



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl



Warszawa 04 maja 2022 r.

Znak sprawy: UD-XVI-WIR-ID.7211.101.2022.MME

**Komenda Stołeczna Policji
w Warszawie
Pełnomocnik – Remigiusz Smolik**

OPINIA...54.../2022

Dotyczy: projekt zagospodarowania terenu, zgodnie z decyzją nr 09/20 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, z dnia 03.03.2020 r., wydaną przez Zarząd Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy dla inwestycji polegającej na wyburzeniu istniejących budynków użytkowanych przez Komisariat Policji warszawa Włochy oraz budowie nowej siedziby ww. jednostki, wraz z infrastrukturą techniczną położonego na działkach ew. nr 12/7 i 12/10 z obrębem 2-06-02 przy ulicy Komitetu Obrony Robotników 57 na terenie Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy.

Na podstawie upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy nr GP-OR.0052.292.2020 z dnia 27.01.2020 r. oraz art. 35 ust. 3 ustawy o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376), po rozpatrzeniu wniosku w sprawie jak wyżej, uzgadnia się przedłożony projekt zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego drogi gminnej tj. ul. Skrzydlatej dla inwestycji, zlokalizowanej na działkach ew. nr 12/7 i 12/10 z obrębem 2-06-02 z następującymi uwagami:

Należy:

- a) zjazdy publiczne oraz chodnik wybudować zgodnie z wytycznymi zawartymi w Zarządzeniu nr 1682/2017 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 23 października 2017 r. tj.:
- wykonać je z kostki betonowej prostokątnej 20x10, ciemnoszarej na bazie gysu bazaltowego,
 - układ kostki na jeździe zgodnie z załączonym schematem,
 - połączenie zjazdu i chodnika wykonać bez krawężnika.
 - dokonać remontu chodnika na całym odcinku wzdłuż działek ew. nr 12/10 i 12/7 z obrębem 2-06-02, na których planowana jest inwestycja.
 - chodnik wykonać z płyt betonowych o wym. 50x50 układanych na „mijanę”.

Obsługa komunikacyjna rozpatrywanej inwestycji zgodna z zatwierdzonym przez Biuro Zarządzania Ruchem Drogowym, projektem stałej organizacji ruchu nr ZR-OR.7221.1.490.2022 z dn. 04.04.2022 r. i realizowana będzie w oparciu o dwa zjazdy o parametrach zjazdu publicznego,

- jeden o szer. 4,5 m i łukach wyokrągających o promieniu $R=5,0\text{m}$,
- drugi o szer. 4,5 m i łukach wyokrągających o promieniu $R=3,5\text{ m}$.



Sprawę prowadzi: Magda Meckier, mmeckier@um.warszawa.pl, telefon 0-22-44-34-271,
adres do korespondencji: al. Krakowska 257, 02-133 Warszawa.

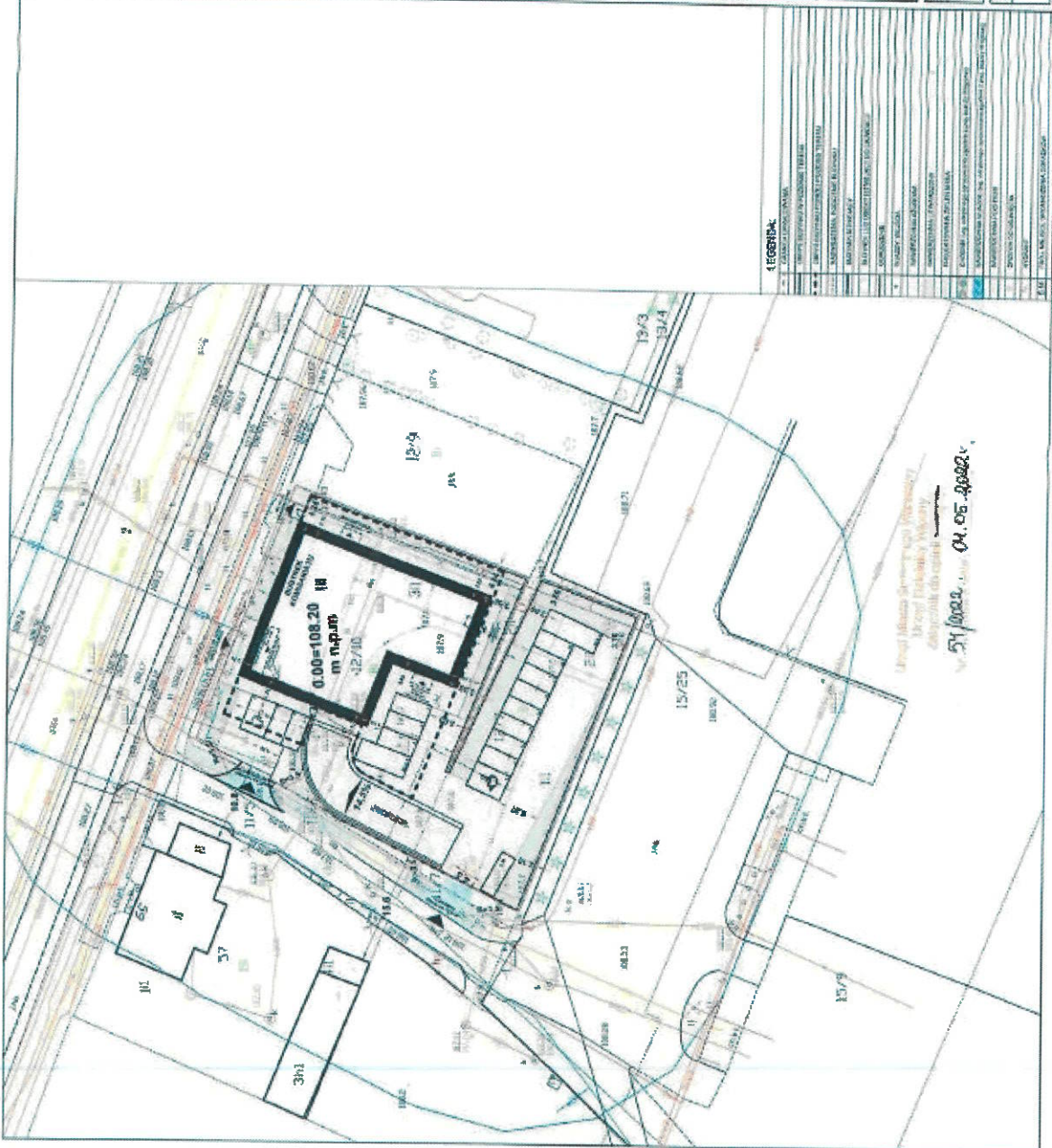
z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Daniel Nizelski
Naczelnik Wydziału
Inżynieria i Transport
(z upoważnienia Prezydenta)

