

---

## **PRZEDMIAR**

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45000000-7	Roboty budowlane
44112410-5	Konstrukcje dachowe
45260000	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45421132	Instalowanie okien
45262120	Wznoszenie rusztowań
45262110	Demontaż rusztowań
45321000	Izolacja cieplna
45324000	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45442100	Roboty malarskie
45400000	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Naprawa świetlika  
ADRES INWESTYCJI: ul. Marii Konopnickiej 1, Dziekanów Leśny  
NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego  
ADRES INWESTORA: ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa

DATA OPRACOWANIA: maj 2024

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

**Charakterystyka obiektu:**

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych mających na celu eliminację wad i usterek związanych z niewłaściwie zamontowanym i uszczelnionym naświetlem dachowym o konstrukcji szklano-aluminiowej.**

Budynek, w którym planowane są w/w działania remontowe znajduje się w Dziekanowie Leśnym, przy ul. Marii Konopnickiej 1. Budynek wchodzi w skład Kampusu UKSW. Teren Kampusu jest ogrodzony i chroniony całodobowo przez Gwardię Uniwersytecką. Na terenie Kampusu znajdują się dwa połączone ze sobą łącznikiem budynki A i B. Budynki są nowe, oddane do użytkowania w roku 2021. Prace remontowe mają dotyczyć fragmentu budynku A (naświetla). Naświetle znajduje się na dachu budynku. Jest wykonane w konstrukcji aluminiowej, przeszklone pakietem szyb o określonych parametrach.

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO OPZ - PRZEDMIAR ROBÓT**

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		$(9,1 + 2,0) * (7,9 + 2,0)$	m2	109,89	
				<b>RAZEM</b>	<b>109,89</b>
2	KNR 2-02 1612-02	Rusztowania przestrzenne o wysokości do 6 m	m2		
		$(3 * 9,1 + 2 * 7,9) * 4,5$	m2	193,95	
				<b>RAZEM</b>	<b>193,95</b>
3	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie otworu podczas prac (Rx1,5)	m2		
		poz.1	m2	109,89	
				<b>RAZEM</b>	<b>109,89</b>
4	KNR 4-01 0535-08 aluminium	Rozebranie obróbek blacharskich - aluminium	m2		
		poz.17	m2	33,48	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,48</b>
5	KNR 13-23 0106-09	Rozbiórka izolacji cieplnej z wełny mineralnej	m3		
		$(0,65 * 0,5 * 9,1) + (0,24 * 0,5 * 9,1) + (0,5 * (7,9 * (0,24 + 0,65)))$	m3	7,57	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,57</b>
6	KNR 4-01 0519-06 analogia	Rozbiórka izolacji przeciwwodnej EPDM	m2		
		poz.13	m2	16,48	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,48</b>
7	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka izolacji z papy	m2		
		poz.13	m2	16,48	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,48</b>
8	KNR 4-01 0535-08 blacha ocynkowana	Rozebranie obróbek blacharskich - blacha ocynkowana	m2		
		poz.13	m2	16,48	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,48</b>
9	kalk. własna	Demontaż szkła świetlika za pomocą dźwigu	m2		
		9,1 * 7,9	m2	71,89	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,89</b>
10	KNNR 7 0506-03 z.o.3.4.	Aluminiowe świetliki - demontaż	m2		
		9,1 * 7,9	m2	71,89	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,89</b>
11	KNR 9-29 0201-01	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek przy powierzchni demontażu do 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		$2 * (7,9 + 9,1) * 0,9$	m2	30,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,60</b>
12	KNNR 7 0506-03 analogia	Aluminiowe świetliki - ponowny montaż z wymianą elementów nienadających się do dalszego użytkowania	m2		
		poz.10	m2	71,89	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,89</b>
13	KNR 4-01 0530-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich blachy ocynkowanej	m2		
		$0,3 * 9,1 + 0,7 * 9,1 + (0,24 + 0,65) * 7,9 * 1,05$	m2	16,48	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,48</b>
14	KNR 4-01 0514-04	Montaż izolacji z papy na obróbkach stalowych	m2		
		poz.7	m2	16,48	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,48</b>

# ZAŁĄCZNIK NR 3 DO OPZ - PRZEDMIAR ROBÓT

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01 0514-04	Montaż izolacji EPDM	m2		
		poz.6	m2	16,48	
				RAZEM	16,48
16	KNP 02 1403-01.08 analogia	Szklenie świetlika szybami 3x6mm za pomocą dźwigu - materiał z odzysku+10% nowy	m2		
		24 * (1,10 * 2,43)	m2	64,15	
				RAZEM	64,15
17	KNR 4-01 0530-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich z aluminium	m2		
		$(0,3 + 0,5) * 9,1 + (0,7 + 0,5) * 9,1 + (0,24 + 0,65) * 7,9 * 1,05 + 7,9 * 2 * 0,5$	m2	33,48	
				RAZEM	33,48
18	NNRNKB 202 2027-06	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
		poz.11	m2	30,60	
				RAZEM	30,60
19	KNNR 2 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie	m2		
		poz.18	m2	30,60	
				RAZEM	30,60
20	KNKRB 2 1401-07	Malowanie tynków dwukrotne farbą emulsyjną bez gruntowania	m2		
		poz.18	m2	30,60	
				RAZEM	30,60