



Morawica, dnia 19.01.2021 r.

Do uczestników przetargu nieograniczonego pn. Modernizacja urządzeń technicznych kuchni z parowego na zasilanie gazowe w Świętokrzyskim Centrum Psychiatrii w Morawicy” Nr postępowania EZP-252-13/2020

Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy jako Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zmienia treści SIWZ i załącznika nr 4:

1. SIWZ Rozdział 3 pkt 1 ppkt. 1.1 oraz ppkt. 1.2 otrzymują brzmienie:
ppkt. 1.1

„W okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył robotę budowlaną polegającą na budowie w ramach jednego kontraktu lub przebudowie lub rozbudowie budynku w zakresie którego wchodziły: roboty konstrukcyjne, ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne i technologiczne w wartości brutto nie mniejszej niż 500.000,00 zł (słownie zł: pięćset tysięcy 00/100)

ppkt. 1.2
dysponuje lub będzie dysponował osobą lub osobami, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia posiadającą/posiadającymi:

- **uprawnienia budowlane** bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (osoba pełniąca funkcję kierownika robót budowlanych) odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów niebędących prawem krajowym oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- **uprawnienia budowlane** bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (osoba pełniąca funkcję kierownika robót instalacyjnych elektrycznych) odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów niebędących prawem krajowym oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- **uprawnienia budowlane** bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (osoba pełniąca funkcję kierownika robót instalacyjnych sanitarnych) odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów niebędących prawem krajowym oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. w załączniku nr 4 – wzór umowy Zamawiający dodaje:
w § 7 po punkcie 7 punkty 8 -11 o treści

8. „W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych rozliczenie „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego, których Zamawiający może udzielić na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2

ustawy Pzp, czyli robót, o których mowa w niniejszym paragrafie odbędzie się na podstawie faktury wystawionej po ich wykonaniu (i odebraniu przez inspektora nadzoru), protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu wykonanego w oparciu o następujące założenia:

- a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysu, a ilości wykonanych w tym okresie robót – z książki obmiaru;
 - b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, na które nie określono w kosztorysie cen jednostkowych, tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z pkt 1, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
9. ceny czynników produkcji (R, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej;
 10. w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w podpunkcie „a”, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania;
 11. podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.”

oraz zmienia numerację pozostałych punktów

w § 12 pkt. 3. ppkt. 3.2) dodaje lit. g) o treści i dodaje ppkt.3.5)

ppkt. 3.2 lit. g) „zleceniem wykonania robót dodatkowych w oparciu o art.. 144 ustawy pzp., jeśli mają wpływ na pierwotne terminy realizacji umowy”

ppkt.3.5)

„Dodatkowo dopuszczalne są zmiany umowy spowodowane wystąpieniem robót: zamiennych spowodowane okolicznościami opisanymi w ust 3 pkt 3.3) na których wykonanie zamawiający wyraził pisemną zgodę,
lub dodatkowych

- 1) W sytuacji, gdyby umowa została zmieniona na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli gdyby Zamawiający zlecił Wykonawcy wykonanie „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy („zamówienia podstawowego”), to ustala się następujące zasady ich zlecenia oraz rozliczania.
- 2) Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, a więc robót o których mowa w niniejszym paragrafie, może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy, aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. Rozpoczęcie wykonywania tych robót musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji projektowej opisującej te roboty lub kosztorysu. Dokumentacja musi być zgodna z przepisami Prawa budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi.”

Powyższe informacje prosimy uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

W związku z powyższym dokonuje się również odpowiednich zmian w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale VIII ust. 12 pkt. 1, Rozdziale IX ust.1, oraz w Rozdziale XI ust.1. **zmienia termin składania i otwarcia ofert na dzień 04.02.2021 r.** Godziny pozostają bez zmian.

Treść odpowiedzi zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego www.morawica.com.pl w dniu 19.01.2021 roku

DYREKTOR
Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii
w Morawicy

Beata Matulińska