

Załącznik nr 5

UMOWA nr/.....

w dniu r. w Białej Podl.

ZAMAWIAJĄCY:

Białskie Wodociągi i Kanalizacja "WOD-KAN" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białej Podl.,
ul. Narutowicza nr 35A, poczta 21-500 Biała Podlaska,
wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy Lublin Wschód
w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
KRS: 0000088316, NIP: 5370001388, REGON: 030107507,
o kapitale zakładowym w wysokości 81.778.000,00 zł
reprezentowana przez:
Panią Agnieszkę Baczyńską - Prezes Zarządu,
która oświadcza, iż posiada kompetencję do reprezentowania w/w Spółki oraz, że uprawnienie do jej
reprezentacji nie wygasło ani nie zostało odwołane,

i

WYKONAWCA:

..... przy ul., legitymujący się dowodem osobistym seria
nr, PESEL:, NIP:, REGON:
prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą w przy
ul., zgodnie z zaświadczeniem (wydrukiem) z Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, który stanowi załącznik do niniejszej umowy
który/a oświadcza, iż jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną
w Rzeczypospolitej Polskiej zatrudniająca pracowników lub zawierająca ze zleceniobiorcami umowy,
o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny,

albo

..... /nazwa spółki/ z siedzibą w przy ul.,
wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, akta rejestrowe w: Sąd
Rejonowy w,Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
KRS:, NIP:, REGON:,
o kapitale zakładowym w wysokościzł /w przypadku, spółki akcyjnej konieczne będzie
wpisanie także informacji, jaka część jej kapitału zakładowego została wpłacona/,
reprezentowany przez:

- -,

która/y oświadcza, iż nie został odwołana/y z tej funkcji/pełnomocnictwo mu udzielone nie zostało
odwołane ani nie wygasło i w związku z tym posiada kompetencję do reprezentacji w/w spółki
i zawarcia niniejszej umowy

albo

..... /imię i nazwisko osoby fizycznej nie będącej przedsiębiorcą/, zam.
w przy ul., legitymujący się dowodem osobistym seria
nr, PESEL:,
który/a oświadcza, iż nie jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną
w Rzeczypospolitej Polskiej zatrudniającą pracowników lub zawierającą ze zleceniobiorcami umowy,
o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny,

w wyniku przeprowadzenia stosownego postępowania, na podstawie zapytania
ofertowego/zaproszenia do składania ofert z dnia oraz oferty Wykonawcy
z dnia wskazani powyżej zwani dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”,
postanawiają co następuje:

§ 1

Dla potrzeb interpretacji postanowień Umowy, Strony ustalają znaczenie następujących pojęć:

- 1) **Umowa** – niniejsza umowa,
- 2) **Rachunek** - wystawiony przez Wykonawcę dokument opiewający na należne Wykonawcy wynagrodzenie lub jego część, w przypadku wykonawcy będącego podatnikiem podatku od towaru i usług (VAT) za rachunek uznaje się także fakturę VAT wystawioną zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3) **Termin realizacji zadania**- termin określony w Umowie, do upływu którego Wykonawca zobowiązany jest wykonać Zadanie stanowiące przedmiot umowy.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie stanowiące przedmiot Umowy: „**Przygotowanie wniosku o zmianę Decyzji - pozwolenie zintegrowane dla eksploatowanych instalacji w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów w Białej Podlaskiej przy ul. Ekologiczna 1**” (oznaczone dalej także jako „Zadanie”). Zakres Zadania obejmuje w szczególności:
 - 1) Etap I:
 - a) analizę przez Wykonawcę aktualnie obowiązującej decyzji - pozwolenie zintegrowane dla eksploatowanych w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów w Białej Podlaskiej przy ul. Ekologiczna 1 (oznaczonego dalej także jako „ZZO”) instalacji,
 - b) analizę przez Wykonawcę stanu obecnego eksploatowanych instalacji w ZZO,
 - c) identyfikację przez Wykonawcę zakresu potrzeb odnośnie dostosowania działalności instalacji eksploatowanych w ZZO do wymagań stawianych przez przepisy prawa powszechnego w szczególności przez przepisy rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie mechaniczno-biologicznego przetwarzania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 56),
 - d) przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie pisemnej wyników analiz i identyfikacji, o których mowa wcześniej wraz z propozycjami działań dostosowawczych (bez wskazywania szczegółowych rozwiązań technicznych o charakterze koncepcyjnym/projektowym),

