

WGN-III.6852.269.2021.BG

UGODA PRZEDWSTĘPNA NR 256/UP/2021 z dnia 04.11.2021r.

zawarta pomiędzy **Gminą Sosnowiec** /NIP 644-345-36-72/ zwaną dalej **stroną przekazującą** reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Sosnowca Arkadiusza Chęcińskiego z upoważnienia którego działa

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wojciech Wilczyński

a

Sosnowieckimi Wodociągami Spółka Akcyjna ul. Ostrogórska 43, 41-200 Sosnowiec /NIP 644-001-13-82/ KRS 0000216608 zwana dalej **stroną przejmującą** reprezentowana przez:

1.
2.

o następującej treści:

§ 1

Strona przekazująca na wniosek strony przejmującej zobowiązuje się do udostępnienia gruntu - na czas realizacji zadania pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy **ul. Tylnej** w Sosnowcu” - oznaczonego geodezyjnie:

Obręb 10 – Sosnowiec
Numer jednostki rejestrowej 8400
Działki nr: 6632

§ 2

Szczegółowe warunki czasowego zajęcia terenu zostaną określone w ugodzie podstawowej (ostatecznej).

§ 3

Ugoda przedwstępna zawarta jest na okres sześciu miesięcy, co oznacza, iż w przypadku nie zawarcia ugody podstawowej (ostatecznej) o której mowa w § 2 we wskazanym terminie, ugoda niniejsza wygasa.

§ 4

Ugoda niniejsza stanowi dla strony przejmującej podstawę prawną do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów Ustawy Prawo budowlane a w szczególności uprawnia do podpisania umów o przyłączenie do sieci zasilających.

Niniejsza zgoda nie stanowi pozwolenia na rozpoczęcie prac budowlanych i nie uprawnia do faktycznego zajęcia terenu. Warunkiem wejścia w teren jest uzyskanie wszelkich zgód, uzgodnień i pozwoleń właściwego organu. Realizacja robót winna nastąpić z zachowaniem wszelkich norm obowiązujących przy wykonywaniu tego typu prac.

W przypadku realizacji przedmiotowego zadania, należy wystąpić do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z miesięcznym wyprzedzeniem, w celu zawarcia ugody ostatecznej zezwalającej na zajęcie nieruchomości w celu prowadzenia robót.

Za zajęcie nieruchomości naliczane są opłaty zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Sosnowca nr 1032 z dnia 23.11.2011r. w sprawie czasowego zajęcia nieruchomości gminnych w celu wykonania urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 5

Ugodę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Strona przejmująca

Strona przekazująca

**Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami**

mgr Wojciech Wilczyński