



Czarnków, dnia 31.01.2024 r.

Dotyczy: Postępowania prowadzonego pn.:
„Budowa oczyszczalni ścieków w Gajewie wraz z budową rurociągu
Nr spr.: odprowadzającego ścieki oczyszczone”
IGROŚ.271.1.12.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA nr 2

Działając na podstawie art. 266 w związku z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie 18:

Dotyczy zadania nr 1 - w rozdziale XIII SWZ obligujecie Państwo Wykonawcę do wniesienia ZNWU w wysokości 3% ceny brutto. Natomiast w § 15 projektu umowy mowa jest o ZNWU w wysokości 5%. Prosimy o ujednoczenie zapisów.

Odpowiedź 18:

Zamawiający w wyjaśnieniach treści SWZ z dnia 16.01.2024 r. udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie w pkt 16.

Pytanie 19:

W związku z tym, że zgodnie z ustawą Pzp w przypadku postępowań o wartości przewyższającej progi unijne termin związania ofertą wynosi 90 lub 120 dni, a Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o jego przedłużenie o kolejne 60 dni, wnosimy o dostosowanie zapisów SWZ.

Odpowiedź 19:

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 220 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej niż 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Zgodnie z art. 220 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający może zwrócić się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni. Zamawiający zmodyfikował treść SWZ w dniu 16.01.2024 r.



Pytanie 20

Czy Zamawiający ze względu na ukształtowanie terenu oraz warunki gruntowe wodne dopuszcza podniesienie rzędnych obiektów o 1 metr do góry?

Odpowiedź 20

Zamawiający informuje, że prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną stanowiącą załącznik do SWZ.

Pytanie 21

Ze względu na rozbieżność między dokumentacją rysunkową, a przedmiarem prosimy o wskazanie czy w budynku kraty wstępnej drabina zewnętrzna ma być wykonana ze stali nierdzewnej (projekt) czy aluminium (opis techniczny).

Odpowiedź 21

Zamawiający informuje, że nastąpiła pomyłka w opisie technicznym i drabinę zewnętrzną w budynku krat należy wykonać ze stali nierdzewnej.

Pytanie 22

Ze względu na rozbieżność między dokumentacją rysunkową, a przedmiarem prosimy o wskazanie czy w budynku kraty wstępnej oraz budynku technicznym stolarka okienna ma być wykonana z PCW (przedmiar) czy z aluminium (zestawienie stolarki).

Odpowiedź 22

Prace należy wykonać zgodnie z zapisami projektu budowlanego. Przedmiar stanowi narzędzie pomocnicze do przygotowania oferty.

Pytanie 23

Ze względu na rozbieżność między dokumentacją rysunkową, a przedmiarem prosimy o wskazanie czy w budynku kraty wstępnej przykrycie kanału technologicznego należy wykonać z blachy aluminiowej (przedmiar) czy z blachy nierdzewnej (opis) na rysunkach konstrukcyjnych taka informacja nie jest podana.

Odpowiedź 23

Prace należy wykonać zgodnie z zapisami projektu budowlanego. Przedmiar stanowi narzędzie pomocnicze do przygotowania oferty.

Pytanie 24

Czy zamawiający dopuszcza wykonanie zbiornika retencyjnego ścieków ogólnych w technologii prefabrykowanej?



Odpowiedź 24

Zamawiający informuje, że prace budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik do SWZ.

Pytanie 25

Dotyczy projektu umowy:

W celu doprecyzowania istotnych dla Wykonawcy zapisów umowy wnosimy o:

a) zmianę § 2 ust. 1 pkt a. z:

„a. opracowaniu Dokumentacji powykonawczej po zrealizowaniu Robót budowlanych”

na:

„a. opracowaniu Dokumentacji powykonawczej po zrealizowaniu **przez Wykonawcę** Robót budowlanych”;

b) zmianę § 3 ust. 3 z:

