

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja pomieszczeń biurowych
ADRES INWESTYCJI : Katowice , ul Grażyńskiego 5
INWESTOR : KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ADRES INWESTORA : KATOWICE UL. GRAŻYŃSKIEGO 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Kobyliński TT
DATA OPRACOWANIA : 12.08.2024r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.08.2024r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH					
1		ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH KANCELARIA			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych gipsowo-kartonowych	m ²		
d.1	0427-07 analogia	14.82	m ²	14.820	
				RAZEM	14.820
2		Demontaż zabudów (kser i lodówki)	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	36.13	m ²	36.130	
				RAZEM	36.130
4	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
d.1	1102-01	36.13	m ²	36.130	
				RAZEM	36.130
5	KNNR 2	Samopoziomujący podkład podłogowy ATLAS SAM 200 zespolony, gr. 25,0 mm wylewany pod posadzki z kamieni sztucznych	m ²		
d.1	1207-01	36.13	m ²	36.130	
				RAZEM	36.130
6	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x120 cm	m ²		
d.1	0206-07	26.13	m ²	26.130	
				RAZEM	26.130
7	KNNR 2	Listwy do posadzek przyściennie systemowe ze stali szlachetnej szczotkowanej	m		
d.1	1206-04 kalk. własna	31.46	m	31.460	
				RAZEM	31.460
8	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.03) Ścianki wzmocnione płytą OSB grub. 25mm jednosłonnym -dla powieszenia szafek.	m ²		
d.1	0106-03	23.26	m ²	23.260	
				RAZEM	23.260
9	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
d.1	0216-04	2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie ścian i sufitów - z wyjątkiem drewnianych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m2	m ²		
d.1	0101-04	171.49	m ²	171.490	
				RAZEM	171.490
11	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
d.1	1505-05	24.7	m ²	24.700	
				RAZEM	24.700
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02	84.75	m ²	84.750	
				RAZEM	84.750
13	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01	175	m ²	175.000	
				RAZEM	175.000
14		Montaż i dostawa drzwi wewnętrznych szer. 80x220cm do pomieszczeń biurowych ze szkła, hartowane ESG grub. 8mm, wraz z szyną jezdnią - pomieszczenie spotkań	szt		
d.1	kalk. własna	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
15		- Drzwi przesuwne szklane wg rys. nr 6 oraz element nad ladą przegroda - także szklany – szkło bezbarwne bezpieczne P4 antywłamaniowe gr min 8 mm. Drzwi muszą posiadać zamek atestowy zamykany kluczem. Elementy stalowe – kolor stal szczotkowana srebra. Wymiar drzwi w świetle ok 90 cm x 215 cm, wymiar przeszklenia nad ladą ok. 143 cm szer x 83 cm wys, w profilu wspartym dodatkowo na ladzie.	szt		
d.1	kalk. własna	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
16		Montaż i dostawa Tablicy podświetlanej z logo KZGM w/g projektu.- - Szyld podświetlany logo wg rys nr 5 Wymiar ok szer. 200 cm x 130 cm wys. Płyta Plexi gr, co najmniej 1 cm na dystansach ok 1,5 – 2 cm w kolorze niebieskim z Logo KZGM, podświetlana led – barwa ciepła	szt		
d.1	kalk. własna	1	szt	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż zabudowy z płyt meblowych ściany ozdobnej (tło dla logo).- - Ściana ozdobna wg rys nr 5 Szer. Ok 406 cm na wys. ok 275 cm. Ściana stanowiąca tło dla świecącego LOGO, z płyty meblowej gr ok 1,8 – 2,5 cm w kolorze Biały połysk, „pęknięciami” w kolorze niebieskim, także płyta ok 1,8 mm. Od dołu cokół 15 cm w kolorze stali jak przy ladzie. Na tym mocowane podświetlane logo. 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000
18	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż listew progowych ze stali nierdzewnej 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000
19	d.1 kalk. własna	Zabezpieczenie podłogi, grzejników i oklejenie okien na czas robót z foli. Mycie podłóg, grzejników i okien po robotach 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
20	d.1 kalk. własna	- Lada wg projektu – rys. nr 6 Wymiar po obrysie lady ok. 142 x 92 x wys. 115 cm Wykonana z płyty meblowej gr. min 1,8 cm – 2,5 cm, w kolorze – pasy drewnopodobne buk, tło czarny mat, cokół 15 cm w kolorze stali szczotkowane. Błat gr 8 cm , tzw plaster miodu wewnątrz, kolor drewnopodobny buk. Dodatkowe elementy wsporcze oraz blat od wewnątrz min. 1,8 – 2,5 cm także drewnopodobne kolor buk. Od góry nad ladą obudowa płyta meblowa, półka z podświetleniem led. 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
21	d.1 kalk. własna	- Szafa narożna ubraniowa z kącikiem kuchennym trwale zabudowana wg rys. nr 8 Wymiar ok 96 x 330 cm x wys ok 275 cm, gł. ok 40 cm Materiał – płyta drewnopodobna w kolorze buku, zawiasy blum lub równoważne, dzielona na wys na dwie części 90 na cokole 10 cm i 180 i zaślepka ok 5 cm. Każdy element zamykany zamkiem na kluczyk. 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
22	d.1 kalk. własna	- Szafa z przegródkami na dokumenty pod zabudowę wg rys, nr 4 Wymiar ok 215 cm x 220 wys na 45 cm gł., podzielona na wysokość na dwie części – góra wys. 155 cm – półki /okienka zamykane żaluzją, dolna wys. 65 cm z wewnętrzną jedną półką z możliwością regulacji góra dół w zakresie min. 5 cm, także zamykana żaluzją / roletą z zamkiem. Dół podzielony na szer na 3 elementy osobno zamykane, góra także na 3 części. Płyta meblowa 1,8 w kolorze buku, zamykana żaluzją / roletą pcv w kolorze buku lub szarym, chowającą się za plecami szafy. Zamykana na zamek, dolna część 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
23	d.1 kalk. własna	- Szafki wiszące pod zabudowę wg rys nr 8 Szafki wiszące w zabudowie z podziałem na elementy szer 60 cm x 60 wys x 35 gł Płyta meblowa 1,8 cm w kolorze drewnopodobnym buk, każdy element zamykany na zamek z kluczykiem, wewnątrz 2 regulowane na wys półki, z zakresem regulacji co najmniej 5 cm. 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
24	d.1 kalk. własna	Szafki - 6 szt wiszących pod zabudowę wg. rys. nr 5 Moduł szaf 60 cm szer x 80 wys cm x 40 gł, 80 cm Fronty – płyta ramka z plyną, kolor drewnopodobny buk. Wewnątrz półki z możliwością regulacji. Zawiasy Blum lub równoważne. Wszystkie elementy z zamkami na kluczyk 6	szt szt	RAZEM 6.000	6.000
25	d.1 kalk. własna	Półki 4 sz pod zabudowę wg rys. nr 5 120 cm x 25 cm x gr. ok 5 cm Płyta meblowa drewnopodobna w kolorze buku, z mocowaniem ukrytym (wspornik moowany do ściany na który się nawleka półkę). 4	szt szt	RAZEM 4.000	4.000
2		ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH			
26	d.2 KNR AT-33 0310-01	Lakierowanie nadające klasę antypoślizgowości R11 trzy warstwy lakieru poliuretanowego- dwuskładnikowego 174.97	m ² m ²	174.970	174.970
27	d.2 KNR 19-01 0933-03 kalk. własna	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych zniszczonych lub malowanych , łącznie z listwami przysięciennymi 174.97	m ² m ²	174.970	174.970

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	ZKNR C-2 d.2 0615-02 analogia	System parkietowy. Uzupełnienie parkietu w posadzce do 5 m ² w jednym miejscu - deszczułki w miejscu zdemontowanych drzwi przesuwnych	m ²	RAZEM	174.970
		0.5	m ²	0.500	
				RAZEM	0.500
29	KNR-W 2-02 d.2 1124-07	Posadzki - listwy przyścienne drewniane przy nowych ściankach z G-K	m		
		49.13	m	49.130	
				RAZEM	49.130
30	KNR AT-43 d.2 0106-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.03) Ścianki wzmocnione płytą OSB grub. 25mm jednostronnie -dla powieszenia szafek.	m ²		
		29.94	m ²	29.940	
				RAZEM	29.940
31	KNR-W 2-02 d.2 1023-03 kalk. własna	Drzwi wewnętrzne przesuwne dwuskrzydłowe w kasecie zabudowanej w ściance G-K, wymiary otworu drzwiowego 180x220cm	szt		
		Obmiar dodatkowy			
		1	kpl.		1.000
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
32	d.2 kalk. własna	Montaż i dostawa drzwi wewnętrznych szer. 90 cm do pomieszczeń biurowych wraz z ościeżnicą systemową w ścianie G-K	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR-W 2-02 d.2 1024-01 kalk. własna	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe szer. skrzydła 90cm z ościeżnicą. Wymiar otworu drzwiowego 180x220cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	d.2 kalk. własna	Zabezpieczenie podłogi, grzejników i oklejenie okien na czas robót z folii. Mycie podłóg, grzejników i okien po robotach	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 9-21 d.2 0101-04	Ręczne czyszczenie i mycie ścian i sufitów - z wyjątkiem drewnianych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m ²	m ²		
		409.08	m ²	409.080	
				RAZEM	409.080
36	KNR 2-02 d.2 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		234.08	m ²	234.080	
				RAZEM	234.080
37	KNR-W 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		175	m ²	175.000	
				RAZEM	175.000
38	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych, gazowych i c.o. o średnicy do 50 mm	m		
		23.5	m	23.500	
				RAZEM	23.500
39	d.2 kalk. własna	Demontaż zabudów	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	d.2 kalk. własna	Zabudowa pomiędzy filarem a oknem z dwóch warstw płyty G-K i blachy ocynkowanej gr. 0,75mm wraz z malowaniem i niezbędnym stelażem mocującym	szt		
		szt.2	szt	2.000	
		2			
				RAZEM	2.000
41	d.2 kalk. własna	Szafy wg rys. nr 5 pod zabudowę	szt		
		Moduł szaf 60 x 40 gł, na wys 220 + 80 cm - 30 szt + 3 szt z wieszakami na płaszcze / kurtki			
		Fronty – płyta ramka z płyciną, kolor drewnopodobny buk. Wewnątrz półki z możliwością regulacji. Zawiasy Blum lub równoważne. Wszystkie elementy z zamkami na kluczyk.			
		33	szt	33.000	
				RAZEM	33.000
42	d.2 kalk. własna	Szafki - 12 szt stojące z blatem pod zabudowę wg rys. nr 5	szt		
		Moduł szaf 60 cm szer x 80 wys cm x 40 gł, 80 cm			
		Fronty – płyta ramka z płyciną, kolor drewnopodobny buk. Wewnątrz półki z możliwością regulacji. Płyta blat gr. 25 mm Zawiasy Blum lub równoważne. Wszystkie elementy z zamkami na kluczyk			
		12	szt	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		ADAPTACJA POMIESZCZEŃ - PORTIERNIA			
43	d.3 kalk. własna	Demontaż zabudowy aluminiowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	d.3 KNR 4-01 0811-07 kalk. własna	Rozebranie posadzki z pojedynczych płytek na zaprawie cementowej w miejscu zdemontowanej zabudowie	m ²		
		4.5	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
45	d.3 KNNR 2 1207-01	Samopoziomujący podkład podłogowy ATLAS SAM 200 zespolony, gr. 25,0 mm wylewany pod posadzki z kamieni sztucznych	m ²		
		4.5	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
46	d.3 KNR AT-23 0206-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach jak istniejąca posadzka o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 31x31 cm w miejscu wskazanym po demontażu zabudowy	m ²		
		4.5	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
47	d.3 kalk. własna	Zabezpieczenie podłogi, grzejników i oklejenie okien na czas robót z folii. Mycie podłóg, grzejników i okien po robotach	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	d.3 KNR 9-21 0101-04	Ręczne czyszczenie i mycie ścian i sufitów - z wyjątkiem drewnianych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m ²	m ²		
		73.45	m ²	73.450	
				RAZEM	73.450
49	d.3 KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		18.37	m ²	18.370	
				RAZEM	18.370
50	d.3 KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		55.08	m ²	55.080	
				RAZEM	55.080
51	d.3 KNR AT-43 0106-03 analogia	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.03)	m ²		
		3.92	m ²	3.920	
				RAZEM	3.920
52	d.3 kalk. własna	Dostawa i montaż zabudowy z płyt meblowych ściany z logo. - Ściana ozdobna wg rys nr 5 Szer. ok 229 cm x wys. ok 280 cm. Ściana stanowiąca tło dla świecącego LOGO, z płyty meblowej gr ok 1,8 – 2,5 cm w kolorze drewnopodobnym Buk, dopasowanym do pozostałych elementów z „pęknięciami” w kolorze białym, także płyta ok 1,8 mm. Od dołu cokół 15 cm w kolorze stali jak przy ladzie.	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
53	d.3 kalk. własna	Montaż i dostawa Tablicy podświetlanej z logo KZGM w/g projektu. LOGO litery podświetlane – ok 110 szer x 80 wys całość. Przestrzenne litery 3D podświetlane w kolorze niebieskim (jak logo KZGM). Litery przestrzenne 3D, z nieświecącym licem. Źródło światła jest ukryte pod nieprzezroczystym licem i skierowane w stronę przeciwną do obserwatora. Podświetlane litery 3D tego typu są zawsze montowane z mniejszym lub większym dystansem od ściany, na odpowiednio wybranych kołkach dystansowych. Litery podświetlane, barwa światła ciepła, zamontowane na dystansach mają być wyraźną bryłą 3D głębokości ok 1,5 – 2 cm, z pleksi, front w kolorze niebieskim.	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
54	d.3 kalk. własna	Zabezpieczenie podłogi, grzejników i oklejenie okien na czas robót z folii. Mycie podłóg, grzejników i okien po robotach	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	d.3 kalk. własna	- Lada wg projektu – rys. nr 4 Wymiar po obrisie lady 228 x 90 x wys. 115 cm Wykonana z płyty meblowej gr. min 1,8 cm – 2,5 cm, w kolorze – pasy drewnopodobne buk, tło czarne mat, cokół 15 cm w kolorze stali szczotkowanej. Błat gr 8 cm, tzw plaster miodu wewnątrz, kolor drewnopodobny buk, fragment lady – przejście - podnoszony. Dodatkowe elementy wsporcze oraz półki od wewnątrz także drewnopodobne kolor buk.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.3	kalk. własna	- Błat biurka wg projektu - rys. nr 4 Błat w kolorze drewnopodobnym buk, gr. 3,8 cm, wykończony w miejscach widocznych okleiną pcv w tym samym kolorze. Wsparty systemowymi nogami w kolorze stalowym i kątownikami. 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
57 d.3	kalk. własna	- Szafa w zabudowie wg rys nr 4, 5 Szafa dwuskrzydłowa 65 szer x 60 gł x 280 wys., dzielona na wys na dwie części 200 cm wys. z drążkiem ubraniowym wewnątrz i jedną półką, górna 80 cm wys z jedną półką wewnątrz. Obie części z możliwością zamykania na zamek. Zawiasy blum lub równoważne. Płyta meblowa 1,8 cm kolor buk. Okładzina scianek wnętrza szafy także w kolorze buku, z wpuszczanymi listwami oświetleniowymi led. 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
4		WYWÓZ ODPADÓW			
58 d.4	KNR 4-01 0108-13 0108-16 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych i drewnianych na odległość 15.0 km 3.8	m ³ m ³	 3.800	 3.800
				RAZEM	3.800
59 d.4	kalk własna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku 3.8	m ³ m ³	 3.800	 3.800
				RAZEM	3.800
5		UZUPEŁNIENIE o pozycję w zakresie montażu i dostawy drzwi wewnętrznych			
60 d.5	kalk. własna	Montaż i dostawa drzwi wewnętrznych TŁOCZENIE - BIAŁE o wym. 90cm x 210cm KLAMKA + ZAMEK Z ATEST NA KLUCZ 1	szt szt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH						
1		ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH KANCELARIA				
d.1	KNR 4-01 0427-07 analogia	Rozebranie ścianek działowych gipsowo-kartonowych	m ²	14.82	0.00	0.00
d.1	kalk. własna	Demontaż zabudów (kser i lodówki)	kpl.	1	0.00	0.00
d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	36.13	0.00	0.00
d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	36.13	0.00	0.00
d.1	KNNR 2 1207-01	Samopoziomujący podkład podłogowy ATLAS SAM 200 zespolony, gr. 25,0 mm wylewany pod posadzki z kamieni sztucznych	m ²	36.13	0.00	0.00
d.1	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x120 cm	m ²	26.13	0.00	0.00
d.1	KNNR 2 1206-04 kalk. własna	Listwy do posadzek przyścienne systemowe ze stali szlachetnej szczotkowanej	m	31.46	0.00	0.00
d.1	KNR AT-43 0106-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.03) Ścianki wzmocnione płytą OSB grub. 25mm jednostronnie -dla powieszenia szafek.	m ²	23.26	0.00	0.00
d.1	KNR AT-23 0216-04	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m	2	0.00	0.00
d.1	KNR 9-21 0101-04	Ręczne czyszczenie i mycie ścian i sufitów - z wyjątkiem drewnianych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m ²	m ²	171.49	0.00	0.00
d.1	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²	24.7	0.00	0.00
d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	84.75	0.00	0.00
d.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	175	0.00	0.00
d.1	kalk. własna	Montaż i dostawa drzwi wewnętrznych szer. 80x220cm do pomieszczeń biurowych ze szkła, hartowane ESG grub. 8mm, wraz z szyną jezdną - pomieszczenie spotkań	szt	2	0.00	0.00
d.1	kalk. własna	- Drzwi przesuwne szklane wg rys. nr 6 oraz element nad ladą przegroda - także szklany – szkło bezbarwne bezpieczne P4 antywłamaniowe gr min 8 mm. Drzwi muszą posiadać zamek atestowy zamykany kluczem. Elementy stalowe – kolor stal szczotkowana srebra. Wymiar drzwi w świetle ok 90 cm x 215 cm, wymiar przeszklenia nad ladą ok. 143 cm szer x 83 cm wys, w profilu wspartym dodatkowo na ladzie.	szt	1	0.00	0.00
d.1	kalk. własna	Montaż i dostawa Tablicy podświetlanej z logo KZGM w/ g projektu.- - Szyld podświetlany logo wg rys nr 5 Wymiar ok szer. 200 cm x 130 cm wys. Płyta Plexi gr, co najmniej 1 cm na dystansach ok 1,5 – 2 cm w kolorze niebieskim z Logo KZGM, podświetlana led – barwa ciepła	szt	1	0.00	0.00
d.1	kalk. własna	Dostawa i montaż zabudowy z płyt meblowych ściany ozdobnej (tło dla logo).-- Ściana ozdobna wg rys nr 5 Szer. Ok 406 cm na wys. ok 275 cm. Ściana stanowiąca tło dla świecącego LOGO, z płyty meblowej gr ok 1,8 – 2,5 cm w kolorze Biały połysk, „pęknięciami” w kolorze niebieskim, także płyta ok 1,8 mm. Od dołu cokół 15 cm w kolorze stali jak przy ladzie. Na tym mocowane podświetlane logo.	szt	1	0.00	0.00
d.1	kalk. własna	Dostawa i montaż listew progowych ze stali nierdzewnej	szt	1	0.00	0.00
d.1	kalk. własna	Zabezpieczenie podłogi, grzejników i oklejenie okien na czas robót z foli. Mycie podłóg, grzejników i okien po robotach	kpl.	1	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20 d.1	kalk. własna	- Lada wg projektu – rys. nr 6 Wymiar po obrysie lady ok. 142 x 92 x wys. 115 cm Wykonana z płyty meblowej gr. min 1,8 cm – 2,5 cm, w kolorze – pasy drewnopodobne buk, tło czarny mat, cokół 15 cm w kolorze stali szczotkowane. Błat gr 8 cm , tzw plaster miodu wewnątrz, kolor drewnopodobny buk. Dodatkowe elementy wsporcze oraz blat od wewnątrz min. 1,8 – 2,5 cm także drewnopodobne kolor buk. Od góry nad ladą obudowa płyta meblowa, półka z podświetleniem led.	kpl.	1	0.00	0.00
21 d.1	kalk. własna	- Szafa narożna ubraniowa z kąciakiem kuchennym trwałe zabudowana wg rys. nr 8 Wymiar ok 96 x 330 cm x wys ok 275 cm, gł. ok 40 cm Materiał – płyta drewnopodobna w kolorze buku, zawiasy blum lub równoważne, dzielona na wys na dwie części 90 na cokole 10 cm i 180 i zaślepka ok 5 cm. Każdy element zamykany zamkiem na klucz.	kpl.	1	0.00	0.00
22 d.1	kalk. własna	- Szafa z przegródkami na dokumenty pod zabudowę wg rys, nr 4 Wymiar ok 215 cm x 220 wys na 45 cm gł., podzielona na wysokość na dwie części – góra wys. 155 cm – półki /okienka zamykane żaluzją, dolna wys. 65 cm z wewnętrzną jedną półką z możliwością regulacji góra dół w zakresie min. 5 cm, także zamykana żaluzją / roletą z zamkiem. Dół podzielony na szer na 3 elementy osobno zamykane, góra także na 3 części. Płyta meblowa 1,8 w kolorze buku, zamykana żaluzją / roletą pcv w kolorze buku lub szarym, chowającą się za plecami szafy. Zamykana na zamek, dolna część	kpl.	1	0.00	0.00
23 d.1	kalk. własna	- Szafki wiszące pod zabudowę wg rys nr 8 Szafki wiszące w zabudowie z podziałem na elementy szer 60 cm x 60 wys x 35 gł Płyta meblowa 1,8 cm w kolorze drewnopodobnym buk, każdy element zamykany na zamek z kluczykiem, wewnątrz 2 regulowane na wys półki, z zakresem regulacji co najmniej 5 cm.	kpl.	1	0.00	0.00
24 d.1	kalk. własna	Szafki - 6 szt wiszących pod zabudowę wg. rys. nr 5 Moduł szaf 60 cm szer x 80 wys cm x 40 gł, 80 cm Fronty – płyta ramka z płyciną, kolor drewnopodobny buk. Wewnątrz półki z możliwością regulacji. Zawiasy Blum lub równoważne. Wszystkie elementy z zamkami na klucz	szt	6	0.00	0.00
25 d.1	kalk. własna	Półki 4 szt pod zabudowę wg rys. nr 5 120 cm x 25 cm x gr. ok 5 cm Płyta meblowa drewnopodobna w kolorze buku, z mocowaniem ukrytym (wspornik moowany do ściany na który się nawleka półkę).	szt	4	0.00	0.00
Razem dział: ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH KANCELARIA						0.00
2		ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BIUROWYCH				
26 d.2	KNR AT-33 0310-01	Lakierowanie nadające klasę antypoślizgowości R11 trzy warstwy lakieru poliuretanowego- dwuskładnikowego	m ²	174.97	0.00	0.00
27 d.2	KNR 19-01 0933-03 kalk. własna	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych zniszczonych lub malowanych , łącznie z listwami przyściennymi	m ²	174.97	0.00	0.00
28 d.2	ZKNR C-2 0615-02 analogia	System parkietowy. Uzupelnienie parkietu w posadzce do 5 m2 w jednym miejscu - deszczulki w miejscu zdemontowanych drzwi przesuwnych	m ²	0.5	0.00	0.00
29 d.2	KNR-W 2-02 1124-07	Posadzki - listwy przyścienne drewniane przy nowych ściankach z G-K	m	49.13	0.00	0.00
30 d.2	KNR AT-43 0106-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.03) Ścianki wzmocnione płytą OSB grub. 25mm jednostronnie -dla powieszenia szafek.	m ²	29.94	0.00	0.00
31 d.2	KNR-W 2-02 1023-03 kalk. własna	Drzwi wewnętrzne przesuwne dwuskrzydłowe w kasecie zabudowanej w ścianie G-K, wymiary otworu drzwiowego 180x220cm	szt	1	0.00	0.00
32 d.2	kalk. własna	Montaż i dostawa drzwi wewnętrznych szer. 90 cm do pomieszczeń biurowych wraz z ościeżnicą systemową w ścianie G-K	szt	2	0.00	0.00
33 d.2	KNR-W 2-02 1024-01 kalk. własna	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe szer. skrzydła 90cm z ościeżnicą. Wymiar otworu drzwiowego 180x220cm	kpl.	1	0.00	0.00
34 d.2	kalk. własna	Zabezpieczenie podłogi, grzejników i oklejenie okien na czas robót z foli. Mycie podłóg, grzejników i okien po robotach	kpl.	1	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
35	KNR 9-21 0101-d.2 04	Ręczne czyszczenie i mycie ścian i sufitów - z wyjątkiem drewnianych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m2	m ²	409.08	0.00	0.00
36	KNR 2-02 1505-d.2 05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²	234.08	0.00	0.00
37	KNR-W 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	175	0.00	0.00
38	KNR 4-01 1212-d.2 28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych , gazowych i c.o. o średnicy do 50 mm	m	23.5	0.00	0.00
39	d.2 kalk. własna	Demontaż zabudów	kpl.	1	0.00	0.00
40	d.2 kalk. własna	Zabudowa pomiędzy filarem a oknem z dwóch warstw płyty G-K i blachy ocynkowanej gr. 0,75mm wraz z malowaniem i niezbędnym stelażem mocującym szt.2	szt	2	0.00	0.00
41	d.2 kalk. własna	Szafy wg rys. nr 5 pod zabudowę Moduł szaf 60 x 40 gł, na wys 220 + 80 cm - 30 szt + 3 szt z wieszakami na płaszcze / kurtki Fronty – płyta ramka z płyciną, kolor drewnopodobny buk. Wewnątrz półki z możliwością regulacji. Zawiasy Blum lub równoważne. Wszystkie elementy z zamkami na kluczyk.	szt	33	0.00	0.00
42	d.2 kalk. własna	Szafki - 12 szt stojące z blatem pod zabudowę wg rys. nr 5 Moduł szaf 60 cm szer x 80 wys cm x 40 gł,80 cm Fronty – płyta ramka z płyciną, kolor drewnopodobny buk. Wewnątrz półki z możliwością regulacji. Płyta blat gr. 25 mm Zawiasy Blum lub równoważne. Wszystkie elementy z zamkami na kluczyk	szt	12	0.00	0.00
Razem dział: ADAPTACJA POMIESZCZEN BIUROWYCH						0.00
3		ADAPTACJA POMIESZCZEN - PORTIERNIA				
43	d.3 kalk. własna	Demontaż zabudowy aluminiowej	kpl.	1	0.00	0.00
44	KNR 4-01 0811-d.3 07 kalk. własna	Rozebranie posadzki z pojedynczych płytek na zaprawie cementowej w miejscu zdemontowanej zabudowie	m ²	4.5	0.00	0.00
45	KNNR 2 1207-d.3 01	Samopoziomujący podkład podłogowy ATLAS SAM 200 zespolony, gr. 25,0 mm wylewany pod posadzki z kamieni sztucznych	m ²	4.5	0.00	0.00
46	KNR AT-23 d.3 0206-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach jak istniejąca posadzka o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 31x31 cm w miejscu wskazanym po demontażu zabudowy	m ²	4.5	0.00	0.00
47	d.3 kalk. własna	Zabezpieczenie podłogi, grzejników i oklejenie okien na czas robót z foli. Mycie podłóg, grzejników i okien po robotach	kpl.	1	0.00	0.00
48	KNR 9-21 0101-d.3 04	Ręczne czyszczenie i mycie ścian i sufitów - z wyjątkiem drewnianych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m2	m ²	73.45	0.00	0.00
49	KNR 4-01 1204-d.3 02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	18.37	0.00	0.00
50	KNR-W 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	55.08	0.00	0.00
51	KNR AT-43 d.3 0106-03 analogia	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.03)	m ²	3.92	0.00	0.00
52	d.3 kalk. własna	Dostawa i montaż zabudowy z płyt meblowych ściany z logo. - Ściana ozdobna wg rys nr 5 Szer. ok 229 cm x wys. ok 280 cm. Ściana stanowiąca tło dla świecącego LOGO, z płyty meblowej gr ok 1,8 – 2,5 cm w kolorze drewnopodobnym Buk, dopasowanym do pozostałych elementów z „pęknięciami” w kolorze białym, także płyta ok 1,8 mm. Od dołu cokół 15 cm w kolorze stali jak przy ladzie.	szt	1	0.00	0.00
53	d.3 kalk. własna	Montaż i dostawa Tablicy podświetlanej z logo KZGM w/g projektu. LOGO litery podświetlane – ok 110 szer x 80 wys całość.Przestrzenne litery 3D podświetlane w kolorze niebieskim (jak logo KZGM). Litery przestrzenne 3D, z nieświecącym licem. Źródło światła jest ukryte pod nieprzezroczystym licem i skierowane w stronę przeciwną do obserwatora. Podświetlane litery 3D tego typu są zawsze montowane z mniejszym lub większym dystansem od ściany, na odpowiednio wybranych kołkach dystansowych. Litery podświetlane, barwa światła ciepła, zamontowane na dystansach mają być wyraźną bryłą 3D głębokości ok 1,5 – 2 cm, z pleksi, front w kolorze niebieskim.	szt	1	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
54 d.3	kalk. własna	Zabezpieczenie podłogi, grzejników i oklejenie okien na czas robót z foli. Mycie podłóg, grzejników i okien po robotach	kpl.	1	0.00	0.00
55 d.3	kalk. własna	- Lada wg projektu – rys. nr 4 Wymiar po obrysie lada 228 x 90 x wys. 115 cm Wykonana z płyty meblowej gr. min 1,8 cm – 2,5 cm, w kolorze – pasy drewnopodobne buk, tło czarny mat, cokół 15 cm w kolorze stali szczotkowanej. Błat gr 8 cm , tzw plaster miodu wewnątrz, kolor drewnopodobny buk, fragment lada – przejście - podnoszony. Dodatkowe elementy wsporcze oraz półki od wewnątrz także drewnopodobne kolor buk.	kpl.	1	0.00	0.00
56 d.3	kalk. własna	- Błat biurka wg projektu - rys. nr 4 Błat w kolorze drewnopodobnym buk, gr. 3,8 cm, wykończony w miejscach widocznych okleiną pcv w tym samym kolorze. Wsparty systemowymi nogami w kolorze stalowym i kątownikami.	kpl.	1	0.00	0.00
57 d.3	kalk. własna	- Szafa w zabudowie wg rys nr 4, 5 Szafa dwuskrzydłowa 65 szer x 60 gł x 280 wys., dzielona na wys na dwie części 200 cm wys. z drążkiem ubraniowym wewnątrz i jedną półką, górna 80 cm wys z jedną półką wewnątrz. Obie części z możliwością zamykania na zamek. Zawiasy blum lub równoważne. Płyta meblowa 1,8 cm kolor buk. Okładzina ścianek wnętrza szafy także w kolorze buku, z wpuszczanymi listwami oświetleniowymi led.	kpl.	1	0.00	0.00
Razem dział: ADAPTACJA POMIESZCZEN - PORTIERNIA						0.00
4	WYWÓZ ODPADÓW					
58 d.4	KNR 4-01 0108-13 0108-16 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych i drewnianych na odległość 15.0 km	m ³	3.8	0.00	0.00
59 d.4	kalk własna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	m ³	3.8	0.00	0.00
Razem dział: WYWÓZ ODPADÓW						0.00
5	UZUPEŁNIENIE o pozycję w zakresie montażu i dostawy drzwi wewnętrznych					
60 d.5	kalk. własna	Montaż i dostawa drzwi wewnętrznych TŁOCZENIE - BIAŁE o wym. 90cm x 210cm KLAMKA + ZAMEK Z ATEST NA KLUCZ	szt	1	0.00	0.00
Razem dział: UZUPEŁNIENIE o pozycję w zakresie montażu i dostawy drzwi wewnętrznych						0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł