

**Umowa**  
**RZI-K.272. .2024**

zawarta w dniu ..... 2024 roku w Łobżenicy pomiędzy:  
**Gminą Łobżenicą**, ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica NIP 7642630261,  
reprezentowaną przez Burmistrza Łobżenicy – Roberta Biskupiaka,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Danuty Dubickiej,  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a  
....., NIP: ....., reprezentowaną ..... w dalszej  
części Umowy zwanym „**Wykonawcą**”.

Niniejsza umowa została zawarta zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego, prowadzonego zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Łobżenicy w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto, poniższej treści.

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę, polegającą na odtworzeniu oznakowania poziomego metodą cienkowarstwową przy użyciu mikrokulek szklanych w szczegółowo określonym zakresie:

lp.	Lokalizacja	ilość [m <sup>2</sup> ]
1	ul. Batorego	20
2	ul. 600-Lecia	36
3	ul. Ogrodowa	8
4	pl. Wolności	60
5	parking pl. Zwycięstwa	67,62
6	parking ul. Sikorskiego (kościół)	25,6
7	parking Urząd	24,66
8	parking ul. Raczkowskiego	28,7
9	parking za ośrodkiem zdrowia	72,43
10	parking cmentarz	22,66
11	parking szkoła Dźwierzno Małe	23,04
12	parking Bulwar 700-lecia	31,62
13	Rataje - Górka Klasztorna	301,01
14	ul. Targowa	152,27
15	Łobżenica - Kruszki	50
16	Łobżenica - Kościerzyn Mały	50
17	parking OSP Łobżenica	20
	<b>razem</b>	<b>993,61</b>

**§ 2**

1. Wykonawca będzie wykonywać umowę z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności i w pełnym zakresie ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca własnym staraniem udroźni teren pod wykonanie przedmiotu umowy z pojazdów mechanicznych, dokona właściwego oznaczenia i zabezpieczenia prowadzonych prac, zapewni kierowanie ruchem oraz wykona prace w godzinach, kiedy ruch pojazdów jest najmniejszy.
4. Wykonawca wykona mechaniczne oczyszczenie nawierzchni z luźnych pozostałości farby

- oraz innych zanieczyszczeń poprzez obmiecenie oraz użycie dmuchawy spalinowej.
- Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
  - Materiały, o których mowa w ust. 1 muszą odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213, z późn. zm.) i właściwymi przepisami wykonawczymi.
  - Wykonawca jest odpowiedzialny za dostawę i użycie materiałów posiadających wymagane certyfikaty i deklaracje CE.
  - Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi warunkami realizacji przedmiotu umowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń i nie wskazuje żadnych przeszkód w jego wykonaniu w umówionym terminie i wynagrodzeniu.

### § 3

- Termin realizacji umowy: od dnia podpisania umowy do 30.10.2024 r.
- Wykonawca odpowiedzialny jest za należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

### § 4

- Wartość wynagrodzenia, zgodnie z ofertą Wykonawcy za odtworzenie 1m<sup>2</sup> oznakowania poziomego wyniesie brutto ..... zł (słownie złotych: ..... /100). W powyższej kwocie uwzględnione zostały: kwota netto w wysokości ..... zł oraz podatek VAT w wysokości ..... zł.
- Strony ustalają wartość umowy na kwotę ..... zł brutto (słownie złotych: dwadzieścia siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt osiem złotych ...../100). Wynagrodzenie ni może przekroczyć wskazanej kwoty.
- Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie obmiaru powykonawczego. Szacowana ilość to 993,61 m<sup>2</sup>, przy czym obmiar nie może przekroczyć 1 000,00 m<sup>2</sup>.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
- Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru końcowego usługi bez uwag, do którego załącznikiem będzie obmiar powykonawczy.
- Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
- Wykonawca oświadcza, że jest wpisany do wykazu podatników VAT, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.).
- Wykonawca oświadcza, że numer rachunku na wystawionych przez niego fakturach VAT jest zgodny z numerem rachunku zawartym w wykazie.
- Wykonawca nie może dokonać przeniesienia, w szczególności cesji, przekazu, sprzedaży, potrącenia, zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności lub jej części wobec Zamawiającego, jak też korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie oraz praw i obowiązków wynikających z Umowy, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Udzielenie zgody musi zostać poprzedzone pisemnymi ustaleniami pomiędzy stronami niniejszej umowy warunków przeniesienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, pod rygorem nieważności. Jakikolwiek dokument podpisany przez Zamawiającego nie zawierający wyraźnej zgody na dokonanie przeniesienia, nie stanowi oświadczenia o wyrażeniu zgody, w tym w szczególności podpisanie potwierdzenia wierzytelności dłużnika (Wykonawcy).

