		PRACOWNIA PROJEKTOWA PRO-KOR KRZYSZTOF LISEWSKI NIP 878-169-23-90 ul. Polna 7B lok. 17, 87-100 Toruń e-mail : biuro@pro-kor.pl	
KAT. OBIEKTU BUD.	TOM/ILOŚĆ TOMÓW	EGZEMPLARZ	DATA
IX	II/IV	1	01.09.2021
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH			
041502_2.0029.82/5			
ELEMENT PROJEKTU			
<h2 style="text-align: center;">PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</h2>			
Nazwa obiektu:			
Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącej sali gimnastycznej na dwie sale klasowe w Szkole Podstawowej im. Wł. Broniewskiego w m. Zelgno, gm. Chełmża na dz. nr 82/5, obr. 0029 Zelgno, jedn. ewid. 041502_2 Chełmża gmina			
Adres obiektu:			
m. Zelgno, gm. Chełmża, na dz. nr 82/5, obr. 0029 Zelgno, jedn. ewid. 041502_2 Chełmża gmina			
Imię i Nazwisko lub nazwa inwestora oraz adres:			
Gmina Chełmża, ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża			
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Joanna Lipska upraw. do proj. bez ograniczeń w specjał. architektonicznej nr 2/KPOKK/2015		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Szczepan Słuszkiewicz upraw. do proj. bez ograniczeń w specjał. architektonicznej nr 10/PKOKK/2015		
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Lisewski upraw. bud. do proj.bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr KUP/0078/POOK/08		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	mgr inż. Łukasz Różyński upraw. bud. do proj.bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr KUP/0009/PBKb/16		
OPRACOWANIE	mgr inż. Sławomir Długosz		

1 SPIS TREŚCI

1.1 SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ

1	SPIS TREŚCI	2
1.1	SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ	2
1.2	SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUKOWEJ	4
2	DOKUMENTY	5
2.1	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT ARCHITEKTURA	5
2.2	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	7
2.3	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT KONSTRUKCJA	9
2.4	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT KONSTRUKCJA	11
2.5	OŚWIADCZENIE	13
3	CZEŚĆ OPISOWA	14
3.1	INFORMACJE OGÓLNE	14
3.1.1	DANE OGÓLNE	14
3.1.2	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	14
3.1.3	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	14
3.1.4	ZAKRES OPRACOWANIA	14
3.1.5	MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU	14
3.2	OPIS OGÓLNY PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	14
3.2.1	ZGODNOŚĆ Z DECYZJĄ LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO	14
3.3	INWENTARYZACJA I OCENA STANU TECHNICZNEGO	15
3.3.1	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	15
3.3.2	OPIS OGÓLNY	15
3.3.3	PARAMETRY TECHNICZNO-UŻYTKOWE	15
3.3.4	OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWO-BUDOWLANYCH	15
3.3.5	OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU I ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH	16
3.3.6	WNIOSKI I ZALECENIA	16
3.4	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	16
3.4.1	PRZEZNACZENIE PROJEKTOWANYCH PRAC	16
3.4.2	FUNKCJA OBIEKTU	16
3.4.3	FORMA ARCHITEKTONICZNA	16
3.4.4	WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ	17
3.4.5	OŚWIETLENIE POMIESZCZEŃ	17
3.4.6	UKŁAD FUNKCJONALNY PARTERU	17
3.4.7	PRZYSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	17
3.4.8	ZAGADNIENIA BHP I SANITARNE	17
3.5	PROJEKTOWANE PRACE BUDOWLANE	17
3.5.1	ZAMUROWANIE ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW DRZWIOWYCH I OKIENNYCH	17
3.5.2	WYKONANIE OTWORÓW I NADPROŻY W ŚCIANACH NOŚNYCH	17
3.5.3	WYKONANIE NOWEJ ŚCIANY NOŚNEJ	18
3.5.4	WYKONANIE NOWEJ POSADZKI W SALI GIMNASTYCZNEJ	18

SPIS TREŚCI		ARC
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		STR. 3
3.5.5	USUNIĘCIE POCHYLNI I WYRÓWNANIE POWIERZCHNI KORYTARZA	18
3.5.6	WYKONANIE SUFITU PODWIESZONEGO NA PODKONSTRUKCJI STALOWEJ	18
3.5.7	ODNOWIENIE ŚCIAN POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH PO WYKONANIU WPIĘĆ INSTALACJI SANITARNEJ ORAZ POMIESZCZENIA KORYTARZA	18
3.6	ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	19
3.6.1	ROZWIĄZANIA OGÓLNOBUDOWLANE	19
3.6.2	MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE	23
3.6.3	MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE I ELEWACYJNE	28
3.7	CHARAKTERYSTYKA URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA	29
3.8	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE	29
3.8.1	ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ	29
3.9	WARUNKI GRUNTOWO-WODNE	29
3.10	KATEGORIA GEOTECHNICZNA BUDYNKU	29
3.11	WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE	29
3.12	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	30

1.2 SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUKOWEJ

Nr rys.	Tytuł rysunku
I-1	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA
I-2	PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA
I-3	ELEWACJA SALI GIMNASTYCZNEJ - INWENTARYZACJA
I-4	RZUT DACHU - INWENTARYZACJA
A-1	RZUT PARTERU
A-2	PRZEKRÓJ A-A
A-3	ELEWACJA
A-4	RZUT DACHU
A-5	ZESTAWIENIE STOLARKI
A-6	RZUT SUFITÓW PODWIESZANYCH

2 DOKUMENTY

2.1 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT ARCHITEKTURA

Od powyższej decyzji przysługują Państwu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Adam Popielewski
Przewodniczący Krajowego Zespołu
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Prof. Andrzej Ró

Maciej Kuras
Zastępca Przewodniczącego Krajowego Forum Kierowników Komisji Kwalifikacyjnej
i Zarządu Architektów EIA

Janina Bułtuchowska
Sekretarz Kurjatsko-Pomurskiej
Ogrodowej Komisji Kwalifikacyjnej
ul. By Armijskiej 12, 22

Wien: Wiedeńska
Członek Kujawsko-Pomorskie;
Okręgowy Komisji Kwalifikacyjnej;

Małgorzata Kujawska
Członek Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dla Architektów RP

Krzysztof Łukowski
Dziesięć książek Pomorskiej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
z Architektury RP

Andrzej Nijuga
Członek Kupstwa Politechniki
Okręgowej Kurzej Kwalifikacyjnej,
zby Architektów RP

Włodzisław Winieta,
Członek Komisji Pomorskiej
Okręgowy Komisji Kwalifikacyjnej
Zaw. Archiwista RP

Otrzymana:

1. Włocławczanin, Joanna Lipska
ul. Kołłątaja 5/8g, Toruń
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób
posiadających uprawnienia budowlane (na uproszczenie się dotyczy)
3. Kujawsko-Pomorskie Okręgowe Rada Izby Architektów RP (po uprzednimaniu się dotyczy)
4. a/



**IZBA ARCHITENTÓW
BZECZAPOBODIL POKSNU**

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK.Up.8/18/2015
L. dz. 67/KPOKK/2015
Bydgoszcz, dnia 12 czerwca 2015 r.

DECYZJA nr 2/KP-OKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1964 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1405, z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1980 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Joanna Lipska
urodzona w dniu 15 października 1968 r. w Toruniu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.

Powysze uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzje niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

[illegible]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna LIPSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/KPOKK/2015**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0293**.

Członek czynny od: 30-09-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-05-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0293-ABBF-5Y9E-7CY1-F5E3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2.2 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/2/2015

Rzeszów, dnia 13 czerwca 2015 r.

DECYZJA Nr 10/PKOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Szczepan Karol SŁUSZKIEWICZ

urodzony w dniu 21 grudnia 1988 roku w Sanoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Adam Kardys |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | Władysław Boczkaj |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | Ryszard Witek |
| 4. Sekretarz Komisji: | Jan Bulsza |
| 5. Członek Komisji: | Danuta Gałarska |
| 6. Członek Komisji: | Grzegorz Kalita |
| 7. Członek Komisji: | Marek Laskoś |



[Handwritten signatures of the commission members]

Otrzymują:

1. Pan Szczepan Słuszkiewicz, 38-500 Sanok ul. Łany 5
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel./fax: (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-70-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Szczepan Karol SŁUSZKIEWICZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **10/PKOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0291**.