„3. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie podlegał każdorazowo zmianom i aktualizacjom, w sytuacji zaistnienia uzasadnionych okoliczności powodujących przesunięcie terminów realizacji wskazanych w Harmonogramie. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do weryfikacji zmienionego Harmonogramu, w terminie 5 dni licząc od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego. Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia uzasadnionych zastrzeżeń i uwag do zmienionego Harmonogramu rzeczowo-finansowego, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich wprowadzenia w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia ich otrzymania”

na:

„3. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie podlegał każdorazowo zmianom i aktualizacjom, w sytuacji zaistnienia uzasadnionych okoliczności powodujących przesunięcie terminów realizacji wskazanych w Harmonogramie. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do weryfikacji zmienionego Harmonogramu, w terminie 5 dni **roboczych** licząc od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego. Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia uzasadnionych zastrzeżeń i uwag do zmienionego Harmonogramu rzeczowo-finansowego, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich wprowadzenia w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia ich otrzymania”;

c) zmianę § 7 ust. 3 z:

„3. Wszystkie czynności i roboty winny być wykonywane z należytą starannością, zgodnie

z Umową, przepisami prawa w tym w szczególności przepisami BHP i Dokumentacją Projektową, oczekiwaniami Zamawiającego oraz wytycznymi Zamawiającego. W



przypadku stosowania metod nietypowych, technologia wykonania robót wymaga zatwierdzenia pisemnego przez Zamawiającego, przy czym takie zatwierdzenie nie zwalnia Wykonawcy z pełnej odpowiedzialności za wykonywane roboty, chyba że technologię wprowadził uprzednio Zamawiający, pomimo że Wykonawca sprzeciwił się jej zastosowaniu i zastrzegł na piśmie jej wadliwość oraz możliwość zaistnienia wynikających z niej wad”

na:

„3. Wszystkie czynności i roboty winny być wykonywane z należytą starannością, zgodnie

z Umową, przepisami prawa w tym w szczególności przepisami BHP i Dokumentacją Projektową, oraz wytycznymi Zamawiającego. W przypadku stosowania metod nietypowych, technologia wykonania robót wymaga zatwierdzenia pisemnego przez Zamawiającego, przy czym takie zatwierdzenie nie zwalnia Wykonawcy z pełnej odpowiedzialności za wykonywane roboty, chyba że technologię wprowadził uprzednio Zamawiający, pomimo że Wykonawca sprzeciwił się jej zastosowaniu i zastrzegł na piśmie jej wadliwość oraz możliwość zaistnienia wynikających z niej wad”;

d) zmianę § 7 ust. 7 z:

„7. Zamawiający w każdym czasie ma prawo na swój koszt do dokonywania wspólnie z przedstawicielem Wykonawcy kontroli przebiegu prac zarówno w zakresie jakości ich wykonania, jak i terminowej ich realizacji, a także powołać biegłego celem zweryfikowania poprawności wykonywania umowy. W przypadku, jeżeli opinia biegłego potwierdzi nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę pokryje on jej koszty”

na:

„7. Zamawiający w każdym czasie ma prawo na swój koszt do dokonywania wspólnie z przedstawicielem Wykonawcy kontroli przebiegu prac zarówno w zakresie jakości ich wykonania, jak i terminowej ich realizacji, a także powołać biegłego celem zweryfikowania poprawności wykonywania umowy. W przypadku, jeżeli opinia biegłego potwierdzi nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę pokryje on jej **uzasadnione** koszty”;

e) zmianę § 9 pkt e. z:

„e. dokonanie zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace na warunkach określonych w Umowie”

na:

„e. dokonanie **terminowej** zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace na warunkach określonych w Umowie”;

f) zmianę § 10 ust. 1 z:



„1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z ryzykiem związanym z realizacją robót, które wykonywać będą jego pracownicy, a co za tym idzie, zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności za wypadki przy pracy, którym mogą ulec pracownicy Wykonawcy, chyba że wypadek został spowodowany z wyłącznej winy Zamawiającego”

na:

„1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z ryzykiem związanym z realizacją robót, które wykonywać będą jego pracownicy, a co za tym idzie, zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności za wypadki przy pracy, którym mogą ulec pracownicy Wykonawcy, chyba że wypadek został spowodowany z winy Zamawiającego”;

g) zmianę § 17 ust. 6 z:

„6. Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast wadliwego elementu - element wolny od wad lub usterek albo dokona naprawy, okres gwarancji dla przedmiotu wymiany lub naprawy biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad lub usterek lub dokonania naprawy”

na:

„6. Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast wadliwego elementu - element wolny od wad lub usterek, okres gwarancji dla przedmiotu wymiany biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad lub usterek lub dokonania naprawy”;

h) zmianę § 19 ust. 4 z:

„4. Przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje z chwilą dokonania zapłaty Wynagrodzenia, wydania lub ukończenia Utworu (w zależności, które zdarzenie nastąpi najszybciej), a co do Utworów, które powstaną po dniu podpisania Umowy przeniesienie praw następowało będzie po wydaniu lub ukończeniu tych Utworów, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy”

na:

„4. Przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje z chwilą dokonania zapłaty Wynagrodzenia, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy”.

Odpowiedź 25

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 26

1. Dotyczy projektu umowy:



Wykonawca może ponosić odpowiedzialność tylko w sytuacji, gdy nie wywiązał się on ze swoich zobowiązań z przyczyn całkowicie od niego zależnych. W związku z powyższym wnosimy o:

a) zmianę § 3 ust. 5 z:

„5. Zamawiający przekaze Wykonawcy Teren budowy. Protokolarne przekazanie Terenu budowy nastąpi w terminie 3 dni od zawarcia Umowy. Od momentu przejścia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za Teren budowy oraz koszty związane z utrzymaniem Terenu budowy. Nieodebranie przez Wykonawcę Terenu budowy w wyznaczonym terminie uprawnia Zamawiającego do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy”

na:

„5. Zamawiający przekaze Wykonawcy Teren budowy. Protokolarne przekazanie Terenu budowy nastąpi w terminie 3 dni od zawarcia Umowy. Od momentu przejścia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za Teren budowy oraz koszty związane z utrzymaniem Terenu budowy. Nieodebranie przez Wykonawcę Terenu budowy w wyznaczonym terminie **z przyczyn zależnych od Wykonawcy** uprawnia Zamawiającego do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy”;

b) zmianę § 17 ust. 3 pkt c tiret drugi ppkt ii. z:

„ii. do zlecenia jej usunięcia innemu podmiotowi...”

na:

„ii. **w przypadku niemożliwości usunięcia wady przez Wykonawcę** do zlecenia jej usunięcia innemu podmiotowi...”;

c) zmianę § 19 ust. 11 z:

„11. Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania Umowy Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa własności intelektualnej w zakresie w niniejszym paragrafie określonym do wszelkich Utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie Umowy”

na:

„11. Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania Umowy **z winy Wykonawcy** Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa własności intelektualnej

w zakresie w niniejszym paragrafie określonym do wszelkich Utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie Umowy”;

d) zmianę § 24 ust. 1 pkt. k. z:



„k. w przypadku stwierdzonego przez Zamawiającego opóźnienia w rozpoczęciu robót objętych niniejszą umową, przekraczającego 10 dni po uprzednim wezwaniu Zamawiającego (określającym termin na podjęcie Robót)”

na:

„k. w przypadku stwierdzonej przez Zamawiającego **zwłoki** w rozpoczęciu robót objętych niniejszą umową, przekraczającego 10 dni po uprzednim wezwaniu Zamawiającego (określającym termin na podjęcie Robót)”.