### § 5

- Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane usługi na okres 12 miesięcy. Wykonawca w dniu odbioru końcowego prac dostarczy Zamawiającemu podpisany dokument udzielenia gwarancji. Termin gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez uwag.
- Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego.
- Szczegółowy zakres gwarancji określa dokument udzielenia gwarancji (karta gwarancyjna) stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

4. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez uwag.
5. Zamawiający w okresie udzielonej rękojmi powiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wszelkich ujawnionych usterkach. Zgłoszenia wad lub usterek Zamawiający dokona w formie pisemnej poprzez przesłanie listu poleconego lub poprzez e-mail na adres skrzynki wskazany w §7. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego potwierdzenia otrzymania zgłoszenia. Wady i usterki usunięte zostaną niezwłocznie.
6. Wady, które wystąpiły w okresie rękojmi nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty. Wykonawca w okresie rękojmi i gwarancji zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich zgłoszonych mu wad i usterek.
8. W razie nieusunięcia wad lub usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 6 umowy i zlecić usunięcie wad lub usterek, bez zezwolenia sądu, podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 100,00 zł brutto,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 30% wartości umowy brutto, określonej w §4 ust. 2,
  - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 20% wartości umowy brutto, określonej w §4 ust. 2.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
3. Strony ustalają maksymalny limit kar umownych wskazanych w ust. 1, w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.
4. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulowaniu.
5. Kara umowna przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia zwłoki.
6. Zamawiający może potrącić należną mu karę z należności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę lub braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 2) gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu zamówienia w sposób rzetelny i terminowy lub w sposób naruszający inne postanowienia umowy.
9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Z uprawnienia do odstąpienia umownego można skorzystać w okresie 7 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
10. Zamawiający zastrzega, że w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania danej części umowy. W takim wypadku zapisu o karach umownych nie stosuje się.
11. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Strony zgodnie oświadczają, że adresy wymienione w komparycji umowy są adresami do korespondencji. W przypadku zmiany adresu i nie poinformowania drugiej strony o tej okoliczności, wszelka korespondencja wysłana pod ostatni adres korespondencyjny będzie uznana za skutecznie doręczoną.

## § 7

1. Strony wskazują następujące osoby uprawnione i zobowiązane do koordynowania realizacji umowy:
2. Przedstawiciel Zamawiającego: Jonasz Sikorski, tel. 665598823 , e-mail: jsikorski@lobzenica.pl

3. Przedstawiciel Wykonawcy: ..., tel. ... e-mail: ....

### §8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego.

### § 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 10

Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 11

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy uważany jest za oryginalny – z tego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

### § 12

1. Administratorem Państwa danych osobowych z ramienia **Zamawiającego** jest Gmina Łobzenica, 89-310 Łobzenica, ul. Sikorskiego 7, adres kontaktowy w sprawach związanych z ochroną danych osobowych jest możliwy z Inspektorem Danych Osobowych pod adresem: [rodo@lobzenica.pl](mailto:rodo@lobzenica.pl).
2. Przetwarzamy Państwa dane osobowe w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami oraz archiwizacji danych i dokumentów.
3. Państwa dane osobowe na podstawie zawartych umów powierzenia mogą być przekazane podmiotom z którymi współpracujemy, głównie podwykonawcom, z których usług korzystamy w celu realizacji usług.
4. Naszą podstawą przetwarzania Państwa danych osobowych jest zawarta między nami umowa/zlecenie usługi, do których Państwa dane zostały nam przekazane lub fakt, że przetwarzanie Państwa danych osobowych jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, okres niezbędny do realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora lub okres wynikający z przepisów prawa.
6. Przysługuje Państwu prawo do: żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, przenoszenia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych, cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie, wniesienia skargi do organu nadzorczego.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale jest warunkiem zawarcia umowy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Wzór dokumentu udzielenia gwarancji jakości, który Wykonawca zobowiązuje się podpisać w dniu odbioru końcowego zadania inwestycyjnego.

WZÓR

### KARTA GWARANCYJNA

na usługi wykonane na podstawie umowy nr RZI-K.272.....2024 z dnia ..... 2024 r.

