

Orli Staw, dnia 15 lipca 2019 roku

JRP.271.1.2.2019

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zaprojektowanie i budowa hali sortowni w ZUOK Orli Staw” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – nr 2019/S121-295654 z dnia 26.06.2019 r.**

Związek Komunalny Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina” z siedzibą w Kaliszu (Zamawiający) na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. 2018 poz. 1986 ze zm.) udziela następujących wyjaśnień w związku z wnioskami Wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

**Pytanie nr 1:**

W jaki sposób i w jakiej ilości i wydajności ( $\text{dm}^3/\text{s}$ ) zapewniono wodę do celów p-poż w istniejącym Zakładzie? W związku z tym, że Zamawiający powinien dysponować dokumentacją projektową (projekt budowlany) istniejącego Zakładu, zwracamy się z prośbą o udostępnienie części zawierającej opis dotyczący przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę – zwłaszcza w kwestii zewnętrznego gaszenia pożaru tzn. przeciwpożarowej sieci wodociągowej, hydrantów zewnętrznych, źródła zasilania instalacji przeciwpożarowych. Czy na terenie zakładu znajduje się zbiornik p.poż? Jeżeli tak prosimy o podanie jego parametrów.

**Odpowiedź:**

W stanie obecnym uwzględniając strefy pożarowe budynków Zakładu, wymagana wydajność wodna przeznaczona do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynków Zakładu wynosi -  $40 \text{ dm}^3/\text{s}$ .

Miejscowa gminna sieć wodociągowa nie gwarantuje wymaganego ciśnienia i wydatku wody. Źródłem wody do celów przeciwpożarowych dla Zakładu jest istniejący zbiornik przeciwpożarowy (ob.28) o pojemności  $150 \text{ m}^3$ . Jest to zbiornik w konstrukcji żelbetowej częściowo zagłębiony, a w części nie zagłębionej osypany warstwą gruntu. Pobór wody ze zbiornika zapewniony jest przez wyprowadzoną rurę z nasadą 110. Zbiornik przeciwpożarowy wyposażony jest dodatkowo w pompę tłoczną, która może dostarczać wodę bezpośrednio ze zbiornika do wozów ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej. Wydajność pompy zatapialnej wynosi  $11 \text{ dm}^3/\text{s}$ .

Zbiornik przeciwpożarowy zasilany jest z sieci gminnej wodociągowej oraz za pomocą instalacji wodociągowej ze studni głębinowej znajdującej się na terenie Zakładu.

Zastosowana pompa głębinowa zapewnia zasilanie w wodę na poziomie  $9\text{m}^3/\text{h}$  (ok.  $2,5\text{dm}^3/\text{s}$ ).

Jako dodatkowe źródła wody do celów przeciwpożarowych Zakładu przyjmuje się:

- zbiornik na wodę deszczową o pojemności  $750\text{m}^3$  (ob. 18), wyposażony w układ pomp a także stanowisko z nasadami ssawnymi,
- podziemny zbiornik na wodę deszczową o pojemności  $500\text{m}^3$  (ob. 26), wyposażony w układ pomp a także stanowisko z nasadami ssawnymi.

Wyżej wymienione zbiorniki posiadają układy pomp zasilających hydranty technologiczne.

W celu zapewnienia wystarczającego zapasu wody do celów przeciwpożarowych w zbiornikach wody deszczowej utrzymuje się łączny stan wody w ilości min.  $250\text{m}^3$ .

W przypadku zwiększenia zapotrzebowania na wodę do celów przeciwpożarowych możliwe jest zwiększenie minimalnego stanu wody w ww. zbiornikach wód deszczowych.

### Pytanie nr 2:

Prosimy o podanie parametrów pożarowych istniejącej hali sortowni (z 2006 roku) tzn.: przyjętą klasę odporności ogniowej budynku oraz przyjętą gęstość obciążenia ogniowego.

### Odpowiedź:

„Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania Dz. U. Z 2002 nr 75 Poz. 690 ustalono klasę odporności pożarowej budynku – **KLASA D.**

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R30	(-)	RE I 30	E I 30	(-)	(-)

Gęstość obciążenia ogniowego przyjęta do obliczeń projektowych istniejącej hali sortowni będącej we wspólnej strefie pożarowej z halą kompostowni mieści się w przedziale  $500 - 1000\text{MJ}/\text{m}^2$ .

### Pytanie nr 3:

Zgodnie z informacją zawartą na stronie nr 32 PFU obiekt sortowni jest zablokowany z budynkiem kompostowni tunelowej, co pozwala na przekazywanie wydzielonych i dowiezionych odpadów ulegających biodegradacji (po ich doczyszczeniu) bezpośrednio z hali sortowni do hali kompostowni. Czy w związku z tym hala istniejącej sortowni stanowi wspólną strefę pożarową z budynkiem kompostowni?

### Odpowiedź:

Tak, hala istniejąca sortowania odpadów stanowi jedną strefę pożarową z sąsiadującym z nią budynkiem kompostowni, gdyż ze względów technologicznych niemożliwe jest wykonanie ściany wspólnej dla tych obiektów jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego i tym samym wydzielenie 2 oddzielnych stref.

**Pytanie nr 4:**

Zgodnie z informacją zawartą na stronie 14 PFU „...Ponadto w przypadku wystąpienia konieczności współpracy z wykonawcami innych Zadań w ramach Projektu pn. „Modernizacja ZUOK Orli Staw jako Regionalnego Centrum Recyklingu” lub w przypadku zaistnienia kolizji robót budowlanych i prac z robotami budowlanymi lub pracami realizowanymi przez innych wykonawców Wykonawca zobowiązuje się zapewnić im wykonywanie ich robót Budowlanych i prac zgodnie z zaleceniami koordynacyjnymi Zamawiającego i ZIN. Prosimy o informacje jakie to będą zadania i co będą one obejmować.

**Odpowiedź:**

Przedmiotowe zamówienie jest częścią Projektu pn. „Modernizacja ZUOK Orli Staw jako Regionalnego Centrum Recyklingu”, który jest dofinansowany ze środków POLiŚ 2014-2020. W ramach przedmiotowego Projektu na terenie ZUOK „Orli Staw” realizowane będą jeszcze następujące zadania mogące mieć wpływ na przebieg realizacji prac w ramach przedmiotowego zamówienia, tj.:

- 1) Zaprojektowanie i budowa instalacji fermentacji oraz wiaty i boksów magazynowych na terenie ZUOK Orli Staw;
- 2) Zaprojektowanie i budowa budynku socjalnego w ZUOK Orli Staw;
- 3) Zaprojektowanie i rozbudowa energetycznej sieci zasilającej wraz z budową stacji transformatorowej (TR4) w ZUOK Orli Staw.

**Pytanie nr 5:**

W związku z tym, że nowoprojektowana hala sortowni będzie stanowiła jedną strefę pożarową z obiektem sortowni istniejącej, a jej powierzchnia będzie przekraczać 5000m<sup>2</sup> zakładamy, że wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych będzie w tym przypadku wynosić min. 30dm<sup>3</sup>/s, a w związku z tym zwiększy się wymagana wydajność instalacji p-poż w stosunku do tej, która występuje obecnie na terenie Zakładu. W związku z tym zwracamy się z pytaniem, czy do obowiązków Wykonawcy niniejszego zadania będzie należało zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru na potrzeby ochrony wyżej wymienionych obiektów czy też będzie to zapewnione w ramach przeciwpożarowej sieci wodociągowej wykonanej w ramach innego zadania? W kontekście zapisów PFU dotyczących zapotrzebowania i warunków zaopatrzenia w wodę (pkt. 7.4.2 str. 47 PFU) informacja ta jest niezbędna do prawidłowej wyceny prac projektowych i budowlanych objętych niniejszym przetargiem.

**Odpowiedź:**

Odpowiedź na niniejsze pytanie znajduje się w odpowiedzi na pytanie nr 1. Zamawiający dodatkowo wyjaśnia, że do obowiązków Wykonawcy niniejszego zadania należy zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

oraz hydrantów wewnętrznych dla przedmiotowych obiektów. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejących zbiorników wód deszczowych dla zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz istniejącej wewnątrzzakładowej sieci wodociągowej do zasilania hydrantów wewnętrznych zgodnie z zapisami punktu 7.4.2 *Zapotrzebowania wody i warunki zaopatrzenia* na stronie 47 Programu Funkcjonalno-Użytkowego rozprowadzenie wody do hydrantów i zaworów czerpalnych oraz zasilanie w wodę pitną należy do Wykonawcy, bo Wykonawca ma je „(...) zaprojektować i wybudować w oparciu o wodociąg, który będzie wykonany w ramach innego zamówienia (...)”, a „W przypadku, gdyby zaprojektowanie i wybudowanie przedmiotowego zasilania w wodę w oparciu o w/w wodociąg nie było możliwe ze względu na to, iż zostanie on wykonany później niż zakłada Zamawiający, zaprojektować i wybudować je należy w oparciu o obecnie eksploatowane przyłącza oraz sieci wewnątrzzakładowe.”

Dodatkowo Zamawiający zwraca uwagę, na zapisy punktu 4.2.5. *Ściany zewnętrzne* na stronie 20 Programu Funkcjonalno-Użytkowego, tj. „Ze względu na grupowanie budynków nowej i starej hali sortowni oraz wiaty magazynowej istniejącej i nowej należy, jeżeli wymagane, rozdzielić odpowiednio te budynki ścianą oddzielenia pożarowego, spełniającą wymagania określone Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.)”. W związku z tym Zamawiający oczekuje od Wykonawcy dokładnej analizy ww. przepisów i ustalenia czy budynki istniejącej oraz planowanej hali sortowania odpadów mogą stanowić jedną strefę pożarową i czy w związku z tym nie muszą być rozdzielone odpowiednią ścianą oddzielenia pożarowego.

**Pytanie nr 6:**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, o którym mowa na stronie nr 5 Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z dnia 27 grudnia 2017 roku (GPRiOŚ.6220.4.10.2017).

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączeniu przedstawia następujące rysunki:

- 1) Plan zagospodarowania terenu wraz z legendą – stan istniejący – Załącznik nr 1 do niniejszego pisma,
- 2) Planowane inwestycje – Załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 7:**

Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją projektową lub/i inwentaryzacją budowlaną obiektu istniejącej sortowni oraz częściowo rozbieranej wiaty magazynowej i boksów magazynowych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dysponuje dokumentacją projektową powykonawczą istniejącej sortowni, wiaty magazynowej i boksów magazynowych w wersji papierowej drukowanej oraz udostępnia jej skany – w następującej ścieżce dostępu:

[https://www.czystemiasto.pl/zamowienia\\_publiczne/aktualne/2019/JRP.271.1.2.2019/Dokumentacja\\_istniejacych\\_obiektow.zip](https://www.czystemiasto.pl/zamowienia_publiczne/aktualne/2019/JRP.271.1.2.2019/Dokumentacja_istniejacych_obiektow.zip) (wielkość pliku 830 MB).

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający uzna za spełniony wymóg udziału w postępowaniu dotyczący projektanta specjalności konstrukcyjno-budowlanej w przypadku, gdy osoba ta posiada następujące kwalifikacje: minimum 8 lat doświadczenia w projektowaniu oraz opracowanie co najmniej jednej dokumentacji projektowej budowy dwóch połączonych konstrukcyjnie (częściowo wspartych na wspólnych fundamentach i słupach) hal w konstrukcji stalowej o kubaturze łącznej nie mniejszej niż 28 000 m<sup>3</sup> i o powierzchni użytkowej łącznej nie mniejszej niż 2000 m<sup>2</sup>, która została zrealizowana oraz dla której uzyskano prawomocne i ostateczne pozwolenie na budowę oraz posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) lub posiadającego odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r.(t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2272 ze zm.) o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U z 2019 r., poz. 1117)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej, dotyczący osoby Projektanta o specjalności konstrukcyjno – budowlanej jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę posiadającą doświadczenie wskazane w zapytaniu.

**Pytanie nr 9**

Po dokonaniu wizji lokalnej proszę o udostępnienie dokumentacji projektowej istniejącej hali.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w odpowiedzi na Pytanie nr 7 podał ścieżkę dostępu do przedmiotowej dokumentacji.

Ponadto Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ww. ustawy zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

- 1) W pkt. 4.1 Instrukcji dla Wykonawców – I części SIWZ w zdaniu drugim, po kropce dodaje się następujące wyrazy: „POIS.02.02.00-00-0017/17”.

2) Pkt 11.2.2) lit. a) Instrukcji dla Wykonawców – I części SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„a) **Projektanta specjalności konstrukcyjno-budowlanej** posiadającego następujące kwalifikacje: minimum 8 lat doświadczenia w projektowaniu **oraz** opracowanie co najmniej jednej dokumentacji projektowej budowy:

- i) hali w konstrukcji stalowej lub żelbetowej lub mieszanej o kubaturze nie mniejszej niż 28 000 m<sup>3</sup> i o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m<sup>2</sup>, **LUB**
- ii) dwóch połączonych konstrukcyjnie (częściowo wspartych na wspólnych fundamentach i słupach) hal w konstrukcji stalowej lub żelbetowej lub mieszanej o kubaturze łącznej nie mniejszej niż 28 000 m<sup>3</sup> i o powierzchni użytkowej łącznej nie mniejszej niż 2000 m<sup>2</sup>,

która została zrealizowana oraz dla której uzyskano prawomocne i ostateczne pozwolenie na budowę **oraz** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) lub posiadającego odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r.(t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2272 ze zm.) o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U z 2019 r., poz. 1117);

3) Pkt 15.1 Instrukcji dla Wykonawców – I części SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„15.1. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

- 1) Pani Anna Macke, tel.+48 627635654,
- 2) Pani Magdalena Poroś, tel. +48 627635670,
- 3) Pani Daria Pietrzak, tel +48 627635670.”

4) Pkt 15.2 Instrukcji dla Wykonawców – I części SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„15.2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim wyłącznie w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/czystemiasto/>

Korespondencja kierowana do Zamawiającego w sposób inny niż w zdaniu powyżej nie będzie rozpatrywana.”

5) Pkt 20.1 Instrukcji dla Wykonawców – I części SIWZ otrzymuje następujące brzmienie: Ofertę należy złożyć poprzez Platformę pod adresem:

„[https://platformazakupowa.pl/pn/czystemiasto](https://platformazakupowa.pl/pn/czystemiasto/) **w terminie do dnia 02.08.2019 r. do godz. 12:00** w postaci elektronicznej.”

6) Pkt. 21.1 Instrukcji dla Wykonawców – I części SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„21.1. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy Zamawiającego w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”, Orli Staw 2, 62 - 834 Ceków **w dniu 02.08.2019 r. o godz. 12:05.**”

Powyższe zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w części w jakiej ją modyfikują stają się jej integralną częścią.

Pozostałe zapisy przedmiotowej SIWZ pozostają bez zmian.

Z poważaniem  
Przewodniczący Zarządu  
Związku Komunalnego Gmin  
„Czyste Miasto, Czysta Gmina”  
(-)  
Janusz Pęcherz