Członek czynny od: 12-08-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-02-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0291-BBFE-F758-D1C1-F129

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2.3 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT KONSTRUKCJA

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan Krzysztof Roman Lisewski jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektonicznego - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

PRZEWODNICZĄCY
ODRĘCZNA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
OKRĘGOWA IZBĄ INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
POMORSKA
mgr inż. Włodzisław Przybylski

Bydgoszcz, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0042/08

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu Krzysztofowi Romanowi Lisewskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 22 sierpień 1979 r. w Wąprzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0078/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

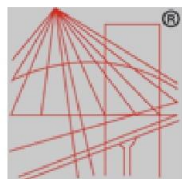
mgr inż. Włodzisław Przybylski

mgr inż. Andrzej Markowski

inż. Franciszek Szyplinski



Otrzymują:
1. Pan Krzysztof Lisewski
Ostrowo 37
87-214 Płużnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-GTW-H8B-6IA *

Pan Krzysztof Lisewski o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0267/07
adres zamieszkania m. Ostrowo 39, 87-214 Płużnica
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-12 roku przez:

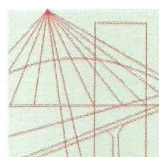
Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



2.4 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA – PROJEKTANT KONSTRUKCJA



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0029/16

Bydgoszcz, dnia 15 czerwca 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Łukasz Bartosz Różyński
magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 05 sierpnia 1979 r. w Bydgoszczy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0009/PBKb/16

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

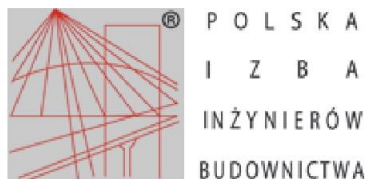
inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Bartosz Różyński
ul. Wł. Broniewskiego 21/9
87-100 Toruń
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-IZU-KZE-LQJ *

Pan Łukasz Różyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0070/09
adres zamieszkania ul. Kwiatowa 56, 87-100 Toruń
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-11 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

2.5 OŚWIADCZENIE

Nazwa obiektu	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącej Sali gimnastycznej na dwie sale klasowe w Szkole Podstawowej im. Wł. Broniewskiego w m. Żelgnie, gm. Chełmża, dz. nr 82/5, obręb 0029, jedn. ewid. 041502 2 Chełmża gmina	
Adres obiektu	m. Żelgno, gm. Chełmża, dz. nr 82/5, obręb 0029, jedn. ewid. 041502 2 Chełmża gmina	
Niniejszym oświadczam, że zgodnie z wymogiem art.20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Joanna Lipska upraw. do proj. bez ograniczeń w specjal. architektonicznej nr 2/KPOKK/2015	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Szczepan Słuszkiewicz upraw. do proj. bez ograniczeń w specjal. architektonicznej nr 10/KPOKK/2015	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA OCENA STANU TECHNICZNEGO I INWENTARYZACJA	mgr inż. Krzysztof Lisewski upraw. do proj. bez ograniczeń w specjal. Konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0078/POOK/08	
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA OCENA STANU TECHNICZNEGO I INWENTARYZACJA	mgr inż. Łukasz Różyński upraw. do proj. bez ograniczeń w specjal. Konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0009/PBKb/16	

3 CZEŚĆ OPISOWA

3.1 INFORMACJE OGÓLNE

3.1.1 DANE OGÓLNE

Nazwa inwestycji: **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejących sali gimnastycznej na dwie sale klasowe w Szkole Podstawowej im. Wł. Broniewskiego w m. Zelgno**

Adres inwestycji: **m. Zelgno, gm. Chelmża, dz. nr 82/5, obręb 0029,
jedn. ewid. 041502_2 Chelmża gmina**

Dane Inwestora: **Gmina Chelmża, ul. Wodna 2, 87-140 Chelmża**

3.1.2 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Funkcja: budynek szkoły podstawowej

Kategoria obiektu budowlanego: IX

3.1.3 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejącej Sali gimnastycznej na dwie sale klasowe w Szkole Podstawowej im. Wł. Broniewskiego w miejscowości Zelgno, gmina Chelmża, zlokalizowanej na dz. nr 82/5, obr. 0029 Zelgno.

3.1.4 ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje rozwiązania architektoniczne związane z zadaniem przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejącej Sali gimnastycznej na dwie sale klasowe w Szkole Podstawowej im. Wł. Broniewskiego w m. Zelgno, gm. Chelmża.

3.1.5 MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

- Uzgodnienia z inwestorem
- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500
- Literatura, normy branżowe oraz obowiązujące przepisy państwowe
- Obowiązujące Normy i przepisy budowlane
- Decyzja lokalizacji celu publicznego

3.2 OPIS OGÓLNY PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projektuje się przebudowę sali gimnastycznej na 2 salę lekcyjne. Sale pełniły będą funkcję pracowni fizycznej i chemicznej. Przebudowa polegać będzie na zrównaniu poziomu posadzki Sali gimnastycznej z częścią szkoły, wymurowaniu ściany nośnej, wykonania podkonstrukcji pod sufit podwieszony, zamurowania istniejących otworów drzwiowych, wykonanie nowych otworów drzwiowych, częściowe zamurowanie okien. Oprócz opisanych powyżej prac budowlanych planuje się również wykonanie niezbędnych instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.

3.2.1 ZGODNOŚĆ Z DECYZJĄ LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

KATEGORIA	WYMÓG	WARTOŚĆ PROJEKTOWANA	WARUNEK SPEŁNIONY
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY	Nie występuje potrzeba określenia	-	TAK
SZEROKOŚĆ ELEWACJI	Jak w stanie istniejącym	Jak w stanie istniejącym	TAK
WYSOKOŚĆ OKAPU	Jak w stanie istniejącym	Jak w stanie istniejącym	TAK
GEOMETRIA DACHÓW	Jak w stanie istniejącym	Jak w stanie istniejącym	TAK
WYSOKOŚĆ BUDYNKU	Jak w stanie istniejącym	Jak w stanie istniejącym	TAK

3.3 INWENTARYZACJA I OCENA STANU TECHNICZNEGO

3.3.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ekspertyza techniczna branży budowlanej określająca ocenę stanu technicznego istniejącego budynku szkoły podstawowej i określenie możliwości realizacji zamierzenia tj. przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejącej Sali gimnastycznej na dwie sale klasowe w Szkole Podstawowej im. Wł. Broniewskiego w miejscowości Zelgno.

3.3.2 OPIS OGÓLNY

Przedmiotowy budynek wzniesiony został w 1961r., w roku 2016r od strony północnej dokonano rozbudowy o salę sportową oraz dodatkowe pomieszczenia. Obiekt w całości pełni funkcję budynku użyteczności publicznej o profilu dydaktycznym – w budynku mieści się szkoła podstawowa im. Wł. Broniewskiego. Jest to obiekt II-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z dachem płaskim, posadowiony bezpośrednio na gruncie.

3.3.3 PARAMETRY TECHNICZNO-UŻYTKOWE

3.3.3.1 PARAMETRY BUDYNKU

▪ Powierzchnia zabudowy	-	2236,69m ²
▪ Powierzchnia użytkowa	-	2616,24m ²
▪ Kubatura	-	12952,60m ³

3.3.4 OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWO-BUDOWLANYCH

3.3.4.1 FUNDAMENTY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Ławy i stopy fundamentowe żelbetowe, zbrojone stalą konstrukcyjną.
Ściany fundamentowe żwirobotonowe wylewane na mokro.

3.3.4.2 POSADZKA

Posadzka i podłogi: betonowe, izolowane, wykończone płytkami ceramicznymi i gresowymi, wykładzinami PCV i panelami.

3.3.4.3 ŚCIANY NADZIEMNE

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej, murowane na zaprawie cementowo-wapiennej.
Ścianki działowe z cegły ceramicznej pełnej, murowane na zaprawie cementowo-wapiennej.

3.3.4.4 STOLARKA

Stolarka okienna PCV i drewniana.
Stolarka drzwiowa – drzwi aluminiowe i drewniane.

3.3.4.5 ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

Wieńce, podciągi, nadproża: żelbetowe, monolityczne.

3.3.4.6 STROP

Stropy prefabrykowane typu DMS.

3.3.4.7 DACH

Dach niewentylowany płaski pokryty papą.

3.3.4.8 TYNKI I WYKOŃCZENIACH

Tynki i wykończenia: wewnętrzne tradycyjne – cem.wap. i gipsowe, okładziny z płytek ceramicznych, zewnętrzne – tynk cienkowarstwowy na siatce.

3.3.4.9 Przewody kominowe

Przewody kominowe z cegły pełnej.

3.3.4.10 Instalacje zewnętrzne i wewnętrzne.

Obiekt wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, instalacje centralnego ogrzewania, oraz wentylację grawitacyjną.

3.3.5 OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU I ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

3.3.5.1 OPIS OGÓLNY

Obiekt w pełni wykończony i zagospodarowany, użytkowany zgodnie z przeznaczeniem. Konstrukcja stabilna, stosowane materiały i rozwiązania technologiczne stanowią typowe rozwiązania konstrukcyjne wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, nie stwarzające zagrożenia katastrofy budowlanej. Obiekt wybudowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną. Nie istnieje zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi.

