

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45320000-6	Roboty izolacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45421152-4	Instalowanie ścianek działowych
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Kładzenie płytek
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku szatni z salą kinową oraz budynku sali fitness przy boisku piłkarskim ul. Kostrzyńska w Pobiedziskach

ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna 302112_4 Pobiedziska- miasto
Obręb ewidencyjny 302112_4.0001 Pobiedziska
Dz. Nr ew. 9/1

NAZWA INWESTORA: Gmina Pobiedziska

ADRES INWESTORA: ul. Kościuszki 4
62-010 Pobiedziska

BRANŻE: budowlana

DATA OPRACOWANIA: czwartek, 25 kwietnia 2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
czwartek, 25 kwietnia 2024

Data zatwierdzenia

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Spis działów przedmiaru robót	3
1 Budynek fitness	3
1.1 Roboty ziemne, fundamentowanie, konstrukcje żelbetowe	3
1.2 Konstrukcje murowe, zabudowy	3
1.3 Konstrukcje drewniane	3
1.4 Posadzki	3
1.5 Wykończenie powierzchni ścian i sufitów	3
1.6 Stolarka, ślusarka, wyposażenie	3
1.7 Izolacja fundamentów	3
1.8 Elewacja	3
1.9 Roboty dekarские	3
2 Budynek zaplecza	3
2.1 Roboty ziemne, fundamentowanie, konstrukcje żelbetowe	3
2.2 Konstrukcje murowe, zabudowy	3
2.3 Konstrukcje drewniane	3
2.4 Posadzki	3
2.5 Wykończenie powierzchni ścian i sufitów	3
2.6 Stolarka, ślusarka, wyposażenie	3
2.7 Izolacja fundamentów	3
2.8 Elewacja	3
2.9 Roboty dekarские	3
3 Zagospodarowanie terenu	3
Przedmiar	4
1 Budynek fitness	4
1.1 Roboty ziemne, fundamentowanie, konstrukcje żelbetowe	4
1.2 Konstrukcje murowe, zabudowy	4
1.3 Konstrukcje drewniane	4
1.4 Posadzki	5
1.5 Wykończenie powierzchni ścian i sufitów	5
1.6 Stolarka, ślusarka, wyposażenie	6
1.7 Izolacja fundamentów	6
1.8 Elewacja	7
1.9 Roboty dekarские	7
2 Budynek zaplecza	8
2.1 Roboty ziemne, fundamentowanie, konstrukcje żelbetowe	8
2.2 Konstrukcje murowe, zabudowy	9
2.3 Konstrukcje drewniane	9
2.4 Posadzki	9
2.5 Wykończenie powierzchni ścian i sufitów	10
2.6 Stolarka, ślusarka, wyposażenie	10
2.7 Izolacja fundamentów	11
2.8 Elewacja	11
2.9 Roboty dekarские	12
3 Zagospodarowanie terenu	13

Spis działów przedmiaru robót

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Budynek fitness	1	69
1.1	Roboty ziemne, fundamentowanie, konstrukcje żelbetowe	1	11
1.2	Konstrukcje murowe, zabudowy	12	13
1.3	Konstrukcje drewniane	14	14
1.4	Posadzki	15	27
1.5	Wykończenie powierzchni ścian i sufitów	28	36
1.6	Stolarka, ślusarka, wyposażenie	37	40
1.7	Izolacja fundamentów	41	45
1.8	Elewacja	46	52
1.9	Roboty dekarские	53	69
2	Budynek zaplecza	70	141
2.1	Roboty ziemne, fundamentowanie, konstrukcje żelbetowe	70	80
2.2	Konstrukcje murowe, zabudowy	81	83
2.3	Konstrukcje drewniane	84	84
2.4	Posadzki	85	97
2.5	Wykończenie powierzchni ścian i sufitów	98	106
2.6	Stolarka, ślusarka, wyposażenie	107	112
2.7	Izolacja fundamentów	113	117
2.8	Elewacja	118	124
2.9	Roboty dekarские	125	141
3	Zagospodarowanie terenu	142	163

Przedmiar					
Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Budynek fitness			
1.1		Roboty ziemne, fundamentowanie, konstrukcje żelbetowe			
1 d.1.1	KNR-W 2-01 0203-08 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		1,48 * 66,44 + 1,1 * 11,86 0,78 * 210,25 A (Obliczenie pomocnicze) A * 90%	m3	111,377 163,995 275,372 247,835	
				RAZEM	247,835
2 d.1.1	KNR-W 2-01 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III)	m3		
		poz.1 A <275,372> * 10%	m3	27,537	
				RAZEM	27,537
3 d.1.1	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		0	m3	0,000	
				RAZEM	0,000
4 d.1.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		0,1 * 1 * 78,3	m3	7,830	
				RAZEM	7,830
5 d.1.1	KNR-W 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe	m3		
		0,4 * 0,8 * 78,3	m3	25,056	
				RAZEM	25,056
6 d.1.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		0,24 * 0,6 * 78,3	m3	11,275	
				RAZEM	11,275
7 d.1.1	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		8,8 + 9 * 0,3	m	11,500	
				RAZEM	11,500
8 d.1.1	KNR-W 2-02 0212-12	Wieżce monolityczne na ścianach	m3		
		0,24 * 0,24 * 144,74	m3	8,337	
				RAZEM	8,337
9 d.1.1	KNR-W 2-02 0210-02	Nadproża żelbetowe	m3		
		28,58 * 0,24 * 0,3	m3	2,058	
				RAZEM	2,058
10 d.1.1	KNR-W 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych dwustronnie deskowane	m3		
		0	m3	0,000	
				RAZEM	0,000
11 d.1.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
		poz.8 <8,337 m3> * 0,15	t	1,251	
		poz.9 <2,058 m3> * 0,2	t	0,412	
				RAZEM	1,663
1.2		Konstrukcje murowe, zabudowy			
12 d.1.2	KNR K-02 0104-07	Ściany z bloków gr. 24 w budynkach na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
		6,9 * 66,44 - (1 * 0,75 * 4 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,5 * 2,35 * 3 + 2,75 * 3,2 * 2 + 2,68 * 3,2 + 4,22 * 3,2)	m2	400,681	
		3,72 * 11,86 - (2,18 * 3,48 + 0,9 * 2,1)	m2	34,643	
				RAZEM	435,324
13 d.1.2	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków gr. 12 cm na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
		3,98 * 48,53 - (0,9 * 2,1 * 7 + 0,8 * 2,1 * 2)	m2	176,559	
				RAZEM	176,559
1.3		Konstrukcje drewniane			
14 d.1.3	KNR-W 2-02 0405-04/05	Dachy z więzów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 12,1 m - interpolacja	m2		
		12,1 * 21,6	m2	261,360	
				RAZEM	261,360

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4		Posadzki			
15 d.1.4	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		0,4 * 243,38	m3	97,352	
				RAZEM	97,352
16 d.1.4	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		0,12 * 243,38	m3	29,206	
				RAZEM	29,206
17 d.1.4	NNRNKB 202 0618-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2		
		247,5	m2	247,500	
				RAZEM	247,500
18 d.1.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		247,5	m2	247,500	
				RAZEM	247,500
19 d.1.4	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje - styropian EPS100 gr.15cm	m2		
		242,84	m2	242,840	
				RAZEM	242,840
20 d.1.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz.19 <242,84 m2>	m2	242,840	
				RAZEM	242,840
21 d.1.4	KNR K-55 0201-02 0201-03	Jastrych cementowy z zaprawy o grubości 50 mm	m2		
		poz.19 <242,84 m2>	m2	242,840	
				RAZEM	242,840
22 d.1.4	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		24,95	m2	24,950	
				RAZEM	24,950
23 d.1.4	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe - gres	m2		
		116,59	m2	116,590	
				RAZEM	116,590
24 d.1.4	KNR 0-12II 1120-03	Cokoliki płytkowe - gres	m		
		109,08	m	109,080	
				RAZEM	109,080
25 d.1.4	NNRNKB 202 1130-02 1130-03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		120,74	m2	120,740	
				RAZEM	120,740
26 d.1.4	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.25 <120,74 m2>	m2	120,740	
				RAZEM	120,740
27 d.1.4	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile	m		
		36,58	m	36,580	
				RAZEM	36,580
1.5		Wykończenie powierzchni ścian i sufitów			
28 d.1.5	KNR-W 2-02 2010-01	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym	m2		
		3,5 * 184,26 - (1 * 0,75 * 4 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,5 * 3,2 + 1,5 * 2,35 * 3 + 4,22 * 3,2 + 2,75 * 3,2 * 2 + 2,68 * 3,2 + 0,8 * 2,1 * 4 + 0,9 * 2,1 * 16)	m2	545,395	
		-poz.33 <89,08 m2>	m2	-89,080	
				RAZEM	456,315
29 d.1.5	KNR-W 2-02 2010-08	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m2		
		poz.28 <456,315 m2>	m2	456,315	
				RAZEM	456,315

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.5	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.28 <456,315 m2>	m2	456,315	
				RAZEM	456,315
31 d.1.5	KNR-W 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.33 <89,08 m2>	m2	89,080	
				RAZEM	89,080
32 d.1.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.33 <89,08 m2>	m2	89,080	
				RAZEM	89,080
33 d.1.5	KNR 0-12II 0829-09	Licowanie ścian płytkami	m2		
		2 * 52,8 - (0,8 * 2,1 * 4 + 0,9 * 2,1 * 5 + 1 * 0,35)	m2	89,080	
				RAZEM	89,080
34 d.1.5	KNR AT-52 0202-01	Zabudowa sufitu z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i wieszakach mocowanych do więźby dachowej z pokryciem 1x 12,5 mm	m2		
		242,8	m2	242,800	
				RAZEM	242,800
35 d.1.5	KNR-W 2-02 2011-04	Gładzie wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach	m2		
		poz.34 <242,8 m2>	m2	242,800	
				RAZEM	242,800
36 d.1.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.30 <456,315 m2> + poz.35 <242,8 m2>	m2	699,115	
				RAZEM	699,115
1.6		Stolarka, ślusarka, wyposażenie			
37 d.1.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników PCW	m2		
		1 * 0,75 * 4 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,5 * 3,2 + 1,5 * 2,32 * 3 + 4,22 * 3,2 + 2,75 * 3,2 * 2 + 2,68 * 3,2	m2	62,420	
				RAZEM	62,420
38 d.1.6	KNR-W 2-02 1018-05	Witryna z drzwiami wejściowymi z kształtowników PCW	m2		
		4,22 * 3,2	m2	13,504	
				RAZEM	13,504
39 d.1.6	KNR-W 2-02 1027-03	Drzwi wewnętrzne	m2		
		0,9 * 2,1 * 8	m2	15,120	
				RAZEM	15,120
40 d.1.6	KNR-W 2-02 2119-02	Podokienniki wewnętrzne	m		
		1 * 4 + 1,5 * 6	m	13,000	
				RAZEM	13,000
1.7		Izolacja fundamentów			
41 d.1.7	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
		0,8 * 78,3	m2	62,640	
				RAZEM	62,640
42 d.1.7	KNR 0-41 0102-01	Przygotowanie powierzchni nieotynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie	m2		
		0,9 * 67,4	m2	60,660	
		0,6 * 88,24	m2	52,944	
				RAZEM	113,604
43 d.1.7	KNR 0-41 0107-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu	m2		
		poz.42 <113,604 m2>	m2	113,604	
				RAZEM	113,604
44 d.1.7	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian płytami - polistyren ekstrudowany gr. 6 cm	m2		
		0,9 * 67,4	m2	60,660	
				RAZEM	60,660
45 d.1.7	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje z folii kubełkowej	m2		
		0,6 * 67,4	m2	40,440	
				RAZEM	40,440

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.8		Elewacja			
46 d.1.8	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 20 cm na ścianach	m2		
		$(3,85 + 3,04) * 69 - (1 * 0,75 * 4 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,5 * 3,2 + 1,5 * 2,35 * 3 + 4,22 * 3,2 + 2,75 * 3,2 * 2 + 2,68 * 3,2)$	m2	412,855	
				RAZEM	412,855
47 d.1.8	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
		$(3,85 + 3,04) * 69 - (1 * 0,75 * 4 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,5 * 3,2 + 1,5 * 2,35 * 3 + 4,22 * 3,2 + 2,75 * 3,2 * 2 + 2,68 * 3,2)$	m2	412,855	
				RAZEM	412,855
48 d.1.8	NNRNKB 202 0541-02	Podokienniki zewnętrzne	m2		
		$0,25 * (1 * 4 + 1,5 * 6 + 1,37 + 1,37 + 2,75 * 2 + 2,68)$	m2	5,980	
				RAZEM	5,980
49 d.1.8	KNR-W 2-02 2605-01	Okładzina typu elewacji z blachy	m2		
		$(3,85) * 69 - (1 * 0,75 * 4 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,5 * 3,2 + 1,5 * 2,35 * 3 + 4,22 * 3,2 + 2,75 * 3,2 * 2 + 2,68 * 3,2)$	m2	203,095	
		$(3,04) * 69$	m2	209,760	
				RAZEM	412,855
50 d.1.8	KNR-W 2-02 2605-02	Okładzina typu elewacji z blachy - ościeża	m2		
		$0,2 * ((1 + 1 + 0,75 + 0,75) * 4 + (1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5) * 2 + (1,5 + 1,5 + 3,2 + 3,2) + (1,5 + 1,5 + 2,35 + 2,35) * 3 + (4,22 + 4,22 + 3,2 + 3,2) + (2,75 + 2,75 + 3,2 + 3,2) * 2 + (2,68 + 2,68 + 3,2 + 3,2))$	m2	21,780	
				RAZEM	21,780
51 d.1.8	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		500	m2	500,000	
				RAZEM	500,000
52 d.1.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 46, 47, 49, 50, 51, 59, 60, 61, 62, 63, 64)			
1.9		Roboty dekarские			
53 d.1.9	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych - płyta OSB	m2		
		$21,12 * 11,79$	m2	249,005	
				RAZEM	249,005
54 d.1.9	KNR K-55 0204-01	Położenie warstwy paroizolacyjnej	m2		
		$21,12 * 11,79$	m2	249,005	
				RAZEM	249,005
55 d.1.9	KNR-W 2-02 0612-01	Izolacje cieplne gr. 10 cm	m2		
		$21,12 * 11,79$	m2	249,005	
				RAZEM	249,005
56 d.1.9	KNR-W 2-02 0612-01	Izolacje cieplne gr. 10 cm - druga warstwa	m2		
		$21,12 * 11,79$	m2	249,005	
				RAZEM	249,005
57 d.1.9	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		$21,12 * 11,79$	m2	249,005	
				RAZEM	249,005
58 d.1.9	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
		$(21,12 + 21,12 + 11,79 + 11,79) * 0,4$	m2	26,328	
				RAZEM	26,328
59 d.1.9	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 20 cm na ścianach	m2		
		$21,12 * 1,03 + 6,05 * 2$	m2	33,854	
				RAZEM	33,854
60 d.1.9	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		$21,12 * 1,03 + 6,05 * 2$	m2	33,854	
				RAZEM	33,854
61 d.1.9	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
		$21,12 * 1,03 + 6,05 * 2$	m2	33,854	
				RAZEM	33,854

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.1.9	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		21,12 * 1,03 + 6,05 * 2	m2	33,854	
				RAZEM	33,854
63 d.1.9	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		21,12 * 1,03 + 6,05 * 2	m2	33,854	
				RAZEM	33,854
64 d.1.9	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą	m2		
		21,12 * 1,03 + 6,05 * 2	m2	33,854	
				RAZEM	33,854
65 d.1.9	KNR-W 2-02 0608-01	Izolacje cieplne styropian - szczyt ścianki kolankowe	m2		
		0,64 * 66,44	m2	42,522	
				RAZEM	42,522
66 d.1.9	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie pod obróbki blacharskie na ściankach kolankowych	m2		
		0,64 * 66,44	m2	42,522	
				RAZEM	42,522
67 d.1.9	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie - ścianki kolankowe	m2		
		0,8 * 66,44	m2	53,152	
				RAZEM	53,152
68 d.1.9		Przepusty attykowe	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
69 d.1.9	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe	m		
		5,6 * 2	m	11,200	
				RAZEM	11,200
2		Budynek zaplecza			
2.1		Roboty ziemne, fundamentowanie, konstrukcje żelbetowe			
70 d.2.1	KNR-W 2-01 0203-08 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		1,84 * 73,04 + 0,4 * 41,41		150,958	
		0,78 * 243,83		190,187	
		A (Obliczenie pomocnicze)		341,145	
		A * 90%	m3	307,031	
				RAZEM	307,031
71 d.2.1	KNR-W 2-01 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III)	m3		
		poz.70 A <341,145> * 10%	m3	34,115	
				RAZEM	34,115
72 d.2.1	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		0	m3	0,000	
				RAZEM	0,000
73 d.2.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		0,1 * 1 * 114,45	m3	11,445	
				RAZEM	11,445
74 d.2.1	KNR-W 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe	m3		
		0,4 * 0,8 * 114,45	m3	36,624	
				RAZEM	36,624
75 d.2.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		0,24 * 0,6 * 114,45	m3	16,481	
				RAZEM	16,481
76 d.2.1	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		8,31 + 8 * 0,3	m	10,710	
		47,91 + 36 * 0,3	m	58,710	
				RAZEM	69,420

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.2.1	KNR-W 2-02 0212-12	Wierńce monolityczne na ścianach	m3		
		0,25 * 0,25 * (114,45 + 73,04)	m3	11,718	
				RAZEM	11,718
78 d.2.1	KNR-W 2-02 0210-02	Nadproża żelbetowe	m3		
		0	m3	0,000	
				RAZEM	0,000
79 d.2.1	KNR-W 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych dwustronnie deskowane	m3		
		0,24 * 0,24 * 7,49 * 5	m3	2,157	
				RAZEM	2,157
80 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
		poz.77 <11,718 m3> * 0,15	t	1,758	
		poz.78 <0 m3> * 0,2	t	0,000	
		poz.79 <2,157 m3> * 0,2	t	0,431	
				RAZEM	2,189
2.2		Konstrukcje murowe, zabudowy			
81 d.2.2	KNR K-02 0104-07	Ściany z bloków gr. 24 w budynkach na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
		6,89 * 73,04 - (1,5 * 1,2 * 4 + 1,4 * 3,3 + 0,9 * 3,3 * 2 + 1,8 * 2,1 + 1,2 * 2 * 2 + 4,2 * 3,3 + 1,2 * 1,2 + 1,5 * 3,3)	m2	456,656	
		3,72 * 41,4 - (0,9 * 2 + 0,9 * 2 + 1,2 * 2 + 0,9 * 2 * 4)	m2	140,808	
				RAZEM	597,464
82 d.2.2	KNR K-02 0104-01	Ścianki działowe z bloków gr. 15 cm na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
		3,98 * 67,62 - (1,4 * 2,1 + 0,9 * 2 + 0,9 * 2 * 2 + 0,9 * 2 * 2)	m2	257,188	
				RAZEM	257,188
83 d.2.2	KNR K-02 0105-02	Ścianki działowe z bloków gr. 8 cm na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2		
		3,98 * 8,28 - 0,9 * 2	m2	31,154	
				RAZEM	31,154
2.3		Konstrukcje drewniane			
84 d.2.3	KNR-W 2-02 0405-05/06	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 22,6 m - ekstrapolacja	m2		
		22,6 * 13,92	m2	314,592	
				RAZEM	314,592
2.4		Posadzki			
85 d.2.4	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		0,4 * 298,27	m3	119,308	
				RAZEM	119,308
86 d.2.4	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		302,18 * 0,12	m3	36,262	
				RAZEM	36,262
87 d.2.4	NNRNKB 202 0618-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2		
		302,18	m2	302,180	
				RAZEM	302,180
88 d.2.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		302,18	m2	302,180	
				RAZEM	302,180
89 d.2.4	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje - styropian EPS100 gr.15cm	m2		
		292,88	m2	292,880	
				RAZEM	292,880
90 d.2.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz.89 <292,88 m2>	m2	292,880	
				RAZEM	292,880
91 d.2.4	KNR K-55 0201-02 0201-03	Jastrych cementowy z zaprawy o grubości 50 mm	m2		
		poz.89 <292,88 m2>	m2	292,880	
				RAZEM	292,880

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92 d.2.4	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		68,71	m2	68,710	
				RAZEM	68,710
93 d.2.4	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe - gres	m2		
		241,19	m2	241,190	
				RAZEM	241,190
94 d.2.4	KNR 0-12II 1120-03	Cokoliki płytkowe - gres	m		
		237,6	m	237,600	
				RAZEM	237,600
95 d.2.4	NNRNKB 202 1130-02 1130-03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		51,69	m2	51,690	
				RAZEM	51,690
96 d.2.4	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.95 <51,69 m2>	m2	51,690	
				RAZEM	51,690
97 d.2.4	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile	m		
		26,98	m	26,980	
				RAZEM	26,980
2.5		Wykończenie powierzchni ścian i sufitów			
98 d.2.5	KNR-W 2-02 2010-01	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym	m2		
		3,5 * 305,19 - (1,5 * 1,2 * 4 + 1,4 * 3,3 + 0,9 * 3,3 * 2 + 1,8 * 3,3 + 2 * 1,2 + 4,2 * 3,3 + 2 * 1,2 + 1,2 * 1,2 + 1,5 * 3,3 + 0,9 * 2 * 26 + 1,2 * 2 * 2 + 1,4 * 2,1 * 2)	m2	961,935	
		-poz.103 <197,74 m2>	m2	-197,740	
				RAZEM	764,195
99 d.2.5	KNR-W 2-02 2010-08	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m2		
		poz.98 <764,195 m2>	m2	764,195	
				RAZEM	764,195
100 d.2.5	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.98 <764,195 m2>	m2	764,195	
				RAZEM	764,195
101 d.2.5	KNR-W 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.103 <197,74 m2>	m2	197,740	
				RAZEM	197,740
102 d.2.5	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.103 <197,74 m2>	m2	197,740	
				RAZEM	197,740
103 d.2.5	KNR 0-12II 0829-09	Licowanie ścian płytkami	m2		
		2 * 108,77 - (0,9 * 2 + 0,9 * 2 + 0,9 * 2 + 0,9 * 2 + 0,9 * 2 + 0,9 * 2 + 0,9 * 2 * 2 + 0,9 * 2 * 3)	m2	197,740	
				RAZEM	197,740
104 d.2.5	KNR AT-52 0202-01	Zabudowa sufitu z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i wieszakach mocowanych do więźby dachowej z pokryciem 1x 12,5 mm	m2		
		292,59	m2	292,590	
				RAZEM	292,590
105 d.2.5	KNR-W 2-02 2011-04	Gładzie wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach	m2		
		poz.104 <292,59 m2>	m2	292,590	
				RAZEM	292,590
106 d.2.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.100 <764,195 m2> + poz.105 <292,59 m2>	m2	1 056,785	
				RAZEM	1 056,785
2.6		Stolarka, ślusarka, wyposażenie			

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
107 d.2.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników PCW	m2		
		1,5 * 1,2 * 4 + 2 * 1,2 * 2 + 1,2 * 1,2	m2	13,440	
				RAZEM	13,440
108 d.2.6	KNR-W 2-02 1018-05	Witryna z drzwiami wejściowymi z kształtowników PCW	m2		
		4,2 * 3,3	m2	13,860	
				RAZEM	13,860
109 d.2.6	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi zewnętrzne z naświetlami z kształtowników PCW	m2		
		3,3 * (1,5 + 1,4 + 0,9 + 0,9 + 1,8)	m2	21,450	
				RAZEM	21,450
110 d.2.6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe	m2		
		1,2 * 2 + 1,4 * 2,1	m2	5,340	
				RAZEM	5,340
111 d.2.6	KNR-W 2-02 1027-03	Drzwi wewnętrzne	m2		
		0,9 * 2 * 13	m2	23,400	
				RAZEM	23,400
112 d.2.6	KNR-W 2-02 2119-02	Podokienniki wewnętrzne	m		
		11,2	m	11,200	
				RAZEM	11,200
2.7		Izolacja fundamentów			
113 d.2.7	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
		0,8 * 114,45	m2	91,560	
				RAZEM	91,560
114 d.2.7	KNR 0-41 0102-01	Przygotowanie powierzchni nieotynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie	m2		
		0,9 * 74	m2	66,600	
		0,6 * 151,06	m2	90,636	
				RAZEM	157,236
115 d.2.7	KNR 0-41 0107-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu	m2		
		poz. 114 <157,236 m2>	m2	157,236	
				RAZEM	157,236
116 d.2.7	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian płytami - polistyren ekstrudowany gr. 6 cm	m2		
		0,9 * 74	m2	66,600	
				RAZEM	66,600
117 d.2.7	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje z folii kubełkowej	m2		
		0,6 * 74	m2	44,400	
				RAZEM	44,400
2.8		Elewacja			
118 d.2.8	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 20 cm na ścianach	m2		
		(3,85 + 3,04) * 75,2 - (1,5 * 1,2 * 4 + 1,4 * 3,3 + 0,9 * 3,3 * 2 + 1,8 * 3,3 + 2 * 1,2 * 2 + 4,2 * 3,3 + 1,2 * 1,2 + 1,5 * 3,3)	m2	469,378	
				RAZEM	469,378
119 d.2.8	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
		(3,85 + 3,04) * 75,2 - (1,5 * 1,2 * 4 + 1,4 * 3,3 + 0,9 * 3,3 * 2 + 1,8 * 3,3 + 2 * 1,2 * 2 + 4,2 * 3,3 + 1,2 * 1,2 + 1,5 * 3,3)	m2	469,378	
				RAZEM	469,378
120 d.2.8	NNRNKB 202 0541-02	Podokienniki zewnętrzne	m2		
		0,25 * 11,2	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
121 d.2.8	KNR-W 2-02 2605-01	Okładzina typu elewacji z blachy	m2		
		(3,85 + 3,04) * 75,2 - (1,5 * 1,2 * 4 + 1,4 * 3,3 + 0,9 * 3,3 * 2 + 1,8 * 3,3 + 2 * 1,2 * 2 + 4,2 * 3,3 + 1,2 * 1,2 + 1,5 * 3,3)	m2	469,378	
				RAZEM	469,378
122 d.2.8	KNR-W 2-02 2605-02	Okładzina typu elewacji z blachy - ościeża	m2		

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$0,2 * ((1,5 + 1,5 + 1,2 + 1,2) * 4 + 1,4 + 1,4 + 3,3 + 3,3 + (0,9 + 0,9 + 3,3 + 3,3) * 2 + 1,8 + 1,8 + 3,3 + 3,3 + (1,2 + 1,2 + 2 + 2) * 2 + 4,2 + 4,2 + 3,3 + 3,3 + 1,2 + 1,2 + 1,2 + 1,2 + 1,5 + 1,5 + 3,3 + 3,3)$	m2	20,040	
				RAZEM	20,040
123 d.2.8	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		550	m2	550,000	
				RAZEM	550,000
124 d.2.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 118, 119, 121, 122, 123, 131, 132, 133, 134, 135, 136)			
2.9		Roboty dekarские			
125 d.2.9	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych - płyta OSB	m2		
		22,2 * 13,92	m2	309,024	
				RAZEM	309,024
126 d.2.9	KNR K-55 0204-01	Położenie warstwy paroizolacyjnej	m2		
		22,2 * 13,92	m2	309,024	
				RAZEM	309,024
127 d.2.9	KNR-W 2-02 0612-01	Izolacje cieplne gr. 10 cm	m2		
		22,2 * 13,92	m2	309,024	
				RAZEM	309,024
128 d.2.9	KNR-W 2-02 0612-01	Izolacje cieplne gr. 10 cm - druga warstwa	m2		
		22,2 * 13,92	m2	309,024	
				RAZEM	309,024
129 d.2.9	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		22,2 * 13,92	m2	309,024	
				RAZEM	309,024
130 d.2.9	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
		$(22,2 + 22,2 + 13,92 + 13,92) * 0,4$	m2	28,896	
				RAZEM	28,896
131 d.2.9	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 20 cm na ścianach	m2		
		$0,95 * 13,9 * 2 + 21,41$	m2	47,820	
				RAZEM	47,820
132 d.2.9	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		$0,95 * 13,9 * 2 + 21,41$	m2	47,820	
				RAZEM	47,820
133 d.2.9	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
		$0,95 * 13,9 * 2 + 21,41$	m2	47,820	
				RAZEM	47,820
134 d.2.9	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		$0,95 * 13,9 * 2 + 21,41$	m2	47,820	
				RAZEM	47,820
135 d.2.9	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		$0,95 * 13,9 * 2 + 21,41$	m2	47,820	
				RAZEM	47,820
136 d.2.9	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą	m2		
		$0,95 * 13,9 * 2 + 21,41$	m2	47,820	
				RAZEM	47,820
137 d.2.9	KNR-W 2-02 0608-01	Izolacje cieplne styropian - szczyt ścianki kolankowe	m2		
		$0,64 * 73,04$	m2	46,746	
				RAZEM	46,746
138 d.2.9	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie pod obróbki blacharskie na ściankach kolankowych	m2		
		$0,64 * 73,04$	m2	46,746	
				RAZEM	46,746
139 d.2.9	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie - ścianki kolankowe	m2		

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,8 * 73,04	m2	58,432	
				RAZEM	58,432
140 d.2.9		Przepusty attykowe	kpl		
		4	kpl	4,000	
				RAZEM	4,000
141 d.2.9	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe	m		
		5,6 * 4	m	22,400	
				RAZEM	22,400
3		Zagospodarowanie terenu			
142 d.3		Zadaszenie przejścia pomiędzy budynkami	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
143 d.3	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 60 cm	m2		
		1988	m2	1 988,000	
				RAZEM	1 988,000
144 d.3	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie ziemi przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 15 km	m3		
		poz.143 <1 988 m2> * 0,6	m3	1 192,800	
				RAZEM	1 192,800
145 d.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.143 <1 988 m2>	m2	1 988,000	
				RAZEM	1 988,000
146 d.3	KNR 2-31 0111-01 0111-02 0111-06	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm - doziarnienie w ilości 0,15 m3/m2	m2		
		poz.143 <1 988 m2>	m2	1 988,000	
				RAZEM	1 988,000
147 d.3	KNR 2-31 0111-01 0111-02 0111-06	Podbudowa pomocnicza ze stabilizacji 2,5 MPa - grubości 15 cm	m2		
		poz.143 <1 988 m2>	m2	1 988,000	
				RAZEM	1 988,000
148 d.3	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa zasadnicza z kruszywa 0-31,5 mm gr. 30 cm	m2		
		poz.143 <1 988 m2>	m2	1 988,000	
				RAZEM	1 988,000
149 d.3	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.143 <1 988 m2>	m2	1 988,000	
				RAZEM	1 988,000
150 d.3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.143 <1 988 m2>	m2	1 988,000	
				RAZEM	1 988,000
151 d.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		poz.152 <435 m> * 0,06	m3	26,100	
				RAZEM	26,100
152 d.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe	m		
		435	m	435,000	
				RAZEM	435,000
153 d.3	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		528	m2	528,000	
				RAZEM	528,000
154 d.3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.153 <528 m2>	m2	528,000	
				RAZEM	528,000

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
155 d.3	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km (grunt kat. III)	m3		
		poz.153 <528 m2> * 0,2	m3	105,600	
				RAZEM	105,600
156 d.3	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.153 <528 m2>	m2	528,000	
				RAZEM	528,000
157 d.3	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.153 <528 m2>	m2	528,000	
				RAZEM	528,000
158 d.3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.153 <528 m2>	m2	528,000	
				RAZEM	528,000
159 d.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa	m3		
		poz.160 <201 m> * 0,06	m3	12,060	
				RAZEM	12,060
160 d.3	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		201	m	201,000	
				RAZEM	201,000
161 d.3	KNR 2-21 0217-04	Mechaniczne zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej spycharka (grunt zadarniony)	m3		
		poz.163 <1,49 m2> * 0,2 * 10000	m3	2 980,000	
				RAZEM	2 980,000
162 d.3	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3		
		poz.163 <1,49 m2> * 0,2 * 10000	m3	2 980,000	
				RAZEM	2 980,000
163 d.3	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		14897,98 / 10000	m2	1,490	
				RAZEM	1,490