

UMOWA NR/2024
(projektowane postanowienia umowy)

W dniu 2024 r. w Słupsku, pomiędzy SKARBEM PAŃSTWA - **Szkołą Policji w Słupsku**, z siedzibą: 76-200 Słupsk ul. Kilińskiego 42, posiadającą nr NIP: 8390008774, nr REGON: 770702958, reprezentowaną przez: mł. insp. Alinę Majchrzak – Zastępcę Komendanta Szkoły Policji w Słupsku, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

Przedsiębiorcą posiadającym nr NIP: nr REGON: z siedzibą zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych „Stronami”, została zawarta umowa następującej treści:

Zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 poz. 1605,1720) niniejsze zamówienie nie podlega przepisom tejże ustawy - wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł.

§ 1.
PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi kominiarskie w obiektach pozostających w trwałym zarządzie Szkoły Policji w Słupsku.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2.
WYKONYWANIE USŁUG ORAZ OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca wykona usługę, określoną w § 1 za pomocą wykwalifikowanego personelu pod kierunkiem osoby uprawnionej, tj. czynnego zawodowo mistrza kominiarskiego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne przewidziane przepisami prawa uprawnienia oraz zezwolenia wymagane do wykonywania usług kominiarskich i przedłoży je Zamawiającemu przed zawarciem umowy.
3. Z przeprowadzonych kontroli przewodów kominowych Wykonawca sporządza elektroniczny oraz papierowy protokół, którego jeden egzemplarz przekazuje Zamawiającemu.
4. O ujawnionych podczas czynności kominiarskich usterkach i nieprawidłowościach Wykonawca niezwłocznie pisemnie poinformuje Zamawiającego dołączając w uzasadnionych przypadkach szkic sytuacyjny.
5. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi na terenie Szkoły Policji w Słupsku przepisami porządkowymi, bhp oraz zasadami rzemiosła kominiarskiego.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi kominiarskie w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach między 7.30 a 15.00. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego, możliwa jest realizacja przedmiotu umowy w dni wolne od pracy lub po godzinach pracy Zamawiającego.
7. Przed przystąpieniem do wykonywania usługi Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego termin jej wykonania z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

9. Kwotę wynikającą z kosztów zastępczego wykonania usług kominiarskich stanowiących przedmiot umowy, Zamawiający potrąci z faktur wystawianych przez Wykonawcę.
10. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego lub innych osób, powstałe w czasie wykonywania usługi lub na skutek nienależytego jej wykonywania Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości.

§ 3.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się wykonywać będące przedmiotem niniejszej umowy usługi kominiarskie w terminach wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 4.

WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto (łącznie z podatkiem VAT): (słownie zł:). Ustalona kwota zawiera wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia.
2. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy podane w fakturze, sukcesywnie po wykonaniu czynności wchodzących w zakres usług, po podpisaniu protokołu o którym mowa w § 2 ust. 6 niniejszej umowy, w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na rachunek Wykonawcy kwotę wynikającą z wystawionej faktury.
4. Od faktury niezapłaconej w terminie określonym w ust. 2 Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienia.
5. Zaproponowana w ofercie cena jest wiążąca dla obu Stron.

§ 5.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Zamawiający zażąda od Wykonawcy kar umownych:
 - 1) z tytułu nieprzystąpienia do realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% ceny zamówienia, o której mowa w § 4 ust. 1,
 - 2) za rozwiązanie przez Stronę umowy w trakcie jej realizacji, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub cesję bez zgody, o której mowa § 10 ust. 3 – w wysokości 10% maksymalnej ceny zamówienia niezrealizowanego, określonej na dzień odstąpienia od umowy.
2. Karę, o której mowa w ust. 1 pkt 2 Zamawiający potrąci z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

§ 6.

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W przypadku jednokrotnego wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 2 ust. 8 Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7.
OSOBY DO KONTAKTÓW I NADZORU

Osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzoru nad właściwym i terminowym wykonywaniem usług w okresie realizacji niniejszej umowy są:
..... tel. z Wydziału Inwestycji i Remontów;
..... tel. z Wydziału Zaopatrzenia i Transportu;
lub osoby je zastępujące.

§ 8.
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem danych osobowych podanych w umowie oraz uzyskanych w wyniku realizacji umowy jest Komendant Szkoły Policji w Słupsku.
2. Powyższe dane osobowe zbierane są przez Zamawiającego wyłącznie w celu ich przetwarzania na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewnia w okresie obowiązywania umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

§ 9.
WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy Strony zobowiązują się załatwić w drodze polubownych negocjacji, a w przypadku braku zgody przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 10.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Cesja praw z niniejszej umowy w zakresie dotyczącym Wykonawcy nie może być dokonywana bez zgody Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 11.
ZAŁĄCZNIKI

Załącznikiem do niniejszej umowy, stanowiącym jej integralną część, jest formularz cenowy w postaci raportu z platformy zakupowej.

.....
(Wykonawca)

.....
(Zamawiający)