3.3.5.2 OCENA POSZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWO-BUDOWLANYCH

3.3.5.2.1 FUNDAMENTY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Ławy fundamentowe żelbetowe – stan dobry.

Ściany fundamentowe żwirobetonowe wylewane na mokro – stan dobry, nie stwierdzono występowania rys.

3.3.5.2.2 POSADZKA

Posadzka i podłogi – stan dobry.

3.3.5.2.3 ŚCIANY NADZIEMNE

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej – stan dobry, nie stwierdzono występowania rys.

Ścianki działowe z cegły ceramicznej pełnej – stan dobry, nie stwierdzono występowania rys.

3.3.5.2.4 STOLARKA

Stolarka okienna – stan dobry.

Stolarka drzwiowa – stan dobry.

3.3.5.2.5 ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

Wieńce, podciągi, nadproża – stan dobry, nie stwierdzono występowania rys i nadmiernych ugięć.

3.3.5.2.6 STROP

Stropy prefabrykowane typu DMS – stan dobry, nie stwierdzono występowania rys i nadmiernych ugięć.

3.3.5.2.7 DACH

Dach niewentylowany płaski pokryty papą – stan dobry, nie stwierdzono występowania rys i nadmiernych ugięć.

3.3.5.2.8 TYNKI I WYKOŃCZENIACH

Tynki i wykończenia: wewnętrzne tradycyjne – cem.wap. i gipsowe, okładziny z płytek ceramicznych, zewnętrzne – widoczne ślady zużycia, brak luźnych fragmentów, stan dobry.

3.3.6 WNIOSKI I ZALECENIA

Na podstawie dokonanej oceny stanu technicznego stwierdzono iż przedmiotowy budynek oraz jego elementy konstrukcyjne i wykończeniowe są w dobrym stanie. Wykonanie zarówno pod kontem wykorzystanych materiałów jak i technologii jest zgodne ze sztuką budowlaną.

Stwierdzono, że obiekt i jego elementy są w stanie przenieść dodatkowe obciążenia spowodowane planowanymi pracami budowlanymi.

3.4 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

3.4.1 PRZEZNACZENIE PROJEKTOWANYCH PRAC

Projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania sali gimnastycznej na dwie sale lekcyjne (pracownie fizyczną i chemiczną) ma na celu polepszenie warunków nauczania i warunków higieniczno-sanitarnych w związku z epidemią COVID-19. Przedmiotowe zamierzenie nie spowoduje zwiększenia ilości uczniów przebywających w budynku szkoły.

W pracowni fizycznej nie przewiduje się dygestorium oraz nie przewiduje się występowania czynników chemicznych.

3.4.2 FUNKCJA OBIEKTU

Istniejące budynki oraz nowoprojektowany pełnią funkcję oświatową.

3.4.3 FORMA ARCHITEKTONICZNA

Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

CZĘŚĆ OPISOWA		ARC
PROJEKT BUDOWLANY		STR. 17
3.4.4	WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ <p>Wysokość pomieszczeń dobrano do specyfiki oraz ilości osób przebywających w pomieszczeniach. Dla sal zajęć (pracownia chemiczna i fizyczna) wysokość pomieszczeń 3,30m (min 3,30m).</p>	
3.4.5	OŚWIETLENIE POMIESZCZEŃ <p>W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi zaprojektowano oświetlenie naturalne poprzez okna w ścianach zewnętrznych. Wielkość okien dobrano ze względu na stosunek powierzchni okien do powierzchni podłogi 1:8. Poza oświetleniem naturalnym projektuje się również wykonanie oświetlenia sztucznego we wszystkich pomieszczeniach.</p> <p>Projektowane sale pełnią funkcję pracowni chemicznej i fizycznej dla których nie wymaga się zapewnienia nasłonecznienia.</p>	
3.4.6	UKŁAD FUNKCJONALNY PARTERU <p>W poziomie parteru z istniejącej Sali gimnastycznej planuje się utworzyć dwie salę lekcyjne z zapleczeniami (pracownie fizyczną i chemiczną). Obie sale lekcyjne są przewidziane na 22 uczniów.</p> <p>W poziomie parteru znajdują się pomieszczenia higieniczno-sanitarne z podziałem na WC Damski, WC Męski, WC dla nauczycieli. WC NPS oraz pomieszczenie porządkowe.</p>	
3.4.7	PRZYSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH <p>Dostęp do budynku zapewniono poprzez zastosowanie pochylni dla osób niepełnosprawnych (wejście główne).</p> <p>Wewnątrz budynku nie projektuje się progów utrudniających przemieszczanie się. W obiekcie znajdują się ustępy przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.</p> <p>Budynek jest wolny od barier komunikacyjnych, z zapewnionym dostępem do wszystkich pomieszczeń z wyłączeniem pomieszczeń technicznych.</p> <p>Komunikacja umożliwia wstęp do budynku z psem asystującym.</p> <p>W budynku zapewniono możliwość ewakuacji z osobą ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>UWAGA:</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany do umieszczenia informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny, dotykowy lub głosowy (np. schemat pomieszczeń, tyflomapa, infokiosk, pismo Braille'a które pomogą w szczególności osobie z niepełnosprawnością wzroku lub słuchu w lokalizacji pomieszczeń w budynku)</p>	
3.4.8	ZAGADNIENIA BHP I SANITARNE	
3.4.8.1	LICZBA UŻYTKOWNIKÓW <p>Zakłada się maksymalnie do 22 uczniów i 1 nauczyciel w obu salach lekcyjnych. Stworzenie obu sal lekcyjnych ma na celu polepszenie warunków nauczania i warunków higieniczno-sanitarnych w związku z epidemią COVID-19. Przedmiotowe zamierzenie nie spowoduje zwiększenia ilości uczniów przebywających w budynku szkoły.</p>	
3.4.8.2	PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DO WYMAGAŃ SANITARNYCH I BHP <p>Wszystkie pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi spełniają wymogi doświetlenia pomieszczeń (dla pracowni fizycznej i chemicznej nie wymaga się zapewnienia nasłonecznienia), są odpowiednio wentylowane i mają odpowiednią wysokość – 3,30m (min. 3,30m).</p> <p>W pracowni fizycznej nie przewiduje się dygestorium oraz nie przewiduje się występowania czynników chemicznych.</p>	
3.5	PROJEKTOWANE PRACE BUDOWLANE	
3.5.1	ZAMUROWANIE ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW DRZWIOWYCH I OKIENNYCH <p>Projektuje się zamurowanie dwóch otworów drzwiowych oraz częściowe zamurowanie otworów okiennych. Otwory zamurować za pomocą bloczków betonu komórkowego, przy pomocy zaprawy cementowo-wapiennej klasy 5 MPa. Od wewnątrz budynku wykonać tynk cementowo-wapienny, wykonać warstwę gładzi gipsowej i wykończyć malarsko, farbą emulsyjną w kolorze wskazanym przez użytkownika (w przypadku koloru odbiegającego od koloru istniejącego wykonać malowanie ścian pomieszczenia). Od zewnątrz budynku wykonać izolację termiczną o grubości dostosowanej do istniejącej izolacji, wykończyć tynkiem cienkowarstwowym na siatce i pomalować farbą silikatową do elewacji w kolorze wskazanym przez użytkownika (w przypadku koloru odbiegającego od koloru istniejącego wykonać malowanie ścian pomieszczenia).</p>	
3.5.2	WYKONANIE OTWORÓW I NADPROŻY W ŚCIANACH NOŚNYCH <p>W istniejących ścianach należy wykonać nowe nadproża stalowe, celem wykonania nowych otworów drzwiowych i przebudowy istniejących otworów okiennych. Do usunięcia ściany nośnej należy przystąpić poprzez</p>	

wycięcie i wykucie bruzdy o głębokości równej 1/3 ściany nośnej i wysokości odpowiadającej wysokości kształtownika walcowanego, a następnie osadzić jedną belkę stalową, tak by oparcie belki na ścianie po każdej stronie projektowanego otworu wyniosło minimum 25cm. Belki przed osadzeniem należy zabezpieczyć przed zwichrzeniem poprzez zastosowanie żeber usztywniających z blachy stalowej (S235) o grubości 10mm mocowane za pomocą spoin pachwinowych o gr. 3mm w rozstawie nie większym niż 70cm. Po zakończeniu montażu pierwszej belki należy osadzić drugą i kolejne belki analogiczną metodą. Po umiejscowieniu wszystkich belek należy je skrócić śrubami M16 klasy 5,6, tak by rozstaw śrub był nie większy niż 30 cm. Po wykonaniu powyższych czynności można przystąpić do usuwania ściany nośnej w miejscu projektowanego otworu. Pod ceownikami przyspawać blachę zamykającą o grubości min. 0,7mm. Stal S235. Belki obudować płytami g-k, wykończyć tynkarsko i malarsko.

