



Ostrzeszów dnia: 2024-06-28

Powiat Ostrzeszowski

w imieniu którego działa

Ostrzeszowskie Centrum Zdrowia Sp. z o. o.

Al. Wolności4

63-500Ostrzeszów

.....
[nazwa zamawiającego, adres]

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Poprawa dostępności usług medycznych dla mieszkańców powiatu ostrzeszowskiego z uwzględnieniem opieki senioralnej oraz osób niepełnosprawnych.

Numer referencyjny: OCZ/ZP-9/2024

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Zamawiający, **Powiat Ostrzeszowski w imieniu którego działa Ostrzeszowskie Centrum Zdrowia Sp. z o. o. na podstawie udzielonego pełnomocnictwa**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej"SWZ")wraz z wyjaśnieniami:



Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie, że źródła sprężonego powietrza oraz próżni mają być wykonane tylko dla całego nowo projektowanego budynku. Pozostała część szpitala ma swoje istniejące źródło, które nie podlega ani modernizacji ani wymianie.

Odpowiedź:

Szpital posiada źródło sprężonego powietrza dla istniejących oddziałów, natomiast w ogóle nie posiada źródła próżni. Należy zaprojektować i wykonać źródło sprężonego powietrza i próżni dla nowo projektowanego budynku z uwzględnieniem zapotrzebowania dla przebudowy oddziału wewnętrznego, którego przebudowa planowana jest w etapie III i IV, szczegółowo opisanej w PFU.

Pytanie 2 Prosimy o potwierdzenie, że źródło ciepła c.o., cwu. ma być wykonane tylko dla nowo projektowanego budynku. Pozostała część szpitala ma swoje istniejące źródło, które nie podlega ani modernizacji ani wymianie.

Odpowiedź:

Nowe źródło C.O. i CWU ma być wykonane tylko dla nowo projektowanego budynku. W przyszłości na ostatniej kondygnacji istniejącego budynku planuje się przebudowę instalacji na potrzeby nowych pomieszczeń, co nie jest zakresem tego postępowania (patrz etapy w PFU).

Pytanie 3 Czy oświetlenie terenu zewnętrznego należy wykonać tylko w obrębie nowobudowanego budynku czy na całym terenie zewnętrznym pokazanym na rysunku A1 plan sytuacyjny?

Odpowiedź:

Należy zapewnić oświetlenie zewnętrzne w obszarze planowanego budynku. Pozostałe oświetlenie wskazane zgodnie z PZT planowane jest w przyszłych etapach.



Pytanie 4 W PFU została opisana Stacja ładowania pojazdów elektrycznych z możliwością płatnego ładowania, prosimy o informację, ile Inwestor przewiduje takich stacji oraz czy stację będą montowane tylko w obrębie budowanego obiektu czy na również na innych przewidzianych parkingach (prosimy o zaznaczenie umiejscowienia tych stacji).

Odpowiedź:

Inwestor przewiduje jedną stację ładowania, lokalizację stacji winien wskazać projektant w dokumentacji projektowej.

Pytanie 5 Czy zasilanie podstawowe i rezerwowe należy przewidzieć z istniejącej stacji trafo? Prosimy również o informację czy istnieją tunele kablowe do ułożenia kabli czy należy przewidzieć kopanie rowów kablowych w celu ułożenia kabli.

Odpowiedź:

Zasilanie przeprowadzić z istniejącej RG w korytach kablowych.

Nie istnieją tunele kablowe.

Pytanie 6 Czy w istniejącej Rozdzielni stacji trafo jest miejsce do wpięcia kabli czy trzeba rozbudowywać rozdzielnię?

Odpowiedź:

Zasilanie przeprowadzić z istniejącej RG którą trzeba rozbudować o układ pomiarowy (podlicznik) i rozłącznik. RG znajduje się w piwnicach starego budynku, który podlega rozbudowie. Kable prowadzić w korytach kablowych. Istniejąca moc przyłączeniowa 130 kW.

Pytanie 7 Czy projektowana instalacja fotowoltaiczna ma obejmować tylko nowobudowany budynek czy jakąś część starego szpitala.

Odpowiedź:

Instalacja fotowoltaiczna ma obejmować cały nowo budowany budynek

Pytanie 8 Czy Wykonawca w ofercie ma ująć wykonanie zagospodarowania terenu dla całego obszaru kompleksu budynków szpitalnych, czy należy ograniczyć te prace tylko do



wykonania zagospodarowania terenu wokół nowego budynku szpitala? Prosimy o jednoznaczną odpowiedź jaki zakres ująć w ofercie. Jeśli zagospodarowanie terenu podlega częściowej wycenie, prosimy o zaznaczenie tego obszaru na planie sytuacyjnym.

Odpowiedź:

Obszar zagospodarowania terenu obejmuje teren wokół nowego budynku zgodnie z etapowaniem prac zawartych w PFU (w tym droga dojazdowa do budynku, parking). W tym etapie prac nie planuje się prac związanych z wykonaniem całego zagospodarowania terenu. Wykonawca musi uzyskać pozwolenie na użytkowanie w związku z tym musi zagospodarować teren w nowo projektowanym budynku by uzyskać pozwolenie na użytkowanie tej inwestycji. Uwaga: etapowanie realizacji zadania nie uwzględnia etapowania prac projektowych. Dokumentację projektową należy wykonać kompleksową, zgodnie z koncepcją i PFU.

Pytanie 9

Prosimy o podanie informacji dot. zasilania obiektu projektowanego:

- moc zapotrzebowana na cały obiekt (w przybliżeniu)
- zestawienie mocy najważniejszych urządzeń medycznych które będą zainstalowane w obiekcie nowoprojektowanym
- odległość do miejsca z którego można doprowadzić zasilanie obiektu projektowanego – zaznaczenie na mapie
- obecne zapotrzebowanie mocy do granicy stron Zakładu Energetycznego
- bilans mocy w celu zapewnienia wystarczającej mocy po wykonaniu i zasilaniu obiektu nowo projektowanego.

Odpowiedź:

Inwestor dysponuje obecnie mocą 130 kW

- zestawienie mocy najważniejszych urządzeń medycznych które będą zainstalowane w obiekcie nowoprojektowanym

Zgodnie z zapisami PFU dobór urządzeń nastąpi na etapie dokumentacji projektowej przez inwestora w porozumieniu z projektantami inwestycji. W związku z tym niemożliwe było wykonanie bilansu mocy na potrzeby koncepcji.

- odległość do miejsca z którego można doprowadzić zasilanie obiektu projektowanego – zaznaczenie na mapie



Nie przewiduje się doprowadzenia zasilania z zewnątrz wykopami. Zasilanie nowego budynku należy doprowadzić z istniejącej rozdzielni głównej. Umieszczenie rozdzielni głównej szpitala wskazano na rys. nr 1

- obecne zapotrzebowanie mocy do granicy stron Zakładu Energetycznego

Ze względu na zużycie należy przewidzieć i ewentualnie wystąpić do zakładu energetycznego o zwiększenie mocy, która zostanie ustalona przez wykonawcę na etapie projektu

- bilans mocy w celu zapewnienia wystarczającej mocy po wykonaniu i zasilaniu obiektu nowo projektowanego.

Jak wyżej.

Prezes Zarządu
(-) Zbigniew Kluczkowski