**Załącznik nr 1 do SWZ**

**Nr postępowania: 2249/2023/TP-1/DZP**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / PROGRAM FUNKCJONALNO-UYTKOWY**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim obejmujących modernizację budynku Wydziału Geoinżynierii Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie przy ul. Prawocheńskiego 1 wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Należy opracować projekt budowlany oraz projekt techniczny związany z modernizacją obiektu w następującym zakresie:

1. inwentaryzację elewacji budynku pozwalającą na opracowanie dokumentacji projektowej branży architektoniczno-budowlanej z uwzględnieniem wszystkich detali architektonicznych.
2. opinii o stanie technicznym elewacji budynku.
3. demontaż elementów zbędnych,
4. wymianę zniszczonej zewnętrznej stolarki,
5. Program prac konserwatorskich

f) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

Należy wykonać dokumentację projektową w formie drukowanej oraz w wersji elektronicznej dwg i pdf zgodnie z poniższym zestawieniem:

1. Uzgodnienie projektu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Olsztynie i uzyskanie pozwolenia na prowadzenie robót.
2. Projekt budowlany elewacji z wymianą stolarki okiennej
3. Projekt techniczny elewacji

4. Przedmiary robót budowlanych w wersji papierowej oraz elektronicznej edytowalnej ath

5. Kosztorysy inwestorskie

6. Specyfikacje wykonania i odbioru, dla wykonanych projektów budowlanych w

wersji drukowanej i elektronicznej edytowalnej ath.

II. Uwagi szczegółowe:

1. Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z zaleceniami ustawy PRAWO BUDOWLANE. Zamawiający oczekuje 2 egzemplarzy drukowanych i 2 egz. Elektroniczne 1szt płyta CD i 1 szt pendrive .

2. Do powyższych dokumentacji należy dołączyć oświadczenia projektanta o kompletności projektu budowlanego i jego zgodności z obowiązującymi normami i przepisami.

3. Do projektów należy wykonać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dn. 2 września 2004 r., kosztorysy inwestorskie zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dn. 18 maja 2004 r. oraz przedmiary robót z podziałem na roboty remontowe i modernizacyjne.

4. Na roboty określone w opracowanej dokumentacji projektowej należy uzyskać decyzję pozwolenia nabudowę.

5. Przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, projekt budowlany podlega

Zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Czas niezbędny na sprawdzenie przez

Zamawiającego projektu budowlanego wynosi 14 dni roboczych.

1. Przed złożeniem oferty wskazane jest przeprowadzenie wizji lokalnej na obiekcie.

Sporządził: Paweł Wiśniewski

Olsztyn, dn. 26.04.2023