



**Do:  
Uczestnicy postępowania  
o udzielenie zamówienia  
publicznego**

**Dotyczy:** Dotyczy zamówienia klasycznego o wartości równej lub przekraczającej kwotę 130 000 złotych prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, pn.:

**Usługa sprzątania terenu targowiska miejskiego w Opolu**  
numer postępowania **U/18/PN/2023**

### **Zmiana SWZ - I**

Zamawiający, działając w trybie art. 286 ust.1 ustawy informuje, że dokonuje modyfikacji zapisów SWZ w zakresie załącznika nr 3 do SWZ – projekt umowy.  
Aktualna treść załącznika nr 3 - projekt umowy, stanowi załączniki do niniejszego pisma.

Zgodnie z pkt. 12.11 SWZ jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Wykonawcy, przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie, powinni uwzględnić powyższe informacje jako wiążące i stanowiące integralną część SWZ.

Wiceprezes Zarządu  
  
Małgorzata Rabczyńska





Umowa NR .....

zawarta w dniu ..... r. w Opolu, pomiędzy

„Zakład Komunalny” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą:

45-574 Opole, ul. Podmiejska 69;

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000042036;

NIP: 754-13-51-921, REGON: 531124805

posiadającą kapitał zakładowy w wysokości .....

którą reprezentuje, zgodnie z informacją z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego,

..... Zarządu uprawniony/a do jednoosobowej reprezentacji

zwaną dalej „Zamawiającym”

8

....., ul. .... z siedzibą:

.....

.....

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....

REGON: ..... posiadającą kapitał zakładowy w wysokości .....

którą reprezentuje, zgodnie z informacją z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego,

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

.....

łącznie zwanymi dalej „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest **Usługa sprzątnia terenu targowiska miejskiego w Opolu**, zgodnie z opisem przedmiotu umowy w podziale na dwa zadania:

**Zadanie 1 - Teren zewnętrzny,**

**Zadanie 2 - Dzierżawa toalety publicznej Targowiska Miejskiego w Opolu,**

łącznie stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy

2. Wykonywanie przedmiotu umowy polega na wykonywaniu usługi w okresie, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.

§ 2

**Termin realizacji i warunki wykonania przedmiotu umowy**

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 realizowany będzie:

**ZADANIE 1: teren zewnętrzny**

od dnia 01.01.2024 r. przez okres 10 miesięcy, tj. do dnia .....

**ZADANIE 2: dzierżawa toalety publicznej Targowiska Miejskiego w Opolu**

od dnia 01.01.2024 r. przez okres 10 miesięcy, tj. do dnia .....

.....

.....

2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że pracownik Wykonawcy pełni swoje obowiązki niedbale, dopuścił się uchybienia w ich realizacji, pozostaje pod wpływem środków odurzających lub alkoholu, albo jest w ich posiadaniu na terenie lub obiektach Zamawiającego pisemnie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę.

3. Jeżeli w sytuacji opisanej w ust.2 Zamawiający uzna, że wymaga ona natychmiastowej reakcji ze strony Wykonawcy, poinformuje Wykonawcę o zdarzeniu w formie telefonicznej, a Wykonawca uzna tę szczególną formę poinformowania jako wystarczającą i skuteczną względem niego.

4. W przypadkach opisanych w ust.2 i ust.3 Wykonawca zobowiązany jest w odpowiedni sposób zareagować tego samego dnia, bez zbędnej zwłoki, tak aby zapewnić Zamawiającemu właściwą i zgodną z umową obsługę (np. natychmiastowa wymiana pracownika, który jest niezdolny do kontynuowania pracy), a w przypadku opisanym w ust.3 natychmiast po informacji telefonicznej i nie czekając na doręczenie mu informacji w inny sposób.

5. W przypadku braku możliwości wykonywania należycie sprzątnia w danym dniu przez pracownika/ów Wykonawcy, na skutek zdarzeń losowych (np. zaskabnięcie, wypadek w pracy) Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 2 (dwóch) godzin od powzięcia ww. informacji zastąpić taką osobę/ym innymi, mogącymi pełnić wszystkie funkcje i spełniającej/spełniającymi wszystkie wymagania niniejszej umowy. W tym przypadku zastosowanie znajdują postanowienia ust.4. Zmiennik/-cy muszą spełniać takie same warunki jak osoba zmieniana, a zmiana wymaga każdorazowo uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności, w formie pisemnej lub dokumentowej.

