



Szczecin, dnia 24.05.2024 r.

DZP.146.2024.MKB

[https://platformazakupowa.pl/pum\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pum_edu)

**ODPOWIEDZI NA WNIOSKI O WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**  
**MODYFIKACJA DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA**

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym pn.: „Kompleksowa termomodernizacja i przebudowa budynku Katedry i Zakładu Anatomii Prawidłowej Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie”, nr postępowania: DZP-240/09/TP2/204.*

**Zamawiający – Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie**, działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz modyfikuje dokumenty zamówienia.

**Pytanie nr 37:**

Czy należy wycenić stolarkę zgodnie z zestawieniami czy z rzutami. Występuje rozbieżność w ilości.

**Odpowiedź:**

Załączono korektę zestawień okien i drzwi - rysunki A.14 ZESTAWIENIE OKIEN korekta.pdf, A.16. ZESTAWIENIE DRZWI 1 korekta.pdf, A.17 ZESTAWIENIE DRZWI 2 korekta.pdf – wg których należy wycenić stolarkę. Drzwi do wymiany oznaczone są na rzutach symbolami.

**Pytanie nr 38:**

Czy należy wykonać płytę PŻ-4 pod agregat wody? Rysunek K-8.

**Odpowiedź:**

Tak, w ramach zadania należy wykonać płytę PŻ-4 pod agregat wody.

**Pytanie nr 39:**

Proszę o podanie wymiarów szklenia świetlika.

**Odpowiedź:**

Powierzchnia świetlika wynosi ok. 40 m<sup>2</sup>, łącznie z elementami konstrukcji świetlika. Powierzchnia szklenia wynosi ok. 32m<sup>2</sup>. Wymiary poszczególnych kwater różnią się między

sobą. Przed zamówieniem tafli wymiary należy pobrać z natury po wykonaniu renowacji elementów konstrukcji.

**Pytanie nr 40:**

Proszę o wyjaśnienie lub korektę dla opisu stolarki drzwiowej na rysunku A.16. W zestawieniu dwukrotnie występuje pozycja DP2 przy czym w każdej pozycji jest inna ilość drzwi.

**Odpowiedź:**

Drzwi na kondygnacji poddasza na rys. A.16 – uzupełniono symbol na DP2n (zgodnie z rzutem poddasza). Załączono korektę zestawień okien i drzwi (rys. nr A.14, A.16, A.17).

**Pytanie nr 41:**

Występuje brak analogii względem powielenia elementów ujętych na rysunku A.7 (etap 1) i rysunkach A.14 i A.17 (etap 2). Dokładniej: Na rysunkach A.14 (okna) i A.17 (drzwi wewnętrzne) zaznaczono elementy z rysunku A.7, a opisy na każdym z nich są zgodne z ilościami ujętymi na rysunku A.7, natomiast na rysunku A.16 brak informacji czy wskazana ilości zawierają już elementy z Etapu 1. Proszę o wyjaśnienie co do ilości drzwi i ich nazewnictwa. Analizując rysunek A.4 (oba etapy) ma poddaszu widać 2 sztuki drzwi prawych: DP4 i DP2n, a patrząc na zestawienie stolarki A.16 widać 3 sztuki drzwi w tym jedno lewe. Ponad to rysunek A.7 zawiera kolejne dwie sztuki drzwi na poziomie poddasza.

**Odpowiedź:**

Na zestawieniach stolarki etapu 2 oznaczono drzwi, które wystąpiły w etapie 1. Drzwi na kondygnacji poddasza – uzupełniono symbol na DP2n (zgodnie z rzutem poddasza). Załączono korektę zestawień okien i drzwi (rys. nr A.14, A.16, A.17).

**Pytanie nr 42:**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie dzielenia okien za pomocą szprosów naklejanego na zewnętrzne powierzchnie szyby zespolonej (od wewnętrznej lub/i zewnętrznej strony okna)? Rozwiązanie takie pomoże uzyskać wskazane w projekcie parametry dla niektórych okien.

**Odpowiedź:**

Dopuszcza się wykonanie dzielenia okien za pomocą szprosów naklejanego na zewnętrzne powierzchnie szyby zespolonej od wewnętrznej i zewnętrznej strony okna, pod warunkiem zachowania podziału kwater otwieranych.

**Pytanie nr 43:**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie dzielenia okien za pomocą szprosów międzyszybowego zlokalizowanego tylko w jednej komorze szyby zespolonej? Rozwiązanie takie pomoże uzyskać wskazane w projekcie parametry dla niektórych okien.

**Odpowiedź:**

Dopuszcza się wykonanie dzielenia okien za pomocą szprosów naklejanego na zewnętrzne powierzchnie szyby zespolonej od wewnętrznej i zewnętrznej strony okna, pod warunkiem zachowania podziału kwater otwieranych.