- 2) Etap II:
 - a) wskazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę zakresu dokumentów, opracowań lub operatów tudzież innych czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego zmiany decyzji – pozwolenie zintegrowane,
 - b) przygotowanie przez Wykonawcę projektu wniosku o zmianę Decyzji - Pozwolenie Zintegrowanego dla eksploatowanych instalacji w ZZO wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami,
 - c) przygotowanie przez Wykonawcę projektu tekstu jednolitego wniosku o zmianę Decyzji - Pozwolenia Zintegrowanego dla eksploatowanych instalacji w ZZO.
2. Wykonawca zobowiązuje się doradzać Zamawiającemu w ramach zawartej Umowy w kwestiach dotyczących dostosowania eksploatowanych w ZZO instalacji do obowiązujących przepisów prawa oraz uzyskania zmiany ich dotyczącej decyzji – pozwolenia zintegrowanego, bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Zamawiający w dniu zawarcia umowy przekazuje Wykonawcy dokumentację posiadaną przez siebie, a dotyczącą w/w zadania tj.:
 - 1) decyzja – pozwolenie zintegrowane nr PZ 8/2016 wydana w dniu 8 kwietnia 2016 r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - 2) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 24/2016 wydana dnia 9 października 2016r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - 3) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 4/2017 wydana dnia 11 styczeń 2017r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - 4) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 12/2018 wydana dnia 15 marca 2018r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - 5) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 20/2019 wydana dnia 4 października 2019r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - 6) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 30/2020 wydana dnia 28 grudnia 2020r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - 7) postanowienie uzupełnienia pozwolenia zintegrowanego nr PZ 30/2020 wydana dnia 1 lutego 2021r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - 8) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 9/2022 wydana dnia 20 czerwiec 2022r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - 9) instrukcja prowadzenia składowiska
4. Zamawiający zobowiązany jest do lojalnego współdziałania z Wykonawcą w celu realizacji Zadania, a w szczególności do:
 - 1) wniesienia wymaganych przepisami opłat rejestracyjnych/skarbowych związanych z procedurą zmiany decyzji o pozwoleniu zintegrowanym;
 - 2) przekazania Wykonawcy danych/informacji/materiałów niezbędnych do wykonania Zadania, które są w posiadaniu Zamawiającego,
 - 3) przekazanie Wykonawcy wcześniej uzyskanych zezwoleń, pozwoleń, decyzji, operatów, opracowań niezbędnych do wykonania Zadania,
 - 4) przekazania Wykonawcy dokumentów, opracowań lub operatów tudzież dokonanie innych czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego zmiany decyzji – pozwolenie zintegrowane oraz dla przygotowania przez Wykonawcę wniosku o jego zmianę.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Zadanie stanowiące przedmiot Umowy zgodnie z Umową, jej załącznikami, oraz obowiązującymi przepisami prawa powszechnego z dołożeniem najwyższej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy i w sposób odpowiadający potrzebom i specyfice przedmiotowego zamówienia. Zakres obowiązków Wykonawcy w ramach prac związanych z realizacją Umowy obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca przy tworzeniu dokumentacji uwzględni sugestie przekazywane przez Zamawiającego w trakcie wykonywania umowy oraz te zawarte w załącznikach do umowy.
2. Wykonując umowę Wykonawca uwzględni także wymogi adekwatne dla przedmiotu umowy, a wskazane przepisach prawa powszechnego w szczególności w:
 - 1) ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.),
 - 2) rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie mechaniczno-biologicznego przetwarzania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 56).
3. Wykonawca wykona Zadanie w szczególności dokumenty wchodzące w jego zakres (oznaczone dalej także jako „Dokumentacja”) w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Umowie oraz będzie zobowiązany do:
 - 1) udzielania wyjaśnień dotyczących Dokumentacji i zawartych w niej zapisów/postanowień,
 - 2) realizacji uzgodnień dokonanych z Zamawiającym,
 - 3) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia Zadania,
 - 4) po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego, do niezwłocznego podjęcia czynności mających na celu dokonanie oraz przekazanie Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek w Dokumentacji, niezbędnych do wykonania wezwania/wskazówek organu administracji publicznej właściwego do dokonania zmiany decyzji – pozwolenie zintegrowane, której dotyczy Zadanie.
4. Dokumentacja wraz ze wszystkimi jej elementami składowymi zostanie dostarczona do siedziby Zamawiającego w następującej formie:
 - 1) 3 (trzy) komplety Dokumentacji w wersji papierowej oraz,
 - 2) 2 (dwa) komplety dokumentacji w wersji elektronicznej (na nośnikach elektronicznych w programach ogólnie dostępnych) – w formie pozwalającej na dokonanie edycji tekstu w ogólnie dostępnych programach do edycji tekstu.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę, kompetencje i doświadczenie oraz zasoby by wykonać Umowę zgodnie z jej treścią.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pełnej dyspozycyjności w trakcie trwania postępowania administracyjnego związanego z uzyskaniem zmiany decyzji pozwolenia zintegrowanego, a także, jeśli zajdzie taka potrzeba, stosowanie się do wymogów oraz terminów określanych przez organy właściwe do wydawania w/w decyzji.
7. Na etapie opracowywania Dokumentacji Wykonawca będzie prowadził z Zamawiającym uzgodnienia dotyczące jej treści oraz merytorycznych rozwiązań dotyczących eksploatowanych w ZZO instalacji, z osobą wskazaną przez Zamawiającego w § 5 oraz będzie wyjaśniał i uzasadniał Zamawiającemu proponowane rozwiązania funkcjonalne.

