

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

|            |  |
|------------|--|
| 45111200-0 | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne                                  |
| 45262311-4 | Betonowanie konstrukcji  |
| 45262310-7 | Zbrojenie  |
| 45260000-7 | Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne |
| 45000000-7 | Roboty budowlane   |
| 45262000-1 | Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe  |
| 45430000-0 | Pokrywanie podłóg i ścian  |
| 45262520-2 | Roboty murowe  |
| 45421146-9 | Instalowanie sufitów podwieszanych   |
| 45431000-7 | Kładzenie płytek   |
| 45321000-3 | Izolacja cieplna   |
| 45450000-6 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  |
| 45410000-4 | Tynkowanie   |
| 45261000-4 | Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty                                     |
| 45421100-5 | Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów  |
| 45300000-0 | Roboty instalacyjne w budynkach  |

|                   |  |
|-------------------|--|
| NAZWA INWESTYCJI: | Budowa świetlicy wiejskiej w Pęchowie  |
| ADRES INWESTYCJI: | Pęchowo, gm. Złotniki Kujawskie, pow. inowrocławski, woj. kujawsko-pomorskie, dz. nr 28/3, obręb 0016 Pęchowo; jedn. ewid. 040709_2 Złotniki Kujawskie |
| NAZWA INWESTORA:  | Gmina Złotniki Kujawskie   |
| ADRES INWESTORA:  | ul. Powstańców Wielkopolskich 6, 88-180 Złotniki Kujawskie   |

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA Krzysztof Gros

DATA OPRACOWANIA: 07.03.2024

### KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU

- Na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i projekt techniczny, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.
- Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, na wet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji. Wszystkie prace tymczasowe, pomocnicze i usługi należy uwzględnić w wycenie.
- Przedmiar obejmuje zestawienie robót podstawowych. Na wykonawcy ciąży obowiązek skalkulowania swojej oferty tak aby uwzględniała koszt robót dodatkowych, tymczasowych i zabezpieczających oraz usługi obce
- Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- Cenniki: Sekocenbud 1 kw 2024, oferty producentów

## Działy kosztorysu

| Lp.        | Nazwa działu                       | Od | Do |
|------------|------------------------------------|----|----|
| KOSZTORYS: |                                    |    |    |
| 1          | STAN ZEROWY                        | 1  | 20 |
| 1.1        | Roboty ziemne                      | 1  | 5  |
| 1.2        | Roboty fundamentowe                | 6  | 10 |
| 1.3        | Roboty izolacyjne                  | 11 | 16 |
| 1.4        | Roboty podposadzkowe               | 17 | 20 |
| 2          | STAN SUROWY                        | 21 | 35 |
| 2.1        | Roboty konstrukcyjne               | 21 | 26 |
| 2.2        | Roboty murowe                      | 27 | 31 |
| 2.3        | Pokrycie dachowe                   | 32 | 35 |
| 3          | STAN WYKOŃCZENIOWY WEWNĘTRZNY      | 36 | 57 |
| 3.1        | Ściany wewnętrzne                  | 36 | 42 |
| 3.2        | Roboty malarskie                   | 43 | 45 |
| 3.3        | Roboty posadzkowe                  | 46 | 50 |
| 3.4        | Stolarka okienna i drzwiowa        | 51 | 56 |
| 3.5        | Zabudowa dachu                     | 57 | 57 |
| 4          | STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY      | 58 | 80 |
| 4.1        | Roboty elewacyjne                  | 58 | 71 |
| 4.1.1      | Cokół i słupy                      | 58 | 62 |
| 4.1.2      | Ściany zewnętrzne                  | 63 | 71 |
| 4.2        | Ganek, taras, opaska wokół budynku | 72 | 76 |
| 4.3        | Obróbki blacharskie                | 77 | 80 |

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                                  | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz.      | Razem          |
|-------------------|---|--|------|--------------|----------------|
| <b>PRZEDMIAR:</b> |   |  |      |              |                |
| <b>1</b>          |   | <b>STAN ZEROWY</b>   |      |              |                |
| <b>1.1</b>        |   | <b>Roboty ziemne</b>   |      |              |                |
| 1<br>d.1.1        | KNR 2-01<br>0126-01<br>0126-02            | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 30 cm za pomocą spycharek   | m2   |              |                |
|                   |   | 266,143  | m2   | 266,143      |                |
|                   |   |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>266,143</b> |
| 2<br>d.1.1        | KNR 2-01<br>0215-04                       | Wykopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III  | m3   |              |                |
|                   |   | 241,280 * 0,300 + 0,420 * 255,064 * 0,300 * 0,5 <całość do ław fundamentowych><br><pogłębienie pod ławy i stopy><br>0,700 * 0,500 * 7,800 <oś 1><br>0,700 * 0,500 * 3,000 <oś 2><br>0,700 * 0,500 * 10,800 <oś 3><br>0,700 * 0,500 * 5,400 <oś 4><br>0,700 * 0,500 * 5,400 <oś 5><br>0,700 * 0,500 * 17,000 <oś A><br>0,700 * 0,500 * 3,000 <oś B><br>0,700 * 0,500 * 5,000 <oś C><br>0,700 * 0,500 * 17,000 <oś D><br>0,800 * 0,500 * 0,800 * 2 <pod stopami> | m3   | 88,453       |                |
|                   |   |  | m3   | 2,730        |                |
|                   |   |  | m3   | 1,050        |                |
|                   |   |  | m3   | 3,780        |                |
|                   |   |  | m3   | 1,890        |                |
|                   |   |  | m3   | 1,890        |                |
|                   |   |  | m3   | 5,950        |                |
|                   |   |  | m3   | 1,050        |                |
|                   |   |  | m3   | 1,750        |                |
|                   |   |  | m3   | 5,950        |                |
|                   |   |  | m3   | 0,640        |                |
|                   |   |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>115,133</b> |
| 3<br>d.1.1        | KNR 2-01<br>0230-01                       | Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m   | m3   |              |                |
|                   |   | 10,080 * 0,350 <gank><br>17,706 * 0,350 <taras><br>0,420 * 255,064 * 0,300 * 0,5   | m3   | 3,528        |                |
|                   |   |  | m3   | 6,197        |                |
|                   |   |  | m3   | 16,069       |                |
|                   |   |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>25,794</b>  |
| 4<br>d.1.1        | KNR 2-01<br>0212-03<br>0214-02            | Wywóz koparkami podsięwziętymi 0.25 m3 ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km   | m3   |              |                |
|                   |   | poz.2  | m3   | 115,133      |                |
|                   |   | -poz.3   | m3   | -25,794      |                |
|                   |   |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>89,339</b>  |
| 5<br>d.1.1        | KNR 2-01<br>0122-01                       | Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym  | m3   |              |                |
|                   |   | poz.1 * 0,300 + poz.2  | m3   | 194,976      |                |
|                   |   |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>194,976</b> |
| <b>1.2</b>        |   | <b>Roboty fundamentowe</b>   |      |              |                |
| 6<br>d.1.2        | KNR 2-02<br>1101-01<br>z.sz. 5.4.<br>9913 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C8/10   | m3   |              |                |
|                   |   | 0,700 * 0,100 * 7,800 <oś 1><br>0,700 * 0,100 * 3,000 <oś 2><br>0,700 * 0,100 * 10,800 <oś 3><br>0,700 * 0,100 * 5,400 <oś 4><br>0,700 * 0,100 * 5,400 <oś 5><br>0,700 * 0,100 * 17,000 <oś A><br>0,700 * 0,100 * 3,000 <oś B><br>0,700 * 0,100 * 5,000 <oś C><br>0,700 * 0,100 * 17,000 <oś D><br>0,800 * 0,100 * 0,800 * 2 <pod stopami>   | m3   | 0,546        |                |
|                   |   |  | m3   | 0,210        |                |