#### § 1

udzielona przez: .....

z siedzibą w ..... przy ul. .... reprezentowaną przez .....  
zwanym w dalszej części Wykonawcą  
na rzecz

Gminy Łobzenica, ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobzenica reprezentowanej przez .....  
zwanym w dalszej części Zamawiającym,

o następującej treści:

1. Wykonawca oświadcza, że objęte niniejszymi warunkami gwarancyjnymi wykonane usługi oraz dostarczone i wykorzystane materiały zostały wykonane zgodnie z umową, jak również należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że objęte niniejszymi warunkami gwarancyjnymi wykonane usługi oraz dostarczone i wykorzystane materiały są niewadliwe i posiadają pełną sprawność eksploatacyjną.

#### § 2

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej gwarancji jakości na przedmiot zamówienia objęty umową nr ..... z dnia ..... r. w następujący sposób:
  - 1) na wykonane usługi na okres 12 miesięcy od daty odbioru końcowego,
  - 2) na dostarczone i wykorzystane materiały – zgodnie z gwarancją producenta, lecz nie krócej niż 12 miesięcy od daty odbioru końcowego prac.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich zgłoszonych mu wad i usterek lub dostarczenia wolnego od wad i usterek przedmiotu umowy, ujawnionych po odbiorze końcowym, w terminie do 14 dni od otrzymania zawiadomienia o ujawnionych usterekach lub wadach, a w uzasadnionych przypadkach, w innym wyznaczonym przez Zamawiającego terminie z zastrzeżeniem ust. 4. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
3. Wykonawca przystąpi do wymiany albo napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia nie później jednak niż w ciągu 7 dni od zawiadomienia go o nieprawidłowościach w przedmiocie umowy, a w uzasadnionych przypadkach w innym wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
4. W przypadku ujawnienia się wady lub usterki, która stwarza zagrożenia dla bezpieczeństwa, zdrowia oraz życia Wykonawca przystąpi do wymiany lub napraw gwarancyjnych przedmiotu nie później niż w ciągu 24 godzin od zawiadomienia.
5. Zamawiający dopuszcza dostarczenie i zainstalowanie na okres napraw rozwiązania zastępczego. Koszty rozwiązań zastępczych ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca w okresie trwania gwarancji jest zobowiązany do przeprowadzenia na własny koszt wszelkich przeglądów gwarancyjnych po wcześniejszym powiadomieniu Zamawiającego o terminie dokonywana tych czynności.
7. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, 3, 4 Zamawiający będzie uprawniony do dokonania usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku nieterminowego wywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, 3, 4, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej, zgodnie z zapisami umowy, której dotyczy niniejsza gwarancja.
9. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania tego przedmiotu po raz drugi wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, zachowując jednocześnie prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

#### § 3

1. Jeżeli w ramach niniejszej gwarancji łączna wartość usuniętych wad przekroczy 10% wartości przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia skutecznego usunięcia ostatniej z wad, która składać się będzie na przekroczenie 10%-wej wartości przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia skutecznego usunięcia wady.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

#### § 4

1. Zgłoszenie wad lub usterek przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną.
2. Zgłoszeń gwarancyjnych może dokonywać Zamawiający.
3. W tym celu Wykonawca wskazuje nr telefonu ..... oraz adres korespondencyjny ..... Wykonawcy. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.
4. Dopuszcza się zgłoszenie wad lub usterek przedmiotu umowy w formie telefonicznej, przy czym każdorazowo, zostanie ono potwierdzone przez Zamawiającego w formie pisemnej.
5. W przypadku, gdy firma Wykonawcy ulegnie przekształceniu obowiązki z tytułu niniejszej Karty gwarancji przejmie następcą prawny. O tym fakcie Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego pod rygorem utraty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 14 dni o:
  - 1) zmianie adresu lub firmy,
  - 2) zmianie osób reprezentujących Strony,
  - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
  - 4) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.
7. W przypadku, gdy Wykonawca zmienił adres, siedzibę, adresy mailowe i nie powiadomił o tym skutecznie Zamawiającego, zgłoszenia, o których mowa w ust.1 dokonane na wskazany w niniejszej karcie adres będą uznawane za skuteczne

#### § 5

1. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady lub usterki powstałe na skutek:
  - 1) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
  - 2) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania, budowli w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania,
  - 3) uszkodzeń mechanicznych i aktów wandalizmu,
  - 4) siły wyższej.