**Pytanie nr 44:**

W zestawieniach stolarki parametr RA2 dla okien wynosi 40dB, a w specyfikacji STT8 Rw+Ctr (RA2) jest większe od lub równe 35dB. Proszę o uściślenie która wartość jest wiążąca.

**Odpowiedź:**

Wiążąca jest wartość parametru RA2 min. 40 dB.

**Pytanie nr 45:**

Dotyczy punktu 4.4.1 opisu PT konstrukcji: prosimy o określenie w jaki sposób należy zabezpieczyć elementy stalowe zewnętrzne?

**Odpowiedź:**

Elementy zewnętrzne wykonane ze stali nierdzewnej (balustrady), pozostałe elementy stalowe (posadowienie jednostek klimatyzacji) ocynkowane.

**Pytanie nr 46:**

Czy zabezpieczenie belek stalowych stropów odcinkowych, Kleina i WPS na całym budynku do klasy REI60 ma być ujęte w wycenie? Jeśli tak, jaki sposób zabezpieczenia belek przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź:**

Wszystkie podciągi i nadproża stalowe – w tym belki stalowe stropów obudować (otynkować) zaprawą cementowo-wapienną i wykończyć gładzią szpachlową lub obudować płytą GKF do wymaganej klasy odporności pożarowej – punkt. 11.3 opisu PW E2 Architektury.

**Pytanie nr 47:**

Brak rysunku „A.29 SUFITY PODWIESZONE PARTER” (PT E2 Architektury). Rysunek o tej nazwie jest w istocie rysunkiem A.32. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

**Odpowiedź:**

Dołączono właściwy rys. nr A.29 SUFITY PODWIESZONE PARTER.

**Pytanie nr 48:**

Punkt 11.3 opisu PT architektury (etap 2) określa sposób zabezpieczenia stropów drewnianych nad parterem i I piętem. Prosimy o wskazanie lokalizacji tych stropów drewnianych, gdyż projekt nie jest jednoznaczny.

**Odpowiedź:**

W budynku nie występują stropy drewniane.

**Pytanie nr 49:**

Czy demontaż istniejących zewnętrznych krat zabezpieczających okna ma być ujęty w wycenie?

**Odpowiedź:**

Tak, należy ująć w wycenie demontaż istniejących krat zabezpieczających okna.

**Pytanie nr 50:**

Czy montaż nowych zewnętrznych krat zabezpieczających okna ma być ujęty w wycenie? Jeśli tak, prosimy o przedstawienie rozwiązania nowych krat.

**Odpowiedź:**

Nie. Zastosowano okna przeciwwłamaniowe o parametrach podanych w zestawieniu okien.

**Pytanie nr 51:**

Czy należy przyjąć do wyceny całkowitą rozbiórkę doświetla z luksferów w korytarzu K1/11, które w projekcie nie zostało pokazane jako „do rozbiórki”, ale w oczywisty sposób koliduje z projektowanymi kanałami wentylacyjnymi. Jaki rodzaj przegrody należy wykonać, jeśli luksfery są do rozbiórki?

**Odpowiedź:**

Nie. Założono wycięcie pojedynczych luksferów.

**Pytanie nr 52:**

W jaki sposób należy zabezpieczyć konstrukcję więźby dachowej oraz belek stalowych występujących w świetliku wewnętrznym do klasy R60 (główna konstrukcja nośna)?

**Odpowiedź:**

Wszystkie podciągi i nadproża stalowe – (w tym belki stalowe stropów) obudować (otynkować) zaprawą cementowo-wapienną i wykończyć gładzią szpachlową lub obudować płytą GKF do wymaganej klasy odporności pożarowej – punkt. 11.3 opisu PW E2 Architektury. Konstrukcja dachu zabezpieczona preparatem ognioochronnym do wymaganej klasy odporności pożarowej (R15) i pokrycie dachu do R-E 15 – np. pęczniejącym systemem lakierniczym i piany ogniochronnej do wypełniania szczelin i przejść instalacji.

**Pytanie nr 53:**

Proszę o wskazanie podstawowych parametrów urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej dla „wykazu urządzeń i wyposażenia technologicznego” a dodatkowo wyszczególnionych w pkt. 6.9 działu IV SWZ. Brak tych informacji uniemożliwia uzyskanie wycen od dostawców.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zamieszcza parametry urządzeń, będących w zakresie dostawy, montażu i uruchomienia przez Wykonawcę Robót budowlanych

a. Lampa sekcyjna z nawiewem

- zawieszenie sufitowe –
- Lampa zimnego światła zapewniająca równomierne oświetlenie każdego punktu na polu pracy stołu sekcyjnego ( nie lampa operacyjna )
- temperatura barwowa 4000-5000 K
- Wskaźnik oddawania barw min. RA 90
- Strumień świetlny emitowany przez lampę 12 000lx lub 2x 9000 lm
- Lampa oświetlająca równomiernie całe pole robocze 2000x800 mm
- Rozbieżność półszczytowa 2x44

- Natężenie oświetlenia z odległości 1200mm , w każdym punkcie pola roboczego ( 2000x800mm) nie mniejsze niż 1750 lx
- Lampa o wymiarach całkowitych 220-230 cm długość, szerokość 100-110 cm , wysokość 30-40cm–
- Żarówki zimnego światła o mocy łącznej minimum 200 W
- Zasilanie 230V – konstrukcja zapewniająca łatwy dostęp serwisowy w celu wymiany żarników
- Możliwość bezstopniowego przyciemniania do ok. 1
- Możliwość montażu bezpośrednio do sufitu a także za pomocą metalowych linek - dających możliwość regulacji wysokości zawieszenia
- Raster lampy paraboliczny zapewniający równomierne rozprzestrzenianie się światła
- Otwory nawiewowe regulowane umieszczone dookoła elementu oświetleniowego
- Nawiewy wyposażone w regulowane lamele umożliwiające dowolne skierowanie strumienia nawiewanego powietrza
- Króciec umożliwiający podłączenie urządzenia do kanałów nawiewowych powietrza w budynku
- Nawiew minimum 750m<sup>3</sup>/h
- Ciśnienie min. 40 Pa
- Waga do 140 kg
- 4 punkty mocowania do sufitu
- Powierzchnia nawiewu min. 2,5m<sup>2</sup>
- Zakres wyrzutu powietrza minimum 300cm
- Wykonanie stal kwasoodporna 1.4301
- Żywotność min. 70000 godzin

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć opisy techniczne, lub foldery, lub instrukcje producenta ze zdjęciami (nie dopuszcza się zastąpienie zdjęć rysunkami) na potwierdzenie, że oferowane urządzenia nie są prototypami i posiadają deklarowane parametry techniczne.

#### b. Lampy bezcieniowe z kamerą

- Zawiesie sufitowe pojedyncze
- Żywotność ponad 50000 godzin
- kamera HD
- Ekran dotykowy LCD do kontroli parametrów oświetlenia: natężenia światła, zakresu pola, temperatury oświetlenia i opcji kamery HD,
- obudowa wodoodporna, uchwyty niesterylne
- regulacja temperatury barwowej od 3700K do 5000K
- natężenie światła – min.130 000 lx
- ustawienie natężenie światła 5-100%
- średnica pola świetlnego 220mm ( 220-340 mm)
- zakres pracy bez konieczności ogniskowania 700-1400 mm
- głębokość oświetlenia l1+l2( 20%) 1100 mm
- głębokość oświetlenia l1+l2( 60%) 600 mm

- współczynnik oddawania barw [Ra(1-8)]=95
- temperatura czasy po 60 min. pracy – max. 40o C
- napięcie zasilania 90-240V AC
- pobór mocy 70-110W
- napięcie zasilania oprawy 24-28 V DC

c. Kolumny wentylacyjne – zgodnie z dokumentacją projektową branży architektury m.in. pliki o nawie III. Spis wyposażenia technologicznego- wg rzutów kondygnacji.pdf, rys. A.10.E1 schemat wykończenia wnętrza – sale ćwiczeń widok1.pdf, branży sanitarnej m.in. rysunek S22 oraz zapisów SWZ dział IV, pkt. 6, ppkt 6.2 (dokumentacja zawiera wymiary, rodzaj materiału, wykończenie i osprzęt kolumn wentylacyjnych)

d. Rolety zaciemniające

- wykonane na wymiar
- przed słońcem, upałem oraz promieniowaniem UV
- kaseta do ukrycia rolety w kolorze ram okiennych.
- montaż rolety w otworze
- kolor kasety rolet- biały Ral 1013
- rolety o wysokim stopniu zaciemnienia ( 80-95%) : w pom.K -1/15; K-0/4; K0/4.1; K0/5; K0/5.1; K0/5.2; K0/6, K 1/4; K1/15
- pozostałe pomieszczenia na parterze i piętrze o średnim stopniu zaciemnienia (50%) oraz pomieszczenie w piwnicy K -1/17; K -1/18

e. Tory wizyjne - System audio-wizualny został opisany w projekcie technicznym, Teczka: PT E1 i E2 AV

f. Ekrany LED – Ekrany LED zostały opisane w punkcie 6.16 SWZ.

#### **Pytanie nr 54:**

Proszę o uzupełnienie informacji dotyczących sposobu montażu i określenie parametrów dla siatki aluminiowej wymienionej w zestawieniu przegród A.9 w przegrodzie D.1.1 – dach. Brak informacji w opisach i rysunkach.

#### **Odpowiedź:**

Na siatce zgrzewanej/plecionej z aluminium (E AlMgSi 0,5), grubość materiału: 4,0 mm; wymiar oczka: 40x40 mm.

Mocowanie wzdłuż każdej krokwi latarni poprzez wieszaki regulowane do sufitów podwieszanych w rozstawie co 60 cm.