

## UMOWA SERWISOWA NR PCD.GK/116-2-.....

zawarta w Poznaniu, w dniu .....2023r. pomiędzy :

**POZNAŃSKIE CENTRUM DZIEDZICTWA** z siedzibą w Poznaniu przy ul. Gdańskiej 2, wpisane do Księgi Rejestrowej Instytucji Kultury prowadzonej przez Urząd Miasta Poznania, pod numerem RIK-XIV, NIP 7781465736, reprezentowane przez

**Monikę Herkt-Rynarzewską – Dyrektora**

zwane w dalszej części „Zamawiającym”

a

**XX**

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie zasad prowadzenia przez grupę serwisową **Wykonawcy** odpłatnych czynności serwisowych w zakresie przeglądów okresowych i konserwacji oraz usuwania awarii central wentylacyjnych produkcji FRAPOL - szt. 9, zamontowanych w obiekcie ICHOT - Brama Poznania w Poznaniu. Szczegółowy zakres objętych umową robót serwisowych w zakresie przeglądów okresowych i konserwacji określa: "Protokół kontroli centrali wentylacyjnej" - załącznik nr 1. Do zakresu robót objętych umową należy serwisowanie 9 szt. central wentylacyjnych.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.**
3. Każda ze stron może rozwiązać Umowę za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zlecający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.
6. Przeglądy okresowe central wentylacyjnych będą wykonane przez Wykonawcę, co 6 miesięcy w okresach kwiecień/maj i październik/listopad, w dni powszednie, z wyjątkiem sobót oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
7. Termin wykonania usługi będzie każdorazowo uzgodniony z Zamawiającym.
8. Za wykonanie przeglądów okresowych i konserwacji przyjmuje się wynagrodzenie ryczałtowe w następującej wysokości:
  - a) Za półroczny przegląd centrali wentylacyjnych wynosi **xxxx zł netto + obowiązująca stawka VAT** (słownie: złotych 00/100);
  - b) Wynagrodzenie całkowite Wykonawcy w trakcie trwania Umowy wyniesie: **xxxxxxx zł netto + obowiązująca stawka VAT** (słownie: złotych 00/100).
  - c) Koszt dostawy i utylizacji filtrów oraz pasków klinowych podczas przeglądów zawarte są w cenie każdorazowego przeglądu.
8. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
9. Zgodnie z obowiązującym wykazem podmiotów na podstawie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, strony ustalają, że jeżeli transakcja spełnia warunki obowiązku zapłaty na rachunek bankowy widniejący na tzw. białej liście podatników, płatność będzie dokonana wyłącznie na taki rachunek bankowy. W przypadku braku rachunku bankowego w ww. wykazie, WYKONAWCA wyraża zgodę na

przesunięcie płatności do czasu jego uzupełnienia, jednocześnie rezygnując z odsetek o czas opóźnienia.

10. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej za:

- odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w pkt. 7b,
- opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, z winy Wykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w pkt. 7a za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w pkt. 7b,

Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

**Oświadczenie WYKONAWCY :**

**Oświadczam**, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostaną przekazane w ramach wykonania tej umowy a niebędących stroną ww. umowy.

.....

**WYKONAWCA**