6. W przypadku opisanym w ust.5 w terminie trzech dni od wystąpienia zdarzenia, Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu pisemny opis zaistniałej sytuacji z podaniem terminu (wraz z godziną) powzięcia informacji, określeniem przyczyn niedyspozycji każdego z pracowników, podaniem czasu w którym nastąpiła wymiana tych osób (z niemogącego do pracy na zdolnego do pracy).

7. Do wzajemnego współdziałania przy wykonaniu umowy zostają wyznaczeni:

a) ze strony Zamawiającego: \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_;

b) ze strony Wykonawcy: \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_;

8. **WYKONAWCA ZOBOWIĄZUJE SIĘ DO:**

1) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, specyfikacji warunków zamówienia i opisu przedmiotu zamówienia, a także zgodnie z:

a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej;

b) wymaganiami wynikającymi z przepisów ustawy o ochronie środowiska;

c) wymaganiami wynikającymi z przepisów ustawy o odpadach;

d) zasadami rzetelnej wiedzy i ustalonymi zwyczajami.

2) Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi przedstawi Zamawiającemu wykaz osób przy pomocy których będzie świadczył usługę, zatrudnionych na umowę o pracę, których wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość wysokości wynagrodzenia minimalnego, o którym mowa w aktualnych przepisach dotyczących minimalnego wynagrodzenia za pracę.

Zamawiający może w każdym czasie zgłosić sprzeciw co do składu osobowego osób wykonujących usługi objęte umową i wyznaczyć w celu jego zmiany Wykonawcy odpowiedni termin.

Wszelkie zmiany składu osobowego mogą następować wyłącznie w uzasadnionych przypadkach. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do informowania Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres e-mail, wskazany przez Zamawiającego w umowie lub pisemnie o zmianach personalnych. Pracownicy Wykonawcy pełniący usługę pierwszy raz w obiekcie Zamawiającego, przed rozpoczęciem pracy są zobowiązani do odbycia szkolenia stanowiskowego, za przeprowadzenie, którego odpowiada Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do potwierdzenia przeprowadzenia szkolenia stanowiskowego na karcie szkolenia wstępnego sporządzonej w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden zostanie przekazany Zamawiającemu;



#### 14. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- ~~zapewnienie pracownikom Wykonawcy odpowiednio bezpiecznych i higienicznych warunków pracy, zgodnie z przepisami BHP i p.poż;~~
- zapoznania pracowników Wykonawcy z instrukcjami w zakresie zabezpieczenia ich przed narazeniem zdrowia lub życia, w razie zaistnienia na terenie i obiektach Zamawiającego specyficznych lub szczególnie niebezpiecznych warunków;
- nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy, do celów wykonywania usługi:
  - pomieszczenia socjalnego dla pracowników wykonujących usługę;
  - ~~informowania Wykonawcy o wszelkich zmianach, które mogłyby wpłynąć na zakres i wartość świadczonej usługi;~~

#### 15. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY:

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:

- jakość świadczonych usług, w szczególności w przypadku nienależytego wykonania umowy stwierdzonego przez organy kontroli;
- działania, uchybienia i zaniechania pracowników wykonujących czynności dotyczące przedmiotu umowy, przy pomocy których realizuje umowę jak za własne działania i zaniechania,
- za szkody w mieniu i na pracownikach Zamawiającego oraz osób trzecich, powstałe na skutek czynu niedowolnego, z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Odpowiedzialność ta obejmuje także stosowanie nieodpowiednich środków czystości, materiałów, sprzętu lub urządzeń,
- higienę oraz stan sanitarny powierzonych do sprzątnięcia pomieszczeń;
- przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP i p.poż.;
- posiadanie przez osoby wykonujące prace wymaganych badań lekarskich.

#### § 3

#### Wynagrodzenie

- Zadanie 1 (teren zewnętrzny)**  
Zamawiający za zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy zapłaci Wykonawcy łączne ryczałtowe wynagrodzenie netto w wysokości  
..... złotych  
za cały okres prawidłowej realizacji niniejszej umowy w pełnym zakresie.  
Do ceny netto Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów, tj. ....% (stawka podatku), stanowiący kwotę: ..... (kwota podatku).  
Łączne ryczałtowe wynagrodzenie brutto wynosi ..... złotych.  
Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, ustalone zostało w oparciu o złożoną ofertę (załącznik nr 2 do umowy) Wykonawcy.
- Na kwotę wskazaną powyżej w ust. 1 składa się iloczyn wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania całości zadania w pełnym zakresie za każdy pełny miesiąc kalendarzowy (okres rozliczeniowy) w wysokości: ..... złotych brutto (tj. .... zł netto) oraz ilości miesięcy realizacji umowy tj. 10 miesięcy.
- Zadanie 2 – (dzierzawa toalety publicznej)**
  - Wykonawca (Poddierzawca) zapłaci Zamawiającemu (Wydzierzawiającemu) w ramach **ZADANIA nr 2** za cały okres trwania umowy, czynsz dzierzawy w wysokości: ..... złotych netto. Do ceny netto Zamawiający doliczy podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów, tj. ....% (stawka podatku), stanowiący kwotę: ..... (kwota podatku). Łączna wysokość czynszu brutto za cały okres dzierzawy wynosi ..... złotych i stanowi iloczyn liczby miesięcy dzierzawy – tj. 10 oraz stawki czynszu miesięcznego brutto w wysokości .....

- Faktury za czynsz dzierzawy będą wystawiane z góry do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący i będą płatne w terminie 14 dni od daty wystawienia.
- Niezależnie od czynszu Poddierzawca będzie płacił Wydzierzawiającemu zwrot kosztów za zużycie wody oraz energii w toalecie publicznej w wysokości wynikającej z podliczników na podstawie refaktury.
- Poddierzawca nie może oddać przedmiotu dzierzawy innej osobie do użytkowania pod jakimkolwiek tytułem, pod rygorem rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia i naliczenia kar umownych.
- Poddierzawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim na terenie oddanym w dzierżawę
- Wykonawca (Poddierzawca) **uprawniony jest do pobierania opłat za korzystanie z toalety publicznej**, w wysokości nie większej niż 3,50 zł dla osób odwiedzających targowisko i nie więcej niż 2,00 zł od kupców z terenu targowiska, które to opłaty stanowią jego przychód.
- szczegółowe obowiązki Wykonawcy związane z dzierzawą Toalety publicznej wskazano w §2 ust.12.
- Wynagrodzenie wskazane w niniejszym paragrafie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
- Faktury wystawione będą przez Wykonawcę z dołu w miesięcznym okresie rozliczeniowym za wykonane przedmioty umowy, po upływie danego miesiąca kalendarzowego.
- Do faktury Wykonawca załączy - protokół wykonania usług, oddzielnie dla każdego obiektu/terenu, zawierający adnotację, kierownika/z-cy kierownika danego obiektu/terenu, dotyczącą wykonania usługi za dany miesiąc. Protokół sporządza Wykonawca.
- Stwierdzone niewykonanie przez pracowników Wykonawcy zobowiązań umownych, skutkuje naliczeniem kar umownych.
- Wykonawca wystawi Fakturę na poniższe dane Zamawiającego:  
**„ZAKŁAD KOMUNALNY” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,**  
**45-574 Opole, ul. Podmiejska 69, NIP: 7541351921.**
- Dostarczenie Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury przed upływem danego miesiąca kalendarzowego, nie obliuguje Zamawiającego do wcześniejszej zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
- Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na fakturze rachunku bankowego, który posiada powiązany z nim wydzielony rachunek VAT (jeżeli jest podatnikiem tego podatku). W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego rachunku bankowego niż wyżej wymagany, Zamawiający wstrzyma się z zapłatą wynagrodzenia a opóźnienie w zapłacie będzie skutkiem naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy. Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie za wykonaną usługę spowodowane wskazaniem przez Wykonawcę niewłaściwego rachunku bankowego. Konsekwencje wskazania nieprawidłowego nr rachunku bankowego obciążają Wykonawcę.
- Należne wynagrodzenie za realizację zadania 1 wypłacone będzie przez Zamawiającego przelewem, w trybie podzielonej płatności, wynikającej z przepisów o podatku od towarów i usług, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze, w terminie maksymalnie do 30 dni od daty jej otrzymania.
- Dniem dostarczenia Zamawiającemu faktury jest data jej faktycznego wpływu do siedziby Zamawiającego lub data przesłania faktury za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na stronie: <https://efaktura.gov.pl>.
- Jeżeli faktura będzie niezgodna z niniejszą Umową lub obowiązuje przepisy, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wystawienie faktury korygującej, a termin zapłaty liczony będzie od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury korygującej.
- Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

13. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale **Podwykonawcy**, zaplata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi po udokumentowaniu zaspokojenia wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy (oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty plus dowód potwierdzenia zrealizowanego przelewu na rzecz Podwykonawcy). Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia wykonawcy lub podwykonawcy faktury lub rachunku.
14. Zmiana rachunku bankowego przez Wykonawcę, nie stanowi zmiany niniejszej umowy i jest skuteczna, gdy Zamawiający zostanie poinformowany pisemnie o nowym rachunku bankowym Wykonawcy.
15. W przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy strony uprawnione są do żądania zmiany **wynagrodzenia (waloryzacja wynagrodzenia)** na następujących zasadach:
  - 1) waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić **tylko raz** nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji Umowy  ~~oraz nie później niż po upływie kolejnych sześciu miesięcy~~ ~~licząc od dnia zawarcia aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia~~;
  - 2) waloryzacja może być dokonana na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, przy czym może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za zakres **realizacji** przedmiotu umowy
  - 3) podstawą do ustalenia poziomu zmiany jest ujęty procentowo poziom zmiany wysokości przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku w danym kwartale, publikowany w formie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „Wskaźnik”), Wskaźnik oblicza się poprzez odniesienie wysokości ww. wynagrodzenia obowiązującego w dniu złożenia oferty przez Wykonawcę do wysokości tego wynagrodzenia obowiązującego w dniu złożenia wniosku o waloryzację;
  - 4) zmiana jest dopuszczalna w przypadku, gdy Wskaźnik, o którym mowa w pkt.3 zwiększył się o więcej niż  $+5,0\%$  lub zmniejszył o więcej niż  $-5\%$ , przy czym poziom zmiany ceny pozostających do wykonania usług, niezrealizowanych przez Wykonawcę do dnia złożenia wniosku o waloryzację, zostanie powiększony o wartość (wysokość) Wskaźnika przekraczającą  $5\%$ ;
  - 5) maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy, tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie postanowień Umowy, nie może przekroczyć łącznie wartości stanowiącej  $5\%$  pierwotnej łącznej wartości umowy netto za zakres podstawowy dla każdej części;
  - 6) zmianę wynagrodzenia, po zaakceptowaniu wniosku przez obie Strony, wprowadza się aneksem do umowy, do którego załącznikiem będzie wykaz aktualnych kosztów Umowy;
  - 7) strona ubiegająca się o waloryzację jest zobowiązana przedłożyć drugiej Stronie pisemną kalkulację szczegółowo uzasadniającą zmianę wynagrodzenia - brak będzie podstaw do zmiany wysokości wynagrodzenia jeśli Strona żądająca takiej zmiany nie wykaze, że zmiana Wskaźnika wpływa na koszty wykonania przedmiotu umowy;
  - 8) w przypadku dokonania waloryzacji należy określić wartość umowy przed i po waloryzacji
16. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 15, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł umowę na wykonanie usługi na okres dłuższy niż 6 miesięcy, z zastosowaniem zasad określonych w ust. 15.
17. W przypadku waloryzacji przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z postanowieniami ust. 15 Wykonawca:
  - 1) w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu obejmującego waloryzację przedłożyć Zamawiającemu pisemny wykaz Podwykonawców, których umowy spełniają warunki określone w ust. 16 wraz z kwotami zmiany wynagrodzeń Podwykonawców oraz wskazaniami terminów zapłaty tych kwot, albo informację o braku takich Podwykonawców;

- 2) w terminie wskazanym przez Zamawiającego przekazać Zamawiającemu oświadczenie o uregulowaniu Podwykonawcy kwoty zwaloryzowanego wynagrodzenia.
18. Niezależnie od postanowień ust. 15, wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadkach wskazanych w § 7 umowy – zmiany treści umowy.

#### § 4

#### PERSONEL WYKONAWCY - zatrudnienie na podstawie stosunku pracy

1. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności, dla których Zamawiający określił taki warunek, będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni przez wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca na wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni, zobowiązuje się przedłożyć bieżące dokumenty potwierdzające, że przedmiot umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęcie wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, po złożeniu wymagane przez Zamawiającego oświadczenia przez wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający może żądać od Wykonawcy lub podwykonawcy:
  - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy/umów o pracę osób podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę i dowody potwierdzenia przez wykonawcę lub wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników), imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
  - 2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za wskazany przez Zamawiającego okres rozliczeniowy;
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiadnio przez wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokumentów zgodnych z ust. 2 i 3 będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę, co tym samym skutkuje możliwością nałożenia kary umownej, o której mowa w § 5 ust. 5 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia ww. osób przez okres realizacji wykonywanych przez nich czynności.

w przypadku wystąpienia przerwy w realizowaniu umowy (przez przerwę w realizowaniu umowy, rozumie się nieobecność pracowników Wykonawcy w miejscu i w czasie wynikającym z postanowień umowy, lub świadczenie obojętne przez mniejszą ilość pracowników niż wynikająca z niniejszej umowy), w wysokości 700,00 zł (słownie: siedemset zł 00/100) za każdą godzinę przerwy;

b) w przypadku, gdy Wykonawca nie zawiadomi lub nie wezwie odpowiednich służb (w szczególności policji, straży miejskiej, pogotowia, straży pożarnej), pomimo wystąpienia okoliczności wymagających ich interwencji, w wysokości 10000,00 zł (dziesięć tysięcy) za każde zaniechanie Wykonawcy;

c) w przypadku, gdy Wykonawca nie podejmie wszelkich innych niż wskazane pod lit. d) możliwych działań ukierunkowanych na zapobieżenie powstaniu szkód na terenie powierzonego pod ochroną na podstawie niniejszej umowy – w wysokości 700,00 zł (słownie: siedemset zł 00/100) za każde niepodjęte działanie;

d) w przypadku braku wykonania lub wykonania w sposób nienależyty wszelkich pozostałych obowiązków i zobowiązań określonych w niniejszej umowie, w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100) za każde naruszenie obowiązków;

e) za niewykonanie zobowiązań opisanych w §4 - w wysokości 5000,00 (słownie: pięć tysięcy zł 00/100) za każdy przypadek naruszenia zobowiązania z tym zastrzeżeniem, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niewywiązania się z obowiązku dotyczącego przedstawienia oświadczenia o osobach zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości 700,00 zł (słownie: siedemset zł 00/100) za każdy dzień opóźnienia. Kara może być nakładana wielokrotnie wobec naruszeń dotyczących tej samej osoby;

f) Podzierzawca nie może oddać przedmiotu dzierżawy innej osobie do użytkowania pod jakimkolwiek tytułem, pod rygorem rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia i naliczenia kar umownych w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100) za każde naruszenie obowiązków;

2. Zamawiający może potrącić każdą swoją należność wynikającą z niniejszej umowy, od każdej płatności, także niewymagalnej, należnej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę

3. Kary określone w § 5 umowy podlegają kumulacji, mogą być naliczane równoległe za każde zdarzenie z osobna – przy czym łączna maksymalna wartość kar umownych, którymi Zamawiający może obciążyć Wykonawcę nie może przekroczyć 100000,00 (sto tysięcy złotych).

4. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynika z niewykonania, nienależytego wykonania umowy, lub odstąpienia albo rozwiązania umowy przewyższająca wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone kary umowne lub gdy wartość szkody przewyższa maksymalną wartość kar umownych, o której mowa w § 5 ust. 3 umowy.

5. Zapłacone lub potrącone kary umownej za niedotrzymanie terminu określonego w umowie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy lub jej części ani pozostałych zobowiązań umownych.

6. Zapłata kar umownych winna nastąpić w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania Wykonawcy, na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy.