|                   |   |  | m3   | 0,756        |                |
|                   |   |  | m3   | 0,378        |                |
|                   |   |  | m3   | 0,378        |                |
|                   |   |  | m3   | 1,190        |                |
|                   |   |  | m3   | 0,210        |                |
|                   |   |  | m3   | 0,350        |                |
|                   |   |  | m3   | 1,190        |                |
|                   |   |  | m3   | 0,128        |                |
|                   |   |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>5,336</b>   |
| 7<br>d.1.2        | KNR 2-02<br>0202-03                       | Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu, beton C20/25   | m3   |              |                |
|                   |   | 0,600 * 0,400 * 7,800 <oś 1><br>0,600 * 0,400 * 3,000 <oś 2>   | m3   | 1,872        |                |
|                   |   |  | m3   | 0,720        |                |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa              | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz.   | Razem     |
|-------------|-----------------------|--|------|-----------|-----------|
|             |                       | 0,600 * 0,400 * 10,800 <oś 3>  | m3   | 2,592     |           |
|             |                       | 0,600 * 0,400 * 5,400 <oś 4>   | m3   | 1,296     |           |
|             |                       | 0,600 * 0,400 * 5,400 <oś 5>   | m3   | 1,296     |           |
|             |                       | 0,600 * 0,400 * 17,000 <oś A>  | m3   | 4,080     |           |
|             |                       | 0,600 * 0,400 * 3,000 <oś B>   | m3   | 0,720     |           |
|             |                       | 0,600 * 0,400 * 5,000 <oś C>   | m3   | 1,200     |           |
|             |                       | 0,600 * 0,400 * 17,000 <oś D>  | m3   | 4,080     |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 17,856    |
| 8<br>d.1.2  | KNR 2-02<br>0204-01   | Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu. Beton C20/25            | m3   |           |           |
|             |                       | 0,700 * 0,400 * 0,700 * 2  | m3   | 0,392     |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 0,392     |
| 9<br>d.1.2  | KNR-W 2-02<br>0101-05 | Fundamenty z bloczków betonowych kl. M15 na zaprawie cementowo-wapiennej kl. M10   | m3   |           |           |
|             |                       | 0,240 * 0,600 * 7,800 <oś 1>   | m3   | 1,123     |           |
|             |                       | 0,240 * 0,600 * 3,000 <oś 2>   | m3   | 0,432     |           |
|             |                       | 0,240 * 0,600 * 10,800 <oś 3>  | m3   | 1,555     |           |
|             |                       | 0,240 * 0,600 * 5,400 <oś 4>   | m3   | 0,778     |           |
|             |                       | 0,240 * 0,600 * 5,400 <oś 5>   | m3   | 0,778     |           |
|             |                       | 0,240 * 0,600 * 17,000 <oś A>  | m3   | 2,448     |           |
|             |                       | 0,240 * 0,600 * 3,000 <oś B>   | m3   | 0,432     |           |
|             |                       | 0,240 * 0,600 * 5,000 <oś C>   | m3   | 0,720     |           |
|             |                       | 0,240 * 0,600 * 17,000 <oś D>  | m3   | 2,448     |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 10,714    |
| 10<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>0290-02   | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm, zbrojenie, przyjęto 180 kg/m3 | kg   |           |           |
|             |                       | poz. 7 * 180,000   | kg   | 3 214,080 |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 3 214,080 |
| <b>1.3</b>  |                       | <b>Roboty izolacyjne</b>   |      |           |           |
| 11<br>d.1.3 | KNR-W 2-02<br>0602-01 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa      | m2   |           |           |
|             |                       | <ławy fundamentowe>  |      |           |           |
|             |                       | 0,600 * 7,800 <oś 1>   | m2   | 4,680     |           |
|             |                       | 0,600 * 3,000 <oś 2>   | m2   | 1,800     |           |
|             |                       | 0,600 * 10,800 <oś 3>  | m2   | 6,480     |           |
|             |                       | 0,600 * 5,400 <oś 4>   | m2   | 3,240     |           |
|             |                       | 0,600 * 5,400 <oś 5>   | m2   | 3,240     |           |
|             |                       | 0,600 * 17,000 <oś A>  | m2   | 10,200    |           |
|             |                       | 0,600 * 3,000 <oś B>   | m2   | 1,800     |           |
|             |                       | 0,600 * 5,000 <oś C>   | m2   | 3,000     |           |
|             |                       | 0,600 * 17,000 <oś D>  | m2   | 10,200    |           |
|             |                       | <stopy fundamentowe>   |      |           |           |
|             |                       | 0,700 * 0,700 * 2  | m2   | 0,980     |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 45,620    |
| 12<br>d.1.3 | KNR AT-27<br>0304-01  | Izolacja pozioma przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu    | m2   |           |           |
|             |                       | poz. 11  | m2   | 45,620    |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 45,620    |
| 13<br>d.1.3 | KNR-W 2-02<br>0603-01 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa      | m2   |           |           |
|             |                       | <ławy fundamentowe>  |      |           |           |
|             |                       | 0,400 * 7,800 * 2 <oś 1>   | m2   | 6,240     |           |
|             |                       | 0,400 * 3,000 * 2 <oś 2>   | m2   | 2,400     |           |
|             |                       | 0,400 * 10,800 * 2 <oś 3>  | m2   | 8,640     |           |
|             |                       | 0,400 * 5,400 * 2 <oś 4>   | m2   | 4,320     |           |
|             |                       | 0,400 * 5,400 * 2 <oś 5>   | m2   | 4,320     |           |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa                                  | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem          |
|-------------|---|---|------|---------|----------------|
|             |   | 0,400 * 17,000 * 2 <oś A>   | m2   | 13,600  |                |
|             |   | 0,400 * 3,000 * 2 <oś B>  | m2   | 2,400   |                |
|             |   | 0,400 * 5,000 * 2 <oś C>  | m2   | 4,000   |                |
|             |   | 0,400 * 17,000 * 2 <oś D>   | m2   | 13,600  |                |
|             |   | <stopy fundamentowe>  |      |         |                |
|             |   | 0,700 * 0,400 * 2 * 2   | m2   | 1,120   |                |
|             |   | <ściany fundamentowe>   |      |         |                |
|             |   | 0,750 * 7,800 <oś 1>  | m2   | 5,850   |                |
|             |   | 0,750 * 3,000 <oś 2>  | m2   | 2,250   |                |
|             |   | 0,750 * 10,800 <oś 3>   | m2   | 8,100   |                |
|             |   | 0,750 * 5,400 <oś 4>  | m2   | 4,050   |                |
|             |   | 0,750 * 5,400 <oś 5>  | m2   | 4,050   |                |
|             |   | 0,750 * 17,000 <oś A>   | m2   | 12,750  |                |
|             |   | 0,750 * 3,000 <oś B>  | m2   | 2,250   |                |
|             |   | 0,750 * 5,000 <oś C>  | m2   | 3,750   |                |
|             |   | 0,750 * 17,000 <oś D>   | m2   | 12,750  |                |
|             |   |   |      | RAZEM   | <b>116,440</b> |
| 14<br>d.1.3 | NNRNKB<br>202 0618-01                     | (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej x2<br>Krotność = 2   | m2   |         |                |
|             |   | poz.13  | m2   | 116,440 |                |
|             |   |   |      | RAZEM   | <b>116,440</b> |
| 15<br>d.1.3 | KNR AT-27<br>0508-04                      | Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych klejonych punktowo masą bitumiczną, EPS gr. 10 cm | m2   |         |                |
|             |   | <ściany fundamentowe>   |      |         |                |
|             |   | 0,750 * 7,800 <oś 1>  | m2   | 5,850   |                |
|             |   | 0,750 * 3,000 <oś 2>  | m2   | 2,250   |                |
|             |   | 0,750 * 10,800 <oś 3>   | m2   | 8,100   |                |
|             |   | 0,750 * 5,400 <oś 4>  | m2   | 4,050   |                |
|             |   | 0,750 * 5,400 <oś 5>  | m2   | 4,050   |                |
|             |   | 0,750 * 17,000 <oś A>   | m2   | 12,750  |                |
|             |   | 0,750 * 3,000 <oś B>  | m2   | 2,250   |                |
|             |   | 0,750 * 5,000 <oś C>  | m2   | 3,750   |                |
|             |   | 0,750 * 17,000 <oś D>   | m2   | 12,750  |                |
|             |   |   |      | RAZEM   | <b>55,800</b>  |
| 16<br>d.1.3 | KNR AT-27<br>0508-02                      | Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej kubekowej do rzędnej -0,05                               | m2   |         |                |
|             |   | 0,550 * 7,800 <oś 1>  | m2   | 4,290   |                |
|             |   | 0,550 * 3,000 <oś 2>  | m2   | 1,650   |                |
|             |   | 0,550 * 10,800 <oś 3>   | m2   | 5,940   |                |
|             |   | 0,550 * 5,400 <oś 4>  | m2   | 2,970   |                |
|             |   | 0,550 * 5,400 <oś 5>  | m2   | 2,970   |                |
|             |   | 0,550 * 17,000 <oś A>   | m2   | 9,350   |                |
|             |   | 0,550 * 3,000 <oś B>  | m2   | 1,650   |                |
|             |   | 0,550 * 5,000 <oś C>  | m2   | 2,750   |                |
|             |   | 0,550 * 17,000 <oś D>   | m2   | 9,350   |                |
|             |   |   |      | RAZEM   | <b>40,920</b>  |
| <b>1.4</b>  |   | <b>Roboty podposadzkowe</b>   |      |         |                |
| 17<br>d.1.4 | KNR 2-02<br>1101-07                       | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym  | m3   |         |                |
|             |   | 35,863 * 0,300 <osie A-B, 1-3>  | m3   | 10,759  |                |
|             |   | 4,813 * 0,300 <osie C-D, 2-3>   | m3   | 1,444   |                |
|             |   | 139,413 * 0,300 <osie A-D, 3-5>   | m3   | 41,824  |                |
|             |   |   |      | RAZEM   | <b>54,027</b>  |
| 18<br>d.1.4 | KNR 2-02<br>1101-01<br>z.sz. 5.4.<br>9913 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C12/15, gr. 15 cm                              | m3   |         |                |
|             |   | 35,863 * 0,150 <osie A-B, 1-3>  | m3   | 5,379   |                |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa              | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz.   | Razem     |
|-------------|-----------------------|--|------|-----------|-----------|
|             |                       | 4,813 * 0,150 <osie C-D, 2-3>  | m3   | 0,722     |           |
|             |                       | 139,413 * 0,150 <osie A-D, 3-5>  | m3   | 20,912    |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 27,013    |
| 19<br>d.1.4 | KNR-W 2-02<br>0602-01 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa  | m2   |           |           |
|             |                       | 35,863 <osie A-B, 1-3>   | m2   | 35,863    |           |
|             |                       | 4,813 <osie C-D, 2-3>  | m2   | 4,813     |           |
|             |                       | 139,413 <osie A-D, 3-5>  | m2   | 139,413   |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 180,089   |
| 20<br>d.1.4 | NNRNKB<br>202 0618-03 | (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 x2<br>Krotność = 2  | m2   |           |           |
|             |                       | poz.19   | m2   | 180,089   |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 180,089   |
| <b>2</b>    |                       | <b>STAN SUROWY</b>   |      |           |           |
| <b>2.1</b>  |                       | <b>Roboty konstrukcyjne</b>  |      |           |           |
| 21<br>d.2.1 | KNR 2-02<br>0258-11   | Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju ponad 20 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25 | m3   |           |           |
|             |                       | 0,250 * 0,250 * 3,450 * 2  | m3   | 0,431     |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 0,431     |
| 22<br>d.2.1 | KNR AT-44<br>0201-04  | Stropy z płyt kanałowych SPK20 o powierzchni ponad 6,0 m2 - transport elementów żurawiem samochodowym  | m2   |           |           |
|             |                       | 202,343 <dach>   | m2   | 202,343   |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 202,343   |
| 23<br>d.2.1 | KNR 2-02<br>0211-04   | Wieńce ścian w ścianach murowanych dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3 m  | m3   |           |           |
|             |                       | <ściany zewnętrzne>  |      |           |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 7,800 <oś 1>   | m3   | 0,390     |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 3,000 <oś 2>   | m3   | 0,150     |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 4,800 <oś 4>   | m3   | 0,240     |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 6,000 <oś 5>   | m3   | 0,300     |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 17,000 <oś A>  | m3   | 0,850     |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 3,000 <oś B>   | m3   | 0,150     |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 3,000 <oś C>   | m3   | 0,150     |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 17,000 <oś D>  | m3   | 0,850     |           |
|             |                       | <ściany wewnętrzne>  |      |           |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 10,800 <oś 3>  | m3   | 0,540     |           |
|             |                       | 0,200 * 0,250 * 2,000 <oś C>   | m3   | 0,100     |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 3,720     |
| 24<br>d.2.1 | KNR 2-02<br>0210-06   | Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - z zastosowaniem pompy do betonu   | m3   |           |           |
|             |                       | 0,250 * 0,300 * 5,450 <nad gankiem>  | m3   | 0,409     |           |
|             |                       | 0,250 * 0,300 * 7,250 <nad tarasem>  | m3   | 0,544     |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 0,953     |
| 25<br>d.2.1 | KNR 2-02<br>0218-01   | Schody betonowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu  | m3   |           |           |
|             |                       | 10,650 * 0,450 <scena>   | m3   | 4,793     |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 4,793     |
| 26<br>d.2.1 | KNR 2-02<br>0290-02   | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli, przyjęto 210 kg/m3  | kg   |           |           |
|             |                       | (poz.23 + poz.24 + poz.21) * 210,000   | kg   | 1 071,840 |           |
|             |                       |  |      | RAZEM     | 1 071,840 |
| <b>2.2</b>  |                       | <b>Roboty murowe</b>   |      |           |           |
| 27<br>d.2.2 | NNRNKB<br>202 0194-01 | (z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych   | m2   |           |           |
|             |                       | <ściany zewnętrzne>  |      |           |           |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa             | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz.      | Razem          |
|-------------|----------------------|--|----------------|--------------|----------------|
|             |                      | 7,800 * 3,300 <oś 1>   | m2             | 25,740       |                |
|             |                      | 3,000 * 3,300 - 1,300 * 2,100 <oś 2>   | m2             | 7,170        |                |
|             |                      | 4,800 * 3,300 - 1,300 * 2,100 <oś 4>   | m2             | 13,110       |                |
|             |                      | 6,000 * 3,300 <oś 5>   | m2             | 19,800       |                |
|             |                      | 17,000 * 3,300 - 2,000 * 2,000 * 3 - 1,000 * 2,800 * 3 <oś A>  | m2             | 35,700       |                |
|             |                      | 3,000 * 3,300 - 1,000 * 2,100 <oś B>   | m2             | 7,800        |                |
|             |                      | 3,000 * 3,300 <oś C>   | m2             | 9,900        |                |
|             |                      | 17,000 * 3,300 - 1,000 * 2,800 * 3 - 2,000 * 2,800 * 2 <oś D>  | m2             | 36,500       |                |
|             |                      | <ściany wewnętrzne>  |                |              |                |
|             |                      | 10,800 * 3,300 - 1,000 * 2,100 * 2 - 1,300 * 2,100 <oś 3>  | m2             | 28,710       |                |
|             |                      | 2,000 * 3,300 <oś C>   | m2             | 6,600        |                |
|             |                      | <attyka>   |                |              |                |
|             |                      | 10,800 * 0,700 <oś 1>  | m2             | 7,560        |                |
|             |                      | 10,800 * 0,700 <oś 5>  | m2             | 7,560        |                |
|             |                      | 20,000 * 0,700 <oś A>  | m2             | 14,000       |                |
|             |                      | 20,000 * 0,700 <oś D>  | m2             | 14,000       |                |
|             |                      |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>234,150</b> |
| 28<br>d.2.2 | KNR 2-02<br>0107-01  | Ściany działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 10 cm                              | m2             |              |                |
|             |                      | 6,400 * 3,300 - 0,900 * 2,100 <kuchnia>  | m2             | 19,230       |                |
|             |                      | 2,250 * 3,300 - 0,900 * 2,100 <pom. gospodarcze>   | m2             | 5,535        |                |
|             |                      | 3,650 * 3,300 - 0,900 * 2,100 - 1,000 * 2,100 <przedsiónek>  | m2             | 8,055        |                |
|             |                      | 1,950 * 3,300 <wc męski>   | m2             | 6,435        |                |
|             |                      | 2,500 * 3,300 - 1,000 * 2,100 <wc damski>  | m2             | 6,150        |                |
|             |                      | 5,100 * 3,300 - 1,000 * 2,100 <magazyn>  | m2             | 14,730       |                |
|             |                      |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>60,135</b>  |
| 29<br>d.2.2 | KNR AT-44<br>0301-02 | Nadproża strunobetonowe 72x115 mm  | m<br>belk<br>i |              |                |
|             |                      | 1,200 * 6  | m<br>belk<br>i | 7,200        |                |
|             |                      |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>7,200</b>   |
| 30<br>d.2.2 | KNR AT-44<br>0301-03 | Nadproża strunobetonowe 120x115 mm   | m<br>belk<br>i |              |                |
|             |                      | <dł. 120>  |                |              |                |
|             |                      | 1,200 * 7 * 2 <ściany zewnętrzne>  | m<br>belk<br>i | 16,800       |                |
|             |                      | 1,200 * 2 * 2 <ściany wewnętrzne>  | m<br>belk<br>i | 4,800        |                |
|             |                      | <dł. 240>  |                |              |                |
|             |                      | 2,400 * 7 * 2 <ściany zewnętrzne>  | m<br>belk<br>i | 33,600       |                |
|             |                      | 2,400 * 1 * 2 <ściany wewnętrzne>  | m<br>belk<br>i | 4,800        |                |
|             |                      |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>60,000</b>  |
| 31<br>d.2.2 | KNR AT-45<br>0115-06 | Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 4x12x17 cm - 6 m wysokości komina  | szt.           |              |                |
|             |                      | 2  | szt.           | 2,000        |                |
|             |                      |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>2,000</b>   |
| <b>2.3</b>  |                      | <b>Pokrycie dachowe</b>  |                |              |                |
| 32<br>d.2.3 | KNR 9-12<br>0302-01  | Izolacje cieplne dachów płaskich systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wykonywane płytami z wełny mineralnej, 30+kliny 15 | m2             |              |                |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa              | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|-------------|-----------------------|--|------|---------|---------|
|             |                       | 202,343 <dach>   | m2   | 202,343 |         |
|             |                       |  |      | RAZEM   | 202,343 |
| 33<br>d.2.3 | KNR-W 2-02<br>0504-01 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe<br>- papa podkładowa   | m2   |         |         |
|             |                       | 202,343 <dach>   | m2   | 202,343 |         |
|             |                       | 59,800 * 0,340 <wywinięcie papy>   | m2   | 20,332  |         |
|             |                       |  |      | RAZEM   | 222,675 |
| 34<br>d.2.3 | KNR-W 2-02<br>0504-02 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe  | m2   |         |         |
|             |                       | 202,343 <dach>   | m2   | 202,343 |         |
|             |                       | 59,800 * 0,340 <wywinięcie papy>   | m2   | 20,332  |         |
|             |                       |  |      | RAZEM   | 222,675 |
| 35<br>d.2.3 | KNR 9-12<br>0302-04   | Izolacje cieplne dachów płaskich systemem<br>jednowarstwowym wykonywane płytami z wełny<br>mineralnej 10 cm, atyka   | m2   |         |         |
|             |                       | 59,800 * 0,700   | m2   | 41,860  |         |
|             |                       |  |      | RAZEM   | 41,860  |
| <b>3</b>    |                       | <b>STAN WYKONCZENIOWY WEWNĘTRZNY</b>   |      |         |         |
| <b>3.1</b>  |                       | <b>Ściany wewnętrzne</b>   |      |         |         |
| 36<br>d.3.1 | KNR AT-22<br>0101-03  | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin<br>ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje<br>cementowe   | m2   |         |         |
|             |                       | 17,800 * 2,000 - 0,900 * 2,000 - 1,000 * 2,000 - 2,000 *<br>1,100 <kuchnia>  | m2   | 29,600  |         |
|             |                       | 7,500 * 2,000 - 0,900 * 2,000 * 2 <pom. gospodarcze>   | m2   | 11,400  |         |
|             |                       | 7,000 * 2,000 - 0,900 * 2,000 * 2 - 1,000 * 2,100<br><przedsiónek>   | m2   | 8,300   |         |
|             |                       | 8,200 * 2,000 - 0,900 * 2,000 <WC męski>   | m2   | 14,600  |         |
|             |                       | 8,700 * 2,000 - 1,000 * 2,000 <WC damski>  | m2   | 15,400  |         |
|             |                       |  |      | RAZEM   | 79,300  |
| 37<br>d.3.1 | KNR AT-27<br>0401-01  | Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1<br>mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie)<br>wykonywana ręcznie   | m2   |         |         |
|             |                       | poz.36   | m2   | 79,300  |         |
|             |                       |  |      | RAZEM   | 79,300  |
| 38<br>d.3.1 | KNR AT-22<br>0204-02  | Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o<br>regularnych kształtach na zaprawie klejowej<br>cienkowarstwowej;   | m2   |         |         |
|             |                       | poz.36   | m2   | 79,300  |         |
|             |                       |  |      | RAZEM   | 79,300  |