8. Na etapie opracowywania Dokumentacji Zamawiający w terminie 5 dni roboczych winien zaakceptować przedłożony mu przez Wykonawcę projekt Dokumentacji lub poinformować Wykonawcę o konieczności wprowadzenia w niej zmian, gdy będą one, zdaniem Zamawiającego, konieczne celem uzyskania zmiany decyzji – pozwolenie zintegrowane. Wykonawca dokona tych zmian bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji Zadania stanowiącego przedmiot umowy - w dniu podpisania umowy.
2. Termin realizacji Zadania - zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 10 tygodni od podpisania umowy tj. do dnia i oznacza, iż w tym terminie Wykonawca wykona Zadanie, a w szczególności nastąpi przekazanie Zamawiającemu Dokumentacji stanowiącej przedmiot Zadania.
3. Ustala się terminy pośrednie realizacji Zadania:
 - 1) zakończenie prac I Etapu realizacji Zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 – w terminie do 4 tygodni od podpisania Umowy tj. do dnia,
 - 2) zakończenie prac II Etapu realizacji Zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 – w terminie do 10 tygodni od podpisania Umowy tj. do dnia,
4. W ramach niniejszej umowy Wykonawca naniesie na Dokumentację stwierdzone przez Zamawiającego uwagi i poprawki. Na te czynności zastrzega się 7 dniowy termin.

§ 5

1. Miejscem dostarczenia i odbioru Dokumentacji stanowiącej przedmiot Zadania będzie siedziba Zamawiającego. Dokumentacja w formie wskazanej w § 3 ust. 4 zostanie dostarczona w terminach zastrzeżonych w § 4.
2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przez Wykonawcę poszczególnych Etapów realizacji Zadania, o których mowa w § 2 ust. 1 jest protokół odbioru prac danego Etapu, stanowiący załącznik do Umowy, podpisany przez obie strony i stwierdzający prawidłowe wykonanie prac danego Etapu Zadania.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy umówionego za wykonane przez Wykonawcę Zadanie stanowiące przedmiot Umowy.
4. Zamawiający w celu dokonania odbioru Dokumentacji stanowiącej przedmiot Zadania, ma prawo do zlecenia osobom uprawnionym i niezależnym, weryfikacji i sprawdzenia dostarczonej przez Wykonawcę Dokumentacji będącej przedmiotem Zadania.
5. Koszty weryfikacji i sprawdzenia, o której mowa w ust. 4 pokrywa Zamawiający.
6. W przypadku stwierdzenia wad w Dokumentacji stanowiącej przedmiot Zadania, które uniemożliwiają uzyskanie zmiany Decyzji – pozwolenia zintegrowanego na podstawie tej Dokumentacji lub innych wad istotnych, koszty o których mowa w ust. 5 pokrywa Wykonawca.

§ 6

1. Do kierowania pracami związanymi z realizacją umowy Wykonawca wyznacza:, tel., e-mail:
2. Do koordynacji w zakresie wykonania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza, tel., e-mail:

3. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany osób wymienionych powyżej w trakcie realizacji Umowy, przy czym zmiana, o której tu mowa, wymaga niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o jej dokonaniu w formie pisemnej.

§ 7

1. Strony ustalają, że formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie Zadania stanowiącego przedmiot Umowy, Strony ustalają dla Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto (słownie zł: złotych .../100), które zostało ustalone, na podstawie oferty Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione Wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową.
4. Płatność wynagrodzenia za wykonane na podstawie Umowy Zadanie, będzie dokonana z dołu, zgodnie z Protokołem odbioru prac – poszczególnych Etapów wskazanych w § 2 ust. 1 Umowy, w terminie określonym Umową na podstawie wystawionego przez Wykonawcę rachunku i zgodnie z tym protokołem. Podstawę do wystawienia rachunku stanowi załączany do rachunku stosowny protokół odbioru prac potwierdzony przez Strony i stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. Rozliczenie za wykonanie Zadania stanowiącego przedmiot Umowy, będzie dokonane na podstawie rachunków częściowych – za poszczególne zrealizowane przez Wykonawcę Etapy Zadania wskazane w § 2 ust. 1 Umowy.
6. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1, 2 zostanie zapłacone w następujących terminach:
 - 1). 30% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 po protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu Dokumentacji Etapu I, oraz przyjęciu jej przez Zamawiającego, nie wcześniej jednak niż po wystawieniu przez Wykonawcę stosownego rachunku,
 - 2). 70% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 po protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu Dokumentacji Etapu II, oraz przyjęciu jej przez Zamawiającego, nie wcześniej jednak niż po wystawieniu przez Wykonawcę stosownego rachunku.
7. Przyjmuje się, że Wykonawca w w/w wynagrodzeniu uwzględnił wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy, które poniesienie on w celu realizacji Zadania. W przypadku objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był podatnikiem tego podatku (VAT), obowiązkiem podatkowym w zakresie zapłaty tego podatku, wysokość wynagrodzenia brutto nie zmieni się.
8. Wynagrodzenie brutto podane wcześniej jest wynagrodzeniem całkowitym tj. Zamawiający nie będzie zobowiązany do ponoszenia żadnych innych wydatków przekraczających to wynagrodzenie i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy przez Wykonawcę oraz będzie niezmiennie. W przypadku wykonywania Umowy przez osobę fizyczną zastrzega się, że wynagrodzenie uwzględnia wszystkie obciążenia, które poniesie Zamawiający z tytułu zawarcia umowy z tym Wykonawcą i wypłacenia mu wynagrodzenia (np. składki na ubezpieczenie społeczne, zaliczki na podatek dochodowy - obciążające Zamawiającego, itp).
9. W przypadku gdyby wykonanie przedmiotu umowy było czynnością powodującą, iż obowiązek podatkowy w szczególności w podatku od towarów i usług powstanie u Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto pomniejszone o podatek, do którego zapłaty zobowiązany będzie Zamawiający. Przyjmuje się, iż w takim przypadku Zamawiający rozliczy w ten sposób podatek od towarów i usług według stawki podstawowej (na dzień zawarcia umowy 23 %) chyba, że właściwa w tym zakresie będzie inna stawka tego podatku.

Ba

§ 8

1. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego za wykonanie Zadania, po jego odbiorze (lub przewidzianej Umową jego części/Etapu), na podstawie rachunku wystawionego w oparciu o protokół odbioru prac.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do **14 (czternaście)** dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionego rachunku.
3. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu rachunku wystawionego w sposób sprzeczny z umową lub z przepisami prawa powszechnego, w szczególności do którego nie zostały załączone żądane umową dokumenty, Zamawiający może nie przyjąć tego rachunku lub zażądać uzupełnienia załączników do niego. W przypadku żądania uzupełnienia załączników do rachunku przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego rachunkiem zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę żądanych od niego dokumentów. W przypadku odmowy przyjęcia rachunku z uwagi na jego sprzeczność z Umową lub przepisami prawa powszechnego przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego rachunkiem zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę rachunku zgodnego z Umową lub z prawem powszechnym.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi w formie bezgotówkowej z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez Bank za nr
5. Datą dokonania zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rachunkiem wystawionym w poczet wynagrodzenia, także oświadczenia Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wszystkich należności Podwykonawcom. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać, iż wszystkie wynagrodzenia/ceny należne Podwykonawcom wynikające z Umów o podwykonawstwo zostały uregulowane. Jeżeli Wykonawca nie angażował do wykonania umowy Podwykonawców wraz z rachunkiem złoży oświadczenie, iż do wykonywania umowy nie angażował Podwykonawców.
7. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz rachunkiem dokumentów, o których mowa w ust. 6, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu przedłożenia przez niego stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 6 nie będzie traktowane jako nie dotrzymanie przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
8. Zamawiający w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia zapłaci Wykonawcy przewidziane stosowną ustawą odsetki ustawowe za opóźnienie.
9. Jeżeli Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) to ma obowiązek posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku gdyby nr rachunku bankowego wskazany w rachunku (na fakturze VAT) nie odpowiadał numerowi rachunku wskazanemu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (tzw. biała lista podatników VAT), Zamawiający opłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w tym wykazie.

