

WZÓR

U M O W A Nr / W K S i W / / 2021

zawarta w dniu04.2021r. w Strzegomiu pomiędzy Gminą Strzegom z siedzibą w Strzegomiu, Rynek 38, reprezentowaną przez:

Burmistrza Strzegomia – Zbigniewa Suchytę

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Panem/Panią z siedzibą w

.....prowadzącym/prowadzącą działalność na podstawie wpisu do

....., NIP

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą” :

§ 1

W oparciu o ofertę złożoną przez Wykonawcę w dniu, Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „ Remont cząstkowy nawierzchni mineralno bitumicznych dróg gminnych na terenie Gminy Strzegom” które obejmują następujące zakresy robót:

ZAKRES 1 - Remonty cząstkowe nawierzchni mineralno bitumicznych przy użyciu masy mineralno-asfaltowej drobnoziarnistej na gorąco, polegające na: a) wycięciu (wyfrezowaniu) uszkodzonej nawierzchni i oczyszczeniu mechanicznym lub ręcznym miejsca przewidywanej naprawy (ubytku), b) posmarowaniu emulsją bitumiczną krawędzi remontowanych nawierzchni, c) wypełnieniu ubytków nawierzchni masą mineralno-asfaltową na gorąco o średniej grubości 4cm oraz zawałowanie walcem ułożonej warstwy, d) w przypadku gdy ubytek znajduje się w sąsiedztwie urządzeń kanalizacyjnych, tj. włazów studni kanalizacji sanitarnej lub deszczowej oraz kratki ściekowych należy wyregulować je do wysokości umożliwiającej spływ wody deszczowej, e) uzupełnienie ubytku w nawierzchni po wycięciu (wyfrezowaniu) uszkodzonej nawierzchni i oczyszczeniu mechanicznym lub ręcznym w ciągu 2 dni.

ZAKRES 2 - Remonty nawierzchni dróg przy użyciu mieszanki grysowo-emulsyjnej remonterem polegające na usunięciu spękań poprzecznych i podłużnych, likwidacji złuszczeń, oczyszczenie jezdni z zanieczyszczeń płynnych, chemicznych i cząstek gruntu, oczyszczenie szczelin sprężonym powietrzem, wypełnienie ubytków mieszanką grysowo-emulsyjną o odpowiednich frakcjach wg potrzeb technologicznych, posypanie suchym grysem w ciągu 7 dni.

1. Zakres prac do wykonania zostanie określony na podstawie harmonogramu realizacji remontów, który zostanie przekazany Wykonawcy w formie pisemnego zlecenia rzeczowego każdorazowo przy przekazaniu placu budowy pod wykonanie prac.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu robót do wykonania wynikające z faktycznego zapotrzebowania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o miejscu i terminie wykonywania prac na jeden dzień przed przystąpieniem do ich realizacji. Wykonanie winno być każdorazowo potwierdzane przez przedstawiciela Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że w cenie ofertowej skalkulował wszystkie składniki wpływające na cenę ostateczną poszczególnych zakresów prac tj.: transport i praca sprzętu, materiał, rozładunek i załadunek materiału, oznakowanie miejsca wykonywanych robót, wywóz nadmiaru materiału w porozumieniu z Zamawiającym, prace porządkowe, podatki, ubezpieczenie OC.

§ 2

1. Wykonawca po przejściu terenu prac od Zamawiającego ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone na tym terenie aż do momentu protokolarnego odbioru robót.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników Zamawiającego lub osób występujących po stronie Wykonawcy, a także osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek niezwłocznego zabezpieczenia terenu prowadzonych robót i zapewnienia warunków bezpieczeństwa ruchu na terenie budowy odpowiednio go oznakowując znakami i elementami bezpieczeństwa m.in. znak A-14 oraz U-20 lub U-23 itp.
4. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu, w każdym czasie przeprowadzenia kontroli realizacji robót, stosowanych w ich toku materiałów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za ewentualne przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
6. Podczas całego okresu robót Wykonawca zapewni na swój koszt dostęp do terenów położonych w pobliżu terenu, na którym realizowane są prace.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w następujących terminach:
 - rozpoczęcie realizacji zadania od dnia podpisania umowy.
 - zakończenie realizacji zadania do dnia 31.12.2021r.
 - Strony ustalają termin realizacji robót do 7 dni od daty otrzymania pisemnego zlecenia – z tym, że w przypadku Zakresu 1 pełny cykl technologiczny dla danego odcinka drogi, obejmujący przygotowanie podłoża do uzupełnienia ubytku (tj. wycięcia lub frezowania uszkodzonej nawierzchni, oczyszczeniu mechanicznym lub ręcznym miejsca przewidywanej naprawy oraz uzupełnienie ubytku masą mineralno – bitumiczną) wynosi 2 dni.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy, od dnia sporządzenia protokołu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy.
3. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca udziela Zamawiającemu na cały przedmiot umowy rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji.
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach w dniu ich wykrycia a Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający upoważniony jest do zlecenia wykonania zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy z zachowaniem uprawnień, o których mowa § 8, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ochronę znajdującego się na terenie robót mienia oraz warunki bezpieczeństwa.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia wymienionego w protokole przekazania terenu robót, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania, zapewnić warunki bezpieczeństwa. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać Zamawiającemu w terminie odbioru robót.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki posiadacza i wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2020r. poz. 797 z późn. zm.) i zagospodaruje na swoją odpowiedzialność i swój koszt odpady powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

Inspektorem nadzoru inwestorskiego Zamawiający ustanawia Panią Marię Bajerską.

