

**Gmina Ustrzyki Dolne
ul. Mikołaja Kopernika 1
38-700 Ustrzyki Dolne**NIP: 689-11-90-300REGON: 370440070

**Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ (3)**

**Dotyczy:** „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Ustrzyki Dolne”; Nr (znak) sprawy:
ZP-271.46.2022

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.), Wykonawca zwrócił się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wprowadza zmiany treści SWZ:

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu realizacji zamówienia na: 01.01.2023 r.- 31.12.2023 r.

W przypadku braku akceptacji wnioskujemy o wprowadzenie poniższej klauzuli

Klauzula wypowiedzenia umowy przez Strony

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego lub drugiego okresu ubezpieczenia,
z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać, jeżeli na koniec 8 miesiąca pierwszego lub 8 miesiąca drugiego okresu ubezpieczenia wskaźnik szkodowości przekroczy 30 %

2. Wskaźnik szkodowości ustala się jako stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na odszkodowania, odpowiednio:

- na koniec 8 miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia - za okres 8 pierwszych miesięcy tego okresu ubezpieczenia

- na koniec 8 miesiąca drugiego okresu ubezpieczenia - za okres 12 miesięcy pierwszego okresu ubezpieczenia i 8 pierwszych miesięcy drugiego okresu ubezpieczenia.

3. Dla celów niniejszej klauzuli rozumie się :

- przez pierwszy okres ubezpieczenia - pierwsze 12 miesięcy trwania umowy;

- przez drugi okres ubezpieczenia - 12 miesięcy następujące po pierwszym okresie ubezpieczenia.

- Przez wskaźnik szkodowości= [(odszkodowania wypłacone + rezerwy) / (składka przypisana brutto – prowizja pośrednika)] x 100 %

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany treści SWZ.

**Pytanie 2:**

Proszę o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych zapisami SIWZ zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia dla danego rodzaju ubezpieczenia stosowane przez Wykonawcę/Ubezpieczyciela wraz z zawartymi wyłączeniami i ograniczeniami

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych zapisami SIWZ zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia dla danego rodzaju ubezpieczenia stosowane przez Wykonawcę /Ubezpieczyciela wraz z zawartymi włączeniami i ograniczeniami.

**Pytanie 3:**

Proszę o potwierdzenie, że gdziekolwiek podaje się, że Wykonawca/Ubezpieczyciel będzie pokrywał koszty tytułem ochrony ubezpieczeniowej (dotyczy zakresu i klauzul dodatkowych), będą to koszty uzasadnione i udokumentowane

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca / Ubezpieczyciel będzie pokrywał koszty tytułem ochrony ubezpieczeniowej (dotyczy zakresu i klauzul dodatkowych), będą to koszty uzasadnione i udokumentowane.

**Pytanie 4:**

Proszę o podanie informacji w zakresie nieużytkowanych i nieeksploatowanych lokalizacji, obiektów z podaniem sposobu ich zabezpieczenia przed możliwością wystąpienia szkody oraz dostępem osób trzecich. Proszę o podanie wartości/sumy ubezpieczenia.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że wyjaśnień w przedmiotowej sprawie udzielił we wcześniejszych odpowiedziach. Jednakże potwierdza, że nieruchomości wyłączone z eksploatacji zabezpieczone zostały przed dostępem osób trzecich.

**Pytanie 5:**

Proszę o informację w zakresie, czy na terenie Gminy prowadzona jest działalność związana
z zagospodarowaniem odpadów jak składowiska, sortownie itp. Proszę o dokładny opis wraz
z podaniem stosowanych zabezpieczeń, historii szkodowej oraz wartości/sumy ubezpieczenia.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że na terenie Gminy prowadzona jest działalność związana
z zagospodarowaniem odpadów, jednakże działania te prowadzi spółka komunalna (Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.) nie objęta niniejszym zamówieniem.

**Pytanie 6:**

Proszę o informację czy na terenie Gminy znajdują się obiekty o konstrukcji drewnianej – proszę o podanie wykazu wraz ze sposobem zabezpieczenia ppoż tego mienia oraz przed dostępem osób trzecich

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że w załączniku nr 1F do SWZ zostały przedstawione budynki drewniane.

**Pytanie 7:**

Proszę o informację, czy na terenie Gminy znajdują się, obiekty wymagające remontu lub modernizacji? Proszę o podanie wartości, SU oraz opisu. Proszę o wyłączenie tych obiektów
z zakresu ochrony na czas remontu/modernizacji.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że nie posiada innych budynków do remontu lub modernizacji aniżeli te które określone zostały zwrotem „zły stan techniczny”. Wykaz tych nieruchomości został przedstawiony w załączniku nr 1F do SWZ. Ponadto Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SWZ.