10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający przy zapłacie ceny będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w przepisach 108a – 108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 9

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności na podstawie cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Przeniesienie przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią nie jest możliwe bez zgody Zamawiającego. Zapis wskazujący na wprowadzone ograniczenie Wykonawca umieści na każdym egzemplarzu rachunku wystawionego na podstawie umowy.
2. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne

§ 10

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części) tj. w szczególności takich jak: teksty, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, lub inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy (zwane dalej „Utworami” lub „Utworem”), w ramach umówionego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 2, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do tych utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1062, ze. zm.), bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż do utworów przysługują mu lub będą przysługiwać najpóźniej w dniu ich dostarczenia Zamawiającemu, wszystkie autorskie prawa majątkowe.
3. Wykonawca zobowiązuje się, iż w trakcie wykonywania niniejszej umowy nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich w szczególności przysługujących im praw autorskich.
4. Z dniem dostarczenia Zamawiającemu Utworu przechodzą na Zamawiającego, nieograniczone w zakresie czasowym i terytorialnym, wszystkie autorskie prawa majątkowe do tego Utworu, na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności tych określonych przepisem art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych tj.:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – do wytwarzania każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w ppkt 2) do publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtwarzania oraz do nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
5. Wykonawca nieodwołalnie, zezwala Zamawiającemu oraz jego następcom prawnym na wykonywanie wobec utworów zależnych praw autorskich w zakresie ich opracowywania.

Zamawiający ma prawo do dokonania tłumaczenia, przeróbki czy też adaptacji utworu celem dostosowania go do zakładanego przez siebie użytku. Zamawiający w szczególności ma prawo:

- 1) do dokonywania oraz zezwalania na wykonywanie przez osoby trzecie przeróbek i zmian utworu,
 - 2) do wykorzystywania dowolnych części utworu w innych utworach lub materiałach, lub w sąsiedztwie z innymi utworami, elementami lub materiałami, znakami towarowymi i nazwami,
 - 3) rozporządzania i korzystania z opracowań utworu.
6. W stosunku do utworów Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać swych autorskich praw osobistych, w tym nadzoru autorskiego oraz upoważnia do wykonywania tych autorskich praw osobistych w tym nadzoru autorskiego, Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną.
7. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na w/w polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z niniejszą umową i jej nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę, Wykonawca:
- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
9. Wynagrodzenie w wysokości wskazanej w niniejszej umowie obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich i udzielenie mu zezwoleń i uprawnień wskazanych powyżej.
10. Strony oświadczają, że ani niniejsza umowa, ani też przewidziane niniejszą umową ujawnienie lub udostępnienie przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy informacji lub materiałów nie stanowi udzielenia Wykonawcy żadnych licencji lub innych praw do korzystania tudzież czynienia innego użytku w odniesieniu do utworów, patentów, wzorów użytkowych, wzorów przemysłowych, znaków towarowych, praw autorskich, ani topografii układów scalonych, oraz że jakakolwiek licencja dotycząca takich praw własności intelektualnej musi być udzielona Wykonawcy w sposób wyraźny i pod rygorem nieważności na piśmie.
11. Jeżeli Zamawiający ujawni lub udostępni Wykonawcy jakikolwiek informacje lub materiał to mogą być one wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonania przedmiotu Umowy i zgodnie z ich przeznaczeniem.

§ 11

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za Wady przedmiotu Umowy przez okres 24 miesiące od daty sporządzenia protokołu odbioru prac – dotyczącego wadliwego elementu Zadania. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady stosuje się odpowiednio przepisy o rękojmi przy sprzedaży.

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za właściwości i jakość przedmiotu umowy na zasadzie gwarancji jego jakości przez okres 24 miesięcy od daty sporządzenia protokołu odbioru prac - dotyczącego wadliwego elementu Zadania, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym jak przy gwarancji sprzedaży z zastrzeżeniem modyfikacji wynikających z zapisów umowy.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie nieodpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, który będzie odpowiedni względem charakteru stwierdzonej wady. Po jego bezskutecznym upływie, Zamawiający zachowując uprawnienie do żądania usunięcia wad może żądać zapłaty zastrzeżonej kary umownej bądź odszkodowania za szkodę tym wyrządzoną.
5. Potwierdzenie usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji następuje w formie stosownego protokołu podpisanego przez strony. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu potwierdzenia usunięcia wad w ciągu 7 dni od ich usunięcia celem odbioru przedmiotu umowy i sporządzenia stosownego protokołu.
6. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o okres od dnia zgłoszenia Wykonawcy wady do czasu jej skutecznego usunięcia, a w przypadku wymiany części lub całości przedmiotu umowy biegnie od początku.
7. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej listem poleconym lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (dodatkowo zawiadomienie może nastąpić także faksem lub pocztą elektroniczną lub telefonicznie) wyznaczając mu jednocześnie termin do usunięcia wady.
8. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy w ramach gwarancji lub rękojmi, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym wady ukryte odpowiada on na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania Wad lub usunie Wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza innymi uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie umowy lub kodeksu cywilnego może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych. Usunięcie Wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Udzielone rękojmią i gwarancją nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.
11. Za wady przedmiotu umowy rozumie się – jawne lub ukryte właściwości tkwiące w przedmiocie umowy lub jego poszczególnych elementach, powodujące jego niezgodność z umową. W szczególności niezgodność z umową wystąpi, jeżeli przedmiot umowy:
 - 1) nie ma właściwości, które powinien mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia przedmiotu umowy;
 - 2) nie ma właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego,
 - 3) nie nadaje się do celu, o którym Zamawiający poinformował Wykonawcę przy zawarciu umowy, a Wykonawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
 - 4) został Zamawiającemu wydany w stanie niezupełnym.
12. Za wadę uznaje się również sytuację, w której Wykonawca nie posiada praw autorskich do części lub całości przedmiotu umowy lub jego element nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej, a także jeżeli ograniczenie w korzystaniu lub

B

rozporządzaniu przedmiotem umowy lub jego częścią wynika z decyzji lub orzeczenia właściwego organu.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu:
 - 1) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 15% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2,
 - 2) w razie zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu przedmiotu umowy (w tym zwłoki w stosunku do terminów pośrednich realizacji przedmiotu umowy) lub zwłoki w terminowym usuwaniu jego wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należnych mu kar z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie i okolicznościach:
 - 1) zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia lub przewidywanego opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie zawierania umowy i nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) wstrzymania wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
 - b) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organ administracji decyzji, zezwoleń, itp.
 - c) wystąpienia innych szczególnych okoliczności, za które wykonawca nie jest odpowiedzialny,
 - d) siły wyższej, tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części (np. pożar, trzęsienie ziemi, tornado, powódź);
 - e) zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - f) w przypadku opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów, opracowań lub operatów tudzież w dokonaniu innych czynności niezbędnych do

uzyskania przez Zamawiającego zmiany decyzji – pozwolenie zintegrowane oraz dla przygotowania przez Wykonawcę wniosku o jego zmianę.

- 2) zmniejszenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w obiektywnie uzasadnionych przypadkach wraz z adekwatną zmianą wynagrodzenia w szczególności w przypadkach.
3. Warunkiem dokonania zmiany, której mowa w ust. 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu konieczności.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§ 14

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie do 180 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie lecz nie później niż do 31 marca 2024 r., jeżeli Wykonawca:
 - 1) z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 2) pozostaje w zwłoce z wykonaniem umowy lub jej części,
 - 3) podzleca wykonanie całości przedmiotu umowy bądź ich części lub dokonuje przeniesienia wierzytelność z umowy lub jej części, bez zgody Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy o którym mowa w ust. 2. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych przed odstąpieniem od umowy.
4. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego lub w formie pisma złożonego w siedzibie strony do której jest kierowane, za pokwitowaniem.
5. Odstąpienie od umowy, inne niż wskazane w ust. 2, następuje ze skutkiem ex tunc.
6. Oprócz odstąpienia wskazanego w umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy w innych przypadkach wskazanych przepisami prawa powszechnego.

§ 15

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcom wykonanie części lub całości przedmiotu umowy tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. Ze

Mc

względu na osobiste przymioty Wykonawcy, jego umiejętności oraz doświadczenie zawodowe, Zamawiający wymaga osobistego zaangażowania Wykonawcy przy wykonaniu Zadania.

2. Zlecenie wykonania umowy lub jej części podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub osób, które sobie przybrał do pomocy jak za swoje własne.
3. Koszty związane z zaangażowaniem podwykonawców do wykonania działań związanych z realizacją przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca we własnym zakresie. Odpowiedzialność Zamawiającego jest wyłączona.
4. Załączniki stanowią integralną część umowy:
 - 1) załącznik 1 – zapytanie ofertowe/zaproszenie do składania ofert z dnia
 - 2) załącznik 2 – oferta Wykonawcy z dnia
 - 3) załącznik 3 – dokumentacja przekazywana Wykonawcy przez Zamawiającego:
 - a) decyzja – pozwolenie zintegrowane nr PZ 8/2016 wydana w dniu 8 kwietnia 2016 r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - b) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 24/2016 wydana dnia 9 października 2016r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - c) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 4/2017 wydana dnia 11 styczeń 2017r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - d) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 12/2018 wydana dnia 15 marca 2018r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - e) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 20/2019 wydana dnia 4 października 2019r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - f) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 30/2020 wydana dnia 28 grudnia 2020r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - g) postanowienie uzupełnienia pozwolenia zintegrowanego nr PZ 30/2020 wydana dnia 1 luty 2021r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - h) zmiana pozwolenia zintegrowanego nr PZ 9/2022 wydana dnia 20 czerwiec 2022r. przez Marszałka Województwa Lubelskiego,
 - i) instrukcja prowadzenia składowiska,
 - 4) załącznik 4 – informacja KRS/CEIDG dot. Wykonawcy
5. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, dokumenty oraz rachunki dotyczące niniejszej umowy, Strony będą doręczać sobie wzajemnie pod adresy jak w komparycji.
6. Każda ze stron umowy zobowiązuje się do zawiadomienia drugiej strony o każdej zmianie swojego adresu. W przypadku zaniedbania tego obowiązku wszelką korespondencję doręczaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.
7. Niewykonanie przez Zamawiającego przysługujących mu praw na wypadek naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę nie będzie rozumiane jako zrzeczenie się takich praw w przypadku tych czy późniejszych naruszeń ani jakichkolwiek innych praw przewidzianych niniejszą umową.
8. Nieważność poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie narusza ważności pozostałych postanowień oraz Umowy jako całości. Strony Umowy zobowiązują się w takim przypadku do niezwłocznego sformułowania postanowienia ważnego prawnie, które będzie najbliższe ekonomicznemu celowi postanowienia uznanego za nieważne.

9. Strony oświadczają i zapewniają się wzajem, że posiadają prawo i kompetencję do zawarcia i wykonania umowy, oraz że nie istnieją żadne zobowiązania umowne ani inne zobowiązania, które uniemożliwiłyby stronom czy jakiegokolwiek ze stron wykonanie umowy.
10. Wszelkie sprawy sporne w pierwszej kolejności będą załatwiane polubownie. W przypadku braku polubownego rozwiązania, sprawa będzie poddana jurysdykcji sądów polskich i rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego wg przepisów postępowania cywilnego.
11. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają odpowiednio zastosowanie przepisy prawa polskiego w Kodeksu Cywilnego.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Strony niniejszym oświadczają, że przeczytały niniejszą Umowę w całości, oraz że zawierają ją z pełną świadomością wszelkich jej konsekwencji prawno-finansowych. Strony są świadome, że druga ze stron nie ponosi odpowiedzialności za jej zobowiązania wobec osób trzecich, które nie zostały wskazane w umowie.

ZAMAWIAJĄCY

PREZES ZARZĄDU
BWiK "WOD-KAN" Sp. z o.o.
w Białej Podlaskiej

mgr inż. Agnieszka Baczyńska

WYKONAWCA