§ 6

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego wynosi:

Zakres wykonania	Wartość brutto zł
ZAKRES 1 - Wykonanie remontu 1m² nawierzchni bitumicznych przy użyciu masy mineralno-asfaltowej drobnoziarnistej na gorąco, polegające na: a) wycięciu (wyfrezowaniu) uszkodzonej nawierzchni i oczyszczeniu mechanicznym lub ręcznym miejsca przewidywanej naprawy (ubytku), b) posmarowaniu emulsją bitumiczną krawędzi remontowanych nawierzchni, c) wypełnieniu ubytków nawierzchni masą mineralno-asfaltową na gorąco o średniej grubości 5cm oraz zawałowanie walcem ułożonej warstwy, d) w przypadku gdy ubytek znajduje się w sąsiedztwie urządzeń kanalizacyjnych, tj. włączów studni kanalizacji sanitarnej lub deszczowej oraz kratek ściekowych należy wyregulować je do wysokości umożliwiającej spływ wody deszczowej, e) uzupełnienie ubytku w nawierzchni po wycięciu (wyfrezowaniu) uszkodzonej nawierzchni i oczyszczeniu mechanicznym lub ręcznym. Jednostka obmiaru 1m² .	
ZAKRES 2 - Remonty nawierzchni dróg przy użyciu mieszanki grysowo-emulsyjnej remonterem polegające na usunięciu spękań poprzecznych i podłużnych, likwidacji złuszczeń, oczyszczenie jezdni z zanieczyszczeń płynnych, chemicznych, i cząstek gruntu, oczyszczenie szczelin sprężonym powietrzem, wypełnienie ubytków mieszanką grysowo-emulsyjną o odpowiednich frakcjach wg potrzeb technologicznych, posypanie suchym grysem. Jednostka obmiaru 1 tona .	

ZAKRES 1 - słownie brutto:zł

ZAKRES 2 - słownie brutto:zł

Wynagrodzenie ustala się jako iloczyn ceny jednostkowej określonej w § 6 ust. 1, a ilością faktycznie wykonanych i odebranych protokolarnie zakresach robót. Wartość zobowiązania finansowego dla

wszystkich zakresów robót realizowanych w ramach remontów dróg asfaltowych. Wynagrodzenie brutto zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana przelewem na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na wskazany rachunek bankowy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru robót, zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.

3. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który ujawniony będzie na fakturze jest zgodny z rachunkiem rozliczeniowym, ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą.

5. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

6. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.

7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazany na fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Prawo bankowe (Dz.U. z 2020 poz. 1896) prowadzony jest rachunek VAT.

9. Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada

Nr NIP:

Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada

Nr NIP: 884-23-65-255.

§ 7

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w całości lub jej części w następujących sytuacjach:

- 1) Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:
 - a) nastąpi niewypłacalność Wykonawcy albo zagrożenie niewypłacalnością lub likwidacja Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 5 dni pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do wznowienia prac,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w ciągu 5 dni od dnia zawarcia umowy,
 - e) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.),
 - f) zaszły okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy,
- 2) Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru

- elementów skończonych.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności odstąpienia w terminie pięciu dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie o których mowa w ust.1.
 3. W czasie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny robót w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz:
 - 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających.
 4. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do:
 - 1) dokonania odbioru robót w toku na dzień odstąpienia,
 - 2) przejęcia terenu robót pod nadzór Zamawiającego,
 - 3) uregulowania wynagrodzenia należnego za wykonanie części przedmiotu umowy, na podstawie skontrolowanej i potwierdzonej wartości wykonanych robót przez Inspektora nadzoru.
 5. Strony podają adres do korespondencji:
 - 1) Zamawiający: Gmina Strzegom , Rynek 38, 58-150 Strzegom.
 - 2) Wykonawca:
 6. W przypadku zmiany adresu, strona ma obowiązek powiadomić drugą stronę pisemnie o tej zmianie w terminie dwóch dni.
 7. W przypadku niedopełnienia obowiązku ustalonego w ust.6, korespondencja wysłana na adres dotychczasowy zostanie uznana za doręczoną.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - 1) za rozwiązanie albo odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto danego zakresu,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie zakresu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za dany zakres, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za każdy przypadek opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto danego zakresu, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający za każdy z zakresów robót zapłaci Wykonawcy kary umowne :
 - 1) za rozwiązanie albo odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto danego zakresu, za wyjątkiem okoliczności o których mowa w § 7 ust. 1 lit. f
 - 2) za zwłokę w przekazaniu terenu robót lub odbiorze robót, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zachowuje prawo do kar umownych i odszkodowania.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego brutto.

§ 9

Wszystkie spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, które nie będą mogły być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz.1333 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
3. Ze względu na to, że wartość zamówienia publicznego nie przekracza wartości 130 000 zł, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019) – art. 2 ust.1, pkt 1).

§ 11

1. Wszelkie dane osobowe pozyskane przez Administratora w związku z niniejszą umową będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronić je będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO).
2. Strony jako Administratorzy Danych Osobowych oświadczają, że wprowadziły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbyło się zgodnie z przepisami RODO.
3. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych osób reprezentujących stronę, pracowników wyznaczonych do kontaktu między stronami tylko w celu i w czasookresie niezbędnym, do realizacji niniejszej umowy. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, wszyscy pracownicy zostali przeszkoleni z zakresu ochrony danych osobowych, każdy pracownik zobowiązał się do zachowania poufności i tajemnicy. Pracownicy zostali upoważnieni do przetwarzania danych osobowych.
4. Strony będą przetwarzać dane osób reprezentujących stronę, kontaktowe osób zaangażowanych w realizację niniejszej umowy i zobowiązują się do wykonania obowiązku informacyjnego (art.14. RODO) wobec tych osób w imieniu drugiej Strony.

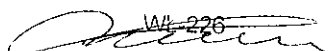
§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

Krzyszyna Warachim
radca prawny

 WA-226