Uwaga: W przypadku występowania w miejscu planowanego oparcia belek materiału w postaci gazobetonu, należy podstawę belek przemurować 2 warstwami cegły ceramicznej pełnej lub wykonać poduszkę betonową.

Należy odnowić uszkodzone ściany korytarza, tynkarsko i malarsko farbą emulsyjną w kolorze wskazanym przez użytkownika (w przypadku koloru odbiegającego od koloru istniejącego wykonać malowanie ścian pomieszczenia).

Należy odnowić w całości uszkodzoną ścianę zewnętrzną, tynkarsko i malarsko w kolorze wskazanym przez użytkownika.

3.5.3 WYKONANIE NOWEJ ŚCIANY NOŚNEJ

Projektuje się wykonanie nowej ściany nośnej dzielącej istniejącą salę gimnastyczną na dwa pomieszczenia. Projektuje się usunięcie istniejących warstw posadzki oraz wykonanie wykopu liniowego i żelbetowej ławy fundamentowej posadowionej na poziomie ław istniejących (UWAGA: wykopy na styku z istniejącymi ławami należy wykonać nie przegłębiając fundamentu istniejącego.). Ławy fundamentowe na styku z ławami istniejącymi wykonać stosując dylatację o grubości min. 4cm. Projektuje się wykonanie ściany fundamentowej z bloczków betonu betonowych murowanych na zaprawie cementowej. Ściana nośna murowana z bloczków betonu komórkowego na zaprawie cienkowarstwowej, zwieńczona wieńcem żelbetowym. Ściana projektowana oddylatowana od ściany istniejącej styropianem o grubości min. 4cm.

3.5.4 WYKONANIE NOWEJ POSADZKI W SALI GIMNASTYCZNEJ

Projektuje się usunięcie istniejących warstw posadzki do poziomu płyty betonowej, oraz wykonanie nowej o rzędnej po wykończeniu dostosowanej do istniejącego poziomu posadzki w budynku. Projektowane warstwy posadzki od spodu to: istniejąca płyta betonowa (15cm); folia budowlana gr. 0,2mm; piasek średni zag. do $I_D=0,60$ (ok. 57cm); płyta betonowa (10cm); papa podkładowa termozgrzewalna; styropian (10cm); folia budowlana gr. 0,2mm; jastrych (6cm); tarkett.

3.5.5 USUNIĘCIE POCHYLNI I WYRÓWNANIE POWIERZCHNI KORYTARZA

Projektuje się usunięcie pochylni dla osób niepełnosprawnych znajdującej się na korytarzu szkolnym, prowadzącej do przedmiotowej sali gimnastycznej, w związku z projektowanym zrównaniem poziomu posadzki nowoprojektowanych klas z istniejącym korytarzem.

Należy usunąć stalowe poręcze, oraz murki i płytki następnie wykonać warstwy posadzki jak w przypadku Sali gimnastycznej.

Należy odnowić uszkodzone ściany korytarza, tynkarsko i malarsko farbą emulsyjną w kolorze wskazanym przez użytkownika (w przypadku koloru odbiegającego od koloru istniejącego wykonać malowanie ścian pomieszczenia).

3.5.6 WYKONANIE SUFITU PODWIESZONEGO NA PODKONSTRUKCJI STALOWEJ

Projektuje się wykonanie sufitu podwieszanego akustycznego na systemowej podkonstrukcji aluminiowej lub stalowej. Elementy systemowe podkonstrukcji mocować do wsporczej konstrukcji stalowej składającej się z belek z dwóch ceowników opartych na ścianach budynku za pomocą gniazda w ścianie nośnej oraz na nowoprojektowanym nadprożu okiennym. Do belek z ceownika mocowane za pomocą spoin pachwinowych będą belki stalowe z kształtownika walcowanego w postaci rury prostokątnej RP90x50x5, oparcie belek na istniejących ścianach za pomocą wykutych gniazd, oparcie na nowoprojektowanej ścianie nośnej za pomocą marek stalowych zakotwionych w wieńcu.

Uwaga: w związku z projektowaną instalacją wentylacji mechanicznej istniejące kratki wentylacyjne zamurować oraz wykończyć tynkarsko i malarsko.

3.5.7 ODNOWIENIE ŚCIAN POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH PO WYKONANIU WPIĘĆ INSTALACJI SANITARNEJ ORAZ POMIESZCZENIA KORYTARZA

Po wykonaniu prac związanych z utworzeniem dwóch sal lekcyjnych z zapleciami w miejsce istniejącej Sali gimnastycznej, wszelkie powstałe uszkodzenia z tym związane należy naprawić i przywrócić do stanu pierwotnego. Należy odnowić uszkodzone ściany, tynkarsko i malarsko farbą emulsyjną w kolorze wskazanym przez użytkownika (w przypadku koloru odbiegającego od koloru istniejącego wykonać malowanie ścian pomieszczenia), oraz w razie potrzeby ponownie ułożyć płytki ceramiczne.

3.6 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

3.6.1 ROZWIĄZANIA OGÓLNOBUDOWLANE

3.6.1.1 ROBOTY ZIEMNE

Wykonawca jest zobowiązany przed rozpoczęciem prac ziemnych do przeanalizowania aktualnych map z naniesioną siecią istniejących instalacji podziemnych oraz zapoznania się szczegółowo z dokumentacją geotechniczną.

Podczas prowadzenia robót ziemnych należy na bieżąco analizować zgodność gruntów występujących w wykopie z warunkami założonymi do projektowania. W przypadku pojawienia się rozbieżności należy skontaktować się z projektantem.

Występujące w podłożu pod projektowanym budynkiem grunty słabonośne należy sunąć i wymienić na chudy beton i podsypkę piaskową stabilizowaną cementem. Zakres wymiany i jej głębokość ustalić należy bezpośrednio na budowie w trakcie prowadzenia robót ziemnych.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania odpowiednich zabezpieczeń ścian wykopu oraz ewentualnego odwodnienia wykopu na czas robót.

- *Poziomy posadowienia fundamentów budynku podano na rzucie fundamentów*

3.6.1.2 PODŁOŻA

Podsypkę należy wykonać na zagęszczonym gruncie rodzimym z piasku średniego wg projektu konstrukcji. Na całej powierzchni pod żelbetowymi ławami fundamentowymi wykonać podkład z chudego betonu klasy C8/10 gr. min. 10cm na przygotowanym gruncie rodzimym o szerokości 10-20 cm poza szerokość ławy fundamentowej.

3.6.1.3 FUNDAMENT

Ściany konstrukcyjne budynku posadowiono na ławach oraz stopach fundamentowych. Na ławach fundamentowych projektuje się ściany fundamentowe z bloczków betonowych klasy 20, na zaprawie cementowej marki 8.

Fundamenty posadowione na gruncie rodzimym, na warstwie chudego betonu klasy C8/10 gr. min. 10cm.

- *Poziomy posadowienia fundamentów budynku podano na rzucie fundamentów*

3.6.1.4 PODŁOŻA NA GRUNCIE

Prace ziemne oraz przygotowanie podłoża pod elementy fundamentowe oraz posadzki na gruncie względem części konstrukcyjnej. Na całej powierzchni pod posadzkami i fundamentami podłoże z chudego betonu gr. 10cm min C8/10 ułożonego na przygotowanym gruncie rodzimym. Układ warstw jak na rysunkach przekrojowych

3.6.1.5 ŚCIANY

3.6.1.5.1 ŚCIANY KONSTRUKCYJNE

Projektuje się wykonać ściany konstrukcyjne z elementów:

Ściany z bloczków betonowych

Ściany nośne wewnętrzne fundamentowe z bloczków betonowych klasy (C20/25) grubości 24cm na zaprawie cementowej klasy M10.

Ściany nośne gr. 24cm na zaprawie systemowej murarskiej do wykonywania cienkich spoin. Zaprawa cienko spoinowa klasy M10.

Materiał o parametrach nie gorszych niż:

- Współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda[W/Mk]= 0,155$
- Klasyfikacja reakcji na ogień- A1
- Izolacyjność akustyczna [dB]- gr.240mm= $R_{A1}-48$
- Izolacyjność akustyczna [dB]- gr.250mm= $R_{A2}-44$

3.6.1.5.2 ŚCIANY DZIAŁOWE

Projektuje się wykonać ściany działowych z elementów:

Ściany nośne gr. 24cm na zaprawie systemowej murarskiej do wykonywania cienkich spoin. Zaprawa cienko spoinowa klasy M5.

Materiał o parametrach nie gorszych niż:

- Klasyfikacja reakcji na ogień- A1
- Izolacyjność akustyczna [dB]- gr.240mm= $R_{A1}-48$
- Izolacyjność akustyczna [dB]- gr.250mm= $R_{A2}-44$

3.6.1.6 NADPROŻA

3.6.1.6.1 NADPROŻA ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH

W istniejących ścianach nośnych projektuje się wykonanie nadproży stalowych zgodnie z projektem konstrukcji.

Nadproże stalowe zastępujące istniejącą ścianę wykonywać w sposób zapewniający zachowanie stateczności danego elementu konstrukcyjnego, a co za tym idzie budynku. Nadproże stalowe obejmujące mur należy skrócić ze sobą zgodnie z częścią konstrukcyjną. Profile należy skrócić ze sobą do momentu uzyskania przez element wymaganej stateczności. Element należy zabezpieczyć przed rozkręceniem przez obspawanie nakrętki.

Przed wykonaniem powyższych belek należy bezwarunkowo sprawdzić rzeczywiste wymiary na budowie. Montaż belek należy prowadzić w następującej kolejności:

- Wykonanie bruzdy dla ceownika po jednej stronie ściany,
- Wstawienie ceownika w przygotowaną bruzdę,
- Wykonanie bruzdy z drugiej strony ściany i wstawienia ceownika (analogicznie jak dla przeciwnej strony ściany)
- Skręcenie ceowników ze sobą za pomocą prętów gwintowanych $\varnothing 16\text{mm}$ w rozstawie, co 300mm,
- Wykonanie warstwy wyrównawczej,
- Wykonanie przebiccia pod nadprożem,
- Przyspawanie pod ceownikami blachy zamykającej.

3.6.1.6.2 NADPROŻA ŚCIAN DZIAŁOWYCH

Nadproża w ścianach działowych murowanych prefabrykowane nadproża lekkie strunobetonowe długości 25cm ponad szerokość otworu na każdą ze stron.

3.6.1.7 SŁUPY I TRZPIENIE ŻELBETOWE

Zaprojektowano trzpienie żelbetowe usztywniające ściany budynku ukryte w grubości ściany wylewane na mokro.

3.6.1.8 WIENCE

Zaprojektowano wieniec żelbetowy na ścianie nośnej wylewany na mokro.

3.6.1.9 PODKŁADY PODŁOGOWE I POSADZKI

Posadzki wykonywać w technologii posadzki pływającej, poprzez wykonanie izolacji akustycznej obwodowej. Na podkład nośny posadzki układać warstwę izolacji przeciwwilgociowej na którą ułożyć należy warstwę izolacji termicznej/ akustycznej, warstwę tę należy zabezpieczyć folią budowlaną PE 0,02 mm zabezpieczającą przed dostawaniem się mieszanki między szczeliny izolacji i tworzeniem się mostków akustycznych. Folię należy układać z zakładem 20cm i sklejać lub zgrzewać na połączeniach. Po obwodzie należy wykonać dylatację obwodową przyklejaną do ścian, słupów, rur, ościeżnic itp., elementów przebijających posadzkę, z wysoko elastycznej gąbki. Folię PE wykladać na ściany tak aby zabezpieczyć dylatację obwodową, folię przyklejać do ścian. Posadzkę wykończyć zgodnie z technologią układania warstw wykończeniowych przedstawionych w dokumentacji.

3.6.1.9.1 PODKŁADY PODŁOGOWE

- *Jastrych cementowy do wykonywania mechanicznego podkładów podłogowych*

Posadzki należy wykonywać w technologii posadzek pływających na warstwie poślizgowej z foli PE 0,02mm chroniącej warstwę izolacji termicznej/ akustycznej.

Materiał o parametrach nie gorszych niż:

- Wytrzymałość na ściskanie $\geq 25 \text{ N/mm}^2$
- Wytrzymałość na zginanie $\geq 5 \text{ N/mm}^2$
- Temperatura stosowania od $+5^\circ\text{C}$ do $+25^\circ\text{C}$
- Czas utwardzania dla ruchu pieszego: ok. 24 godz
- Odporność na ścieranie A15
- Układanie posadzek po 2 tygodniach

- *Jastrych cementowy do wykonywania mechanicznego*

W przypadku konieczności wykonania posadzki z szybkim układaniem warstw wykończeniowych należy stosować mieszanki szybkoschnące.

Materiał o parametrach nie gorszych niż:

- Wytrzymałość na ściskanie $\geq 20 \text{ N/mm}^2$ (C20)

- Wytrzymałość na zginanie $\geq 4 \text{ N/mm}^2$ (F4)
- Temperatura stosowania od $+10^\circ\text{C}$ do $+30^\circ\text{C}$
- Czas utwardzania dla ruchu pieszego: ok. 24 godz
- Układanie posadzek po min 5-6 dniach

• *Masy samopoziomujące*
Dla uzyskania gładkiej powierzchni pod wykładziny PCV itp. należy wykonać warstwę samopoziomującą
Posadzki pod wykładziny należy wykonywać z dodatkową warstwą masy posadzkowej samopoziomującej gr 2-5mm. Należy uzyskać równą powierzchnię między posadzkami wykonanymi różnymi materiałami okładzinowymi

Materiał o parametrach nie gorszych niż:

- Wytrzymałość na ściskanie $\geq 25 \text{ N/mm}^2$ (C25)
- Wytrzymałość na zginanie $\geq 7 \text{ N/mm}^2$ (F7)
- Temperatura stosowania od $+10^\circ\text{C}$ do $+30^\circ\text{C}$
- Czas utwardzania dla ruchu pieszego: ok. 24 godz
- Układanie posadzek po min 5-6 dniach

Profile dylatacyjne

Posadzkę dylatować po odwodzie od konstrukcji profilami dylatacyjnymi z pianki polietylenowej.

Materiał o parametrach nie gorszych niż:

- Grubość 8mm
- Wysokość 120 mm z fartuchem foliowym

3.6.1.10 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Uwaga:

- Docelowe wymiary stolarki i ślusarki odczytać z natury po zakończeniu robót żelbetowych i murowych.

3.6.1.10.1 SZKLENIE

Zastosować szklenie o parametrach nie gorszych niż:

Zestaw trzyszybowy z wypełnieniem argonem - szyba zespolona $U_g=0,7$, szyba wewnętrzna bezpieczna laminowana

Parametry:

$LT= 45\%$ - przepuszczalność światła

$L_r= 20\%$ - odbicie światła

$g= 24\%$ - całkowita przepuszczalność energii słonecznej

$U_g= 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ - współczynnik przenikania ciepła dla szyby

Uwaga: Ostateczny dobór, co do rodzaju i grubości szkła przeprowadzić po dokonaniu obliczeń statycznych i wybraniu właściwych rozwiązań technicznych.

3.6.1.10.2 OKNA

- *PCV*

Profile okien zewnętrznych pięciokomorowe PCV w kolorze okien istniejących na obiekcie, o współczynniku izolacyjności termicznej U dla całości okna nie większym niż $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, Wyposażone w zestaw uszczelek, okuć systemowych, klamek.

3.6.1.10.3 DRZWI

- *DRZWI DREWNIANE*

Materiał o parametrach nie gorszych niż:

- Wypełnienie z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznymi ramiakiem ze sklejki. Całość obłożona płytą HDF. Skrzydła uzupełnione aluminiowymi intarsjami w kolorze srebrnym szerokości 6mm
- Całość wykończona okleiną CPL HQ
- Kratki wentylacyjne ze stali nierdzewnej
- Dwa zawiasy czopowe standard
- Wyposażone w okucia systemowe, klamki
- Szyba matowa hartowana
- Ościeżnica wykonana z MDF

• WYPOSAŻENIE DRZWI:

- Zamek z wkładką patentową kl. „C”;
- Okucia w kolorze ze stali nierdzewnej (szyldy, klamki, numery pomieszczeń, obramowania otworów wentylacyjnych, zawiasy, obudowy samozamykaczy),

UWAGA: Wykonawca przedłoży do zaakceptowania Zamawiającemu możliwe modele oraz kolorystyki drzwi wraz z niezbędnymi akcesoriami (wyposażeniem)

3.6.1.10.4 OSŁONY GRZEJNIKOWE

W miejscach wskazanych w części graficznej opracowania (branża sanitarna) należy wykonać osłony grzejnikowe. Osłony grzejnikowe w kolorze dobranym do kolorystyki pomieszczenia. Osłony grzejnikowe dobrane do wielkości grzejnika wg. zaleceń producenta.

- Dopasowanie osłony na grzejnik do stylu i wnętrza pomieszczenia,
- Indywidualnie projektowane osłony o rozmiarze do grzejnika,
- Osłony mocowane frontalnie,
- Obudowy grzejników zamknięte z prawej, lewej stron,
- Bezpieczne materiały oraz farby z atestami dla dzieci.
- Osłony z płyt malowane w kolorach RAL
- Osłony umożliwiające dostęp do głowic termoregulacyjnych grzejników

3.6.1.11 TERMOIZOLACJA

3.6.1.11.1 TERMOIZOLACJE ŚCIAN

Ściany zewnętrzne budynku wykonane w technologii BSO ocieplone styropianem frezowanym. Styropian przyklejany oraz łączony na łączniki mechaniczne. Grubość warstwy styropianu dostosowana do grubości istniejącej izolacji.

Styropian o parametrach nie gorszych niż:

- Poziom wytrzymałości na zginanie - BS100 (≥ 100 kPa)
- Wytrzymałość na rozciąganie siłą prostopadłą do powierzchni czołowych TR100 (≥ 100 kPa)
- Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_{\text{dekl.}}$ w temp. 10°C - 0,038 W/(m·K)
- Klasa reakcji na ogień – E

3.6.1.11.2 TERMOIZOLACJA POSADZKI

Posadzkę izolowaną styropianem EPS-70

Styropian o parametrach nie gorszych niż:

- Naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym CS(10)100 (≥ 100 kPa)
- Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_{\text{dekl.}}$ - 0,031 W/(m·K)

3.6.1.12 IZOLACJE

3.6.1.12.1 IZOLACJA AKUSTYCZNA – SUFIT PODWIESZANY

Izolację akustyczną sufitu stanowią dobrane sufity systemowe

3.6.1.12.2 IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA

Folia budowlaną grubości min 0,2mm. Folię układać na zakład min 15cm i kleić na zakładach klejem butylowym. Folię wykladać na ściany na wysokość min 15cm, po wykonaniu warstwy dociskowej posadzki folię dociąć.

Folia o parametrach nie gorszych niż (wg. PN-EN 14909:2012E lub równoważnej):

- Grubość 0,20mm
- Wodoszczelność przy 2kPa
- Przenikanie pary wodnej $S_d=68\text{m}$ ($\pm 20\%$)
- Odporność na obciążenia statyczne $\geq 5\text{kg}$
- Wytrzymałość na rozdzielanie gwoździem $\geq 44\text{N}$ (Wzdłuż) $\geq 49\text{N}$ (w poprzek)

3.6.1.12.3 PRZECIWWODNE

Ściany fundamentowe projektuje się izolować pionowo i poziomo masą bitumiczną o parametrach nie gorszych niż:

CZĘŚĆ OPISOWA	ARC
PROJEKT BUDOWLANY	STR. 23

- Odporność na wodę pod ciśnieniem – 0,8 MPa
- Zdolność klejenia poł. Beton/styropian: 130±5 kPa
- Temperatura stosowania od +5 do +25 °C
- Odporność na ściskani: C1
- Wodoszczelność: W2B

UWAGA: Stosować pełny asortyment wybranego producenta

• *STALE*

Ławy fundamentowe oraz ściany fundamentowe zabezpieczone przeciwwodnie papą podkładową termozgrzewalną fundamentową

Papa fundamentowa termozgrzewalna o parametrach nie gorszych niż:

Papa kauczukowo-żywiczny-asfaltowa typu T, na osnowie z włókniny poliestrowej o zwiększonej odporności na przebicie dynamiczne i statyczne, z asfaltem modyfikowanym elastomerami oraz dodatkami przeciwko korozji biologicznej i przerastaniu korzeni, strona wierzchnia papy zabezpieczona folią o odporności na promieniowanie UV, strona spódna papy profilowana z pogrubioną do ponad 2.5 mm warstwą spodnią ochronnej mieszaniny asfaltu i dodatków uszlachetniających.

3.6.2 MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE

3.6.2.1 OKŁADZINY POSADZKOWE

Podłogi projektuje się wykonać z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków myjąco- dezynfekcyjnych, według wykazu zawartego w tabeli wykończenia pomieszczeń. Projektuje się zastosowanie listew ograniczających różne materiały, listew progowych, listew dylatacyjnych.

3.6.2.1.1 WYKŁADZINY PCV

• *TARKETT*

Wykładzina PCV o parametrach nie gorszych niż:

- Homogeniczna, jednorodna w strukturze i wzorze przez całą grubość wykładzina w rolkach grubości minimum 2mm,
- Grubość warstwy użytkowej min 2mm
- Klasyfikacja obiektowa 34
- Odporność na ścieranie- wg EN 660-2 lub równoważnej -grupa T $\leq 2.00\text{mm}^3$
- Odporność ogniowa- wg EN 13501-1 lub równoważnej minimum Bfl,s1
- Oddziaływanie nóżek od mebli wg EN 425 lub równoważnej
- Właściwości antypoślizgowe wg EN 13893 lub równoważnej: $\mu \geq 0,3$;DIN 51130- R9 lub równoważnej
- Trwałość kolorów wg EN ISO 105-B02 lub równoważnej: ≥ 6 ,
- Odporność chemiczna wg EN 423 lub równoważnej: bardzo dobra
- Absorpcja akustyczna wg EN ISO 140-8 lub równoważnej: ΔL_w 4dB
- Odporność na grzyby i bakterie DINEN ISO 846-A/C lub równoważnej: – nie sprzyja rozwojowi
- Atest higieniczny, atest trudno zapalności,
- Powierzchnia zabezpieczona poliuretanem

Wykładziny PCV klejć zgodnie z technologią wybranego producenta, stosować kleje dobrane do specyfiki pomieszczenia i podkładu.

3.6.2.1.2 OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH

W pomieszczeniach pomocniczych (zaplecza itp.) projektuje się zastosowanie płytek gresowych.

Należy zastosować płytki o wymiarach: min. ok. 20x20, max. ok. 60x60 oraz o parametrach nie gorszych niż:

- Grubość - min. 8 mm,
- antypoślizgowość - min. R9,
- powierzchnia – mat lub półmat,
- ścieralność – min. klasa 4, dla gresu barwionego w masie $< 135\text{mm}^3$.

3.6.2.2 OKŁADZINY ŚCIENNE

3.6.2.2.1 OKŁADZINY CERAMICZNE

Okładziny ściennie projektuje się wykonać z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, zmywalnych, nienasiąkliwe i odpornych na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych. Projektuje się zastosowanie listew ograniczających różne materiały, listew dylatacyjnych.

- Fartuchy przy przyborach sanitarnych należy wykonać na szerokość 60cm poza obrys przyborów;
- Fartuch przy umywalkach od 0,0 do 1,6 m wysokości;
- Okładziny ściennie wobec nie wykonywania na pełną wysokość pomieszczenia należy zlicować z tynkiem

PLYTKI CERAMICZNE o wymiarach 200x200 mm

Płytki ściennie muszą spełniać następujące parametry:

- Nasiąkliwość wodna w % - średni > 10%
- Odporne na środki dezynfekcyjne,
- Odporność na płomienie – min klasa 4
- Wytrzymałość na zginanie- min. 15MPa,

Uwaga: wymaga się zastosowanie min 2 kolorów w proporcji między 30-50%, wzór ułożenia do ustalenia z Inwestorem.

Należy stosować profile do płytek aluminiowe na krawędziach , narożnikach i załamaniach ścian.

3.6.2.3 KLEJE, FUGI, SILIKONY

- **KLEJE**

Podłoże przed klejeniem płytek należy zagruntować.