### § 6 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w tym w sytuacji związanej z aktualnym stanem epidemii w kraju, pandemii, decyzji władz publicznych bądź innych okoliczności uznawanych za siłę wyższą.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

7. Postanowienia umowne dotyczące obowiązków Wykonawcy, związane z obowiązkami zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy, stosuje się odpowiednio do Podwykonawców.

8. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, właściwej zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, umożliwiającej Zamawiającemu weryfikację zatrudnienia tych osób na podstawie stosunku pracy.

### § 5 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach i wysokościach:

1) w przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% sumy wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 i § 3 ust. 3 (przy czym w przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia dotyczącego ~~członek~~ zadania 1 lub zadania 2 ~~umowy~~ wówczas kara umowna naliczona zostanie od wynagrodzenia wskazanego w § 3 właściwego dla zadania, którego odstąpienie lub wypowiedzenie dotyczy);

2) w przypadku braku ważnej polisy OC, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdy dzień braku polisy;

3) w przypadku odmowy okazania aktualnej polisy OC na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdą odmowę jej okazania.

4) ZADANIE 1 - teren zewnętrzny

a) w przypadku nie rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ~~(tego-części)~~ w terminie przewidzianym niniejszą umową, w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset zł 00/100) za każdy dzień zwłoki ~~(słownie: pięćset zł 00/100)~~;

b) w przypadku wystąpienia przerwy w realizowaniu umowy (przez przerwę w realizowaniu umowy rozumie się nieobecność pracowników Wykonawcy w miejscu i w czasie wynikającym z postanowień umowy, lub świadczenie usługi przez mniejszą ilość pracowników niż wynikająca z niniejszej umowy), w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset zł 00/100) za każdą godzinę przerwy;

c) w przypadku braku wykonania lub wykonania w sposób nienależyty wszelkich pozostałych obowiązków i zobowiązań określonych w niniejszej umowie, w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100) za każde naruszenie obowiązków;

d) za niewykonanie zobowiązań opisanych w §4, w wysokości 5 000,00 (słownie: pięć tysięcy zł 00/100) za każdy przypadek naruszenia zobowiązania z tym zastrzeżeniem, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niewywiązania się z obowiązku dotyczącego przedstawienia oświadczenia o osobach zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset zł 00/100) za każdy dzień opóźnienia. Kara może być nakładana wielokrotnie wobec naruszeń dotyczących tej samej osoby.

5) ZADANIE 2 - dzierzawa toalety publicznej 1 argowiska Miejskiego w Opolu

a) w przypadku nie rozpoczęcia w za każdy przypadek braku dostępności do toalety w czasie gdy zgodnie z niniejszą umową powinna być otwarta ~~wykonywania przedmiotu umowy w terminie przewidzianym~~ niniejszą umową, w wysokości 700,00 zł (słownie: siedemset zł 00/100) za każdy dzień zwłoki ~~taki przypadek~~ ~~(słownie: siedemset zł 00/100)~~;

2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu, jest możliwe również wtedy, gdy Wykonawca nie przystąpi do wykonywania **obowiązków objętych przedmiotem umowy przedmiotem umowy** – w terminie 2 dni lub gdy **Przez siłę wyższą** będzie dłuższa niż 48 godzin. Zamawiający według swego wyboru decyduje czy odstąpienie dotyczy całości umowy czy też określonego zadania.
3. Poza przypadkami, o których mowa w ust. 1 i 2 oraz w innych postanowieniach umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy - bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu ;
  - b) Wykonawca, pomimo pisemnego upomnienia Zamawiającego, wykonuje umowę w sposób nienależyty lub też nie dochowuje wskazanych w specyfikacji warunków zamówienia; czynności lub warunków określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie powinno nastąpić w formie pisemnej, i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiający odstąpi od umowy jeżeli w trakcie jej wykonywania, w stosunku do Wykonawcy, ujawni się jedna z okoliczności, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835).
6. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu którejkolwiek z sytuacji stanowiącej podstawę odstąpienia. Zdanie poprzednie nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy w oparciu o przepisy powszechnie obowiązującego prawa – w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
7. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu faktycznego wykonania umowy tj. do dnia jej rozwiązania lub odstąpienia od niej;
8. Odstąpienie od umowy pozostaje bez wpływu na obowiązek zapłaty należnych Zamawiającemu kar umownych naliczonych za zdarzenia, które zaistniały do dnia odstąpienia oraz za samo odstąpienie.
9. Zapisy dotyczące odstąpienia od umowy stosuje się odpowiednio do jej rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