| 39<br>d.3.1 | KNR AT-32<br>0501-06  | Obrzutka grubości 4 mm z zaprawy cementowej do<br>obróbki wstępnej podłoża tynkarskich dla późniejszego<br>położenia tynków właściwych; w pełni kryjąca na 100 %<br>powierzchni pionowej, wykonywana maszynowo | m2   |         |         |
|             |                       | <ściany>   |      |         |         |
|             |                       | 7,500 * 3,300 - 1,000 * 2,100 * 3 <korytarz>   | m2   | 18,450  |         |
|             |                       | 9,000 * 3,300 - 1,300 * 2,100 * 2 <wiatrołap>  | m2   | 24,240  |         |
|             |                       | 50,600 * 3,300 - 1,000 * 2,100 * 3 - 1,300 * 2,100 * 2 -<br>1,000 * 2,800 * 6 - 2,000 * 2,800 * 2 - 2,000 * 2,000 * 2<br><sala wielofunkcyjna>   | m2   | 119,220 |         |
|             |                       | 10,000 * 3,300 - 1,000 * 2,100 <magazyn>   | m2   | 30,900  |         |
|             |                       | <pomieszczenia mokre>  |      |         |         |
|             |                       | 17,800 * 1,300 - 0,900 * 0,100 - 1,000 * 0,100 - 2,000 *<br>0,900 <kuchnia>  | m2   | 21,150  |         |
|             |                       | 7,500 * 1,300 - 0,900 * 0,100 * 2 <pom. gospodarcze>   | m2   | 9,570   |         |
|             |                       | 7,000 * 1,300 - 0,900 * 0,100 * 2 - 1,000 * 2,100<br><przedsiónek>   | m2   | 6,820   |         |
|             |                       | 8,200 * 1,300 - 0,900 * 0,100 <WC męski>   | m2   | 10,570  |         |
|             |                       | 8,700 * 1,300 - 1,000 * 0,100 <WC damski>  | m2   | 11,210  |         |
|             |                       | <ościeża>  |      |         |         |
|             |                       | (1,000 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2) * 2 + 1,000 * 0,200 +<br>2,100 * 0,200 * 2 <korytarz>  | m2   | 1,560   |         |



## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa             | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz.      | Razem          |
|-------------|----------------------|---|------|--------------|----------------|
|             |                      | 1,300 * 0,200 + 2,100 * 0,200 * 2 <wiatrołap>   | m2   | 1,100        |                |
|             |                      | (1,300 * 0,200 + 2,100 * 0,200 * 2) * 2 + (1,000 * 0,200 * 2 + 2,800 * 0,200 * 2) * 6 + (2,000 * 0,200 * 2 + 2,800 * 0,200 * 2) * 2 + (2,000 * 0,200 * 2 + 2,000 * 0,200 * 2) * 2 <sala wielofunkcyjna> | m2   | 18,360       |                |
|             |                      | 1,000 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 <magazyn>   | m2   | 0,260        |                |
|             |                      | 0,900 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 + 1,000 * 0,200 + 2,100 * 0,200 * 2 + 2,000 * 0,200 * 2 + 2,000 * 0,200 * 2 <kuchnia>   | m2   | 2,895        |                |
|             |                      | (0,900 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2) * 2 <pom. gospodarcze>  | m2   | 0,510        |                |
|             |                      | (0,900 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2) * 2 + 1,000 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 <przedsionek>   | m2   | 0,770        |                |
|             |                      | 0,900 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 <WC męski>  | m2   | 0,255        |                |
|             |                      | 1,000 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 <WC damski>   | m2   | 0,260        |                |
|             |                      |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>278,100</b> |
| 40<br>d.3.1 | KNR AT-32<br>0102-03 | Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm  | m2   |              |                |
|             |                      | 7,500 * 3,300 - 1,000 * 2,100 * 3 <korytarz>  | m2   | 18,450       |                |
|             |                      | 9,000 * 3,300 - 1,300 * 2,100 * 2 <wiatrołap>   | m2   | 24,240       |                |
|             |                      | 50,600 * 3,300 - 1,000 * 2,100 * 3 - 1,300 * 2,100 * 2 - 1,000 * 2,800 * 6 - 2,000 * 2,800 * 2 - 2,000 * 2,000 * 2 <sala wielofunkcyjna>  | m2   | 119,220      |                |
|             |                      | 10,000 * 3,300 - 1,000 * 2,100 <magazyn>  | m2   | 30,900       |                |
|             |                      | <pomieszczenia mokre>   |      |              |                |
|             |                      | 17,800 * 1,300 - 0,900 * 0,100 - 1,000 * 0,100 - 2,000 * 0,900 <kuchnia>  | m2   | 21,150       |                |
|             |                      | 7,500 * 1,300 - 0,900 * 0,100 * 2 <pom. gospodarcze>  | m2   | 9,570        |                |
|             |                      | 7,000 * 1,300 - 0,900 * 0,100 * 2 - 1,000 * 2,100 <przedsionek>   | m2   | 6,820        |                |
|             |                      | 8,200 * 1,300 - 0,900 * 0,100 <WC męski>  | m2   | 10,570       |                |
|             |                      | 8,700 * 1,300 - 1,000 * 0,100 <WC damski>   | m2   | 11,210       |                |
|             |                      |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>252,130</b> |
| 41<br>d.3.1 | KNR AT-32<br>0202-03 | Wyprawy tynkarskie wykonywane na ościeżach sposobem maszynowym; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm   | m2   |              |                |
|             |                      | (1,000 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2) * 2 + 1,000 * 0,200 + 2,100 * 0,200 * 2 <korytarz>  | m2   | 1,560        |                |
|             |                      | 1,300 * 0,200 + 2,100 * 0,200 * 2 <wiatrołap>   | m2   | 1,100        |                |
|             |                      | (1,300 * 0,200 + 2,100 * 0,200 * 2) * 2 + (1,000 * 0,200 * 2 + 2,800 * 0,200 * 2) * 6 + (2,000 * 0,200 * 2 + 2,800 * 0,200 * 2) * 2 + (2,000 * 0,200 * 2 + 2,000 * 0,200 * 2) * 2 <sala wielofunkcyjna> | m2   | 18,360       |                |
|             |                      | 1,000 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 <magazyn>   | m2   | 0,260        |                |
|             |                      | 0,900 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 + 1,000 * 0,200 + 2,100 * 0,200 * 2 + 2,000 * 0,200 * 2 + 2,000 * 0,200 * 2 <kuchnia>   | m2   | 2,895        |                |
|             |                      | (0,900 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2) * 2 <pom. gospodarcze>  | m2   | 0,510        |                |
|             |                      | (0,900 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2) * 2 + 1,000 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 <przedsionek>   | m2   | 0,770        |                |
|             |                      | 0,900 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 <WC męski>  | m2   | 0,255        |                |
|             |                      | 1,000 * 0,050 + 2,100 * 0,050 * 2 <WC damski>   | m2   | 0,260        |                |
|             |                      |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>25,970</b>  |
| 42<br>d.3.1 | KNR AT-12<br>0301-01 | Obudowy szybów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych Ogień bez konstrukcji nośnej - system NIDA Szacht 25/2 o odporności ogniowej F 0,5/EI 30   | m2   |              |                |
|             |                      | 1,900 * 1,000 + 1,900 * 0,150 <WC męski>  | m2   | 2,185        |                |
|             |                      | 1,000 * 1,000 + 1,000 * 0,150 <WC damski>   | m2   | 1,150        |                |
|             |                      |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>3,335</b>   |
| 3.2         |                      | <b>Roboty malarskie</b>   |      |              |                |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa                       | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz.      | Razem          |
|-------------|--------------------------------|--|------|--------------|----------------|
| 43<br>d.3.2 | KNR-W 2-02<br>0830-03          | Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach  | m2   |              |                |
|             |                                | sala wielofunkcyjna  | m2   | 70,500       |                |
|             |                                | 11,750 * 3,000 * 2   | m2   | 31,650       |                |
|             |                                | 10,550 * 3,000   | m2   | 21,000       |                |
|             |                                | 7,000 * 3,000  | m2   | 26,740       |                |
|             |                                | 9,550 * 2,800  | m2   | -19,600      |                |
|             |                                | -1,000 * 2,800 * 7   | m2   | -8,000       |                |
|             |                                | -2,000 * 2,000 * 2   | m2   | -11,200      |                |
|             |                                | -2,000 * 2,800 * 2   | m2   | -5,460       |                |
|             |                                | -1,3000 * 2,100 * 2  | m2   | -6,300       |                |
|             |                                | -1,000 * 2,100 * 3   | m2   | 17,400       |                |
|             |                                | magazyn  | m2   | 12,600       |                |
|             |                                | 2,900 * 3,000 * 2  | m2   | -4,200       |                |
|             |                                | 2,100 * 3,000 * 2  |      |              |                |
|             |                                | -1,000 * 2,100 * 2   |      |              |                |
|             |                                |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>125,130</b> |
| 44<br>d.3.2 | NNRNKB<br>202 1134-02          | (z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe   | m2   |              |                |
|             |                                | poz.43   | m2   | 125,130      |                |
|             |                                |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>125,130</b> |
| 45<br>d.3.2 | KNR-W 2-02<br>1510-01          | Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych ścian   | m2   |              |                |
|             |                                | poz.43   | m2   | 125,130      |                |
|             |                                |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>125,130</b> |
| <b>3.3</b>  |                                | <b>Roboty posadzkowe</b>   |      |              |                |
| 46<br>d.3.3 | KNR 2-02<br>0609-03            | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho, EPS100, gr. 15 cm                  | m2   |              |                |
|             |                                | 15,920 <kuchnia>   | m2   | 15,920       |                |
|             |                                | 3,410 <pom. gospodarcze>   | m2   | 3,410        |                |
|             |                                | 2,860 <przedsionek>  | m2   | 2,860        |                |
|             |                                | 3,190 <korytarz>   | m2   | 3,190        |                |
|             |                                | 4,180 <WC męski>   | m2   | 4,180        |                |
|             |                                | 4,650 <WC damski>  | m2   | 4,650        |                |
|             |                                | 4,810 <wiatrołap>  | m2   | 4,810        |                |
|             |                                | 123,860 <sala wielofunkcyjna>  | m2   | 123,860      |                |
|             |                                | 10,650 + 0,150 * 3,550 <scena>   | m2   | 11,183       |                |
|             |                                | 6,090 <magazyn>  | m2   | 6,090        |                |
|             |                                |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>180,153</b> |
| 47<br>d.3.3 | KNR 2-02<br>1102-01<br>1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na ostro  | m2   |              |                |
|             |                                | poz.46   | m2   | 180,153      |                |
|             |                                |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>180,153</b> |
| 48<br>d.3.3 | KNR W-01<br>0206-02            | Podkład na warstwie rozdzielającej - siatka podłogowa  | m2   |              |                |
|             |                                | poz.46   | m2   | 180,153      |                |
|             |                                |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>180,153</b> |
| 49<br>d.3.3 | KNR AT-27<br>0401-03           | Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie         | m2   |              |                |
|             |                                | 3,410 <pom. gospodarcze>   | m2   | 3,410        |                |
|             |                                | 2,860 <przedsionek>  | m2   | 2,860        |                |
|             |                                | 4,180 <WC męski>   | m2   | 4,180        |                |
|             |                                | 4,650 <WC damski>  | m2   | 4,650        |                |
|             |                                |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>15,100</b>  |
| 50<br>d.3.3 | NNRNKB<br>202 2806-05          | Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 | m2   |              |                |
|             |                                | poz.46   | m2   | 180,153      |                |

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa              | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz.      | Razem          |
|-------------------|-----------------------|--|------|--------------|----------------|
|                   |                       |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>180,153</b> |
| <b>3.4</b>        |                       | <b>Stołarka okienna i drzwiowa</b>   |      |              |                |
| 51<br>d.3.4       | KNR-W 2-02<br>1018-04 | Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2   | m2   |              |                |
|                   |                       | 1,000 * 2,800 * 6  | m2   | 16,800       |                |
|                   |                       | 2,000 * 2,000 * 3  | m2   | 12,000       |                |
|                   |                       | 2,000 * 2,800 * 2  | m2   | 11,200       |                |
|                   |                       |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>40,000</b>  |
| 52<br>d.3.4       | KNR 2-02<br>1203-02   | Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2 wraz z klamką   | m2   |              |                |
|                   |                       | 1,000 * 2,100 * 1  | m2   | 2,100        |                |
|                   |                       | 1,300 * 2,100 * 2  | m2   | 5,460        |                |
|                   |                       |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>7,560</b>   |
| 53<br>d.3.4       | KNR 2-02<br>1016-03   | Ościeżnice drzwiowe stalowe  | szt. |              |                |
|                   |                       | 3  | szt. | 3,000        |                |
|                   |                       |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>   |
| 54<br>d.3.4       | KNR 2-02<br>1017-02   | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone, wraz z klamką                                    | m2   |              |                |
|                   |                       | 0,900 * 2,100 * 3  | m2   | 5,670        |                |
|                   |                       | 1,000 * 2,100 * 5  | m2   | 10,500       |                |
|                   |                       | 1,300 * 2,100 * 1  | m2   | 2,730        |                |
|                   |                       |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>18,900</b>  |
| 55<br>d.3.4       | KNR 2-02<br>1015-01   | Ościeżnice drzwiowe drewniane  | m    |              |                |
|                   |                       | (0,900 + 2,100) * 2 * 3  | m    | 18,000       |                |
|                   |                       | (1,000 + 2,100) * 2 * 5  | m    | 31,000       |                |
|                   |                       | (1,300 + 2,100) * 2  | m    | 6,800        |                |
|                   |                       |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>55,800</b>  |
| 56<br>d.3.4       | KNR 2-02<br>0129-02   | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m, wewnętrzne  | szt  |              |                |
|                   |                       | 11   | szt  | 11,000       |                |
|                   |                       |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>11,000</b>  |
| <b>3.5</b>        |                       | <b>Zabudowa dachu</b>  |      |              |                |
| 57<br>d.3.5       | KNR AT-43<br>0212-01  | Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi; konstrukcja rusztu z profilami głównymi co 120 cm (system 4.07.50)                         | m2   |              |                |
|                   |                       | 15,920 <kuchnia>   | m2   | 15,920       |                |
|                   |                       | 3,410 <pom. gospodarcze>   | m2   | 3,410        |                |
|                   |                       | 2,860 <przedsiónek>  | m2   | 2,860        |                |
|                   |                       | 3,190 <korytarz>   | m2   | 3,190        |                |
|                   |                       | 4,180 <WC męski>   | m2   | 4,180        |                |
|                   |                       | 4,650 <WC damski>  | m2   | 4,650        |                |
|                   |                       | 4,810 <wiatrołap>  | m2   | 4,810        |                |
|                   |                       | 123,860 + 10,650 <sala wielofunkcyjna+scena>   | m2   | 134,510      |                |
|                   |                       | 6,090 <magazyn>  | m2   | 6,090        |                |
|                   |                       |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>179,620</b> |
| <b>4</b>          |                       | <b>STAN WYKONCZENIOWY ZEWNĘTRZNY</b>   |      |              |                |
| <b>4.1</b>        |                       | <b>Roboty elewacyjne</b>   |      |              |                |
| <b>4.1.1</b>      |                       | <b>Cokół i słupy</b>   |      |              |                |
| 58<br>d.4.1.<br>1 | KNR 0-17<br>2609-06   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach | m2   |              |                |
|                   |                       | 63,800 * 0,200 <cokół>   | m2   | 12,760       |                |
|                   |                       | 0,250 * 2,850 * 4 * 2 <słupy>  | m2   | 5,700        |                |
|                   |                       |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>18,460</b>  |
| 59<br>d.4.1.<br>1 | KNR AT-31<br>0704-02  | Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły  | m2   |              |                |
|                   |                       | poz.58   | m2   | 18,460       |                |

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa             | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|-------------------|----------------------|--|------|---------|---------|
|                   |                      |  |      | RAZEM   | 18,460  |
| 60<br>d.4.1.<br>1 | KNR AT-31<br>0702-01 | Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego   | m    |         |         |
|                   |                      | 63,800   | m    | 63,800  |         |
|                   |                      |  |      | RAZEM   | 63,800  |
| 61<br>d.4.1.<br>1 | KNR AT-31<br>0505-01 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach  | m2   |         |         |
|                   |                      | 63,800 * 0,200 <cokół>   | m2   | 12,760  |         |
|                   |                      | 0,250 * 2,850 * 4 * 2 <słupy>  | m2   | 5,700   |         |
|                   |                      |  |      | RAZEM   | 18,460  |
| 62<br>d.4.1.<br>1 | KNR AT-31<br>0505-03 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach   | m2   |         |         |
|                   |                      | 63,800 * 0,200 <cokół>   | m2   | 12,760  |         |
|                   |                      | 0,250 * 2,850 * 4 * 2 <słupy>  | m2   | 5,700   |         |
|                   |                      |  |      | RAZEM   | 18,460  |
| <b>4.1.2</b>      |                      | <b>Ściany zewnętrzne</b>   |      |         |         |
| 63<br>d.4.1.<br>2 | KNR AT-31<br>0203-05 | Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach                                       | m2   |         |         |
|                   |                      | 25,600 * 4,050 - 2,000 * 2,000 * 3 - 1,000 * 2,800 * 3<br><elewacja zachodnia, północna>   | m2   | 83,280  |         |
|                   |                      | 23,800 * 4,050 - 1,000 * 2,800 * 3 - 2,000 * 2,800 * 2<br><elewacja wschodnia, południowa>   | m2   | 76,790  |         |
|                   |                      | 6,000 * 1,275 + 5,450 * 0,700 <nad gankiem>  | m2   | 11,465  |         |
|                   |                      | 7,800 * 1,275 + 7,250 * 0,700 <nad tarasem>  | m2   | 15,020  |         |
|                   |                      | 6,760 <ganek>  | m2   | 6,760   |         |
|                   |                      | 11,440 <taras>   | m2   | 11,440  |         |
|                   |                      |  |      | RAZEM   | 204,755 |
| 64<br>d.4.1.<br>2 | KNR AT-31<br>0203-05 | Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach, efekt drewna                         | m2   |         |         |
|                   |                      | 6,000 * 3,223 - 1,300 * 2,100 <ganek>  | m2   | 16,608  |         |
|                   |                      | 7,800 * 3,223 - 1,300 * 2,100 - 1,000 * 2,100 <taras>  | m2   | 20,309  |         |
|                   |                      |  |      | RAZEM   | 36,917  |
| 65<br>d.4.1.<br>2 | KNR AT-31<br>0704-02 | Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły  | m2   |         |         |
|                   |                      | poz.63   | m2   | 204,755 |         |
|                   |                      | poz.64   | m2   | 36,917  |         |
|                   |                      |  |      | RAZEM   | 241,672 |
| 66<br>d.4.1.<br>2 | KNR 0-17<br>2609-07  | Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach  | m2   |         |         |
|                   |                      | <zwykłe><br>(2,000 * 0,150 * 2 + 2,000 * 0,150 * 2) * 3 + (1,000 * 0,150 * 2 + 2,800 * 0,150 * 2) * 3 <elewacja zachodnia, północna> | m2   | 7,020   |         |
|                   |                      | (1,000 * 0,150 * 2 + 2,800 * 0,150 * 2) * 3 + (2,000 * 0,150 * 2 + 2,800 * 0,150 * 2) * 2 <elewacja wschodnia, południowa>           | m2   | 6,300   |         |
|                   |                      | <efekt drewna><br>1,300 * 0,150 + 2,100 * 0,150 * 2 <ganek>  | m2   | 0,825   |         |
|                   |                      | 1,300 * 0,150 + 2,100 * 0,150 * 2 + 1,000 * 0,150 + 2,100 * 0,150 * 2 <taras>  | m2   | 1,605   |         |
|                   |                      |  |      | RAZEM   | 15,750  |
| 67<br>d.4.1.<br>2 | KNR AT-31<br>0702-01 | Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego   | m    |         |         |
|                   |                      | (2,000 * 2 + 2,000 * 2) * 3 + (1,000 * 2 + 2,800 * 2) * 3<br><elewacja zachodnia, północna>  | m    | 46,800  |         |

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                       | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|-------------------|--------------------------------|--|------|---------|---------|
|                   |                                | (1,000 * 2 + 2,800 * 2) * 3 + (2,000 * 2 + 2,800 * 2) * 2<br><elewacja wschodnia, południowa>                              | m    | 42,000  |         |
|                   |                                | 1,300 + 2,100 * 2 <ganek>  | m    | 5,500   |         |
|                   |                                | 1,300 + 2,100 * 2 + 1,000 + 2,100 * 2 <taras>  | m    | 10,700  |         |
|                   |                                |  |      | RAZEM   | 105,000 |
| 68<br>d.4.1.<br>2 | KNR AT-31<br>0503-02           | Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach                               | m2   |         |         |
|                   |                                | (2,000 * 0,150 * 2 + 2,000 * 0,150 * 2) * 3 + (1,000 * 0,150 * 2 + 2,800 * 0,150 * 2) * 3 <elewacja zachodnia, północna>   | m2   | 7,020   |         |
|                   |                                | (1,000 * 0,150 * 2 + 2,800 * 0,150 * 2) * 3 + (2,000 * 0,150 * 2 + 2,800 * 0,150 * 2) * 2 <elewacja wschodnia, południowa> | m2   | 6,300   |         |
|                   |                                |  |      | RAZEM   | 13,320  |
| 69<br>d.4.1.<br>2 | KNR AT-31<br>0503-02           | Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach, efekt drewna                 | m2   |         |         |
|                   |                                | 1,300 * 0,150 + 2,100 * 0,150 * 2 <ganek>  | m2   | 0,825   |         |
|                   |                                | 1,300 * 0,150 + 2,100 * 0,150 * 2 + 1,000 * 0,150 + 2,100 * 0,150 * 2 <taras>  | m2   | 1,605   |         |
|                   |                                |  |      | RAZEM   | 2,430   |
| 70<br>d.4.1.<br>2 | KNR AT-31<br>0503-04           | Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ościeżach  | m2   |         |         |
|                   |                                | (2,000 * 0,150 * 2 + 2,000 * 0,150 * 2) * 3 + (1,000 * 0,150 * 2 + 2,800 * 0,150 * 2) * 3 <elewacja zachodnia, północna>   | m2   | 7,020   |         |
|                   |                                | (1,000 * 0,150 * 2 + 2,800 * 0,150 * 2) * 3 + (2,000 * 0,150 * 2 + 2,800 * 0,150 * 2) * 2 <elewacja wschodnia, południowa> | m2   | 6,300   |         |
|                   |                                |  |      | RAZEM   | 13,320  |
| 71<br>d.4.1.<br>2 | KNR AT-31<br>0503-04           | Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ościeżach, efekt drewna                                    | m2   |         |         |
|                   |                                | 1,300 * 0,150 + 2,100 * 0,150 * 2 <ganek>  | m2   | 0,825   |         |
|                   |                                | 1,300 * 0,150 + 2,100 * 0,150 * 2 + 1,000 * 0,150 + 2,100 * 0,150 * 2 <taras>  | m2   | 1,605   |         |
|                   |                                |  |      | RAZEM   | 2,430   |
| <b>4.2</b>        |                                | <b>Ganek, taras, opaska wokół budynku</b>  |      |         |         |
| 72<br>d.4.2       | KNR 2-31<br>0105-01<br>0105-02 | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu  | m2   |         |         |
|                   |                                | 9,766 * 0,050 <ganek>  | m2   | 0,488   |         |
|                   |                                | 17,266 * 0,050 <taras>   | m2   | 0,863   |         |
|                   |                                | 65,800 * 0,550 * 0,050 <opaska wokół budynku>  | m2   | 1,810   |         |
|                   |                                |  |      | RAZEM   | 3,161   |
| 73<br>d.4.2       | KNR 2-31<br>0114-05            | Podbudowa zasadnicza, tłuczeń, 10 cm   | m2   |         |         |
|                   |                                | 9,766 * 0,100 <ganek>  | m2   | 0,977   |         |
|                   |                                | 17,266 * 0,100 <taras>   | m2   | 1,727   |         |
|                   |                                | 65,800 * 0,550 * 0,100 <opaska wokół budynku>  | m2   | 3,619   |         |
|                   |                                |  |      | RAZEM   | 6,323   |
| 74<br>d.4.2       | KNR 2-31<br>0105-05<br>0105-06 | Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu                                | m2   |         |         |
|                   |                                | 9,766 <ganek>  | m2   | 9,766   |         |
|                   |                                | 17,266 <taras>   | m2   | 17,266  |         |
|                   |                                | 65,800 * 0,550 <opaska wokół budynku>  | m2   | 36,190  |         |
|                   |                                |  |      | RAZEM   | 63,222  |
| 75<br>d.4.2       | KNR 2-31<br>0511-02            | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej                                   | m2   |         |         |
|                   |                                | poz.74   | m2   | 63,222  |         |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa                         | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem         |
|-------------|----------------------------------|---|------|---------|---------------|
|             |                                  |   |      | RAZEM   | <b>63,222</b> |
| 76<br>d.4.2 | KNR 2-31<br>0403-03              | Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej            | m    |         |               |
|             |                                  | 65,800  | m    | 65,800  |               |
|             |                                  |   |      | RAZEM   | <b>65,800</b> |
| <b>4.3</b>  |                                  | <b>Obróbki blacharskie</b>  |      |         |               |
| 77<br>d.4.3 | KNR-W 2-02<br>0515-02            | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku                          | m2   |         |               |
|             |                                  | 1,300 * 10,800 <oś 1>   | m2   | 14,040  |               |
|             |                                  | 1,300 * 10,800 <oś 5>   | m2   | 14,040  |               |
|             |                                  | 1,300 * 20,000 <oś A>   | m2   | 26,000  |               |
|             |                                  | 1,300 * 20,000 <oś D>   | m2   | 26,000  |               |
|             |                                  | <parapety>  |      |         |               |
|             |                                  | 1,200 * 0,200 * 6   | m2   | 1,440   |               |
|             |                                  | 2,200 * 0,200 * 5   | m2   | 2,200   |               |
|             |                                  |   |      | RAZEM   | <b>83,720</b> |
| 78<br>d.4.3 | KNR 2-02<br>0516-06              | Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą, dachówką, eternitem z blachy z cynku | szt. |         |               |
|             |                                  | 5 + 2   | szt. | 7,000   |               |
|             |                                  |   |      | RAZEM   | <b>7,000</b>  |
| 79<br>d.4.3 | KNR 2-02<br>0510-03              | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej  | m    |         |               |
|             |                                  | 3,750 * 2   | m    | 7,500   |               |
|             |                                  |   |      | RAZEM   | <b>7,500</b>  |
| 80<br>d.4.3 | KNR 2-15/<br>GEBERI<br>T 0316-03 | Przejścia szczelne przez attykę dla rur o śr. 120 mm  | szt. |         |               |
|             |                                  | 2   | szt. | 2,000   |               |
|             |                                  |   |      | RAZEM   | <b>2,000</b>  |