



## WZOR UMOWY – część nr 1

zawarta w dniu ..... 2024 r. w Lublinie

pomiędzy:

**Województwem Lubelskim z siedzibą w Lublinie**

Adres: Artura Grottgera 4, 20-029 Lublin

NIP Województwa Lubelskiego w Lublinie: 712-29-04-545

REGON 431019170

Odbiorcą usługi jest

**Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie**

Adres: ul. Diamentowa 2, 20-447 Lublin,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

łącznie zwanymi dalej Stronami.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym bez negocjacji, pn.: **Organizacja targów i kiermaszy dla Podmiotów Ekonomii Społecznej w ramach projektu "Efektywna polityka społeczna w województwie lubelskim" – w części nr 1: Organizacja kiermaszy świątecznych promujących Podmioty Ekonomii Społecznej z terenu województwa lubelskiego**, Znak sprawy **DSP.TP.2311.22.2024**, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest **organizacja kiermaszy świątecznych promujących Podmioty Ekonomii Społecznej z terenu województwa lubelskiego**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy
2. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu „Efektywna Polityka Społeczna w województwie lubelskim” finansowanego z Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy w oparciu o zakres opisany w specyfikacji warunków zamówienia dla przedmiotowego postępowania, ofercie Wykonawcy, umowie oraz załącznikach do niej, a w razie wątpliwości korzystać będzie ze wskazówek Zamawiającego.
4. Wykonawca musi posiadać wszystkie niezbędne pozwolenia, zezwolenia i uprawnienia do realizacji usługi będącej przedmiotem umowy, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
5. Zamawiający może dokonać kontroli prawidłowości realizacji umowy bez konieczności uprzedniego informowania o tym Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek umożliwić przeprowadzenie kontroli.
6. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w sposób zapewniający dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240) i w tym





celu przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się zastosować, mając na uwadze treść art. 6 w/w ustawy, racjonalne usprawnienia, rozumiane jako konieczne i odpowiednie zmiany i dostosowania, nie nakładające nieproporcjonalnego lub nadmiernego obciążenia, jeśli jest to potrzebne w konkretnym przypadku, w tym w szczególności: w zakresie zapewnienia wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń dostępnych dla odwiedzających kiermasz oraz zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób.

## § 2

Termin realizacji usługi: od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2027 roku (jeden kiermasz w 2024 r., dwa kiermasze w 2025 r., dwa kiermasze w 2026 r., dwa kiermasze w 2027 r.).

## § 3

1. Miejsce realizacji usługi: galeria handlowa na terenie miasta Lublin z liczbą sklepów i punktów usługowych powyżej 100 – ..... (*nazwa galerii*).
2. Przygotowanie 10 stoisk wystawienniczych z pełną oprawą i obsługą techniczną dla podmiotów ekonomii społecznej.
3. Szczegóły realizacji kiermaszów zostaną ustalone najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłoszenia uwag i modyfikacji do przedstawionego przez Wykonawcę harmonogramu kiermaszów.
5. Wykonawca nie może powierzyć ani w całości, ani w części wykonania przedmiotu umowy osobom lub podmiotom innym niż określone w ofercie Wykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego. Wskazana osoba lub podmiot winny jest posiadać kwalifikacje, doświadczenie i uprawnienia nie gorsze niż określone w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, przy pomocy których będzie realizować przedmiot umowy jak za własne.

## § 4

1. Na podstawie oferty Wykonawcy ustala się maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .... **zł brutto** (słownie: ..... złotych 00/100), tj. .... **zł netto** (słownie: .... złotych 00/100), **z zastosowaniem cen jednostkowych netto** wskazanych w formularzu ofertowym.
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą ilość zorganizowanych kiermaszy, przy czym wynagrodzenie to nie może przekroczyć wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. Na podstawie art. 433 pkt 4 ustawy Pzp Zamawiający wskazuje, iż minimalna wielkość świadczenia będzie nie mniejsza niż 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i obciążenia ponoszone przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawca może naliczyć obowiązuje ustawowo odsetki za każdy dzień zwłoki, z wyłączeniem ust. 5.
5. Zamawiający będący realizatorem projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego, zastrzega sobie prawo, że wypłata należności jest możliwa, gdy Zamawiający posiada środki finansowe na subkoncie utworzonym na potrzeby realizacji projektu, przekazane mu przez Instytucję Pośredniczącą. Wykonawca nie może żądać z tytułu opóźnień wypłaty żadnych odszkodowań.

## § 5

1. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, nastąpi sukcesywnie po prawidłowej realizacji danej części przedmiotu umowy.





2. Wykonawca wystawi fakturę częściową za realizację usługi zgodnie z kwotą jednostkową brutto określoną w § 4 ust. 1.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest częściowy protokół odbioru zrealizowanej usługi, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Podstawą dokonania zapłaty jest prawidłowo wystawiona faktura za zrealizowaną usługę.
5. Zamawiający jest zobowiązany do zaakceptowania częściowego protokołu odbioru usługi bądź wniesienia do niego uwag w terminie 5 dni kalendarzowych od daty jego otrzymania. Nie wniesienie uwag do protokołu jest równoznaczne z jego akceptacją.
6. Strony postanawiają, że płatność wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
7. Faktura zostanie wystawiona na:  
Województwo Lubelskie z siedzibą w Lublinie  
ul. Artura Grottgera 4, 20 – 029 Lublin  
NIP Województwo Lubelskie w Lublinie: 712- 29-04-545, REGON 431019170,  
Odbiorca usługi: Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie  
ul. Diamentowa 2, 20 – 447 Lublin
8. Płatność nastąpi w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
9. W razie wcześniejszego wystawienia faktury termin płatności nie rozpoczyna biegu do dnia spełnienia warunków, o których mowa w ust. 3.
10. Za termin zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymagań nałożonych na tego typu imprezy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz sprzęt niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przy wykonaniu umowy będzie wykorzystywał materiały, utwory, dane, informacje oraz programy komputerowe, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają dóbr osobistych, majątkowych i osobistych praw autorskich, praw pokrewnych, praw do znaków towarowych lub wzorów użytkowych bądź innych praw własności przemysłowej, a także danych osobowych osób trzecich. Gdyby doszło do takiego naruszenia, wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zarówno w okresie obowiązywania niniejszej umowy, jak i po jej wygaśnięciu do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji poufnych czy stanowiących tajemnicę Zamawiającego.
2. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów realizacji projektu.
3. Wykonawca na żądanie podmiotów kontrolujących zobowiązany jest do udostępnienia dokumentacji dotyczącej realizacji niniejszej umowy.

#### § 8

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, rozwiązania umowy z winy Wykonawcy lub odstąpienia w całości lub w części od realizacji umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie. Ponadto Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia przyczyny odstąpienia i obciążyć Wykonawcę karą umowną naliczoną na zasadach określonych w ust. 1.
3. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia





brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za nie wykonanie toreb papierowych z papieru z recyklingu 100%, jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie stanowiącej podstawę wyboru oferty jako najkorzystniejszej, oświadczył wykonanie toreb papierowych z papieru z recyklingu 100%.

4. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za nie przekazanie Zamawiającemu na min. 4 dni przed organizacją imprezy ubezpieczenia OC.
5. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszego paragrafu oraz § 12 nie może przekroczyć 50% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
6. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

### § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia w całości lub w części od umowy, jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz w przypadku jeżeli dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy Pzp lub art. 455 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu oprócz wypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu w sytuacji utraty przez Zamawiającego źródła finansowania niniejszej umowy w całości lub części, a także w przypadku przesunięcia źródeł finansowania niniejszej umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy, jeżeli:
  - 1) pomimo uprzedniego 2-krotnego złożenia pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego – Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy lub zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza na piśmie upoważniony przedstawiciel Zamawiającego;
  - 2) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje umowę, pomimo wcześniejszego wezwania do zaniechania naruszeń i upływu wyznaczonego terminu;
  - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z celami i zasadami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia i postanowieniami niniejszej Umowy;
  - 4) Wykonawca opóźnia się z przystąpieniem do realizacji umowy o okres co najmniej 5 dni;
  - 5) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego;
  - 6) Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z jej warunkami, w szczególności nie zachowuje właściwej jakości wykonywanych usług.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę z przyczyn wskazanych w ust. 3 niniejszej umowy z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego w ten sposób Wykonawca ma prawo do otrzymania wynagrodzenia za usługi rzeczywiście wykonane do momentu ustania jej obowiązywania. W tym przypadku Wykonawca nie ma prawa dochodzenia odszkodowania z powodu niewykonania pozostałej części umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w każdym czasie bez prawa Wykonawcy do żądania odszkodowania w przypadku dopuszczenia się przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy przestępstwa lub gdy Wykonawca w sposób rażący nie wykonuje lub nienależyście wykonuje postanowienia umowy.
6. W przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym Wykonawcy należy się wynagrodzenie jedynie za usługi zrealizowane do dnia rozwiązania umowy.







7. W przypadkach opisanych w ust. 3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do wcześniejszego wezwania do zaniechania naruszeń, a po upływie wyznaczonego w wezwaniu terminu ma prawo do rozwiązania umowy.
8. O rozwiązaniu umowy Zamawiający informuje Wykonawcę pisemnie, listem poleconym. Datą rozwiązania umowy jest data doręczenia przesyłki listem poleconym.

#### § 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
2. Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego. Stawka i kwota podatku oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia i zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy wynikającej ze zmienionej stawki podatku - dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku jeszcze nie wykonano;
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:
    - a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
    - b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:
    - a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
    - b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.
  - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:





a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

3. Strona wnioskująca o zmianę wskazaną w ust. 2 musi wykazać środkami dowodowymi, że zmiany, o których mowa w ust. 2 mają bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia wykonawcy tj. wykazać, że zmiany wskazane w ust. 2 wymuszają podwyższenie kosztów wykonania.

4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS).

5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług po zmianie), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług przed zmianą). W takiej sytuacji wynagrodzenie brutto będzie obejmowało stawkę i wartość obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.

6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt. 2) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 8, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy podanych w dokumentach, o których mowa w ust. 8, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej tych osób.

7. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 3) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 8, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowe kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego podanych w dokumencie, o którym mowa w ust. 8.

8. Warunkiem dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 2 pkt 2 i 3 jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku, a w szczególności szczegółową kalkulację kosztów obejmującą wykaz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie wraz z wykazaną wysokością minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej za pracę tych osób i związanych z tym obciążeń publicznoprawnych lub zmiany ich składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne będących konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z ww. zmianami mającymi wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Na podstawie przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim dokumentów Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.

9. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 2 pkt 2 i 3 mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.





10. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 pkt 1 umowy mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają te zmiany.
11. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą być dokonane tylko, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy lub umowy o dofinansowanie projektu.
12. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie umowy.
13. Zmiana umowy możliwa jest w przypadku zaistnienia siły wyższej (np. powódź, pożar, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, przerwy w dostawie energii elektrycznej) lub innych niezależnych od Stron okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, mających wpływ na realizację umowy.
14. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy w uzasadnionych przypadkach, związanych z wystąpieniem okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które wpłyną na termin realizacji umowy w sposób uniemożliwiający realizację zadań zgodnie z terminem określonym w umowie. Wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy nastąpi o okres odpowiadający okresowi необходимemu na usunięcie ww. okoliczności.
15. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy, zawierające opis proponowanych zmian, ich uzasadnienie oraz termin wprowadzenia.
16. Zmiany postanowień niniejszej umowy zostaną wyrażone w formie pisemnego aneksu do umowy.

#### § 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
  - 1) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10% w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
  - 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
  - 3) Sposób określenia wpływu zmiany kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych poniesienie poszczególnych cen materiałów lub kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy i będzie możliwa po upływie 4 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.
  - 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 5% w stosunku do wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
  - 5) zmiana wynagrodzenia może nastąpić co kwartał, począwszy najwcześniej od 4 miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy.





2. W przypadku zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy w terminie 14 dni od dnia dokonania zmiany, o której mowa w ust. 1.
3. W przypadku braku zmiany wynagrodzenia, o której mowa ust. 2, w umowie z podwykonawcą Wykonawca zapłaci karę w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

## § 12

1. Do wzajemnego współdziałania przy realizacji niniejszej umowy:
  - 1) Zamawiający wyznacza ..... tel. ...., e-mail: .....
  - 2) Wykonawca wyznacza: ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie powoduje zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie.
3. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem danych osób wskazanych w umowie jako osoby reprezentujące Stronę oraz osób do kontaktu lub odpowiedzialnych za realizację poszczególnych zadań wynikających, a także osób przydzielonych do realizacji Umowy i udostępnia je drugiej stronie w zakresie: imienia, nazwiska, pełnionej funkcji lub stanowiska, służbowych danych kontaktowych.
4. Każda ze Stron oświadcza, że udostępnienie przez nią danych osobowych nie narusza przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności przepisów w rozumieniu przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego wspierania w realizowaniu praw osób, których dane dotyczą, w szczególności poprzez ich przekazywanie od osoby, której dane dotyczą drugiej stronie niniejszej Umowy.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się przekazać osobom, których dane udostępnia niezwłocznie niezbędne informacje o zasadach przetwarzania ich danych przez drugą Stronę w celu realizacji niniejszej Umowy, a także zobowiązuje się do udzielenia tym osobom wymaganych przepisami art. 14 RODO informacji dotyczących przetwarzania danych.

## § 13

1. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.):
  - a) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, które dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: koordynator czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy odpowiedzialny za nadzór nad działalnością podwykonawców, ścisłą współpracę z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy przed i podczas wydarzenia, w tym: wizja lokalna w miejscu wydarzenia.
  - b) sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp:







- Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób wykonujących w/w czynności zatrudnionych, na podstawie umowy o pracę, zarówno przez Wykonawcę jak i podwykonawców. Wykaz zostanie przedłożony w terminie 2 dni roboczych od daty podpisania umowy, w przypadku wystąpienia zmian dot. zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek w terminie 1 dnia roboczego od ich zaistnienia zgłosić na piśmie zmianę Zamawiającemu, pod rygorem naliczenia kary umownej o której mowa w ust. 2 lit. a – b);
- c) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:
  - w okresie realizacji zamówienia Zamawiający ma prawo weryfikować, wywiązywanie się przez Wykonawcę lub podwykonawcę z obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę osoby, o której mowa w ust. 1 lit. a).
- d) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 2 dni robocze od dnia wezwania, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - oświadczenie zatrudnionych pracowników, o zatrudnieniu na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę,
  - oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, daty zawarcia umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1) oraz zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781), (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, kwoty wynagrodzenia). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;





- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1) oraz zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- a) zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w ust. 1 lit. b) w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 5%,
- b) nieprzekazania Zamawiającemu informacji o zaistnieniu zmiany w wykazie osób, o którym mowa w ust. 1 lit. b) w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- c) stwierdzenia niezgodności stanu faktycznego dotyczącego osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 lit. a) z przedłożonym wykazem osób, w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- d) stwierdzenia wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1 lit. a) przez osobę niezatrudnioną na umowę o pracę, w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- e) zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 1 lit. d) w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 5%.

§ 14

Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o zmianie adresu swojej siedziby lub adresu dla dokonywania doręczeń. Przy braku takiej informacji, wszelkie pisma i przesyłki wysłane na adres Wykonawcy pod wskazany w niniejszej umowie adres, będą uznane za doręczone.

§ 15

1. Strony oświadczają, że wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy, będą rozwiązywać przede wszystkim polubownie.
2. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia, wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Protokół odbioru częściowego
- 3) Oferta Wykonawcy
- 4) Klauzula RODO projektu.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

