

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

Ul. Tuwima 4

76-200 Słupsk



PGM
Słupsk

Słupsk, dnia 09.09.2022 rok

Nr sprawy 13/DIT/U/P/2022/ZP.II.

WYKONAWCY

Zamawiający zgodnie z art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r poz.1710 z zm.), informuje, że dnia 5 września 2022 wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, które wraz z odpowiedzią zamieszczono poniżej:

Pytanie 1

„Opis przedmiotu zamówienia pkt. 3 p.pkt 3,7 wykonawca ma wykonywać zadanie publiczne zapewniając wykorzystanie pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym. Według zamawiającego warunek będzie spełniony przy zastosowaniu pojazdów napędzanych gazem ziemnym CNG lub LNG Pytanie Dlaczego zamawiający wykluczył pojazdy zasilane LPG - jest to paliwo alternatywne zaliczane do ekologicznych DzU 2018 poz 317 ust z dnia 11.01.2018 art.2 p.pkt 11 wykluczenie tej grupy pojazdów narusza konkurencyjność firm, nie mówiąc, że miasto Słupsk ma na dzień dzisiejszy jedną stację tankowania CNG a gazu LNG w Słupsku i powiecie Słupskim brak Proszę odpowiedzieć czy pojazdy zasilane gazem LPG będą spełniały warunki określone przez zamawiającego”

Odpowiedź : *Pojazdy zasilane gazem LPG nie spełniają warunków określonych przez Zamawiającego. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 2 oraz art. 68 ust. 3 ustawy o elekromobilności i paliw alternatywnych (Dz. U. Nr 1083 z 2022 r) Zamawiający został zobowiązany do zlecenia wykonania zadania publicznego podmiotowi, któremu flota pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zadania stanowią pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym.*

Pytanie 2

„Pytanie 2 Czy firma która w latach 1.11.2016 do 31.10.2020 oraz 1.01.2021 do 31.12.2022 wykonywała Usługi utrzymania czystości w zasobach komunalnych oraz Wspólnot mieszkaniowych administrowanych przez P.G.M spółka z.o.o., musi wykazać wykaz usług”

Odpowiedź: *Zamawiający w SWZ dla każdej części wskazał jakie warunki udziału w postępowaniu ma spełniać Wykonawca przystępujący do postępowania oraz określił sposób ich udokumentowania. Wykonawca winien przedłożyć wymagany wykaz usług.*

Pytanie 3

Prosimy o zmianę:

a) pkt 3.9 SWZ w brzmieniu:

„3.9. Zgodnie z art. 106 ust. 1 i art. 107 ust. 1 ustawy Pzp na potwierdzenie kryterium oceny ofert Zamawiający, żąda przedłożenia wraz z ofertą kopi świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu jako przedmiotowego środka dowodowego.”,

i zastąpienie go zapisem w następującym brzmieniu:

„3.9. Zgodnie z art. 106 ust. 1 i art. 107 ust. 1 ustawy Pzp na potwierdzenie kryterium oceny ofert: udział pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem - waga kryterium 20% Zamawiający, żąda przedłożenia wraz z ofertą przedmiotowego środka dowodowego w postaci kopii świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu lub innego dokumentu potwierdzającego dopuszczenie pojazdu do ruchu drogowego np. kopii ważnego dowodu rejestracyjnego pojazdu.”,

tel.: +48 59 842 52 22

faks: +48 59 842 80 48

pgm.slupsk.pl

e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl

b) zapisu w Formularzu oferty w brzmieniu:

„Wykonawca w celu potwierdzenia udziału pojazdu elektrycznego/ lub napędzanego gazem przedkłada wraz z ofertą kopię świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu” i zastąpienie go zapisem w następującym brzmieniu:

„Wykonawca w celu potwierdzenia udziału pojazdu elektrycznego/ lub napędzanego gazem przedkłada wraz z ofertą przedmiotowy środek dowodowy w postaci kopii świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu lub inny o dokument potwierdzający dopuszczenie pojazdu do ruchu drogowego np. kopii ważnego dowodu rejestracyjnego pojazdu.”,

W uzasadnieniu powyższego trzeba zaznaczyć, że w przypadku pojazdów z napędem elektrycznym samo posiadanie homologacji nie jest dokumentem dopuszczającym pojazd elektryczny do ruchu, gdyż samo posiadanie świadectwa homologacji nie uprawnia do poruszania się po drogach publicznych. Niezbędnym dokumentem dopuszczającym pojazd do ruchu jest posiadanie ważnego dowodu rejestracyjnego, który jest wydawany wyłącznie dla aut posiadających świadectwo homologacji. Z powyższego wynika, że fakt posiadania dowodu rejestracyjnego potwierdza również, że pojazd posiada homologację. Tym samym, żądanie przedstawienia kopii świadectwa homologacji jako przedmiotowego środka dowodowego w przypadku pojazdu elektrycznego jest nieuzasadniony.

Nadto należy dodać, iż świadectwo homologacji pojazdu muszą posiadać:

- producenci nowych aut osobowych, zanim dopuszczą go do sprzedaży w swoim salonie oraz
- Ci, którzy samodzielnie wykonują auta, nawet w przydomowym warsztacie mechanicznym, lub dokonują wszelkich zmian konstrukcyjnych w pojeździe.

Odpowiedź:

a) *Zamawiający dokonuje zmiany zapisów pkt. 3.9. SWZ na treść: Zgodnie z art. 106 ust. 1 i art. 107 ust. 1 ustawy Pzp na potwierdzenie kryterium oceny ofert Zamawiający, żąda przedłożenia wraz z ofertą przedmiotowego środka dowodowego w postaci kopii świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu lub innego dokumentu potwierdzającego udział pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem dopuszczonego do ruchu drogowego.*

b) *Zamawiający dokonuje zmiany w formularzu oferty z treści:*

Wykonawca w celu potwierdzenia udziału pojazdu elektrycznego/ lub napędzanego gazem przedkłada wraz z ofertą kopię świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu.

na treść: Wykonawca w celu potwierdzenia udziału pojazdu elektrycznego/ lub napędzanego gazem przedkłada wraz z ofertą kopię świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu lub innego dokumentu potwierdzającego dopuszczenie pojazdu do ruchu drogowego. W przypadku nie załączenia w/w dokumentu(-ów) Zamawiający w kryterium udział pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem ziemnym przyzna Wykonawcy 0,00 pkt.

Pytanie 4

Prosimy o wyjaśnienie kryterium oceny ofert: udział pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem - waga kryterium 20%, w przypadku składnia oferty na kilka lub na wszystkie części zamówienia. Czy w takiej sytuacji wykonawca może zadeklarować w każdej oferowanej części zamówienia te same pojazdy i wykazać się tymi samymi przedmiotowymi środkami dowodowymi?

Odpowiedź: *Zamawiający dopuszcza w przypadku składania przez Wykonawcę oferty na kilka lub na wszystkie części zamówienia zadeklarowania tych samych pojazdów i wykazania się tymi samymi przedmiotowymi środkami dowodowymi. W związku z powyższym Zamawiający nadaje nowe brzmienie pkt.19.4.2. SWZ:*

tel.: +48 59 842 52 22

faks: +48 59 842 80 48

pgm.slupsk.pl

e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl

„19.4.2. Udział pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem ziemnym (U) – ocenie zostanie poddana wskazana w formularzu oferty ilość udziału pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym przy wykonaniu danej części zadania przez Wykonawcę. Maksymalna liczba punktów – 20. Punkty zostaną przyznane według następujących zasad: Brak udziału w realizacji zadania pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem - 0,00 pkt,

Udział 1 pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem - 10,00 pkt,

Udział 2 pojazdów elektrycznych lub/i napędzanych gazem - 20,00 pkt,

W przypadku nie załączenia przez Wykonawcę do oferty wymaganych w pkt. 3.9 SWZ dokumentów, Zamawiający uzna za brak udziału w realizacji zadania pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem i przyznana w tym kryterium Wykonawcy 0,00 pkt.

Uwaga!

Wykonawca, który składa ofertę na więcej niż jedna część zamówienia, może wskazać te same pojazdy dla dwóch lub większej ilości części zamówienia.

Pojazd elektryczny – pojazd samochodowy w rozumieniu art. 2 pkt. 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku - Prawo o ruchu drogowym, wykorzystujący do napędu wyłącznie energię elektryczną akumulowaną przez podłączenie do zewnętrznego źródła zasilania;

Pojazd napędzany gazem ziemnym - pojazd samochodowy w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, wykorzystujący do napędu sprężony gaz ziemny (CNG) lub skroplony gaz ziemny (LNG), w tym pochodzący z biometanu, oraz posiadający:

a) silnik jednopaliwowy albo

b) silnik dwupaliwowy typu 1A, który pracuje w części gorącej cyklu testu dynamicznego ze średnim wskaźnikiem zużycia gazu nie niższym niż 90% oraz który na biegu jałowym nie zużywa wyłącznie oleju napędowego i nie posiada trybu pracy silnika zasilanego wyłącznie olejem napędowym w innym trybie pracy pojazdu niż serwisowy lub awaryjny występującym w fabrycznej instalacji gazowej, z którą homologowany jest pojazd albo, w przypadku silnika o zapłonie iskrowym, który posiada awaryjny zbiornik benzyny silnikowej o pojemności nie większej niż 15 litrów.

