

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**„ŚWIADCZENIE USŁUGI SPRZĄTANIA I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W KATOWICACH PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 23”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 240305185
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Grabowa 1 A
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Katowice
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 40-172
- 1.4.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL22A - Katowicki
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@sznslaskie.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip-slaskie.pl/sznkat/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Zarządzanie nieruchomościami znajdującymi się w zasobie Województwa Śląskiego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00496681
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-12-14

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) **Nazwa zmienianego ogłoszenia:**  
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00471431/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW
- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 5.4. **Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu**

Przed zmianą:

Sytuacja ekonomiczna lub finansowa – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1.000.000 zł w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (dotyczy cz. I i II).

Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie, minimum 2 usługi polegające na utrzymaniu czystości parkingów i terenów zewnętrznych, o wartości nie mniejszej niż 30.000,00 zł brutto każda, przy czym co najmniej jedno zamówienie na usługę utrzymania czystości na terenie zewnętrznym o łącznej powierzchni co najmniej 1 500 m<sup>2</sup> przez okres minimum 1 roku, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz z załączeniem dowodów określających, czy zamówienia te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienia były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku zamówień nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

Dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia:

- co najmniej 1 osobą pełniącą funkcję koordynatora sprawującą nadzór i kontrolującą wykonanie usługi sprzątnięcia terenów zewnętrznych i odśnieżania, która posiada co najmniej 1 (jeden) rok doświadczenia w pracy polegającej na koordynowaniu/nadzorowaniu, a także kontroli pracy personelu sprzątającego tereny zewnętrzne o powierzchni łącznej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup> okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert.

Po zmianie:

- CZĘŚĆ I:

a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie, minimum 2 usługi polegające na utrzymaniu czystości w obiektach użyteczności publicznej lub innych obiektach komercyjnych, o wartości nie mniejszej niż 400.000,00 zł brutto każda, przy czym co najmniej jedno zamówienie na usługę utrzymania czystości wykonał na terenie obiektu użyteczności publicznej (lub innego obiektu komercyjnego – biurowego) o łącznej powierzchni co najmniej 8 000 m<sup>2</sup> przez okres minimum 1 roku, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz z załączeniem dowodów określających, czy zamówienia te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienia były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku zamówień nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

b) dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia:

- co najmniej 1 osobą pełniącą funkcję koordynatora sprawującą nadzór i kontrolującą wykonanie usługi sprzątnięcia, która posiada co najmniej 1 (jeden) rok doświadczenia w pracy polegającej na koordynowaniu/nadzorowaniu, a także kontroli pracy personelu sprzątającego w budynkach administracji rządowej/samorządowej/komercyjnej o powierzchni łącznej co najmniej 8 000 m<sup>2</sup> okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert.

- CZĘŚĆ II:

a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie, minimum 2 usługi polegające na utrzymaniu czystości parkingów i terenów zewnętrznych, o wartości nie mniejszej niż 30.000,00 zł brutto każda, przy czym co najmniej jedno zamówienie na usługę utrzymania czystości na terenie zewnętrznym o łącznej powierzchni co najmniej 1 500 m<sup>2</sup> przez okres minimum 1 roku, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz z załączeniem dowodów określających, czy zamówienia te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienia były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku zamówień nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający wymaga w zakresie zadeklarowanego czasu reakcji w formularzu ofertowym - zgodnie z Rozdz. XXV ust. 4 SWZ - na potwierdzenie spełnienia tego kryterium dokumentów, które pozwolą Zamawiającemu zweryfikować, czy jest on w stanie spełnić to kryterium (Zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ).

b) dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia:

- co najmniej 1 osobą pełniącą funkcję koordynatora sprawującą nadzór i kontrolującą wykonanie usługi sprzątnięcia terenów zewnętrznych i odśnieżania, która posiada co najmniej 1 (jeden) rok doświadczenia w pracy polegającej na koordynowaniu/nadzorowaniu, a także kontroli pracy personelu sprzątającego tereny zewnętrzne o powierzchni łącznej co najmniej 1 500 m<sup>2</sup> okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.1. Termin składania ofert**

Przed zmianą:

2022-12-16 12:00

Po zmianie:

2022-12-19 12:00

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.3. Termin otwarcia ofert**

Przed zmianą:

2022-12-16 12:05

Po zmianie:

2022-12-19 12:05