Odpowiedź 26

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 27

Dotyczy projektu umowy:

W związku z tym, że to nie Wykonawca powołuje Inspektora nadzoru inwestorskiego, lecz Zamawiający, wnosimy o:

a) zmianę § 5 ust. 5 z:

„5. Wykonawca dla osób o których mowa w ust. 2, wskazanych w Ofercie, przekazał Zamawiającemu dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane oraz posiadanie obowiązkowego ubezpieczenia OC. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco uzupełniać dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane dla ww. osób”

na:

„5. Wykonawca dla osób wskazanych w Ofercie, przekazał Zamawiającemu dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane oraz posiadanie obowiązkowego ubezpieczenia OC. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco uzupełniać dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane dla ww. osób”;

b) zmianę § 5 ust. 6 z:

„6. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o zaakceptowanie nowej osoby, a zmiana ta nie będzie wymagała zmiany Umowy. Nowa osoba będzie posiadała uprawnienia oraz doświadczenie wymagane od danej osoby na etapie postępowania przetargowego”

na:

„6. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o zaakceptowanie nowej osoby, a zmiana ta nie będzie wymagała zmiany Umowy. Nowa



osoba będzie posiadała uprawnienia oraz doświadczenie wymagane od danej osoby na etapie postępowania przetargowego”.

Odpowiedź 27

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 28

Dotyczy projektu umowy:

Obecna konstrukcja zapisu § 12 ust. 2 uniemożliwia Wykonawcy żądanie od Zamawiającego zapłaty kary umownej w sytuacji, gdy to Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn całkowicie od niego zależnych. W związku z powyższym wnosimy o zmianę § 12 ust. 2 z:

„2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto w razie odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający”

na:

„2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający”.

Odpowiedź 28

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 29

Dotyczy projektu umowy:

W związku z art. 484 § 2 Kodeksu cywilnego, Wykonawca proponuje miarkowanie kary umownej. Zapisy § 12 umowy mogłyby prowadzić do powstania kary umownej w rażąco wygórowanej wysokości oraz nieuzasadnionego wzbogacenia się Zamawiającego. W związku z powyższym wnosimy o:

i) zmianę § 12 ust. 3 pkt a. na:

„a. w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu przez Wykonawcę wad lub usterek Przedmiotu Umowy liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek”

na:

„a. w wysokości **0,10%** wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu przez Wykonawcę wad lub usterek Przedmiotu Umowy liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek”;



j) zmianę § 12 ust. 3 pkt g. na:

„g. w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa

w § 15 Umowy”

na:

„g. w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa

w § 15 Umowy”;

k) zmianę § 12 ust. 3 pkt h. na:

„h. w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności ubezpieczenia OC Wykonawcy, o którym mowa w § 11 Umowy”

na:

„h. w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności ubezpieczenia OC Wykonawcy, o którym mowa w § 11 Umowy”.

Odpowiedź 29

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 30

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, że wszystkie ewentualne kary umowne powinny być bezsporne i nie powinny budzić wątpliwości żadnej ze Stron. Wnosimy zatem o zmianę § 12 ust. 6 z:

„6. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne, o których mowa w ust. 1, ust. 3 powyżej z Wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku dokonania przez Zamawiającego wezwania do zapłaty kar umownych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w treści wystawionej noty obciążeniowej w terminie na niej wskazanym, nie krótszym niż 14 dni”

na:

„6. Zamawiający ma prawo potrącać **bezsporne** kary umowne, o których mowa w ust. 1, ust. 3 powyżej z Wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku dokonania przez Zamawiającego wezwania do zapłaty kar umownych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary



umownej na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w treści wystawionej noty obciążeniowej w terminie na niej wskazanym, nie krótszym niż 14 dni”.

Odpowiedź 30

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 31

Dotyczy projektu umowy:

Wyznaczenie jakiegokolwiek terminu bez porozumienia z Wykonawcą i uwzględnienia wszystkich okoliczności może doprowadzić do sytuacji, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać zadania w jednostronnie wyznaczonym terminie ze względu na kwestie techniczne lub logistyczne, które muszą zostać wzięte pod uwagę. W związku z powyższym wnosimy o:

a) zmianę § 16 ust. 6 z:

„6. Wykonawca obowiązany jest usunąć wadę w terminie 14 dni od daty powiadomienia lub

w wyjątkowych przypadkach, w terminie uzgodnionym między Stronami określonym w protokole potwierdzającym także istnienie wady, ustalony sposób jej usunięcia oraz fakt dokonania oględzin, o których mowa w ust. 7, jeśli zostały przeprowadzone”

na:

„6. Wykonawca obowiązany jest usunąć wadę **jeżeli jest to możliwe technicznie** w terminie 14 dni od daty powiadomienia lub w wyjątkowych przypadkach, w terminie uzgodnionym między Stronami określonym w protokole potwierdzającym także istnienie wady, ustalony sposób jej usunięcia oraz fakt dokonania oględzin, o których mowa w ust. 7, jeśli zostały przeprowadzone”;

b) zmianę § 17 ust. 4 pkt a. z:

„a. nieodpłatną naprawę gwarancyjną polegającą na przywróceniu przedmiotowi Umowy utraconych wartości użytkowych lub technicznych - w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki”

na:

„a. nieodpłatną naprawę **lub wymianę** gwarancyjną polegającą na przywróceniu przedmiotowi Umowy utraconych wartości użytkowych lub technicznych – **jeżeli jest to technicznie możliwe** w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki”;

c) wykreślenie pkt b. z ust. 4 w § 17;

d) zmianę § 17 ust. 4 pkt c. z:



„c. nieodpłatną naprawę lub wymianę wadliwego elementu przedmiotu Umowy, dla którego okres gwarancji już upłynął, w przypadku gdy wada lub usterka została spowodowana ujawnioną wadą lub usterką innego elementu przedmiotu Umowy o dłuższym okresie gwarancji - w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki”

na:

„c. nieodpłatną naprawę lub wymianę wadliwego elementu przedmiotu Umowy, dla którego okres gwarancji już upłynął, w przypadku gdy wada lub usterka została spowodowana ujawnioną wadą lub usterką innego elementu przedmiotu Umowy o dłuższym okresie gwarancji – **jeżeli jest to technicznie możliwe** w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki”.

Odpowiedź 31

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 32

Dotyczy projektu umowy:

Obecne zapisy dotyczące gwarancji mogą przypisywać Wykonawcy odpowiedzialność nawet w sytuacji, gdy producenci udzielają gwarancji na krótszy okres. Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za producentów urządzeń. W związku z tym wnosimy o zmianę § 17 ust. 1 z:

„1. Na wykonane prace stanowiące Przedmiot Umowy, w tym na zastosowane materiały i zamontowane urządzenia oraz instalacje, Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na okres miesięcy od daty podpisania przez Strony Protokołu końcowego, chyba że na ww. materiały, urządzenia i instalacje ich producent udzielił dłuższej gwarancji jakości. W takim przypadku obowiązuje okres gwarancji producenta”

na:

„1. Na wykonane prace stanowiące Przedmiot Umowy, w tym na zastosowane materiały i zamontowane urządzenia oraz instalacje, Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na okres miesięcy od daty podpisania przez Strony Protokołu końcowego, chyba że na ww. materiały, urządzenia i instalacje ich producent udzielił gwarancji jakości. W takim przypadku obowiązuje okres gwarancji producenta”.

Odpowiedź 32

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.



Pytanie 33

Dotyczy projektu umowy:

Zdaniem Wykonawcy zgłoszenie przez Zamawiającego awarii lub innej nieprawidłowości w działaniu sprzętu powinno nastąpić jak najkrótszym terminie, aby w ten sposób uniknąć pogłębiania się usterki. Wnosimy zatem o zmianę § 17 ust. 3 pkt a. z:

„a. Zamawiający jest zobowiązany do zawiadomienia na piśmie lub drogą elektroniczną Wykonawcy o ujawnieniu wady lub usterki niezwłocznie po powzięciu wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady lub usterki”

na:

„a. Zamawiający jest zobowiązany do **niezwłocznego** zawiadomienia na piśmie lub drogą elektroniczną Wykonawcy o ujawnieniu wady lub usterki niezwłocznie po powzięciu wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady lub usterki”.

Odpowiedź 33

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 34

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, że to on jako profesjonalny podmiot udzielający gwarancji powinien decydować, czy daną usterkę można naprawić, czy też urządzenie wymaga wymiany na nowe. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie pkt d. z ust. 4 w § 17.

Odpowiedź 34

Zamawiający informuje, że załączony do postępowania wzór umowy nie zawiera § 17 ust. 4 punktu d. W wymienionym ustępie są punkty od a do c, zatem nie możemy się odnieść do powyższego pytania.

Pytanie 35

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca udzielając gwarancji zobowiązuje się do naprawienia wszelkich wad i usterek, które wynikły z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy. Ponadto to Zamawiający w § 17 ust. 1 sam obciąża Wykonawcę do udzielenia takiej gwarancji. W związku z powyższym w przypadku ujawnienia wad lub usterek w przedmiocie zamówienia Zamawiający powinien w



pierwszej kolejności skorzystać z uprawnień przysługujących mu z tytułu tejże gwarancji. Wnosimy zatem o zmianę § 17 ust. 8 z:

„8. Wykonanie uprawnień z tytułu gwarancji, jakości nie wyłącza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z rękojmi za wady”

na:

„8. Wykonanie uprawnień z tytułu gwarancji, jakości nie wyłącza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z rękojmi za wady, **z tym że uprawnienia z tytułu rękojmi Zamawiający będzie realizował, gdy Wykonawca nie wykona obowiązków z gwarancji**”.

Odpowiedź 35

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 36

Dotyczy projektu umowy:

Obecne zapisy dotyczące waloryzacji sprawiają, że może być ona pozorna i nie odzwierciedlać aktualnej sytuacji na rynku. W związku z powyższym wnosimy o:

- a) wykreślenie ust. 7 z § 23;
- b) zmianę § 23 ust. 8 z:

„8. Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalania Waloryzacji będzie wartością dodatnią ceny jednostkowe podane w Kosztorysie Ofertowym ulegną zwiększeniu o wielkość wskazaną w ust. 7”

na:

„8. Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalania Waloryzacji będzie wartością dodatnią ceny jednostkowe podane w Kosztorysie Ofertowym ulegną zwiększeniu o wielkość wskazaną w ust. 6”;

- c) zmianę § 23 ust. 9 z:

„9. Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalania Waloryzacji będzie wartością ujemną ceny jednostkowe podane w Kosztorysie Ofertowym ulegną zmniejszeniu o wielkość wskazaną w ust. 7”

na:

„9. Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalania Waloryzacji będzie wartością ujemną ceny jednostkowe podane w Kosztorysie Ofertowym ulegną zmniejszeniu o wielkość wskazaną w ust. 6”.

Odpowiedź 36



Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 37

Dotyczy projektu umowy:

W związku z tym, że obecny zapis § 29 ust. 3 może znacznie utrudniać Wykonawcy dochodzenie roszczeń, wnosimy o jego zmianę z:

„3. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do podjęcia mediacji lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu”

na:

„3. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do podjęcia mediacji lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu. **Jeżeli w terminie 30 dni od dnia wezwania do mediacji nie zostaną podjęte negocjacje lub/i nie zostanie zawarta ugoda Strony mogą skierować dochodzenie swych roszczeń na drogę sądową**”.

Odpowiedź 37

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 38

Czy odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego w poprzednim, unieważnionym postępowaniu należy uznać za obowiązujące?

Odpowiedź 38

Zamawiający informuje, że nie można jednoznacznie uznać wszystkich odpowiedzi na pytania zadane w poprzednich postępowaniach za obowiązujące, ponieważ dotyczyły one różnych kwestii, a zakres poprzednich postępowań był różny od obecnego. W razie wątpliwości prosimy o ponowne wystosowanie zapytań z poprzedniego postępowania.

Pytanie 39



W związku z tym, że Wykonawcy uzyskali dostęp do pełnej dokumentacji technicznej ze znacznym opóźnieniem, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu na zadawanie pytań do 19.01.2024 r. oraz o zmianę terminu składania ofert na 02.02.2024 r.

Odpowiedź 39

Zamawiający wcześniej dokonał zmiany terminu składania ofert na dzień 9 lutego 2024 r.

Podpisał

Wójt Gminy Czarnków

/~/ Bolesław Chwarścianek