Pytanie 5

W dokumentach zamówienia Zamawiający nie udostępnił formularza JEDZ uwzględniającego wymagania Zamawiającego w zakresie jego wypełnienia (ani w Word, ani w pdf ani w formacie xlm). Tym samym, nie wiadomo czy Zamawiający wymaga wypełnienia JEDZ w pełnym zakresie czy też dopuszcza możliwość uproszczonego wypełnienia JEDZ poprzez złożenie przez wykonawcę w Części IV: Kryteria kwalifikacji ogólnego oświadczenia α o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), co pozwala wykonawcy na niewypełnianie dalszych pól odnoszących się do szczegółowych warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji) określonych przez zamawiającego. Zgodnie z „Instrukcją wypełnienia JEDZ/ESPD ustawa Pzp 2019 wersja z 29.04.2022r.”, w odniesieniu do Części IV Formularza JEDZ: Kryteria kwalifikacji, wymagane jest od zamawiającego, „aby w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia (SIWZ) wskazał, że wykonawca może ograniczyć się do wypełniania sekcji α części IV formularza. Decyzja w tym zakresie należy do zamawiającego. Tym samym, w przypadku takiego zastrzeżenia zamawiającego, wykonawca nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji części IV formularza dotyczącej kryteriów kwalifikacji, zaś właściwej (dowodowej) weryfikacji spełniania konkretnych, określonych przez zamawiającego, warunków udziału w postępowaniu (kryteriów selekcji) zamawiający dokona co do zasady na zakończenie postępowania w oparciu o stosowne dokumenty składane przez wykonawcę, którego oferta została oceniona

tel.: +48 59 842 52 22

faks: +48 59 842 80 48

pgm.slupsk.pl

e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl

najwyżej, na wezwanie zamawiającego (art. 126 ust. 1 ustawy Pzp). Choć ustawa Pzp nie przewiduje wprost odpowiedniej, szczegółowej regulacji w tym zakresie, to takie ogólne oświadczenie o spełnianiu wszystkich wymaganych kryteriów kwalifikacji spełnia wymogi oświadczenia wykonawcy o wstępnym potwierdzeniu spełniania warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.” W związku powyższym prosimy o wyjaśnienia czy Zamawiający dopuszcza możliwości uproszczonego wypełnienia Formularza JEDZ w Części IV: Kryteria kwalifikacji poprzez złożenie ogólnego oświadczenia α o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), co pozwala wykonawcy na niewypełnianie dalszych pól odnoszących się do szczegółowych warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji) określonych przez zamawiającego w niniejszym przetargu. Nadto należy wskazać, zgodnie z Rozporządzeniem Wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiające standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, iż „W przypadku gdy zamówienia dzielą się na części oraz kryteria kwalifikacji dla poszczególnych części są różne, należy wypełnić jednolity europejski dokument zamówienia dla każdej części (lub dla każdej grupy części, do których stosują się te same kryteria kwalifikacji).” W świetle powyższego prosimy o wyjaśnienie treści zdania drugiego w pkt 8.3 SWZ w brzmieniu: „ W przypadku gdy Zamawiający dopuścił składanie ofert częściowych, składając ofertę na więcej niż jedną część, Wykonawca składa jeden formularz JEDZ.”

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany treści pkt. 8 SWZ poprzez dodanie po punkcie 8.3 następującej treści:

Uwaga: *wypełniając Jednolity Europejski Dokument Zamówienia, zwany dalej „JEDZ”, w zakresie Część IV: Kryteria kwalifikacji, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV.*

Pytanie 6

Prosimy o zmianę wzorów umów dołączonych do SWZ w zakresie wynikającym z art. 436 pkt 3) ustawy poprzez wskazanie w nich łącznej maksymalnej wysokości kar umownych, których może dochodzić Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmian w treści załącznika Nr 10 i 10a SWZ.

Powyższe zmiany SWZ zostają dokonane przez Zamawiającego na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

Termin, godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ wiążącą wykonawców uczestniczących w przedmiotowym przetargu.

Załączniki:

- 1) Poprawiony formularz oferty
- 2) Poprawiony załącznik Nr 10 i 10a SWZ

Zatwierdził:
Prezes Zarządu
Agnieszka Zwierz

tel.: +48 59 842 52 22
faks: +48 59 842 80 48

pgm.slupsk.pl
e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl