



WSZYSCY WYKONAWCY

Wasze pismo z dnia

Znak

Nasz znak

Data

BOR07.2610.4.2019.BJ

13.11.2019

dotyczy: Odpowiedzi na pytania wykonawców w przetargu nieograniczonym o wartości powyżej 144.000 euro na usługę utrzymania porządku i czystości w lokalach oraz na terenach zewnętrznych Mazowieckiego Oddziału Regionalnego i 37 Biur Powiatowych

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) – zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi na pytania Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przetargu na usługę utrzymania porządku i czystości w lokalach oraz na terenach zewnętrznych Mazowieckiego Oddziału Regionalnego i 37 Biur Powiatowych.

Pytanie 1

"Zgodnie z treścią Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1128) uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu (dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia) i przesłanie go faxem (...) lub na email: (...)."

Odpowiedź:

Zamawiający przedkłada kopię protokołu sporządzonego zgodnie ze wzorem zamieszczonym w Załączniku 1 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1128). Zamawiający wypełni wartość zamówienia po otwarciu ofert, zgodnie z adnotacją umożliwiającą tą czynność zawartą w pkt. 2.4. protokołu. Jednocześnie Zamawiający informuje, że oszacowanie wartości zamówienia zostało dokonane w oparciu o badanie rynku. Przyjęta wartość zamówienia została obliczona z należytą starannością na podstawie obowiązujących cen rynkowych oraz z uwzględnieniem przepisów dotyczących zmian w wynagrodzeniu minimalnym, które zaczną obowiązywać od 1 stycznia 2020r.

Pytanie 2

"Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom?"

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Pytanie 3

"Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert? "

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wskazania części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

Pytanie 4

"Proszę o podanie ilości powierzchni podlegającej zmniejszeniu – par. 1 ust. 5 Umowy. "

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień upublicznienia ogłoszenia o zamówieniu nie posiada wiedzy i nie jest w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności, które mogą mieć wpływ lub mogą spowodować zmniejszenie powierzchni podlegającej usłudze. Dlatego też w par.1 ust.5 Umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia powierzchni podlegającej usłudze w trakcie obowiązywania umowy.

Pytanie 5

"Jak długo będzie trwało szkolenie określone w par.3 ust.7 Umowy?"

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje, że szkolenie może potrwać max. do 2 godzin.

Pytanie 6

"Wnoszę o modyfikację par.3 ust.9 Umowy, w zakresie: „(...) z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku zwykonym umową wiąże Wykonawcę, 12 miesięcy po zakończeniu Umowy”. "

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o modyfikację zapisów umowy jako niezasadne, ponieważ zawarł zarówno w SIWZ (rozdział XXII) jak i we wzorze umowy (par. 13) stosowne zapisy dotyczące zachowania poufności danych. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 SIWZ postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 7

"Proszę o doprecyzowanie skutków określonych w par.3 ust.11 Umowy. "

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje prośbę o doprecyzowanie jako niezasadną, ponieważ w Załączniku 2 do umowy określił w sposób szczegółowy zakres czynności i obowiązków wykonawcy. Ponadto, zapis w par. 3 ust. 11 jasno wskazuje, że wykonawca oświadcza, iż posiada doświadczenie w bieżącej konserwacji i okresowym czyszczeniu wykładzin dywanowych oraz jest świadomy skutków nieprawidłowego sprzątania tych wykładzin. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 SIWZ postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 8

"Proszę o podanie minimalnej wymaganej liczby osób, o której mowa w par.3 ust.13,16 Umowy. "

Odpowiedź:

Zamawiający wskazał minimalną wymaganą liczbę osób, dla każdego zadania odpowiednio, w Załączniku Nr 1 do umowy.

Pytanie 9

"Wnoszę o modyfikację par.8 ust.1 pkt.2 Umowy, w zakresie: „wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę”"

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o modyfikację zapisów umowy jako niezasadne, ponieważ zgodnie z par. 3 ust. 1 pkt. 1 umowy Wykonawca zobowiązuje się zatrudniać osoby wykonujące usługę utrzymania porządku i czystości w obiektach Zamawiającego na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.). Osoby te muszą otrzymywać wynagrodzenie za pracę równe lub przekraczające równowartość wysokości wynagrodzenia minimalnego, o którym mowa w ustawie z 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2177 z późn. zm.). Zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej mogą (nie muszą) dotyczyć jedynie wynagrodzenia osób sprzątających tereny zewnętrzne, które zgodnie z SIWZ mogą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę bądź na podstawie umowy cywilnoprawnej. Powyższe kwestie na rok 2020 reguluje Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2020 r. na podstawie art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r. poz. 2177 oraz z 2019 r. poz. 1564). Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 10

"Wnoszę o wprowadzenie do par.8 ust.1 pkt.4 o treści: „zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych”. Powyższa zmiana wynika z ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych."

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o modyfikację zapisów umowy jako niezasadne, ponieważ zgodnie z art. 23 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o Pracowniczych Planach Kapitałowych uczestnictwo w PPK jest dobrowolne. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 11

"Wnoszę o modyfikacje par.9 ust.1,2,3 pkt.1 Umowy, w zakresie: „(...) na zawinionym niewykonaniu (...)”"

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o modyfikację zapisów umowy jako niezasadne. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 12

"Wnoszę o modyfikacje par.9 ust.4 Umowy, w zakresie: „(...) w wysokości 5% kwoty łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w par.6 ust.3 umowy, wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy". "

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o modyfikację zapisów umowy jako niezasadne. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 13

"Wnoszę o modyfikację par.9 ust.8 Umowy, w zakresie: „Jeżeli na skutek zawinionego niewykonania lub zawinionego nienależytego wykonania(...)”"