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu zał. graficzny.
2. Schemat układu kostki na zjeździe.

 METROPOLIS BIURO ARCHYTEKTONICZNE Warszawa, ul. Nowolipie 23 tel. (021) 44 44 44, 44 44 44 44 e-mail: info@metropolis.pl, www.metropolis.pl	
<small>PRACA AUTORSKA: ZAGROUZENIE / COPY RIGHTS RESERVED Wszelkie prawa zastrzeżone. Wszelkie prawa do projektu architektonicznego i dokumentacji technicznej należą do Biura Architektonicznego METROPOLIS. Zabrania się kopiowania, rozpowszechniania, publikowania i wykorzystania w inny sposób bez zgody Biura Architektonicznego METROPOLIS.</small>	
GLÓWNY PROJEKTANT: arch. Reni Jusza Smolje upr. nr 18067 - Szczecin specjalność: architektoniczna	podpis: 
SPRAWDZAJĄCA: arch. Magdalena Pruchnicka upr. nr 202004/2004 - Szczecin specjalność: architektoniczna	podpis:
OPRACOWANIE: arch. Magdalena Budzysłowska specjalność: architektoniczna	podpis:
INWESTYCJA: BUDOWA BUDYNKU KOMISARIATU POLICJI WARSZAWA WŁOCHY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	
ADRES: ul. Komitaki Obrony Robotników 57 02-146 Warszawa	
INWESTOR: Komenda Stołeczna Policji ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa	
TEMAT RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	FAZA: K
SKALA: 1:500	NR RYS: A.1



LEGENDA:

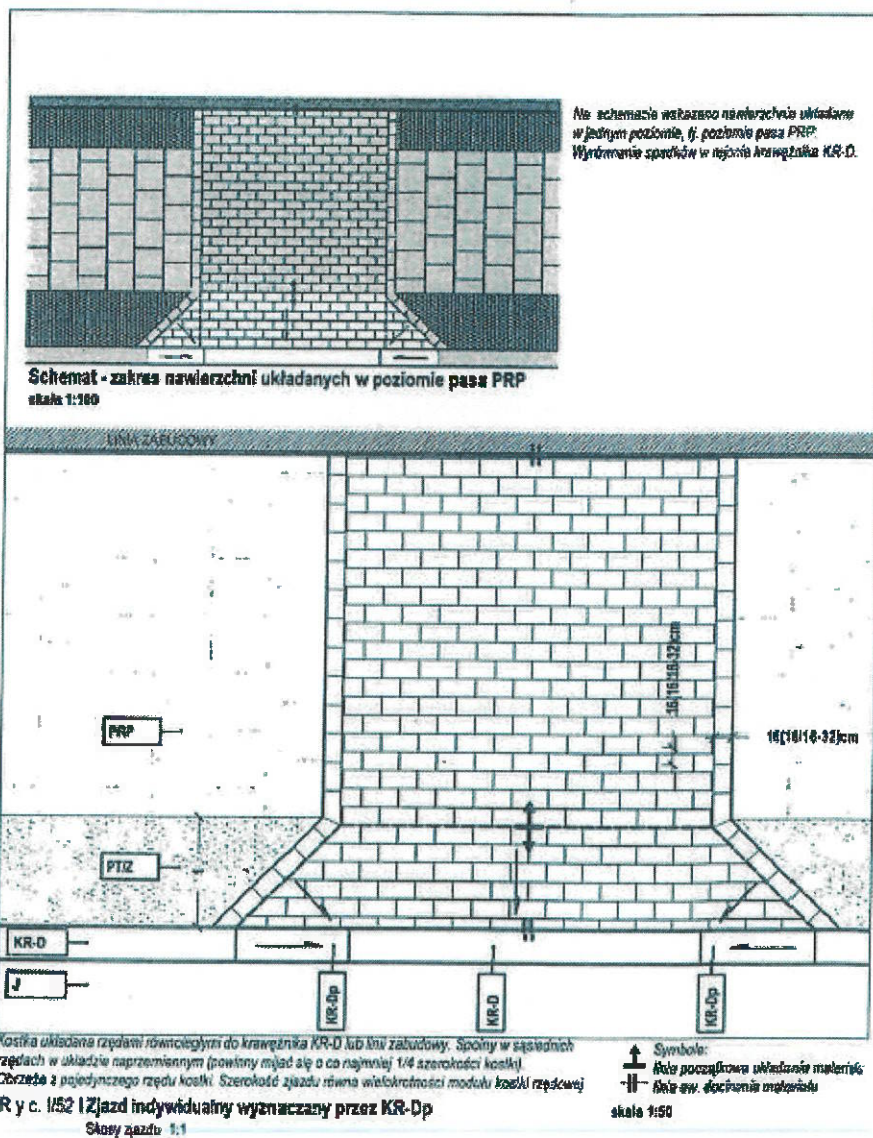
1	WYKAZ WSKAZÓWKI
2	WYKAZ WSKAZÓWKI
3	WYKAZ WSKAZÓWKI
4	WYKAZ WSKAZÓWKI
5	WYKAZ WSKAZÓWKI
6	WYKAZ WSKAZÓWKI
7	WYKAZ WSKAZÓWKI
8	WYKAZ WSKAZÓWKI
9	WYKAZ WSKAZÓWKI
10	WYKAZ WSKAZÓWKI
11	WYKAZ WSKAZÓWKI
12	WYKAZ WSKAZÓWKI
13	WYKAZ WSKAZÓWKI
14	WYKAZ WSKAZÓWKI
15	WYKAZ WSKAZÓWKI
16	WYKAZ WSKAZÓWKI
17	WYKAZ WSKAZÓWKI
18	WYKAZ WSKAZÓWKI
19	WYKAZ WSKAZÓWKI
20	WYKAZ WSKAZÓWKI
21	WYKAZ WSKAZÓWKI
22	WYKAZ WSKAZÓWKI
23	WYKAZ WSKAZÓWKI
24	WYKAZ WSKAZÓWKI
25	WYKAZ WSKAZÓWKI
26	WYKAZ WSKAZÓWKI
27	WYKAZ WSKAZÓWKI
28	WYKAZ WSKAZÓWKI
29	WYKAZ WSKAZÓWKI
30	WYKAZ WSKAZÓWKI
31	WYKAZ WSKAZÓWKI
32	WYKAZ WSKAZÓWKI
33	WYKAZ WSKAZÓWKI
34	WYKAZ WSKAZÓWKI
35	WYKAZ WSKAZÓWKI
36	WYKAZ WSKAZÓWKI
37	WYKAZ WSKAZÓWKI
38	WYKAZ WSKAZÓWKI
39	WYKAZ WSKAZÓWKI
40	WYKAZ WSKAZÓWKI
41	WYKAZ WSKAZÓWKI
42	WYKAZ WSKAZÓWKI
43	WYKAZ WSKAZÓWKI
44	WYKAZ WSKAZÓWKI
45	WYKAZ WSKAZÓWKI
46	WYKAZ WSKAZÓWKI
47	WYKAZ WSKAZÓWKI
48	WYKAZ WSKAZÓWKI
49	WYKAZ WSKAZÓWKI
50	WYKAZ WSKAZÓWKI

Projekt i rysunek zostały opracowane
 przez Biuro Architektoniczne METROPOLIS
 w dniu 01.05.2022 r.

Załącznik Nr 2 (część rysunkowa) do Zarządzenia
Wytoczne projektowania i wykonywania

Zjazdy indywidualne i zjazdy publiczne użytkowane z dużą intensywnością - nawierzchnia z kostki rzędowej 16(16)16-32cm;
Zjazdy publiczne intensywnie użytkowane - nawierzchnia z materiału zgodnego z materiałem nawierzchni, do której prowadzi zjazd
(np. nawierzchnia parkingu)

Krawężniki drogowe przedkrawężnik KR-Dp stosować w sytuacjach, gdy możliwe jest wyrownanie spadków na pasie technicznym PT/pasie zlewni niskiej Z. Należy dążyć do stosowania jednego przyjętego rozwiązania styku zjazdu z nawierzchnią jezdni względem kierunku na odcinku od skrzyżowania do skrzyżowania).



STREFA I
Zjazdy