Płytki ceramiczne wewnątrz w prostych warunkach i płytkach małych formatów kleić na zaprawę o parametrach nie gorszych niż:

Min/max. grubość kleju	2 mm / 10 mm
Temperatura przygotowania kleju oraz podłoża i otoczenia w trakcie prac	od +5 °C do +25 °C
Wchodzenie na posadzkę	po ok. 24 godzinach
Fugowanie	po ok. 24 godzinach
Pełne obciążanie	po ok. 3 dniach
CE 0767	PN-EN 12004+A1:2012 (EN 12004:2007+A1:2012) lub równoważnych
Klej do płytek, cementowy, normalnie wiążący, o zmniejszonym spływie typ C1T	do wewnątrz i na zewnątrz, na ściany i podłogi,
Klasa reakcji na ogień	A1 WT A1fl WT
Wytrzymałość złącza - przyczepność początkowa	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
Trwałość - przyczepność: - po starzeniu termicznym - po zanurzeniu w wodzie - po cyklach zamrażania i rozmrażania	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$ $\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$ $\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
Czas otwarty – przyczepność przy rozciąganiu po czasie nie krótszym niż 20 minut	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$

Spływ	≤ 0,5 mm
-------	----------

- FUGI**

Spoinowanie okładzin posadzkowych i ściennych wewnątrz za pomocą dwuskładnikowej fugi do spoinowania okładzin ceramicznych. Spoiny o podwyższonej odporności na zaplamienie i częste mycie o parametrach nie gorszych niż:

Gęstość po zmieszaniu komponentów	1,7 - 1,8 g/cm ³
Min/max szerokość spoin	1 mm / 10 mm
Temperatura przygotowania fugi oraz podłoża i otoczenia w trakcie prac	od +10 °C do +25 °C
Odporność na temperatury	od -30 °C do +90 °C
Ruch pieszcy	ok. 24 godziny
Pełna wytrzymałość mechaniczna	po 14 dniach
Pełna wytrzymałość chemiczna	po 14 dniach
Zaprawa na bazie żywic reaktywnych do spoinowania płytek ceramicznych	PN-EN 13888:2010 lub równoważnej
Klasa	RG
Wytrzymałość na zginanie	≥ 30 N/mm ²
Wytrzymałość na ściskanie	≥ 45 N/mm ²
Skurcz	≤ 1,5 mm/m
Absorpcja wody po 240 min	≤ 0,1 g
Odporność na ścieranie	≤ 250 mm ³

- SILIKONY**

Zastosować silikon o parametrach nie gorszych niż:

System utwardzania	octanowy
Temperatura podłoża i otoczenia w trakcie prac	od +5 °C do +40 °C
Odporność na temperatury po utwardzeniu	od -50 °C do +180 °C
Głębokość spoiny	max. 14 mm
Szerokość spoiny	4÷25 mm
Czas obróbki	do ok. 15 minut
Ruch pieszcy	po ok. 3 godzinach
Pełne obciążanie	po ok. 24 godzinach

CE 1213	PN-EN 15651-1:2013 (EN 15651-1:2012) PN-EN 15651-2:2013 (EN 15651-2:2012) PN-EN 15651-3:2013 (EN 15651-3:2012) (lub równoważnej)
Kondycjonowanie: metoda A (wg ISO 8340) Podłoże: szkło (bez gruntowania) Anodowane aluminium (bez gruntowania)	
Reakcja na ogień	Klasa E
Trwałość	spełnia
Wzrost mikrobiologiczny	1
Uwalnianie / zawartość substancji niebezpiecznych	Patrz Karta charakterystyki
Wodoszczelność i gazoszczelność:	
zmiana objętości	≤ 3mm
odporność na spływanie	≤ 40%
właściwości mechaniczne przy stałym wydłużeniu po działaniu wody	NF
właściwości adhezji/kohezji po ekspozycji na ciepło, wodę i sztuczne światło	NF
właściwości mechaniczne po działaniu wody (+ 23 °C)	≥ 25%
właściwości przy rozciąganiu (poprzeczny moduł rozciągający) dla kitów stosowanych w zimnym klimacie (- 30 °C)	≤ 0,9 MPa
właściwości mechaniczne przy stałym wydłużeniu dla kitów stosowanych w zimnym klimacie (- 30 °C)	NF
powrót elastyczny	≥ 60%

UWAGA:

Silikony stosować we wszystkich załamaniach zamkniętych o kącie 90 stopni i mniejszym, przy połączeniach urządzeń z powierzchniami wykonanymi płytkami ceramicznymi, gresowymi. Na zewnątrz jak i wewnątrz.

Na narożach powierzchni wykonanych płytkami ceramicznymi, gresowymi itp. stosować listwy glazurnicze aluminiowe.

Opisany powyżej wybór kleju jest wyborem sugerowanym dla podłoża zwykłego. W trakcie realizacji należy uwzględnić charakterystykę pomieszczenia, w którym wykonywane są prace i zastosować odpowiedni rodzaj kleju, na podstawie wytycznych producenta.

3.6.2.4 TYNKI WEWNĘTRZNE, GŁADZIE

Tynk cem-wap kat.3 maszynowy gr 1,5cm z gładzią gipsową we wszystkich pomieszczeniach.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkarskich powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy. Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C. Podłoża przed tynkowaniem muszą być zagruntowane.

3.6.2.5 POWŁOKI MALARSKIE

Malowanie pomieszczeń w kolorystyce wybranej przez użytkownika i zatwierdzonej przez zamawiającego. Matowa farba lateksowa do użytku wewnętrznego, o wysokiej sile krycia o parametrach niegorszych niż:

- Podstawowe cechy:
 - Odporna na szorowanie
 - Biały oraz kolory dostępne w komputerowym systemie kolorowania Color Pro
 - Wygląd powłoki - Głęboki Mat
 - Gęstość, $20 \pm 0,5^\circ\text{C}$, $[\text{g}/\text{cm}^3]$ wg PN-EN ISO 2811-1- 1,35-1,44 (lub równoważnej)
 - Czas schnięcia powłoki, $23^\circ \pm 2^\circ\text{C}$ [h], wg PN-C-81519 lub równoważnej – 3h
 - Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 4h
 - Odczyn pH, wg PN-C-04963 lub równoważnej – $8,0 \div 8,7$
 - Odporność na szorowanie, wg PN-EN 13300 lub równoważnej - Klasa 2
 - Zalecana grubość powłoki na mokro $[\mu\text{m}]$, wg PN-EN ISO 2808 lub równoważnej - 125

Farba akrylowa przeznaczona do dekoracyjnego malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń o parametrach niegorszych niż:

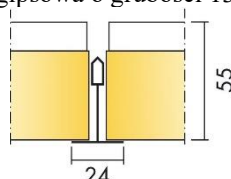
- Podstawowe cechy:
 - Odporna na zmywanie wodą
 - Łagodny zapach - pomieszczenia świeżo malowane można użytkować już po kilku godzinach
 - Wygląd powłoki - Matowy
 - Gęstość, $20 \pm 0,5^\circ\text{C}$, $[\text{g}/\text{cm}^3]$ wg PN-EN ISO 2811-1- 1,45-1,54 (lub równoważnej)
 - Czas schnięcia powłoki, $23^\circ \pm 2^\circ\text{C}$ [h], wg PN-C-81519 lub równoważnej – 2h
 - Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 3h
 - Zawartość części stałych, min. [%wag], wg PN-EN ISO 3251 lub równoważnej - 52,0
 - Odczyn pH, wg PN-C-04963 lub równoważnej - $8,0 \div 8,7$
 - Odporność na szorowanie, wg PN-EN 13300 lub równoważnej - Klasa 4
 - Zalecana grubość powłoki na mokro $[\mu\text{m}]$, wg PN-EN ISO 2808 lub równoważnej - 100

3.6.2.6 SUFITY PODWIESZONE

3.6.2.6.1 SUFIT KASETONOWY, AKUSTYCZNY

W salach lekcyjnych i pomieszczeniach pomocniczych projektuje się zastosowanie sufitu akustycznego pełniącego również funkcję izolacji przeciwdźwiękowej.

Sufit akustyczny z widoczną konstrukcją nośną, pełniący jednocześnie funkcję izolacji przeciwdźwiękowej pomiędzy pomieszczeniami, chroniący również przed dźwiękami powietrznymi. System składa się z płyt ze sprasowanej wełny szklanej o łącznej przybliżonej wadze $14 \text{ kg}/\text{m}^2$. Na powierzchni płyt od tyłu zamocowana jest płyta gipsowa o grubości 13 mm. Płyty są przeznaczone do demontażu.



Schematyczny przekrój

W celu zapewnienia optymalnej akustyki wewnątrz należy zastosować sufity o praktycznym współczynniku pochłaniania dźwięku nie gorszym niż:

d [mm]	c.w.k. [mm]	α_p Praktyczny współczynnik pochłaniania dźwięku					
		125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
55	200	0,35	0,65	0,90	1,00	1,00	0,95

c.w.k. – całkowita wysokość konstrukcyjna (200mm – montaż podwieszony)

W celu zminimalizowania negatywnego wpływu na środowisko, stosowane płyty sufitowe powinny wykorzystywać min. 70% surowca pochodzącego z recyklingu

W celu ograniczenia źródła zanieczyszczenia powietrza we wnętrzach, należy stosować materiały spełniające wymagania VOC klasy A+ (gdzie VOC oznacza Lotne Związki Organiczne). Powyższe parametry powinny być potwierdzone stosownymi niezależnymi badaniami.

Wymagane właściwości użytkowe:

- kolor płyt - biały NCS: S 0500-N
- materiał rdzenia płyty - wełna szklana
- grubość płyt – ok. 55 mm
- wymiary płyt - 600x600 mm
- odbicie światła > 80%
- utrzymanie w czystości - możliwość odkurzania ręcznego i maszynowego oraz przecierania na mokro raz w tygodniu
- maksymalny ciężar z podkonstrukcją do 30 kg/m²;

Wymagane parametry techniczne:

- izolacyjność przeciwdźwiękowa między pomieszczeniami - min. 43 dB wg ISO 10848-2 lub równoważnej
- izolacyjność przeciwdźwiękowa pionowa - min. 32 dB wg ISO 140-3 oraz ISO 717-1 lub równoważnych
- klasyfikacja ogniowa (wg klas) - co najmniej A2-s1, d0
- stosowane w pomieszczeniach o wilgotności względnej powietrza – min. klasa C

Wszystkie parametry techniczne muszą być potwierdzone Deklaracją Właściwości Użytkowych, zgodną z PN-EN 13964 lub równoważnej.

3.6.2.7 PARAPETY WEWNĘTRZNE

Parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego grubości 3 cm, drobnoziarnistego. Konglomerat składający się z wyselekcjonowanych łupków z kamienia naturalnego stanowiącego ok 95% masy oraz żywicy poliestrowej w charakterze spoiwa. Powierzchnia polerowana, fazowana.

3.6.2.8 OBUDOWY KANAŁÓW INSTALACYJNYCH

Piony instalacji wod.- kan. c.o, obudować należy przy zastosowaniu stelażu systemowego wypełnionego wełną mineralną i obudowanego płytami kartonowo gipsowymi wodoodpornymi. Rozprowadzenie sieci elektrycznych w korytkach kablowych wg opracowań branżowych oraz oznaczeń na rysunkach.

3.6.3 MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE I ELEWACYJNE

3.6.3.1 TYNKI ZEWNĘTRZNE

Projektuje się wykonanie tynków zewnętrznych cienkowarstwowych w oparciu o technologię BSO. Budynek ocieplony warstwą styropianu. Termoizolacje przyklejane oraz łączone mechanicznie, wykończone będą tynkiem cienkowarstwowym silikatowym.

Tynk cienkowarstwowy w kolorze istniejących elewacji

Wierzchnią warstwę stanowi cienkowarstwowy tynk zaciągany na warstwie podkładu tynkarskiego. Warstwę nośną tynku stanowi zaprawa klejowa z zatopioną siatką z włókna szklanego. Tynk cienkowarstwowy w kolorze względem kolorystyki elewacji malowany farbą do cienkowarstwowych tynków silikatowych. Rozwiązania wg. systemu wybranego producenta.

3.6.3.2 TYNK COKOŁU

Ściany cokołowe wykończone gotowym do użycia barwnym tynkiem dekoracyjnym na bazie spoiwa z wodnych dyspersji żywicy akrylowych oraz barwionego kruszywa kwarcowego.

3.6.3.3 OBRÓBKI BLACHARSKIE

Obróbki blacharskie wykonać z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej poliestrem grubości min 0,7 mm.

3.6.3.4 PARAPETY ZEWNĘTRZNE

Parapety zewnętrzne z płaskiej blachy stalowej gr. 0,55mm powlekanej na podkonstrukcji z płyty OSB gr. 15mm. Odporna na UV oraz warunki atmosferyczne. Głębokość parapetów dobierać tak, aby lico parapetu wystawało poza lico ściany 3 cm. Kąt spadku 8st. Brzegi wyginane celem odprowadzania wody

3.7 CHARAKTERYSTYKA URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA

Wyposażenie sal lekcyjnych i zaplecza:

Lp.	Artykuł wyposażenia	Liczba	Wymiary	Material
1.	baterie	2	-	mosiężne
2.	Umywalka z syfonem i osłoną	2	60 cm	ceramiczna
3.	dozownik mydła w płynie	2	Standardowe	plastik
4.	Pojemnik na ręczniki papierowe	2	Standardowe	Stal nierdzewna / plastik
5.	szafa biurowa	2	90 x 60 cm	plyta MDF
6.	biurko	2	wg zaleceń użytkownika	plyta MDF
7.	fotele do biurek	4	standardowe	tapicerowane
8.	Regały biurowe	2	wg zaleceń użytkownika	plyta MDF
9.	ławki uczniów	22	wg zaleceń użytkownika	Drewno + stal
10.	krzesła	44	wg zaleceń użytkownika	Drewno + stal
11.	Tablica klasowa	2	wg zaleceń użytkownika	-
12.	Tablica interaktywna wraz z rzutnikiem i podzespołami	2	wg zaleceń użytkownika	-
13.	kosz na śmieci	4	min. 20l	plastik
14.	zabudowy (osłony) grzejników	6	-	Drewno/plyta MDF

UWAGA: Wszystkie pozycje z listy wyposażenia do ostatecznej akceptacji przez użytkownika budynku.

3.8 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

- Powierzchnia zabudowy podlegająca przebudowie: 165,00m²
- Powierzchnia użytkowa podlegająca przebudowie po zmianach: 137,74m²

3.8.1 ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

3.8.1.1 POMIESZCZENIE ISTNIEJĄCE (PODLEGAJĄCE PRZEBUDOWIE)

Sala gimnastyczna - 140,30m²

3.8.1.2 POMIESZCZENIE PROJEKTOWANE (PO PRZEBUDOWIE)

1.1 Sala lekcyjna nr 1 - 66,09m²
 1.2 Zaplecze Sali nr 1 - 2,66m²
 2.1 Sala lekcyjna nr 2 - 65,67m²
 2.2 Zaplecze Sali nr 2 - 3,32m²
 RAZEM - 137,74m²

3.9 WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Na działce występują proste warunki gruntowe, warstwy gruntów jednorodnych równoległe do powierzchni terenu. Poziom posadowienia ław fundamentowych znajduje się powyżej poziomu występowania wód gruntowych (napiętego zwierciadła wody).

Konstrukcje została zaprojektowana przy założeniu występowania w miejscu posadowienia 6,0 m warstwy gliny piaszczystej o $I_L=0,12$, na głębokości od 1,0 m do 7,2 m poniżej poziomu terenu.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono proste warunki gruntowe – kategoria geotechniczna gruntu I.

W przypadku wystąpienia innych warunków gruntowo-wodnych od podanych powyżej należy skontaktować się z autorskim biurem projektowym.

3.10 KATEGORIA GEOTECHNICZNA BUDYNKU

W związku z rodzajem przedmiotowego budynku, charakterem projektowanych prac budowlanych oraz w związku z występowaniem prostych warunków gruntowych określa się dla przedmiotowego budynku – **I kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego**.

3.11 WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE

Budynek będzie wyposażony w następujące instalacje i sieci:

1. Instalacja wody – istniejące przyłącze – projektowana instalacja wg. branży sanitarnej.

PROJEKT BUDOWLANY

STR. 30

2. Instalacja kanalizacji – istniejące przyłącze – projektowana instalacja wg. branży sanitarnej.
3. Instalacja grzewcza – istniejąca instalacja – projektowane zmiany wg. projektu branży sanitarnej
4. Instalacje elektryczne – istniejące przyłącze – projektowana instalacja wg. projektu branży elektrycznej
5. Instalacja wentylacji mechanicznej – wg. projektu branży sanitarnej
6. Odprowadzenie wód opadowych – na tereny zielone w granicach działki objętej opracowaniem.

3.12 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Kategoria zagrożenia ludzi	–	ZL III
Budynek 2-kondygnacyjny + piwnica	–	niski
Klasa odporności pożarowej budynku	–	„C”
Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego	–	do 500 MJ/m ² .
Wymagane klasy odporności pożarowej elementów budynku:		
- główna konstrukcja nośna	–	R60
- konstrukcja dachu	–	R15
- strop	–	REI60
- ściana zewnętrzna	–	EI30
- ściana wewnętrzna	–	EI15
- przekrycie dachu	–	REI15
Brak zagrożenia wybuchem.		
Drogi pożarowe – spełnione wymagania w zakresie dostępności dróg pożarowych.		

UWAGA:

W ZWIĄZKU Z REALIZOWANYM ZADANIEM WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ NIE ULEGAJĄ ZMIANIE.

	Nazwisko i Imię projektanta	Nr Uprawnień	Data i podpis
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr. inż. arch. Joanna Lipska	upraw. bud. nr 2/KPOKK/2015 w specjalności architektonicznej	01.09.2021r
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA:	mgr. inż. arch. Szczepan Słuszkiewicz	upraw. bud. nr 10/PKOKK/2015 w specjalności architektonicznej	01.09.2021r
PROJEKTANT KONSTRUKCJA: (ocena stanu technicznego)	mgr. inż. Krzysztof Lisewski	upraw. bud. nr KUP/0078/POOK/08 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	01.09.2021r
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA: (ocena stanu technicznego)	mgr. inż. Łukasz Różyński	upraw. bud. nr KUP/0009/PBKb/16 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	01.09.2021r