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o modyfikację zapisów umowy jako niezasadne. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 14

"Wnoszę o modyfikację par.9 Umowy, w zakresie: „Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia (od 01.01.2020 „Ustawa o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych”) "

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o modyfikację zapisów umowy jako niezasadne. Kwestie płatności regulowane są odrębnymi przepisami dot. finansów publicznych, którym podlega Zamawiający. Kwestię zwłoki w płatności reguluje zapis w par. 9 ust. 10 umowy. Zamawiający w par. 14 ust.1 umowy wskazał zastosowanie przepisów w kwestiach nieuregulowanych umową. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 15

"Wnoszę o wprowadzenie do par.9 Umowy, limitu kar umownych możliwych do nałożenia na wykonawcę."

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o modyfikację zapisów umowy jako niezasadne. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 16

"Wnoszę o wprowadzenie do par.9 Umowy, zapisu: „Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”."

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o modyfikację zapisów umowy jako niezasadne. Kwestie płatności regulowane są odrębnymi przepisami dot. finansów publicznych, którym podlega Zamawiający. Kwestię zwłoki w płatności reguluje zapis w par. 9 ust. 10 umowy. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

Pytanie 17

"Ile osób na dzień dzisiejszy sprząta w lokalizacjach wymienionych w zadaniu nr 1? "

Odpowiedź:

Zamawiający wskazał minimalną wymaganą liczbę osób dla zadania nr 1 w Załączniku Nr 1 do umowy. Liczba osób realizujących usługi w ramach obowiązującej umowy jest zgodna z wymaganą liczbą osób wskazaną w SIWZ przeprowadzonego przetargu o nr referencyjnym BOR07.2610.3.2016.MN.

Pytanie 18

"Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony na końcu dokumentu."

<p>"Wzajemna umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych zawarta dnia _____ pomiędzy: (zwana dalej „Umową”) _____ (*dane podmiotu który umowę zawiera)</p>
<p>zwany w dalszej części umowy „Zleceniodawca” reprezentowana przez: _____ oraz _____ (*dane podmiotu który umowę zawiera)</p>

zwany w dalszej części umowy „Wykonawca”
reprezentowana przez:

zwani w dalszej części umowy „Administratorami danych” lub „Podmiotami przetwarzającymi”

§ 1

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Administratorzy danych powierzają Podmiotom przetwarzającym, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w Umowie.
2. Podmioty przetwarzające zobowiązują się przetwarzać powierzone im w formie pisemnej i elektronicznej dane osobowe zgodnie z Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Podmioty przetwarzające oświadczają, iż stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.

§ 2

Zakres i cel przetwarzania danych przez Wykonawcę

1. Wykonawca będzie przetwarzał, powierzone na podstawie umowy dane zwykle w postaci wizerunku, imion i nazwisk, adresu zamieszkania, numeru dowodu, numeru PESEL, tablic rejestracyjnych, obejmujących pracowników, klientów, dostawców lub innych osób współpracujących z Wykonawcą.
2. Powierzone przez Zleceniodawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji umowy z dnia nr („Umowa na realizację usług”)

§ 3

Zakres i cel przetwarzania danych przez Zleceniodawcę

1. Zleceniodawca będzie przetwarzał, powierzone na podstawie umowy dane zwykle w postaci wizerunku, imion i nazwisk, adresu zamieszkania, numeru dowodu, numeru PESEL, tablic rejestracyjnych, obejmujących pracowników, klientów, dostawców lub innych osób współpracujących z Wykonawcą.
3. Powierzone przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji Umowy na realizację usług.

§ 4

Sposób wykonania Umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych

1. Podmioty przetwarzające zobowiązują się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
2. Podmioty przetwarzające zobowiązują się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmioty przetwarzające zobowiązują się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy.
4. Podmioty przetwarzające zobowiązują się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnią do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
5. Podmioty przetwarzające po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usuwają/zwracają Administratorom danych wszelkie dane osobowe (*należy wybrać czy podmiot przetwarzający ma usunąć czy zwrócić dane*) oraz usuwają wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
6. W miarę możliwości Podmioty przetwarzające pomagają Administratorom danych w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.

§ 5

Prawo kontroli

1. Administratorzy danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia mają prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmioty przetwarzające przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy.
2. Podmioty przetwarzające udostępniają Administratorom danych wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

§ 6

Podpowierzenie

1. Podmioty przetwarzające mogą powierzyć dane osobowe objęte Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratorów danych.
2. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie

Administratora danych chyba, że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.

3. Podwykonawcy, o którym mowa w §6 ust. 1 Umowy winni spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmioty przetwarzające w Umowie.
4. Podmioty przetwarzające ponoszą pełną odpowiedzialność wobec Administratorów danych za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

§7

Odpowiedzialność Podmiotów przetwarzających

Podmioty przetwarzające są odpowiedzialne za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.

§8

Czas obowiązywania Umowy

Umowa została zawarta na czas realizacji Umowy na realizację usług.

§9

Zasady zachowania poufności

1. Podmioty przetwarzające zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratorów danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („Dane Poufne”).
2. Podmioty przetwarzające oświadczają, że w związku z zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy Danych Poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratorów danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
3. Podmioty przetwarzające zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie Danych Poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

§10

Postanowienia końcowe

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze Stron.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

Zleceniodawca

Wykonawca

**należy uzupełnić odpowiednio. "*

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniesienie o zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych jako niezasadne, ponieważ zawarł zarówno w SIWZ (rozdział XXII) jak i we wzorze umowy (par. 13) stosowne zapisy dotyczące RODO. Zgodnie z zapisem w rozdziale XVII ust. 4 SIWZ postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

p.o. DYREKTORA
ODDZIAŁU REGIONALNEGO

Andrzej Gorczyński