# Część B – Załączniki do SWZ Zakres rzeczowy Specyfikacji Wykonania Zamówienia

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Nazwa nadana zamówieniu:

**Dostawa i montaż dźwigu osobowego w budynku Toksykologii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi”**

Kody CPV:

42416100-6 – windy; 45313100-5 – instalowanie wind; 45311200-2 – instalacje elektryczne; 50531400-0 usługi w zakresie napraw i konserwacji dźwigów, [45400000-1](http://cpv.alx.pl/?q=45400000-1), Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**- sprawa nr ZP/43/2024**

Adres obiektu:

92-213 Łódź, ul. Pomorska 251, Oddział Toksykologii CKD

Spis zawartości:

I. Część opisowa - Opis ogólny przedmiotu zamówienia - zakres robót przeznaczonych   
 do wykonania przy montażu dźwigu:

II Stan istniejący.

III Charakterystyka techniczna.

IV Wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia.

V Warunki prowadzenia robót budowlanych.

VI Zakres opracowania oraz wymagania dotyczące dokumentacji.

VII Część informacyjna

**I. CZĘŚĆ OPISOWA - Opis ogólny przedmiotu zamówienia - zakres prac   
 przeznaczonych do wykonania przy montażu dźwigu:**

Prace realizowane będą w funkcjonującym obiekcie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego   
LOKALIZACJA - ul. Pomorska 251, Oddział Toksykologii CKD

1 Wykonawca dokonuje inwentaryzacji szybu dźwigowego (dokument w 1 egz.) oraz przygotowuje szczegółowy harmonogram rzeczowy realizacji robót (dokument w 1 egz.) w terminie do jednego tygodnia od podpisania umowy. Harmonogram podlega akceptacji Zamawiającego. Jeżeli w trakcie realizacji wystąpi potrzeba jego korekty (z różnych nieprzewidzianych powodów), Wykonawca opracuje kolejne wersje przy współudziale Zamawiającego.

2 Opracowanie dokumentacji projektowo – montażowej (w liczbie 2 egz. w wersji   
 papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej zapisanej na nośniku typu pendrive).

2.1. Dokumentacja winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami   
i normami dla dźwigów elektrycznych.

2.2. Wymagane jest, aby dokumentacja, atesty, poświadczenia i wszelkie instrukcje były napisane w języku polskim.

2.3. Sporządzona dokumentacja powinna zawierać: dokumentację techniczno rozruchową, dokumentację dla konserwatora (wykaz czynności konserwacyjnych dla zamontowanego dźwigu uwzględnieniem okresów wykonania tych czynności, schematy elektryczne wraz z instrukcjami).

* 1. Dokumentacja musi zostać przekazana do zatwierdzenia przez Zamawiającego

a następnie musi zostać zatwierdzona przez Jednostkę Notyfikowaną.

2.5. Wykonawca zleca odbiór dźwigu Urzędowi Dozoru Technicznego, koszt tego odbioru ponosi Wykonawca.

2.6. Zarejestrowanie dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego oraz koszt rejestracji należą do obowiązków Wykonawcy.

2.7. Wykonanie dokumentacji wraz z uzgodnieniami w Urzędzie Dozoru Technicznego musi   
 być wliczone w cenę oferty.

2.8. Urządzenie zostanie przedstawione do rejestracji w Urzędzie Dozoru Technicznego jako całe, docelowo zmontowane i uruchomione, bez potrzeby późniejszych zmian i wpisów uzupełniających w Księdze Rewizyjnej wynikających z przebudowywania, zamian lub dobudowywania elementów dźwigu.

1. Dostawa i montaż nowego dźwigu osobowego wraz z nowym osprzętem.

3.1. Transport elementów dźwigu na miejsce instalacji.

3.2. Montaż dźwigu wraz z maszynownią zgodnie z przedstawioną i zatwierdzoną dokumentacją projektową.

3.3. Po zakończeniu robót należy doprowadzić szyb wraz z nadszybiem oraz okolice drzwi windowych do stanu pierwotnego oraz wykonać powłoki malarskie szybu osobowego wraz z nadszybiem.

3.4. Montaż drzwi szybowych w dźwigu osobowym.

3.5. Napęd dźwigu powinien być tak skonstruowany, aby do minimum ograniczyć emisje hałasu wewnątrz i na zewnątrz szybu windowego. Zespół napędowy nie może przenosić drgań na konstrukcję budynku.

3.6. Wykonanie zasilania ze stacji Trafo S07 budynku A2.

3.7 Rozdzielnię dźwigową, obwody oświetleniowe szybu jak wszystkie obwody   
 dźwigowe należy wykonać w układzie sieci TN-S zgodnie z normą (PN-IEC 60364   
 lub normą równoważną) Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych)

3.8. Jako uzupełnienie ochrony przed dotykiem bezpośrednim w urządzeniach   
 dźwigowych, oś szybu, gniazd wtykowych należy zastosować wysokoczułe wyłączniki   
 różnicowoprądowe o prądzie wyzwolenia IΔn≤30 mA.

3.9. Tablica sterowa powinna być zabezpieczona przed chwilowym wzrostem napięcia   
 w sieci.

3.10. Wykonanie pomiarów elektrycznych -wykonanie pomiarów rezystancji izolacji   
 przewodów i skuteczności ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym.

3.11. Po zakończeniu prac budowlanych związanych z montażem drzwi   
szybowych, należy wykonać obróbkę wykończającą wokół ościeżnic drzwi szybowych   
(gipsowanie, szpachlowanie, malowanie itp.) oraz montaż wykończenia ościeżnic blachą nierdzewną. Naprawa uszkodzonej posadzki przy drzwiach na każdej kondygnacji – odtworzenie stanu pierwotnego, uzupełnienie wykładziny PCV zgodnie z kolorystyką obowiązującą na korytarzu wraz z wykonaniem połączeń (spawów) w obowiązującej technologii.

3.12. Malowanie całej powierzchni ścian przy drzwiach wejściowych do windy osobowej na czterech poziomach, malowanie należy wykonać farbą o kolorze i właściwościach istniejącej powłoki malarskiej.

3.13 Malowanie szybów farbami emulsyjnymi w kolorze białym (podłoża ścian   
 posiadające uszkodzenia powierzchni powinny zostać naprawione przez wypełnienie   
 ubytków zaprawą cementowo – wapienną).

### 3.14. Rozruch dźwigu, regulacje. 3.15 W okresie gwarancji bezpłatne przeglądy, konserwacja w zakresie wymaganym przez UDT i bezpłatny serwis.

Zakres przeglądów technicznych i konserwacji obejmuje:

a) przeprowadzenie (nie rzadziej niż raz na miesiąc) przeglądu dźwigu zgodnie   
 z przepisami dozoru technicznego,

b) utrzymanie dźwigu w stanie sprawności technicznej,

c) zapewnienie pogotowia dźwigowego, przez całą dobę we wszystkie dni w roku,

d) każdorazowe potwierdzenie przez konserwatora w „Dzienniku konserwacji dźwigu”   
 wykonania czynności konserwacji, przeglądów i napraw,

e) wykonanie, jeden raz w roku, pomiarów elektrycznych ochrony przeciwporażeniowej   
 przed dotykiem pośrednim i bezpośrednim zgodnie z polskimi normami,

f) niezwłoczne zawiadamianie organu właściwej jednostki dozoru technicznego o każdym   
 niebezpiecznym uszkodzeniu dźwigu,

g) zapewnienie warunków do sprawnego wykonania czynności dozoru technicznego oraz   
 przedstawienie dokumentów i udzielenie informacji koniecznych do prawidłowego   
 wykonania tych czynności,

h) uczestniczenie w badaniach okresowych dźwigu przeprowadzonych przez Urząd   
 Dozoru Technicznego,

i) dokonywanie wszystkich napraw,

j) usuwanie awarii,

k) uwalnianie ludzi z dźwigu,

l) usuwanie przyczyn zatrzymania dźwigu,

m)wykonywanie konserwacji zgodnie z przepisami dozoru technicznego i innymi   
 przepisami i normami, które mają zastosowanie.

### 4. Uzyskanie decyzji właściwego organu pozwalającej na eksploatację dźwigu.

5. Sporządzenie dokumentacji rejestracji dźwigów oraz przeszkolenie pracowników.

5.1 Przekazanie Zamawiającemu po odbiorze Urzędu Dozoru Technicznego dokumentacji   
 w 2 egz.

* + 1. Protokoły techniczne odbiorów częściowych, końcowych oraz uruchomień.
    2. Protokoły pomiarów elektrycznych.
    3. Dokumentację techniczno – ruchową (DTR).
    4. Decyzję o dopuszczeniu do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT) wraz z innymi dokumentami niezbędnymi do odbiorów UDT (certyfikacja).
    5. Certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności itp. na materiały użyte do realizacji prac wraz ze wskazaniem miejsca ich wbudowania.
    6. Karty katalogowe zainstalowanych urządzeń wraz z instrukcją obsługi w języku polskim.
    7. Karty gwarancyjne.
    8. Instrukcję eksploatacji (dotyczącą konserwacji, badań, napraw, sprawdzeń okresowych dźwigu oraz działań ewakuacyjnych).
    9. Książkę rewizyjna dźwigu, w której odnotowuje się naprawy oraz sprawdzenia okresowe.
    10. Rysunki powykonawcze (komplet rzutów i schematów) przedstawiające rzeczywiste rozmieszczenia - naniesienia sporządzone w postaci rzutów, schematów elementów konstrukcyjnych i instalacyjnych, jeżeli podlegają przebudowie (np. przeniesienia, wykonanie / przeniesienie instalacji elektrycznej oraz innych nowych lub zmienionych elementów konstrukcyjnych, ale nie polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego).
    11. Aktualizację Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku A2 oraz Scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru dla budynku A2.
    12. Rzuty, przekroje, schematy części budowlanej tzw. architektonicznej.

5.2 Przeszkolenie wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie obsługi   
i eksploatacji dźwigu oraz awaryjnego uwalniania pasażerów.

Do wykonania prac stanowiących przedmiot zamówienia należy przyjąć rozwiązania zgodne   
z obowiązującą normą PN/EN 81.20 (lub normą równoważną) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Rozdział 9 § 193 – 202) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 07.04.2004 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Wykonawca uwzględnia w kosztorysie ofertowym wszystkie prace określone w SWZ.

**Wszystkie w/w prace muszą doprowadzić do stanu pozwalającego oddać dźwig  
do użytkowania pracownikom Zamawiającego (Wykonawca musi zapewnić wszelkie urządzenia, elementy dodatkowe, materiał instalacyjne np. okablowanie, pozwalające oddać przedmiot zamówienia bez dodatkowych kosztów ze strony Zamawiającego).**

Przed złożeniem oferty Wykonawcy zobowiązani są do **przeprowadzenia wizji lokalnej**   
w siedzibie Zamawiającego, w celu dokonania niezbędnych sprawdzeń, obliczeń, ekspertyz, uzgodnień aby rozstrzygnąć ewentualne wątpliwości.

**II. Stan istniejący:**

**Szyb –szyb istniejący n/w:**

Typ: żelbetowy

Wymiary wewnętrzne

- Szerokość szybu- 1820 mm

- Głębokość szybu– 2700 mm

- Wysokość nadszybia – min. 3600 mm

- Głębokość podszybia – 1160 mm

Wewnątrz budynku Oddziału Toksykologii istnieje szyb żelbetowy i biegnący od poziomu P02   
do I piętra (cztery poziomy). Ostania kondygnacja jest wciąż w remoncie Zagłębienie szybu poniżej najniższego przystanku wynosi 1,16 m. Wymiary szybu w przekroju poziomym wynoszą 1820 x 2700 mm.

**III. Charakterystyka techniczna:**

**Dźwig – 1 szt.**

Charakterystyka techniczna montowanego dźwigu w budynku Oddziału Toksykologii

Parametry podstawowe:

Rok produkcji 2024.

Rodzaj - osobowy

Udźwig – od 1 000 kg

Liczba pasażerów – minimum 15 osób

Prędkość jazdy kabiny – min. 1,0 m/s

Wysokość podnoszenia – ok. 12,6 m.

Liczba przystanków - 4otwieranych automatycznie i centralnie,

Liczba dojść - 4

Rozmieszczenie dojść – jednostronne.

Dźwig elektryczny.

Wciągarka: bezreduktorowa

Maszynownia: dźwig elektryczny bez maszynowni, napęd umieszczony w szybie

Oferowany dźwig musi spełniać:

- krajową normę **PN-EN 81-20** (lub normę równoważną) Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów Część 1: Dźwigi elektryczne

- krajową normę **PN-EN 81-70** (lub normę równoważną)Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów, Dźwigi osobowe i towarowe specjalnego przeznaczenia. Część 70: Dostęp do dźwigów dla osób, włączając osoby niepełnosprawne.

- krajową normę **PN-EN 81-28** (lub normę równoważną)Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów. Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów. Część 28: System zdalnego alarmowania w dźwigach osobowych i towarowych.

- krajową normę **PN-IEC 60364** (lub normę równoważną)Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

- Unijną dyrektywę dźwigową 2014/33/UEo kompatybilności elektromagnetycznej (lub dyrektywę równoważną)

- wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 8 grudnia 2005 r. w sprawie   
 zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa (DZ.U. Nr 263,   
 poz. 2198 z późn. zm.) (lub rozporządzenia równoważne)

**Sterowanie – 1 szt.**

**Typ – mikroprocesorowe góra-dół.**

**Napęd regulowany falownikiem, bezreduktorowy.**

Opcje sterowania – sygnalizacja przeciążenia kabiny, jazda szpitalna, jazda pożarowa, automatyczny powrót na przystanek podstawowy, brak otwieranie drzwi podczas dojazdu, blokada otwierania drzwi, z automatycznym wyłączeniem światła w kabinie po zakończeniu jazdy.

Napęd: elektryczny,

Sterownik: modułowy system sterowania,

Zasilanie (3 fazy+N): 400V(+/- 10%)

Częstotliwość zasilania: 50Hz

Zamykanie: automatyczne,

1. Sterowanie powinno być typu mikroprocesorowego (w przeciwieństwie   
   do przekaźnikowego) z możliwością zdalnego monitorowania pracy dźwigu oraz   
   z możliwością dokonania zmian parametrów dźwigu. Sterowania dźwigów mają być bezwzględnie bez kodowo, mają być ogólnodostępne nie tylko dla producenta czy dostawcy, ale dla każdej firmy serwisującej, posiadającej stosowne uprawnienia   
   w zakresie dokonania napraw i konserwacji dźwigów.
2. Zabezpieczenie prądowe w formie kompaktowego panelu zawierającego zabezpieczenie prądowe zintegrowane we wspólnej obudowie.
3. Nowoczesna kaseta dyspozycji (w kabinie) wykonana z wysokiej jakości stali nierdzewnej, odporna na zniszczenia i posiadająca nowoczesny wygląd, powinna być wyposażona w przyciski metalowe o krótkim skoku z podświetleniem potwierdzenia przyjęcia dyspozycji oraz z cyfrowym piętrowskazywaczem i strzałkami kierunku jazdy.

Przyciski sterowe wykonane z materiałów twardych i niepalnych. Preferowane są   
 przyciski metalowe.

1. Kaseta wezwań (na przystankach) powinna być wykonana ze stali nierdzewnej,   
   z przyciskiem wezwań i sygnalizacją zajętości, gong. Kaseta wezwań umiejscowiona   
   w ościeżnicy drzwi. Przyciski wykonane z materiałów twardych i niepalnych.
2. Tablica wstępna z wyłącznikiem różnicowo–prądowym, wyłącznikiem głównym   
   z zabezpieczeniem przed przypadkowym wyłączeniem, nowy pion zasilający.
3. Możliwość wezwania kabiny dźwigu z kaset zewnętrznych na wszystkich poziomach musi być objęta systemem kontroli dostępu kompatybilnym z systemami pracującymi na terenie szpitala.
4. Opis czytników kart zbliżeniowych (umożliwiający poruszanie się windą osób   
    uprawnionych):

* kaseta wezwań na każdym przystanku wyposażona w przycisk oraz czytnik kart zbliżeniowych współpracujący z systemem kontroli dostępu; przywołanie dźwigu możliwe wyłącznie po autoryzacji kartą zbliżeniową;
* kontrolery współpracujące z interfejsem umożliwiającym jego połączenie z istniejącym serwerem systemu kontroli dostępu poprzez sieć Ethernet;
* wszystkie elementy systemu kontroli dostępu do dźwigów muszą umożliwiać współpracę   
  z funkcjonującym u Zamawiającego systemem kontroli dostępu;
* każdy element związany z kontrolą dostępu do dźwigów (czytniki, kontrolery, interfejs) wyposażony we własne zasilanie, wszystkie elementy umieszczone w sposób uniemożliwiający łatwy dostęp dla osób postronnych, odległość lokalizacji interfejsu od wskazanego przez Zamawiającego punktu dostępu do sieci Ethernet nie większa niż 70 m.

**Kabina – 1 szt.**

Typ: nieprzelotowa

Ściany: frontowa, boczna – stal nierdzewna szczotkowana.

Drzwi kabinowe: – stal nierdzewna szczotkowana.

Drzwi szybowe w klasie odporności ogniowej EI 60.

Ościeżnice – stal nierdzewna szczotkowana.

Typ drzwi: automatyczne (z mechanizmem zabezpieczającym przed ściśnięciem),   
 teleskopowe, dwuskrzydłowe

Nacisk na próg min. 5 KN.

Typ napędu drzwi: regulowany częstotliwościowo.

Wymiary kabiny należy dostosować do istniejącego szybu i jak najbardziej dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne oraz przewożenia pacjentów na łóżku szpitalnym.

Zakładane **minimalne wymiary wewnątrz kabiny**:

* szerokość x głębokość kabiny (mm): 1200-1300 mm x 2200 - 2300 mm
* wysokość kabiny (mm): 2100 mm

Kabina powinna być wykonana z materiałów estetycznych i być wyposażona:

* w funkcję zabezpieczenia „jednym kluczykiem” polegającą na odcięciu możliwości   
   użytkowania wind,
* W funkcję odblokowania systemem kontroli dostępu umieszczonym wewnątrz kabiny możliwości zjazdu na najniższy poziom.
* W funkcję „jazdy szpitalnej” odblokowywanej systemem kontroli dostępu umieszczonym wewnątrz kabiny
* W funkcję wydłużonego otwarcia drzwi odblokowywanego systemem kontroli dostępu umieszczonym wewnątrz kabiny
* w przyciski otwierania/zamykania jej drzwi,
* w elementy informujące o położeniu kabiny i kierunku jej ruchu w szybie (cyfrowy   
   piętrowskazywacz, strzałki kierunku jazdy),
* w system alarmowy,
* w połączenie telefoniczne z Centrum Serwisowym (linia telefoniczna),
* system głośnomówiący,
* w poręcze okrągłe na trzech ścianach, poręcze ze stali nierdzewnej,   
   kabina musi spełniać wymagania transportu osób niepełnosprawnych na wózkach oraz   
   oznaczenie piętra alfabetem Braille’a,
* w wandaloodporne elementy wykończenia,
* w oświetlenie podstawowe (typu LED, nie podrażniające oczu pacjenta leżącego na   
   łóżku szpitalnym) i awaryjne (do 2 godzin po zaniku napięcia z sieci miejskiej) oraz   
   w wentylator,
* system ochrony wejścia: kurtyna świetlna,
* w lustro do górnej połowy ściany tylnej kabiny – zapis ten oznacza, iż tylna ściana   
   kabiny powinna być wyposażona w lustro o szerokości równej szerokości tylnej ściany   
   i o wysokości ½ tylnej ściany. Wysokość h lustra jest w tym przypadku liczona od sufitu   
   kabiny. Szkło bezpieczne.
* podłogę pokrytą wykładziną antypoślizgową, nienasiąkliwą i odporną na   
   znaczne naciski mechaniczne oraz na działanie różnego rodzaju środków   
   dezynfekcyjnych, wykładzina trudnopalna,
* sufit: – stal nierdzewna szczotkowana.
* w listwę cokołową wykonaną z blachy nierdzewnej malowanej proszkowo w formie   
   listwy odbojowej.
* W narożniki wykonane z blachy nierdzewnej.
* w system uwalniania pasażera w razie awarii zasilania (awaryjny zjazd kabiny na   
   przystanek podstawowy przy zaniku napięcia) – zapis ten oznacza, iż w razie nagłego   
   zaniku prądu z miejskiej sieci energetycznej miejskiej następuje zjazd dźwigu do   
   podstawowego przystanku i następuje automatyczne otwieranie się drzwi   
   tego przystanku (dźwig korzysta z akumulatorów awaryjnych, a nie z agregatu   
   prądotwórczego),
* możliwość otwarcia drzwi po awaryjnym zjeździe,
* zjazd awaryjny po zaniku zasilania oraz w przypadku sygnalizacji pożaru - połączenie   
   z centralką p. poż. zainstalowaną w Szpitalu.
* rama kabiny z chwytaczami zgodne z normą PN/EN 81.20 (lub normą równoważną) z aparatem ważącym
* zderzaki dla kabiny i przeciwwagi zgodne z normą PN/EN 81.20 (lub normą równoważną)
* ograniczniki prędkości zgodne z normą PN/EN 81.20 (lub normą równoważną)
* kabiny dźwigów w wykonaniu odpornym na wandalizm, zgodnie z normą PN-EN   
   81-71(lub normą równoważną)
* zastosowane materiały winny być niepalne, posiadać odpowiednią wytrzymałość   
   mechaniczną na odkształcenia.

**Szyb – 1 szt.**

Szyb dźwigu nie musi być wyposażony w wydajny układ oddymiający, natomiast musi być wentylowany (wentylacja wyprowadzona z szybu), w przypadku braku wentylacji należy ją zamontować, a drzwi przystankowe muszą mieć właściwą klasę odporności ogniowej (EI 60). Dźwig powinien być wyposażony dodatkowo w zabezpieczenie uniemożliwiające niepożądanym osobom uruchomienie go i korzystanie z niego bez zgody pracowników.

Uwaga: Układ napędowy dźwigu montowany w szybie, dźwig „bez maszynowni”.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania montażu windy wraz z maszynownią zgodnie   
z aktualnymi przepisami p.poż.

Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji dokumentacji pożarowej: Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku A2, Scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru dla budynku A2.

Wykonawca zobowiązany jest do wpięcia windy w system monitoringu BMS budynku A2.

Przed złożeniem oferty Wykonawcy zobowiązani są do **przeprowadzenia wizji lokalnej**   
w siedzibie Zamawiającego, w celu dokonania niezbędnych **sprawdzeń, obliczeń, ekspertyz, uzgodnień, własnych pomiarów** aby rozstrzygnąć wątpliwości i zapewnić jednoznaczność składanej oferty, jak również realizacji zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

**IV. Wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia.**

Opis rozwiązań

Zastosowane materiały, dostarczone wyroby winny posiadać wszelkie wymagane prawem dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie: atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa badań i kontroli jakości.

Materiały muszą być dostarczane w opakowaniach oryginalnych , na których muszą znajdować się informacje o terminie przydatności do stosowania , nazwie producenta oraz muszą być sygnatury Aprobat Technicznych Instytutu Techniki Budowlanej oraz Państwowego Zakładu Higieny.

Materiały muszą być przechowywane w warunkach ustalonych przez producenta.   
W przypadku dostarczania materiałów luzem Wykonawca musi posiadać powyższe atesty dla każdego z zastosowanych materiałów.

Winda powinna być wykonana zgodnie ze Standardami Dostępności Budynków dla osób   
z niepełnosprawnościami.

Atesty muszą znajdować się w dyspozycji kierownika budowy i na każde żądanie inspektora nadzoru lub przedstawiciela inwestora muszą być udostępniane do wglądu .

Wykonawca jest zobowiązany do naprawy wszelkich uszkodzeń na trasie transportu materiałów i urządzeń na teren wykonywania prac (m.in. poprzez naprawę / ew. wymianę wykładzin, drzwi. itp.).

W trakcie prowadzenia prac szpital prowadzić będzie normalną pracę polegającą na wykonywaniu badań pacjentów.

Roboty powinny być wykonywane w sposób ograniczający emisję pyłu. Usuwanie gruzu musi być tak zorganizowane, żeby nie powstawał nadmierny kurz. Wywóz gruzu pozostaje po stronie Wykonawcy.

Wykonawca realizuje usługę zakupionym i dostarczonymi przez siebie materiałami   
w ilościach niezbędnych do wykonania zamówienia.

Wykonawca posiada wszelkie niezbędne narzędzia do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wszystkie pozostałe roboty budowlano – montażowe muszą być realizowane zgodnie   
z opracowaniem oraz bieżącymi ustaleniami z inspektorem nadzoru.

Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia terenu prowadzenia prac instalacyjno – budowlanych, a w szczególności do zapewnienia swoimi działaniami bezpieczeństwa osób przebywających w budynku przychodni .Wykonawca ma obowiązek zorganizować, oznakować i właściwie zabezpieczyć wszelkie miejsca mogące stanowić zagrożenie dla osób trzecich.

Za bezpieczeństwo prac odpowiada ustanowiony i zgłoszony przez Wykonawcę kierownik budowy.

**Wszystkie w/w prace muszą doprowadzić do stanu pozwalającego oddać pomieszczenia do użytkowania pracownikom Zamawiającego (Wykonawca musi zapewnić wszelkie dodatkowe prace pozwalające oddać przedmiot zamówienia bez dodatkowych kosztów ze strony Zamawiającego).**

**V. Warunki prowadzenia prac instalacyjnych i towarzyszących prac budowlanych**

**1. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Prace budowlane wykonane będą pod nadzorem firmy, która dostarczy i zamontuje urządzenia dźwigowe. Firma montująca dźwigi powinna posiadać wysokiej klasy monterów oraz kadrę inżynierską, tak aby każdy etap, od pierwszego kontaktu z budową do odbioru przez UDT cechował profesjonalizm. Windy powinny być nowoczesne o sprawdzonej technologii, które zapewniają bezawaryjność, komfort i bezpieczeństwo. Dostawcy muszą przedstawić wyłącznie urządzenia posiadające certyfikaty i aprobaty Urzędu Dozoru Technicznego, Dokumentacje Techniczną i inne niezbędne dokumenty (dokumentację powykonawczą) oraz uzgodnienia wymagane przepisami spełniające w Polsce Normy Europejskie.

**2. Przekazanie terenu budowy**

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach przekaże Wykonawcy teren budowy.  
Wykonawca przejmuje front prac od daty protokolarnego przejęcia terenu prac do daty protokolarnego oddania prac (odbioru końcowego robót).

Wymaga się, aby zgłoszony przez Wykonawcę kierownik prac był obecny na terenie prowadzenia prac w trakcie realizacji zamówienia.

**3. Zabezpieczenie terenu budowy**

3.1. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, np.: wygrodzenie, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony prac i bezpieczeństwa użytkowników budynku.

3.2. Koszt zabezpieczenia terenu prac nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną*.*

3.3. Na Wykonawcy spoczywaodpowiedzialność za utrzymanie czystości i zabezpieczenia miejsca realizacji robot przed ingerencją obsługi i użytkowników czynnego obiektu w okresie realizacji kontraktu do odbioru końcowego prac.

3.4. Z uwagi na prace prowadzone w czynnym obiekcie, wymaga się na czas wymiany osłonięcia drzwi na wszystkich przystankach, sztywną do wysokości 2 m obudową, którą należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować.

Ze względu na specyfikę szpitala wymagana jest pełna osłona szybu windowego w czasie i po zakończeniu dnia pracy.

3.5 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie prowadzenia prac.

**4. Ochrona środowiska, ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót   
oraz przestrzeganie BHP.**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robot wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie zobowiązany do systematycznego wywozu wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej, będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie realizacji robót. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami   
i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robot albo personel Wykonawcy.

Zamawiający będzie pełnił nadzór kontrolny nad przestrzeganiem bezpieczeństwa i higieny pracy przy realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, zgodnie z wewnętrznymi przepisami Zamawiającego.

**5. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać w szczególności:**

a) dokładny opis wszelkich instalacji windy w budynku,

b) szczegółowe specyfikacje zastosowanych materiałów i urządzeń,

c) rysunki powykonawcze instalacji windy (komplet rzutów i schematów) przedstawiające rzeczywiste rozmieszczenia urządzeń,

d) certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, dopuszczenia, etc. wszystkich zastosowanych elementów instalacji windy, materiałów wykończeniowych.

Należy zwrócić szczególna uwagę na to, aby w trakcie prac nie doszło do uszkodzenia ani zanieczyszczenia montowanych elementów wind bądź innych elementów budynku.

**6. Odbiór końcowy**

Po wykonaniu prób przewidzianych dla windy należy dokonać komisyjnego odbioru końcowego.

W skład komisji wchodzi przedstawiciel Dozoru Technicznego, przedstawiciele inwestora oraz przedstawiciele Wykonawcy.

**7. Zobowiązania Wykonawcy po zakończeniu prac**

Przedsiębiorstwo wykonawcze będzie musiało zapewnić, po odbiorze, obecność wykwalifikowanego technika, uczestniczącego w projekcie, w celu przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego osób.

**VI. Zakres opracowania oraz wymagania dotyczące dokumentacji.**

1. Wykonawca przygotowuje i przekaże Zamawiającemu w terminie do 7 dni od podpisania umowy:

- Szczegółowy harmonogram rzeczowy realizacji robót (dokument w 1 egz.). Harmonogram   
 podlega akceptacji Zamawiającego. Jeżeli w trakcie realizacji wystąpi potrzeba jego korekty   
 (z różnych nieprzewidzianych powodów), Wykonawca opracuje kolejne wersje przy   
 współudziale Zamawiającego.

* Certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności itp. na materiały użyte do   
  realizacji prac wraz ze wskazaniem miejsca ich wbudowania.

2. Wykonawca jest zobowiązany przygotować i dostarczyć przed rozpoczęciem prac:

2.1. Instruktaż stanowiskowy dotyczący prac wykonywanych w CSK UM w Łodzi wraz z potwierdzeniem zapoznania się z nim pracowników.

2.2. Kopie badań profilaktycznych.

2.3. Uprawnienia kierownika robót.

2.4. Ocena ryzyka na prace wykonywane w CSK UM w Łodzi.

2.5. Dokumenty zaświadczające posiadanie aktualnych uprawnień oraz przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa dla osób wskazanych do wykonywania przedmiotu zamówienia.

Tj. przedstawionymi osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia, posiadającymi aktualne uprawnienia, w tym dokumenty: minimum dla 1 z wymienionych osób potwierdzający posiadanie uprawnień do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej – Kierownik budowy oraz minimum dla 1 z wymienionych osób potwierdzający posiadanie uprawnień do kierowania robotami elektrycznymi o specjalności instalacyjnej, w zakresie instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, ponadto 1 osoba posiadająca świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Dozoru – typu D oraz 1 osoba posiadająca świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji – typu E (podstawa prawna – art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami).

3. Dokumentacja powykonawcza winna być opracowana przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu podczas odbioru prac zawierająca dokumenty o których mowa w pkt. 5.1 OPZ.

**VII. Część informacyjna**

W pozostałych sprawach niniejszego postępowania i zawarcia umowy mają przede wszystkim zastosowanie i obowiązują przepisy określone w:

* ustawie z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019 z poźn. zm.)
* ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
* ustawie z dn. 12.12.2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. 229 poz. 2275 z późn. zm).
* rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie( t.j. Dz.U.2019.1065 Rozdział 9 § 193 – 202 ).
* rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Z 2004. Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.).
* rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Z 2004. Nr 130, poz. 1389, z późn. zm.).
* rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
* ustawie z dn. 12.12.2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. 229 poz. 2275 z późn. zm . t.j. 2021.222).
* ustawie z dn. 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz.U.2020.797)
* rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz. U. poz. 811).
* rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. poz. 2176).

Oferowany dźwig musi spełniać:

- krajową normę **PN-EN 81-20** (lub normę równoważną) Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów Część 1: Dźwigi elektryczne

- krajową normę **PN-EN 81-70** (lub normę równoważną) Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów, Dźwigi osobowe i towarowe specjalnego przeznaczenia. Część 70: Dostęp do dźwigów dla osób, włączając osoby niepełnosprawne.

- krajową normę **PN-EN 81-28** (lub normę równoważną) Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów. Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów. Część 28: System zdalnego alarmowania w dźwigach osobowych i towarowych.

- krajową normę **PN-IEC 60364** (lub normę równoważną) Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

- Unijną dyrektywę dźwigową 2014/33/UEo kompatybilności elektromagnetycznej (lub dyrektywę równoważną)

- wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 8 grudnia 2005 r. w sprawie   
 zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa (DZ.U. Nr 263,   
 poz. 2198 z późn. zm.) (lub rozporządzenia równoważne)