**Pytanie 8:**

Czy w ostatnich trzech latach miały miejsce szkody w mieniu, których Zamawiający nie ubezpieczał bądź ubezpieczał i nie zgłaszał tytułem powstałych strat i naprawiał je w ramach własnego budżetu? Proszę o opis i podanie wartości kosztów tych napraw.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że w ostatnich trzech latach nie miały miejsce szkody w mieniu, których Zamawiający nie ubezpieczał bądź ubezpieczał i nie zgłaszał tytułem powstałych strat i naprawiał je w ramach własnego budżetu.

**Pytanie 8:**

Czy na terenie Gminy występują obiekty zabytkowe, objęte nadzorem konserwatora zabytków – proszę o podanie wartości i sposobu zabezpieczenia mienia.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że na chwilę obecną żaden budynek nie jest objęty nadzorem konserwatora zabytków.

**Pytanie 9:**

Uprzejmie prosimy o wprowadzenie do zakresu ubezpieczenia mienia i sprzętu elektronicznego poniższej klauzul:

1. Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiekolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiekolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy
w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.

- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.W odniesieniu do wszystkich miejsc w których prowadzona jest działalność proszę o odpowiedź na pytanie:

2. KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHORÓB ZAKAŹNYCH

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.

2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:

1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz

2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz

3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację treści SWZ, poprzez wprowadzenie klauzuli ryzyk cybernetycznych i chorób zakaźnych w ryzykach majątkowych (AR i EEI), w treści zaproponowanej przez Wykonawcę, który zostanie wyłoniony w drodze niniejszego postępowania.

**Pytanie 10:**

1) Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
w szczególności:

a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);

b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);

c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający przypomina, że jednostka publiczna jakim jest samorząd zobowiązana jest do przestrzegania przepisów prawa, dlatego też Zamawiający potwierdza, że mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej

b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

**Pytanie 11:**

Czy stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy
w środowisku pracy, w szczególności zapisane w:

a) ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej

(Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931) ?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa
i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w:

- ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej

**Pytanie 12:**

Czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie
z przepisami prawa budowlanego oraz obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty.

**Pytanie 13:**

Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;

b) sprzętu przeciwpożarowego;

c) instalacji elektrycznej i odgromowej;

d) instalacji gazowej;

e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);

f) instalacji gazów medycznych;

g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;

h) instalacji ciśnieniowych;

i) urządzeń dźwigowych.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że odpowiedź została udzielona w pytaniu nr 12.

**Pytanie 14:**

Proszę o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie jest infrastruktura drogowa jak drogi, mosty, przepusty, wiadukty, chodniki itp.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że w systemie sum stałych do ubezpieczenie nie są zgłaszane mosty, przepusty, wiadukty.

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia zgłasza drogi, place, chodniki – zgodnie
z załącznikiem nr 1F do SWZ, zakładka nr 2.

**Pytanie 15:**

Ubezpieczenie mienia członków OSP w związku z udziałem w działaniach ratowniczych
i ćwiczeniach. Suma ubezpieczenia 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (z podlimitem 3 000 zł na osobę). Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

**Proszę o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są, samochody, łodzie, inne kłady wozy bojowe.**

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia w zapytywanym zakresie nie są samochody, łodzie, inne kłady wozy bojowe.

**Pytanie 16:**

szkody wyrządzone podmiotom powiązanym własnościowo lub kapitałowo, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

**Proszę o potwierdzenie iż powyższe nie obejmuje szkód z tytułu czystych strat finansowych**

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że rozszerzenie odpowiedzialności cywilnej o szkody wyrządzone podmiotom powiązanym własnościowo lub kapitałowo nie obejmują szkód z tytułu czystych strat finansowych.

**Pytanie 17:**

**Proszę o potwierdzenie,** że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane
z posiadaniem/zarządzaniem/ administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z

* unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- czy Powiat jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska śmieci

- gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni

- jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystane obecnie

- czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie

- od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrekultywowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy)

- jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne)

- czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku
z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC

- czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC

- czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane
z posiadaniem/zarządzaniem/ administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów.

**Pytanie 18:**

Proszę o wprowadzenie kl. sankcyjnej

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody, których wypłata mogłaby go narazić na sankcje, zakazy

lub restrykcje wynikające z uchwalonych przez ONZ rezolucji, sankcji handlowych lub

ekonomicznych, oraz innych regulacji lub przepisów, pod jakąkolwiek jurysdykcją.

Zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych

sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację treści SWZ, poprzez wprowadzenie klauzuli sankcji
w ryzyku OC, w treści zaproponowanej przez Wykonawcę, który zostanie wyłoniony w drodze niniejszego postępowania.

**Pytanie 19:**

**Proszę o potwierdzenie,** że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia (nie dotyczy drobnych świadczeń i usług medycznych w domach pomocy społecznej, szkołach, zespołach szkolno-przedszkolnych, innych podobnych jednostkach, itp.).

**Pytanie 20:**

Jakie Ubezpieczający/Ubezpieczony podjął środki ostrożności w celu przeciwdziałania zakażeniom wśród pracowników?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że przestrzega zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego.

**Pytanie 21:**

Czy Ubezpieczający/Ubezpieczony przestrzega zaleceń wydawanych przez Stacje Sanitarno- Epidemiologiczne oraz Min. Zdrowia?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że przestrzega zaleceń wydawanych przez Stacje Sanitarno- Epidemiologiczne oraz Ministra Zdrowia.

**Pytanie 22:**

Czy Ubezpieczający/Ubezpieczony opracował i wdrożył procedury kryzysowe na wypadek wystąpienia zakażeń w placówkach Zamawiającego?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że posiada procedury działania w sytuacjach pandemii/epidemii.

**Pytanie 23:**

Czy Ubezpieczony prowadzi placówki typu Dom Pomocy Społecznej/ Dom Spokojnej starości itp.? Jeśli tak to proszę o informację czy są one przedmiotem ubezpieczenia w ramach niniejszego zapytania?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający posiada następujące jednostki o charakterze socjalnym tj. Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej a przy nim Dzienny Dom Pomocy „Akademia Bieszczadzkiego Seniora” oraz „Dzienny Dom „Senior+” a także Środowiskowy Dom Samopomocy. Jednakże są to placówki wspierające osoby potrzebujące doraźnie, w ciągu dnia bez zakwaterowania.

**Pytanie 24:**

Proszę o podanie liczby takich placówek, liczbie podopiecznych, personelu oraz informacje jak
w w/w pkt w odniesieniu do tych jednostek.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający w świetle powyższych wyjaśnień podaję liczbę uczestników/ podopiecznych: Środowiskowy Dom Samopomocy - 58 podopiecznych i personelu, Dzienny Dom Pomocy „Akademia Bieszczadzkiego Seniora”- 34 podopiecznych i personelu oraz „Dzienny Dom „Senior+” – 18 podopiecznych i personelu.

**Pytanie 25:**

Czy personel zatrudniony w placówkach Zamawiającego świadczy pracę na wyłączność tych jednostek czy ma możliwość świadczenia pracy w innych jednostkach służby zdrowia, instytucjach opieki społecznej, itp.?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie posiada wiedzy w zapytywanym zakresie.

**Pytanie 26:**

Prosimy o wyłączenie z obligatoryjnego zakresu ubezpieczenia oc za szkody polegające na przeniesieniu chorób zakaźnych.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie dokonuje zmian w treści SWZ. Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią SWZ – w odniesieniu do chorób zakaźnych, ubezpieczenie nie obejmuje szkód polegających na przeniesieniu choroby Creutzfeldta-Jakoba lub innych encefalopatii gąbczastych oraz COVID19.

**Pytanie 27:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje udzielenia ochrony za szkody powstałe
w następstwie zakażenia wirusem SARS-CoV-2 (wywołującym chorobę COVID-19) oraz jego mutacjami.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że nie wymaga udzielenia ochrony za szkody powstałe w następstwie zakażenia wirusem SARS-CoV-2 (wywołującym chorobę COVID-19) oraz jego mutacjami.

**Pytanie 28:**

Klauzula usunięcia przyczyn awarii- Proszę o usunięcie tej klauzuli z zapisów SWZ. Zdarzenia wymienione w treści klauzuli występują powszechnie. Zamiennie prosimy o wprowadzenie jednego limitu dla klauzuli w wysokości 10 tys. zł. na jedno i wszystkie zdarzenia

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmian w treści SWZ.

**Pytanie 29:**

Klauzula uznania stanu zabezpieczeń – Proszę o podanie zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych i przeciwkradzieżowych w odniesieniu do wszystkich lokalizacji
i budynków, które są przedmiotem oferty

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia wg SWZ jest zabezpieczone
w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Dodatkowe informacje będące w posiadaniu Zamawiającego zawarte zostały w załączniku nr 1F do SWZ.

**Pytanie 30:**

Klauzula poszukiwania przyczyny szkody. Proszę o usunięcie z klauzuli zapisu „koszty naprawy szkód w mieniu niedotkniętym szkodą.”

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający dokonuje zmiany treści Klauzuli poszukiwania przyczyny szkody - umieszczonej
w załączniku nr 1d do SWZ, Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych, i nadaje jej następującą treść:

**„Klauzula poszukiwania przyczyny szkody** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo koszty wykonania czynności niezbędnych do ustalenia przyczyny szkody, za którą ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność, w tym czynności poszukiwania wycieków z instalacji technologicznych. Wymienione koszty obejmują również koszty robocizny i materiałów użytych do usunięcia przyczyny szkody, koszty pomocnicze, w tym koszty dojazdu ekspertów, koszty montażu/demontażu, koszty naprawy szkód w mieniu niedotkniętym szkodą. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

**Pytanie 31:**

Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji Proszę o wyłączenie tej klauzuli z katalogu lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie wprowadza zmiany treści SWZ w zapytywanym zakresie, dodatkowo odsyła do wyjaśnień które zostały już udzielone w zapytywanym zakresie.

**Pytanie 32:**

**Klauzula robót budowlano – montażowych** –Prosimy o wyłączenie tej klauzuli z katalogu
i zastąpienie jej klauzulą o treści:

Klauzula drobnych prac remontowo-budowlanych

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w związku z prowadzeniem przez ubezpieczającego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia drobnych prac ziemnych i remontowo-budowlanych pod warunkiem, że prace te:

prowadzone są w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagają pozwolenia na budowę,

realizacja ich nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku lub budowli lub konstrukcji dachu;

z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody powstałe wskutek:

niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego przed skutkami prowadzonych prac remontowo-budowlanych,

przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej technologii wykonawstwa,

awarii urządzeń lub instalacji spowodowanych wadliwym montażem,

dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy,

katastrofy budowlanej, przez którą należy rozumieć zawalenie się obiektu budowlanego, polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części, niezależnie od przyczyny pierwotnej;

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac remontowo-budowlanych:

w mieniu będącym przedmiotem drobnych prac remontowo-budowlanych – do limitu odpowiedzialności 500.000 zł., który obowiązuje na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia; limit ten powinien uwzględniać wartość mienia będącego przedmiotem drobnych prac oraz koszt ich wykonania,

w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do sumy ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów;

4) wysokość limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela, o którym mowa w pkt 3 lit. a, deklaruje ubezpieczający kierując się przewidywaną możliwością maksymalnej straty w okresie

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie dokonuje zmian treści SWZ w zapytywanym zakresie.

**Pytanie 33:**

**Klauzula dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia** –Proszę o zmniejszenie limitu do wysokości 100.000 zł.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający dokonuje zmiany treści Klauzuli dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia - umieszczonej w załączniku nr 1d do SWZ, Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych, i nadaje jej następującą treść:
„**Klauzula dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:
Jeżeli w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych bądź od wszystkich ryzyk systemem sum stałych lub pierwszego ryzyka suma ubezpieczenia danego środka trwałego lub limit odpowiedzialności dla przedmiotu ubezpieczenia jest niższy od wartości szkody, niedoubezpieczenie pokryte zostanie z dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia. Limit odszkodowawczy wynosi 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

**Pytanie 34:**

**Klauzula współwłasności mienia** Proszę o usunięcie tej klauzuli z treści SWZ lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych. Proszę również o informację czy takie mienie jest przedmiotem SWZ i które jest to mienie.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie dokonuje zmian treści SWZ w zapytywanym zakresie. W chwili obecnej mienie takie stanowić mogą niektóre nieruchomości wykazane przez Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej.

**Pytanie 35:**

**Klauzula wykonywania władzy publicznej** –Proszę o zmiany w treści kl. wykonywania władzy publicznej poprzez wykreślenie odpowiedzialności w oparciu o art. 417 [2] Kodeksu Cywilnego oraz wprowadzenie dodatkowego wyłączenia odpowiedzialności za szkody które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić , jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności. Brak zgody te zmiany może stanowić czynnik blokujący możliwość przedstawienia oferty.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że Klauzula wykonywania władzy publicznej nie dotyczy odpowiedzialności w oparciu o art. 417 [2] Kodeksu Cywilnego. Ponadto Zamawiający informuje, że ubezpieczeniem nie są objęte szkody, które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności.

**Pytanie 36:**

W związku z koniecznością przygotowania oferty z uwzględnieniem uzyskanych od Państwa wyjaśnień, co do treści specyfikacji, uprzejmie prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 14.12.2022r.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że termin składania ofert został zmieniony na dzień 13.12.2022r.

 Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia oraz zmiany treści SWZ, wprowadzona na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, stają się integralną częścią SWZ i są wiążące przy składaniu ofert. Zgodnie
z dyspozycją art. 286 ust. 7 przywołanej ustawy, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (systemu teleinformatycznego) zmianę treści SWZ razem
z wyjaśnieniami i odpowiedziami na wnioski Wykonawców, bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian.

W przypadku wystąpienia sprzeczności pomiędzy odpowiedziami i wyjaśnieniami udzielanymi różnym Wykonawcom, zastosowanie mają odpowiedzi, wyjaśnienia lub zmiany – odpowiednio udzielone lub wprowadzone – w terminie późniejszym.

|  |
| --- |
|  |
| W imieniu Zamawiającego |