## § 7

### Zmiany treści umowy

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają zgody obu stron pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu umowy bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy;
  - 2) wystąpienia nadzwyczajnych zdarzeń zewnętrznych, niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od Stron, których skutkiem normalnie istniejącymi środkami nie da się zapobiec (siła wyższa), o ile wpływają one na wykonanie przedmiotu umowy. Przez siłę wyższą Strona rozumieją w szczególności zdarzenia takie jak: kataklizmy lub analogiczne zdarzenia wywołane przez siły naturalne, wojnę, strajki, ataki terrorystyczne, zdarzenia medyczne i epidemiologiczne, inne zdarzenia losowe, akty władzy publicznej, akty organów unijnych, jak również działania producentów urządzeń i ich części zamiennej, które uniemożliwiają należyte wykonanie umowy.
  - 3) działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie umowy.

3. W przypadku, wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniej zmianie o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłuższy niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.
4. Strona zgłasza zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o ich wystąpieniu i zakresie oddziaływania na realizację umowy, pod rygorem utraty uprawnień do powoływania się na te okoliczności.
5. W terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji dotyczącej okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, Strona otrzymująca przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem.
6. Zmiana umowy może nastąpić poprzez:
  - 1) zmianę terminu wykonywania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części; lub/i
  - 2) zmianę sposobu wykonywania umowy, lub/i
  - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającej jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy
7. W oparciu o zapisy niniejszego paragrafu Strony mogą wprowadzać zmiany w umowie wielokrotnie.
8. Zamawiający decyduje o wpływie okoliczności, o których mowa w ust. 2, na należyłą realizację umowy, tym samym fakt, że Strona zgłasza zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2, nie obliguje żadnej ze Stron do wyrażenia zgody na zmianę zapisów umowy i nie będzie traktowane jako automatyczna zmiana zapisów umowy.
9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę (mają charakter fakultatywny) tym samym nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i stosownej zmiany postanowień umowy.
10. Strony, w uprzednim uzgodnieniu, dokonują zmian, o których mowa w niniejszym paragrafie, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

## § 8

### PODWOYKONAWCY

#### (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, który będzie wykonywany w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, jeżeli Podwykonawcy na tym etapie są już znani. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w § 8 ust. 2 umowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekaze wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców zgłoszonych Zamawiającemu.
4. Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania przedmiotu umowy i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia lub zaniedbania każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, ich pracowników i przedstawicieli, dostawcy, osób trzecich którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy jak za działania i zaniedbania własne.



5. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy wymaga każdorazowo zawiadomienia Zamawiającego, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego zgłoszenia, o zawarciu umowy o podwykonawstwo. Niezgłoszenie podwykonawcy lub jego zmiany stanowi podstawę obciążenia Wykonawcy karą umowną stosownie do postanowień § 5 ust. ~~1 lit. b) umowy~~.
6. Informacja o zamiarze powierzenia prac Podwykonawcy zostanie przekazana Zamawiającemu nie później niż na 7 dni przed planowanym powierzeniem realizacji prac podwykonawcy. W terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający może zgłosić sprzeciw w zakresie przystąpienia Podwykonawcy do realizacji części przedmiotu umowy. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu w terminie określonym w zdaniu pierwszym, zgłoszony Podwykonawca może przystąpić do realizacji powierzonej mu części przedmiotu umowy.
7. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu powierzenia prac Podwykonawcy – Zamawiający uprawniony jest do odmowy współdziałania z takim podmiotem – w tym może nie dopuścić podwykonawcy do realizacji umowy, a zwłoka w wykonaniu umowy, powstała wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą (podmiotem), stanowi zawinioną przez Wykonawcę zwłokę.
8. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania części przedmiotu umowy nie stanowi zmiany umowy, ale na zmianę jest wymagana zgoda Zamawiającego, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
9. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsumienia Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny lub osoby, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług. Wykonawca, niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę, jeżeli działania Podwykonawcy naruszają postanowienia niniejszej umowy.
10. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie jest wykazanie Zamawiającemu, że Wykonawca uiszczył na rzecz Podwykonawcy należne mu wymagalne wynagrodzenie za wykonany przez niego zakres przedmiotu umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, w całości Podwykonawcom.
12. Wykonawca zawarł z Podwykonawcą umowę o podwykonawstwo, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy, w szczególności umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane na podstawie niniejszej umowy.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, określony w niniejszej umowie, liczony od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku.
14. (dotyczy – jeżeli Podwykonawca jest znany na dzień zawarcia umowy) Wykonawca Podwykonawcom powierzy wykonanie przedmiotu umowy w zakresie:
  - a) ..... (zakres powierzonej umowy) - .....(dane podwykonawcy)

#### § 9

#### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony postanawiają, że tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie w formie przewidzianej w art. 450 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych w wysokości 5% łącznego (sumy) wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 i § 3 ust. 3 umowy, tj.: kwotę: \_\_\_\_\_/100 [ \_\_\_\_\_ ] złotych.

2. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
3. W trakcie realizacji umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, przy czym zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
4. Zmiana formy zabezpieczenia nie wymaga zmiany umowy.
5. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń Zamawiającego o zapłatę kar umownych.
6. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia, jeżeli jakiegokolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy, w związku z niewykonaniem lub nienależytem wykonaniem umowy, nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
7. Zamawiający zwróci 100% zabezpieczenia w terminie trzydziestu dni od dnia ~~wykazania~~ ~~przedmiotu~~ ~~umowy~~ – uznania przez Zamawiającego przedmiotu Umowy za należyte wykonany.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie terminów ważności wniesionego w innej formie niż gotówkowej, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w § 9 ust. 9 umowy nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. W przypadku zmiany wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 lub § 3 ust. 3 umowy, zmianie ulega również wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, w taki sposób, aby wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiła 5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 i § 3 ust. 3 umowy z uwzględnieniem zmniejszonej wartości wynagrodzenia. Zmiana wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinna być stwierdzona w aneksie zmieniającym wartość wynagrodzenia.

#### § 10

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.
2. Gdyby jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy okazało się nieważne lub bezskuteczne nie wpływa to na ważność lub skuteczność pozostałych jej postanowień. W takim wypadku Strony Umowy zobowiązują się zastąpić postanowienie uznane za nieważne lub bezskuteczne, innym zgodnym z prawem postanowieniem odzwierciedlającym pierwotną intencję stron i najbardziej zbliżony cel gospodarczy.

3. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień umowy, zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Strony dopuszczają możliwość komunikacji między stronami za pomocą poczty elektronicznej na następujący adres:
  - 1) Zamawiający: sekretariat@zk.opole.pl
  - 2) Wykonawca: .....
6. W przypadku powstania konieczności powierzenia lub przetwarzania danych osobowych, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) zasady powierzenia lub przetwarzania tych danych zostaną uregulowane odrębną, nieodpłatną umową, której wzór stanowi załącznik do niniejszej umowy.
7. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od podpisania umowy, o której mowa w ust. 6 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa tego uchylenia, w tym z tytułu powstałej szkody Zamawiającego jako administratora danych lub osoby trzeciej; a także w razie i z tytułu związanej z tym przerwy lub zwłoki w realizacji przedmiotu umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy, o której mowa w ust. 6, może być podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia z przyczyny wskazanej w zdaniu poprzednim, w terminie 60 dni od otrzymania odmowy Wykonawcy.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji praw ani obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innej osoby lub podmiotu, bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę od Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, są poufne i nie mogą być przez Wykonawcę upublicznione lub udostępnione osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralny element.
11. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie, a językiem autentycznym jest język polski.
12. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
13. Jeżeli Strony zawrą umowę w formie elektronicznej, zgodnie z art. 78<sup>1</sup> § 1 Kodeksu cywilnego (poprzez opatrzenie umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym), wówczas forma pisemna umowy nie zostanie sporządzona, a formą zawarcia umowy będzie forma elektroniczna.

**Załączniki:**

- 1) Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy
- 3) Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych
- 4) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA